

|                                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|------------|-----------|-------------------------|------------|---------------------------|--------------|
| 所在地                                                                                                 |        | 安芸区中野3丁目<br>(地番) 1480-3 (住居表示) 3-11 (マンション名) エンゼルハイム安芸中野 |                      |                      |                    |            | 地図        | P 133<br>G/H-2/3        | 地区<br>種類   | 安区～マ                      | No.<br>45787 |
| No.                                                                                                 | 専有面積   |                                                          | バルコニー                |                      | 間 取 り              |            | 管理費       | 8,030 円/月額              |            |                           |              |
| 価 格                                                                                                 | 壁<br>芯 | 74.26 m <sup>2</sup>                                     | 10.49 m <sup>2</sup> |                      | 17.7LDK 6和 5.2洋 5洋 |            | 修繕<br>積立金 | 4,460 円/月額              |            |                           |              |
|                                                                                                     |        | 22.46 坪                                                  | 3.17 坪               |                      |                    |            | 合 計       | 12,490 円/月額             |            |                           |              |
| 1,398 万円                                                                                            |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
| 名 称 エンゼルハイム安芸中野                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            | 管 理       | 全部委託/日勤<br>(株) 合人社計画研究所 |            |                           |              |
| 交 通 J R 安芸中野駅歩12分 山王橋バス停歩3分                                                                         |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
| 構 造                                                                                                 | R C造   |                                                          | 完成日                  | 平成 2年 1月<br>(築 36 年) |                    | 駐 車        | 空無        |                         | 土 地 持分     | 4979.74 m <sup>2</sup> の内 |              |
|                                                                                                     | 8 階建   | 8 階部分                                                    |                      | 円/月                  |                    |            |           |                         |            |                           |              |
|                                                                                                     | 813    | 号室                                                       |                      | 総戸数                  | 136 戸              |            |           |                         |            |                           |              |
| 現 状                                                                                                 |        |                                                          |                      |                      |                    | 空家         |           | 引 渡                     | 相談         |                           |              |
| ペット                                                                                                 |        |                                                          |                      |                      |                    | 不明         |           | ガ ス                     | 集中プロパン     |                           |              |
| 分譲主                                                                                                 |        |                                                          |                      |                      |                    | 日榮建設工業 (株) |           | 施 工 者                   | 日榮建設工業 (株) |                           |              |
| 学区                                                                                                  |        |                                                          |                      |                      |                    | 中野 小学校     |           | 瀬野川 中学校                 |            |                           |              |
|                                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
|                                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
|                                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
|                                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
| copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。                                |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
| この物件に関するお問い合わせは                                                                                     |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            |                           |              |
| R.E. solid<br>株式会社 アール・イー・ソリッド<br>〒737-0114 呉市広文化町4番44-101<br>TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 |        |                                                          |                      |                      |                    |            |           |                         |            | 担 当 者                     |              |

図面現況優先

図面現況優先