この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

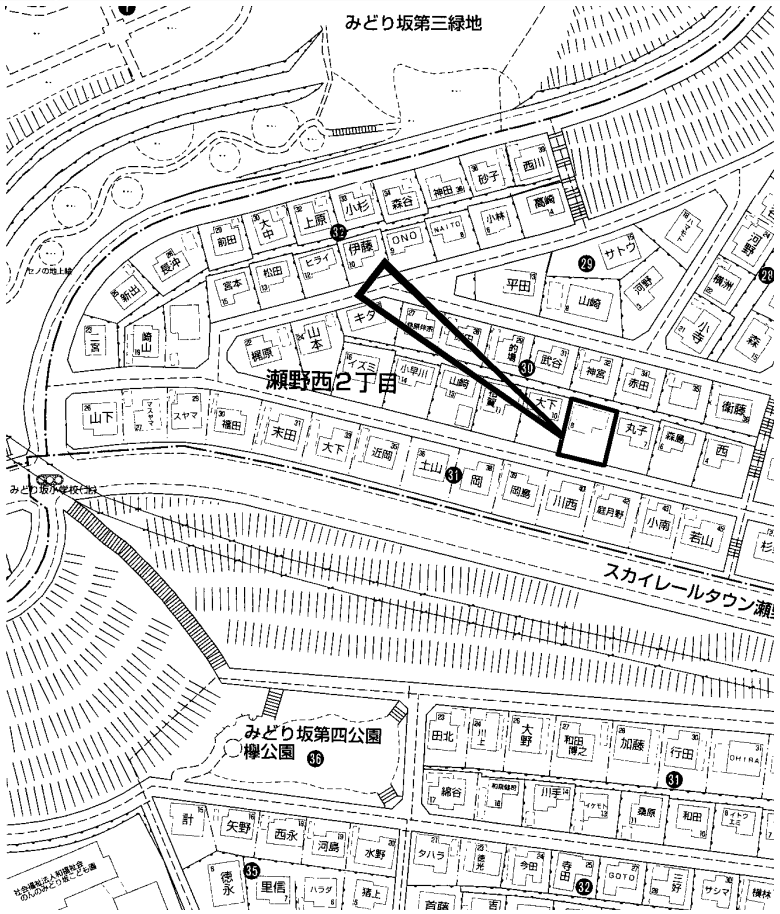
2025年10月27日

所在地	安芸区瀬野西２丁目 （地番）30-5　（住居表示）30-8　（団地名）スカイレールタウン瀬野みどり坂	地図	P 170 F-1	地区種類	安区～中	No.	63446

No.	土地	建物	間取り					
価格	203.27 ㎡	129.63 ㎡	1F　ＬＤ　Ｋ　和 2F　洋　洋　洋　和　トイレ	交通	ＪＲ瀬野駅歩14分　みどり坂小学校北バス停歩4分		水道	公営
1,668 万円				現状	空家	完成日	平成12年10月（築 25 年）	ガス	プロパン
	61.48 坪	39.21 坪		引渡	相談	駐車	可（堀込車庫）	トイレ	公共下水
						構造	軽量鉄骨造瓦葺２階建	道路	公道　南6m
						学区	みどり坂 小学校		瀬野川東 中学校

特記事項		備考			
	ﾘﾌｫｰﾑ工事完了（2025年12月） ﾕﾆｯﾄﾊﾞｽ・ｷｯﾁﾝ・洗面化粧台・ﾄｲﾚ・ｲﾝﾀｰﾎﾝ・ｺｽﾓｽｲｯﾁ交換 玄関ﾄﾞｱ・枠塗装　玄関ﾄﾞｱ・勝手口鍵交換　洗濯水栓交換 全室ｸﾛｽ貼替(ｸﾛｰｾﾞｯﾄ除く)　畳表替え　襖･障子･網戸貼替 洗面・ﾄｲﾚｸｯｼｮﾝﾌﾛｱ貼り　ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ笠木板金　一部外壁塗装 ﾊﾞｽ停、小学校、ｽｰﾊﾟｰが近く安心・便利		宅地造成工事規制区域　間口：14m 瀬野みどり坂地区地区計画（低層専用住宅地区） 車庫：鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建			
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %
				建ぺい率 %	容積率 %

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2023年4月11日

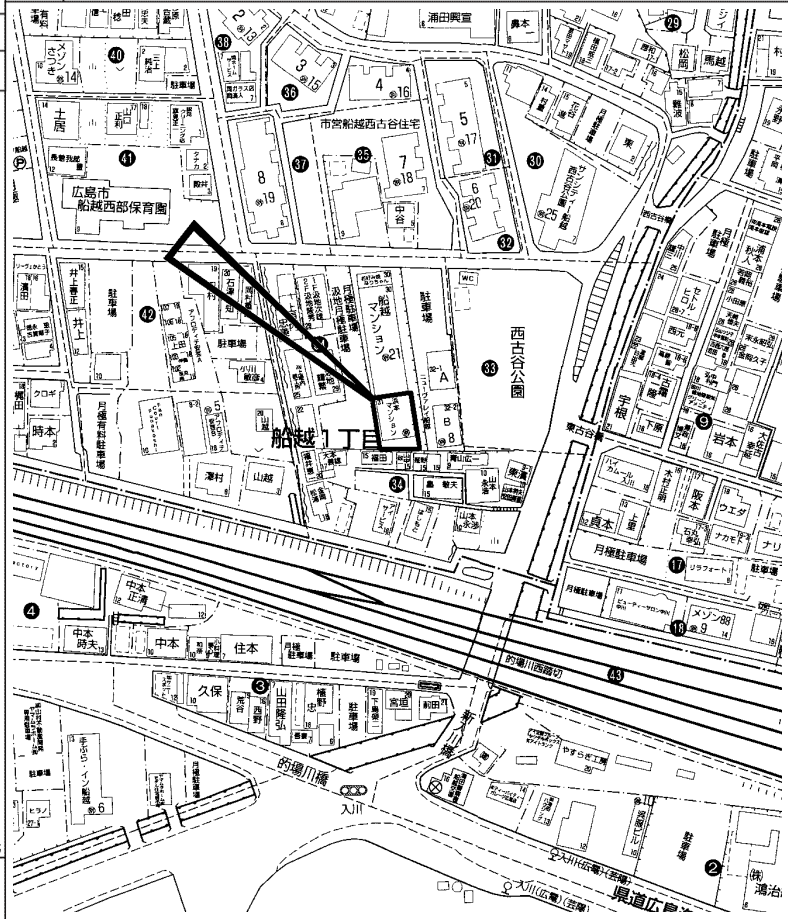
所在地	安芸区船越１丁目 （地番）　（住居表示）34-31　（団地名）	地図	P 41 E-1	地区種類	安区～中	No.	56502

No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ海田市駅歩15分	水道	
価格	246.74 ㎡	464.52 ㎡	1F 2F 3F 4F	現状	賃貸中	完成日	昭和48年11月（築 52 年）	ガス	
5,000 万円	74.63 坪	140.51 坪		引渡	通常	駐車	無	トイレ	

特記事項		備考					
	オーナーチェンジ　売マンション 2K×16戸 想定年間収入：7,236,000円(月額603,000円) 表面利回り：14.47%		私道持分有：174.28㎡(1/34)　間口：14m 売主は境界確認書を所有しておりません　境界確定及び 地積測量図の作成は行いません	用途地域	第１種住居	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
						建ぺい率 %	容積率 %

構造	鉄骨造４階建	道路	公道　北4.7m
学区	船越 小学校		船越 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

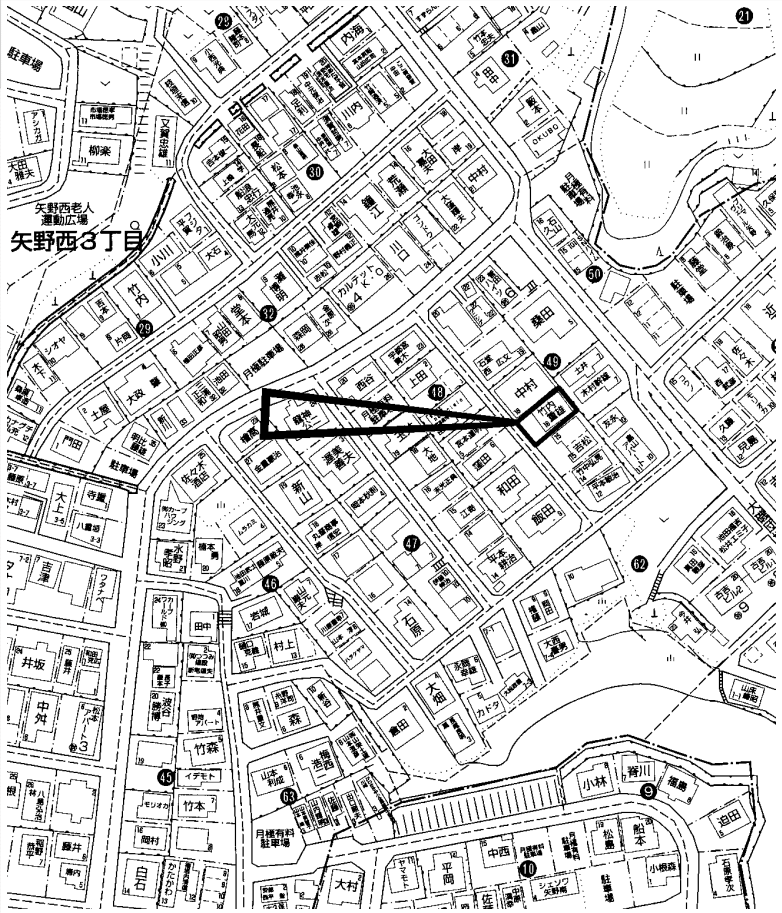
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年1月12日

所在地	安芸区矢野西３丁目 （地番）1691　（住居表示）49-16　（団地名）大磯	地図	P 83 E-3	地区種類	安区～中	No.	61025

No.	土地	建物	間取り				
価格	146.30 ㎡	69.97 ㎡	1F　約6ＤＫ　6和　6洋 2F　6和　6洋	交通	ＪＲ矢野駅歩13分	水道	公営
700 万円	44.25 坪	21.16 坪		現状	空家	完成日	昭和46年　（築 55 年）
				引渡	相談	ガス	
				駐車	縦列2台可（車種による）	トイレ	公共下水
				構造	木造瓦葺２階建	道路	公道　南西約4m
				学区	矢野西 小学校		矢野 中学校

特記事項		備考			
	オール電化　ＩＨコンロ 駐車：普通車1台・軽自動車1台可		更地渡し可 間取り図無し		
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %
				建ぺい率 %	容積率 %



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

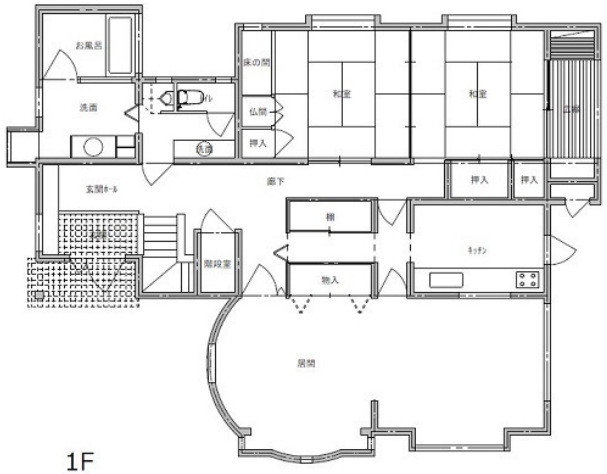
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年3月6日

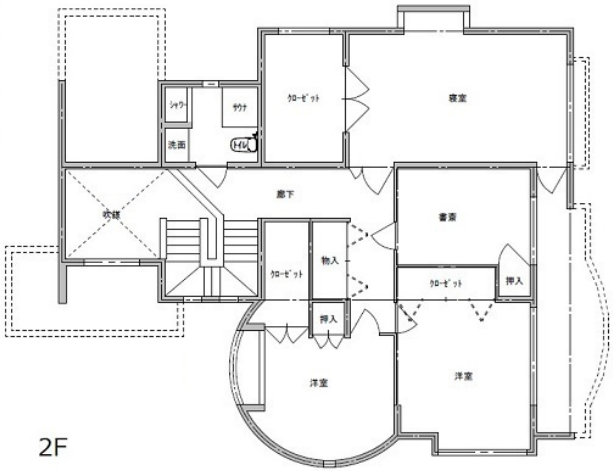
所在地	安芸区矢野東３丁目 （地番）7006-26他　（住居表示）5-43　（団地名）月ヶ丘	地図	P 73 B-2	地区種類	安区～中	No.	61478

No.	土地	建物	間取り				
価格	519.53 ㎡	286.08 ㎡	1F　ＬＤＫ　和　和 2F　洋　洋　洋　書斎　トイレ サウナ	交通	ＪＲ矢野駅歩22分　神崎バス停歩7分	水道	公営
5,000 万円	157.15 坪	86.53 坪		現状	空家	完成日	平成元年 8月（築 37 年）
				引渡	相談	駐車	2台可（車種による）
						トイレ	公共下水
						構造	ＲＣ造地下１階付２階建
						道路	公道　南西約6m
						学区	矢野 小学校　矢野 中学校

特記事項		備考	現状渡し　残置物は撤去します　既存設備の機能保証はいたしません　検査済証の交付を受けておりません 表記建物面積は地下シャッター付ガレージ45.90㎡を含む		
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %
				建ぺい率 %	容積率 %

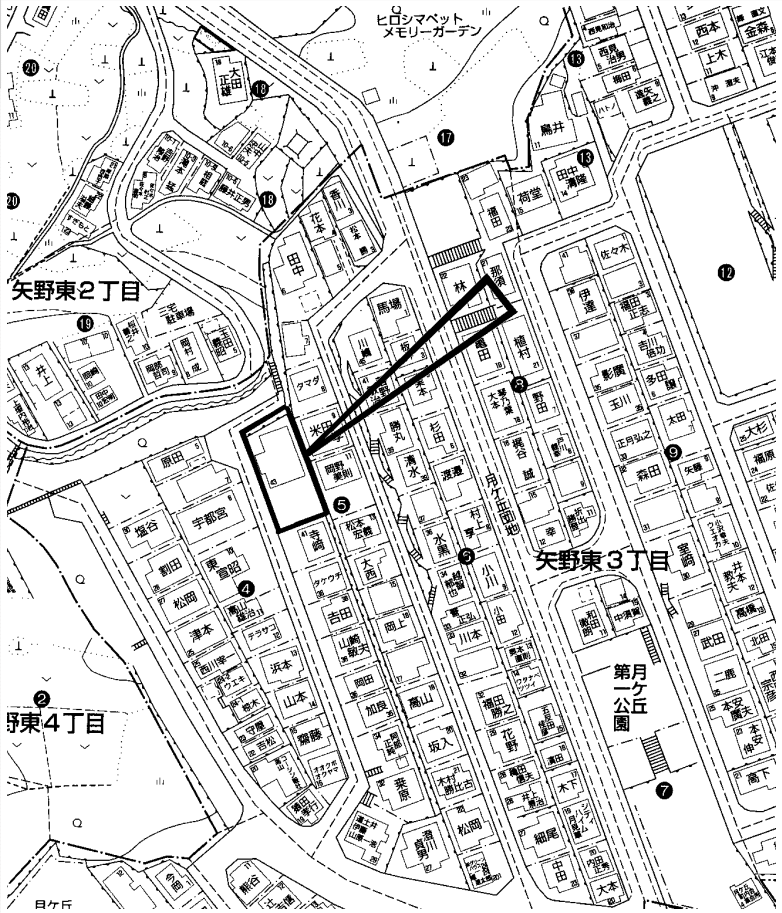


1F



2F

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年8月8日

所在地	安芸区矢野南３丁目 （地番）　（住居表示）34-27　（団地名）安芸矢野ニュータウン	地図	P 89 H-5	地区種類	安区～中	No.	62757

No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ矢野駅歩28分　矢野ニュータウン公園バス停3分	水道	公営
価格	165.31 ㎡	140.47 ㎡	1F　ＬＤＫ　6和　6和 2F　洋　洋　洋　4.5和　納戸 書斎　トイレ	現状	空家	完成日	平成 7年 3月（築 31 年）	ガス	都市ガス
2,190 万円	50.00 坪	42.49 坪		引渡	相談	駐車	2台可	トイレ	公共下水

特記事項	徒歩圏内に小学校・幼稚園・スーパーあり 駐車2台可能	備考	間口：10m	構造	軽量鉄骨造スレート葺２階建	道路	公道　南西6m
		用途地域	第１種低層住居　建ぺい率 50 %　容積率 100 %	学区	矢野南 小学校		矢野 中学校
			建ぺい率 %　容積率 %				

図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者