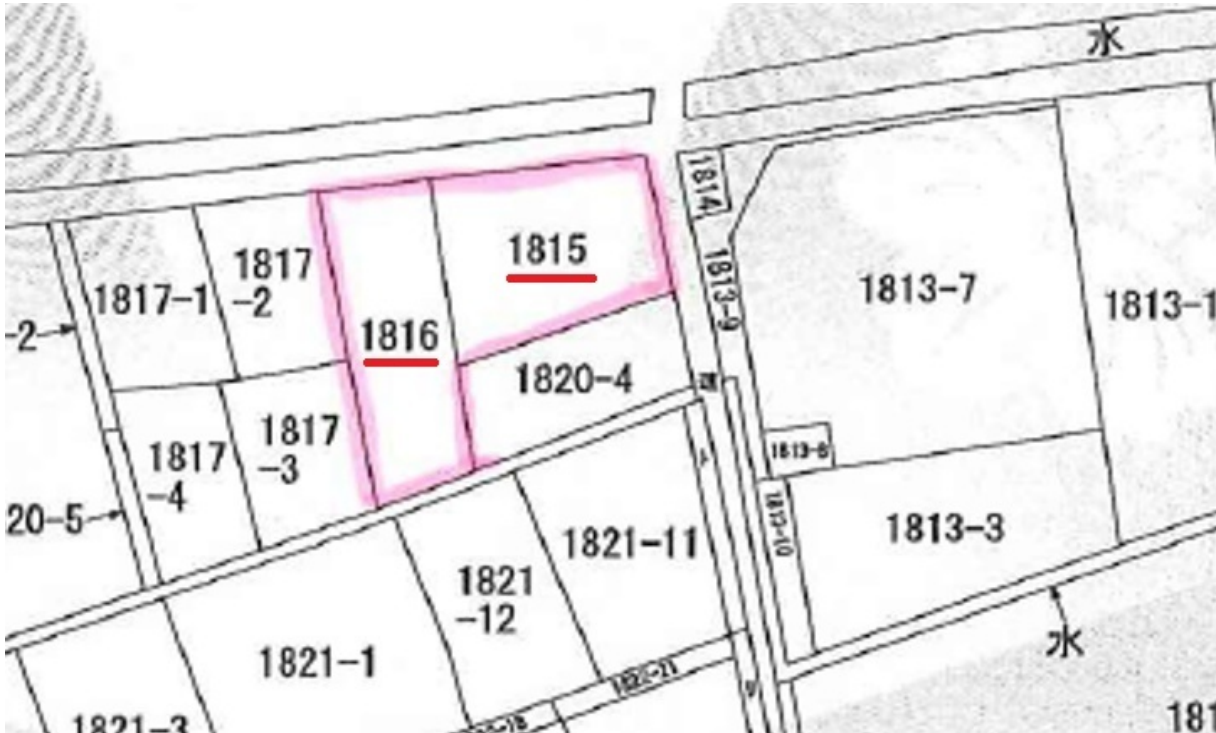
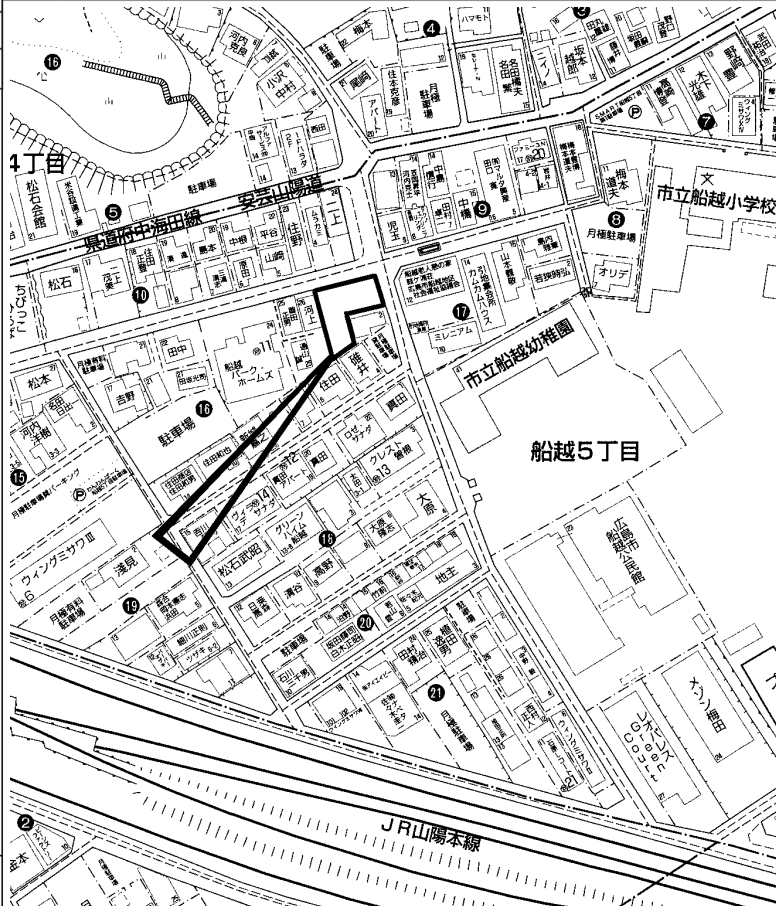


所在地				安芸区船越4丁目 (地番) 292-14 (住居表示) 18- (団地名) 城山				地図	P 35 B-5		地区種類	安区～土		No. 62424			
No.						交通		J R 海田市駅歩11分 入川バス停歩10分				水道		公営			
価 格		149.24 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現 状		更 地		駐 車		ガ ス	
1,280 万円		45.14 坪		28.36 万円		坪		万円		地 目		宅 地		引 渡		相 談	
														トイレ		公共下水	
特記事項		建築条件無し J R 海田市駅徒歩圏内 南西角地 南側段落ちのため陽当り良好 眺望あり		備考		売主の契約不適合責任免責		道路		公道 南6.1m 西5.6m				間口			
								学区		船越 小学校 船越 中学校							
				用途地域		第2種中高層住		建ぺい率 60 % 容積率 200 %		建ぺい率 % 容積率 %							
																	
図面現況優先																	
																	
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担 当 者			

所在地		安芸区船越5丁目 (地番) 1815、1816 (住居表示) 16- (団地名)				地図	P 42 C-1		地区種類	安区～土		No.	63903						
No.		公簿面積		実測面積		交通	J R 海田市駅歩10分				水道	公営							
価 格		260.24 m ²		坪単価		263.05 m ²		坪単価		現状	更地		駐車				ガス	都市ガス	
5,500 万円		78.72 坪		69.87 万円		79.57 坪		69.13 万円		地目	宅地		引渡	相談		トイレ	公共下水		
特記事項	建築条件無し 好きなハウスメーカーで建築いただけます 敷地面積約78.72坪 間口は北側約19m、東側約9m 最寄り駅まで徒歩約10分 ウォンツ船越店まで徒歩約7分 確定測量実施済					備考													
						用途地域	第1種住居		建ぺい率	60 %		容積率	200 %						
									建ぺい率	%		容積率	%						
																			
図面現況優先																			
																			
																			
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																			
この物件に関するお問い合わせは																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															担当者				