

所在地		安芸区上瀬野町				地図		P 173 J-2		地区種類		安区～中		No. 66141			
(地番) 1149-6		(住居表示)		(団地名)													
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通		一貫田バス停歩9分		水道		公営			
価 格		161.00 m ²		99.63 m ²		1F L D K 9洋 6和 6和 書斎		現状		空家		完成日		昭和46年10月 (築 54 年)			
399 万円		48.70 坪		30.13 坪		2F 6和 6洋		引渡		相談		駐車		可			
												トイレ		公共下水			
特記事項		5LDK+書斎 掘込車庫 システムキッチン IHクッキングヒーター 洗髪洗面化粧台 出窓				備考		土砂災害警戒区域				構造		木造瓦葺鉛メッキ銅板交葺2階建			
		用途地域		第1種住居		建ぺい率 60 %		容積率 200 %		学区		瀬野 小学校 瀬野川東 中学校					
						建ぺい率 %		容積率 %									
仏間 6 6 書斎 L 9 玄関 収納 CL CL CL 車庫 1階平面図 6 CL 6 2階平面図 北																	
図面現況優先 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担 当 者																	

所在地 安芸区瀬野西5丁目 (地番) 15-24 (住居表示) 15-32 (団地名) スカイレールタウン瀬野みどり坂				地図	P 178 D-2	地区種類	安区～中	No. 66100	
No.	土地	建物	間取り	交通	瀬野西5丁目東バス停歩1分			水道	公営
価格	181.88㎡	117.85㎡	1F 17.5LDK 6.4和 2F 10.9洋 6.4洋 6洋 WIC トイレ	現状	空家	完成日	平成16年 5月 (築 22 年)	ガス	
2,149万円	55.01坪	35.64坪		引渡	相談	駐車	並列2台可	トイレ	公共下水
特記事項	令和8年4月末リフォーム完了：シンター・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・スイッチ・コンセント・シーリング交換 天井・壁紙貼替 畳表替え 襖・障子張替 フォタイル上張 クッションフロア貼替・上張 火災報知器設置 防蟻工事 オール電化 LDK17帖以上、全居室6帖以上の4LDK 区画整理された綺麗な住宅街			備考	景観法 宅地造成及び特定盛土等規制法 都市再生特別措置法 瀬野みどり坂地区地区計画(低層住宅地区)				
				用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
						建ぺい率	%	容積率	%
				copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。					
				この物件に関するお問い合わせは					
				R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397					
				担当者					

所在地

安芸区中野東6丁目

(地番)

4559-12他

(住居表示)

23-29-6

(団地名)

地図

P 146
J-2

地区種類

安区～中

No.

66102

No.

土地

建物

間取り

交通

J R 中野東駅歩15分

水道

公営（私設管）

価格

107.30㎡

123.12㎡

1F 14.7LDK 和
2F 洋 洋 和 トイレ

現状

空家

完成日

平成 8年 2月（築 30 年）

ガス

プロパン

1,499万円

32.45坪

37.24坪

引渡

相談

駐車

2台可（車種による）

トイレ

浄化槽

特記事項

令和8年3月下旬リフォーム完了済：玄関ドア・キッチン・UB・トイレ・洗面化粧台・スイッチ・コンセントプレート・シーリング・給湯器・分電盤交換、天井・壁・ガス・CF・襖・障子(2階)貼替、FT上貼、網戸張替、畳表替、屋根・外壁塗装、火災報知器設置、防蟻工事
土砂災害警戒区域 景観法 都市再生特別措置法 宅地造成及び特定盛土等規制法 げけ条例

備考

表記建物面積は、地下1階部分（車庫）を含む
位置指定道路部分：地番4559-1(116㎡)持分1/8有
公営水道(私設管)は所有者で維持管理を行います

用途地域

第2種中高層住

建ぺい率 60%

容積率 200%

建ぺい率 %

容積率 %

図面現況優先

1F

2F

中野東町

中野東6丁目

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者



所在地 安芸区船越6丁目 (地番) 1475-16 (住居表示) 39-9-14 (団地名)				地図	P 28 C-5	地区種類	安区～中		No. 66111	
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 海田市駅歩17分			水道		
価 格	238.61 ㎡	102.88 ㎡	1F 14.75LDK 4.5和 S I C 2F 7.87洋 4.5洋 4.5洋 2納戸 トイレ	現状	空家			完成日	平成29年10月 (築 8 年)	ガス
2,080 万円	72.17 坪	31.12 坪		引渡	相談			駐車	2台可	トイレ
特記事項	2017年築できれいな物件です 周辺は新しく開発された区画になっています 接道幅員は約6mあるため、開放感があります 駐車は2台可能です			備考	現状渡し 契約不適合責任免責 売却のためには別途、債権者の抹消応諾が必要になります					
				用途地域	第2種中高層住	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
					建ぺい率	%	容積率	%		
1階平面図 2階平面図 図面現況優先										
				copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。						
この物件に関するお問い合わせは										
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397								担当者		