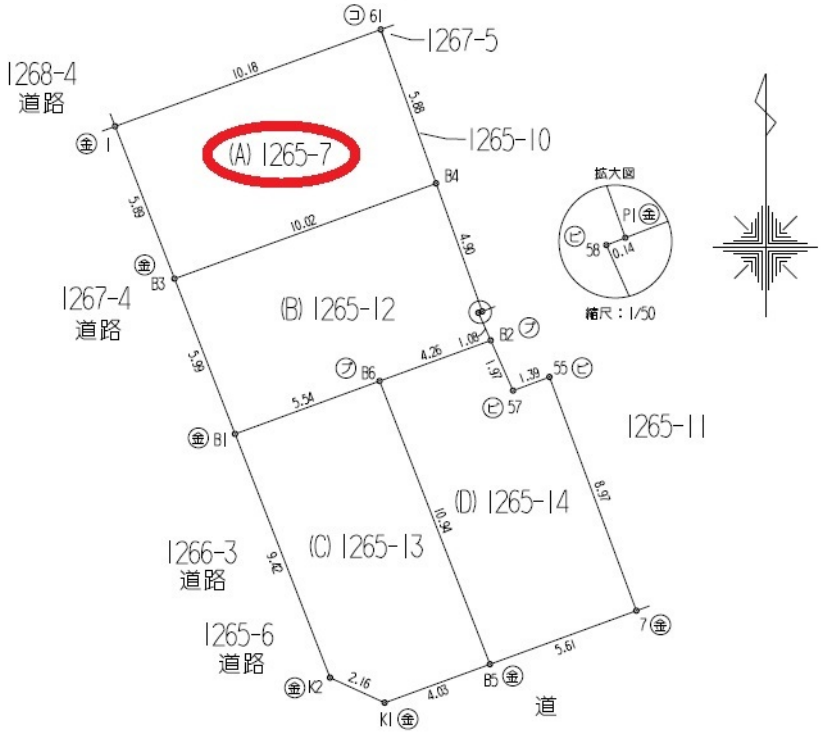
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月11日

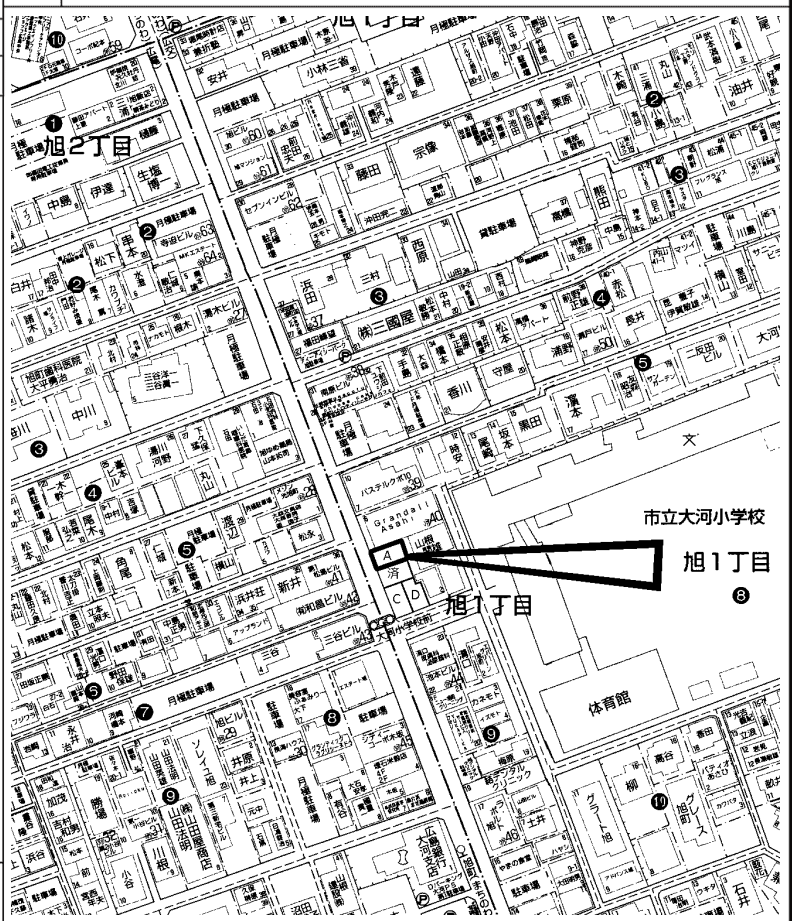
所在地	南区旭１丁目 （地番）1265-7　（住居表示）5-　（団地名）	地図	P 34 E-1	地区種類	南～土	No.	64851

No. A	公簿面積				交通	皆実町六丁目電停歩18分　旭町バス停歩1分		水道	公営
価格	59.50 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
1,990 万円	17.99 坪	110.62 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件付き この土地は、土地売買契約後一定期間内に売主もしくは売主の指定する建築会社と建築請負契約を締結することを停止条件に販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額返金いたします。	備考	景観法による規制有 準防火地域 都市再生特別地区			道路	公道　西8.6m	間口	5.89m
		用途地域	近隣商業	建ぺい率	80 %	容積率	300 %	学区	大河 小学校　翠町 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

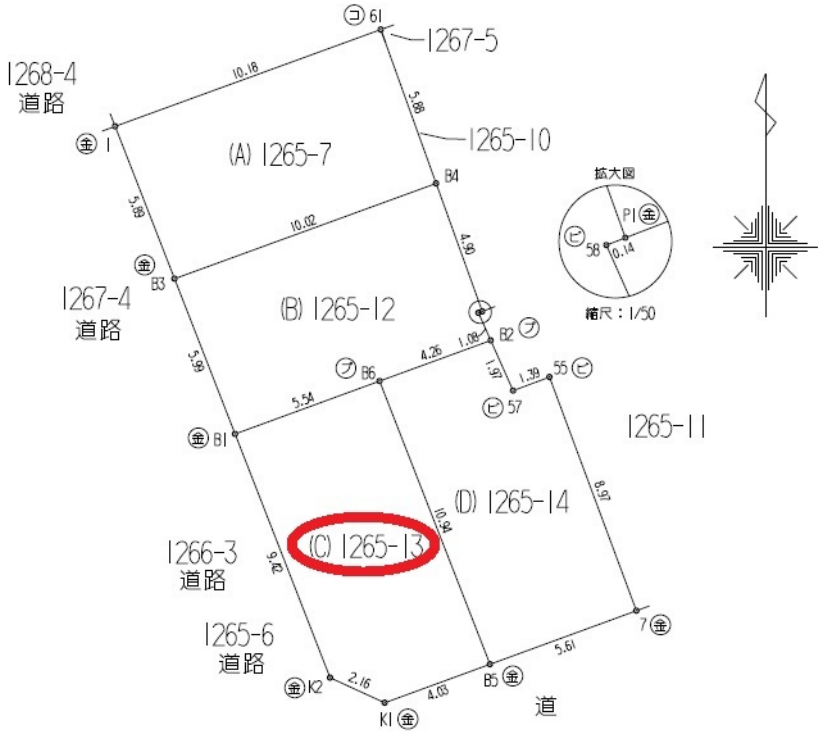
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月11日

所在地	南区旭１丁目 (地番) 1265-13　(住居表示) 5-　(団地名)	地図	P 34 E-1	地区種類	南～土	No.	64852

No. C	公簿面積				交通	皆実町六丁目電停歩18分　旭町バス停歩1分		水道	公営
価格	59.50 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
2,390 万円	17.99 坪	132.86 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件付き この土地は、土地売買契約後一定期間内に売主もしくは売主の指定する建築会社と建築請負契約を締結することを停止条件に販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額返金いたします。	備考	景観法による規制有 準防火地域 都市再生特別地区			道路	公道　西8.6m　南7.2m	間口	西9.42m　南4.03m
		用途地域	近隣商業	建ぺい率	80 %	容積率	300 %	学区	大河 小学校　翠町 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

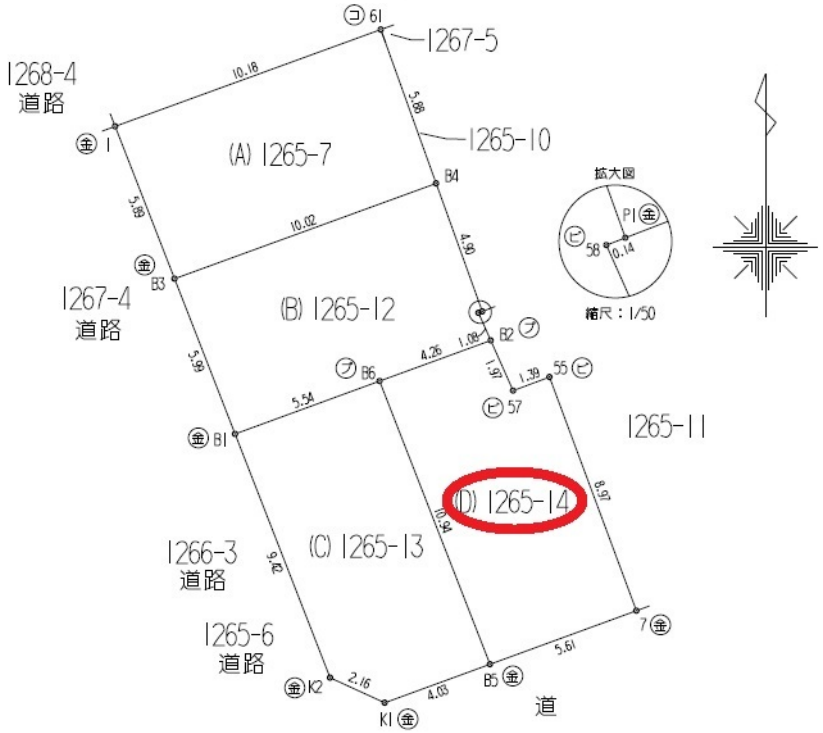
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月11日

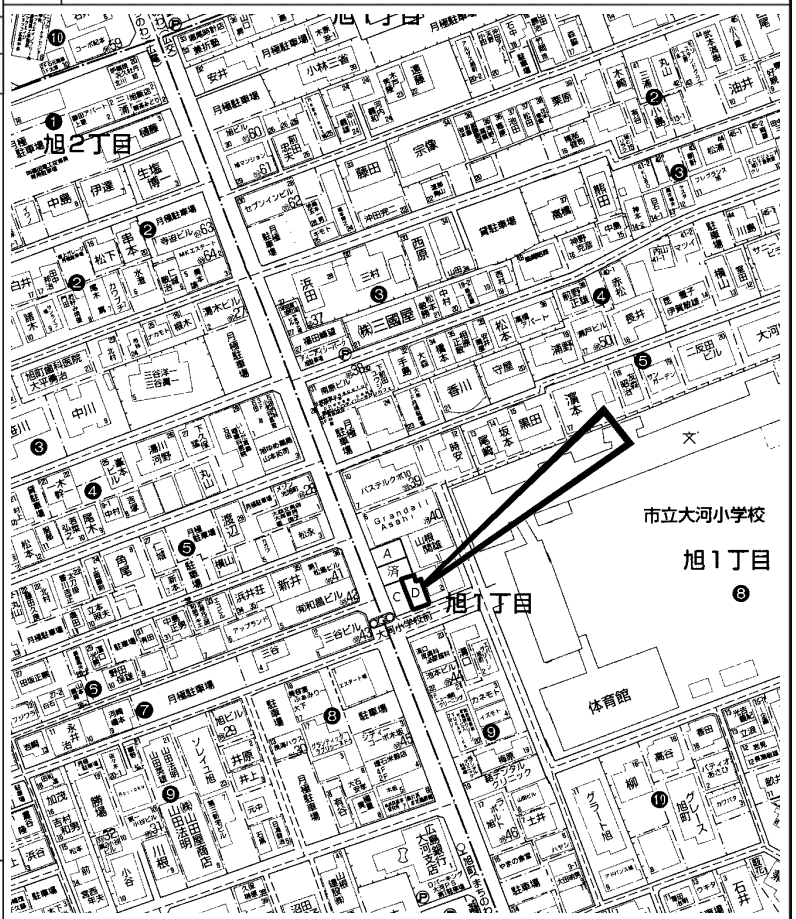
所在地	南区旭１丁目 （地番）1265-14　（住居表示）5-　（団地名）	地図	P 34 E-1	地区種類	南～土	No.	64853

No. D	公簿面積				交通	皆実町六丁目電停歩18分　旭町バス停歩1分		水道	公営
価格	59.50 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
2,290 万円	17.99 坪	127.30 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件付き この土地は、土地売買契約後一定期間内に売主もしくは売主の指定する建築会社と建築請負契約を締結することを停止条件に販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額返金いたします。	備考	景観法による規制有 準防火地域 都市再生特別地区			道路	公道　南7.2m	間口	5.61m
		用途地域	近隣商業	建ぺい率	80 %	容積率	300 %	学区	大河 小学校　翠町 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

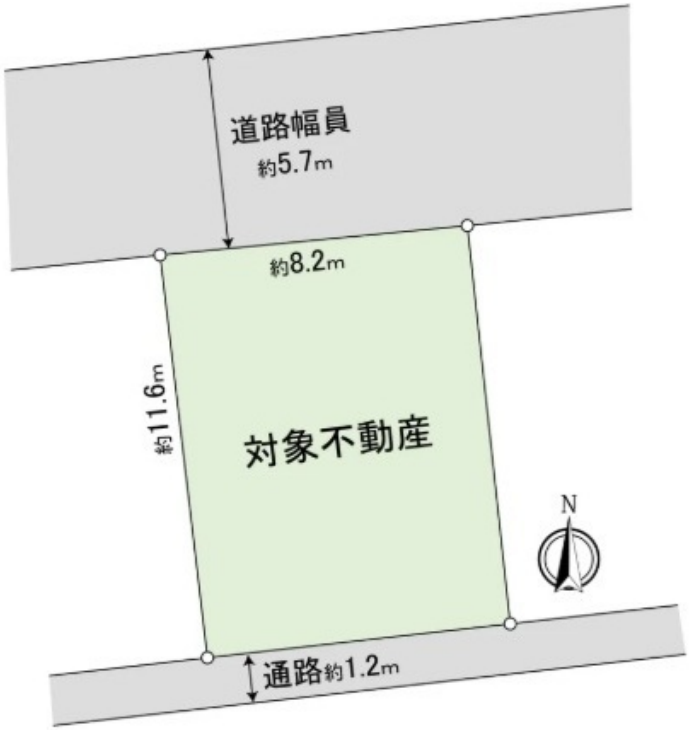
2026年9月13日

所在地	南区宇品神田５丁目 （地番）　（住居表示）13-　（団地名）	地図	P 60 A-4	地区種類	南～土	No.	64864

No,	公簿面積				交通	宇品四丁目電停歩5分		水道	
価　格	91.19 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	古家有	駐車		ガス	
3,200 万円	27.58 坪	116.03 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	

特記事項		備考					
	お好きな工務店・ハウスメーカーで建築可能 宇品神田の整形地　前面道路約5.7ｍの明るい敷地 解体更地渡し　市内中心部へのアクセスも良好 イオン宇品店が徒歩6分の便利な立地 宇品東小学校徒歩3分　宇品中学校徒歩13分 ウォンツ宇品東6丁目店徒歩5分　宇品第三公園徒歩3分	用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

道路	公道　北約5.7ｍ　南約1.2ｍ	間口	北約8.2ｍ
学区	宇品東 小学校		宇品 中学校



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

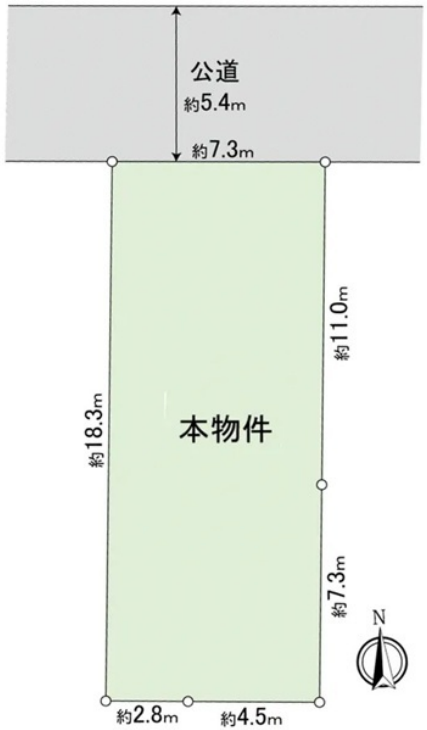
2026年9月11日

所在地	南区宇品東２丁目 （地番）　（住居表示）8-　（団地名）	地図	P 50 H-3	地区種類	南～土	No.	64850

No.	公簿面積				交通	宇品三丁目電停歩11分　宇品二丁目電停歩11分		水道	公営
価格	134.50 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
4,280 万円	40.68 坪	105.22 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	公共下水

特記事項		備考					
	お好みのハウスメーカーで建築可能 134.5㎡(約40.68坪)の整形地　前面道路約5.4mの公道 間口約7.3m　宇品東第一公園約50m 宇品東小学校約1,200m　宇品中学校約140m ファミリーマート広島宇品東店約260m ウォンツ宇品東店約300m　イオン宇品店約510m		宅地造成等工事規制区域　景観法 津波災害警戒区域				
		用途地域	準工業	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

道路	公道　北約5.4m	間口	約7.3m
学区	宇品東 小学校		宇品 中学校



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

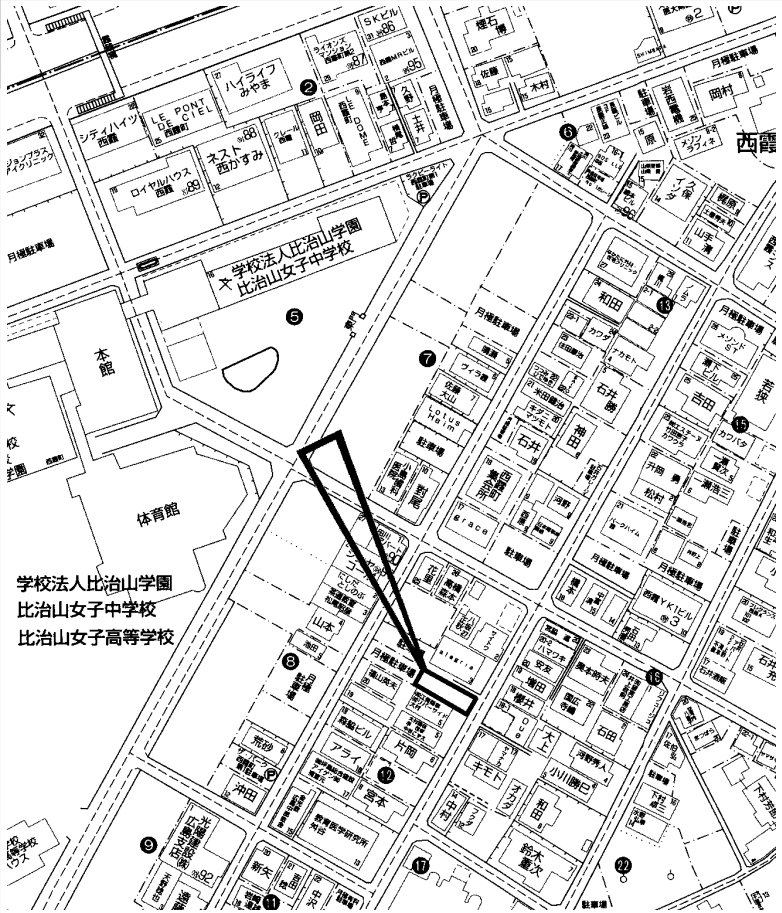
2026年9月8日

所在地	南区西霞町 (地番) 132-2　(住居表示) 12-　(団地名)	地図	P 26 J-5	地区種類	南～土	No.	64815

No,					交通	南区役所前電停歩20分　出汐三丁目バス停歩8分	水道	
価格	116.45 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	
3,638 万円	35.22 坪	103.30 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	
							道路	南東4.4m	間口	

特記事項	建築条件無し 現況駐車場	備考				
		用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	大河 小学校	翠町 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

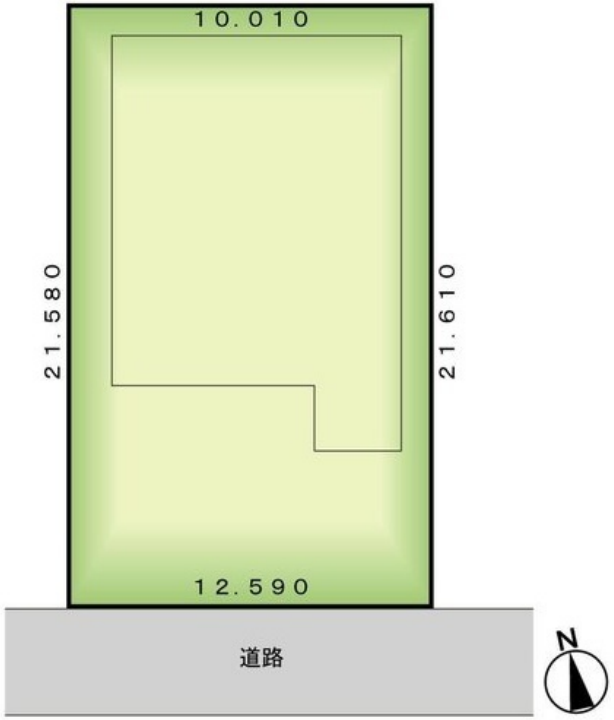
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月8日

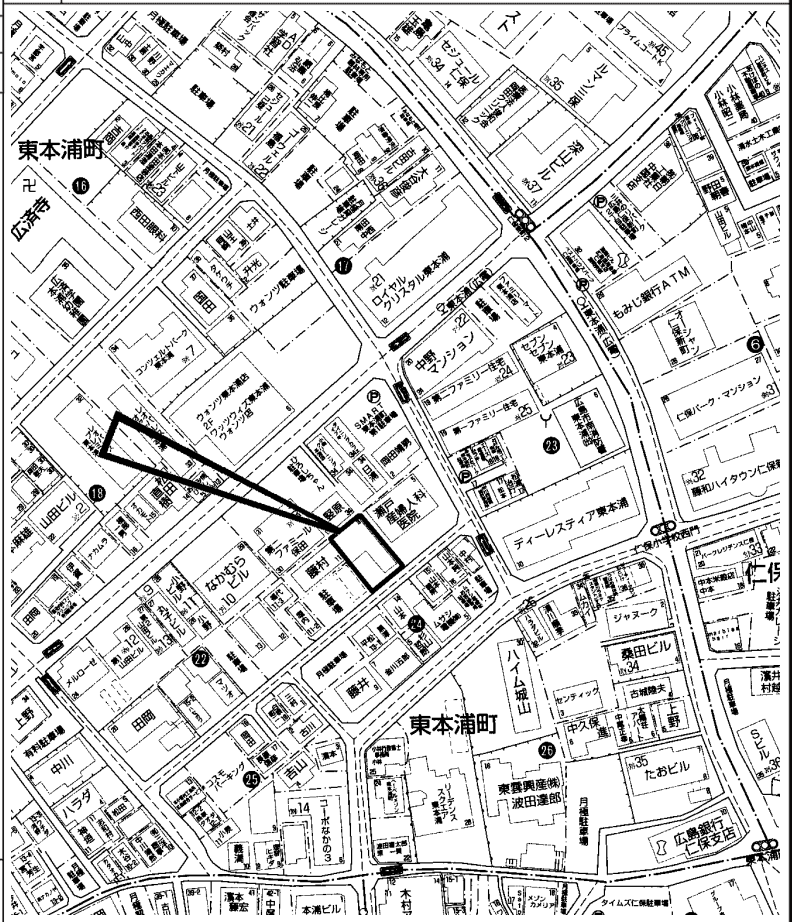
所在地	南区東本浦町 （地番）　（住居表示）22-　（団地名）	地図	P 36 C-1	地区種類	南～土	No.	64811

No.	公簿面積				交通	ＪＲ向洋駅歩22分　東本浦バス停歩2分		水道	公営
価格	280.99 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	古家有（空家）	駐車		ガス	都市ガス
6,980 万円	84.99 坪	82.13 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水
					道路	南東3.4m			間口	約12.59m
					学区	仁保 小学校				仁保 中学校

特記事項	建築条件無し　お好きなプランで建築できます 東本浦バス停徒歩2分　土地約84.99坪　閑静な住宅地 アルゾＳＥＬＥＣＴ本浦店徒歩4分　ユアーズ徒歩6分 ウォンツ東本浦店徒歩2分　広島大学病院約2,000m	備考	古家有：木造平家建、135.86㎡、平成9年7月築		
		用途地域	第１種住居	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
				建ぺい率 %	容積率 %



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者