この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

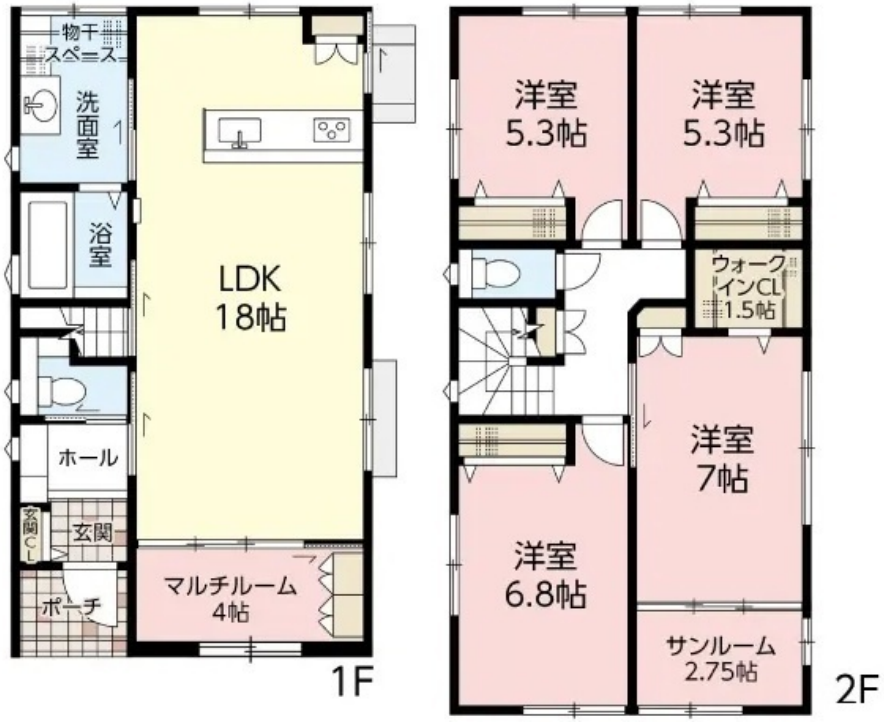
2026年9月9日

所在地	安佐北区可部東２丁目 （地番）1030-5他　（住居表示）18-　（団地名）	地図	P 119 A-1	地区種類	安北～新	No.	37570

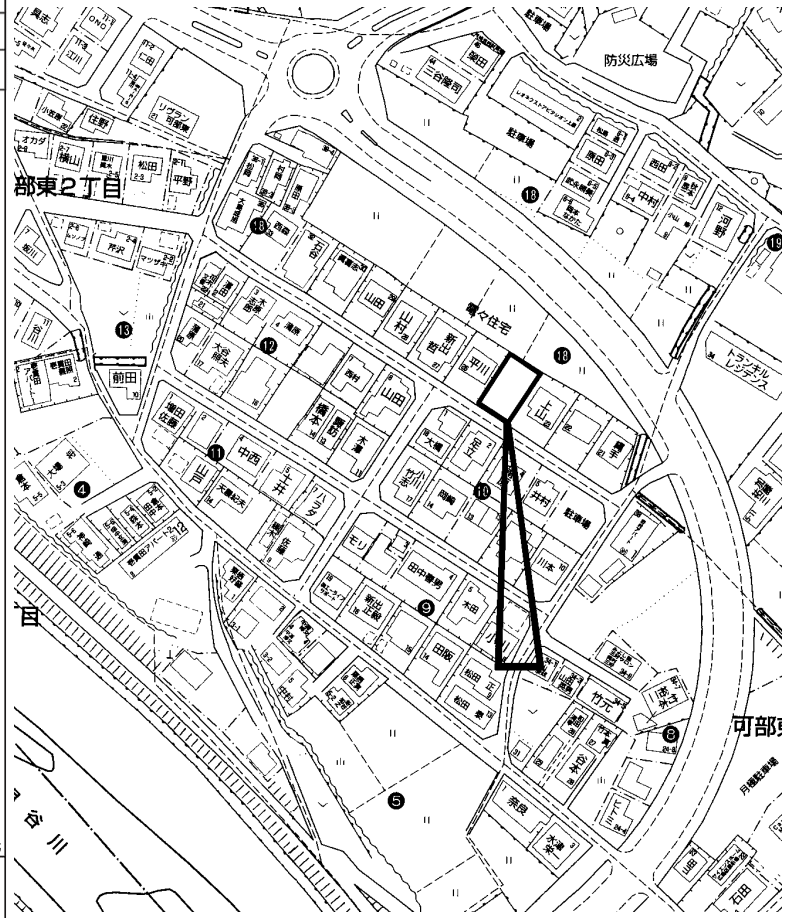
No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ可部駅歩10分		水道	
価格	227.20 ㎡	109.35 ㎡	1F　18ＬＤＫ　4マルチルーム 2F　7洋　6.8洋　5.3洋　5.3洋 2.75サンルーム　1.5ＷＩＣ トイレ	完成予定	2026年 6月	駐車	並列4台可（車種による）	ガス	
3,498 万円	68.72 坪	33.07 坪		確認番号	第R07認広建セ01424号	道路	南西	トイレ	

特記事項	備考	用途地域				
オール電化（エコキュート採用） 敷地広々約68坪　庭付きのお家　日当たり良 南西向き　整形地　並列駐車4台可能 可部南小学校徒歩13分	カーサ・ヴェルディ可部東２丁目 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月：2026年7月完成済み	第２種中高層住	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
		第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %

学区	可部南 小学校	可部 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月9日

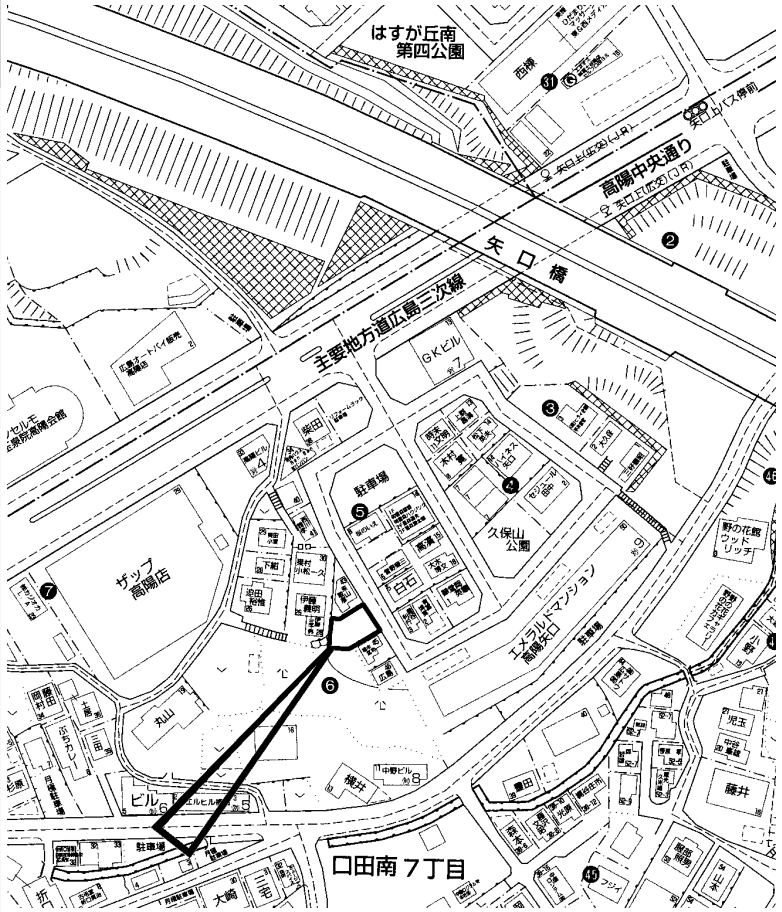
所在地	安佐北区口田南７丁目 （地番）569-1他　（住居表示）6-　（団地名）	地図	P 16 D-3	地区種類	安北～新	No.	37571

No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ安芸矢口駅歩11分　矢口上バス停歩2分	水道	
価格	135.54 ㎡	105.95 ㎡	1F　18.5ＬＤＫ　1ストレージ 2F　7.3洋　5.3洋　5.3洋　5.3洋 3サンルーム　トイレ	完成予定	2026年 7月	駐車	並列2台可（車種による）	ガス	都市ガス
3,098 万円	41.00 坪	32.04 坪		確認番号	第R07認広建セ01571号	道路	公道　北東6.2m	トイレ	公共下水

特記事項		備考				
	エコジョーズ採用　前面道路6.2m ＬＤＫ18.5帖　ファミリーカウンター付き ＪＲ安芸矢口駅徒歩11分　並列駐車2台可能		カーサ・ヴェルディ口田南７丁目 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月：2026年11月完成予定			
		用途地域	第１種住居	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	
				建ぺい率 %	容積率 %	

学区	口田 小学校	口田 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月9日

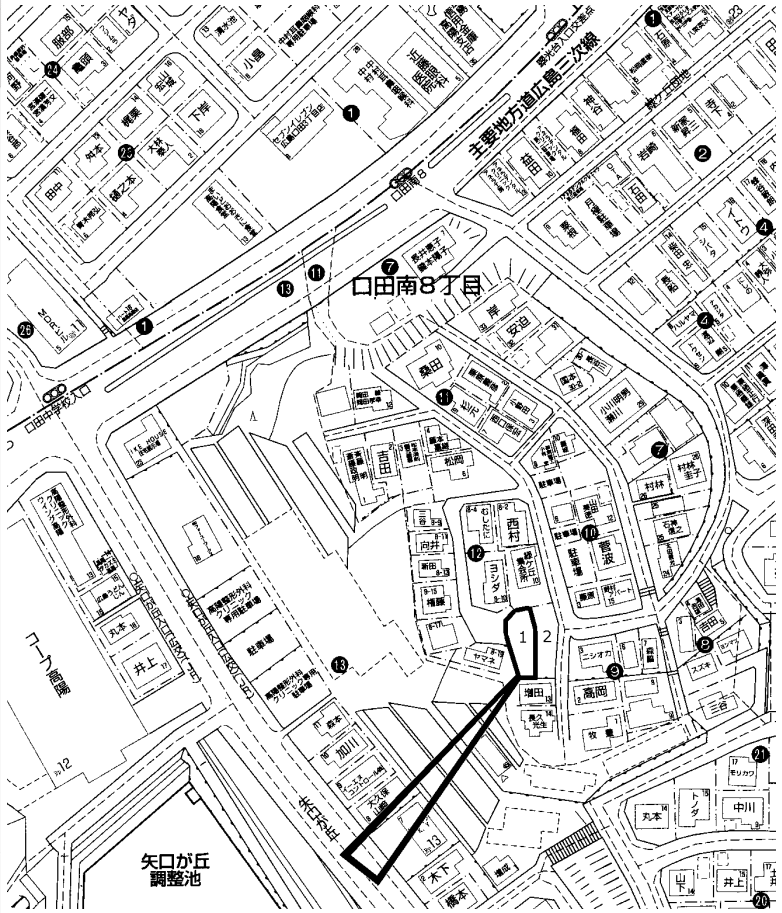
所在地	安佐北区口田南８丁目 （地番）544-21　（住居表示）12-　（団地名）	地図	P 16 I-1	地区種類	安北～新	No.	37568

No. 1	土地	建物	間取り				
価格	183.44 ㎡	109.35 ㎡	1F　18ＬＤＫ　4マルチルーム 2F　7.5洋　5.6洋　5.3洋　5.3洋 2.25ＷＴＣ　2.25サンルーム トイレ	交通	下岩ノ上バス停歩4分	水道	
3,598 万円	55.49 坪	33.07 坪		完成予定	2026年 6月	駐車	4台可（車種による）
				確認番号	第R07認広建セ01254号	道路	公道　北西6m
						ガス	都市ガス
						トイレ	公共下水

特記事項	備考	学区
敷地広々約55.49坪　ＬＤＫ18帖 リビング隣にマルチルーム　エコジョーズ採用 口田東小学校徒歩11分　コープ高陽店徒歩7分	カーサ・ヴェルディ口田南8丁目 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月：2026年8月完成済み	口田東 小学校　口田 中学校

用途地域		建ぺい率	容積率
	第１種低層住居	50 %	100 %
		%	%

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

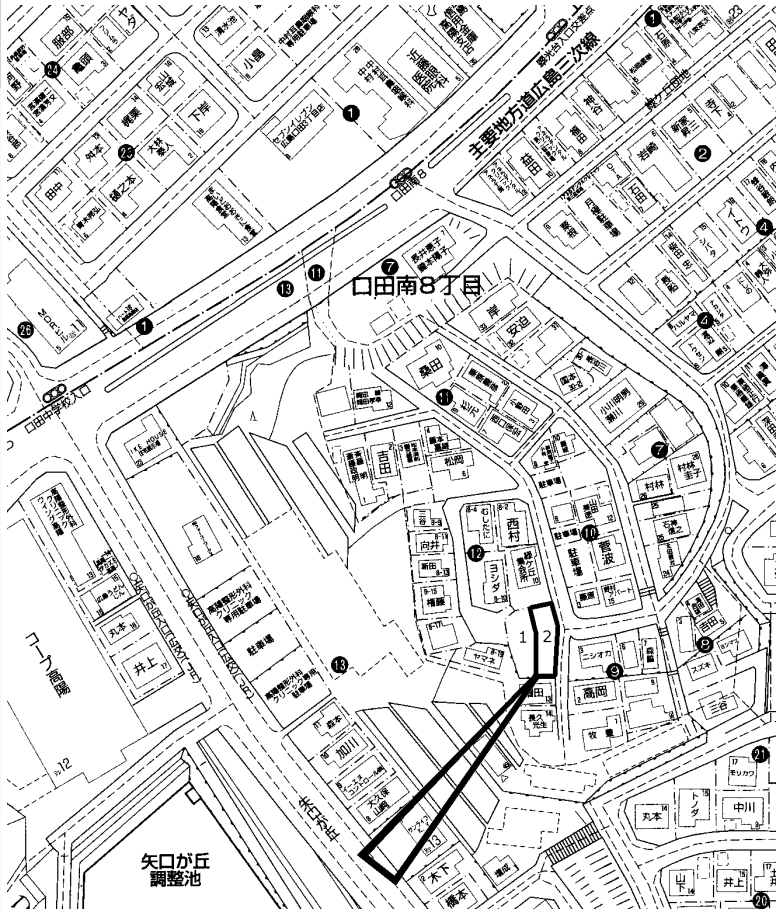
2026年9月9日

所在地	安佐北区口田南８丁目 （地番）544-27　（住居表示）12-　（団地名）	地図	P 16 I-1	地区種類	安北～新	No.	37569

No. 2	土　地	建　物	間　取　り	交通	下岩ノ上バス停歩4分	水道	
価　格	178.85 ㎡	109.35 ㎡	1F　18ＬＤＫ　4タタミコーナー 2F　7.6洋　5.3洋　5.3洋　4.5洋 1.8ファミリークローゼット 2.8サンルーム　トイレ	完成予定	2026年 6月	駐車	並列4台可（車種による）	ガス	都市ガス
3,598 万円	54.10 坪	33.07 坪		確認番号	第R07認広建セ01255号	道路	公道　北東4.94m	トイレ	公共下水

特記事項	敷地広々約54.1坪　ＬＤＫ18帖 リビング隣にファミリークローゼット　エコジョーズ採用 口田東小学校徒歩11分　コープ高陽店徒歩7分	備考	カーサ・ヴェルディ口田南8丁目 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月：2026年8月完成済み	学区	口田東 小学校	口田 中学校
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %	
				建ぺい率 %	容積率 %	

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者