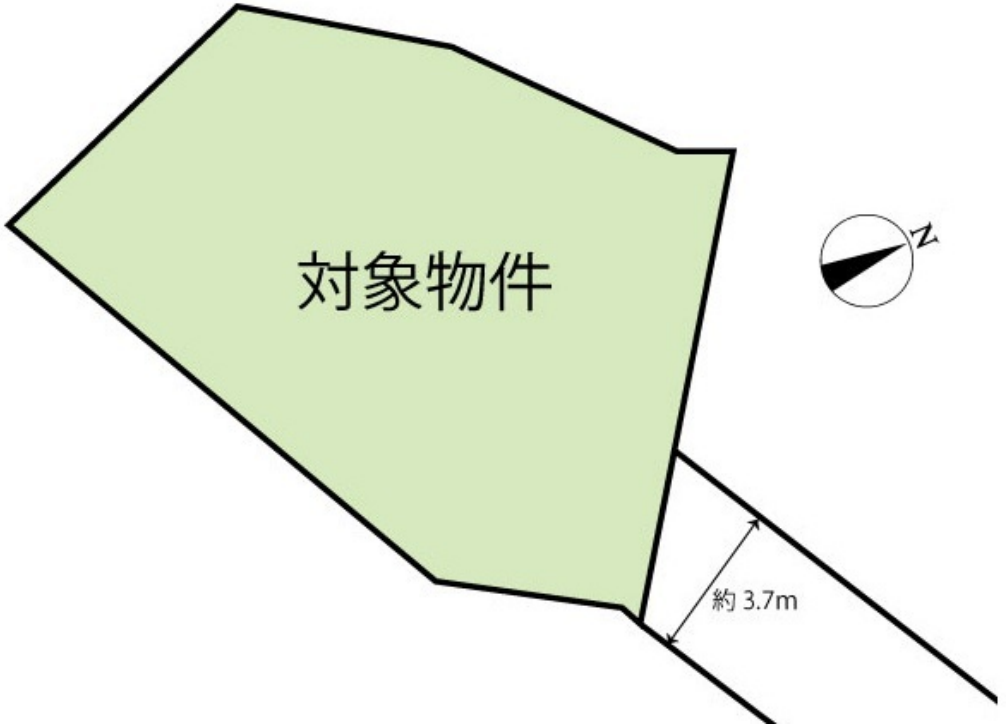
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2023年9月15日

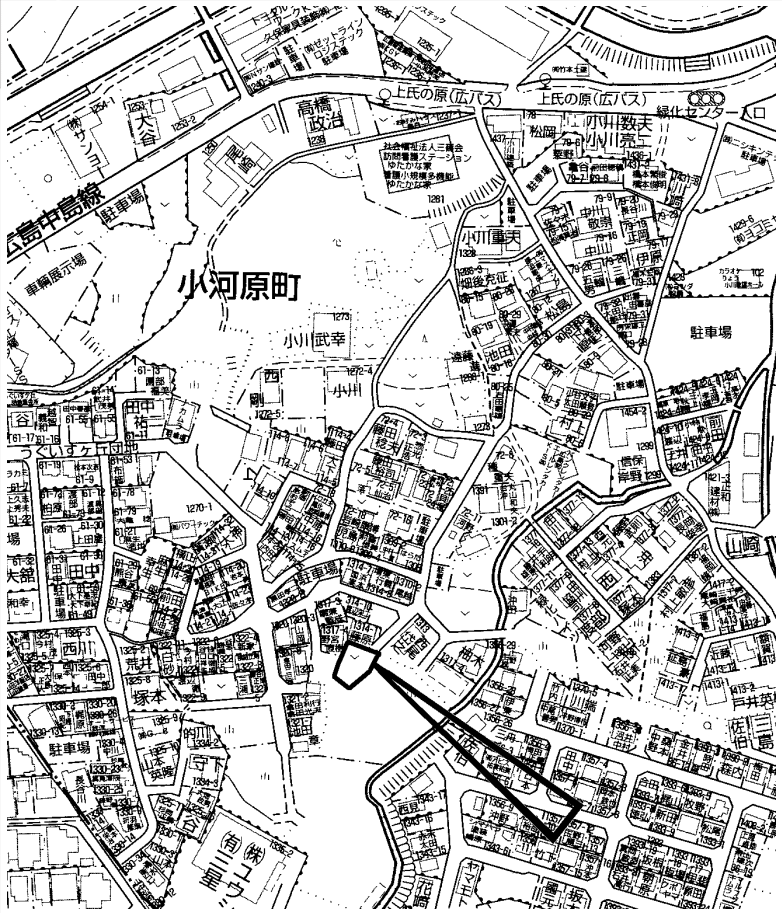
所在地	安佐北区小河原町 （地番）　（住居表示）　（団地名）	地図	P 55 E-3	地区種類	安北～土	No.	56426

No.	公簿面積				交通	ＪＲ上深川駅歩33分　上氏の原バス停歩4分	水道	
価格	178.00 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状		駐車		ガス	
120 万円	53.84 坪	2.23 万円	坪	万円	地目	山林	引渡	通常	トイレ	

特記事項	建築条件無し 給水の引込み有	備考	土砂災害警戒区域　樹木等あり 現状有姿での引き渡し　売主の契約不適合責任免責 通学許可学校：福木小学校・福木中学校	道路	私道　北東約3.7m	間口	
		用途地域	第１種住居　建ぺい率 60 %　容積率 200 %	学区	狩小川 小学校		高陽 中学校
			建ぺい率 %　容積率 %				



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年9月16日

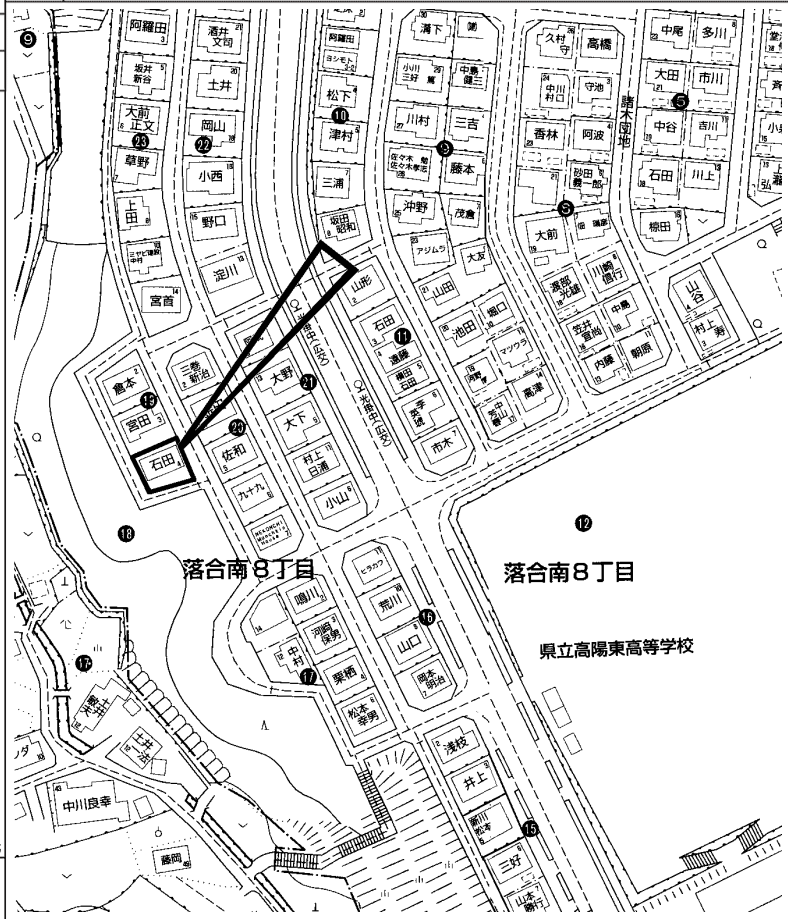
所在地	安佐北区落合南８丁目 （地番）　（住居表示）19-　（団地名）諸木	地図	P 29 I-2	地区種類	安北～土	No.	58993

No.	公簿面積				交通	光掛中バス停歩2分		水道	公営
価格	219.14 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	古家有	駐車		ガス	都市ガス
1,280 万円	66.28 坪	19.32 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水

特記事項	土地面積約66.28坪（219.14㎡） お好きなハウスメーカー・工務店等で建築出来ます 三方角地のため日照通風良好です 倉掛小学校約1,190m　亀崎中学校約1,540m フジグラン高陽約1,210m　光掛第一公園約210m ファミリーマート深川五丁目店約1,220m	備考	宅地造成等工事規制区域（各都道府県知事へ「許可」等の申請が必要となる場合があります）		
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %
				建ぺい率 %	容積率 %

道路	公道　東約6m　南約4m　西約4m	間口	東約14m　南約16m　西約12.6m
学区	倉掛 小学校		亀崎 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

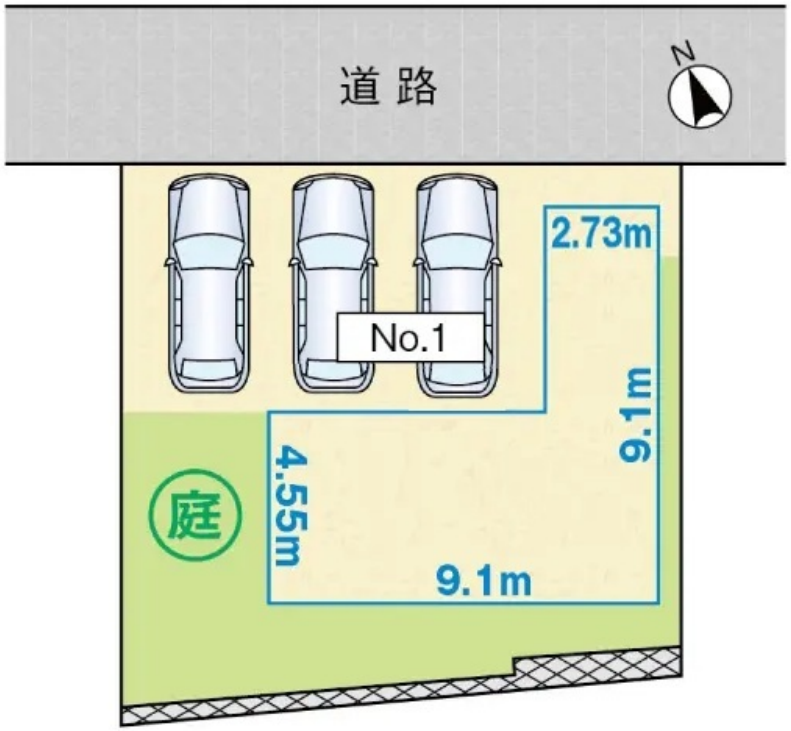
2025年10月24日

所在地	安佐北区可部６丁目 （地番）　（住居表示）46-　（団地名）温泉ヶ丘	地図	P 159 G-4	地区種類	安北～土	No.	62223

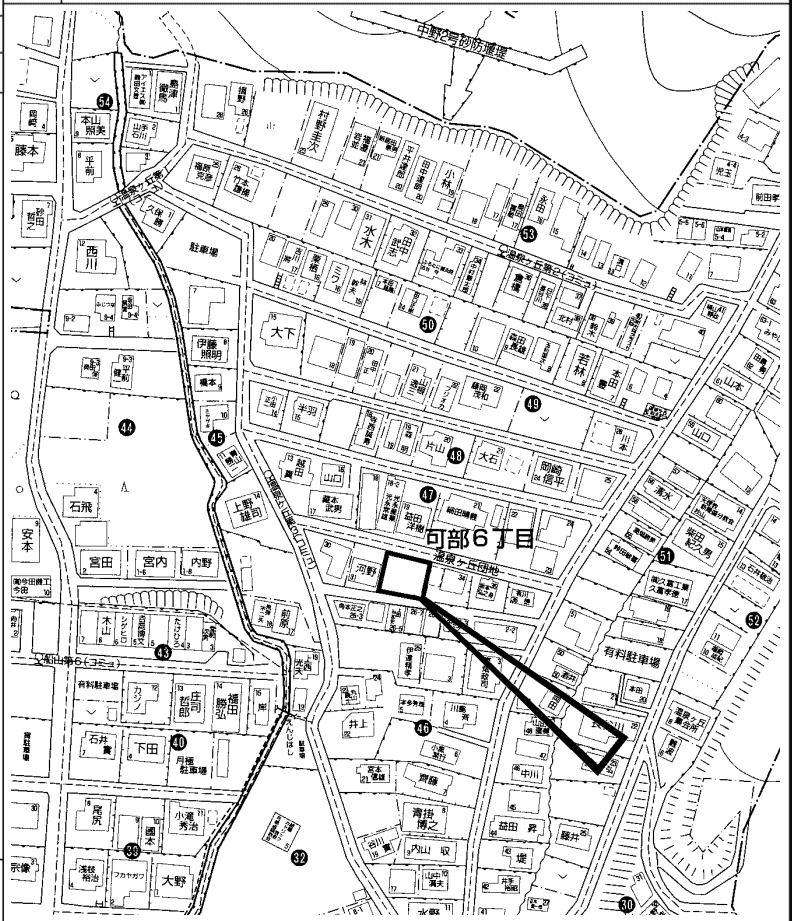
No,					交通	温泉ヶ丘第３バス停歩1分		水道	
価格	158.47 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状		駐車		ガス	
98 万円	47.93 坪	2.05 万円	坪	万円	地目	宅地　山林	引渡	相談	トイレ	
							道路	北	間口	

特記事項	建築条件無し	備考	カーサ・ヴェルディ可部6丁目				
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	可部 小学校	可部 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。　2026年5月25日

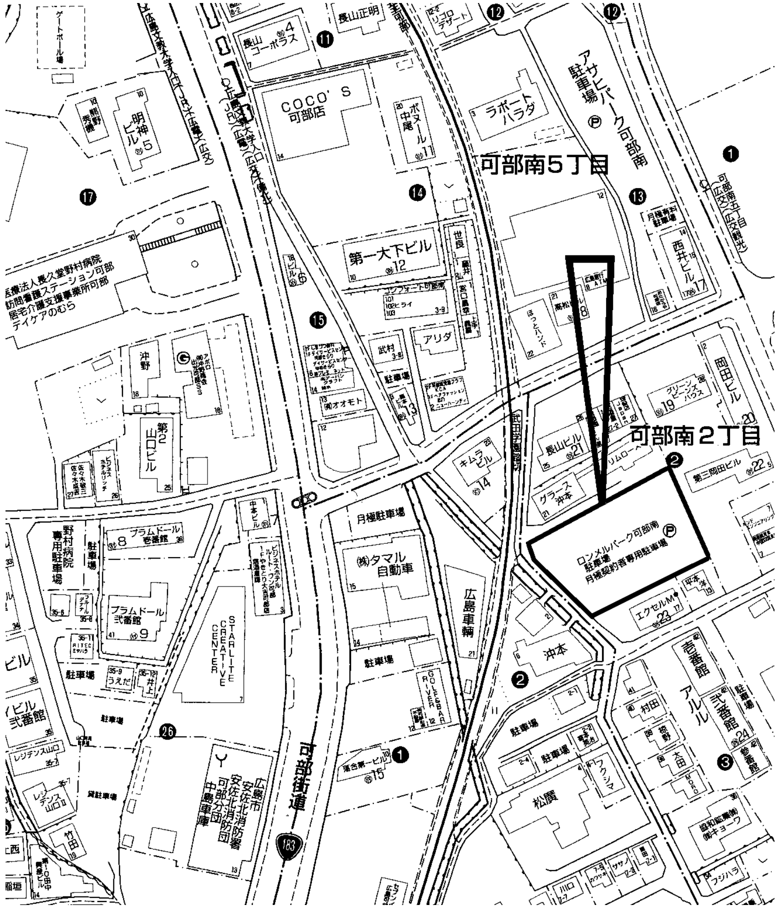
所在地	安佐北区可部南２丁目 （地番） （住居表示）2- （団地名）	地図	P 115 J-2	地区種類	安北～土	No. 63927

No,	公簿面積			
価格	1,426.00 ㎡	坪単価	㎡	坪単価
1億 7,588 万円	431.36 坪	40.78 万円	坪	万円

交通	ＪＲ中島駅歩8分　広島文教大学入口バス停歩4分			水道	公営
現状	駐車場	駐車		ガス	都市ガス
地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水
道路	公道　西約4.4ｍ			間口	31.05ｍ
学区	可部南 小学校			可部 中学校	

特記事項	備考	
現況駐車場(アスファルト敷) 駐車場代として毎月賃収有り 下水道：宅内引込有	現状渡し　景観計画重点地区･一般区域･都市機能誘導区域 居住誘導区域　上水道・ガス：宅内引込無し 賃料等詳細はお問い合わせくださいませ	

用途地域					
第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	建ぺい率	%	容積率	%



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

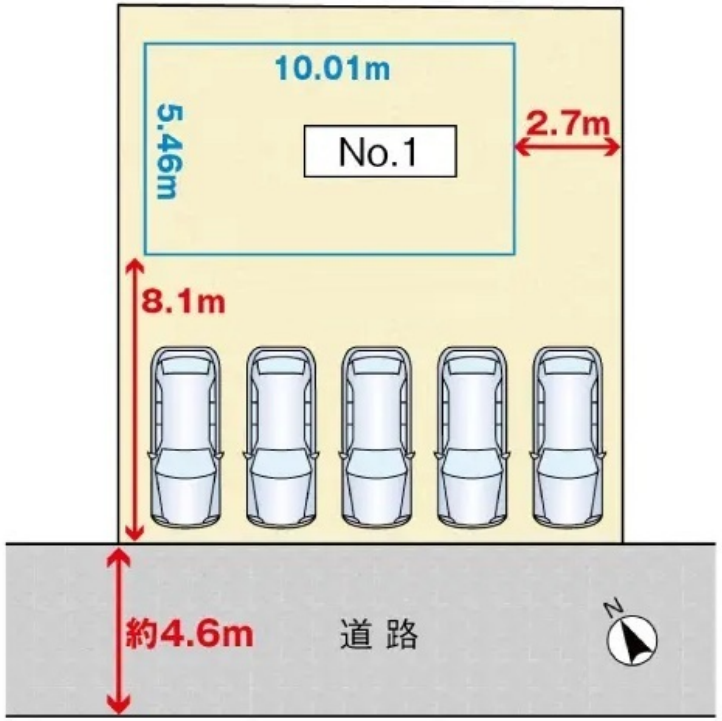
2026年7月7日

所在地	安佐北区口田５丁目 （地番）　（住居表示）25-　（団地名）翠光台	地図	P 27 G-4	地区種類	安北～土	No.	64274

No,					交通	下岩ノ上バス停歩9分	水道	
価格	196.61 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	
1,798 万円	59.47 坪	30.24 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	
					道路	南西約4.6m	間口	

特記事項	建築条件無し　フリープラン可 敷地約59坪　前面道路約4.6m 口田東小学校徒歩7分	備考	カーサ・ヴェルディ口田5丁目		
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %
				建ぺい率 %	容積率 %

学区	口田東 小学校	口田 中学校



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

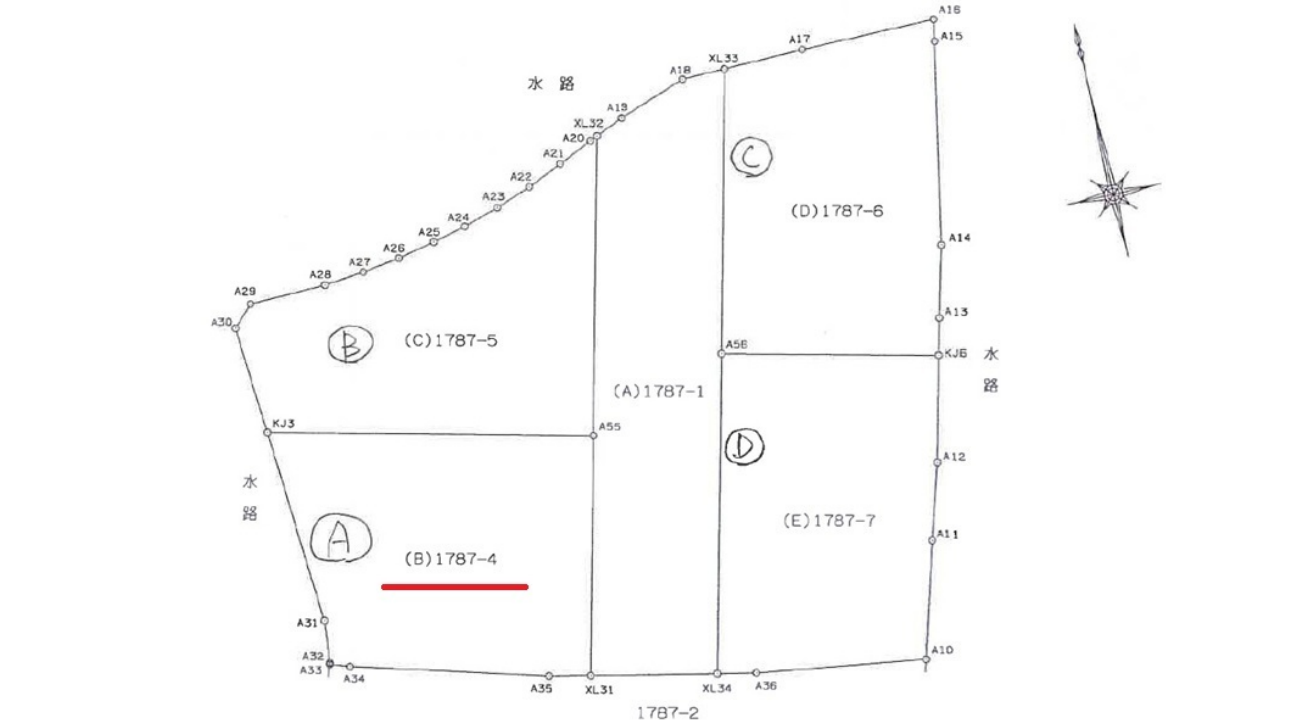
2026年4月29日

所在地	安佐北区三入南２丁目 (地番) 1787-4　(住居表示) 25-　(団地名)	地図	P 175 G-3	地区種類	安北～土	No.	63768

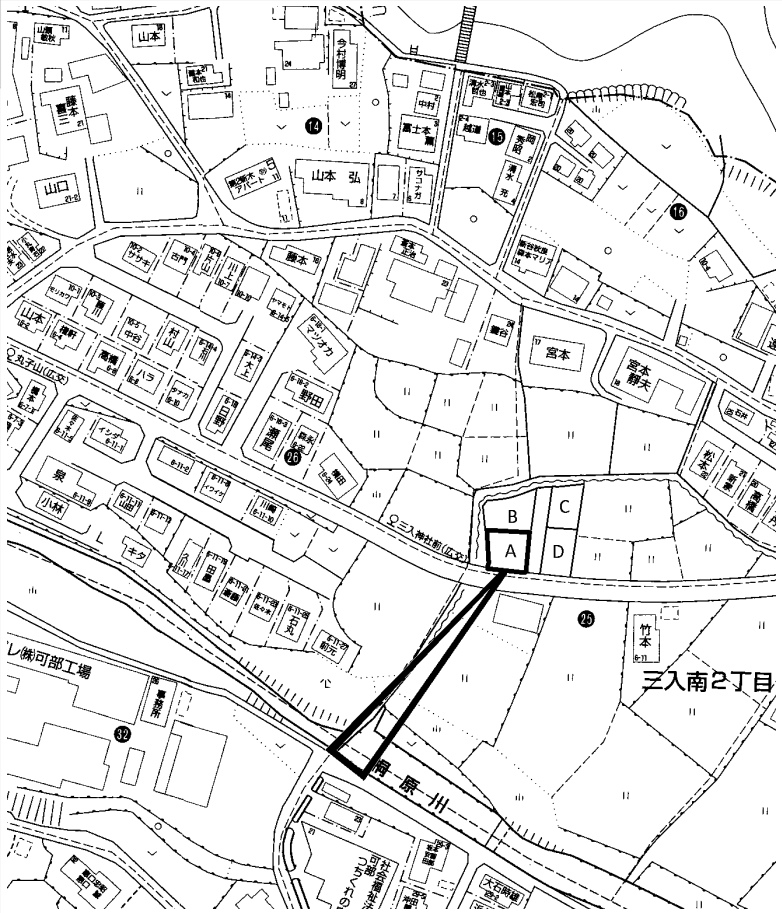
No. A	実測面積				交通	三入神社前バス停歩1分		水道	
価格	153.29 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状		駐車		ガス	
980 万円	46.37 坪	21.14 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	
							道路	南　東	間口	

特記事項	建築条件無し	備考				
		用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	三入 小学校	三入 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

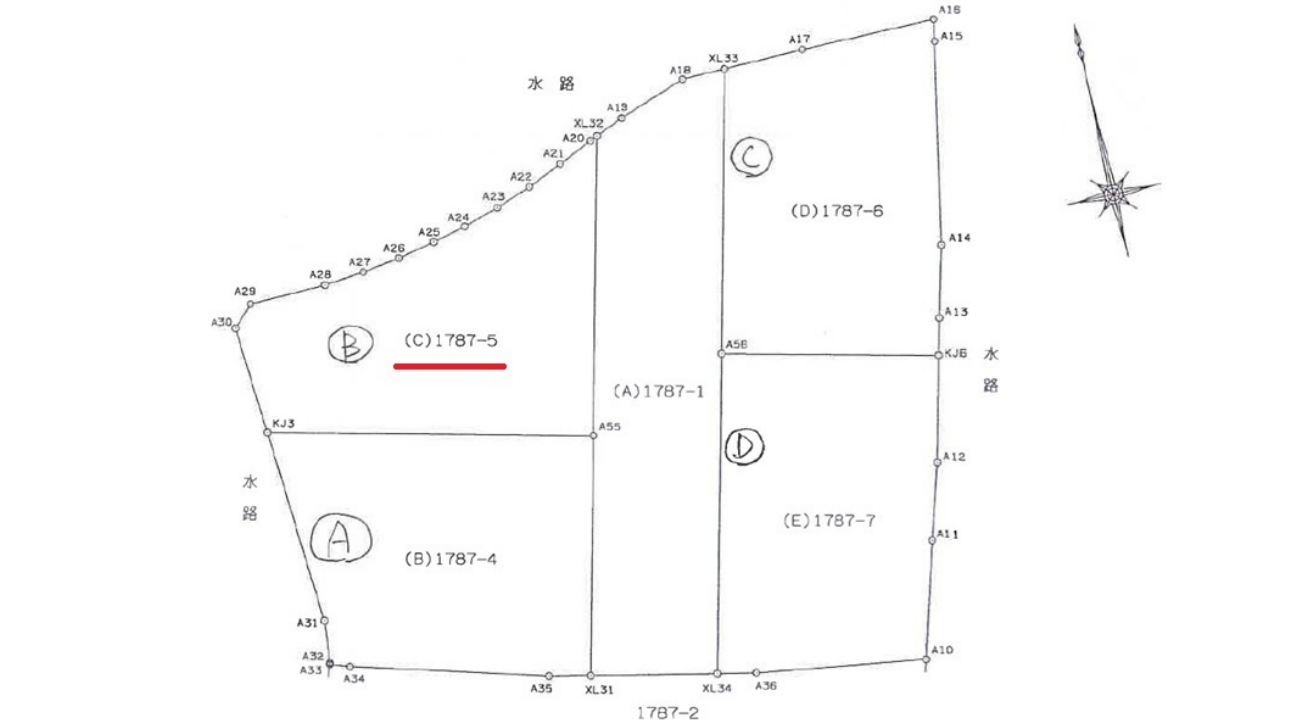
2026年4月29日

所在地	安佐北区三入南２丁目 (地番) 1787-5　(住居表示) 25-　(団地名)	地図	P 175 G-3	地区種類	安北～土	No.	63769

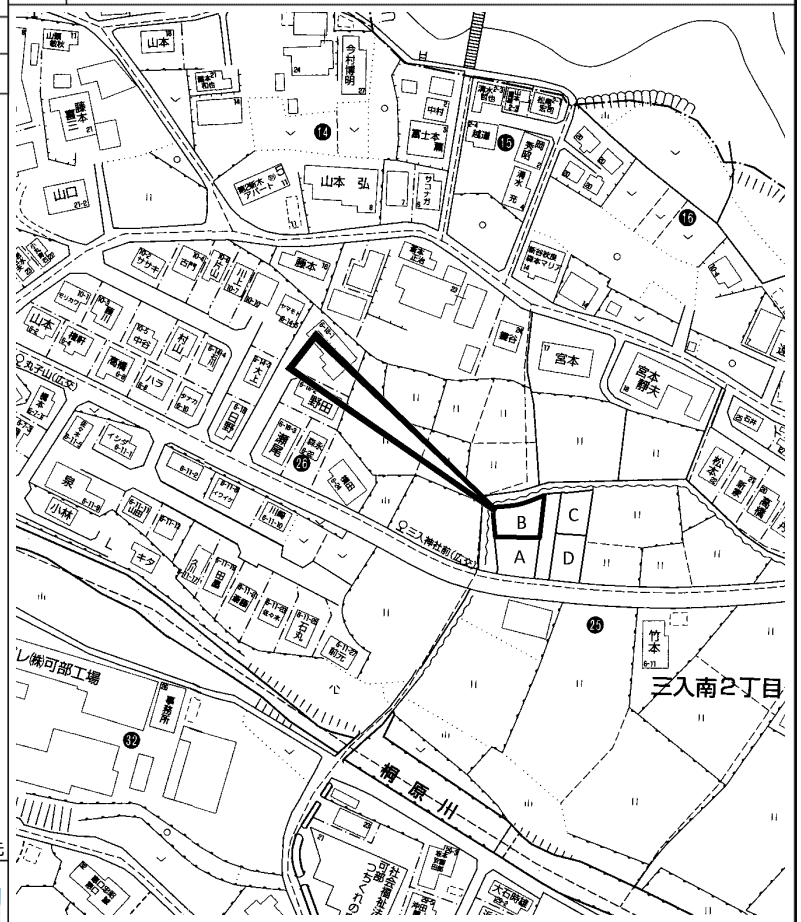
No. B	実測面積				交通	三入神社前バス停歩1分		水道	
価格	151.22 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状		駐車		ガス	
980 万円	45.74 坪	21.43 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	
							道路	東	間口	

特記事項	建築条件無し	備考				
		用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	三入 小学校	三入 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

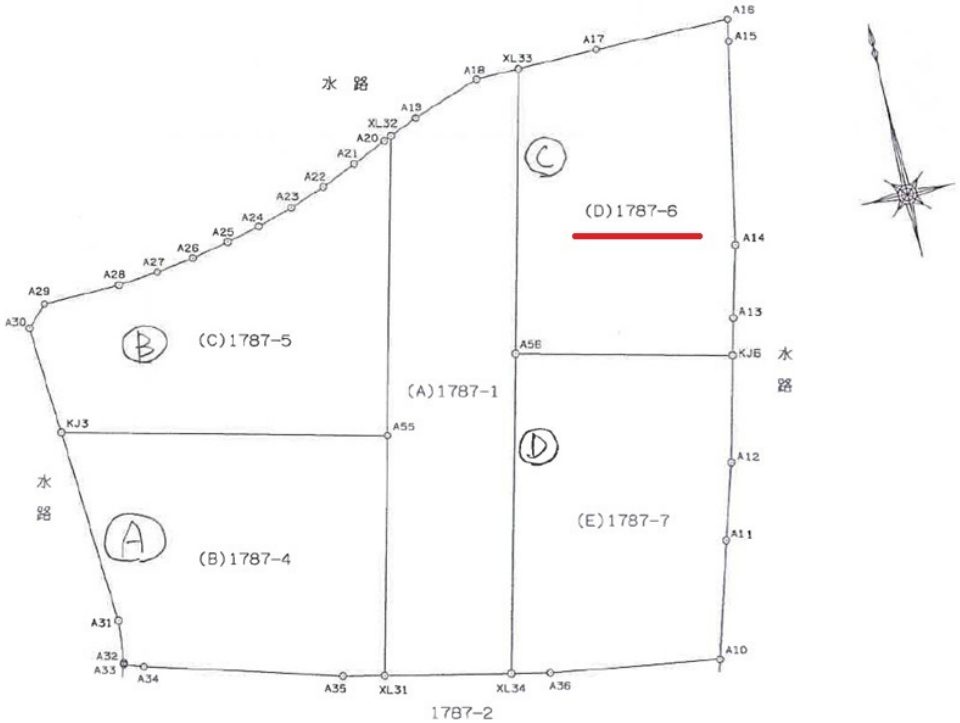
2026年4月29日

所在地	安佐北区三入南２丁目 (地番) 1787-6　(住居表示) 25-　(団地名)	地図	P 175 G-3	地区種類	安北～土	No.	63770

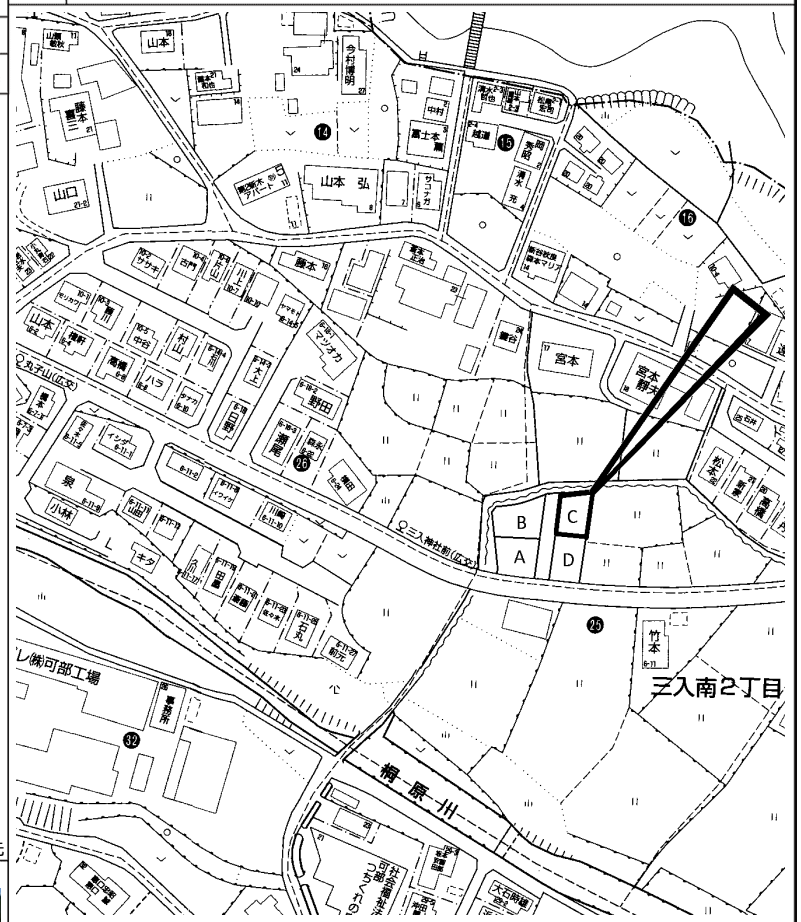
No. C	実測面積				交通	三入神社前バス停歩1分		水道	
価格	150.95 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状		駐車		ガス	
980 万円	45.66 坪	21.47 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	
							道路	西	間口	

特記事項	建築条件無し	備考				
		用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	三入 小学校	三入 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

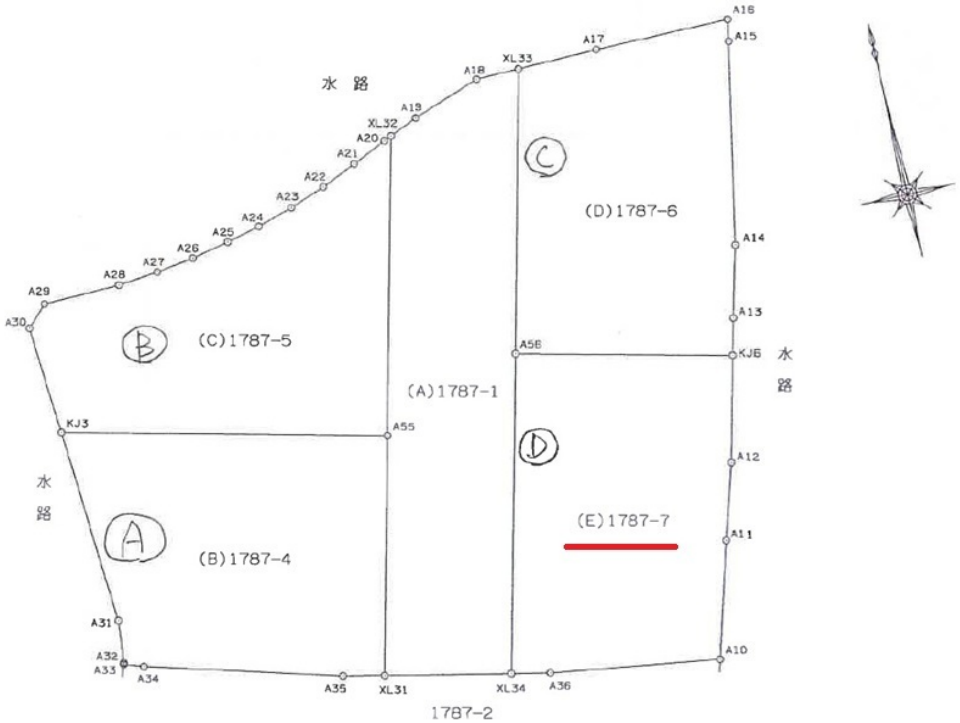
2026年4月29日

所在地	安佐北区三入南２丁目 (地番) 1787-7　(住居表示) 25-　(団地名)	地図	P 175 G-3	地区種類	安北～土	No.	63771

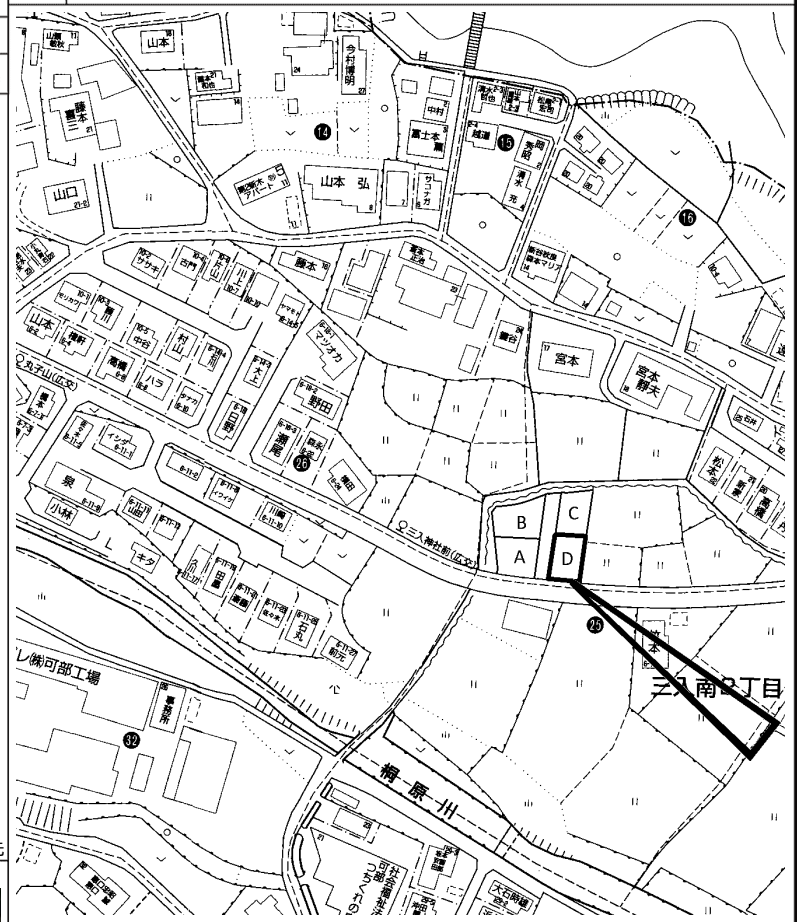
No. D	実測面積				交通	三入神社前バス停歩1分		水道	
価格	149.90 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状		駐車		ガス	
980 万円	45.34 坪	21.62 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	
							道路	西　南	間口	

特記事項	建築条件無し	備考				
		用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	三入 小学校	三入 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者