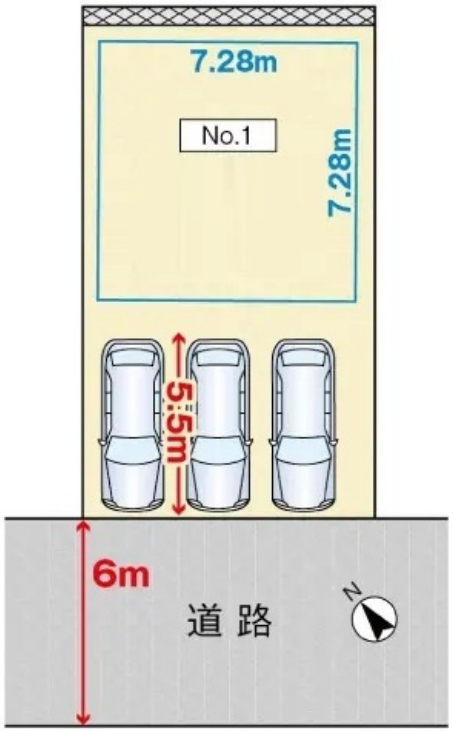
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年8月7日

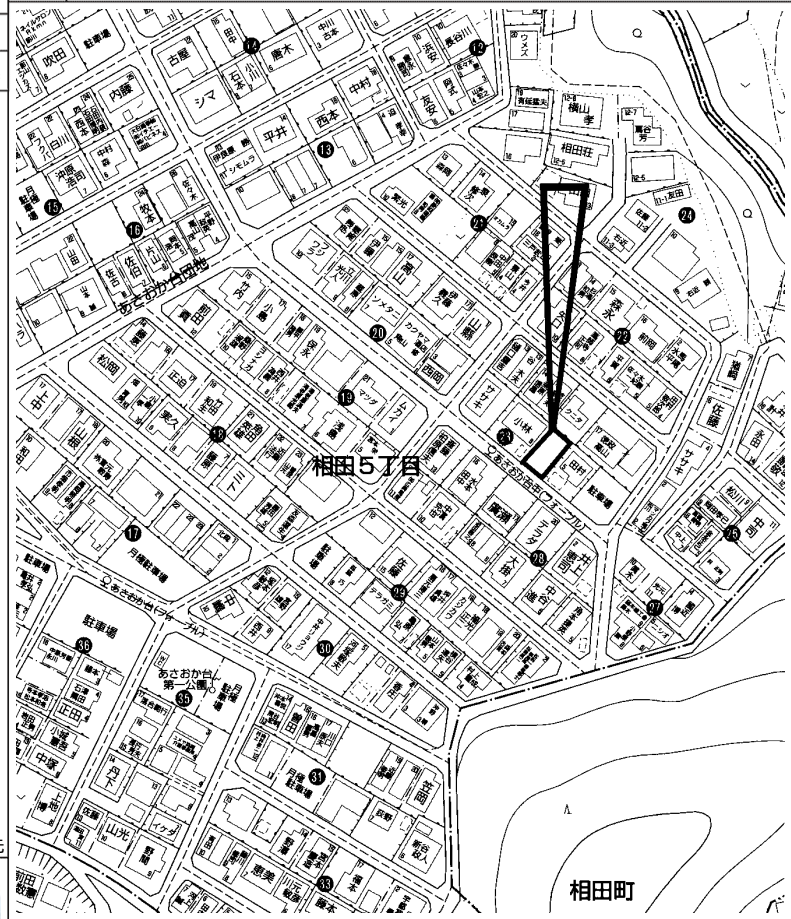
所在地	安佐南区相田５丁目 （地番）　（住居表示）23-　（団地名）あさおか台	地図	P 66 H-3	地区種類	安南～土	No.	64562

No,									
価格	130.29 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	交通	あさおか台中バス停歩1分		水道	
998 万円	39.41 坪	25.33 万円	坪	万円	現状	更地	駐車	ガス	
					地目	宅地	引渡	相談	トイレ

特記事項	建築条件無し 前面道路6.2m　安小学校徒歩15分 フリープラン可	備考	カーサ・ヴェルディ相田5丁目(第2現地)			道路	南西6.2m	間口	
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率	50 %	容積率	100 %	学区	安 小学校　安西 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

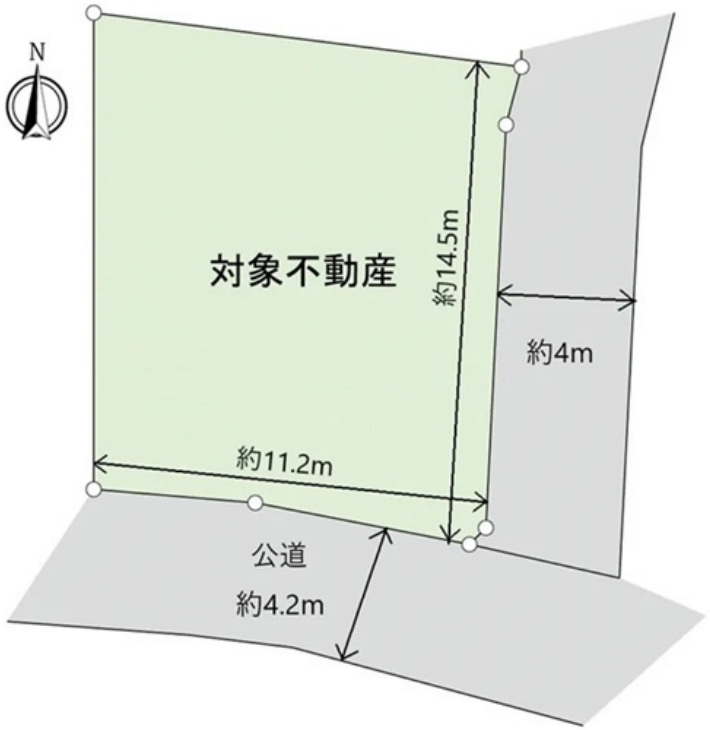
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年5月7日

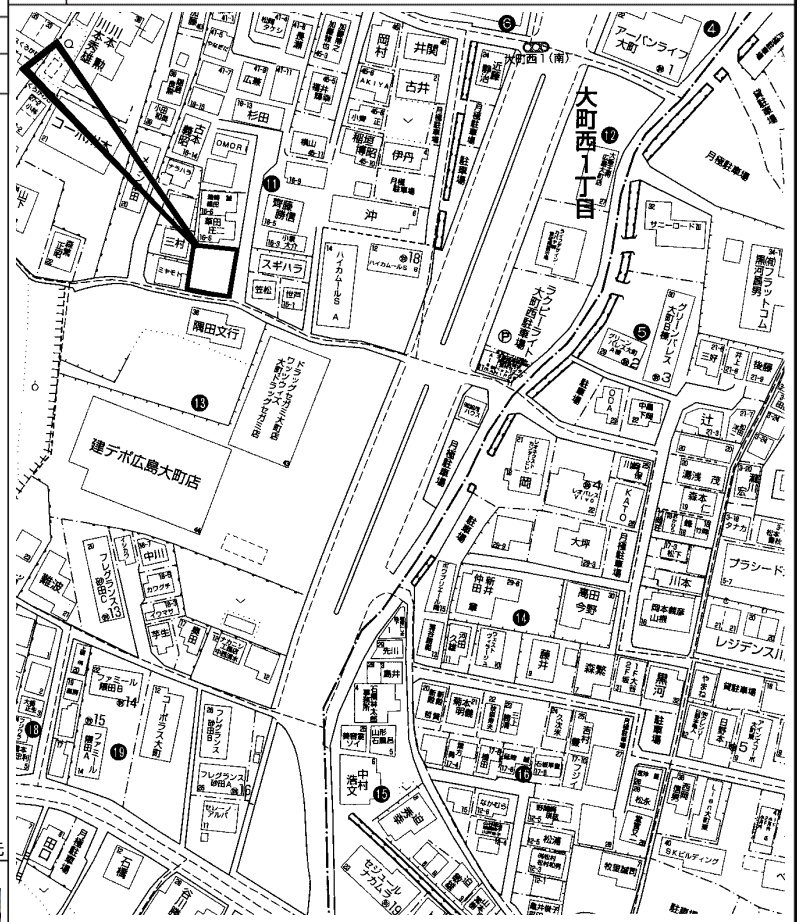
所在地	安佐南区大町西１丁目 （地番）　（住居表示）11-　（団地名）	地図	P 45 I-1	地区種類	安南～土	No.	63794

No,					交通	ＪＲ古市橋駅歩12分　下大町バス停歩5分	水道	
価格	165.70 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	
3,780 万円	50.12 坪	75.42 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	

特記事項		備考	宅地造成等工事規制区域					道路	公道　南約4.2m　東約4m	間口	南約11.2m　東約14.5m
	お好きなハウスメーカー・工務店で建築できます 閑静な住宅街　東南角地　通風良好 土地面積はゆとりある約50.12坪 大町小学校約380m　安佐南中学校約710m ゆめマート大町店約390m　フジ古市店約500m セブンイレブン広島中須店約590m	用途地域	第１種低層住居	建ぺい率	50 %	容積率	100 %	学区	大町 小学校		安佐南 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%				



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

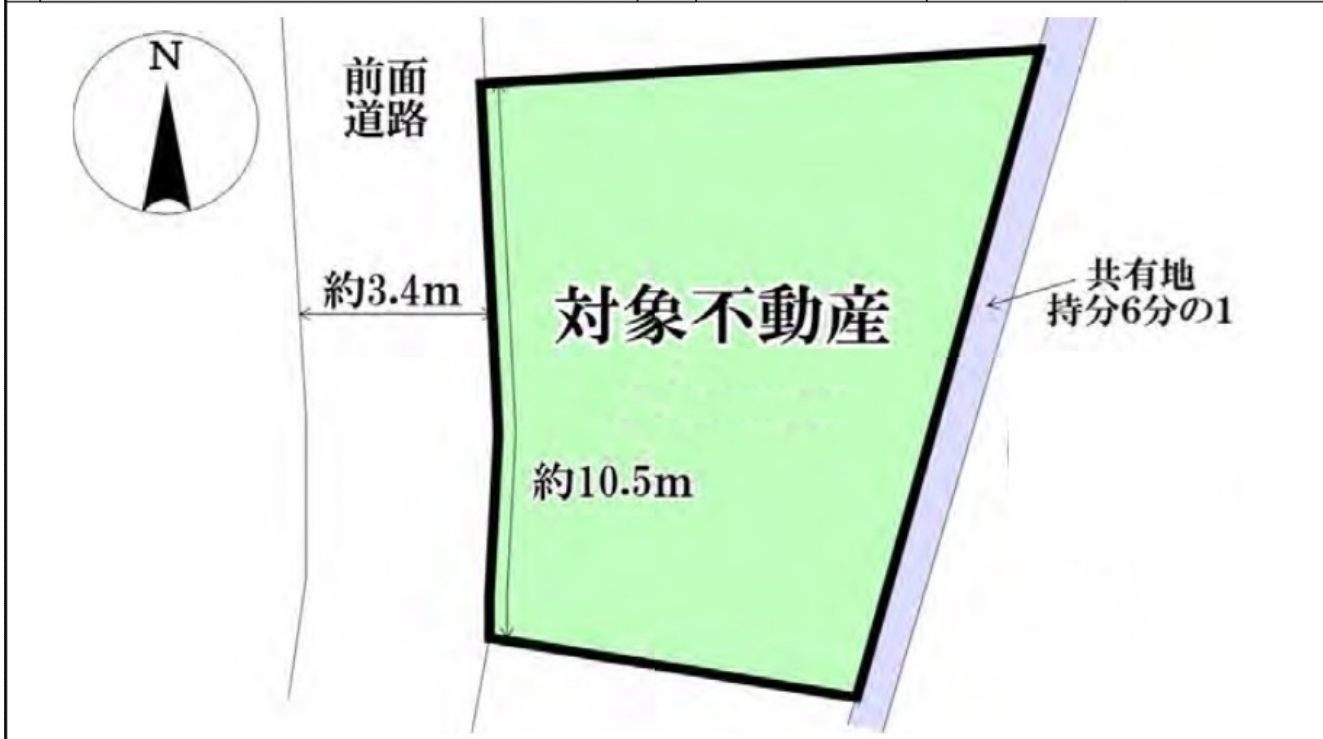
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年10月13日

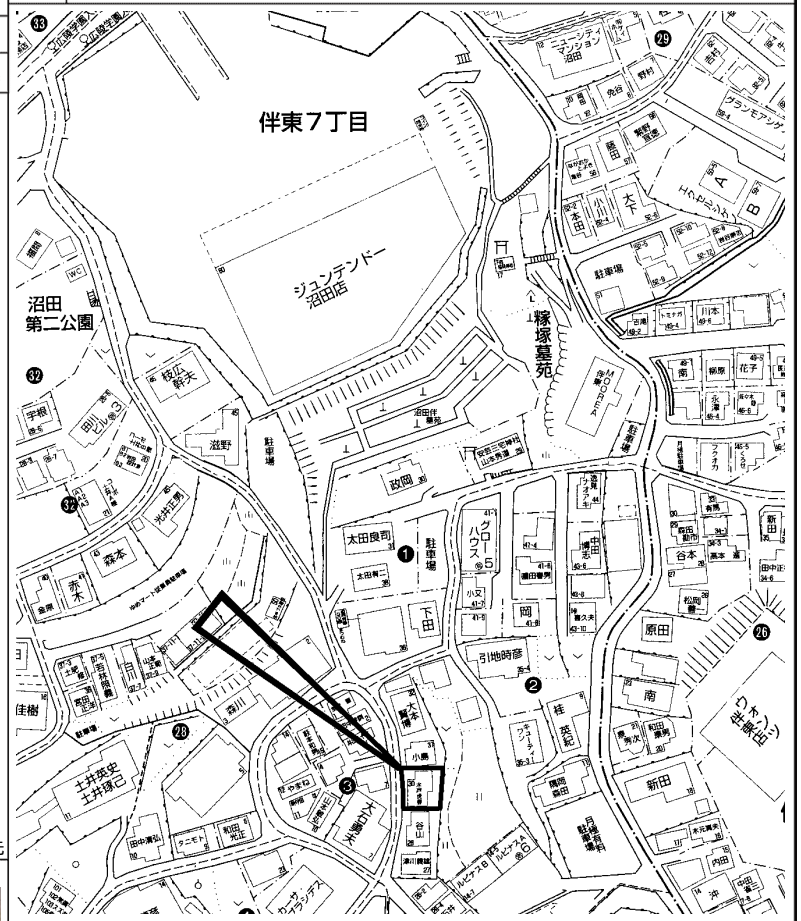
所在地	安佐南区伴東７丁目 （地番）7992-5　（住居表示）2-30　（団地名）	地図	P 163 B-1	地区種類	安南～土	No.	62100

No.	公簿面積				交通	ＡＬ大原駅歩10分		水道	公営
価格	91.67㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	古家有（入居中）	駐車		ガス	個別プロパン
888万円	27.73坪	32.03万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水
							道路	公道　西約3.4m	間口	約10.5m
							学区	伴東 小学校		伴 中学校

特記事項	建築条件無し　お好きなハウスメーカーで建築可能 アストラムライン大原駅徒歩約10分 閑静な住宅地　更地渡し相談可	備考	宅地造成等規制法 地番：7992-11　27㎡のうち持分1/6有		
		用途地域	第１種住居	建ぺい率 60％	容積率 160％
				建ぺい率 ％	容積率 ％



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者

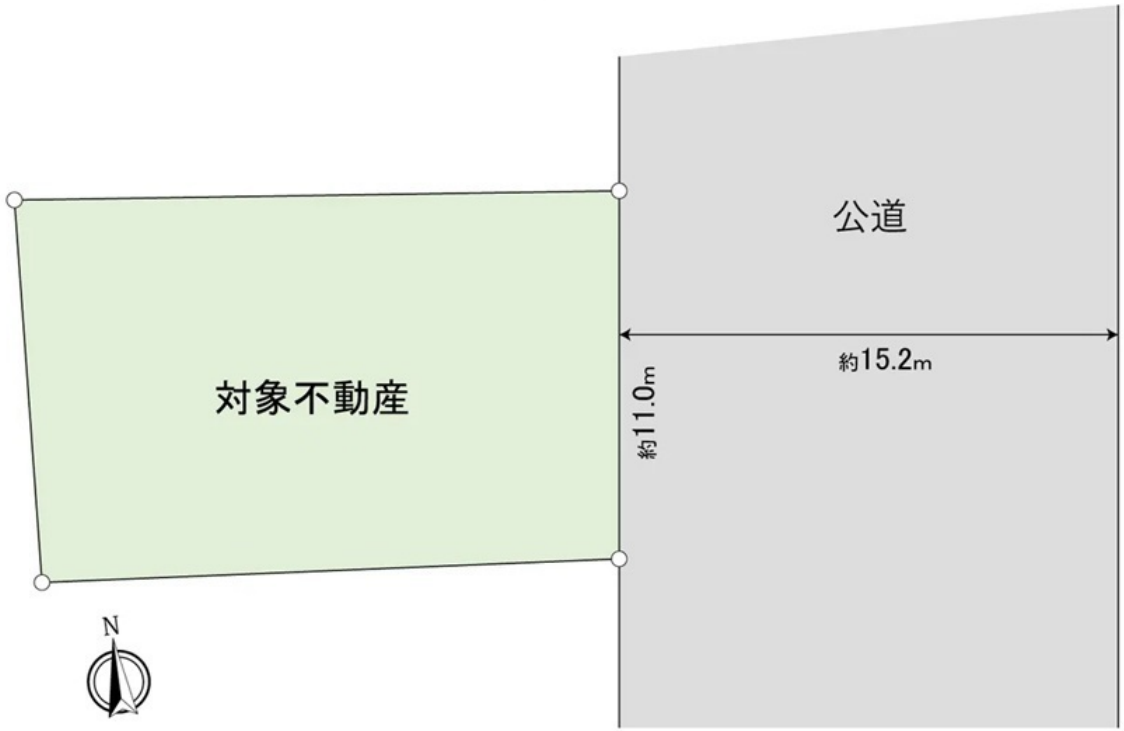
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年5月7日

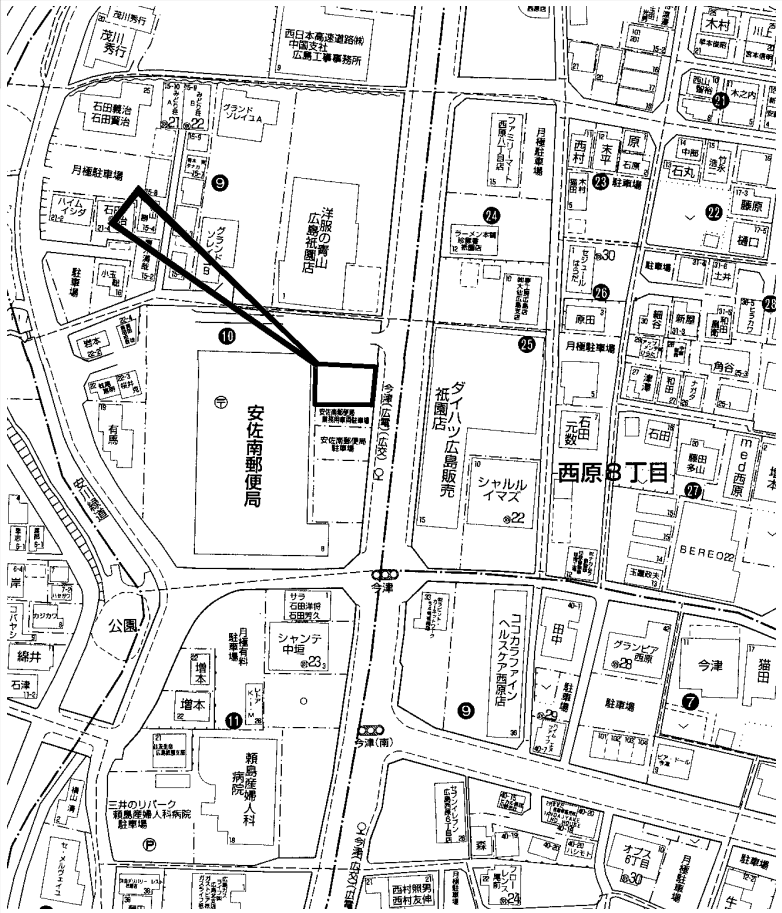
所在地	安佐南区西原５丁目 （地番）　（住居表示）10-　（団地名）	地図	P 25 D-1	地区種類	安南～土	No.	63793

No,						交通	ＪＲ下祇園駅歩11分　ＡＬ西原駅歩9分　今津バス停歩1分	水道	
価格	198.32 ㎡	坪単価	㎡	坪単価		現状	更地	駐車		ガス	
6,980 万円	59.99 坪	116.36 万円	坪	万円		地目	宅地	引渡	通常	トイレ	

特記事項		備考	宅地造成等工事規制区域 準防火地域			道路	公道　東約15.2m	間口	約11m
	お好きなハウスメーカー・工務店で建築できます 土地面積はゆとりある約59.99坪　開放感のある土地 スーパー・コンビニ・郵便局が徒歩10分圏内の住環境 原小学校約570m　祇園東中学校約1,250m ゆめテラス祇園約550m　フレスタ祇園店約770m イオンスタイル広島祇園約880m　安佐南郵便局約75m	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80 %	容積率	300 %	学区	原 小学校　祇園東 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

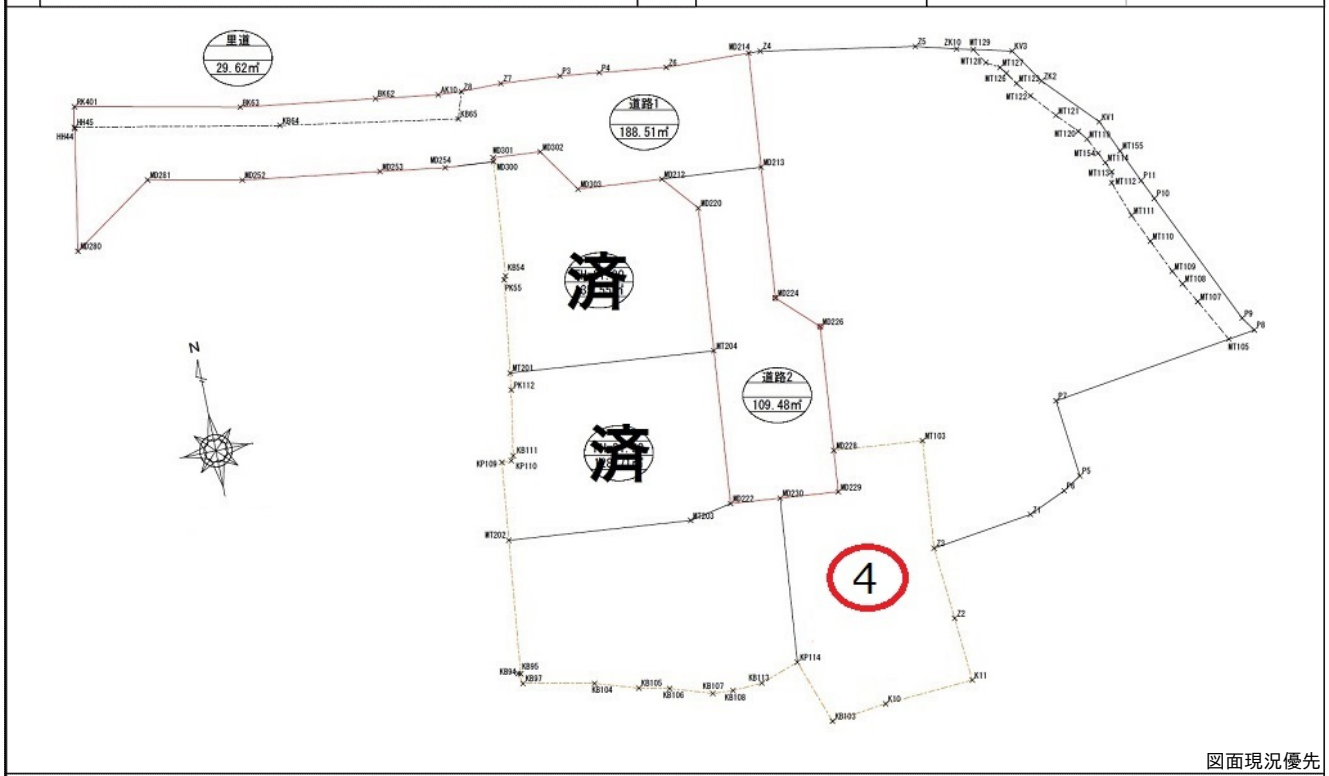
2025年3月17日

所在地	安佐南区緑井８丁目 （地番）　（住居表示）28-　（団地名）	地図	P 102 B-3	地区種類	安南～土	No.	60291

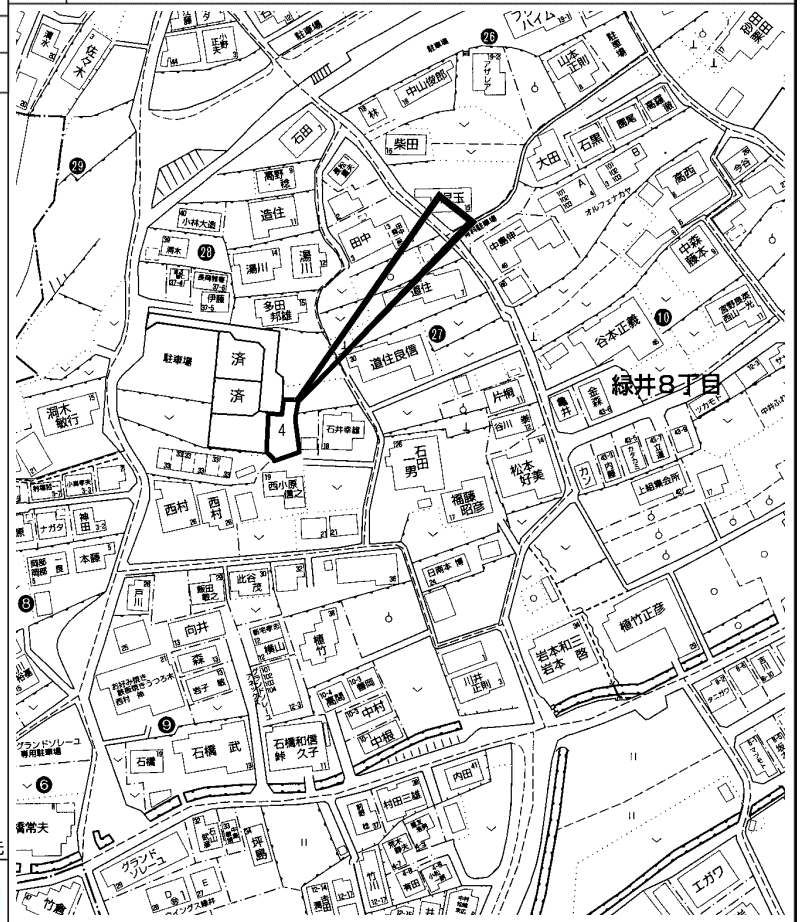
No. 4	実測面積				交通	上緑井バス停歩7分		水道	
価格	133.01 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	
1,980 万円	40.23 坪	49.22 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	
							道路	北西	間口	

特記事項	建築条件無し	備考				
		用途地域	第２種中高層住	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	梅林 小学校	城山北 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

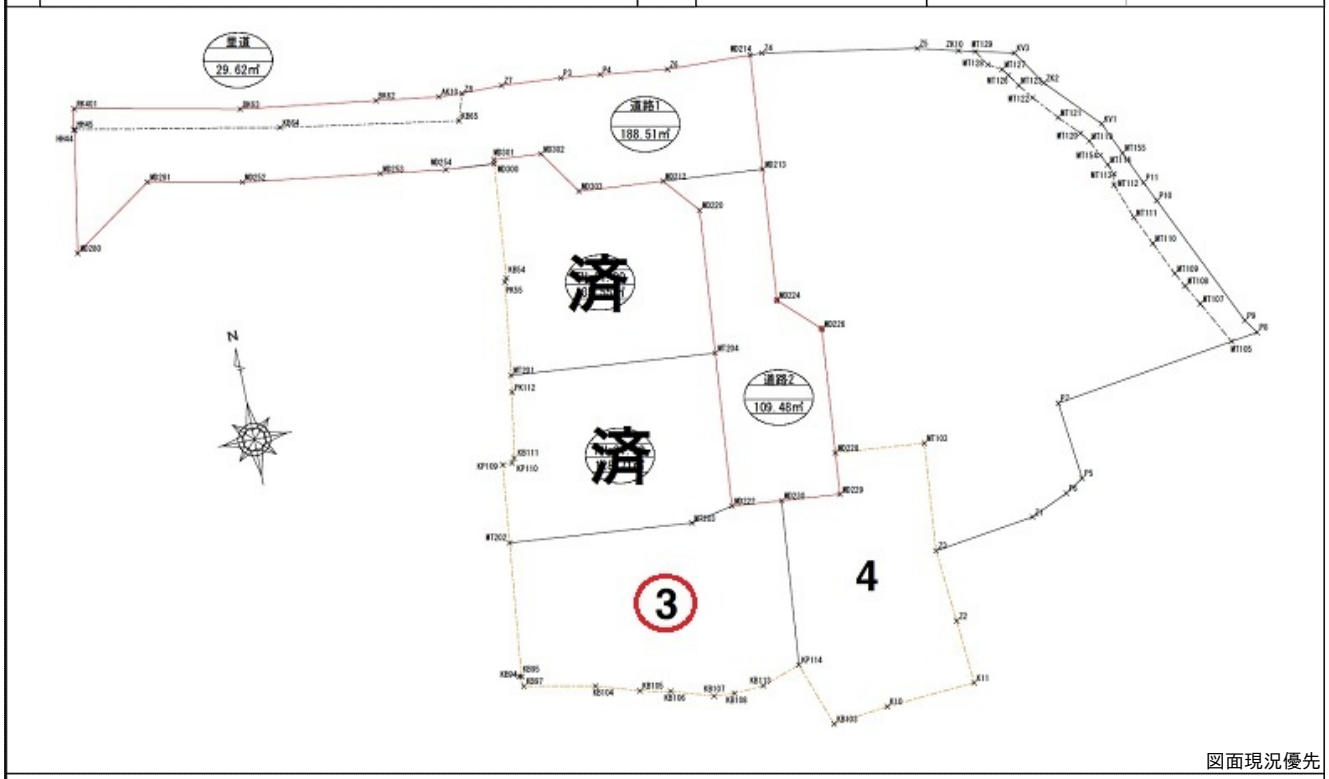
2025年4月22日

所在地	安佐南区緑井８丁目 （地番）　（住居表示）28-　（団地名）	地図	P 102 B-3	地区種類	安南～土	No.	60611

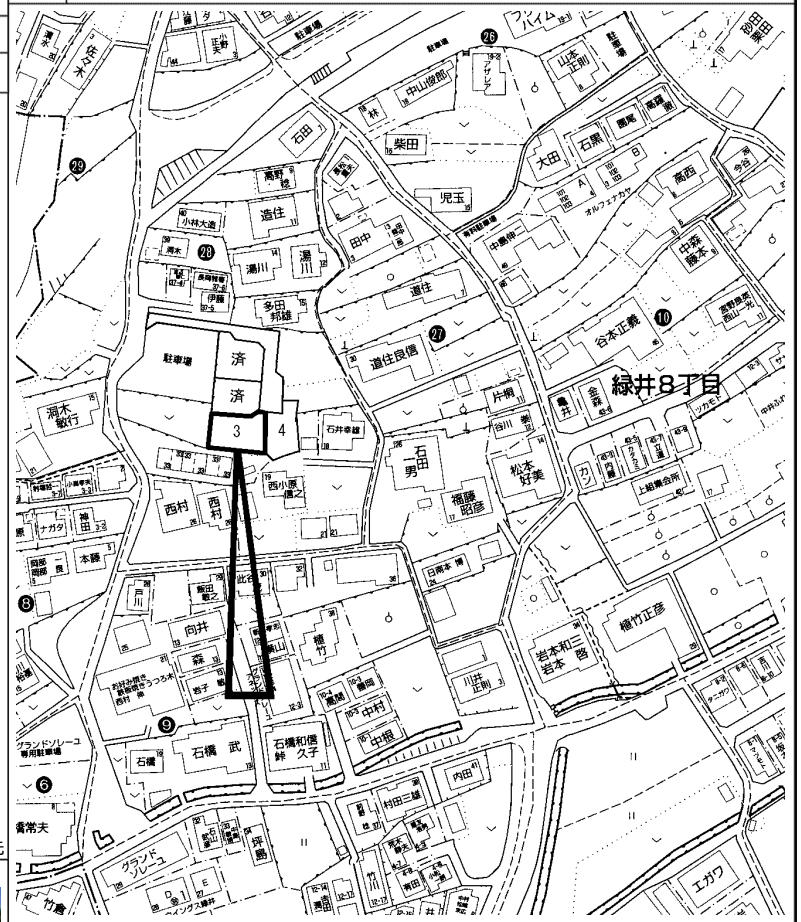
No. 3	実測面積				交通	上緑井バス停歩7分		水道	
価格	163.17 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	
2,418 万円	49.35 坪	49.00 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	
							道路	北東	間口	

特記事項	建築条件無し	備考				
		用途地域	第２種中高層住	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	梅林 小学校	城山北 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

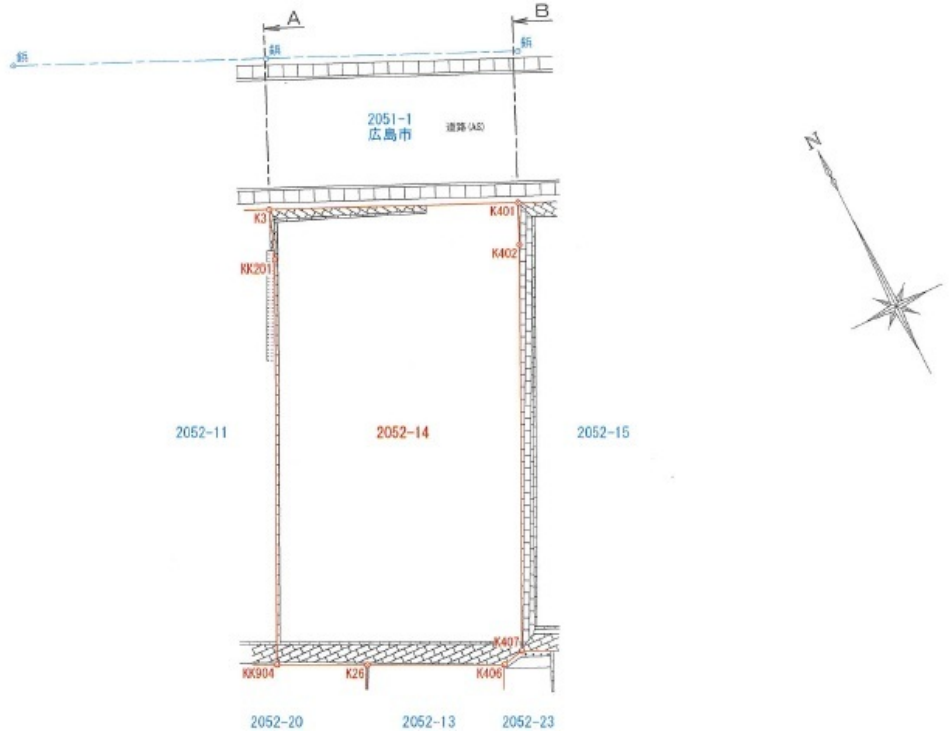
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年9月2日

所在地	安佐南区安東７丁目 （地番）2052-14　（住居表示）18-　（団地名）広島中央グリーンハイツ	地図	P 100 F-5	地区種類	安南～土	No.	64775

No.	公簿面積				交通	グリーンハイツ中バス停歩4分		水道	公営
価格	178.15 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	個別プロパン
390 万円	53.89 坪	7.24 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水
							道路	公道　北東約6m	間口	約9.8m
							学区	安東 小学校		安佐 中学校

特記事項	建築条件無し お好きな建築会社で建物建築可能　閑静な住宅街 前面道路も6mと広く車の出し入れも簡単です	備考	宅地造成等規制法 水道：前面道路公設管口径100ｍｍ、引込管口径25ｍｍ、 メーター口径20ｍｍ			
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率	60 %	容積率 150 %
				建ぺい率	%	容積率 %



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者