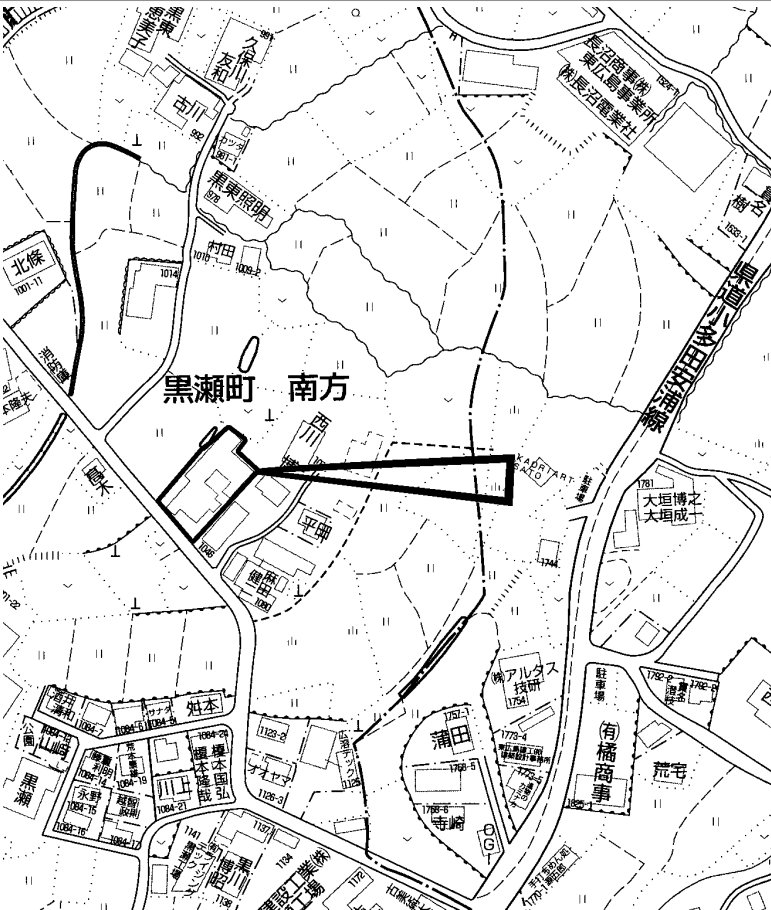


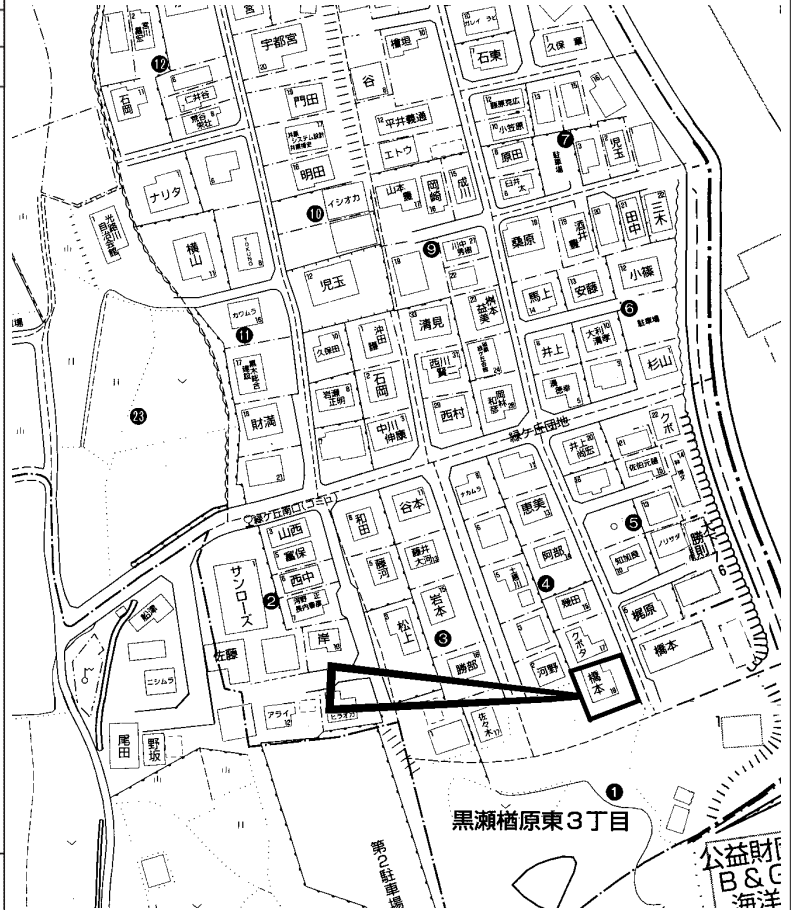
所在地		東広島市黒瀬町南方			地図		P 22 B-3		地区種類		東広～中		No. 60837						
(地番)		(住居表示) 1048-1			(団地名)														
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通		乃美尾バス停歩10分		水道		公営					
価 格		768.74 m ²		385.88 m ²		1F K(土間) 8和 8和 6和 6和 6和 6和 洋 板間 蔵		現状		空家		完成日		昭和42年 6月 (築 59 年)		ガス		プロパン	
720 万円		232.54 坪		116.72 坪		2F 倉庫 蔵		引渡		相談		駐車		縦列2台可 (車種による)		トイレ		汲取	
特記事項		昭和47年7月増築 附属建物：物置・居宅 昭和42年6月新築 1階：97.00㎡ 2階：50.08㎡ 合計：147.08㎡(約44.49坪)				備考		越境有り 間口：約12m		構造		木造瓦葺 2 階建		道路		公道 南西約3m			
						用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		70 %		容積率		400 %			
		建ぺい率		%				容積率		%									
																			
図面現況優先																			
																			
																			
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。																			
この物件に関するお問い合わせは																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町 4 番 4 4 - 1 0 1 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																			
担 当 者																			

所在地		東広島市黒瀬橋原北2丁目 (地番) 551-86他2筆 (住居表示) 11- (団地名) 第2鷹原					地図	P 15 A-4	地区種類	東広～中		No. 60888			
No.		土 地	建 物	間 取 り		交通	庚バス停歩6分			水道	公 営				
価 格		738.00 m ²	97.71 m ²	1F 10LD 4K 6和 2F 6和 6洋 4.5洋 トイレ		現状	空家			完成日	平成 3年10月 (築 34 年)		ガス	プロパン	
850 万円		223.24 坪	29.55 坪			引渡	相談			駐車	3台以上可		トイレ	公共下水	
特記事項	駐車3台以上可 土地200坪以上 大型タウン内 駐車場や作業場として利用可能			備考	地番：551-86、551-87、551-89					構造	木造2階建		道路	南西	
					用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50 %	容積率	100 %	学区	中黒瀬 小学校 黒瀬 中学校			
							建ぺい率	%	容積率	%					

所在地	東広島市黒瀬檜原東3丁目				地図	P 17 J-5	地区 種類	東広～中	No.	60763
	(地番)	(住居表示) 4-	(団地名) 緑ヶ丘							

No.	土地	建物	間取り	交通	光路川北口中バス停歩6分				水道	公営
価格	330.20㎡	106.70㎡	1F 15.44LDK 6和 SIC 2F 6洋 4.5洋 4.5洋 WIC トイレ	現状	自用	完成日	平成29年 8月 (築 9 年)		ガス	
3,480万円	99.88坪	32.27坪		引渡	相談	駐車	4台以上可		トイレ	公共下水

特記事項	一条工務店の注文住宅 オール電化 閑静な住宅街 床暖房 トリプル樹脂サッシ 24時間換気システム 太陽光パネル(10kW) カウンター付キッチン シューズインクローカー ウォークインクローゼット オートバス 追焚機能 シャワー付洗面化粧台 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浄水器 IHクッキングヒーター 全居室収納 モニター付インターホン シーリングファン ウッドデッキ 三層複層ガラス				備考					
					用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
							建ぺい率	%	容積率	%



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

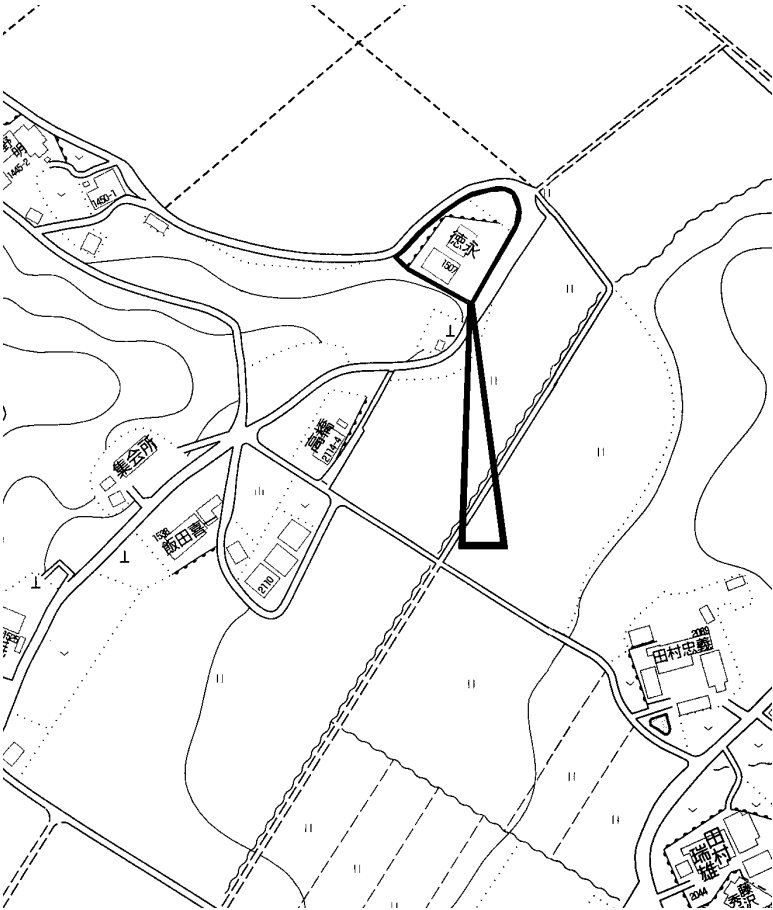
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者



所在地				東広島市西条町寺家 (地番) 6225-1 (住居表示) 6225-1 (団地名)				地図	P 82 H-4		地区種類	東広～中		No. 61009					
No.		土地		建物		間取り		交通		J R 西条駅歩9分				水道		公営			
価格		852.50 m ²		819.00 m ²		1F 2F 3F		現状		賃貸中		完成日		平成 3年10月 (築 34 年)		ガス			
1億		257.88 坪		247.74 坪				引渡		相談		駐車		有		トイレ			
6,700 万円																			
特記事項		オーナーチェンジ 1K×30世帯 3室空 想定賃料：1,074,160円/月 12,889,920円/年				備考		令和6年度固都税：884,000円 間口：北約12.3m 西約39.9m				構造		鉄筋コンクリート造瓦葺3階建		道路		北約15m 西約4.5m	
								用途地域		第1種住居		建ぺい率 60 % 容積率 200 %		学区		龍王 小学校 西条 中学校			
												建ぺい率 % 容積率 %							
図面現況優先																copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。			
この物件に関するお問い合わせは																担当者			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																			

所在地		東広島市志和町堀字皇子谷 (地番) 2818他 (住居表示) (団地名)				地図	P 8 C-4		地区種類	東広～中		No.	56079								
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通	市沖バス停歩5分				水道								
価 格		1,192.14 m ²		127.33 m ²		1F DK 和 和 和		現状	空家				完成日	不明		ガス					
980 万円		360.62 坪		38.51 坪				引渡	相談				駐車	トイレ							
特記事項	別途建物有 作業所：軽量鉄骨造スレート葺平屋建、100.38㎡ 作業所：軽量鉄骨造スレート葺平屋建、23.32㎡ 倉庫・居宅：木造瓦葺2階建、158.36㎡					備考		地番：2818(宅地402㎡)、2819-1(原野330㎡)、 2819-2(宅地307㎡)、2819-3(宅地153.14㎡)													
						用途地域		市街化調整区域		建ぺい率 70 %		容積率 400 %		構造		木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建		道路		西	
								建ぺい率 %		容積率 %		学区		志和 小学校 志和 中学校							
図面現況優先																					
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																					
この物件に関するお問い合わせは																					
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																					
担当者																					

所在地 東広島市豊栄町安宿 (地番) 1507 (住居表示) (団地名)				地図 P 175 J-3		地区種類 東広～中		No. 62325																			
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通 見土路上バス停歩11分		水道																	
価 格		550.61 m ²		129.77 m ²		1F LDK 6和 6和 洋 洋 広縁 WIC		現状 入居中		完成日 昭和33年 7月 (築 68 年)		ガス															
1,995 万円		166.55 坪		39.25 坪				引渡 相談		駐車 可		トイレ															
特記事項 建物2棟有				備考				構造		道路		南東 北西															
								学区		豊栄 小学校		豊栄 中学校															
						用途地域		都市計画区域外		建ぺい率 % 容積率 %		建ぺい率 % 容積率 %															
押入 洋間 クローゼット 洋間 台所 洗面所 浴室 トイレ 薪ストーブ 玄関 土間 和室 6帖 和室 6帖 フローリング 広縁 仏間 押入 図面現況優先														 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。													
この物件に関するお問い合わせは																											
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397												担当者															



所在地						東広島市八本松町原 (地番) 3392-1他 (住居表示) (団地名)							地図		P 116 E-2		地区種類		東広～中		No. 60765		
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通		原小学校バス停歩7分								水道					
価 格		801.91 m ²		203.00 m ²		1F 2F		現状		賃貸中		完成日		昭和58年 8月（築 43 年）		ガス		プロパン					
1,928万円		242.57 坪		61.40 坪				引渡		相談		駐車		可		トイレ		汲取					
特記事項 売アパート 1K×10室 令和8年7月現在 空室5室 満室想定月額賃料：241,000円 2021年3月：外壁塗装 全室リノベーション工事済み 地番：3392-1(雑種地)、-2(宅地)、3393-5(宅地) 汲み取り料金変動が必要(過去実績：月額35,000～60,000円前後) LPガス契約継続要 境界非明示						備考 令和8年度固定資産税年税額：67,900円 間取り図無し 株式会社プランニングサプライとの管理委任契約締結要 (月額賃料等5%税別) 宅地造成等工事規制区域		構造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺2階建 道路 南西															
								用途地域 市街化調整区域		建ぺい率		70 %		容積率		400 %		学区 原 小学校 八本松 中学校					
										建ぺい率		%		容積率		%							

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P第7 3 6号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者