

所在地 東広島市西条町助実字浄福寺 (地番) 1641-1 (住居表示) (団地名)				地図	P 107 H-5	地区種類	東広～新	No. 36753	
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 西条駅歩22分 浄福寺橋バス停歩3分			水道	公営
価格	125.59㎡	104.15㎡	1F 19.5LDK ファミリークローク	完成予定	令和 7年12月完成済			駐車	2台可 (車種による)
3,299万円	37.99坪	31.50坪	2F 9洋 5.2洋 5洋 5洋 WIC トイレ	確認番号	第R07SHC116532号			道路	公道 西約4.9m
特記事項	オール電化住宅 生活利便施設充実 閑静な住宅街 建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証 西条小学校徒歩14分 松賀中学校徒歩19分 西条幼稚園徒歩15分 のぞみの森保育園徒歩12分 ゆめモール西条徒歩13分 ローソン西条御来店徒歩7分 スーパードラッグひまわり東広島店徒歩7分			備考	表題登記費用(税込102,000円) 宅地造成等工事規制区域 都市再生特別措置法(居住誘導区域) 景観法 容積率: 198.4%(前面道路幅員制限)				
				用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	198%
						建ぺい率	%	容積率	%

洋室 5.2帖

ウォークインクローゼット

洋室 9帖

洋室 5帖

洋室 5帖

LDK 19.5帖

洗面 脱衣室

浴室

トイレ

玄関

バルコニー

バルコニー

折上天井

図面現況優先

町 助実

伊原

アベイル 西条店

財満

財満逸次 財満弘明

ソレアード

ヴェルナーレ

井澤 司

財満和正

月桂駐車場

角本 然紀

中居

西川

石田

1号棟

2号棟

3号棟

4号棟

1号棟

2号棟

3号棟

4号棟

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

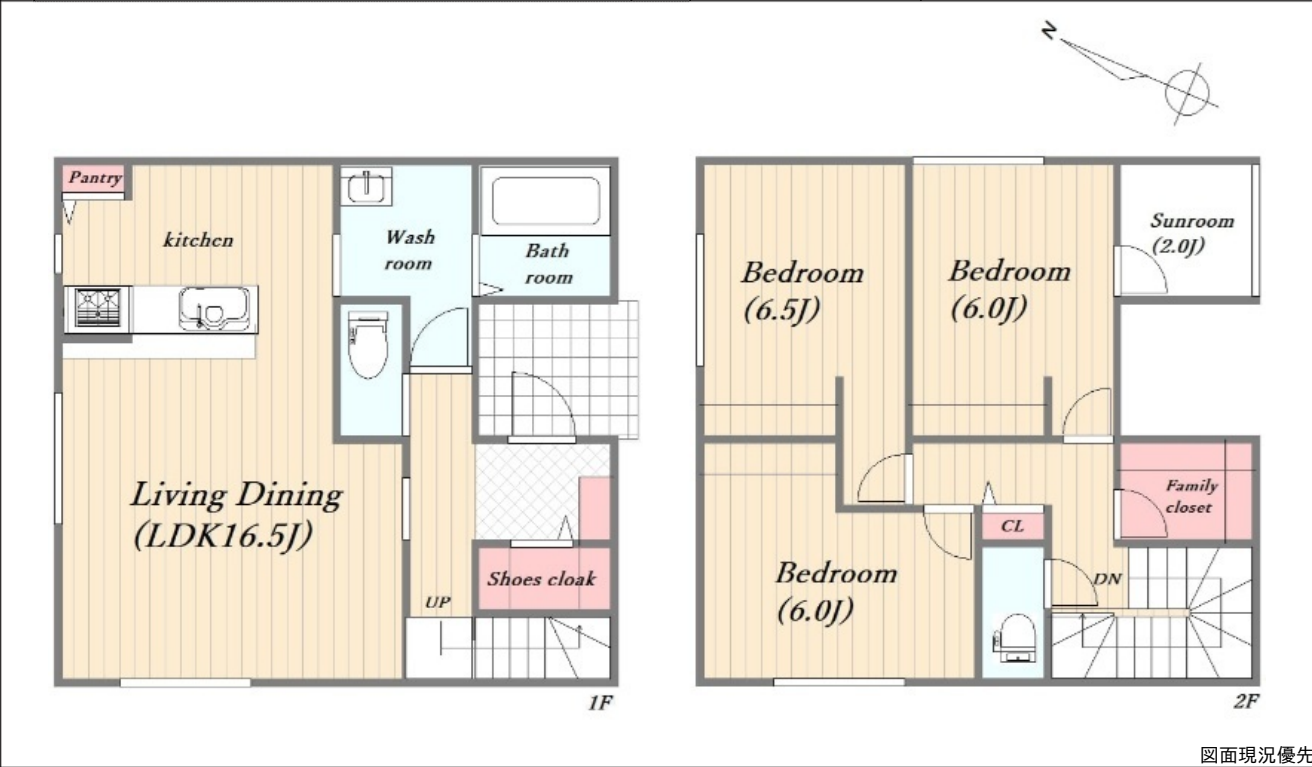
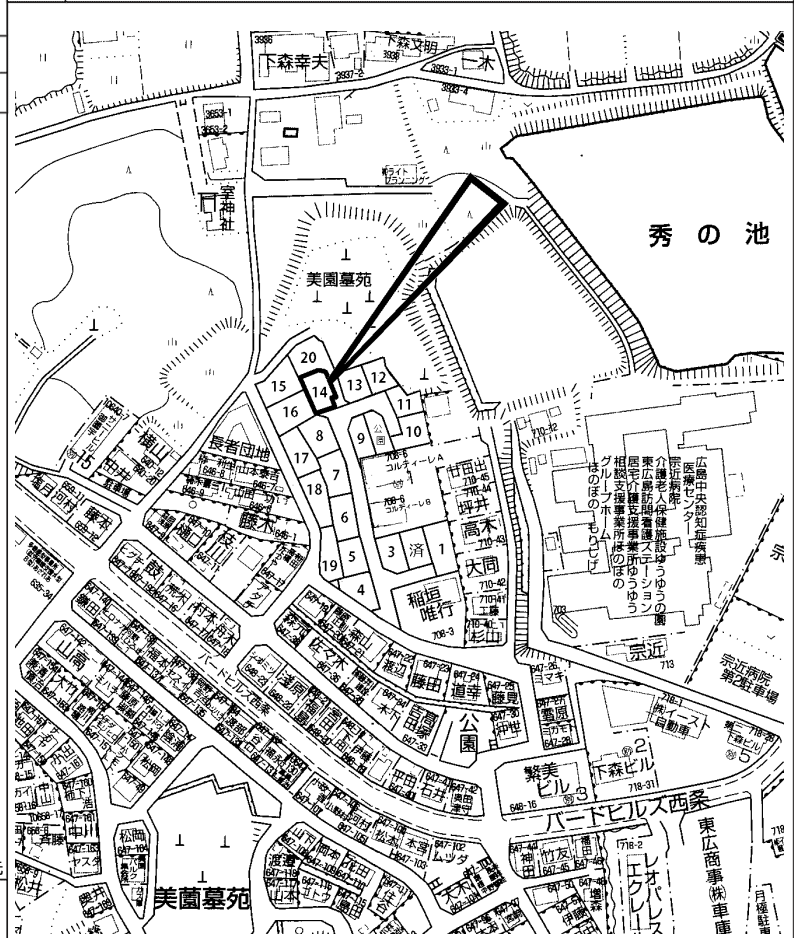
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市西条町御園宇				地図	P 129 J-3	地区種類	東広～新	No.	36402
	(地番)	(住居表示)	(団地名)							
No. 14	土地	建物	間取り		交通	早稲木地藏前バス停歩9分			水道	
価格	191.49㎡	92.74㎡	1F 16.5LDK SIC 2F 6.5洋 6洋 6洋 WIC ファミリークローゼット トイレ 2サニールーム		完成予定	令和 7年 8月	駐車	2台可	ガス	
3,199万円	57.92坪	28.05坪			確認番号	第R07認広建t00058号	道路	南東	トイレ	

特記事項	キッチンから洗面室への移動がスムーズで家事効率が良い間取り シューズクローゼットやファミリークローゼットなど収納も豊富 オール電化 エコキュート TVモニター付インターホン LDK16帖以上 サニールーム 対面式システムキッチン パントリー 食器洗浄乾燥機 IHキッチンヒーター 床下収納 シャワー付洗面化粧台 御園宇小学校徒歩13分 松賀中学校徒歩16分 73m ² 東広島店徒歩11分	備考					
			用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	%	容積率
					建ぺい率	%	容積率

学区	御園宇 小学校	松賀 中学校
----	---------	--------



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

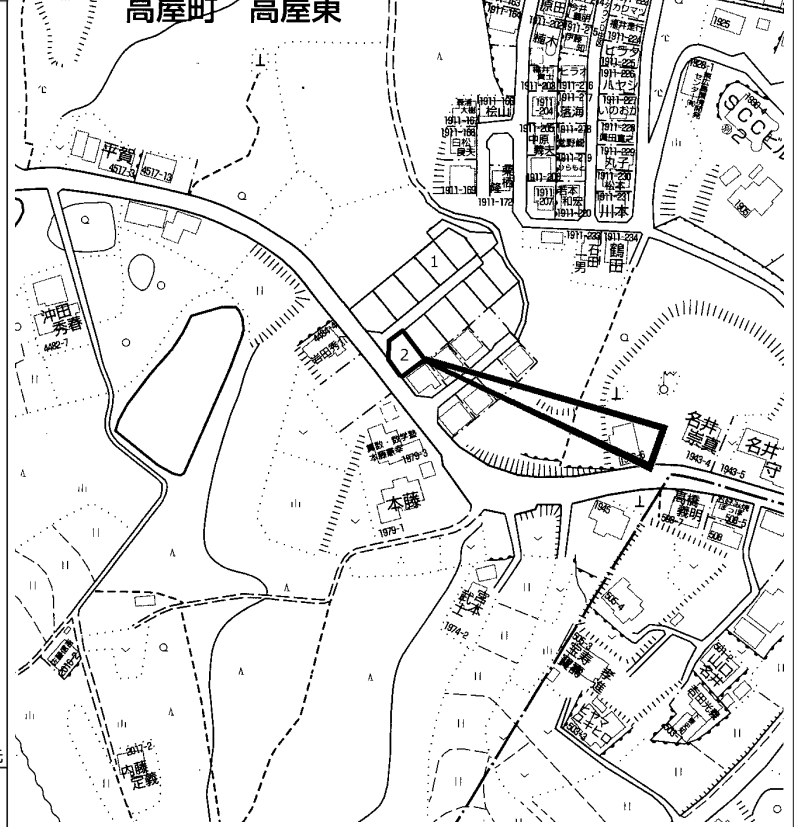
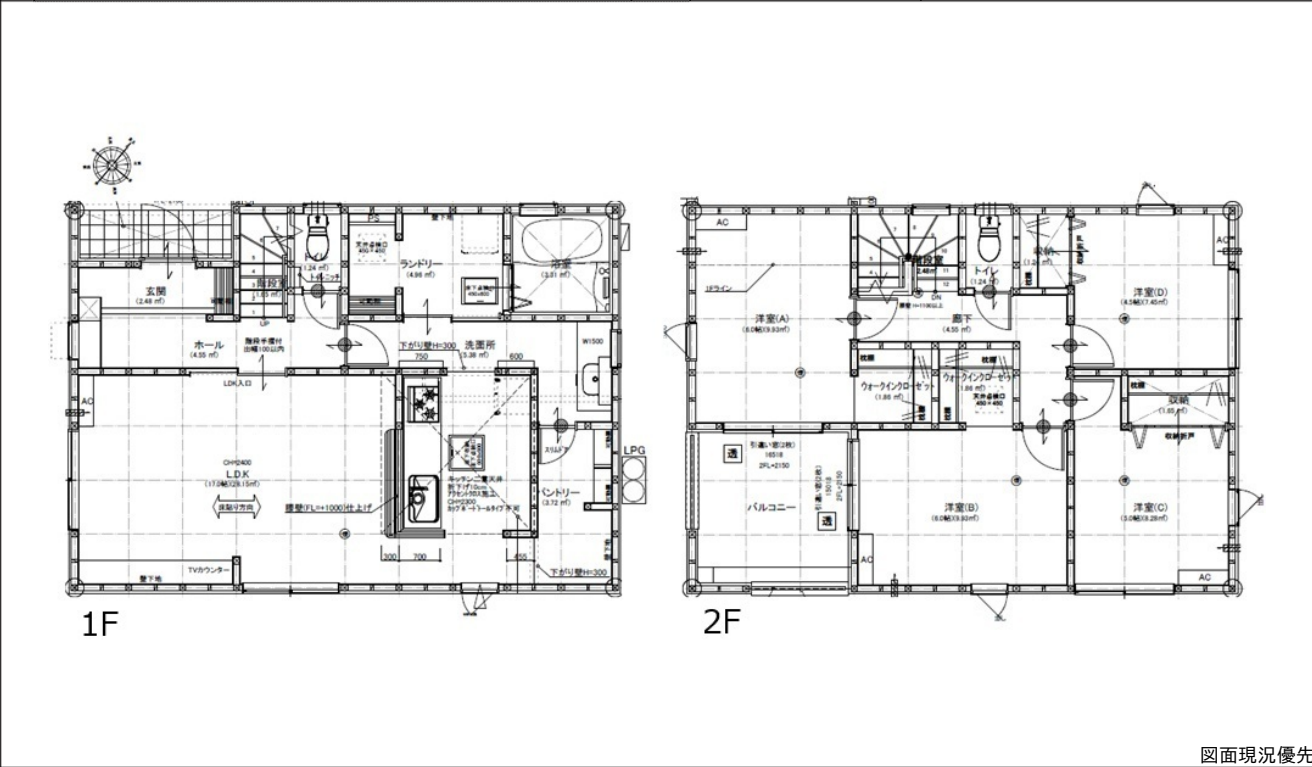
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市高屋町高屋東 (地番) 4515-32 (住居表示) (団地名)			地図	P 206 I-3	地区種類	東広～新	No. 37135
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R 白市駅歩33分 東高屋バス停歩6分			水道 公営
価格	184.29㎡	113.44㎡	1F 17LDK ランドリールーム パントリー	完成予定	2026年 8月			ガス 個別プロパン
2,390万円	55.74坪	34.31坪	2F 6洋 6洋 5洋 4.5洋 トイレ W I C	確認番号	第R08SHC106131号			トイレ 浄化槽

特記事項	設計・建設性能評価取得 耐震等級3 フラット35 S (金利Aプラン) 地盤保証20年 主要構造部分35年住宅保証システム (有償修繕工事継続による) 引渡後無料点検実施 (6ヶ月・2年・5年・10年の計4回) 全居室ペアガラス 浴室乾燥機	備考	現場名: 東広島市高屋町高屋東4期2号棟 法42条1項2号道路 開発許可: 令和7年9月12日 指令東広開指 (開宅) 第56号 開発検済: 令和8年1月26日 東広開指 (検済) 第69号			学区	高屋東 小学校	高屋 中学校
			市街化調整区域	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
			用途地域	建ぺい率	%	容積率	%	



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者