

所在地		東広島市黒瀬檜原北3丁目				地図		P 16 B-1		地区種類		東広～土		No. 64879				
No.		公簿面積					交通		庚バス停歩8分				水道		公営			
価 格		469.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス		
290 万円		141.87 坪		2.05 万円		坪		万円		地目		山林		引渡		相談		
特記事項	建築条件無し 測量渡し(売主負担)				備考		宅地造成工事規制区域 土砂災害警戒区域 下水道引込未(下水道負担金済) 上水道引込未 法面があるため有効面積減少有 現況渡し				道路		公道 西約4m		間口		約14.6m	
					用途地域		第1種低層住居		建ぺい率 50 % 容積率 100 %		学区		中黒瀬 小学校 黒瀬 中学校					
									建ぺい率 % 容積率 %									
図面現況優先																		
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																		
この物件に関するお問い合わせは																		
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																		
担 当 者																		

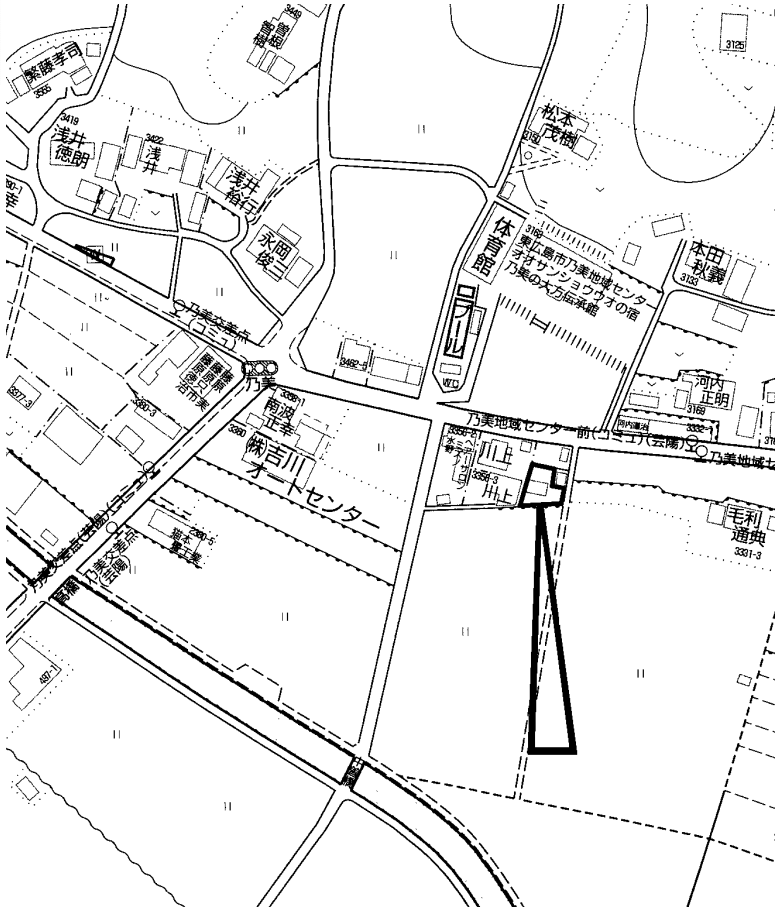
The four photographs show the construction of the 'New House' in different stages:

- Leftmost photo:** Shows the foundation and early wall construction. The ground is covered with blue plastic sheeting, and the concrete foundation is visible.
- Second photo from left:** Shows the foundation and early wall construction. The ground is covered with blue plastic sheeting, and the concrete foundation is visible.
- Third photo from left:** Shows the foundation and early wall construction. The ground is covered with blue plastic sheeting, and the concrete foundation is visible.
- Rightmost photo:** Shows the foundation and early wall construction. The ground is covered with blue plastic sheeting, and the concrete foundation is visible.

所在地		東広島市西条町西条				地図	P 83 B-4	地区種類	東広～土		No. 64859	
		(地番) 212他	(住居表示)	(団地名)								
No.		公簿面積			交通	J R 西条駅歩7分				水道		
価 格		866.00 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有		駐車	ガス		
2,980 万円		261.96 坪	11.38 万円	坪	万円	地目	畑		引渡	相談	トイレ	
特記事項		建築条件無し 約261.96坪の広い土地 西条駅まで徒歩7分			備考	地番:212 畑 353m ² 、221-1 畑 347m ² 、221-2 宅地 52m ² 、221-3 畑 26m ² 、221-4 宅地 23m ² 、221-5 宅地 52m ² 、222-4 宅地 13m ² 建物登記なし						
						用途地域	第1種中高層住		建ぺい率	60 %	容積率	200 %
									建ぺい率	%	容積率	%
図面現況優先												
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。												
この物件に関するお問い合わせは												
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397										担当者		

所在地		東広島市西条町福本				地図		P 164 G-3		地区種類		東広～土		No. 64855																	
		(地番) 10237-96		(住居表示)		(団地名)																									
No.		公簿面積				交通		下長野バス停歩7分				水道																			
価 格		466.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス															
250 万円		140.96 坪		1.78 万円		坪		万円		地目		宅地		引渡		通常															
																トイレ															
特記事項		建築条件無し				備考						道路		公道 南東約6m		間口 約15m															
		用途地域		市街化調整区域		建ぺい率 70 %		容積率 400 %		学区		板城 小学校				向陽 中学校															
						建ぺい率 %		容積率 %																							
対象不動産 接道 約15.0m N 幅員 約6.0m 図面現況優先																copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担当者															

所在地	東広島市高屋町高屋堀										地図	P 206 E-4		地区種類	東広～土		No.	64860	
No.		公簿面積				交通		J R 西高屋駅歩33分 陽晃台バス停歩4分						水道					
価 格		217.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス			
99 万円		65.64 坪		1.51 万円		坪		万円		地目		公衆用道路		引渡		相談			
特記事項	建築条件無し				備考							道路		北東		間口			
												学区		高屋東 小学校					
	用途地域		都市計画区域外		建ぺい率		%		容積率		%								
					建ぺい率		%		容積率		%								

所在地		東広島市豊栄町乃美 (地番) 3355-2、-3 (住居表示) (団地名)				地図	P 178 G-4		地区種類	東広～土		No.	64840		
No.		公簿面積				交通	乃美地域センター前バス停歩1分				水道				
価 格		239.16 ㎡		坪単価		現状	古家有 (賃貸中)		駐車		ガス				
150 万円		72.34 坪		2.08 万円		地目	宅地		引渡 通常		トイレ				
特記事項	建築条件無し 閑静なエリアなので近隣が気になりにくい				備考	古家有:鉄骨造2階建倉庫 98.56㎡ 1974年5月築(利用可能な状況) 水道設備・下水道・電気契約なし 接道は農道(徳盛1号線)				道路		公道 東2.5m		間口 4.5m	
						学区		豊栄 小学校 豊栄 中学校							
	現況渡し 土地2筆(地目:宅地 145㎡・94.16㎡)				用途地域	都市計画区域外		建ぺい率 % 容積率 %							
						建ぺい率 % 容積率 %									
														図面現況優先	
														copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。	
この物件に関するお問い合わせは															
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397												担当者			

所在地		東広島市八本松飯田7丁目				地図	P 54 I-2	地区種類	東広～土	No. 64834	
		(地番) 1923-1	(住居表示) 16-	(団地名)							
No.		公簿面積				交通	J R 八本松駅歩20分 下条バス停歩7分			水道	
価 格		403.00 m ²	坪単価		m ²	坪単価		現状	更地	駐車	ガス
1,400 万円		121.90 坪	11.49 万円		坪	万円		地目	雑種地	引渡	相談
特記事項		建築条件無し		備考				道路	北東	間口	
				用途地域	第1種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	学区	川上 小学校 磯松 中学校
						建ぺい率	%	容積率	%		
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。											
この物件に関するお問い合わせは											
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397										担当者	