

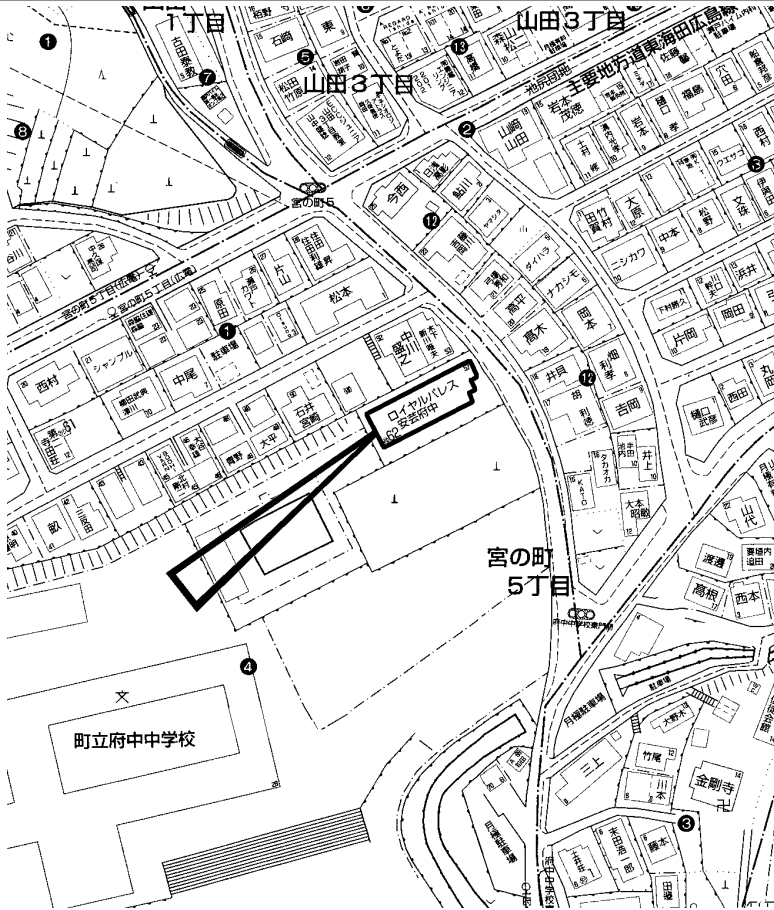
所在地		安芸郡海田町幸町				地図		P 50 D-4		地区種類		安郡～マ		No. 46126					
		(地番) 596-5		(住居表示) 9-8		(マンション名) フローレンス海田幸町													
No.		専有面積		バルコニー		間取り		管理費		13,900 円/月額		特記事項		2019年3月キッチン・浴室・洗面・トイレ交換 角部屋で日当たり良好 綺麗に使用されているため室内状態良好 万惣海田店まで約89m(徒歩約2分) セブンイレブン海田幸町店約260m(徒歩約4分)					
価 格		69.51 m ²		11.08 m ²		約11.5LD 約3.1K 6和 約6洋 約5S		修繕積立金		11,820 円/月額									
1,680 万円		21.02 坪		3.35 坪				合 計		25,720 円/月額									
名 称		フローレンス海田幸町						管 理		全部委託/日勤 (株) 穴吹コミュニティ		備考		用途地域：近隣商業 売主の契約不適合責任免責 現状渡し 駐車場：空有 7,000～11,000円/月(令和7年12月9日時点) 自転車シール代：162円(使用料無料) バイク置場9台空無(使用料無料)					
交 通		J R 海田市駅歩20分 海田中学校入口バス停歩3分																	
構造		R C 造		完成日		平成10年 1月 (築 28 年)		駐 車		空有 7,000～11,000 円/月		土 地		573.88 m ² の内 持分 6,951/158,856					
		10 階建 4 階部分						現 状		入居中		引 渡		相談					
		401 号室		総戸数		23 戸		ペット		不可		ガ ス		都市ガス					
								分譲主		(株) 章栄商事		施 工 業 者		飛鳥建設(株)					
								学区		海田南 小学校				海田 中学校					



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは		担 当 者	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397			

凶面現況優先

所在地		安芸郡府中町宮の町5丁目 (地番) 4-57 (住居表示) 4-57 (マンション名) ロイヤルパレス安芸府中					地図	P 17 J-2	地区 種類	安郡～マ	No. 42655		
No.		専有面積		バルコニー		間 取 り		管理費	11,100 円/月額			特記事項 2024年10月フルリフォーム完了 専用庭3.60㎡有	
価 格		壁 芯	60.14 ㎡	5.58 ㎡	LDK 洋 洋		修繕 積立金	18,040 円/月額					
1,280 万円			18.19 坪	1.68 坪			合 計	29,140 円/月額					
名 称		ロイヤルパレス安芸府中						管 理	全部委託/日勤 (株) 穴吹コミュニティ				備考 用途地域：第一種中高層
交 通		宮の町5丁目バス停歩2分											
構 造	RC造		完成日	平成 3年10月 (築 34 年)		駐 車	1台(抽選)	土 地	743.88 ㎡の内 持分 6,014/134,057				
	4 階建 1 階部分			円/月			引 渡 相談						
	105 号室			総戸数	22 戸		現 状		空家	ガ ス			
							ペット	不明	大豊建設 (株)				
							分譲主	(株) ジャパン ハウジングセンター	施工 業者				
							学区	府中東 小学校 府中 中学校					
													
													
													
													
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。													
この物件に関するお問い合わせは													
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397													
担 当 者													

図面現況優先

図面現況優先