この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

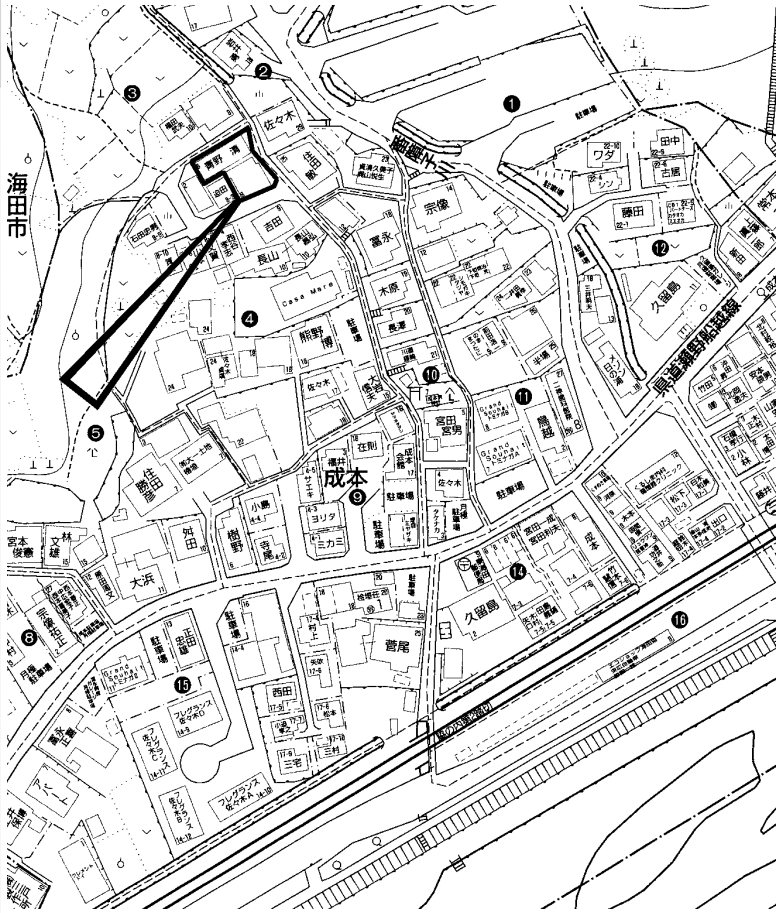
2022年10月28日

所在地	安芸郡海田町成本 (地番) 396-1他　(住居表示) 4-　(団地名)	地図	P 44 A/B-1	地区種類	安郡～中	No.	55565

No.	土地	建物	間取り
価格	305.91 ㎡	107.97 ㎡	1F 2F
990 万円	92.53 坪	32.66 坪	

交通	ＪＲ海田市駅歩16分			水道	公営
現状	空家	完成日	昭和29年11月（築 71 年）	ガス	
引渡	通常	駐車	無	トイレ	公共下水
		構造	木造２階建	道路	公道　南
		学区	海田東 小学校		海田 中学校

特記事項	2021年4月全境界確認、確定済 土地実測面積317.88㎡（96.15坪） 地番：396-1、416-6
備考	大規模リフォーム要　別途約63㎡の平屋建未登記建物有 駐車場確保の場合、未登記建物を解体し、整地する必要があります　都市ガス：未接続　間取り図無し
用途地域	第１種住居　建ぺい率 60 %　容積率 200 %
	建ぺい率 %　容積率 %



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2021年12月12日

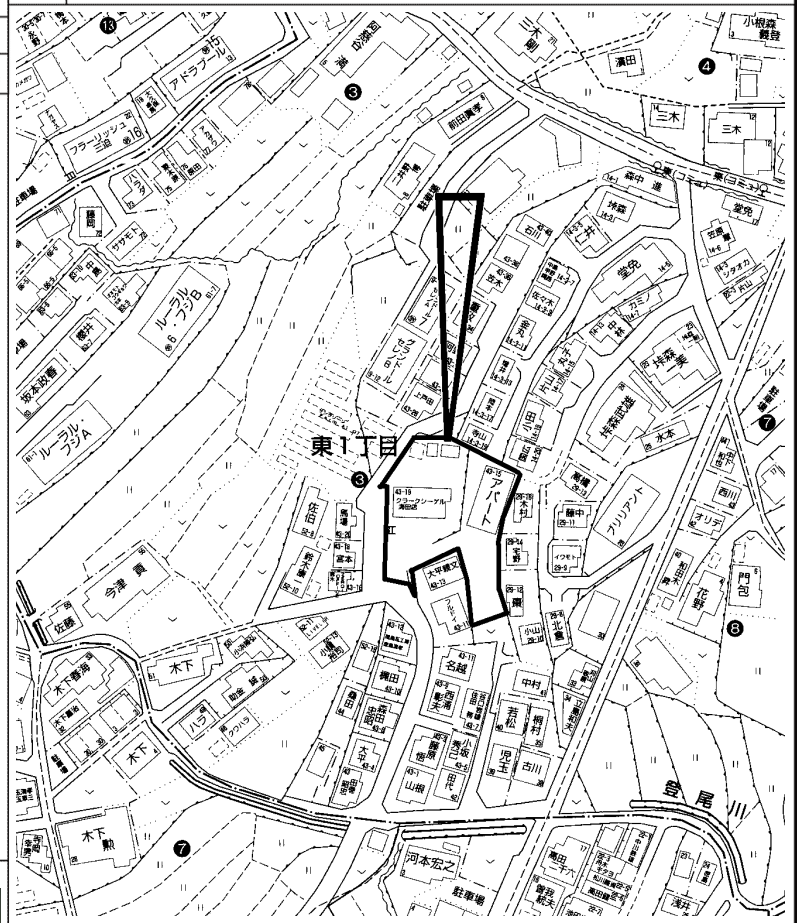
所在地	安芸郡海田町東１丁目 （地番）　（住居表示）3-43-15　（団地名）	地図	P 58 I-1/2	地区種類	安郡～中	No.	53875

No.	土地	建物	間取り				
価格	829.33 ㎡	636.62 ㎡	共同住宅（2ＬＤＫ） 店舗・居宅	交通	三迫２丁目バス停歩5分	水道	公営
1億 3,300 万円				現状	賃貸中	完成日	平成29年 5月（築 9 年）
	250.87 坪	192.57 坪		引渡	相談	駐車	全戸1台付
						トイレ	公共下水
						構造	木造スレート葺２階建
						道路	公道　南西約4m
						学区	海田南 小学校　海田 中学校

特記事項	
	オーナーチェンジ 共同住宅(2ＬＤＫ) 木造2階建　平成29年5月築 延床面積392.51㎡　現在月額賃料：418,000円 店舗･居宅 木造2階建 平成6年12月築 延床面積244.11㎡ 現在月額賃料：330,000円　現況利回り：6.74% 令和4年11月現在満室　共同建物駐車場全戸1台付き

備考	表記完成日付(平成29年5月)は共同住宅の完成日付です 店舗・住宅は平成6年12月完成です 店舗・住宅は間取り図無し　間口：約18m

用途地域		建ぺい率	容積率
	第１種中高層住	60 %	200 %
		%	%



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

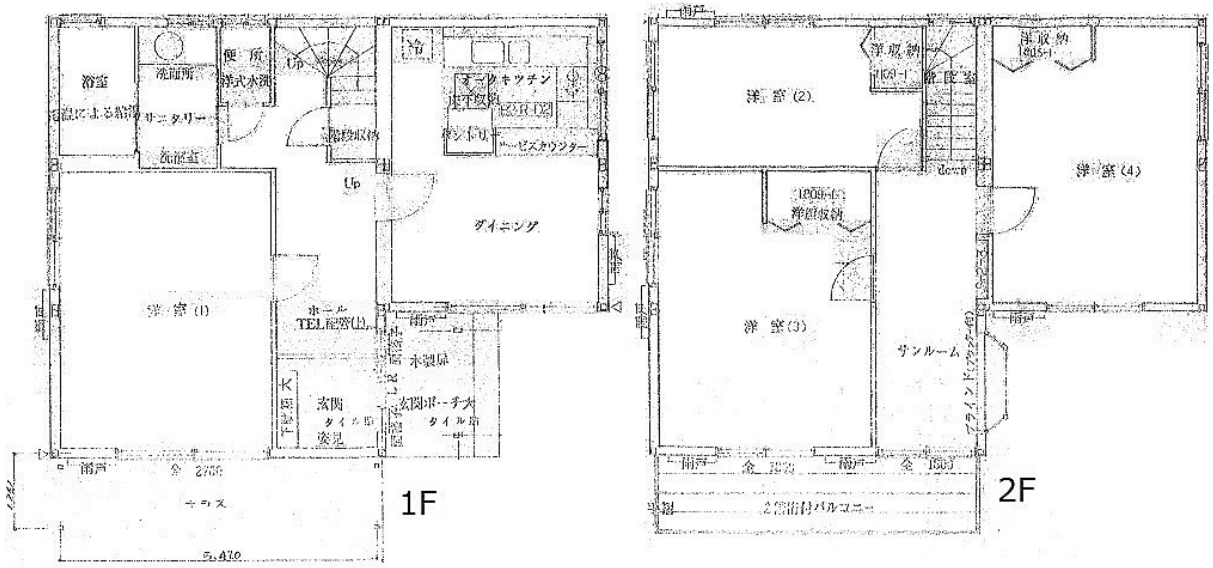
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年5月1日

所在地	安芸郡熊野町呉地５丁目 (地番) 2-162　(住居表示) 34-　(団地名) 皇帝ハイツ	地図	P 210 J-2	地区種類	安郡～中	No.	59130

No.	土地	建物	間取り				
価格	363.64 ㎡	118.36 ㎡	1F　ＤＫ　洋 2F　洋　洋　洋　サンルーム	交通	皇帝ハイツ下バス停歩2分	水道	公営
1,580 万円				現状	空家	完成日	昭和55年 7月（築 46 年）
	110.00 坪	35.80 坪		引渡	相談	駐車	2台可
						ガス	プロパン
						トイレ	公共下水
						構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺２階建
						道路	公道　南
						学区	熊野第四 小学校　熊野東 中学校

特記事項	備考	用途地域	建ぺい率	容積率
セキスイハイムの家　エコキュート 令和6年5月リフォーム完了 玄関親子ドアカバー工事(ＬＩＸＩＬ)･トイレ(ＴＯＴＯ)･ システムバス(タカラ)・キッチン（クリナップ） 建具全部　クロス全部張替　床フロアタイル追張り		第１種低層住居	50 %	100 %
			%	%



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年9月14日

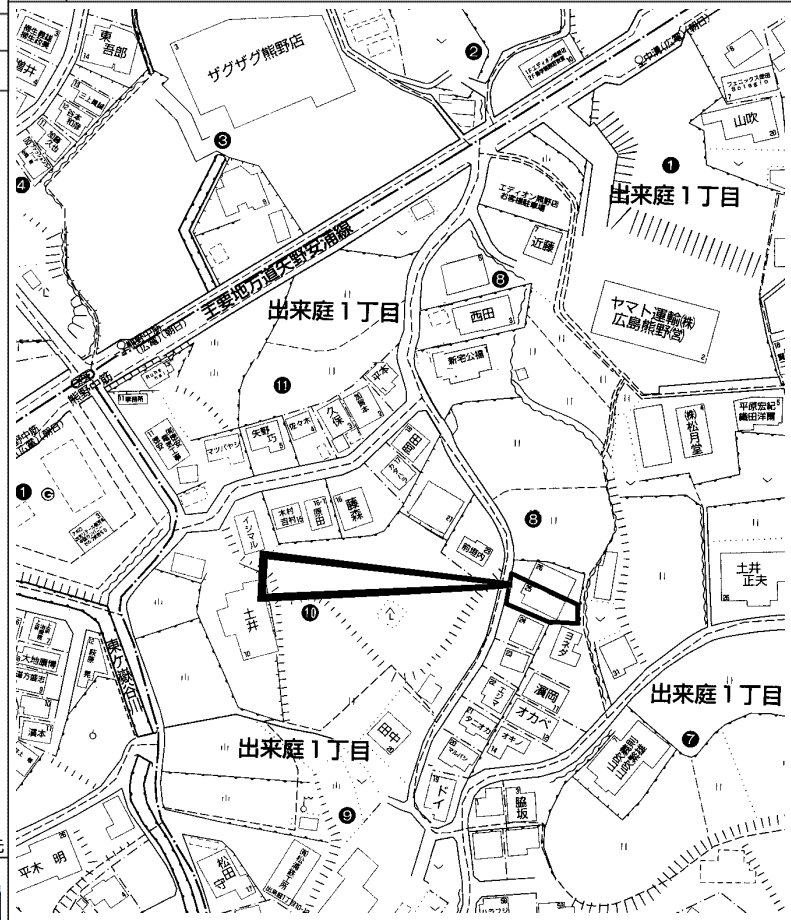
所在地	安芸郡熊野町出来庭１丁目 (地番) 1406-15　(住居表示) 8-25　(団地名)	地図	P 223 A-1	地区種類	安郡～中	No.	63086

No.	土地	建物	間取り				
価格	168.74 ㎡	106.40 ㎡	1F 18ＬＤＫ 4.5和 ＳＩＣ 2F 6.8洋 6洋 6洋 ＷＩＣ トイレ	交通	熊野中筋バス停歩3分	水道	公営
2,900 万円	51.04 坪	32.18 坪		現状	空家	完成日	令和 4年 6月（築 4 年）
				引渡	相談	駐車	並列2台可
						ガス	
						トイレ	公共下水

特記事項	令和4年6月築　オール電化住宅　カーポート付	備考					
		用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造合金メッキ鋼板葺２階建	道路	公道　北西約5m
学区	熊野第一 小学校		熊野 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

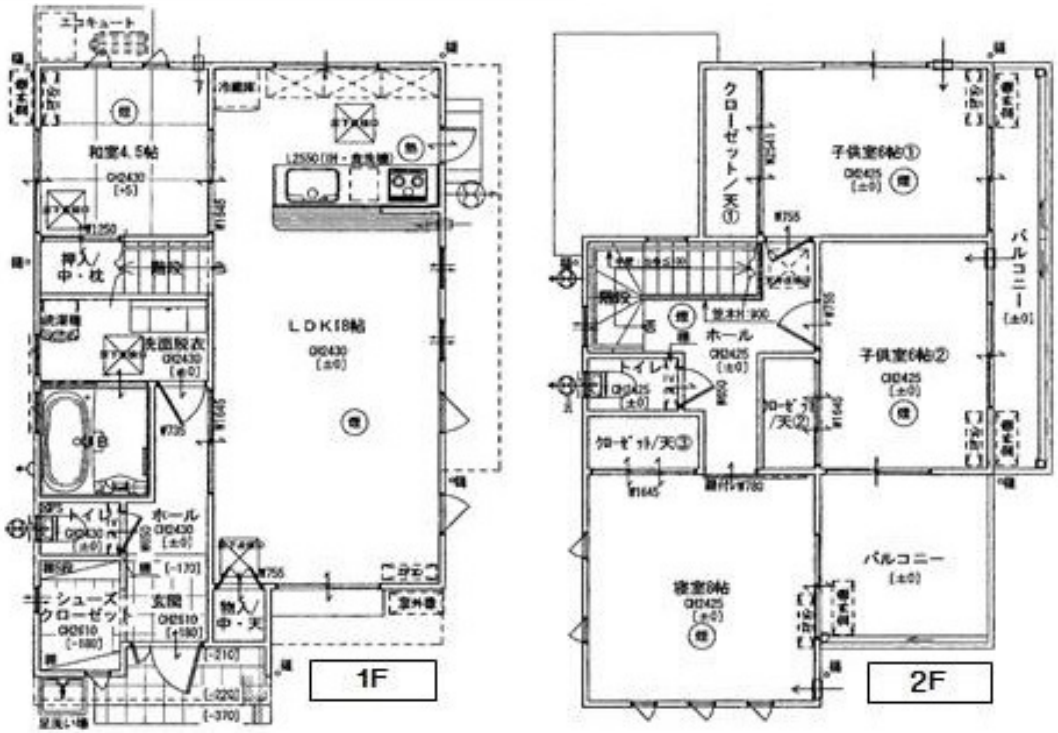
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年3月3日

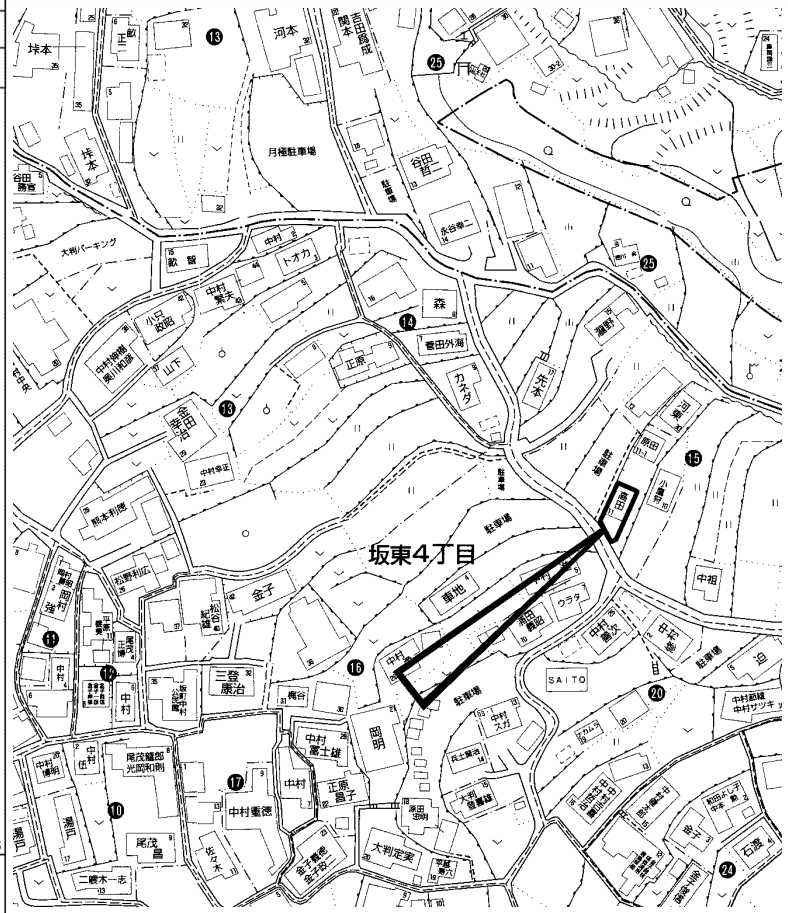
所在地	安芸郡坂町坂東４丁目 （地番）1480-2　（住居表示）15-11　（団地名）	地図	P 102 G-1	地区種類	安郡～中	No.	58699

No.	土地	建物	間取り				
価格	171.81 ㎡	104.95 ㎡	1F　18ＬＤＫ　4.5和　ＳＩＣ 2F　8洋　6洋　6洋　トイレ	交通	ＪＲ坂駅歩15分　荒神橋バス停歩6分	水道	公営
2,550 万円	51.97 坪	31.74 坪		現状	自用	完成日	平成27年 1月（築 11 年）
				引渡	契約後3ヶ月	ガス	
				駐車	並列2台可	トイレ	公共下水
				構造	木造２階建	道路	公道　南西4m
				学区	坂 小学校		坂 中学校

特記事項		備考				
オール電化・エコキュート　枠組壁工法（2×4） シューズインクローゼット　駐車並列2台 自然に囲まれた閑静な立地		土砂災害警戒区域（一部特別警戒区域）				
		用途地域	第１種中高層住	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	
				建ぺい率 %	容積率 %	



図面現況優先


坂東4丁目
月極駐車場
大判パーキング
森
正原
金子
三登康治
中村
岡明
SAITO
中村重徳
尾茂昌
大判定実
湯戸
二橋木一志
中村
中村
中村

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

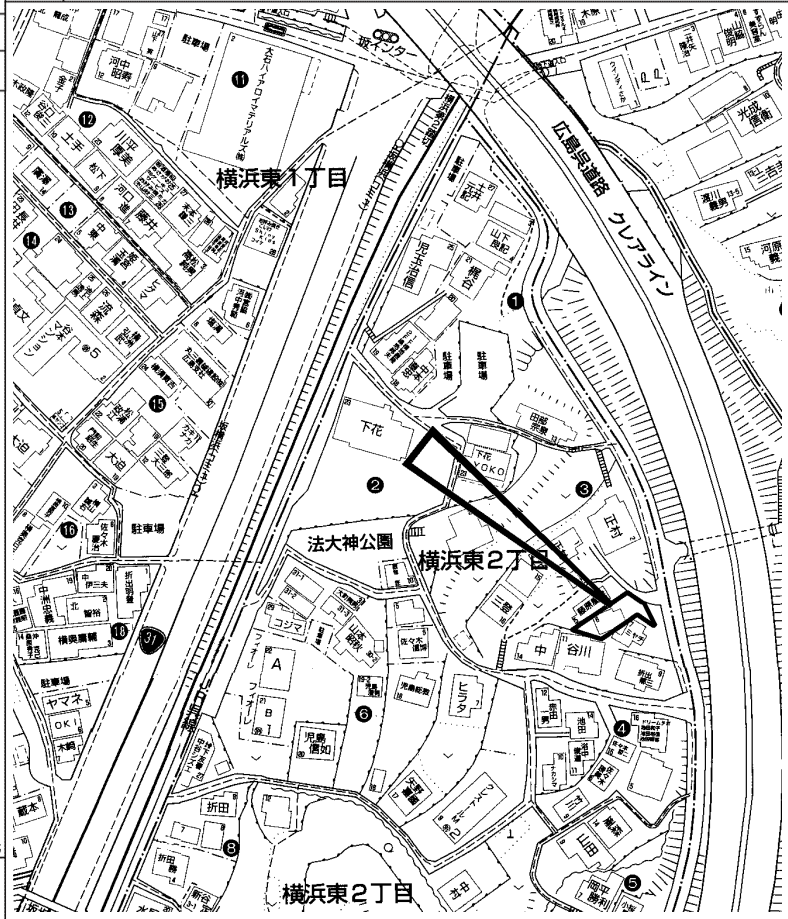
2026年4月13日

所在地	安芸郡坂町横浜東２丁目 （地番）6796-7　（住居表示）3-6　（団地名）	地図	P 94 B-5	地区種類	安郡～中	No.	64815

No.	土地	建物	間取り				
価格	126.70㎡	98.95㎡	1F　約15ＬＤ　Ｋ　約6和 2F　約6洋　約6洋　約6洋 ＷＩＣ　トイレ	交通	ＪＲ坂駅歩8分	水道	公営
1,280 万円	38.32坪	29.93坪		現状	空家	ガス	
				引渡	相談	駐車	縦列2台可
				完成日	平成 9年 3月（築 29 年）	トイレ	公共下水
				構造	木造２階建	道路	公道　北東6m
				学区	横浜 小学校		坂 中学校

特記事項	浴室交換履歴有	備考	宅地造成等規制法　土砂災害警戒区域 売主の契約不適合責任・保証免責　水道引込共有管 障子の処分済箇所有　敷地南側擁壁に傾き有		
		用途地域	第１種住居	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
				建ぺい率 %	容積率 %

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

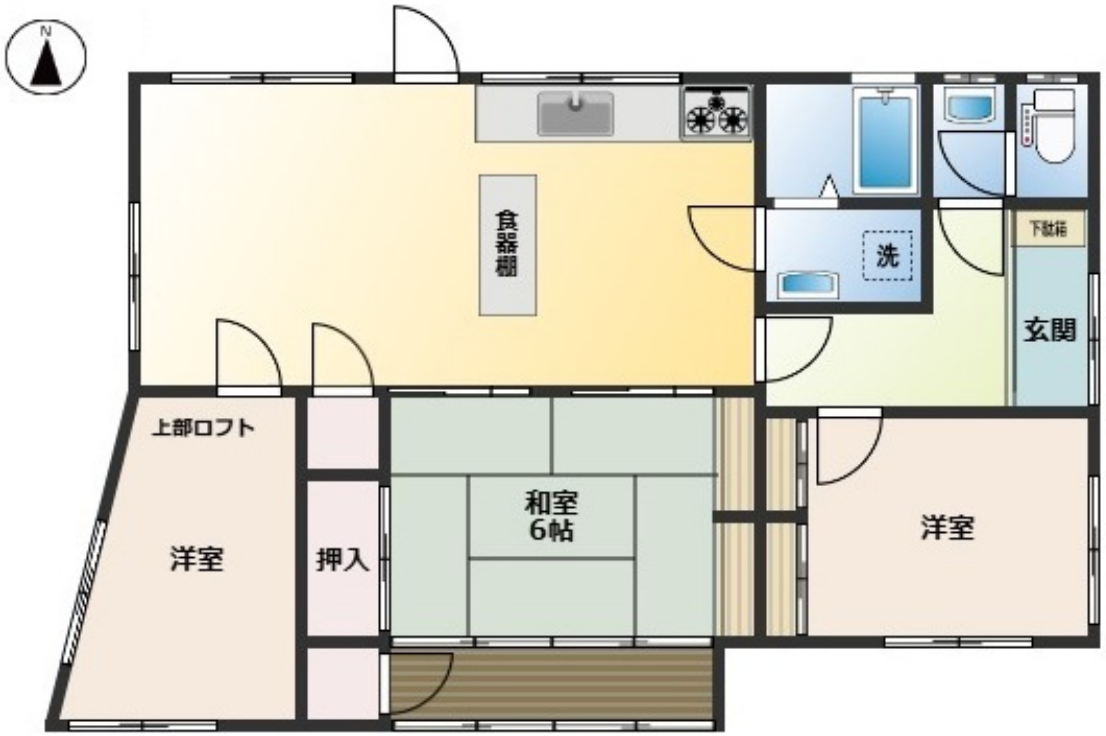
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2023年4月13日

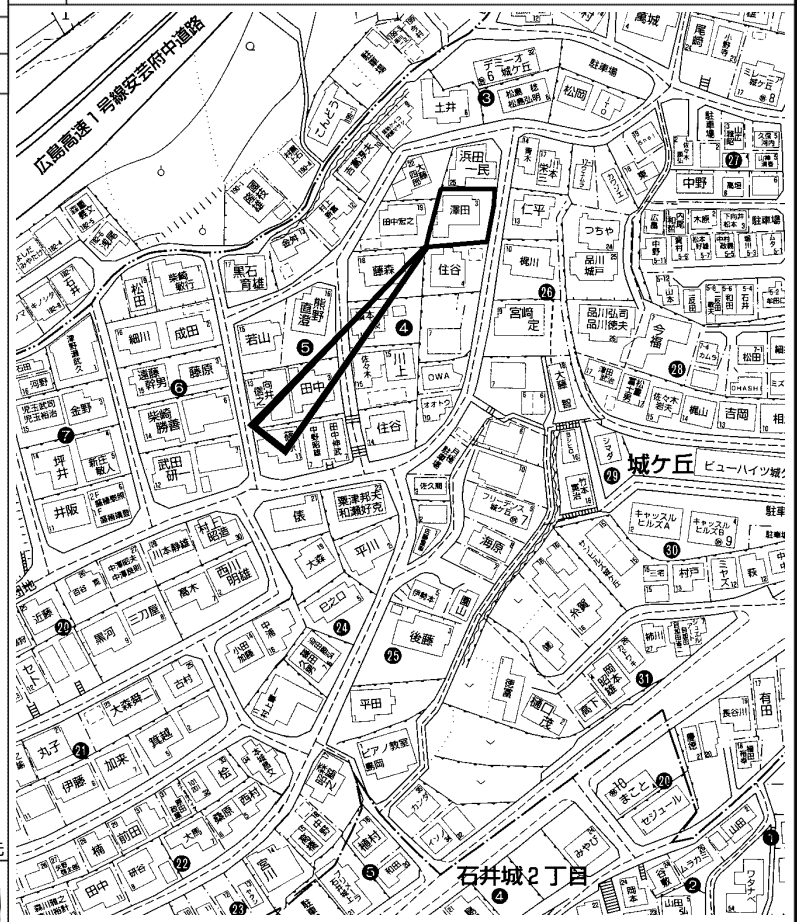
所在地	安芸郡府中町城ヶ丘 （地番）　（住居表示）4-3　（団地名）城ヶ丘	地図	P 2 F-3	地区種類	安郡～中	No.	56513

No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ矢賀駅歩24分　石井城址入口バス停歩4分	水道	
価格	267.66 ㎡	53.65 ㎡	1F　ＤＫ　6和　洋　洋　ロフト	現状	空家	完成日	昭和33年 8月（築 68 年）	ガス	
1,980 万円	80.96 坪	16.22 坪		引渡	相談	駐車	可（堀込）	トイレ	

特記事項	土地80坪以上	備考	現状有姿での引き渡し　売主の契約不適合責任免責	構造	木造平家建	道路	東3m
		用途地域	第１種低層住居　建ぺい率 50 %　容積率 100 %	学区	府中北 小学校		府中 中学校
			建ぺい率 %　容積率 %				



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

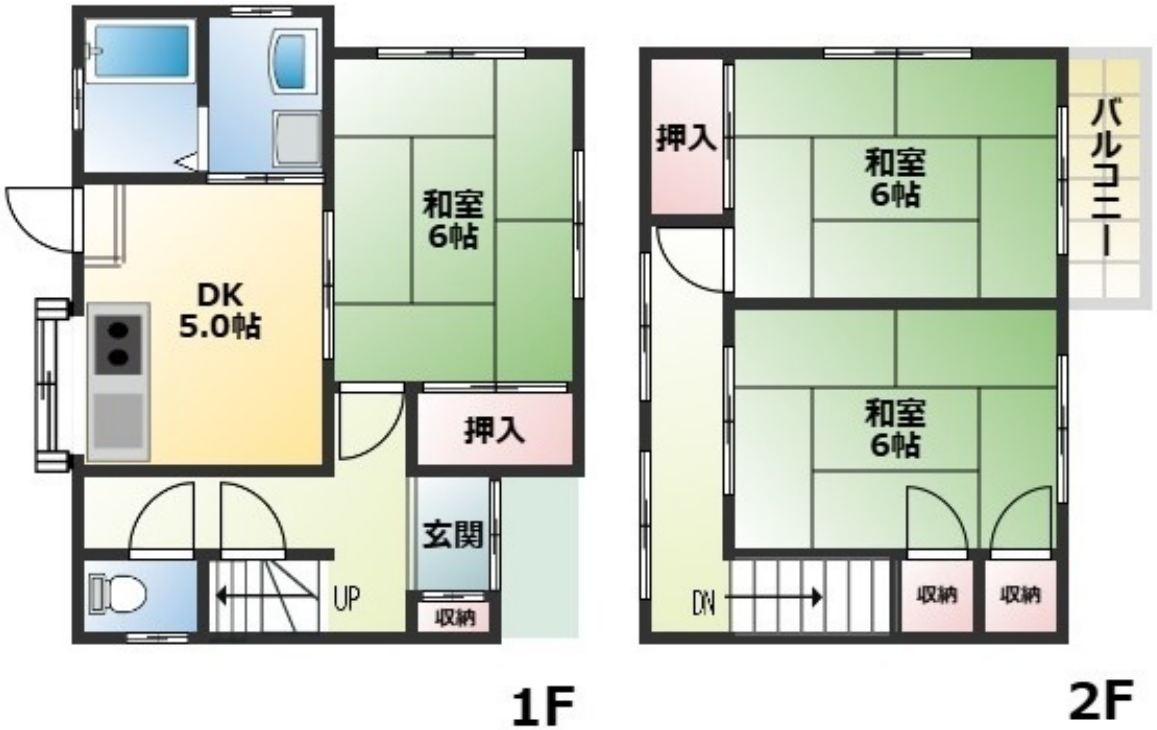
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年10月18日

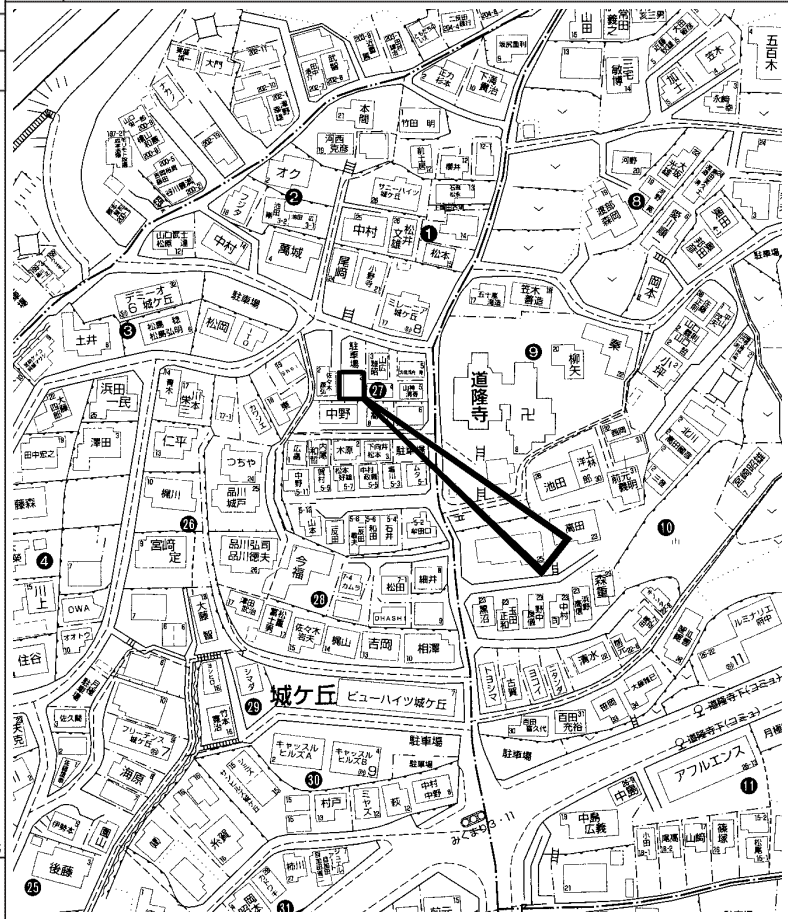
所在地	安芸郡府中町城ヶ丘 （地番）　（住居表示）27-2　（団地名）	地図	P 2 G-3	地区種類	安郡～中	No.	60403

No.	土地	建物	間取り				
価格	80.63 ㎡	61.96 ㎡	1F　5ＤＫ　6和 2F　6和　6和	交通	城ヶ丘入口バス停歩9分	水道	公営
390 万円	24.39 坪	18.74 坪		現状	空家	完成日	昭和50年 7月（築 51 年）
				引渡	通常	駐車	1台可
						ガス	プロパン
						トイレ	公共下水
						構造	木造瓦亜鉛メッキ鋼板葺２階建
						道路	私道　北
						学区	府中北 小学校　府中 中学校

特記事項	閑静な住宅地　小学校徒歩10分以内 洗面化粧台　追焚機能　温水洗浄便座　全居室収納 シューズボックス	備考	現状有姿での引き渡し　売主の契約不適合責任免責		
		用途地域	第１種低層住居	建ぺい率 50 %	容積率 100 %
				建ぺい率 %	容積率 %



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

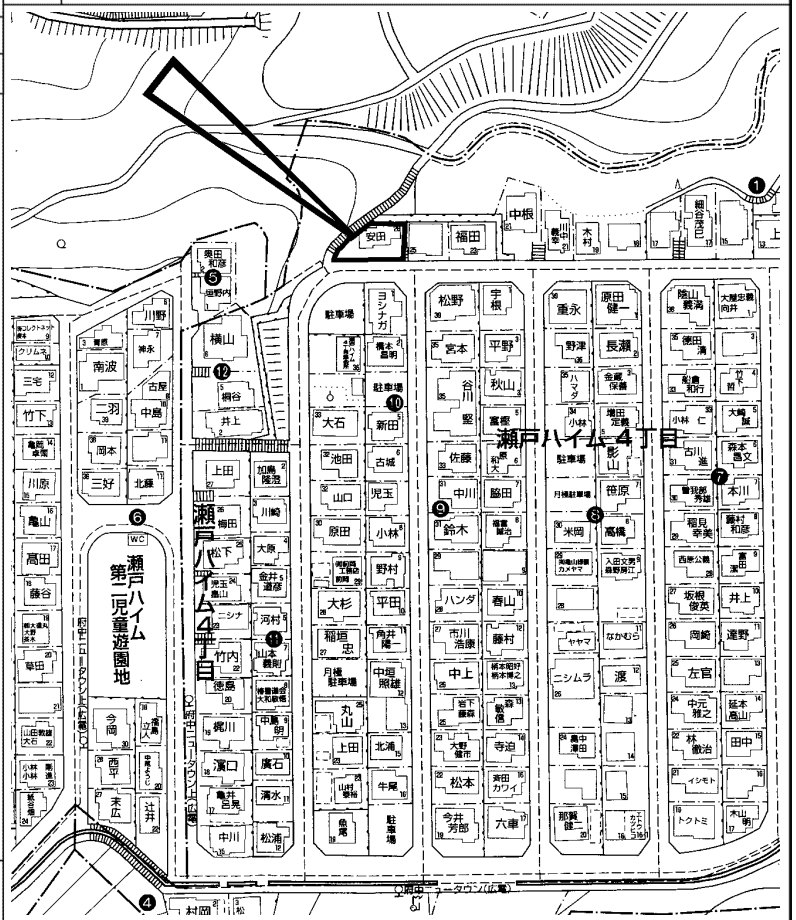
2024年11月6日

所在地	安芸郡府中町瀬戸ハイム４丁目 （地番）　（住居表示）1-26　（団地名）瀬戸ハイム	地図	P 19 A-3	地区種類	安郡～中	No.	60547

No.	土地	建物	間取り				
価格	183.83 ㎡	114.90 ㎡	1F　ＤＫ　和　和 2F　和　和　家事室　トイレ	交通	ＪＲ天神川駅歩43分　府中ニュータウンバス停歩3分	水道	公営
1,700 万円	55.60 坪	34.75 坪		現状	空家	完成日	昭和61年 8月（築 40 年）
				引渡	通常	駐車	掘込
						トイレ	公共下水
						構造	軽量鉄骨造地下１階付２階建
						道路	南 5.2m
						学区	府中東 小学校　府中 中学校

特記事項	備考	用途地域	建ぺい率	容積率
眺望良好　全室南向き　掘ごたつ有 掘込車庫　角地　南側道路面す　積水ハウス注文住宅 陽当・通風良好　閑静な住宅街 府中東小学校徒歩16分　府中中学校徒歩21分 スパーク浜田店車で約8分	間口:18.4m 表記建物面積に地下車庫部分16.92㎡含む	第１種低層住居	50 %	100 %
			%	%

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

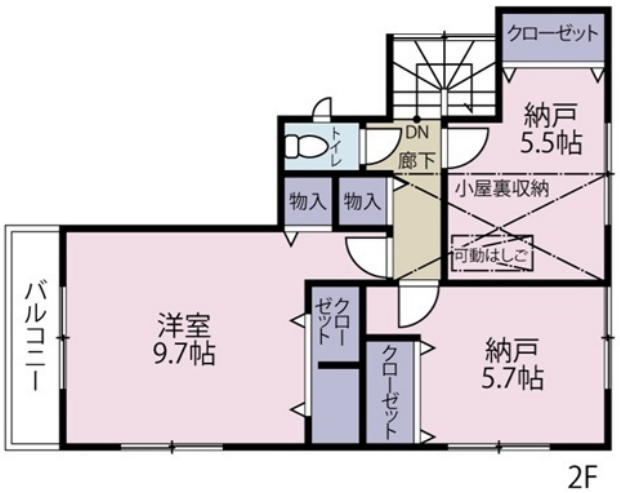
2026年1月25日

所在地	安芸郡府中町浜田１丁目 （地番）760-37　（住居表示）8-　（団地名）	地図	P 20 G-1	地区種類	安郡～中	No.	64149

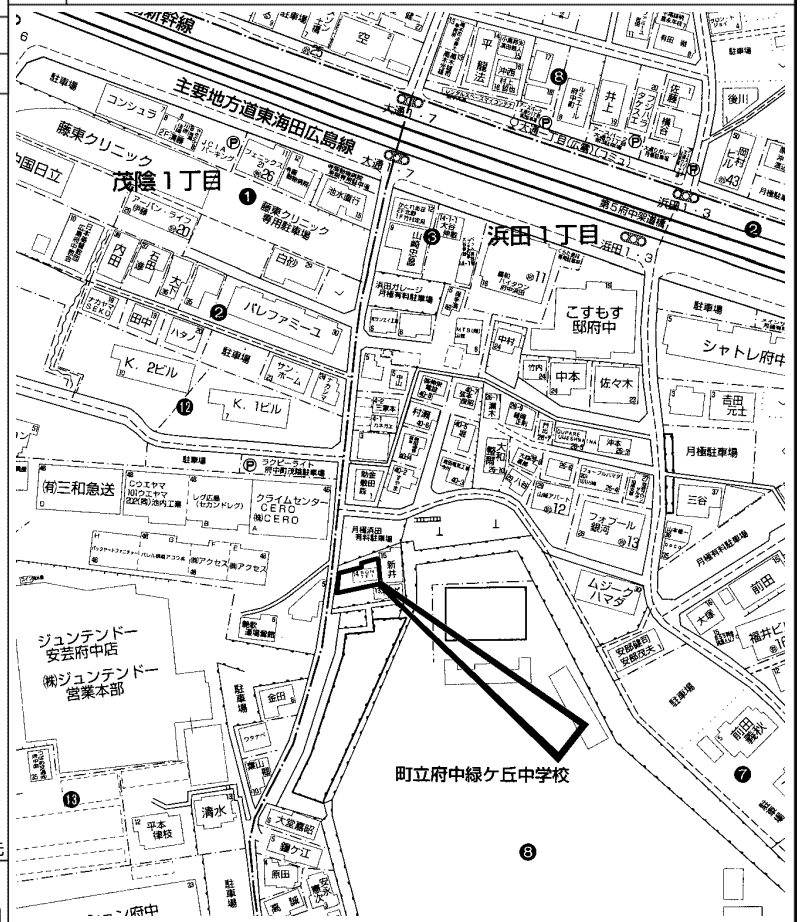
No.	土地	建物	間取り				
価格	94.93 ㎡	95.58 ㎡	1F　14ＬＤＫ　5和 2F　9.7洋　5.7納戸　5.5納戸 トイレ　小屋裏収納	交通	ＪＲ天神川駅歩12分　浜田１丁目バス停歩3分	水道	公営
3,970 万円	28.71 坪	28.91 坪		現状	空家	完成日	平成26年10月（築 11 年）
				引渡	相談	駐車	1台可
						ガス	個別プロパン
						トイレ	公共下水

特記事項		備考					
	システムキッチン　ガスコンロ3口 シャワー付き洗面化粧台　浴室乾燥機　ウォシュレット ＴＶモニター付きインターホン　人感センサー付玄関灯 バリアフリー　ペアサッシ（居室部分）24時間換気 1Ｆ床下収納　ベタ基礎　太陽光発電 3.96kW	用途地域	第１種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
				建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造ルーフィングぶき２階建	道路	公道　西3.3m～3.8m
学区	府中中央 小学校		府中緑ケ丘 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

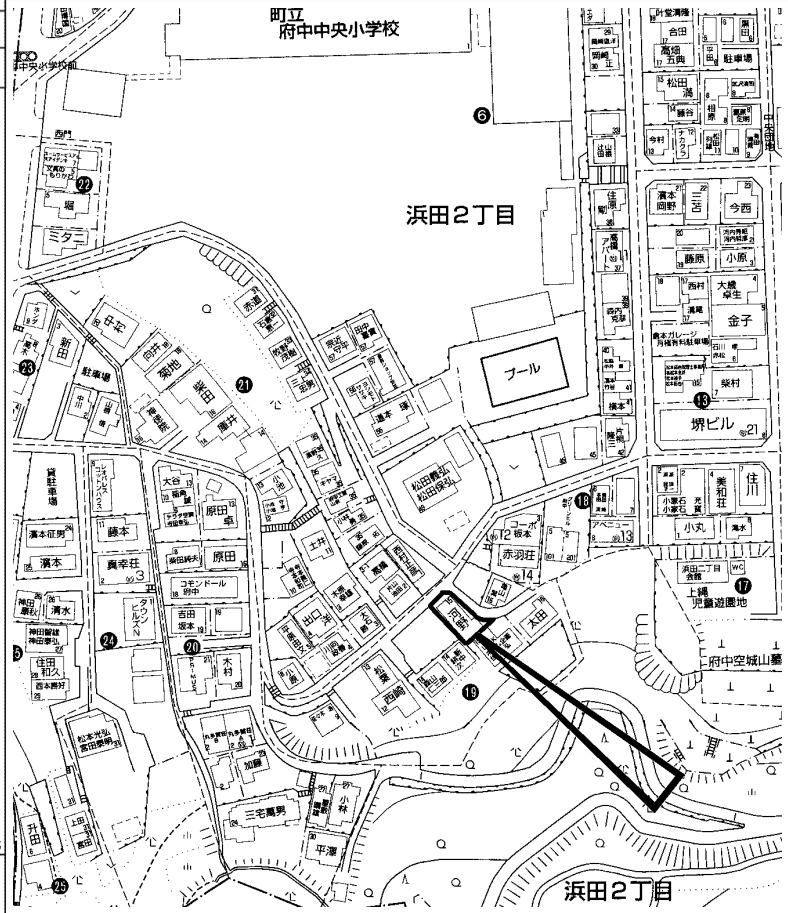
2024年3月26日

所在地	安芸郡府中町浜田２丁目 （地番）　（住居表示）19-15　（団地名）	地図	P 21 B-5	地区種類	安郡～中	No.	58882

No.	土地	建物	間取り				
価格	102.88 ㎡	79.71 ㎡	1F　ＤＫ　6洋　6洋 2F　6和　6洋	交通	ＪＲ向洋駅歩19分　緑ヶ丘バス停歩3分	水道	私設水道
1,600 万円	31.12 坪	24.11 坪		現状	空家	完成日	昭和58年12月（築 42 年）
				引渡	相談	駐車	可（堀込・車種による）
						トイレ	公共下水
						ガス	都市ガス

特記事項	角地で日当り良好 スパーク浜田店約483ｍ ウォンツ府中浜田店約409ｍ チェリーゴード空城パーク約305ｍ	備考	現況渡し　堀込車庫：ｾﾀﾞﾝﾀｲﾌﾟのみ(要確認) 給水本管は私設管　周辺が土砂災害特別警戒区域内 玄関に傾き有　売主の契約不適合責任免責・設備保証免責	構造	木造２階建
		用途地域	第２種中高層住　建ぺい率 60 %　容積率 200 %	道路	公道　北西3.7ｍ　私道　北東4ｍ
			建ぺい率 %　容積率 %	学区	府中中央 小学校　府中緑ケ丘 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

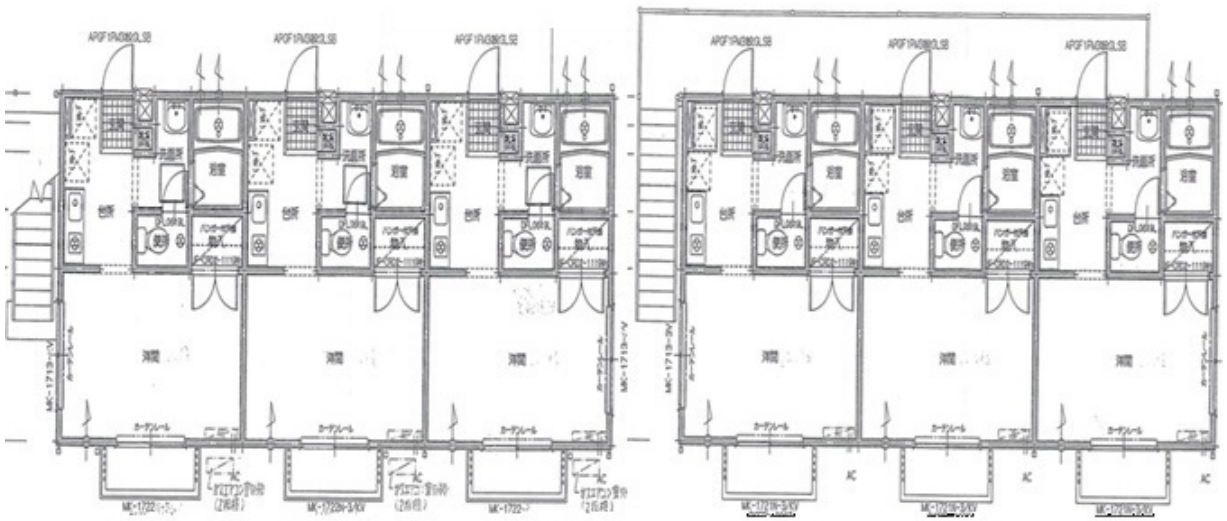
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2026年4月28日

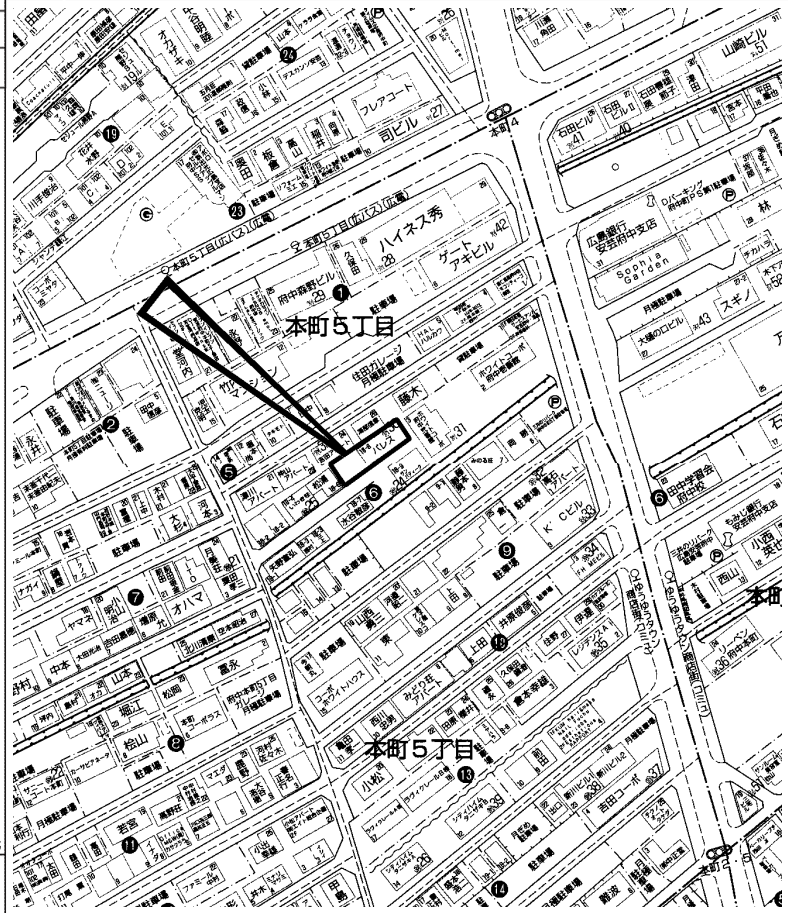
所在地	安芸郡府中町本町５丁目 （地番）529-2、-7　（住居表示）6-18-8　（団地名）	地図	P 6 G-5	地区種類	安郡～中	No.	64945

No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ天神川駅歩13分　ＪＲ矢賀駅歩14分　本町５丁目バス停歩3分	水道	公営
価格	224.82 ㎡	149.04 ㎡	1F　1K×3戸 2F　1K×3戸	現状	賃貸中	完成日	平成15年 9月（築 23 年）	ガス	プロパン
5,500 万円	68.00 坪	45.08 坪		引渡	相談	駐車	4台可	トイレ	公共下水
						構造	木造２階建	道路	私道　南東約4m
						学区	府中 小学校		府中 中学校

特記事項		備考				
オーナーチェンジ　賃料：277,700円/月　3,324,00円/年 利回り6.04%　現在満室 木造2階建アパート（ミサワホーム施工） 2025年6月外壁、屋根改修工事　外灯取替 宅配ボックス新設		土地の実測面積は241.05㎡ 別途、位置指定道路部分21㎡所有権有				
		用途地域	第１種住居	建ぺい率 60 %	容積率 160 %	
				建ぺい率 %	容積率 %	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

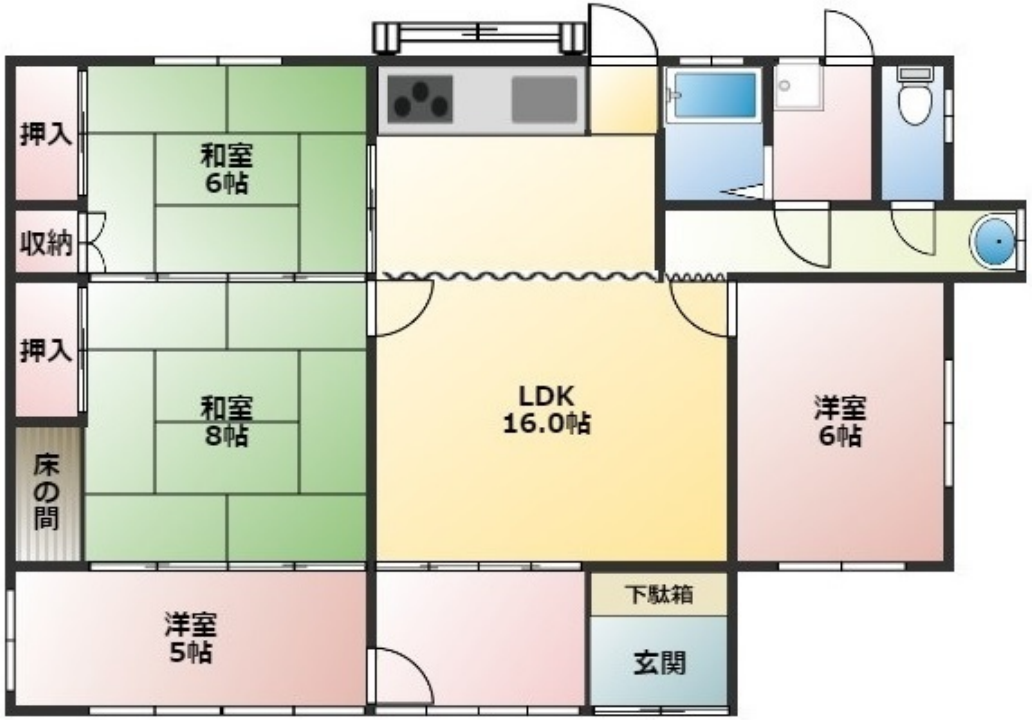
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年10月17日

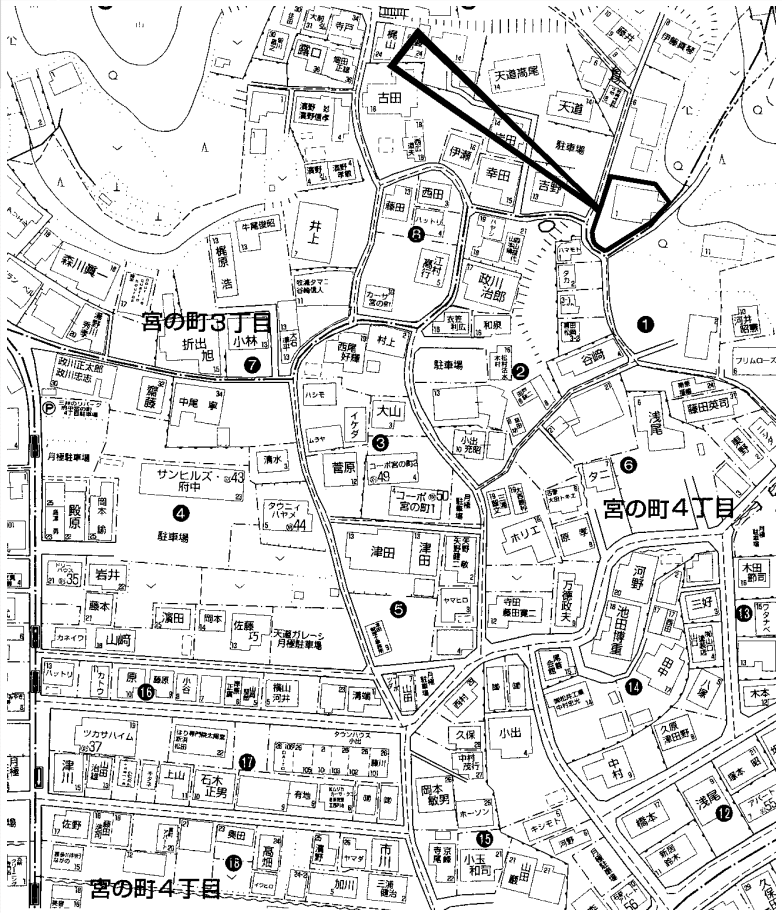
所在地	安芸郡府中町宮の町３丁目 （地番）　（住居表示）4-1　（団地名）	地図	P 12 G-5	地区種類	安郡～中	No.	60398

No.	土地	建物	間取り				
価格	188.00 ㎡	75.35 ㎡	1F　16ＬＤＫ　8和　6和　6洋 5洋	交通	ＪＲ天神川駅歩21分　宮の町５丁目バス停歩6分	水道	
800 万円	56.87 坪	22.79 坪		現状	空家	完成日	昭和40年11月（築 60 年）
				引渡	相談	駐車	無
						ガス	
						トイレ	浄化槽
						構造	木造平家建
						道路	公道　西4m
						学区	府中 小学校　府中 中学校

特記事項	平家　ＬＤＫ15帖以上　閑静な住宅地 スーパーが近い　土地50坪以上	備考	現状有姿での引き渡し　売主の契約不適合責任免責 土砂災害警戒区域		
		用途地域	第１種中高層住	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
				建ぺい率 %	容積率 %



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

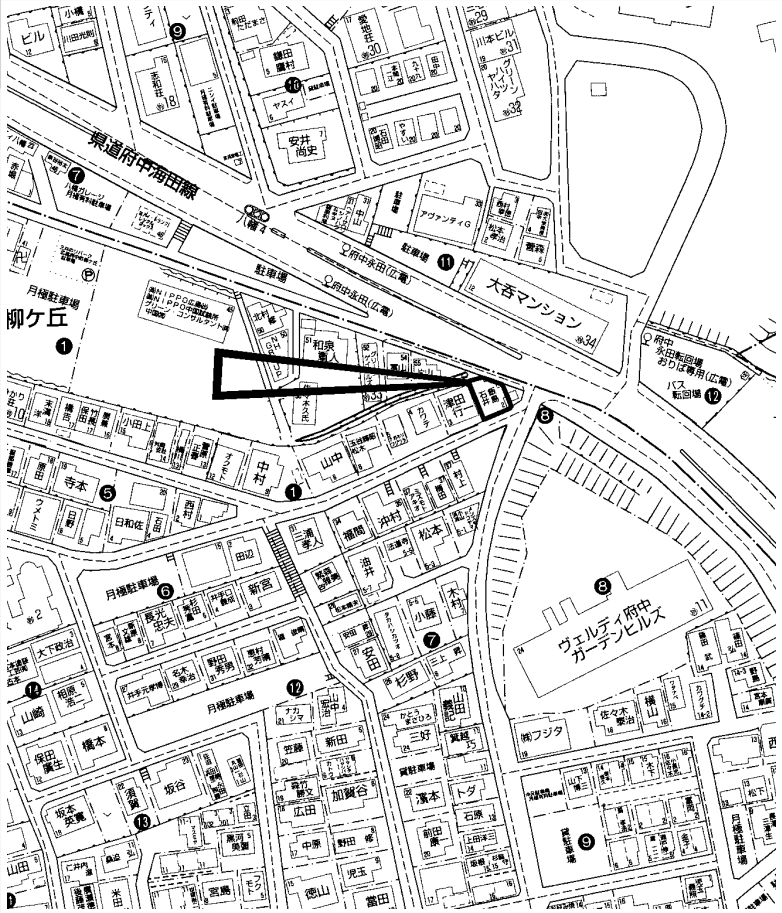
2022年7月16日

所在地	安芸郡府中町柳ヶ丘 (地番) 1071-10　(住居表示) 1-2　(団地名)	地図	P 22 C-5	地区種類	安郡～中	No.	55014

No.	土地	建物	間取り	交通	ＪＲ向洋駅歩22分　府中永田バス停歩2分	水道	公営
価格	95.90 ㎡	160.83 ㎡	1F 13.9ＬＤＫ 7.4店舗 納戸 2F 8和 7.7洋 浴室 ﾄｲﾚ 洗面 WIC 3F 13.8洋 9.8洋 WIC ﾄｲﾚ	現状	入居中	完成日	平成14年10月（築 23 年）	ガス	
3,190 万円	29.00 坪	48.65 坪		引渡	相談	駐車	1台可	ﾄｲﾚ	公共下水
						構造	鉄骨造３階建	道路	公道　南東4m
						学区	府中南 小学校		府中緑ケ丘 中学校

特記事項	駐車1台可能 府中永田バス停徒歩2分 積水ハウスの注文住宅	備考	宅地造成等規制法 間口：8m		
		用途地域	第２種住居	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
				建ぺい率 %	容積率 %

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者