

所在地

安芸郡熊野町城之堀 1 丁目

(地番) 7432-5他 (住居表示) 4-

(団地名)

地図

P 233
E-3/4

地区種類

安郡～新

No. 36751

No. 1

土 地

建 物

間 取 り

交通

熊野萩原車庫前バス停歩6分

水道

公 営

価 格

156.42 ㎡

111.57 ㎡

1F 16LDK 4.5洋和
3ファミリークローク

完成予定

令和 8年 5月完成済

駐車

2台可 (車種による)

ガス

個別プロパン

2,180 万円

47.31 坪

33.74 坪

2F 7.7洋 5洋 5洋 1.5WIC
3テレワークルーム トイレ

確認番号

第R07SHC118789号

道路

南4m 私道 東5m

トイレ

公共下水

特記事項

耐震等級3 省エネ性能ラベルあり 全居室収納完備
みらいエコ住宅補助(35万円)対象物件(諸条件有)
位置指定道路(R06道位指定広島建指第23号(R7.3.11)
持分有(1/10) セットバック有(約2.97㎡)
ポーチ・ルーフバルコニーを除いた建物面積:101.24㎡
カーナビ:安芸郡熊野町城之堀丁目4-1付近

備考

住宅性能評価取得 システムキッチン 浴室乾燥機 防犯カメラ
シャワー付洗面化粧台 TVモニター付インターホン シャワートイレ
網戸・シャッター・カーテンレール等についてはオプション工事

用途地域

第1種住居

建ぺい率 60%

容積率 160%

建ぺい率 %

容積率 %

1F

2F

図面現況優先

城之堀 1 丁目

町立熊野第一小学校

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担 当 者

所在地		安芸郡府中町鹿籠2丁目			地図	P 24 J-3		地区種類	安郡～新		No. 37320	
No.		土 地	建 物	間 取 り	交通	J R 向洋駅歩12分 鹿籠2丁目バス停歩3分				水道	公営	
価 格		115.64㎡	87.98㎡	1F 6.5洋 6洋 2F 18.5LDK 4.5洋 トイレ	完成予定	令和 6年12月				駐車	2台可	ガス
4,080万円		34.98坪	26.61坪		確認番号	第R06認広建t01183号				道路	公道 東南4m	トイレ 公共下水
特記事項	オール電化 エコキュート 24時間換気システム パントリー 浴室乾燥機 食洗機 全居室収納有 カウンターテーブル 令和6年12月築 鹿籠エリア2階建				備考	セットバック部分面積：5.03㎡ 間口：6.6m				学区	府中南 小学校 府中緑ヶ丘 中学校	
					用途地域	第1種中高層住	建ぺい率 60%	容積率 200%				
							建ぺい率 %	容積率 %				
1F 洋室 6.5帖 CL CL 洋室 6.0帖 廊下 玄関 SB ポーチ 2F パントリー カップボード 冷 カウンター LDK 18.5帖 洋室 4.5帖 バルコニー CL 図面現況優先 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担 当 者												

所在地 安芸郡府中町清水ヶ丘 (地番) (住居表示) 3- (団地名) 清水ヶ丘				地図		P 3 G-5		地区種類		安郡～新		No. 35909			
No.		土地		建物		間取り		交通		J R 矢賀駅歩36分 桜ヶ丘清水ヶ丘団地入口バス停歩9分		水道 公営			
価格		181.34 ㎡		99.36 ㎡		1F L D K 納戸 2F 洋 洋 洋 W I C トイレ		完成予定		令和 6年12月		駐車 4台可			
2,298 万円		54.85 坪		30.05 坪				確認番号				道路 公道 南東4m			
特記事項 オール電化住宅・エコート住宅 物置スペースや納戸等収納充実 LDKは約18帖と広々とした空間 二階の洋室は全て6帖以上 駐車最大4台可能(車種・駐車の方法により変わります) 玄関とは別に北側からの勝手口が有 敷地面積約54坪 お風呂一坪以上 システムキッチン 浴室乾燥機 閑静な住宅地 シャワー付洗面化粧台 TVモニター付インターホン 食器洗乾燥機		備考 宅地造成等規制法 景観法による規制有 都市再生特別地区 崖上につき建築制限有 間口：16.8m		用途地域 第1種低層住居		建ぺい率		50 %		容積率		100 %			
						建ぺい率		%		容積率		%			
 図面現況優先														学区 府中北 小学校 府中 中学校	
 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。															
 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397												担当者			

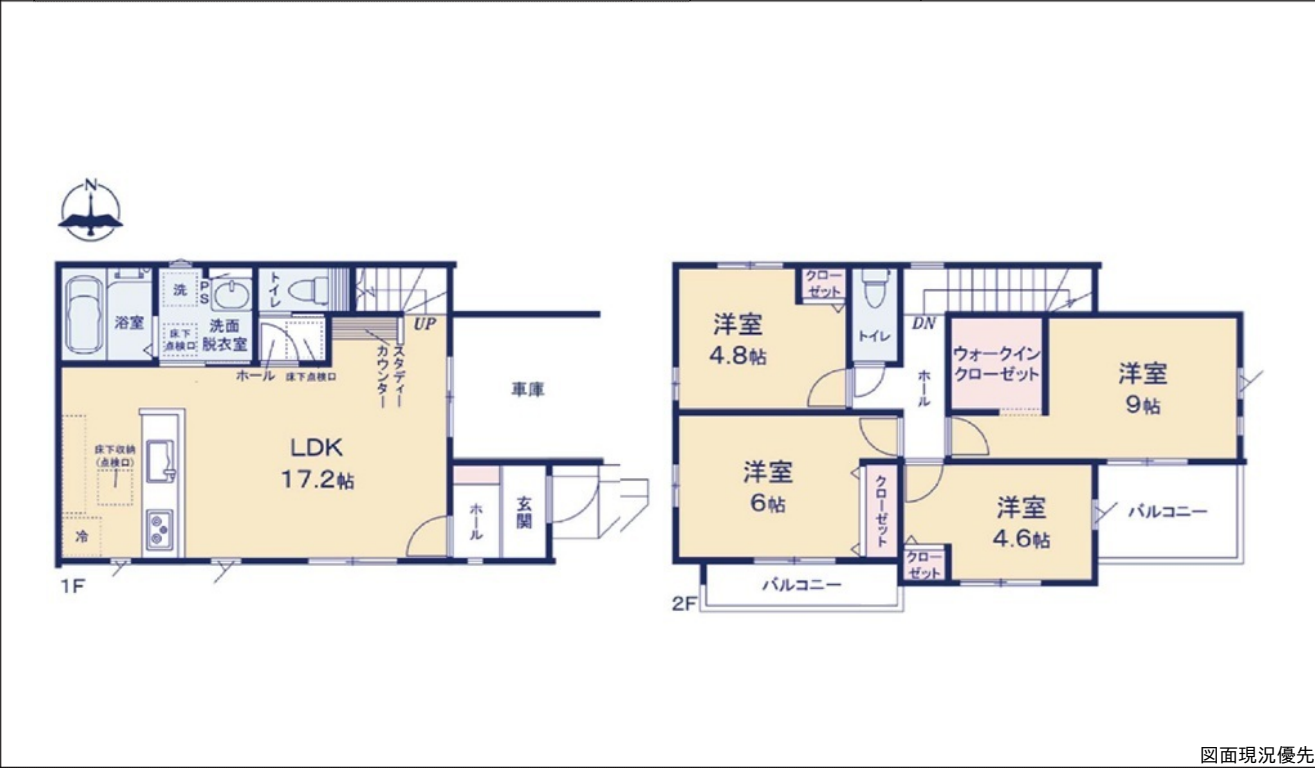
所在地	安芸郡府中町瀬戸ハイム4丁目 (地番) 4051-15一部 (住居表示) 10- (団地名) 府中ニュータウン				地図	P 19 A-5	地区種類	安郡～新	No. 36645
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R天神川駅歩35分 府中ニュータウンバス停歩1分			水道	公営
価格	107.70㎡	101.85㎡	1F 17.2LDK 2F 9洋 6洋 4.8洋 4.6洋 WIC トイレ	完成予定	令和 8年 2月完成済	駐車	並列2台可 (車種による)	ガス	個別プロパン
3,299万円	32.57坪	30.80坪		確認番号	第R07SHC119825号	道路	公道 南約8m 東約6m	トイレ	公共下水

特記事項	建物10年瑕疵保証付 地盤20年保証 前面道路約6m 閑静な住宅街 イオンモール広島府中まで車で10分 角地 府中東小学校徒歩13分 府中中学校徒歩14分 ピッコロゴード保育園徒歩23分 安芸府中郵便局徒歩20分 スパーク浜田店徒歩22分 ウォンツ府中浜田店徒歩24分 ジュンテンドー安芸府中店徒歩32分 府中町役場徒歩28分	備考	表題登記費用（税込102,000円）宅地造成等工事規制区域 土砂災害警戒区域 景観法 都市再生特別措置法 表記建物面積に1階車庫面積約7.4㎡含む				
			用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	60%	容積率
						建ぺい率	%

学区	府中東 小学校	府中 中学校
----	---------	--------



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



図面現況優先



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

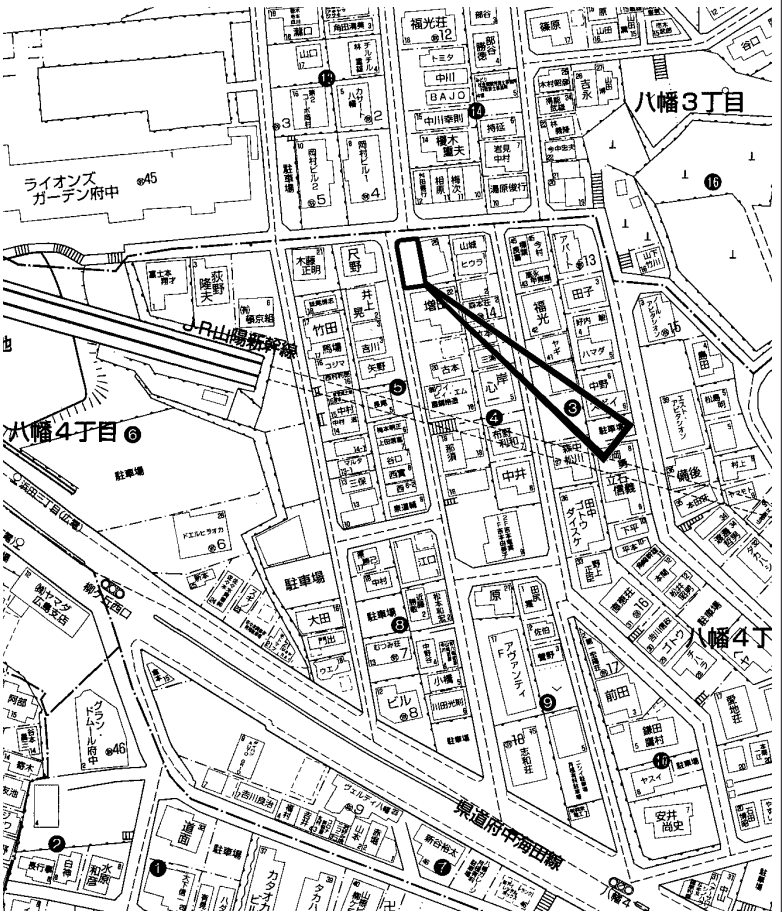
担当者

所在地	安芸郡府中町八幡4丁目				地図	P 22 A-3	地区種類	安郡～新	No.	37243
	(地番)	(住居表示) 4-	(団地名)							
No.	土地	建物	間取り		交通	J R 向洋駅歩27分 J R 天神川駅歩27分 浜田三丁目バス停4分			水道	公営
価格	113.00㎡	86.94㎡	1F 14.5LDK SIC 2F 6.75洋 6洋 5.75洋 WIC トイレ		完成予定	令和 6年 9月			駐車	可
3,580万円	34.18坪	26.29坪			確認番号				道路	北5.5m 西6.2m
									ガス	都市ガス
									トイレ	公共下水

特記事項	落ち着いた住環境と利便性が魅力の2階建住宅 落ち着いた街並みが広がる住宅街 広島市内へのアクセス良好 角地ならではの開放感を感じられる住宅 コンパクトながら使い勝手の良い2階建住宅 食器洗浄乾燥機 ウォークインクローゼット オートバス オール電化 IHキッチンヒーター シューズインクロー TVモニター付インターホン	備考	間口：北6m・西14m			学区 府中中央 小学校 府中緑ヶ丘 中学校				
			用途地域	第1種中高層住	建ぺい率	60%	容積率	200%		
					建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者