

所在地

安芸郡熊野町城之堀9丁目

(地番) 1395-13 (住居表示) 10- (団地名) 柿之内

地図

P 243 B-4

地区種類

安郡～中

No.

65250

No.

価格

1,449万円

土地

164.30㎡

49.70坪

建物

120.69㎡

36.50坪

間取り

1F 14.6LDK 6.3和
2F 12.5洋 6.3洋 6.3洋
WIC

交通

初神バス停歩6分 緑翠園バス停歩3分

水道

公営

現状

空家

完成日

平成 6年 4月 (築 32 年)

ガス

プロパン

引渡

相談

駐車

堀込2台可 (車種による)

トイレ

公共下水

特記事項

令和8年3月下旬リフォーム完了:シンク・トイレ・洗面化粧台・UB・レンジフード・食洗機・スイッチ・コンセント・シーリング・分電盤交換、壁・天井クロス・CF・襖貼替、フロアタイル上張り、畳表替え、火災報知器設置、外部塗装、防蟻工事 藤三熊野ショッピングセンター約1,300m 熊野第一小学校約2,200m 熊野東中学校約2,800m セブンイレブン熊野初神店約950m

備考

土砂災害警戒区域 宅地造成及び特定盛土等規制法 広島県景観条例 都市再生特別措置法 堀込車庫2台分 床面積各18.15㎡ RC造

用途地域

第1種住居

建ぺい率 60% 容積率 200%

建ぺい率 % 容積率 %

1F

LDK 14.6帖

洗面 脱衣室

浴室

押入

床の間

和室 6.3帖

トイレ

物入

ホール

玄関

2F

洋室 12.5帖

洋室 6.3帖

洋室 6.3帖

W.I.C

物入

図面現況優先

城之堀9丁目

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド

〒737-0114 呉市広文化町4番44-101

TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地		安芸郡熊野町初神3丁目				地図	P 247 B-3		地区種類	安郡～中		No.	64960			
		(地番)		(住居表示) 21-6		(団地名) 葵										
No.	土地		建物		間取り		交通	西追分バス停歩5分				水道	公営			
価格	166.79㎡		98.54㎡		1F LDK 6和 2F 6洋 6洋 6洋 トイレ		現状	空家				完成日	平成 6年 4月 (築 32 年)		ガス	プロパン
887万円	50.45坪		29.80坪				引渡	通常				駐車	2台可		トイレ	公共下水
特記事項	外壁・屋根塗装歴有 高台の住宅 眺望良好 駐車場2台分 システムキッチン カウンターキッチン 追焚機能 浴室乾燥機 バス1坪以上 温水洗浄便座 照明器具付き ルーフバルコニー 床下収納 モニター付きインターホン				備考 土石流警戒区域 間口：9m						構造	木造2階建		道路	公道 北西6m	
											学区	熊野第二 小学校 熊野東 中学校				
1階 2階 図面現況優先																
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担当者																

所在地

安芸郡府中町瀬戸ハイム4丁目

(地番) 4057-6

(住居表示) 1-13

(団地名) 瀬戸ハイム

地図

P 19

C-3

地区種類

安郡～中

No.

61493

No.

土地

建物

間取り

交通

府中ニュータウンバス停歩4分

水道

公営

価格

225.64㎡

129.11㎡

1F 9DK 9洋 約8.5洋 8和
2F 12洋 6洋 トイレ

現状

空家

完成日

昭和62年 1月 (築 39 年)

ガス

2,250万円

68.25坪

39.05坪

引渡

相談

駐車

1台可 (堀込)

トイレ

公共下水

特記事項

2025年2月リフォーム工事完了(内装工事・住宅設備工事・電気工事・外装工事他) 閑静で高台の住宅団地
南側段落ちで眺望・陽当たり・通風良好 南庭
電動シャッター車庫(高さ1.9mまで) 確定測量済
J I O 既存住宅瑕疵保険付 府中東小学校徒歩15分
府中中学校徒歩20分 WACTORYパーク揚倉山徒歩8分

備考

宅地造成工事規制区域 土砂災害警戒区域
敷地の一部(北西側庭角部分)土砂災害特別警戒区域
別途、車庫部分：RC造平家建 17.16㎡有

用途地域

第1種低層住居

建ぺい率 50%

容積率 100%

建ぺい率 %

容積率 %

図面現況優先







copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

