

所在地		安芸郡海田町畝2丁目				地図		P 30 E-5		地区種類		安郡～土		No. 64857	
(地番)		(住居表示) 7-				(団地名)									
No.		公簿面積				交通		畝二丁目バス停歩2分				水道			
価 格		102.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現 状		更 地		駐 車	
600 万円		30.85 坪		19.45 万円		坪		万円		地 目		畑		引 渡 通常	
建築条件無し				備考						道路		公道 南東約2.6m		間口 約9m	
特記事項				用途地域		第1種住居		建ぺい率 60 % 容積率 200 %		学区		海田東 小学校 海田 中学校			
								建ぺい率 % 容積率 %							

N

対象不動産

接道
約9.0m

幅員
約2.6m

図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担 当 者

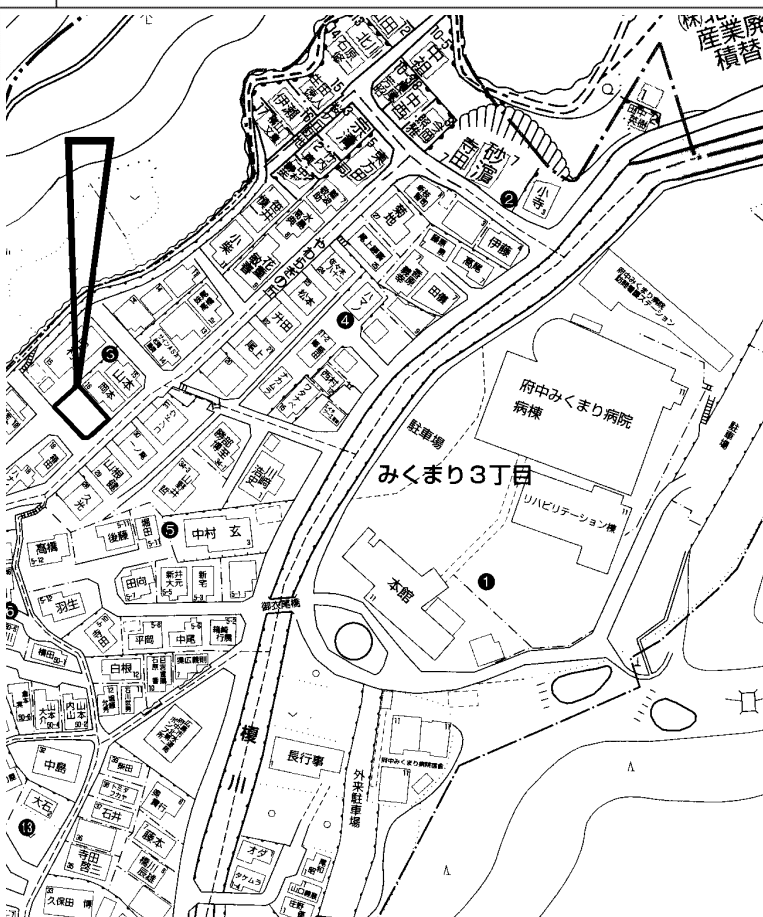
所在地 安芸郡海田町国信1丁目 (地番) 5573-1他 (住居表示) 5- (団地名)				地図 P 38 F-3		地区種類 安郡〜土		No. 64839							
No.		公簿面積			交通 J R 安芸中野駅歩25分 畝橋バス停歩3分				水道 公営						
価 格		481.44 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状 古家有		駐車		ガス プロパン	
7,140 万円		145.63 坪		49.03 万円		坪		万円		地目 宅地		引渡 相談		トイレ 公共下水	
特記事項	建築条件無し 土地面積約145.63坪 海田東小学校徒歩10分(約750m) 海田中学校徒歩19分(約1,500m) 幼保連携型こわ認定こども園海田徒歩8分(約600m) ローソン海田畝店徒歩6分(約450m)			備考		位置指定道路 (表記面積以外の位置指定道路部分の持分を譲渡します) 確定測量図作成中(レベル有の現況測量図有) 実測面積: 約182.69坪(坪単価39.08万円) 現況渡し						道路 私道 南約4.3m		間口 約9.6m	
				用途地域		近隣商業		建ぺい率 80 % 容積率 300 %		学区 海田東 小学校 海田 中学校					
								建ぺい率 % 容積率 %							
														図面現況優先	
														copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。	
この物件に関するお問い合わせは														担当者	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															

所在地				安芸郡熊野町呉地2丁目 (地番) 225、226 (住居表示) 6- (団地名)				地図	P 223 A-5		地区種類	安郡～土		No. 64874																	
No.		公簿面積				交通		呉地橋バス停歩2分				水道																			
価 格		266.63 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		古家有		駐車		ガス															
1,130 万円		80.65 坪		14.02 万円		坪		万円		地目		宅地		引渡		相談		トイレ													
特記事項				建築条件無し				備考				古家有：木造平家建、58.67㎡(未登記) 令和8年度固定資産税：15,249円 地番225：71.10㎡、226：195.53㎡				道路				公道 南		間口									
				用途地域				第2種中高層住				建ぺい率 60% 容積率 200%				学区				熊野第四 小学校		熊野東 中学校									
								建ぺい率 % 容積率 %																							
図面現況優先																copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。															
この物件に関するお問い合わせは																R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															
																担当者															

所在地		安芸郡熊野町新宮2丁目 (地番) 13404-90 (住居表示) 22- (団地名) 松ヶ丘				地図	P 247 H-4		地区種類	安郡～土		No. 64820	
No.		公簿面積				交通		東迫分バス停歩7分				水道	
価 格		164.00 m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス	
190 万円		49.61 坪		3.83 万円		坪		万円		引渡 相談		トイレ	
特記事項	建築条件無し				備考		道路		南 東 北		間口		
							学区		熊野第二 小学校 熊野東 中学校				
					用途地域		第1種住居		建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
								建ぺい率 % 容積率 %					
													
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。													
この物件に関するお問い合わせは													
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397												担当者	



所在地	安芸郡府中町鶴江1丁目 (地番) (住居表示) 8- (団地名)				地図	P 6 G-2		地区種類	安郡～土		No.	64845			
No.	公簿面積				交通	ゆうゆうタウン商店街バス停歩6分 本町5丁目バス停歩5分				水道	公営				
価 格	498.51 m ²		坪単価		現 状	更 地		駐 車			ガ ス				
1億 8,100 万円	150.79 坪		120.04 万円			地 目	宅 地		引 渡	相 談		ト イ レ	公共下水		
特記事項	建築条件無し				備考	宅地造成等工事規制区域 河川浸水想定区域 高潮浸水想定区域				道 路	公道 西8.2m		間 口		
										学 区	府中 小学校 府中 中学校				
				用途地域	近隣商業	建ぺい率	80 %	容積率	200 %						
					第1種住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %						
													この物件に関するお問い合わせは		
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397													担 当 者		

所在地		安芸郡府中町みくまり3丁目				地図		P 3 A-1		地区種類		安郡～土		No. 64876					
(地番)		(住居表示) 3-				(団地名)													
No.		公簿面積				交通		J R 矢賀駅歩28分 みくまり三丁目バス停歩7分				水道		公営					
価 格		225.85 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス 都市ガス			
2,680 万円		68.31 坪		39.24 万円		坪		万円		地目		宅地 公衆用道路		引渡		相談 トイレ 公共下水			
特記事項	建築条件無し 南向き角地 整形地 約68.31坪 府中北小学校徒歩12分（約950m） 府中中学校徒歩24分（約1,900m） 清水谷保育園徒歩23分（約1,800m）					備考										道路		公道 南東約4.2m 南西約4.5m 間口 南東約11m 南西約14m	
						用途地域		第1種低層住居		建ぺい率 50%		容積率 100%		学区		府中北 小学校 府中 中学校			
										建ぺい率 %		容積率 %							
																図面現況優先			
																copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。			
この物件に関するお問い合わせは																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担当者					