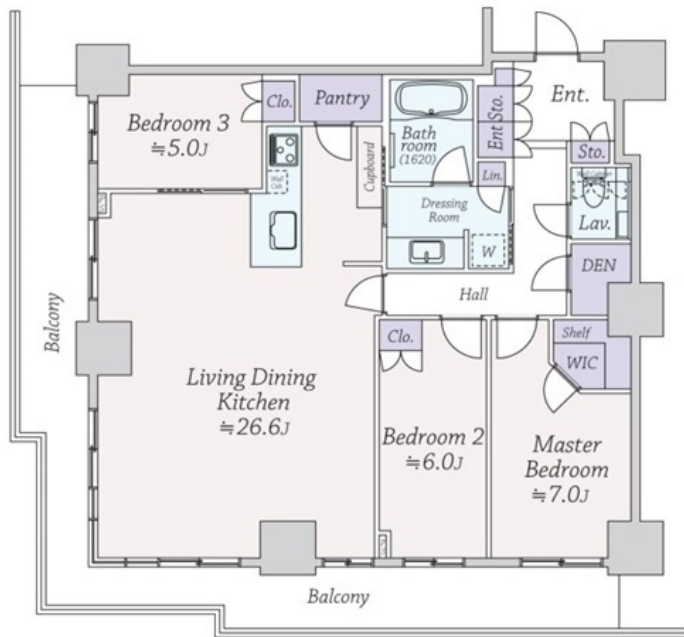
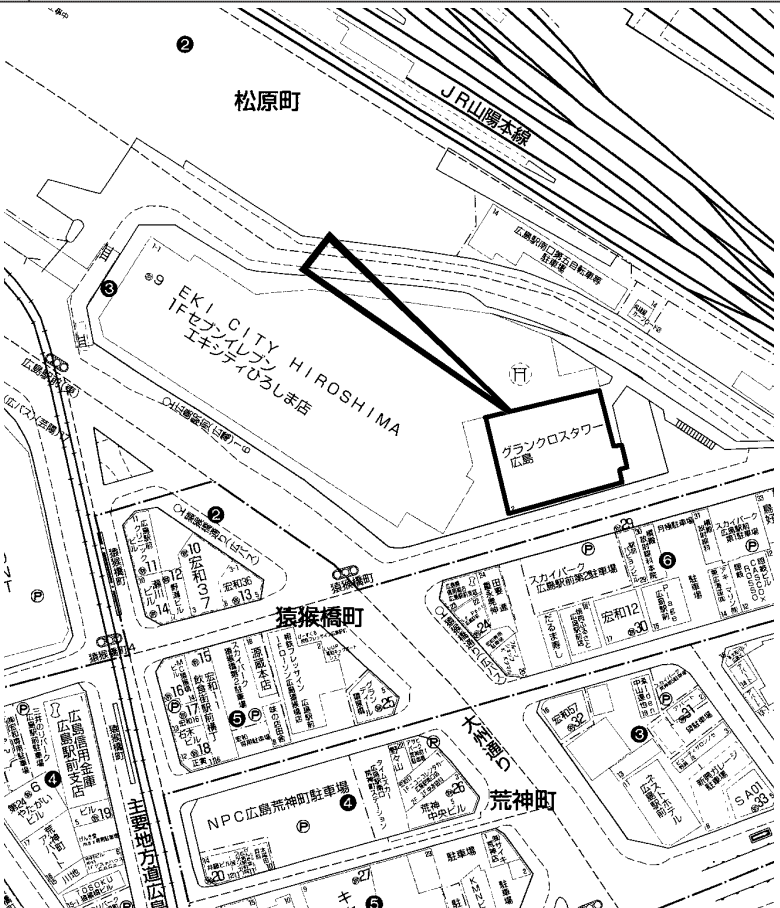


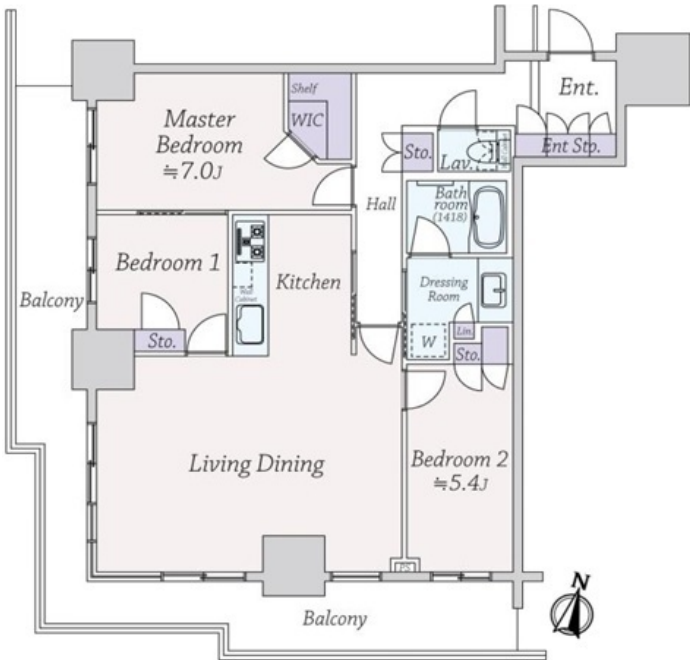
所在地		南 ^区 青 ^崎 2 ^丁 目				地図		P 46 C-1		地区 種類		南～マ		No. 38723									
		(地番)		(住居表示) 22-20		(マンション名) ハウスバーンフリート青崎																	
No.		専有面積		バルコニー		間 取 り		管理費		18,100 円/月額		特記事項 2022年8月リフォーム：水回り設備交換(トイレ)、内装(壁・床) 専有面積100㎡超のマンション 東南角部屋の為日当たり良好 対面式システムキッチン IHクッキングヒーター パントリー 食器洗乾燥機 温水洗浄便座 駐輪場											
価 格		102.58 ㎡		10.30 ㎡		LDK 洋 洋 洋 6和 物置部屋		修繕 積立金		13,830 円/月額													
1,750 万円		31.03 坪		3.11 坪		管理 委託管理 (株) 合人社計画研究所		合 計		31,930 円/月額													
名 称		ハウスバーンフリート青崎						管 理		用途地域：第一種住居 組合運営徴収金300円/月		備考											
交 通		J R 向洋駅歩12分																					
構 造		RC造		完成日		平成11年 5月 (築 27 年)		駐 車		有						土 地		397.58 ㎡の内 持分 10,635/82,871					
		4 階建 3 階部分						9,900 円/月								引 渡		相談					
		301 号室		総戸数		8 戸		現 状		空家		引 渡		相談									
								ペット		不可		ガ ス		都市ガス									
								分譲主		下岸建設(株)		施 工 者		下岸建設(株)									
								学区		青崎 小学校		大州 中学校											
																copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P第736号) ※無断での複製を禁じます。							
この物件に関するお問い合わせは																							
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																							
担 当 者																							

図面現況優先

所在地		南区松原町 (地番) 88 (住居表示) 3-2 (マンション名) グラंकロスタワー広島				地図	P 5 D/E-3/4	地区 種類	南～マ	No. 44375						
No.		専有面積		バルコニー	間 取 り		管理費	30,590 円/月額								
価 格		壁 芯	102.69 m ²	27.82 m ²	約26.6LDK 約7洋 約6洋 約5洋 WIC		修繕 積立金	9,040 円/月額								
1億 4,900 万円			31.06 坪	8.41 坪			合 計	39,630 円/月額								
名 称 グラंकロスタワー広島							管 理	全部委託/常勤 (株) MMSファシリテ ィーズ								
交 通 J R 広島駅歩4分 広島駅電停歩3分 広島駅前バス停歩2分																
構 造		R C 造		完成日	平成29年 1月 (築 9 年)		駐 車	9680.78 m ² の内 持分 14,129/10,000,000								
		46 階建 40 階部分					円/月									
		号室		総戸数	368		戸 現 状	入居中								
							ペッ ト	可		ガ ス	都市ガス					
							分譲主	(株) NIPPO ミサワホーム中国 (株) 旭化成不動産レジデンス(株)				施 工 業 者	戸田建設 (株)			
							学 区	荒神町 小学校 段原 中学校								
																
 																
																
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																
この物件に関するお問い合わせは							担 当 者									
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																

図面現況優先

図面現況優先

所在地		南区松原町 (地番) 88 (住居表示) 3-2 (マンション名) グランクロスタワー広島				地図		P 5 D/E-3/4		地区 種類		南～マ		No. 44708				
No.		専有面積		バルコニー		間 取 り		管理費		特記事項 南・西角住戸、リビングのコーナーサツから瀬戸内海の島々、宮島を望む ペット飼育可(飼育細則有) 広島駅新駅ビルminamo(ミナモ)まで徒歩4分 商業施設エキシヒロシマ隣接 24時間有人管理 共用部14階にガストム(有償) 共用部14階部分にコンシェルジュカウンター(一部有償) 各階2か所に防災備蓄倉庫 各フロア廊下に24時間対応ゴミステーション(粗大ゴミ除く) 自治会費年額：900円								
価 格		壁 芯	82.12 m ²		24.52 m ²		LDK 約7洋 約5.4洋 洋		修繕 積立金							24,430 円/月額		
9,380 万円			24.84 坪		7.41 坪		合 計		31,650 円/月額									
名 称		グランクロスタワー広島								管 理		全部委託/日勤 (株) MMS ファシリテ ィーズ						
交 通		J R 広島駅歩4分 広島駅電停歩3分 広島駅前バス停歩2分																
構 造		R C 造		完成日	平成29年 1月 (築 9 年)		駐 車		土 地		備考 用途地域：商業 管理費内訳：全体1,480円/月 住宅1,150円/月 分譲住宅21,800円/月 修繕積立金内訳：全体160円/月 住宅5,170円/月 分譲住宅1,890円/月							
		46 階建 23 階部分			坪/月				9680.78 m ² の内 持分 11,299/10,000,000									
		号室		総戸数		368 戸		現 状		空家							引 渡	
								ペッ ト		可		ガ ス		都市ガス				
								分譲主		(株) NIPPO ミサワホーム中国 (株) 旭化成不動産レジデンス(株)		施 工 業 者		戸田建設 (株)				
								学 区		荒神町 小学校		段原 中学校						
																		
																		
		図面現況優先																

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。	
この物件に関するお問い合わせは	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町 4 番 4 4-1 0 1 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397	
担 当 者	

図面現況優先