

所在地		東区馬木3丁目 (地番)				(住居表示) 22-		(団地名) やすらぎヶ丘		地図	P 84 J-3		地区種類	東～中		No. 66152										
No.		土地		建物		間取り		交通		豊芝入口バス停歩5分				水道												
価 格		180.00 m ²		93.89 m ²		1F LDK 和 2F 洋 和		現状		空家				完成日		昭和46年 3月 (築 55 年)		ガス								
650 万円		54.45 坪		28.40 坪				引渡		相談				駐車		1台可 (車種に制限有)		トイレ								
特記事項	2021年3月リフォーム歴あり：1階リビング・ダイニング・フローリング貼替、壁紙クロス一部貼替、1階和室内畳・壁紙等貼替、建具塗装(一部)、照明・トイレ交換 駐車場1台分有(車種に制限有) 南側につき日当たり良好 お庭でガーデニングや家庭菜園が楽しめます 季節ものの収納に便利な倉庫有 落ち着いた雰囲気の和室						備考										構造		木造2階建		道路		公道 南約4.5m			
																	学区		福木 小学校				福木 中学校			
									用途地域		第1種低層住居		建ぺい率		50 %		容積率		100 %							
						建ぺい率		%		容積率		%														
物置 UP 収納 洗面室 浴室 LDK 玄関 和室 押入 床の間 庭 ガレージ 1F 洋室 和室 押入 バルコニー 2F 図面現況優先																										
馬木3丁目 虹の里 第2特別養護老人ホーム copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担当者																										

所在地		東区馬木7丁目					地図	P 99 E-5		地区種類	東～中		No. 66145				
		(地番) 1975-8		(住居表示)		(団地名)											
No.		土 地	建 物	間 取 り		交通	福木小学校前バス停歩8分 広島東インターバス停歩16分					水道					
価 格		208.82 m ²	118.78 m ²	1F 2F		現状	入居中			完成日	昭和61年 7月 (築 40 年)		ガス				
750 万円		63.16 坪	35.93 坪			引渡	相談			駐車	可		トイレ				
特記事項		福木小学校徒歩5分 福木中学校徒歩7分 馬木第二公園徒歩2分 デイリーヤマザキ広島馬木店徒歩11分 5LDK				備考	間取り図後日					構造	軽量鉄骨造瓦葺 2階建		道路	南西3.2m	
												学区	福木 小学校 福木 中学校				
						用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50 %	容積率	100 %						
	建ぺい率	%	容積率	%													
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担当者			

所在地		東区中山新町3丁目				地図		P 31 G-1		地区種類		東～中		No. 66108							
(地番) 10-13		(住居表示) 10-23		(団地名) 清風台																	
No.		土地		建物		間取り		交通		東浄小学校前バス停歩6分		水道		公営							
価 格		206.37㎡		106.67㎡		1F 16LDK 8和 2納戸 2F 3.5K 6洋 6洋 3納戸 トイレ		現状		空家		完成日		平成21年 6月 (築 17 年)		ガス		都市ガス			
2,780万円		62.42坪		32.26坪				引渡		相談		駐車		掘込縦列2台可		トイレ		公共下水			
特記事項 トータテハウジング施工2×4工法 南向き 陽当り・通風良好 区画の整った閑静な住宅地 室内丁寧使用されています 1・2階納戸あり、収納の多いお家です キッチン電動吊り戸あり 約12帖の倉庫有		備考 掘込車庫35.52㎡付 令和8年度固定資産税：122,300円		用途地域		第1種低層住居		建ぺい率		50%		容積率		100%		学区		東 浄 小 学 校		戸 坂 中 学 校	
1F 2F 図面現況優先																					
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																					
この物件に関するお問い合わせは																					
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397																					
担当者																					

所在地		東区温品3丁目 (地番) 527-4 (住居表示) 2-26 (団地名)				地図	P 62 G-4		地区種類	東～中		No.	66142		
No.	土地		建物		間取り		交通	下温品バス停歩4分				水道			
価格	198.40㎡		169.64㎡		1F 2F		現状	賃貸中				完成日	昭和58年 2月 (築 43 年)		ガス
1,200万円	60.01坪		51.31坪				引渡	相談				駐車	トイレ		
特記事項	オーナーチェンジ 3室中2室稼働中(2026年9月現在) 賃料：47,000円/月、53,000円/月 合計100,000円/月 表面利回り：10%					備考		売主の契約不適合責任免責 令和8年度固都税額：77,600円							
								構造 木造合金メッキ銅板ぶき2階建 道路 公道 北約3.2m 西							
						用途地域		第2種中高層住		建ぺい率	60%	容積率	200%	学区 温品 小学校 温品 中学校	
		建ぺい率	%	容積率	%										

Japanese Room 6J

DK

Bath Room

Ent

Toilet

Japanese Room 6J

DK

Bath Room

Ent

Toilet

Japanese Room 6J

DK

Bath Room

Ent

Toilet

1F

Japanese Room 6J

Storage

Japanese Room 6J

Storage

Japanese Room 6J

Storage

Japanese Room 6J

Storage

Japanese Room 6J

Storage

Japanese Room 6J

Storage

2F

図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地				東区福田8丁目 (地番)				(住居表示) 25-13				(団地名) 五月が丘				地図	P 114 I-1		地区種類	東～中		No. 66115		
No.		土 地		建 物		間 取 り				交通		五月ヶ丘バス停歩6分						水道						
価 格		192.15 m ²		102.99 m ²		1F 8DK 6和 6和 4.5洋 広縁				現状		入居中						完成日		昭和46年10月 (築 54 年)		ガス		
230 万円		58.12 坪		31.15 坪		2F 7.5洋 6洋				引渡		相談						駐車		1台可		トイレ		
特記事項	平成16年1階部分リフォーム					備考	土砂災害警戒区域 室内残置物有(撤去予定)										構造		木造瓦葺鉛メッキ銅板交葺2階建		道路		西 北	
	用途地域	第1種低層住居					建ぺい率		50 %		容積率		100 %		学区				福木 小学校 福木 中学校					
						建ぺい率		%		容積率		%												
DK8帖 洋室4.5帖 押入 階段 脱衣所 浴室 トイレ トイレ 玄関 和室6帖 和室6帖 押入 押入 物入 仏間 床の間 洋室6帖 廊下 階段 物入 物入 洋室7.5帖 2 F 図面現況優先																								
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																		この物件に関するお問い合わせは						
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																		担 当 者						