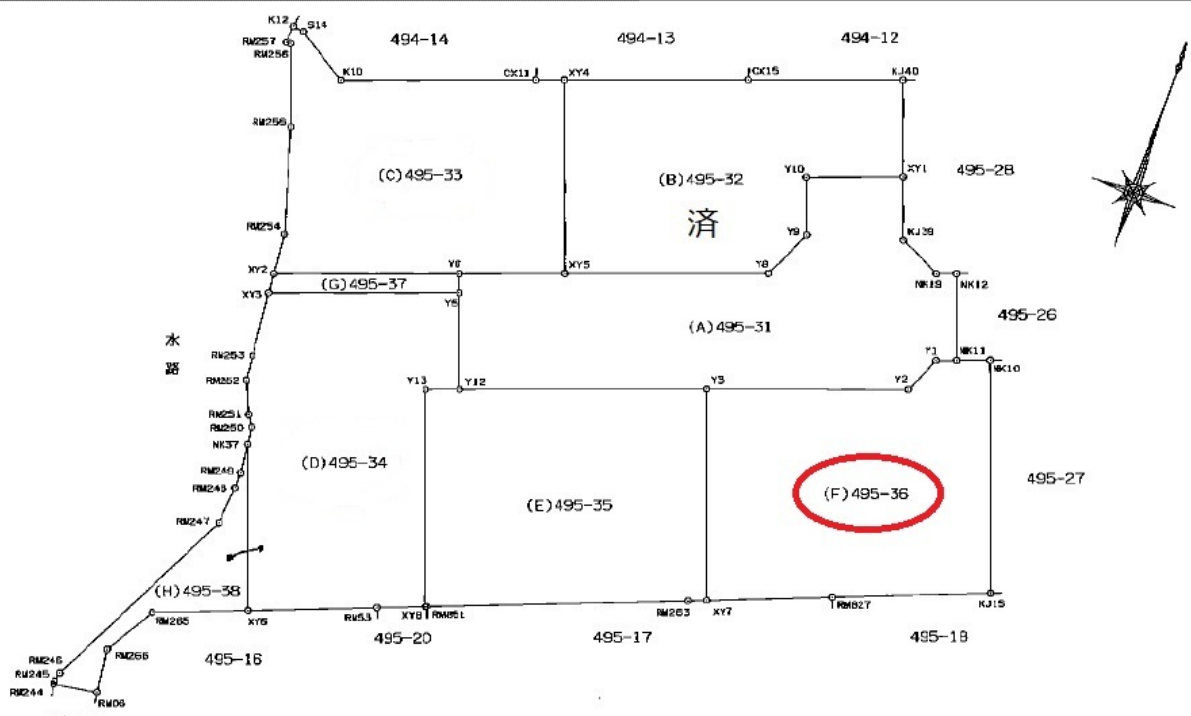
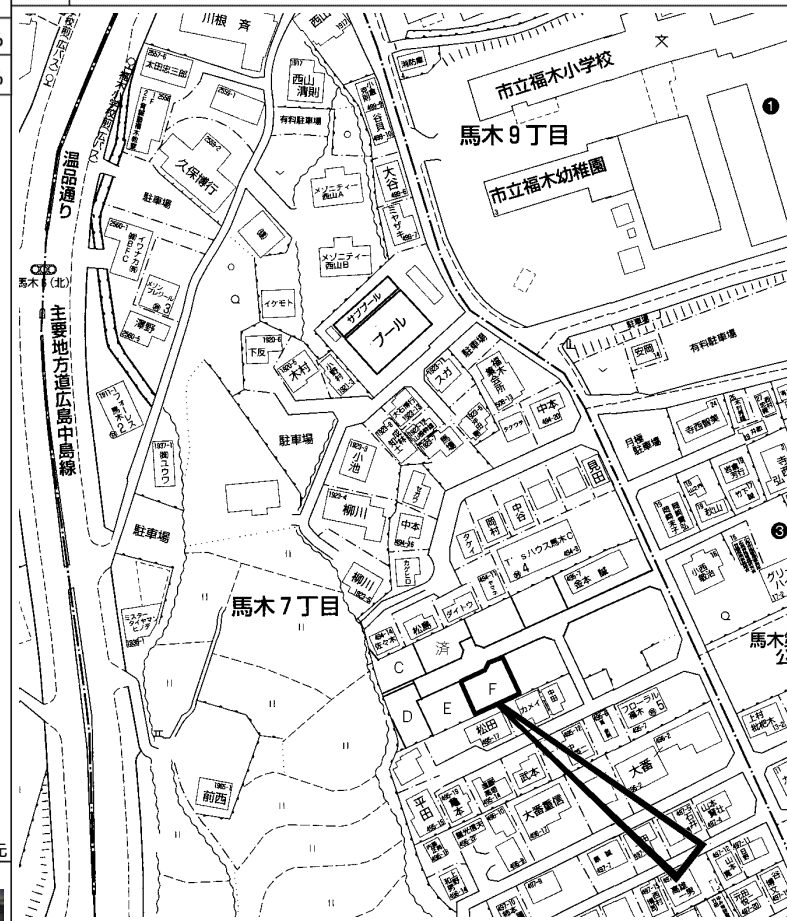
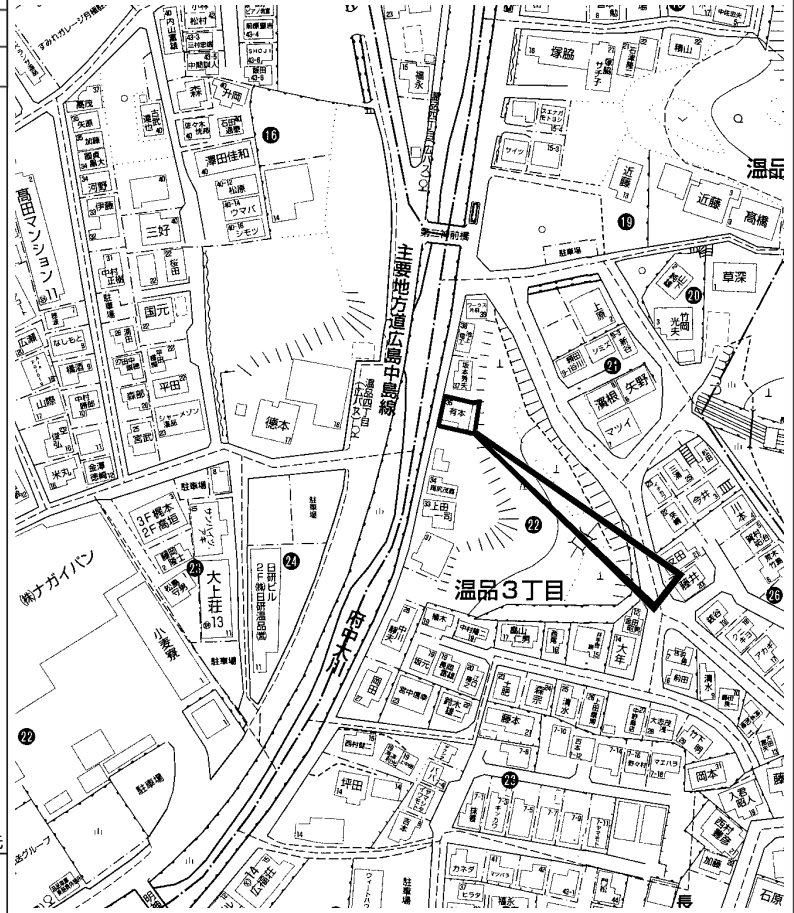
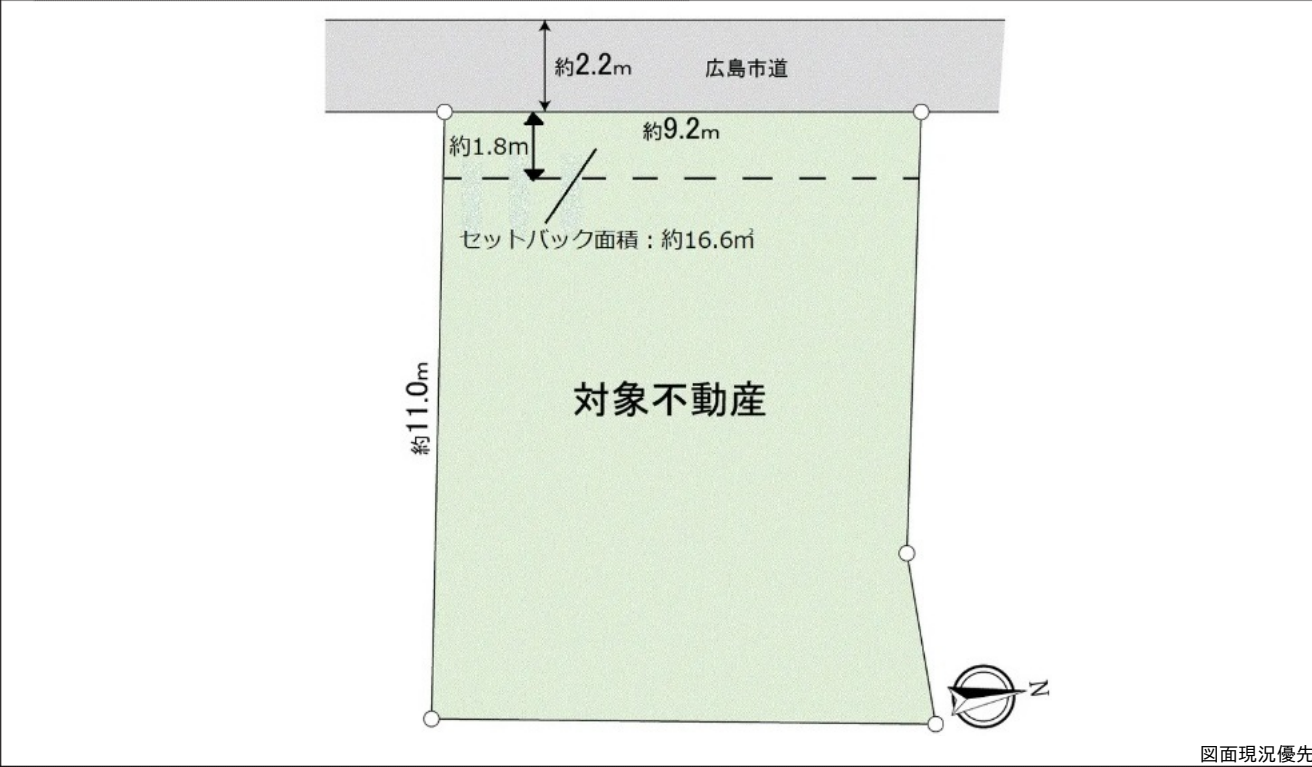


所在地		東区牛田早稲田1丁目				地図		P 34 C-4		地区種類		東～土		No. 58457	
		(地番) 897		(住居表示) 2-14		(団地名)									
No.		公簿面積				交通		牛田旭バス停歩4分				水道			
価 格		456.12 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		古家有 (入居中)		駐車	
2,580 万円		137.97 坪		18.70 万円		坪		万円		地目		宅地		引渡 相談	
特記事項		建築条件無し		備考		古家付：木造瓦葺・亜鉛メッキ銅板葺2階建、築年月日不詳 159.22㎡ (48.16坪) 別棟未登記建物有 (入居中)		道路		公道 西		間口			
				用途地域		第1種住居		建ぺい率 60 % 容積率 200 %		学区		牛田 小学校 牛田 中学校			
								建ぺい率 % 容積率 %							
														図面現況優先	
この物件に関するお問い合わせは												担 当 者			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															

所在地				東区馬木7丁目				地図		P 99 E-4		地区種類		東～土		No. 55291					
				(地番) 495-36 (住居表示) (団地名)																	
No. F		実測面積				交通		福木小学校前バス停歩5分				水道		公営							
価 格		162.28 m ²		坪単価		m ² 坪単価		現状		更地		駐車		ガス							
950 万円		49.08 坪		19.36 万円		坪 万円		地目		宅地		引渡 通常		トイレ 公共下水							
特記事項				建築条件無し				備考				道路				北西		間口			
				用途地域				第1種低層住居				建ぺい率 50 % 容積率 100 %				学区				福木 小学校 福木 中学校	
								建ぺい率 % 容積率 %													
 図面現況優先  copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。  R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担当者																					

所在地		東区温品3丁目 (地番) (住居表示) 22- (団地名)					地図	P 60 E-3		地区種類	東～土		No. 59199				
No.	公簿面積					交通	温品四丁目バス停歩1分				水道	公営					
価 格		102.21 m ²		坪単価		m ²	坪単価	現状	古家有		駐車	ガス 都市ガス					
400 万円		30.91 坪		12.95 万円				坪	万円	地目	宅地		引渡	通常			
特記事項	お好きなハウスメーカー・工務店で建築できます 間所！Cが近い為遠出するのに便利 小学校・公園が徒歩10分圏内、子育て環境良好 温品小学校約710m 温品中学校約1,040m フレスタ温品店約680m フォレオ広島東約900m セブンイレブン広島温品1丁目店約530m				備考	景観法 宅地造成工事等規制区域 セットバック約16.60㎡含 土砂災害警戒区域 土砂災害特別警戒区域 容積率：前面道路幅員により160%制限				道路	公道 西約2.2m		間口	約9.2m			
										学区	温品 小学校 温品 中学校						
					用途地域	第2種中高層住		建ぺい率	60 %		容積率	200 %					
								建ぺい率	%		容積率	%					



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地		東区福田6丁目		地図		P 113 I-2		地区種類		東～土		No. 56979	
(地番) 2119-6		(住居表示) 2119-6		(団地名)									
No.		公簿面積				交通		寺分バス停歩2分		水道		公営	
価 格		112.66 m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス	
520 万円		34.07 坪		15.27 万円		坪		万円		引渡		相談	
						地目		宅地		道路		公道 西4.7m	
										学区		福木 小学校 福木 中学校	
特記事項		建築条件無し 境界確定済 南側段落ちで陽当り・通風・眺望良好 温品通りまで約50m 広島東ICまで車で約2分 セブンスイレブ 広島福田店徒歩1分 ウォン福田店徒歩3分 ファミリーマート福田七丁目店徒歩4分 JA広島市福田支店徒歩8分 ユアーズ 福田店・広島銀行福田支店徒歩12分 福木小学校徒歩22分 福木中学校徒歩19分		備考		宅地造成工事規制区域、一般区域(景観計画関係)、居住誘導区域、土砂災害警戒区域							
		用途地域		第1種低層住居		建ぺい率 50 % 容積率 100 %							
						建ぺい率 % 容積率 %							
図面現況優先 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担当者													

所在地		東区福田8丁目 (地番) 2511-42 (住居表示) 52- (団地名) 五月が丘				地図	P 114 I-4		地区種類	東～土		No.	64308			
No.						交通	五月ヶ丘バス停歩9分				水道	公営				
価 格		197.95 m ²		坪単価		現状	更地				駐車	ガス				
480 万円		59.87 坪		8.02 万円		地目	宅地				引渡	相談				
特記事項	建築条件無し お好きなメーカーで建築できます 広い敷地 日当たり良好				備考 本物件宅地内に地下用水路があり、道路から約10m付近を 東西方向に横断				道路		公道 北4m		間口			
									学区				福木 小学校 福木 中学校			
									用途地域		第1種低層住居		建ぺい率 50 % 容積率 100 %		建ぺい率 % 容積率 %	
図面現況優先																
福田町 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																
この物件に関するお問い合わせは																
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397												担 当 者				

所在地		東区戸坂惣田 2 丁目				地図		P 7 B-3		地区種類		東～土		No. 40415					
		(地番) 1230-4		(住居表示) 10-		(団地名)													
No.		公簿面積				交通		J R 戸坂駅歩5分				水道							
価 格		33.09 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現 状		更 地		駐 車		ガ ス			
10 万円		10.00 坪		1.00 万円		坪		万円		地 目		宅 地		引 渡		通 常		ト イ レ	
特記事項		建築条件無し				備考						道路		西		間口			
		用途地域		第 1 種住居		建ぺい率 60 %		容積率 200 %		学区		戸 坂 小 学 校				戸 坂 中 学 校			
						建ぺい率 %		容積率 %											
 copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。 この物件に関するお問い合わせは R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担 当 者																			