

所在地		東区牛田新町 1 丁目 (地番) (住居表示) 4-4 (マンション名) 牛田コーポラス						地図	P 21 C-5	地区 種類	東〜マ	No. 46977
No.		専有面積		バルコニー		間 取 り		管理費	9,600 円/月額			
価 格		内 法	65.01 m ²		m ²		11.25 L D 1.5 K 6和 6和 4.5和		修繕 積立金	4,200 円/月額		
380 万円			19.66 坪		坪				合 計	13,800 円/月額		
名 称		牛田コーポラス						管 理	自主管理			
交 通		A L 牛田駅歩12分 牛田新町 1 丁目バス停歩6分										
構 造	R C 造		完成日	昭和48年 8月 (築 53 年)		駐 車	空無		土 地 持分 3,026/45,103 451 m ² の内			
	5 階建 3 階部分						円/月			引 渡 相 談		
	号室 総戸数				戸 現 状	賃貸中		ガ ス 都市ガス				
						分譲主			施 工 業 者			
						学 区	牛田新町 小学校 牛田 中学校					
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 台所1.5帖 居間11.25帖 玄関 浴室 洗面・脱衣 トイレ ホール 押入 押入 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 押入 押入 和室4.5帖 和室6帖 和室6帖 緑側 緑側 ベランダ 図面現況優先												
押入</												

所在地		東区牛田東2丁目 (地番) 72-62-9 (住居表示) 12-39 (マンション名) 牛田コーポラスC棟				地図		P 34 J-3		地区種類		東〜マ		No. 47147	
No.		専有面積		バルコニー		間取り		管理費		5,150円/月額		特記事項 キッチンシステムキッチン・W2100> 浴室<ユニットバス・1317> 洗面室<シャワー付洗面化粧台・防水パ> トイレ<温水洗浄便座付トイレ> 給湯設備<給湯器・マルチコン付> 配管<給水、給湯、排水管(専有部分)>エアコン先行配管<洋室2> 共通<建具 床:フローリング(遮音等級LL45、LDK、洋室、廊下) フロアタイル(玄関、洗面室、トイレ) 壁天井:クロス貼 カラーTVモニター付インターホン 室内クリーニング>			
価 格		72.06㎡		5.60㎡		約10LDK 約7.2洋 約7洋 約4.9洋 WIC		修繕積立金		10,000円/月額					
1,280万円		21.79坪		1.69坪				合 計		15,150円/月額					
名 称		牛田コーポラスC棟						管 理		全部委託/巡回 (株)長谷工コミュニテ		備考 リノベーションマンション:令和8年7月31日内装終了 アフターサービス保証付 R1住宅 近隣駐車場確保(継承可) 13,000円/月、敷金13,000円 更新料5,500円(2年更新) 用途地域:第二種中高層			
交 通		早稲田団地郵便局前バス停歩2分													
構造		RC造		完成日		昭和55年 5月 (築 46 年)		駐 車		空無		土 地		1472.96㎡の内 持分 7,206/231,515	
		5 階建 5 階部分													
		504 号室		総戸数		29 戸		現 状		空家		引 渡		通常	
								ペット		不可		ガ ス			
								分譲主		星和地所(株)		施 工 業 者		東急建設(株)	
								学区		早稲田 小学校		早稲田 中学校			

洋室1
約7.2帖

洋室2
約7.0帖

リビング・ダイニング・キッチン
約10.0帖

洋室3
約4.9帖

バルコニー

図面現況優先



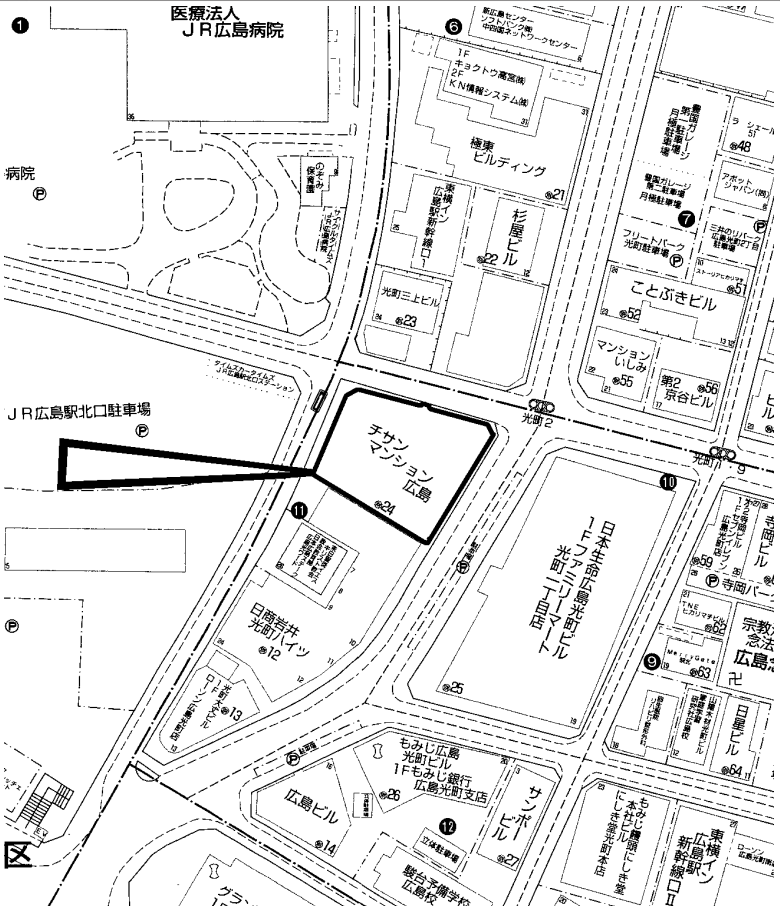
牛田東2丁目

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

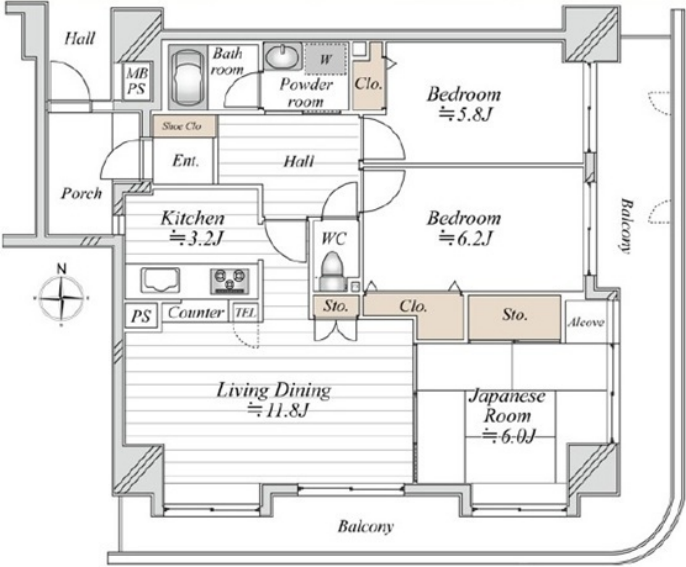
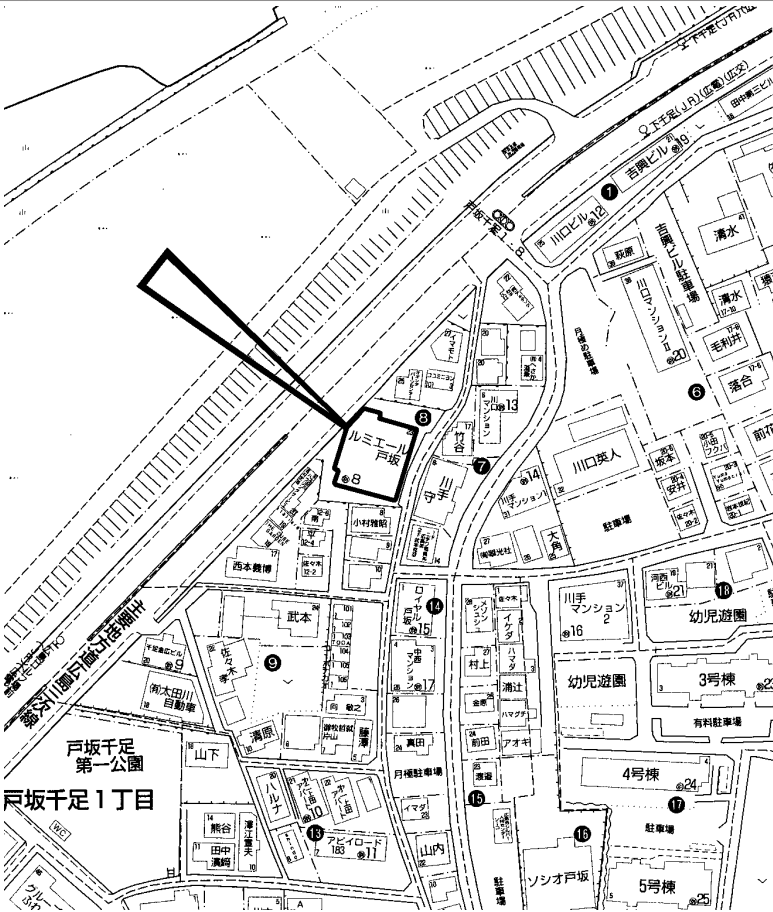
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担 当 者

所在地		東区光町1丁目 (地番) 25-1 (住居表示) 11-5 (マンション名) チサンマンション広島				地図		P 49 E/F-3/4		地区種類		東～マ		No. 46014		
No.		専有面積		バルコニー		間取り		管理費		4,000 円/月額		特記事項 賃貸中 賃料：38,000円 表面利回り：15.7%				
価 格		内法	14.51 m ²		m ²		1R (洋)		修繕積立金		1,700 円/月額					
290 万円			4.38 坪		坪				合 計		5,700 円/月額					
名 称		チサンマンション広島						管 理		委託管理/日勤 アムス・インターナショナル (株)		備考 用途地域：商業				
交 通		J R 広島駅歩3分 広島駅電停歩8分 新幹線口バス停歩3分														
構 造		S R C 造		完成日	昭和49年12月 (築 51 年)		駐 車	無		土 地 持分	1713 m ² の内					
		11 階建 6 階部分														
		号室		総戸数		244		戸		現 状		賃貸中				
								ペット		不可		ガ ス		都市ガス		
								分譲主		(株) 地産		施工業者		(株) 大林組 広島支店		
								学区		尾長 小学校		二葉 中学校				
																
																
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																
この物件に関するお問い合わせは														担 当 者		
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																

図面現況優先

図面現況優先

所在地		東区戸坂千足1丁目					地図		P 5 H/1-2/3		地区種類		東〜マ		No. 46320				
		(地番)		(住居表示) 8-23		(マンション名) ルミエール戸坂													
No.		専有面積		バルコニー		間取り		管理費		9,600 円/月額		特記事項		2026年4月末フルリフォーム完了 人気の南向き物件 安心のオートロックセキュリティ インターネット設備あり		備考		用途地域：第一種住居 ポーチ面積：3.58㎡ 大規模修繕工事実施予定が検討されています(2025年10月時点)	
価 格		73.45 ㎡		23.96 ㎡		約11.8LD 約3.2K 約6.2洋 約6和 約5.8洋		修繕積立金		16,500 円/月額									
2,280 万円		22.21 坪		7.24 坪				合 計		26,100 円/月額									
名 称		ルミエール戸坂					管 理		全部委託/巡回 (株) 穴吹ハウジングサービス										
交 通		J R 戸坂駅歩15分 下千足バス停歩2分																	
構 造		R C 造		完成日		平成 8年 3月 (築 30 年)		駐 車		空無		土 地		863.47 ㎡の内 持分 7,345/175,335					
		9 階建 2 階部分																	
		号室		総戸数		25		戸		現 状		空家		引 渡		相談			
								ペット		不明		ガ ス		都市ガス					
								分譲主		(株) エステージ		施 工 業 者		佐藤工業 (株)					
								学区		戸坂 小学校		戸坂 中学校							
																			
																			
		図面現況優先																	
										copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。									
										この物件に関するお問い合わせは									
										R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397									
										担 当 者									