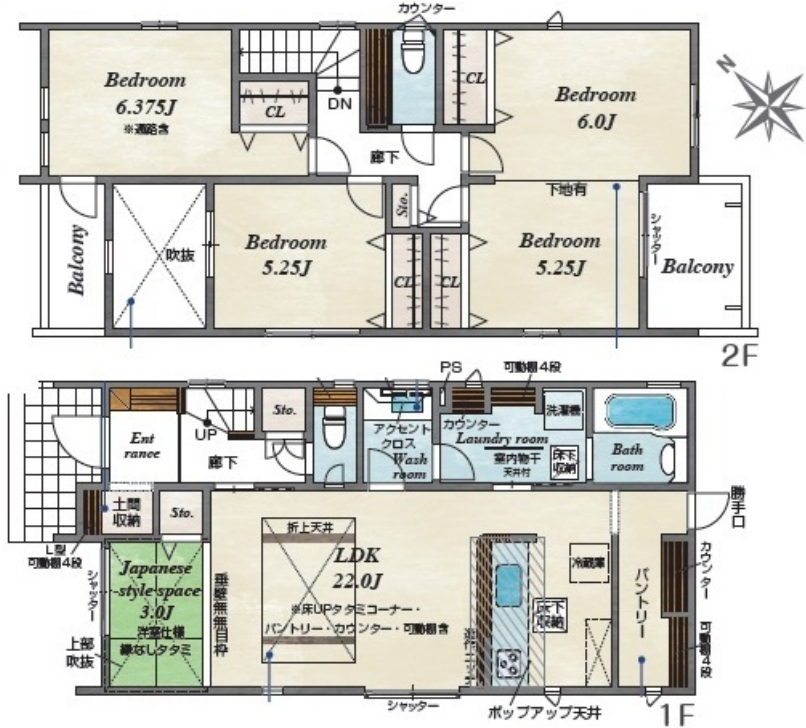


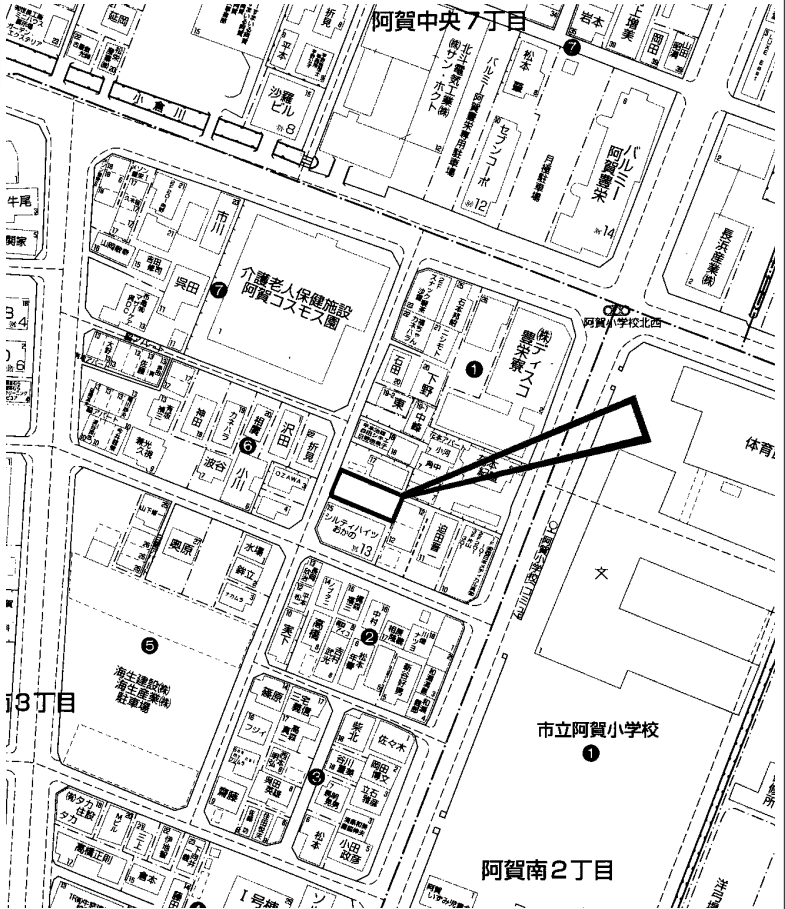
所在地 呉市阿賀中央7丁目 (地番) (住居表示) (団地名)				地図 P 208 F-1		地区種類 呉～新		No. 37436	
No. D		土 地	建 物	間 取 り		交通 J R 安芸阿賀駅歩1分 阿賀駅前バス停歩5分		水道	公 営
価 格		116.40 m ²	103.94 m ²	1F L D K 4.5和 2F 洋 洋 洋 洋 W I C トイレ		完成予定 売建		駐車 2台可	ガス
3,780 万円		35.21 坪	31.44 坪	W I C トイレ		確認番号		道路 南約7m 北約6m	トイレ
特記事項 駅徒歩1分、南道路幅7mで資産価値大(便利・陽当り・車庫入れ等) オール電化 省令準耐火 1階に和室有 玄関は引戸ドア(自動解除&自動ドア&網戸付) 住マイルキッチン&トイレ 南側の道路より高い所に庭が出来ます(家庭菜園・ドッグラン、BBQ等) 小・中学校、コンビニ、スーパー全て徒歩5分以内 他				備考 水道負担金15万円・10年保証11万円別途必要		学区 阿賀 小学校 阿賀 中学校			
				用途地域 準工業		建ぺい率 60 % 容積率 200 %			
				建ぺい率 % 容積率 %					
				図面現況優先		copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。			
						この物件に関するお問い合わせは			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397				担 当 者					

所在地	呉市阿賀南3丁目 (地番) 1-7 (住居表示) 1- (団地名)				地図	P 208 D-3	地区種類	呉～新	No.	37151
No.	土地	建物	間取り		交通	J R 安芸阿賀駅歩5分			水道	公営
価格	187.00 ㎡	110.34 ㎡	1F	22LDK (3畳コーナー・パントリー含) 土間収納	完成予定	令和 8年 8月下旬	駐車	3台可	ガス	都市ガス
3,790 万円	56.56 坪	33.37 坪	2F	11.25洋 6.375洋 5.25洋 トイレ	確認番号	第R08SHC106431号	道路	公道 北西約6m	トイレ	公共下水

特記事項	制振ダンパー 耐震等級3の住宅性能評価 長期優良住宅 エネルギー消費性能星3つ 無料点検実施(引渡後3ヶ月・2年・5年・10年) 食洗乾燥機 浴室換気乾燥機 LED照明(玄関・廊下・キッチン等) 収納充実プラン 樹脂複合サッシ	備考	網戸はオプション(全窓154,000円税込) 電子契約手数料5,000円税込(契約印紙不要) みらいエコ対象(75万円)			学区	阿賀 小学校	阿賀 中学校
		用途	準工業	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
		地域		建ぺい率	%	容積率	%	



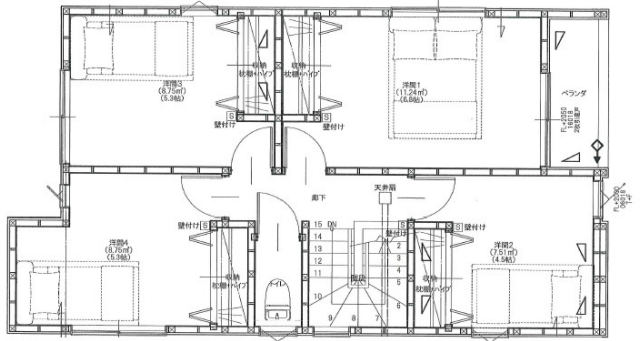
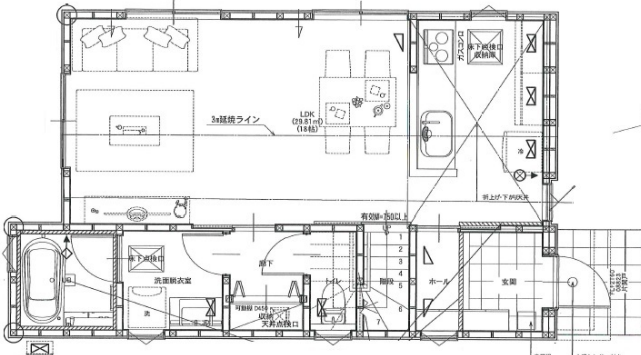
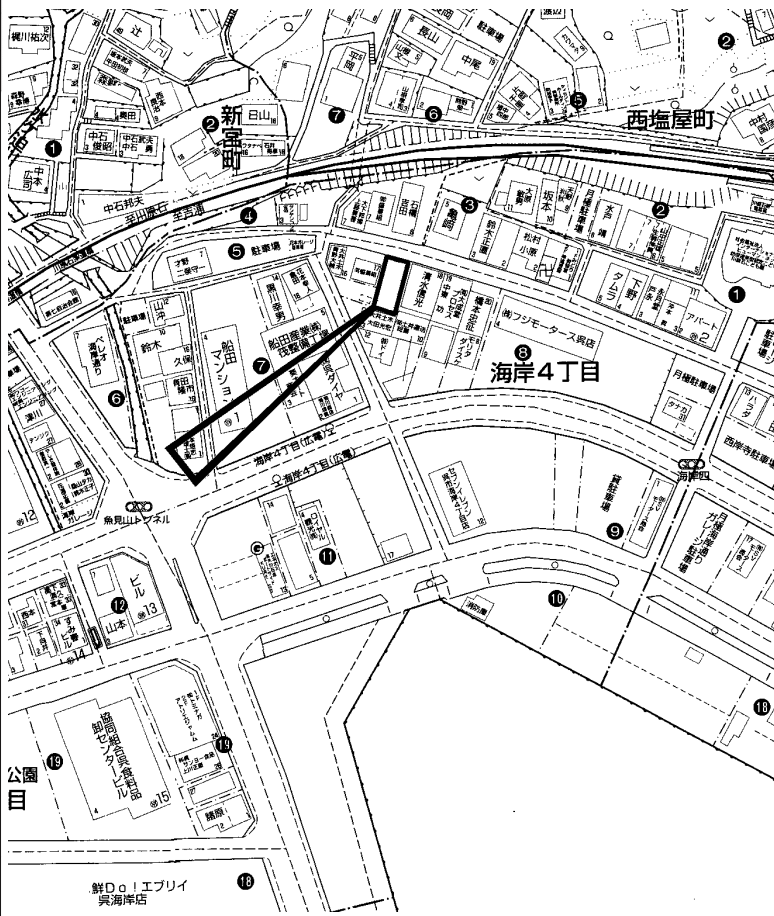
図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



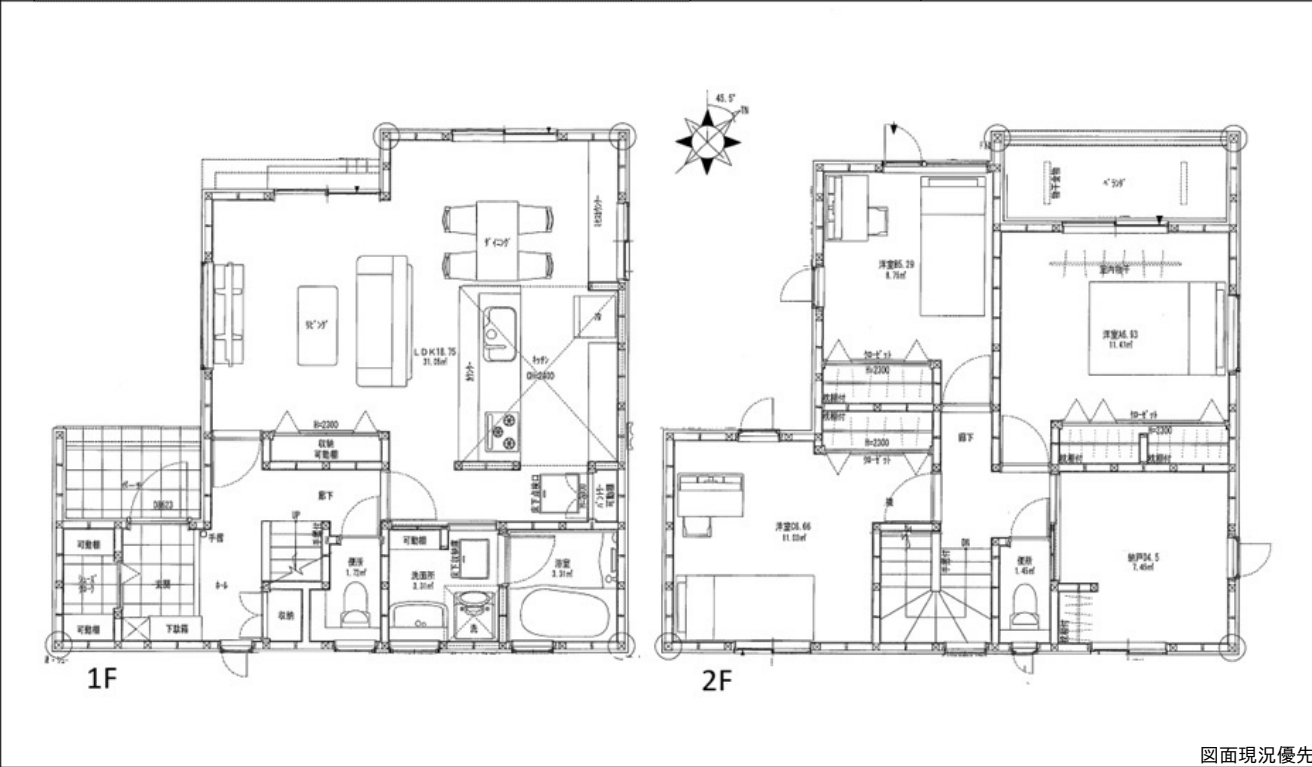
この物件に関するお問い合わせは		担当者
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397		

所在地		呉市海岸4丁目 (地番) 19-2 (住居表示) 8-		(団地名)		地図		P 34 A-1		地区種類		呉～新		No. 33898	
No.		土地		建物		間取り		交通		J R川原石駅歩3分		水道		公営	
価格		129.78 m ²		95.22 m ²		1F 18LDK 2F 6.8洋 5.3洋 5.3洋 4.5洋 トイレ		完成予定		令和 6年 6月完成済		駐車		2台可	
2,850 万円		39.25 坪		28.80 坪				確認番号		第R05認広建t02190号		道路		北4m	
特記事項 設計施工：(株)トータテハウジング ZEH水準省エネ住宅 フラット35S・A(省エネ)仕様 一次エネルギー消費量等級6 断熱等性能等級5 駐車2台可 日当たり良好 閑静住宅街		備考		用途地域		準工業		建ぺい率		60 %		容積率		200 %	
								建ぺい率		%		容積率		%	
  															
															
   															
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397 担当者															

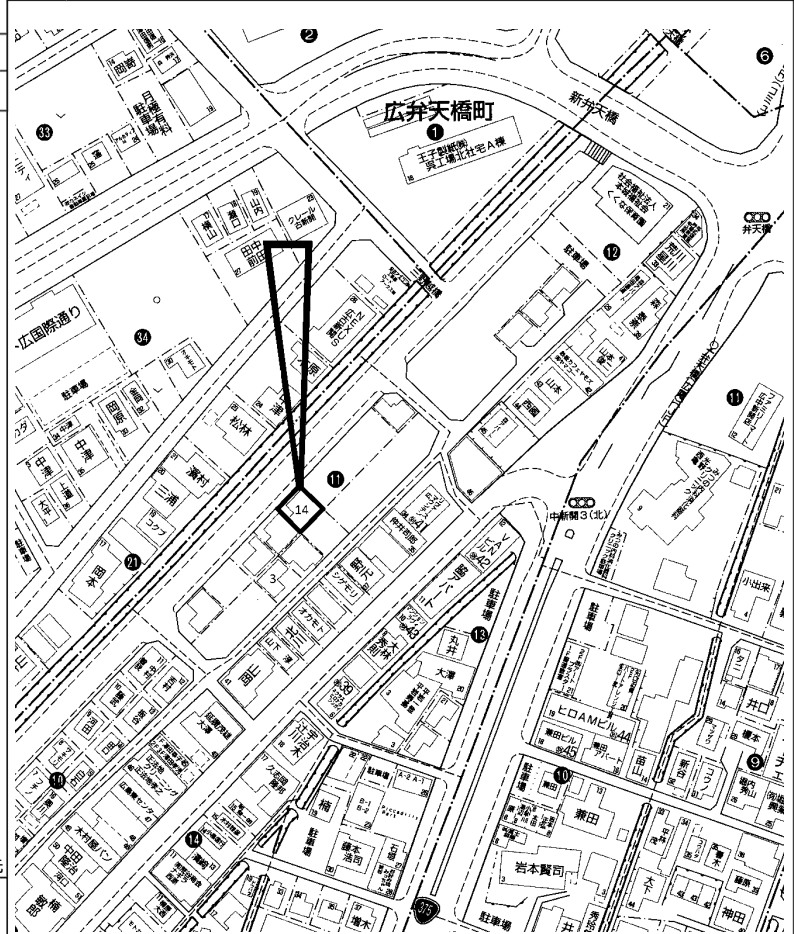
The top row contains four photographs of the house's exterior. From left to right: 1. A view of the front entrance with a dark door and a small concrete path leading to it. 2. A view of the side of the house, showing a large window and a dark door. 3. A view of the rear of the house, showing a large window and a dark door. 4. A view of the house from a distance, showing its two-story structure and dark facade.

所在地	呉市広中新開3丁目 (地番) (住居表示) 11- (団地名)					地図	P 198 H-2		地区種類	呉～新		No.	36771		
No. 14		土 地	建 物	間 取 り		交通	弁天橋バス停歩3分				水道	公 営			
価 格		105.81 m ²	101.22 m ²	1F 18.75LDK S I C		完成 予定	令和 7年 5月完成済		駐車	可		ガス	都市ガス		
3,280 万円				2F 6.93洋 6.66洋 5.29洋			4.5納戸 トイレ			R06認広建t02152		道路	公道 北西10.3m		トイレ
		32.00 坪		30.61 坪											

特記事項	在来工法 施工：トータテハウジング 外構付 フラット35 S使用可能（但し、期限内に限ります） 瑕疵担保保険付 カップボードあり 乾太くんあり	備考	ゴミステーション(持分1/18)・電柱あり 準防火地域				
			用途 地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率
					建ぺい率	%	容積率



図面現況優先



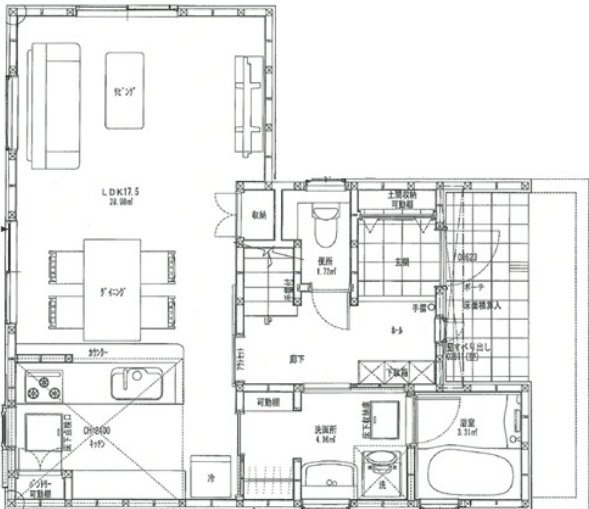
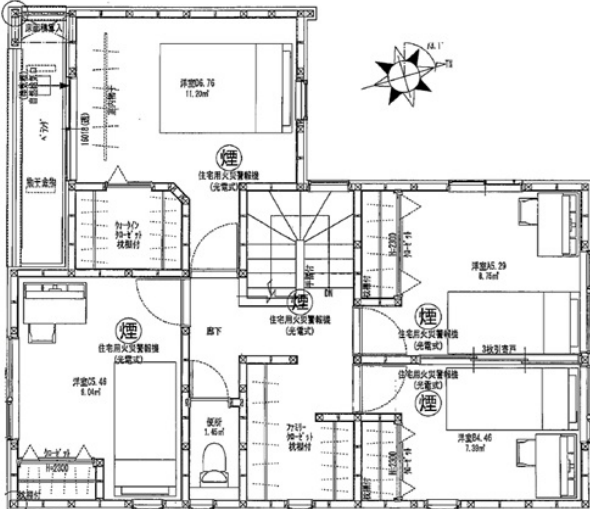
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

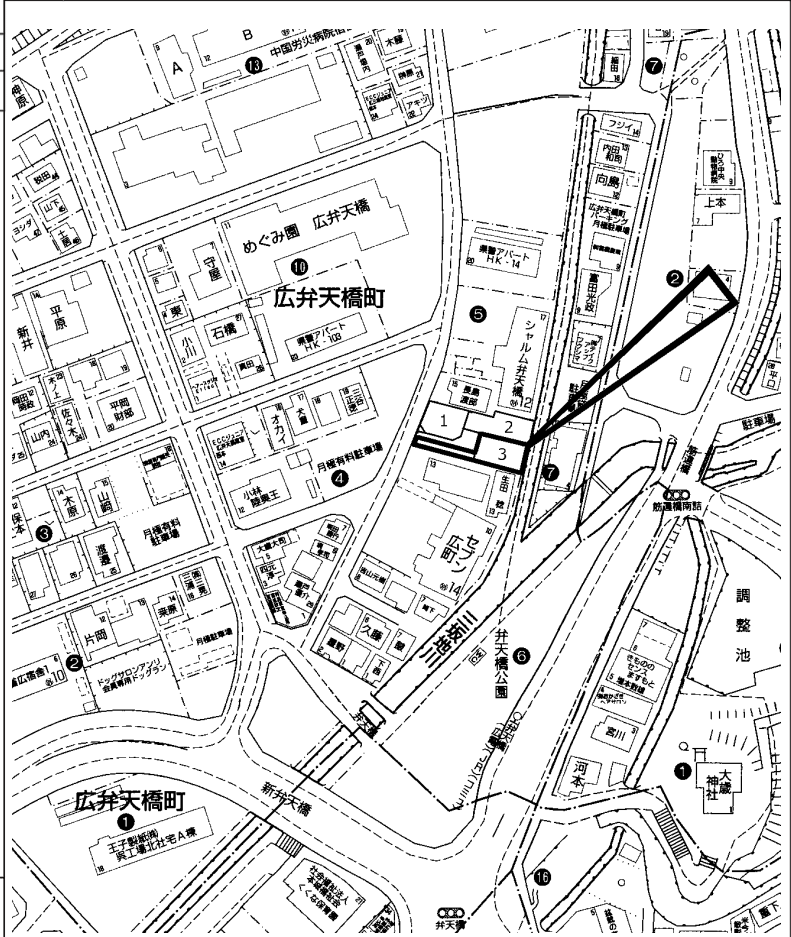
担当者

所在地 呉市広文化町 (地番) (住居表示) 23- (団地名)				地図	P 203 A-5	地区種類	呉～新	No. 36964			
No.	土地	建物	間取り	交通	J R新広駅歩8分 広大橋バス停歩5分			水道	公営		
価格	100.42㎡	102.06㎡	1F 17.5LDK 2F 6.76洋 5.46洋 5.29洋 4.46洋 WIC トイレ ファミリークローゼット	完成予定	令和 7年 7月完成済			駐車	ガス 都市ガス		
3,480万円	30.37坪	30.87坪		確認番号	第R06認広建t02564号			道路	公道 北約6.4m 南約3.9m トイレ 公共下水		
特記事項	工法:在来工法 施工:トータテハウジング 外構付 フラット35S使用可能 カップボードあり 乾太くんあり			備考	セットバック後の土地面積100.28㎡						
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200%	建ぺい率 % 容積率 %							
											
				図面現況優先				copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。			
この物件に関するお問い合わせは											
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397								担当者			

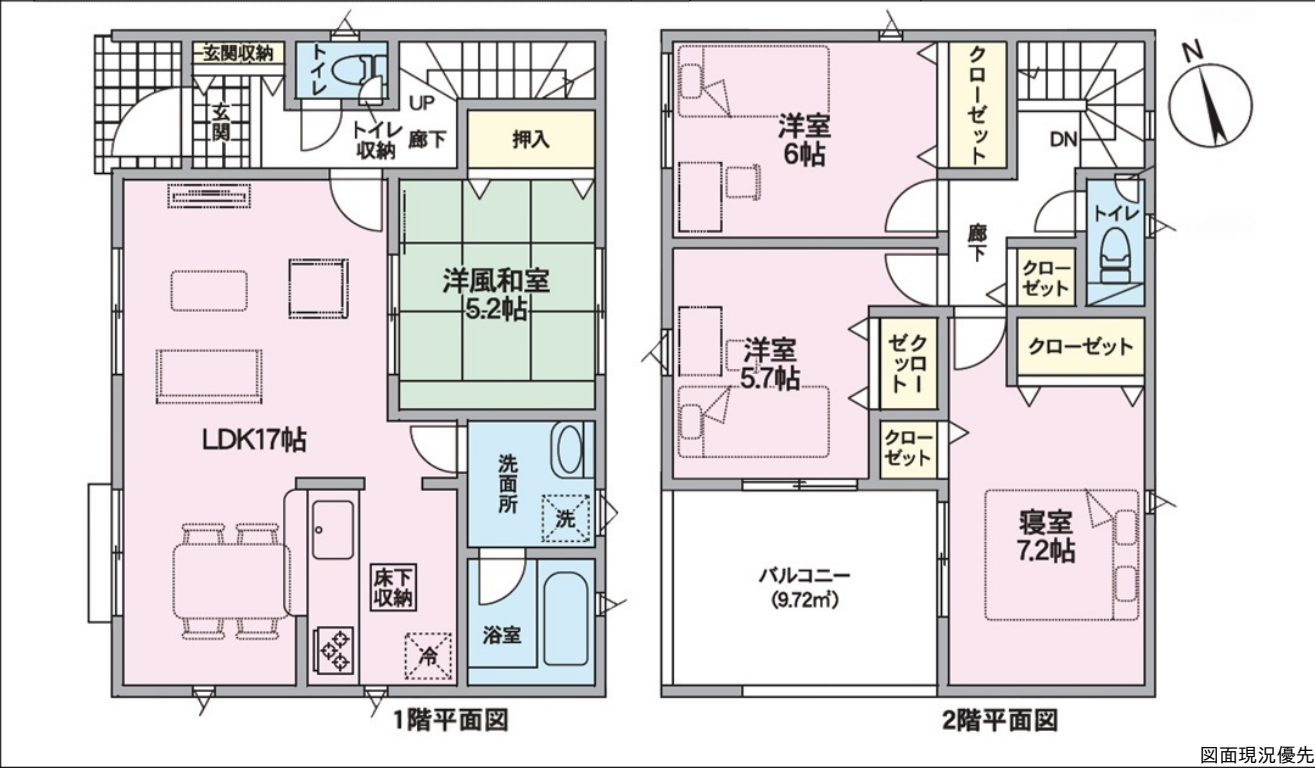
所在地	呉市広弁天橋町 (地番) 1-108の一部 (住居表示) 5- (団地名)				地図	P 192 J-5	地区種類	呉～新	No. 37176
No. 3	土地	建物	間取り	交通	J R 新広駅歩29分 弁天橋バス停歩3分				水道 公営
価格	176.57㎡	106.10㎡	1F 17LDK 5.2洋和 2F 7.2洋 6洋 5.7洋 トイレ	完成予定	令和 8年10月		駐車	並列3台可 (車種による)	ガス 都市ガス
3,880万円	53.41坪	32.09坪		確認番号	第R08SHC106353号		道路	公道 西約4.7m	トイレ 公共下水

特記事項	耐震等級3 省エネ性能ラベルあり 協定道路持分あり(覚書あり) 敷地内電柱あり みらいE住宅補助(35万円)対象物件(諸条件有) ルーフバルコニーを除いた建物面積：96.38㎡ 表記土地面積は路地状部(共用道路)約39.76㎡含む カーナビ表示：呉市広弁天橋町5-14付近	備考	住宅性能評価取得 システムキッチン 浴室乾燥機 防犯カメラ シャワー付洗面化粧台 TVモニター付インターホン シャワートイレ 網戸・シャッター・カーテンレール等はオプション工事				
			用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率
						建ぺい率	%

学区	三坂地 小学校	広中央 中学校
----	---------	---------



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



図面現況優先



この物件に関するお問い合わせは

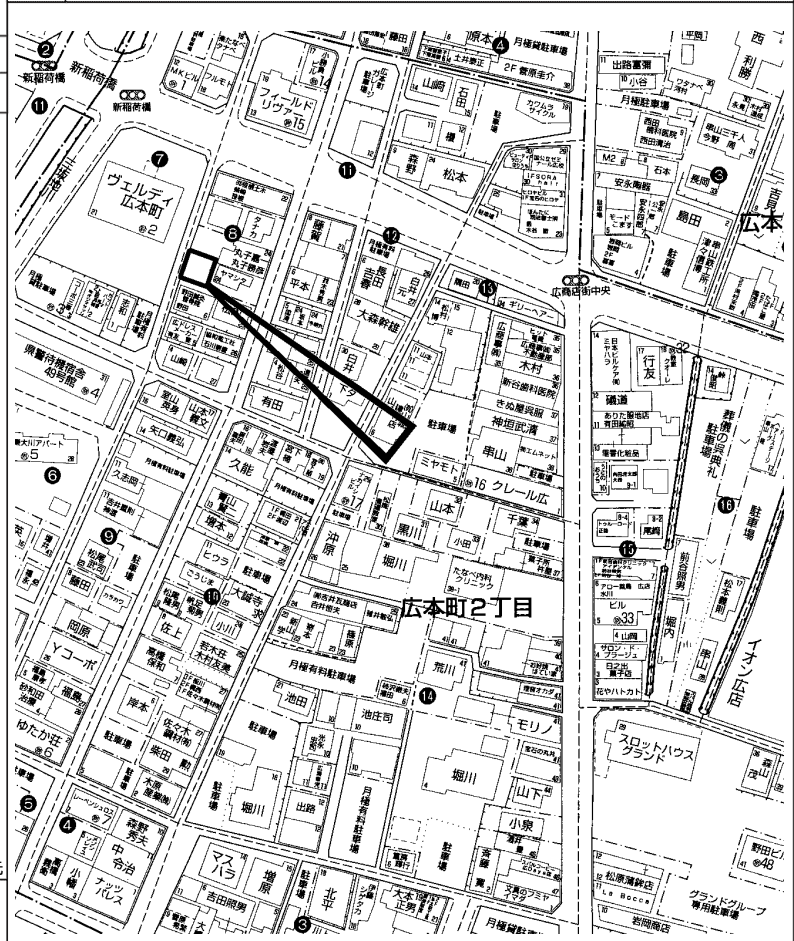
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

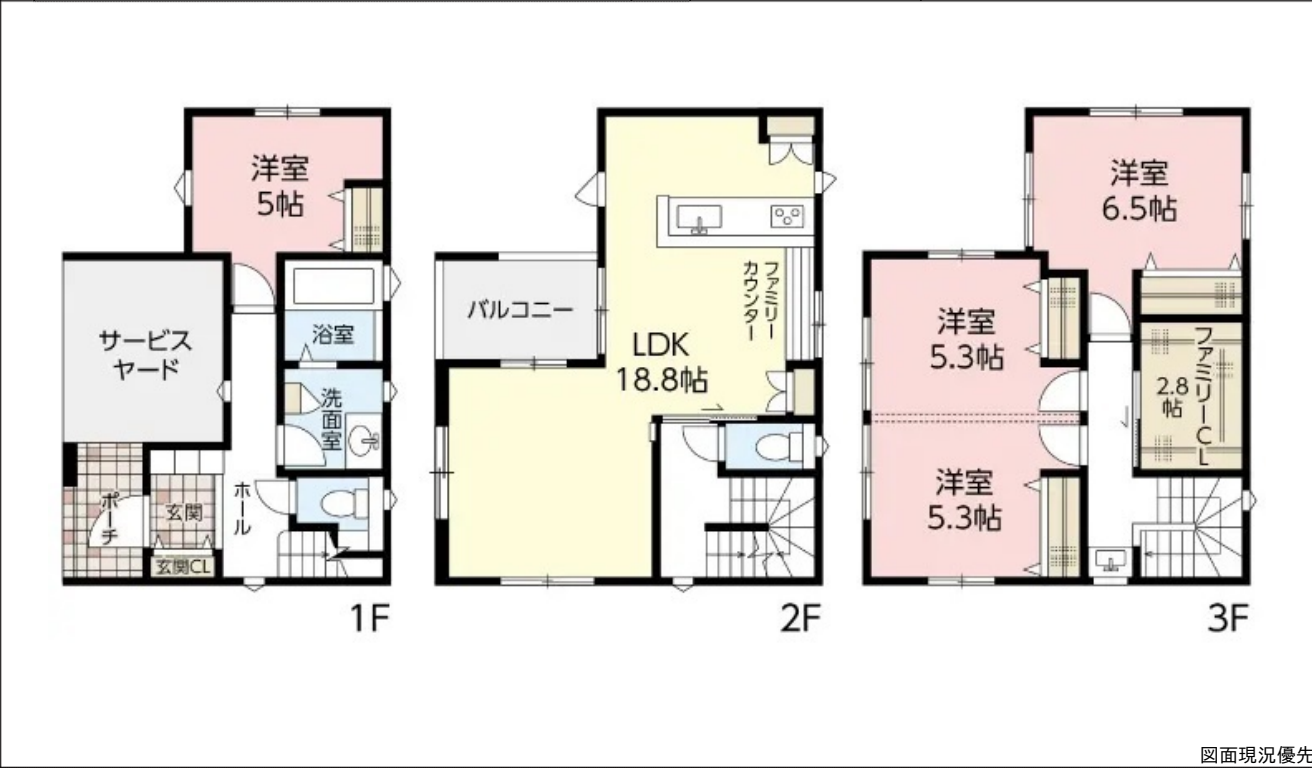
所在地	呉市広本町2丁目 (地番) 10495-23他 (住居表示) 8- (団地名)				地図	P 211 A-1	地区種類	呉〜新	No.	35820
No.	土地	建物	間取り	交通	J R新広駅歩12分 大新開バス停歩5分				水道	
価格	82.57㎡	106.11㎡	1F 5洋 サービスヤード 2F 18.8LDK トイレ	完成予定	2025年 2月		駐車	並列2台可	ガス	都市ガス
2,998万円	24.97坪	32.09坪	3F 6.5洋 5.3洋 5.3洋 2.8ファミリークローク	確認番号	第R06認広建t00398号		道路	北西4m	トイレ	

特記事項	広々としたLDK18.8帖　ファミリーカウンター付 ファミリーCL2.8帖付　エコジョーズ採用 JR「新広」駅徒歩12分　白岳小学校徒歩11分	備考	カーサ・ヴェルディ呉市広本町2丁目 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月：2025年2月完成済み			
		用途地域	近隣商業	建ぺい率	80 %	容積率
	建ぺい率		%	容積率	%	

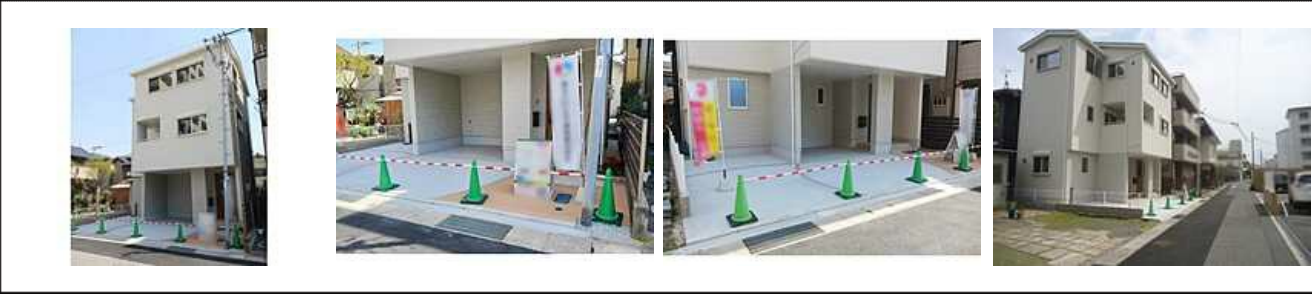
学区	白岳 小学校	白岳 中学校
----	--------	--------



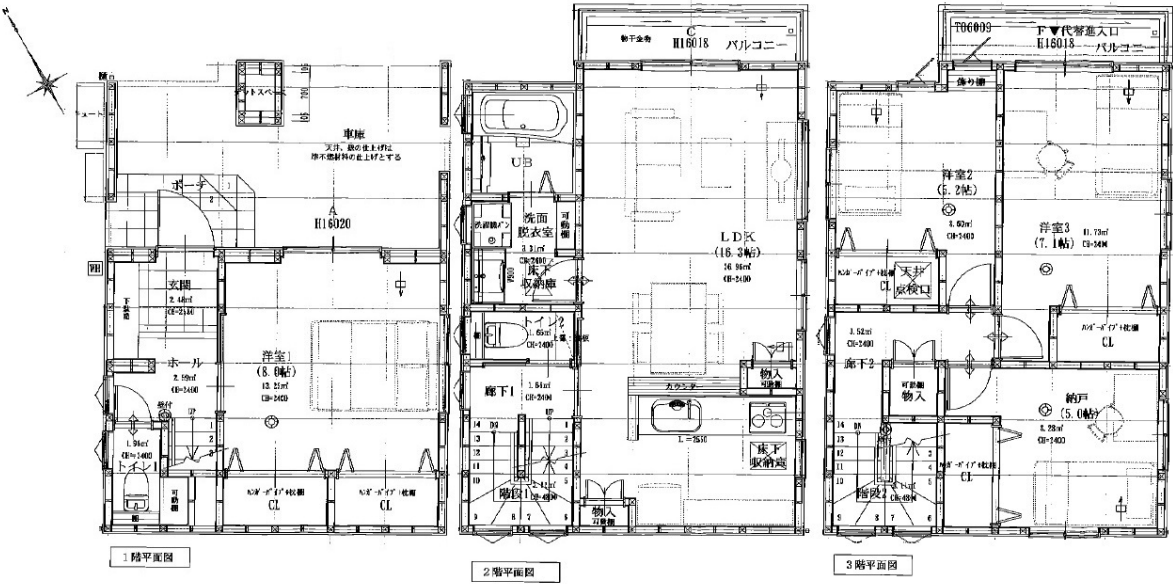
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

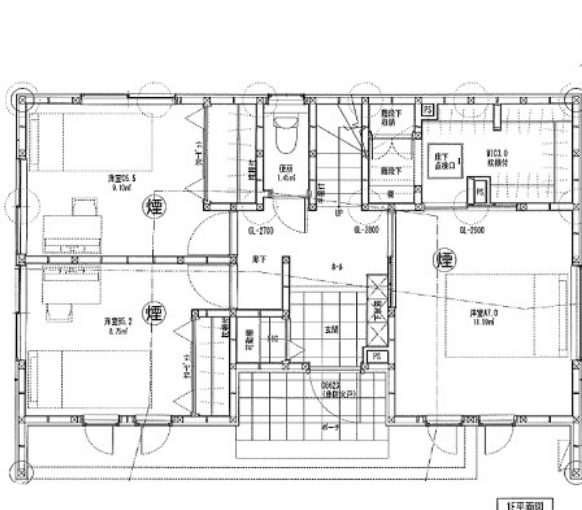
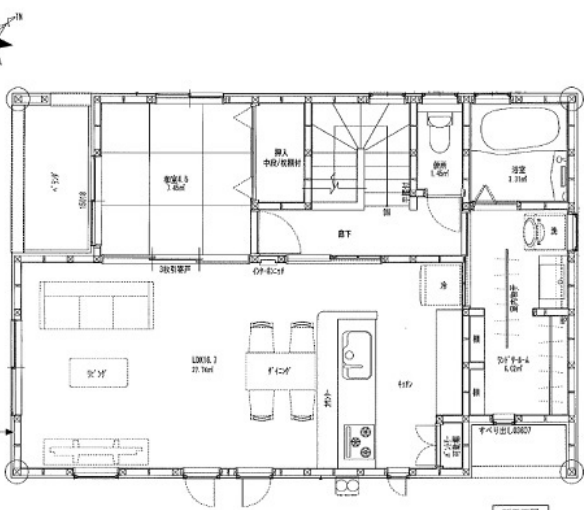


図面現況優先



この物件に関するお問い合わせは		担当者
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397		

所在地 呉市伏原2丁目 (地番) 7-31 (住居表示) 7- (団地名)				地図	P 98 G-5	地区種類	呉～新	No. 30304
No. 東	土地	建物	間取り	交通	伏原2丁目バス停歩2分			水道 公営
価格	68.86㎡	106.92㎡	1F 車庫 8洋 2F 16.3LDK 浴室 洗面 トイレ	完成予定	令和 3年12月完成済			駐車 1台可
2,680万円	20.83坪	32.34坪	3F 7.1洋 5.2洋 5納戸	確認番号	00018号			道路 公道 北6m
特記事項	オール電化 太陽光発電システム有 (3.75kw h) トータテハウジング施工			備考 水道分担金・瑕疵保険料別途20万円要 建築確認番号：第R03確認建築呉市建指00018号		学区 明立 小学校 東畑 中学校		
						用途地域 第1種住居		
						建ぺい率 60% 容積率 200% 建ぺい率 % 容積率 %		
								
図面現況優先				copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。				
				この物件に関するお問い合わせは				担当者
				R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397				

所在地				呉市宮原3丁目 (地番) 11-2他3筆 (住居表示) 3- (団地名)				地図	P 120 C-1		地区種類	呉～新		No. 34648																					
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通	宮原3丁目バス停歩1分				水道	公営																					
価 格		144.06 m ²		105.16 m ²		1F 7洋 5.5洋 5.2洋 3WIC SIC		完成 予定	令和 7年 1月				駐車	4台可	ガス	都市ガス																			
3,150 万円		43.57 坪		31.81 坪		2F 16.7LDK 4.5和 ランドリールーム 洗面 浴室 トイレ		確認 番号	第R06認広建t00492号				道路	公道 南東7.88m	トイレ	公共下水																			
特記事項	駐車スペース広々(20.83坪)4台可 シューズクローク シューズボックス ウォークインクローゼット 玄関ドア電気錠 Low-E複層ガラス パントリー カップボード 手洗キャビネット付トイレ(2階) インナーバルコニー ランドリールーム(室内物干 ハンガーパイプ 棚2箇所付) 宮原小学校徒歩6分 宮原中学校徒歩17分					備考		準防火地域 確定測量済実測 170.34㎡ (51.52坪) 地番：11-2、11-7、12-3、12-4								学区		宮原 小学校		宮原 中学校															
						用途 地域		近隣商業		建ぺい率 80 % 容積率 300 %																									
										建ぺい率 % 容積率 %																									
 1F平面図  2F平面図 図面現況優先																																			
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																																			
この物件に関するお問い合わせは																																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																																			
担当者																																			

所在地 呉市焼山桜ヶ丘3丁目 (地番) (住居表示) 8- (団地名) 桜ヶ丘				地図	P 74 A-5	地区種類	呉～新		No. 34058
No.	土地	建物	間取り	交通	政畝団地入口バス停歩5分			水道	公営
価 格	301.05 ㎡	115.51 ㎡	1F 18LDK 4.5和 パントリー	完成予定	令和 5年 4月			駐車	3台以上可
2,490 万円	91.06 坪	34.94 坪	2F 7.5洋 6洋 5.2洋 WIC トイレ	確認番号	第R04認広建01419号			道路	公道 南 北西
特記事項 オール電化 角地・二方道路 駐車3台以上可 陽当り・通風良好 システムキッチン 浴室乾燥機 全居室収納 シャワー付洗面化粧台 対面式キッチン 複層ガラス 温水洗浄便座 パントリー 食器洗乾燥機 IHクッキングヒーター シューズインクローク	備考			間口：南12.5m、北西25.8m			学区	昭和南 小学校 昭和 中学校	
	用途地域			第1種低層住居			建ぺい率 50% 容積率 100%		
				建ぺい率 % 容積率 %					

和室
4.5帖

LDK
18帖

押入

玄関

物入

物入

パントリー

ポーチ

バルコニー

洋室
7.5帖

W.I.C

CL

洋室
5.2帖

洋室
6帖

CL

1F

2F

図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市八幡町 (地番) 5-21 (住居表示) 5- (団地名) セルリアンステージ呉市八幡町			地図	P 111 F-3	地区種類	呉～新	No.	35388
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 呉駅歩15分 四道路バス停歩4分			水道	公営
価格	99.97㎡	99.98㎡	1F 16LDK 3.37畳コーナー 2F 7.87洋 6洋 5.28洋 1.75ワークルーム W I C トイレ	完成予定	令和 7年 7月	駐車	2台可 (車種による)	ガス	都市ガス
3,180万円	30.24坪	30.24坪		確認番号	第R06認広建t02465号	道路	南西3.95m	トイレ	公共下水

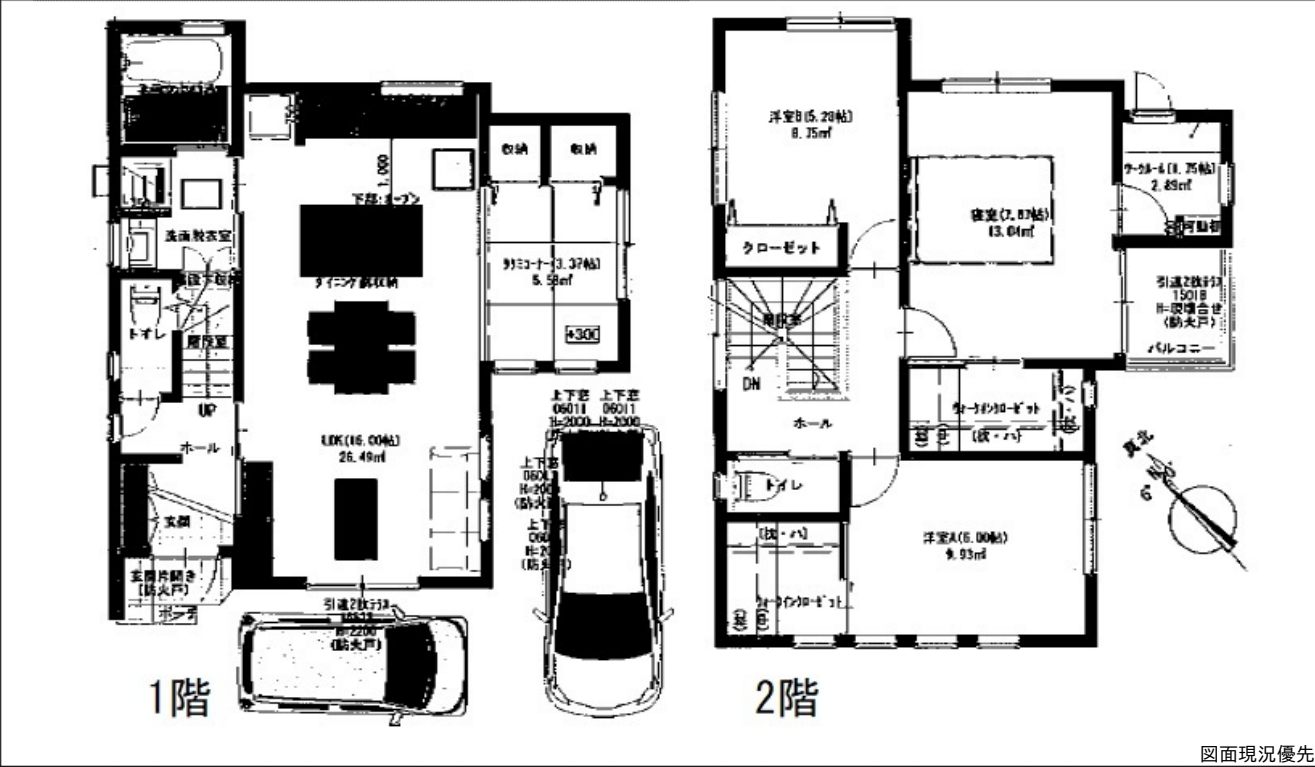
特記事項	準防火仕様 制振カンパ- (住友COMAMORY) 2台駐車可能 フラット3S(金利7%)対応 都市ガス(エコジョーズ) 外構付 瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) 食器洗乾燥機 ガス乾燥機付(リナイ乾太君) 3口ガスコンロ(ケル付) 浴室乾燥機能 1階・2階ウォシュレットトイレ オールLow-Eガラス アルミ樹脂複合サッシ 玄関ドア電子錠 小上がりのあるタタミコーナー	備考	II型アイランドキッチン(ドワーフキッチン) 書斎(2階主寝室) ウォークインクローゼット(2階主寝室・洋室A) 南向きバルコニー 外壁光セラ(KMEW)						
			第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	160%		
			用途地域	建ぺい率	%	容積率	%		

学区

和庄 小学校

和庄 中学校

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者