

所在地		呉市阿賀北9丁目				地図		P 195 D-4		地区種類		呉～土		No. 64833								
(地番)		(住居表示) 9-				(団地名)																
No.		公簿面積				交通		J R 安芸阿賀駅歩11分 郷バス停歩3分				水道		公営								
価 格		350.37 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス 都市ガス						
1,100 万円		105.98 坪		10.38 万円		坪		万円		地目		宅地		引渡 相談		トイレ 公共下水						
特記事項	建築条件無し					備考					敷地の半分が土砂災害特別警戒区域、急傾斜崩壊危険区域					道路		公道 南西3.5m		間口 18.5m		
																学区		阿賀 小学校 阿賀 中学校				
						用途地域					第1種住居					建ぺい率 60 %		容積率 160 %				
															建ぺい率 %		容積率 %					

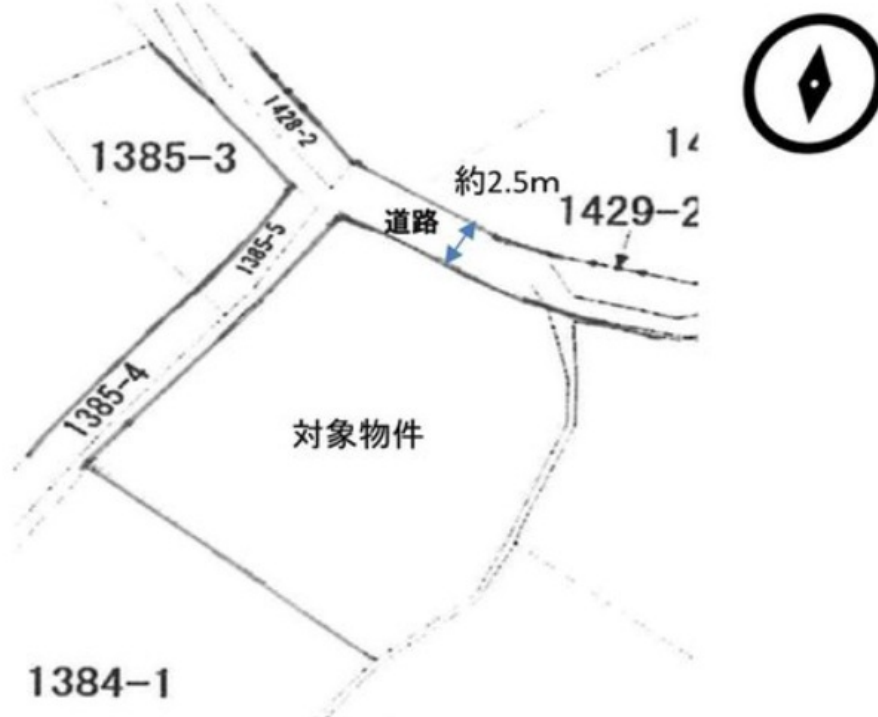
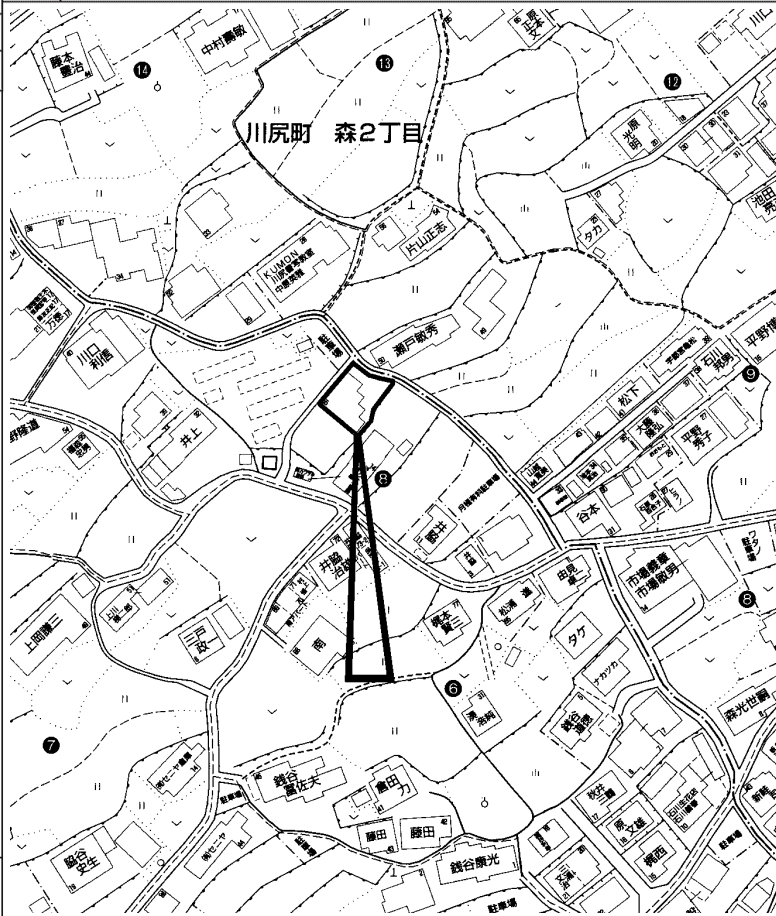
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。

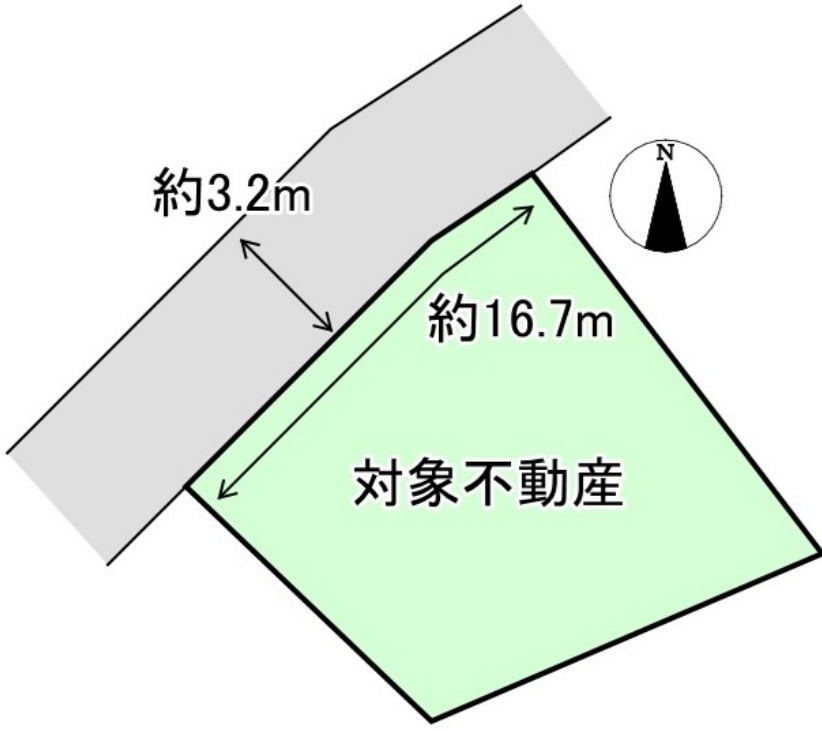
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担 当 者

[illegible]

所在地		呉市川尻町森3丁目				地図		P 63 E-5		地区種類		呉～土		No. 64867					
No.		公簿面積					交通		J R 安芸川尻駅歩9分				水道		公営				
価 格		251.75 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		古家有		駐車		ガス 個別プロパン			
500 万円		76.15 坪		6.57 万円		坪		万円		地目		宅地		引渡 相談		トイレ 公共下水			
特記事項	建築条件無し 陽当たり良好な面積76坪以上の広々土地です 間口:約8.5m J R 安芸川尻駅徒歩9分 ゆめマート川尻店徒歩13分 川尻小学校徒歩11分 川尻中学校徒歩10分 川尻光幼稚園徒歩4分 ウォンツ川尻店徒歩18分 ファミリーマート呉川尻店徒歩10分					備考		セットバック要す 敷地の一部が土砂災害特別警戒区域								道路		北東約2.5m 北西 間口 約8.5m	
						用途地域		第1 種中高層住		建ぺい率 60 %		容積率 200 %		学区				川尻 小学校 川尻 中学校	
										建ぺい率 %		容積率 %							
																図面現況優先			
																			
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																			
この物件に関するお問い合わせは																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担当者					

所在地		呉市長ノ木町 (地番)			(住居表示) 4-		(団地名)		地図	P 103 A-1		地区種類	呉〜土		No.	64856					
No.									交通	J R 呉駅歩22分 東中央4 丁目バス停歩3分				水道	私設管						
価 格		221.15 m ²			坪単価		m ²		坪単価	現状	古家有 (空家)				駐車	可					
2,600 万円		66.89 坪			38.87 万円		坪		万円	地目	宅地				引渡	通常					
特記事項	建築条件無し 約66坪の広々とした敷地 スーパー、コンビニ、文教施設、総合病院が揃う便利な立地 徒歩5分圏内に4つのバス停 荘山田小学校徒歩約3分 片山中学校徒歩約8分 アルソ SELECT呉東中央店徒歩約1分 呉医師会病院徒歩約6分 セブンイレブン呉市郷町店徒歩約6分 呉ICまで車で約4分							備考	現況渡し セットバック要 古家有：木造2階建 116m ² 昭和61年8月築							道路	公道 北西約3.2m		間口	約16.7m	
	用途地域	第1種住居		建ぺい率 60 %		容積率 200 %			学区								荘山田 小学校 片山 中学校				
				建ぺい率 %		容積率 %															
																					
図面現況優先																					
																					
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。																					
この物件に関するお問い合わせは																					
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															担当者						

所在地		呉市東片山町 (地番) 99-2 (住居表示) 4- (団地名)			地図	P 97 C-5		地区種類	呉〜土		No. 64878		
No. 1						交通	西片山町バス停歩1分				水道		
価 格		89.51 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状		駐車		ガス	都市ガス		
1,498 万円		27.07 坪	55.34 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水		
特記事項	建築条件無し 前面道路5.3m 荘山田小学校徒歩8分 片山中学校徒歩2分 藤三片山店徒歩1分				備考	カーサ・ヴェルディ呉市東片山町				道路	公道 北西5.2m 南西 間口 北西9.9m 南西9.1m		
										学区	荘山田 小学校 片山 中学校		
					用途地域	第1種住居	建ぺい率 60 % 容積率 200 %						
						建ぺい率 % 容積率 %							
図面現況優先													
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。													
この物件に関するお問い合わせは													
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397												担当者	