この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年10月2日

所在地	呉市中央３丁目 （地番）　（住居表示）5-12　（ﾏﾝｼｮﾝ名）ロイヤルクリスタル呉中央	地図	P 106 I/J-1	地区種類	呉～マ	No.	45199

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	9,400 円/月額
価格	壁芯 89.50 ㎡	㎡	15ＬＤＫ　6.2洋　6.1洋　6和 5洋	修繕積立金	21,000 円/月額
2,498 万円	27.07 坪	坪		合計	30,400 円/月額

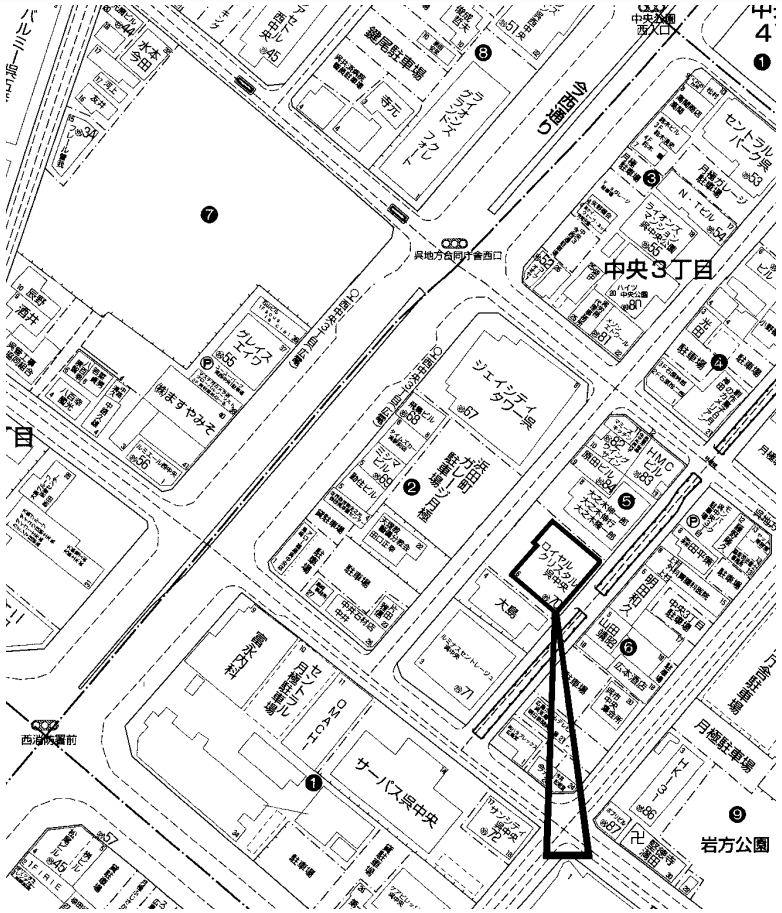
特記事項：2025年7月末ﾘﾌｫｰﾑ完了：ｼｽﾃﾑﾊﾞｽ・ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ・洗面化粧台・洗濯ﾊﾟﾝ・ﾄｲﾚ・照明器具・建具・ｼｭｰｽﾞﾎﾞｯｸｽ交換　換気扇取替　網戸張替　畳表替え　天井・壁ｸﾛｽ貼替　CF貼替　ｺﾝﾛ三口　食器洗浄乾燥機　LDK15帖　2面ﾊﾞﾙｺﾆｰ　呉中央小学校徒歩7分　呉中央中学校徒歩10分　あゆみ保育園徒歩4分　ｳｫﾝﾂ呉ﾊﾟﾙｽ通り店徒歩5分　呉郵便局徒歩10分

名称	ロイヤルクリスタル呉中央	管理	全部委託/日勤 日本ハウズイング（株）
交通	ＪＲ呉駅歩9分　西中央３丁目バス停歩2分		

備考：用途地域：商業
駐車場：空有、10,000円/月（料金帯：8,000～12,000円/月）

構造	ＳＲＣ造	完成日	平成13年 2月 （築 25 年）	駐車	空有 10,000 円/月	土地	㎡の内 持分
	14 階建　3 階部分						
	303 号室	総戸数	33 戸	現状	空家	引渡	相談
				ペット	不明	ガス	都市ガス
				分譲主	東亜地所（株）	施工業者	大乃木建設（株）
				学区	呉中央 小学校		呉中央 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年10月9日

所在地	呉市中央３丁目 (地番) 3-15　(住居表示) 3-18　(ﾏﾝｼｮﾝ名) ライオンズマンション呉中央公園	地図	P 101 J-5	地区種類	呉～マ	No.	45243

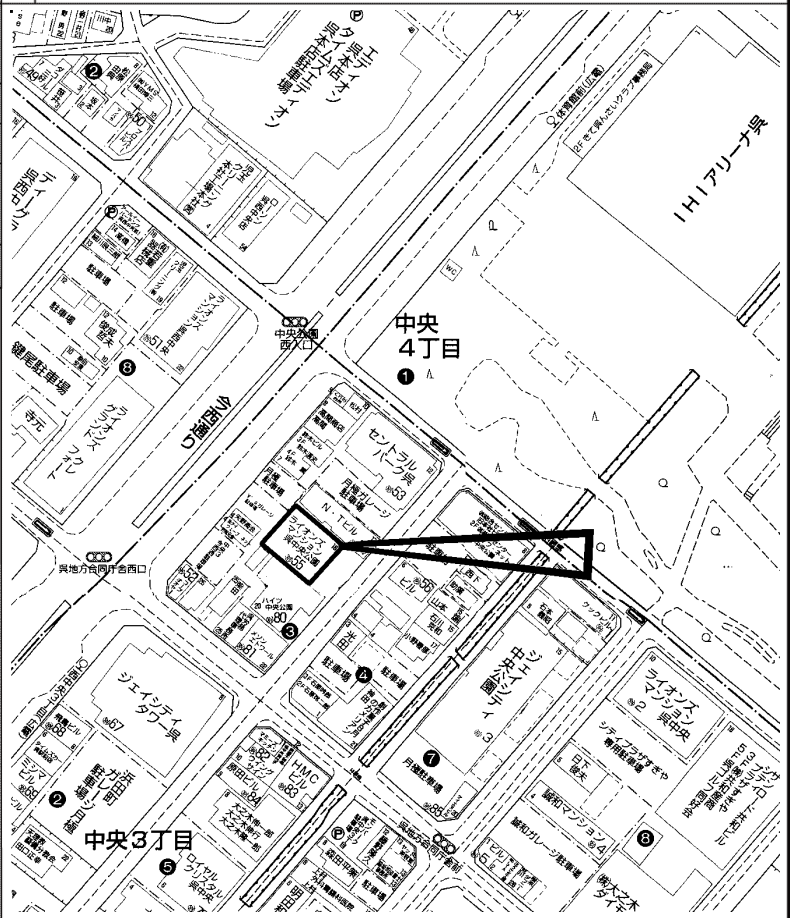
No.		専有面積	バルコニー	間取り		
価格	壁芯	78.39 ㎡	13.36 ㎡	約9.6ＬＤ　約2.9Ｋ　約11.4洋 約6洋　約5.5洋	管理費	13,000 円/月額
1,898 万円		23.71 坪	4.04 坪		修繕積立金	27,830 円/月額
					合計	40,830 円/月額

特記事項：水廻り全て交換　建具交換　フローリング・クロス貼替
リビングと洋間5.5帖の掃き出し窓はペアガラスの内窓設置
ユニットバスは1616サイズに変更

名称	ライオンズマンション呉中央公園	管理	全部委託/巡回 （株）大京アステージ	備考	用途地域：商業 駐車場：15,000～17,000円/月　機械式、車高制限有
交通	ＪＲ呉駅歩10分　西中央３丁目バス停歩2分				

構造		完成日		駐車		土地	
ＳＲＣ造		平成 8年 2月		空有		437.35 ㎡の内	
15 階建	9 階部分	（築 30 年）		15,000～17,000 円/月		持分	
901 号室		総戸数	28 戸	現状	空家	引渡	通常
				ペット	不可	ガス	
				分譲主	大京	施工業者	五洋建設（株）
				学区	呉中央 小学校		呉中央 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年2月17日

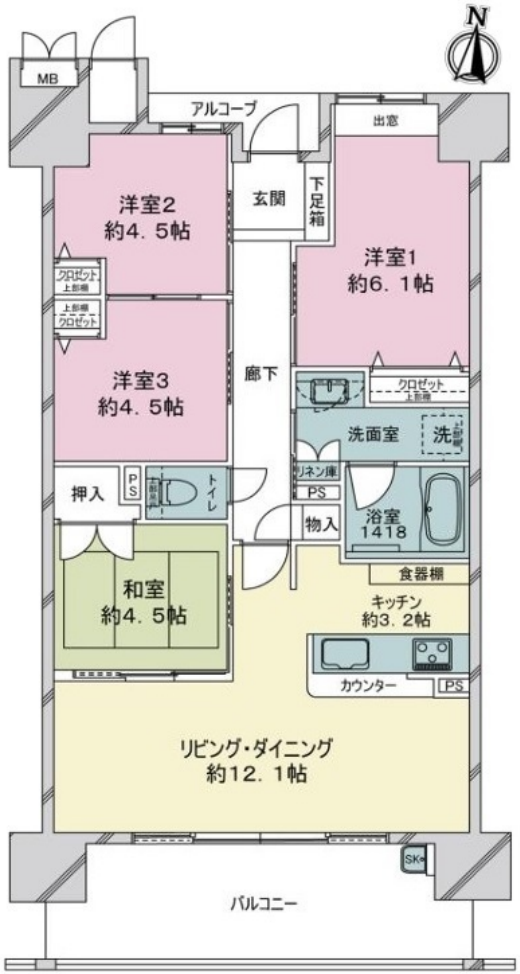
所在地	呉市中央７丁目 (地番) 9-13　(住居表示) 9-3　(ﾏﾝｼｮﾝ名) Ｂｅｌｌｅｓ呉中央ウォークスクエア	地図	P 102 H/I-2	地区種類	呉～マ	No.	41630

No.		専有面積	バルコニー	間取り		
価格	壁芯	76.44 ㎡	13.40 ㎡	約12.1ＬＤ　約3.2Ｋ　約6.1洋 約4.5洋　約4.5洋　約4.5和	管理費	6,600 円/月額
2,180 万円		23.12 坪	4.05 坪		修繕積立金	13,000 円/月額
					合計	19,600 円/月額

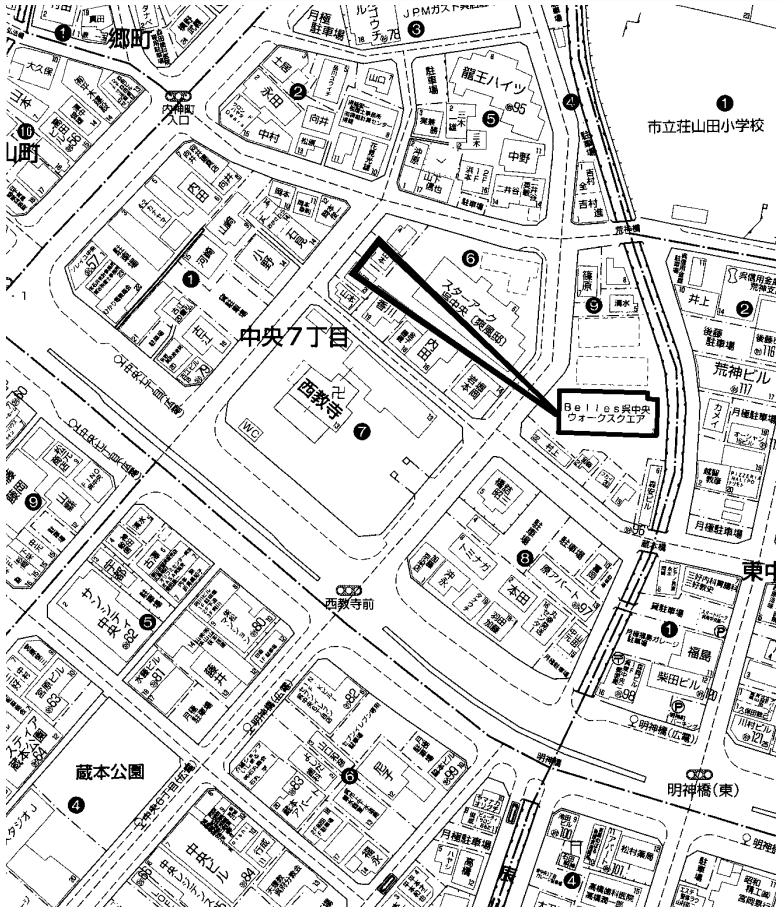
特記事項
南向き　眺望良好　ｵｰﾙ電化ﾏﾝｼｮﾝ　ﾍﾟｯﾄ飼育可(飼育細則有) ｴｺｷｭｰﾄ　対面式ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ　食器洗浄乾燥機　浴室換気乾燥機 三面鏡ﾀｲﾌﾟのｼｬﾜｰ付き洗面化粧台　各居室に収納、廊下に物入有 ｸﾚｱﾗｲﾝ線「呉本通り六丁目」ﾊﾞｽ停徒歩9分　荘山田小学校まで約110ｍ 片山中学校まで約450ｍ　万惣呉東中央店約300ｍ　中央公園約500ｍ

名称	Ｂｅｌｌｅｓ呉中央ウォークスクエア	管理	全部委託/巡回 （株）不二ビルサービス
交通	ＪＲ呉駅歩21分　中央７丁目バス停歩3分	備考	用途地域：近隣商業 ｱﾙｺｰﾌﾞ：約3.19㎡

構造		完成日		駐車		土地	
ＲＣ造		平成23年 3月 （築 15 年）			円/月		1450.59 ㎡の内 持分 7,644/421,416
14 階建	5 階部分						
号室		総戸数	54 戸	現状	入居中	引渡	相談
				ペット	可	ガス	
				分譲主	（株）トータテ	施工業者	（株）増岡組
				学区	荘山田 小学校		片山 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2024年10月31日

所在地	呉市西中央１丁目 (地番) 6-12　(住居表示) 6-15　(ﾏﾝｼｮﾝ名) ポレスター呉中央	地図	P 106 D-3	地区種類	呉～マ	No.	43053

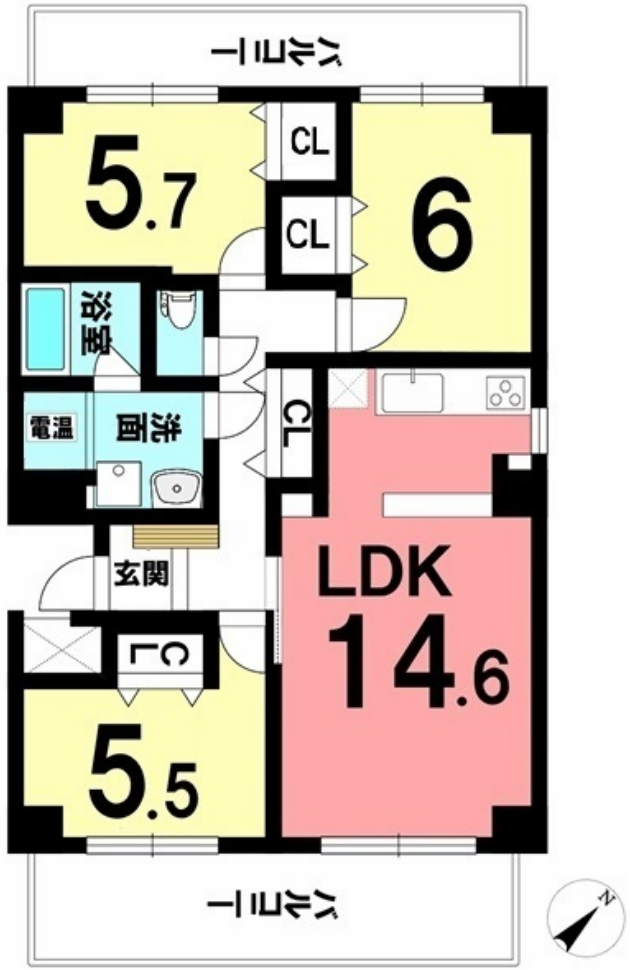
No.	専有面積	バルコニー	間取り		
価格	壁芯 70.68 ㎡	17.42 ㎡	14.6ＬＤＫ　6洋　5.7洋 5.5洋	管理費	10,500 円/月額
1,298 万円	21.38 坪	5.26 坪		修繕積立金	15,000 円/月額
				合計	25,500 円/月額

特記事項
2024年12月：窓枠塗装　ガスレンジ交換　リペア・クリーニング済
2020年フルリフォーム済　室内一部美装　室内クリーニング
システムキッチン　ユニットバス　温水洗浄便座　洗髪洗面化粧台
モニタ付インターホン　両面バルコニー
ペット飼育制限有：小鳥または水槽で飼える魚類まで

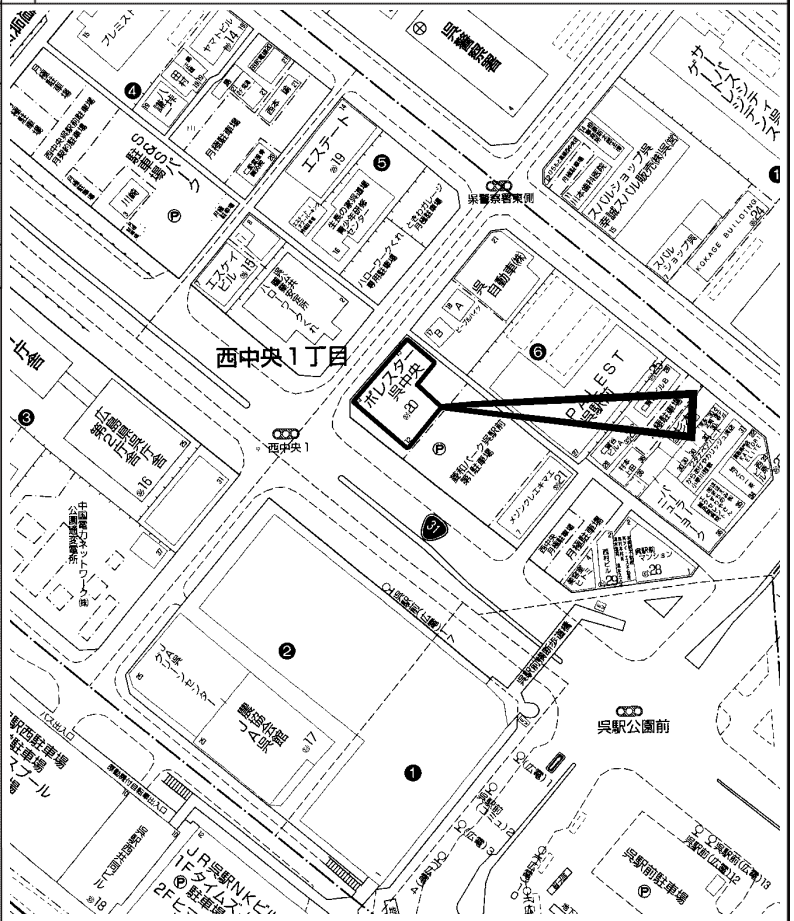
名称	ポレスター呉中央	管理	全部委託/管理員無 （株）第一ビルサービス
交通	ＪＲ呉駅歩6分　呉駅前バス停歩1分		

備考
用途地域：商業
敷地外駐車場有：ピープルハイツ駐車場　16,000円/月
バルコニー面積は概算です

構造		完成日		駐車		土地	
	ＲＣ造		昭和55年 6月		空無		739.82 ㎡の内
	12 階建　9 階部分		（築 46 年）		円/月		持分
	905 号室	総戸数	57 戸	現状	空家	引渡	相談
				ペット		ガス	都市ガス
				分譲主	タクシン	施工業者	（株）間組 東亜建設工業（株） 広島支店
				学区	呉中央 小学校		呉中央 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2021年11月4日

所在地	呉市広白岳５丁目 （地番）　（住居表示）2-7　（ﾏﾝｼｮﾝ名）サーパス広	地図	P 229 D/E-2/3	地区種類	呉～マ	No.	37455

No.	専有面積	バルコニー	間取り		
価格	壁芯 86.08 ㎡	18.45 ㎡	約13ＬＤ　約3.3Ｋ　約6和 約6洋　約6洋　約5.7洋	管理費	7,400 円/月額
1,480 万円	26.03 坪	5.58 坪		修繕積立金	14,200 円/月額
				合計	21,600 円/月額

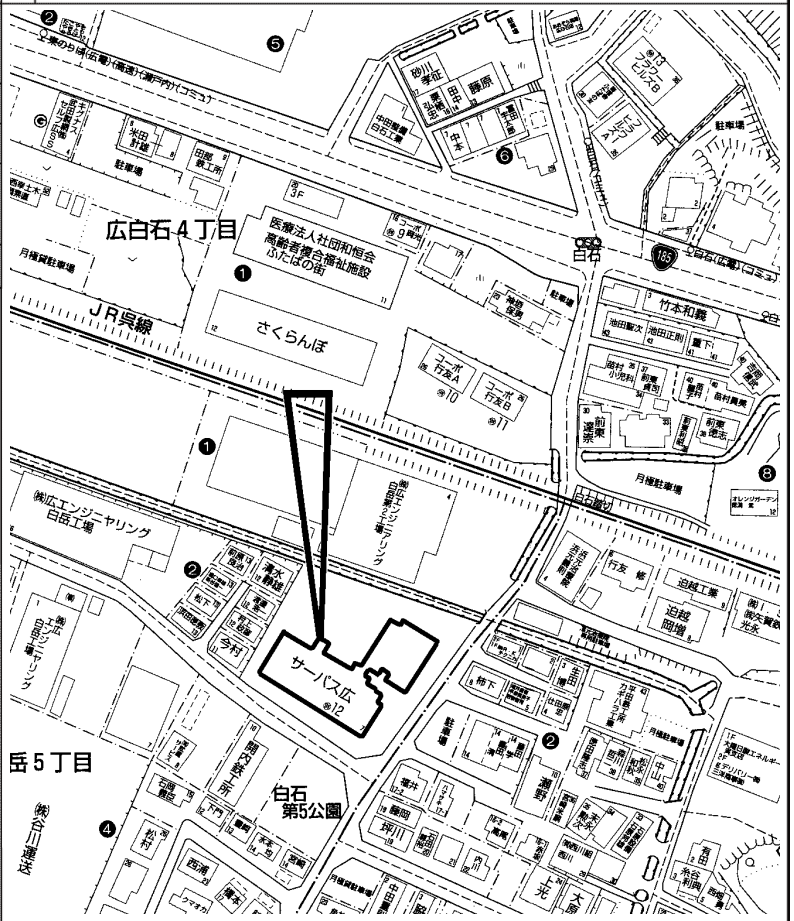
特記事項
全戸平置き駐車場　南東向き住戸　日当り良好　ﾄﾗﾝｸﾙｰﾑ有:1.07㎡
ｱｳﾄﾎﾟｰﾙ工法採用　ﾌﾗｯﾄﾌﾛｱのため段差が少ない　浴室換気乾燥機付
対面式ｷｯﾁﾝ　食洗乾燥機　来客用駐車場(規約有)　宅配ﾎﾞｯｸｽ完備
ｵｰﾄﾛｯｸ付ｴﾝﾄﾗﾝｽ　ﾏｯｸｽﾊﾞﾘｭ広東店徒歩5分(約390ｍ)
ふたば病院徒歩7分(約510ｍ)　白岳中学校徒歩14分(約1,110ｍ)

名称	サーパス広	管理	全部委託 （株）穴吹コミュニティ
交通	ＪＲ広駅歩15分　東のりばバス停歩5分		

備考
用途地域：準工業
駐車場:月額4,000～11,000円･ｻｲｽﾞ制限等有(2021年10月28日現在)
ﾎﾟｰﾁ：3.54㎡

構造	ＲＣ造	完成日	平成12年11月 （築 25 年）	駐車	有 4,000～11,000 円/月	土地	2470.49 ㎡の内 持分 8,608/472,958
	9 階建　4 階部分						
	号室	総戸数	62 戸	現状	入居中	引渡	相談
				ペット	不明	ガス	都市ガス
				分譲主	（株）穴吹工務店	施工業者	（株）穴吹工務店
				学区	白岳 小学校　白岳 中学校		

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2023年9月11日

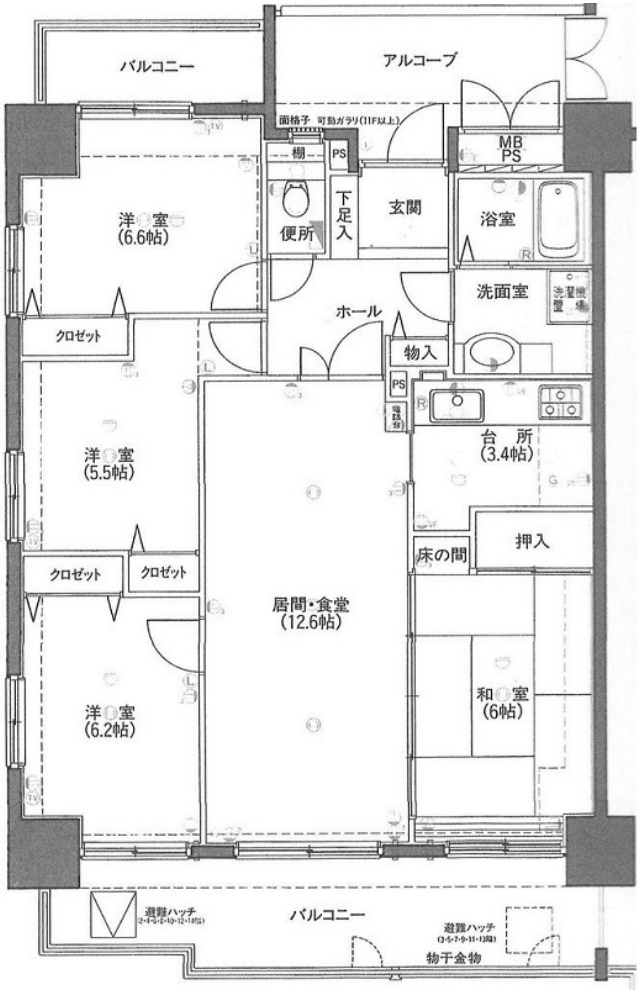
所在地	呉市本通１丁目 (地番) 32-1　(住居表示) 3-2　(ﾏﾝｼｮﾝ名) ロイヤルクリスタル本通り	地図	P 111 B-3	地区種類	呉～マ	No.	40716

No.	専有面積	バルコニー	間取り		
価格	壁芯 87.20 ㎡	17.12 ㎡	12.6ＬＤ　3.4Ｋ　6.6洋 6.2洋　6和　5.5洋	管理費	14,400 円/月額
1,980 万円	26.37 坪	5.17 坪		修繕積立金	21,200 円/月額
				合計	35,600 円/月額

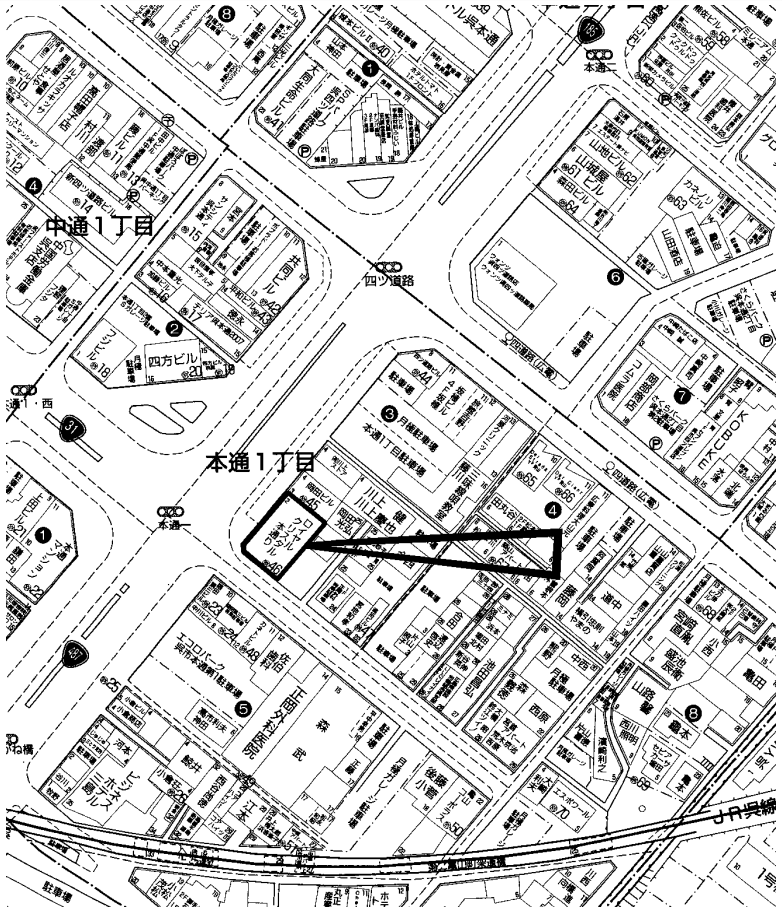
特記事項：全室採光角住戸　2面バルコニー　南東向き

名称	ロイヤルクリスタル本通り	管理	全部委託/日勤 日本ハウズイング（株）
交通	ＪＲ呉駅歩12分　中通１丁目バス停歩2分	備考	用途地域：商業 門扉付きアルコープ：8.23㎡

構造		完成日		駐車		土地	
ＳＲＣ造		平成 9年 2月			円/月		637.37 ㎡の内 持分
15 階建	10 階部分	（築 29 年）					
号室	総戸数	42	戸	現状	空家	引渡	相談
				ペット	不明	ガス	
				分譲主		施工業者	（株）間組
				学区	和庄 小学校		和庄 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年12月14日

所在地	呉市本通１丁目 （地番）　（住居表示）1-11　（ﾏﾝｼｮﾝ名）本通マンション	地図	P 111 A-3	地区種類	呉～マ	No.	45686

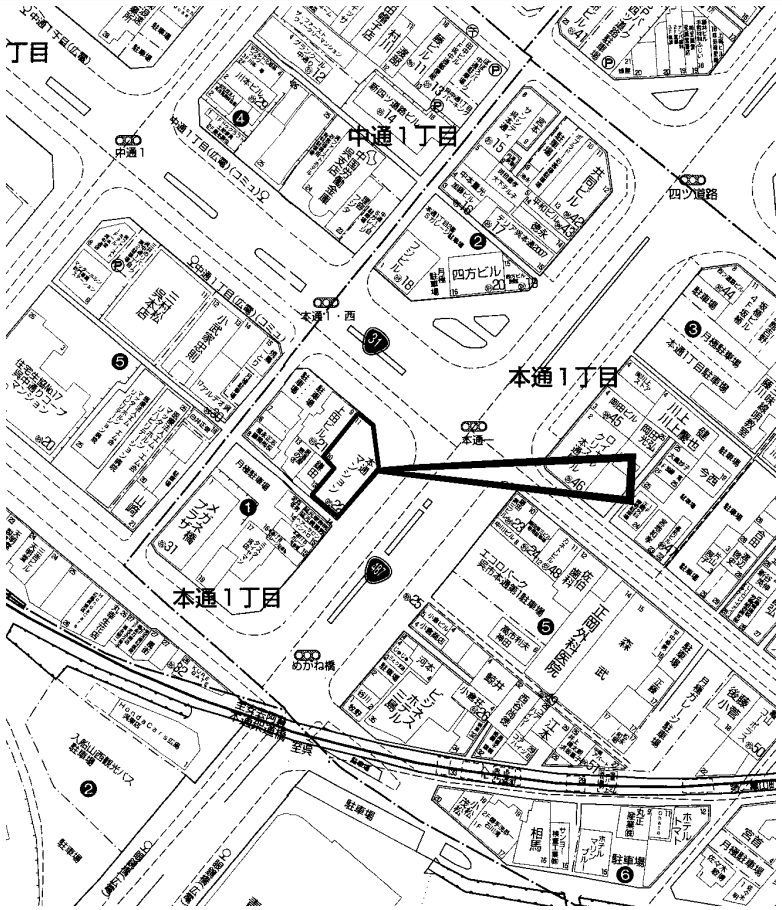
No.	専有面積	バルコニー	間取り		
価格	内法 85.82 ㎡	5.80 ㎡	約20.4ＬＤＫ　約6.2洋 約6.1洋　約6洋　約3.5洋	管理費	14,190 円/月額
1,399 万円	25.96 坪	1.75 坪		修繕積立金	9,100 円/月額
				合計	23,290 円/月額

特記事項
ｷｯﾁﾝ<ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ・W2400・食洗機>浴室<ﾕﾆｯﾄﾊﾞｽ・1416>ﾄｲﾚ<温水洗浄便座付> 洗面室<洗面台・防水ﾊﾟﾝ>>給湯設備<給湯器・ﾏﾙﾁﾘﾓｺﾝ付> 配管<給水、排水管(専有部分)・給湯管(専有部内飛込みより)>>ｴｱｺﾝ先行配 管<洋室1・2>共通<建具、床:ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ(遮音等級LL45、LDK、洋室、廊下) ﾌﾛｱﾀｲﾙ(玄関、洗面、ﾄｲﾚ)壁天井:ｸﾛｽ貼 ｶﾗｰTVﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ、室内ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ>

名称	本通マンション	管理	一部委託/巡回 （株）ロウジュウコミュニティー
交通	ＪＲ呉駅歩9分　中通１丁目バス停歩1分	備考	ﾘﾉﾍﾞｰｼｮﾝﾏﾝｼｮﾝ:令和7年11月28日内装終了 ｱﾌﾀｰｻｰﾋﾞｽ保証付(設備・部位別に最長20年) 【R1住宅ｴｺ】　用途地域:商業

構造		完成日		駐車		土地	
ＳＲＣ・ＲＣ造		昭和60年12月 （築 40 年）		無 円/月		382.92 ㎡の内 持分 51,492/1,204,902	
8 階建	7 階部分						
703 号室		総戸数	27 戸	現状	空家	引渡	通常
				ペット	不可	ガス	
				分譲主	（有）山一不動産	施工業者	
				学区	呉中央 小学校		呉中央 中学校

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２６ＥＰ第７３６号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者