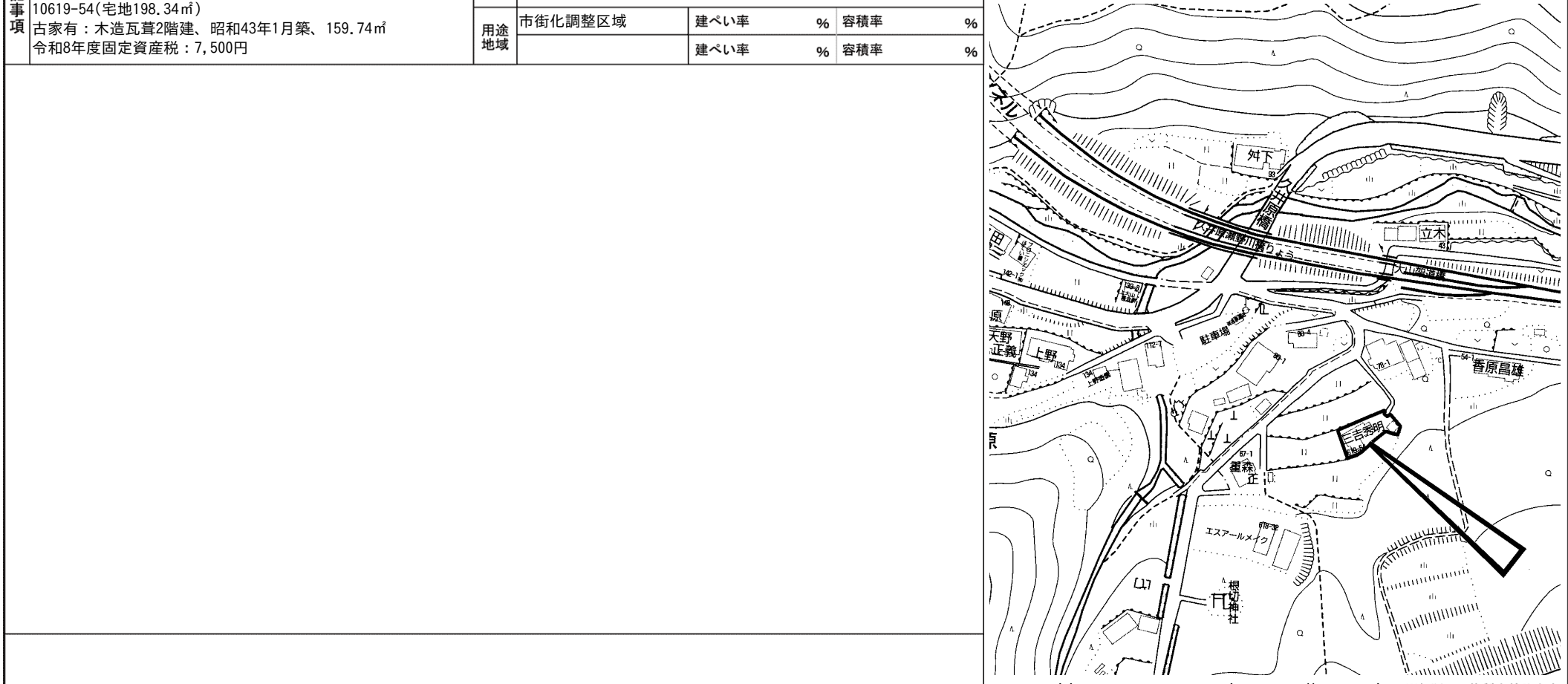


所在地	安芸区上瀬野町字大山 (地番) 66-1他 (住居表示) 619-54 (団地名)			地図	P 184 A-3	地区種類	安区～土	No.	64133
-----	--	--	--	----	--------------	------	------	-----	-------

No.	公簿面積		交通	上大山バス停歩5分			水道	
価格	513.23 m ²	坪単価	現状	古家有 (入居中)			ガス	
480 万円	155.25 坪	3.10 万円	地目	宅地 田			トイレ	

特記事項	建築条件無し 地番：字大山66-1(田262㎡)、 字瀬野越山10619-52(宅地52.89㎡)、 10619-54(宅地198.34㎡) 古家有：木造瓦葺2階建、昭和43年1月築、159.74㎡ 令和8年度固定資産税：7,500円	備考	敷地奥の畑は隣地から無償譲渡、確認中 接道要件を満たしていない調整区域に該当する物件につき 建て替えの際は特定行政庁の許可が必要			道路	東	間口	
		用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	%	容積率	%	学区	瀬野 小学校



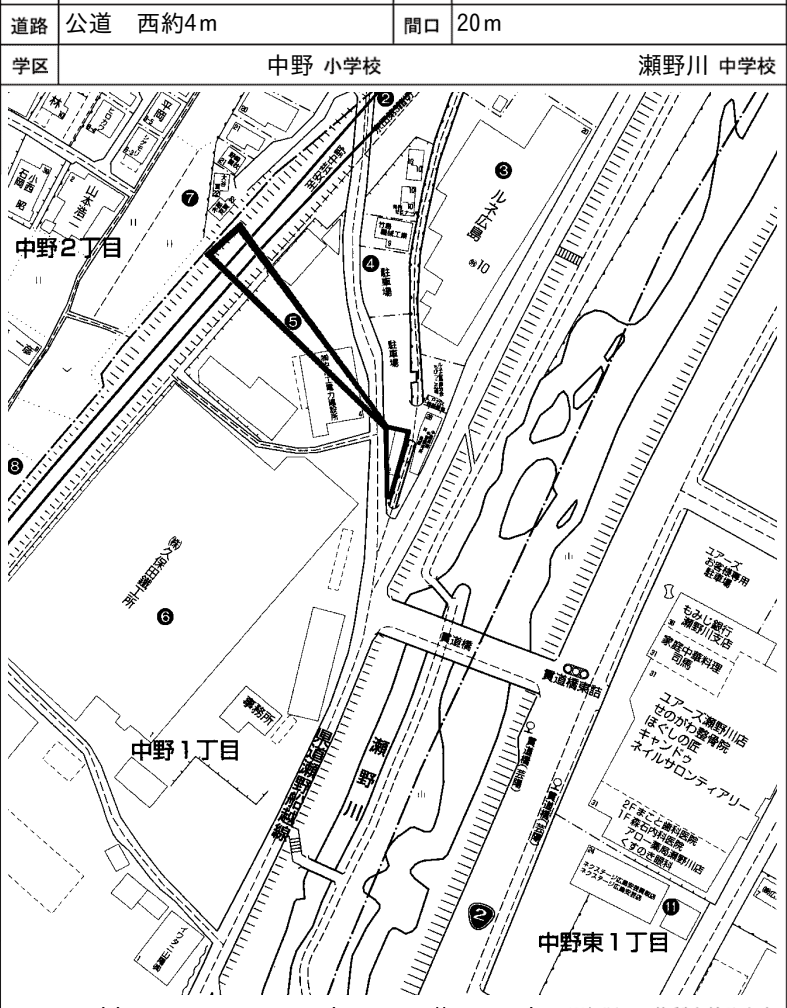
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは		担当者
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397		

所在地	安芸区中野1丁目 (地番) 626-7 (住居表示) 4- (団地名)			地図	P 122 G-2	地区種類	安区～土	No.	64134		
No.	公簿面積			交通	J R 安芸中野駅歩7分 貫道橋バス徒歩2分			水道	公営		
価格	67.16 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有 (入居中)			駐車	ガス 個別プロパン	
500 万円	20.31 坪	24.62 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	相談	
特記事項	建築条件無し	備考	居住中につき、引き渡しまで時間を要す(3~4ヶ月) 古家有：木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 52.74㎡ 昭和52年2月築			道路	公道 西約4m			間口	20m
		用途地域	工業	建ぺい率	60%	容積率	200%		学区	中野 小学校 瀬野川 中学校	
				建ぺい率	%	容積率	%				



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者