

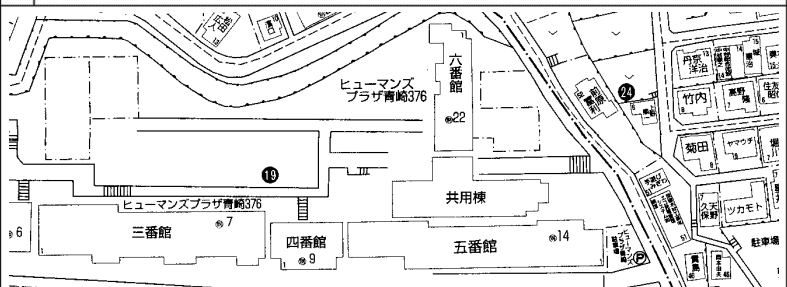
所在地	南区青崎2丁目 (地番) (住居表示) 22-20 (マンション名) ハウスバーンフリート青崎			地図	P 46 C-1	地区種類	南～マ	No.	38723
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	18,100円/月額				
価格	102.58㎡	10.30㎡	LDK 洋 洋 洋 6和 物置部屋	修繕積立金	13,830円/月額				
				合計	31,930円/月額				
1,870万円	31.03坪	3.11坪							

**特記事項**  
 2022年8月リフォーム：水回り設備交換(トイレ)、内装(壁・床)  
 専有面積100㎡超のマンション 東南角部屋の為日当たり良好  
 対面システムキッチン IHクッキングヒーター パントリー  
 食器洗乾燥機 温水洗浄便座 駐輪場

名称	ハウスバーンフリート青崎			管理	委託管理 (株) 合人社計画研究所				
交通	JR向洋駅徒歩12分								

**備考**  
 用途地域：第一種住居  
 組合運営徴収金300円/月

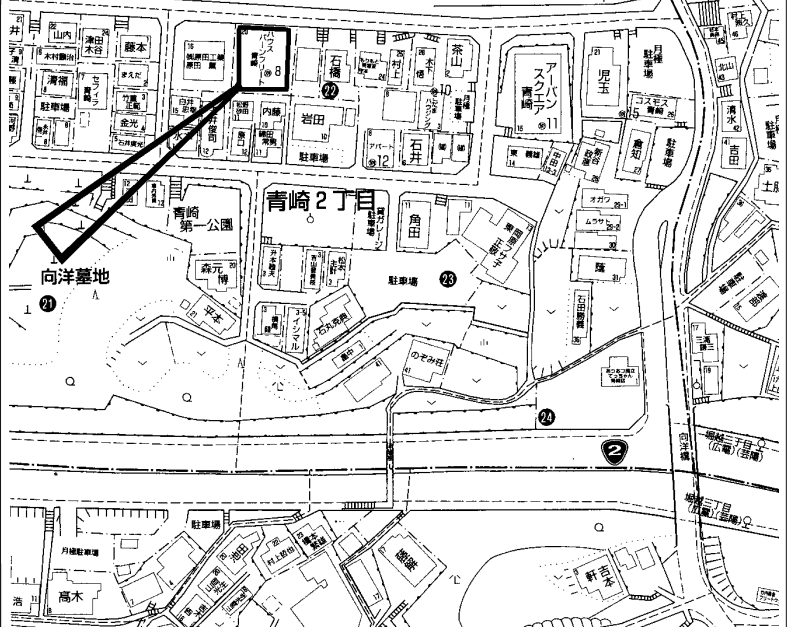
構造	RC造	完成日	平成11年 5月 (築 27年)	駐車	有	土地	397.58㎡の内 持分 10,635/82,871		
	4階建 3階部分	号室	301	現況	空家	引渡	相談		
	301	号室	8	戸	9,900円/月	ガス	都市ガス		



分譲主	下岸建設(株)	施工業者	下岸建設(株)
学区	青崎小学校		大州中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

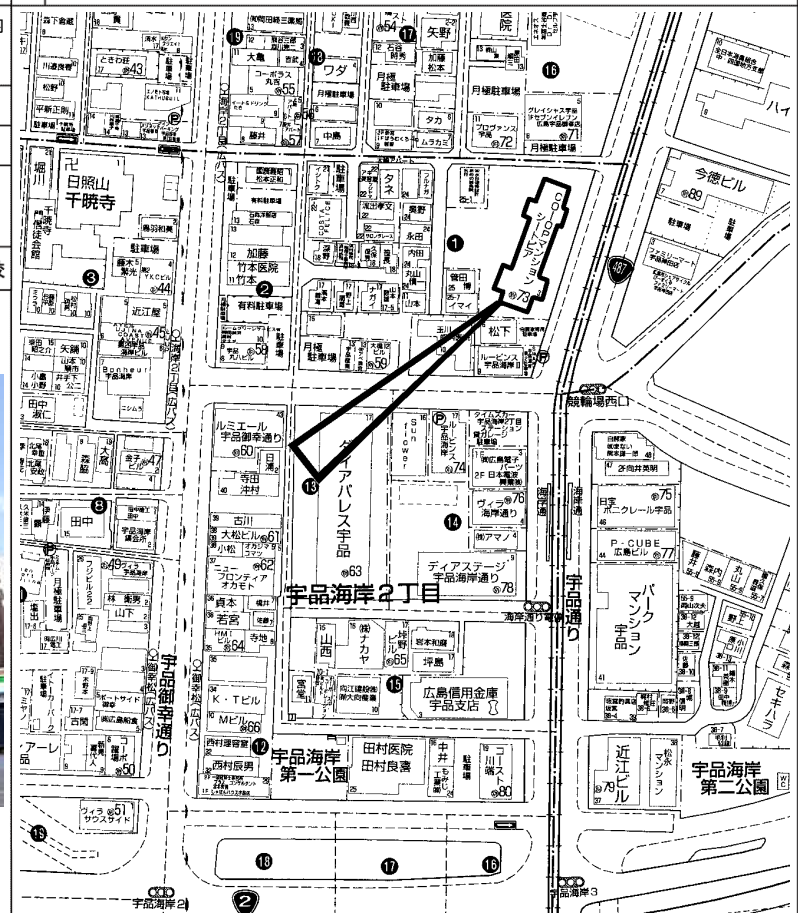
この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	南区宇品海岸2丁目 (地番) (住居表示) 1-3 (マンション名) CO-OPマンションシートピア			地図	P 69 G-2	地区種類	南~マ	No.	46318
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	8,900円/月額				
価格	壁芯 69.12㎡	9.33㎡	約14.5LDK 約5.8洋 5.8洋 約5.6洋	修繕積立金	8,136円/月額				
				合計	17,036円/月額				
名称	CO-OPマンションシートピア			管理	全部委託/日勤 (株)ロウジュウコミュニティー				
交通	海岸通電停歩2分			備考	用途地域:商業 リノベーションマンション:令和8年4月30日内装終了 アフターサービス保証付				

構造	SRC造	完成日	昭和57年12月 (築43年)	駐車	空無	土地	1531.07㎡の内 持分 4,135/329,175
	13階建 2階部分			現状	空家	引渡	通常
	202号室	号室 総戸数	72戸	ペット	不可	ガス	
				分譲主	広島県住宅生活協同組合	施工業者	(株)穴吹工務店 大起建設(株)
				学区	宇品小学校	宇品中学校	

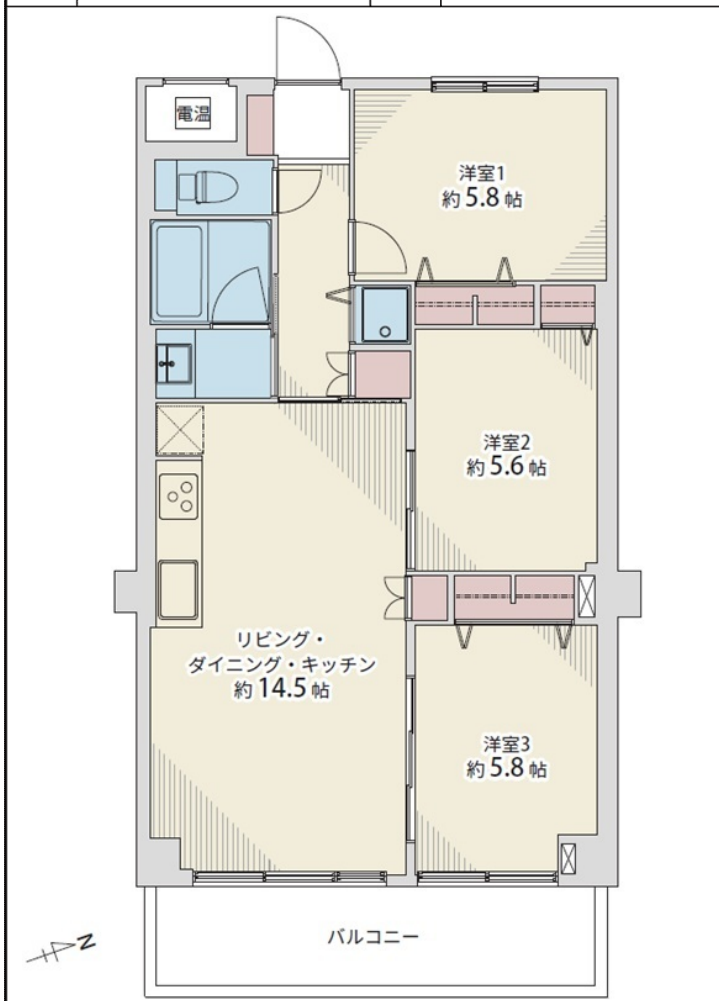


copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者



図面現況優先



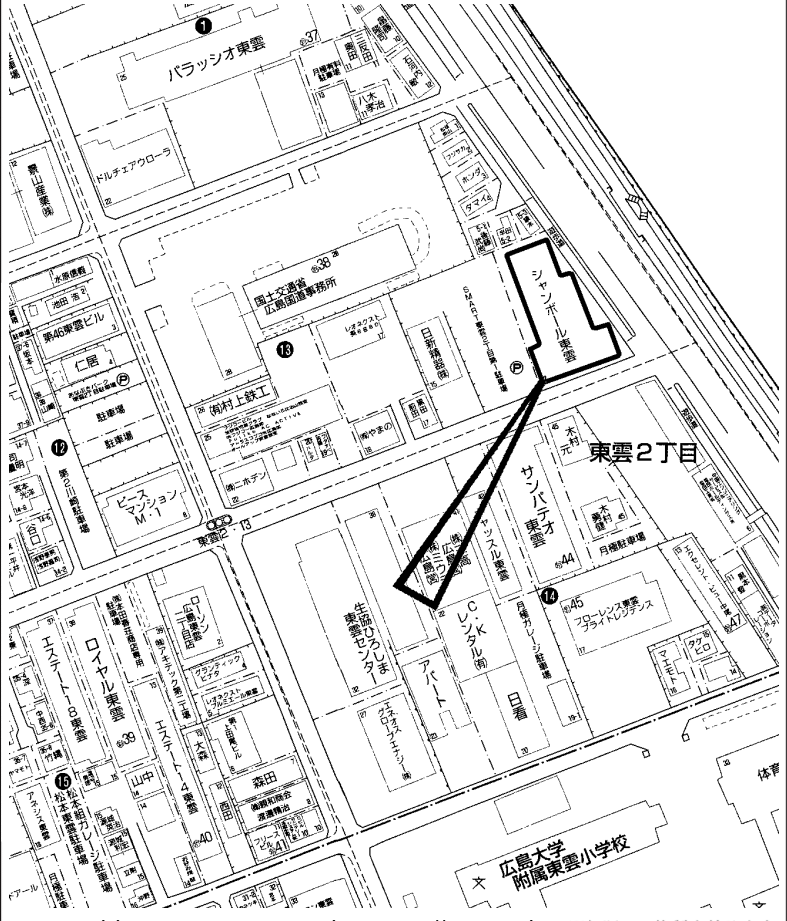
所在地	<b>南区東雲2丁目</b> (地番) 1890、1889 (住居表示) 13-12 (マンション名) シャンボール東雲			地図	P 22 F/G-3	地区種類	南～マ	No.	<b>46617</b>
-----	---	--	--	----	---------------	------	-----	-----	--------------

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,500円/月額
価格	42.94㎡	㎡	壁芯	修繕積立金	4,400円/月額
				合計	11,900円/月額
	12.98坪	坪			
	<b>780</b> 万円				

**特記事項**  
2023年9月フルリノベーション済み  
室内大変綺麗です 1LDK

名称	シャンボール東雲			管理	全部委託/日勤 (株) 合人社計画研究所
交通	JR広島駅歩37分 東雲バス停歩8分			備考	用途地域：準工業 間取り図無し

構造	RC造		完成日	昭和49年 2月 (築 52年)	駐車	円/月	土地持分	1216㎡の内
	8階建	1階部分						
	号室	総戸数	117	戸	現状	空家	引渡	通常
					ペット	不明	ガス	
					分譲主	大蔵屋	施工業者	(株) 間組
					学区	比治山 小学校		段原 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

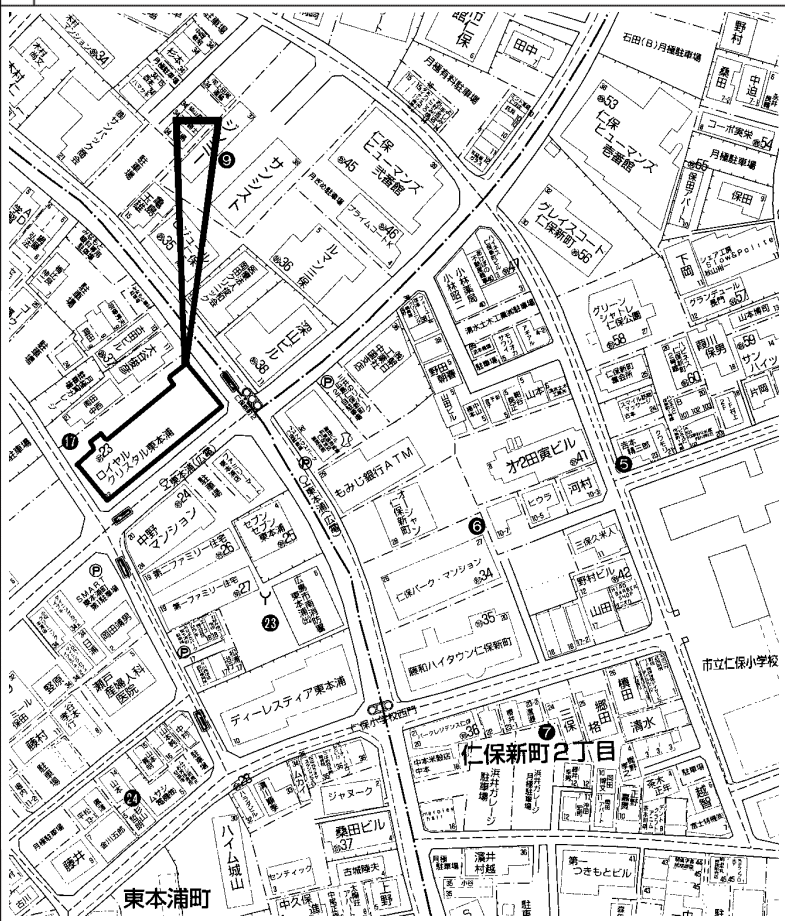
所在地	南区東本浦町 (地番) (住居表示) 17-12 (マンション名) ロイヤルクリスタル東本浦			地図	P 36 C-1	地区種類	南～マ	No.	46279
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	9,300円/月額				
価格	71.57㎡	14.54㎡	約10.4LD K 約7.1洋	修繕積立金	12,880円/月額				
			約6和 約5.8洋	合計	22,180円/月額				
	21.64坪	4.39坪							

**特記事項**  
 2025年12月リフォーム完了：システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・洗濯機防水パン・温水洗浄機能付トイレ・建具新規交換、浴室乾燥機・LEDセンサーライト・LEDダウンライト新規設置、フローリング・加床張替、カーテンル交換、ハウスクリーニング他  
 住宅ローン控除・フラット35適合 あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入  
 新耐震基準 オートロック 高温差し湯式 角住戸 バス停目の前(徒歩1分)

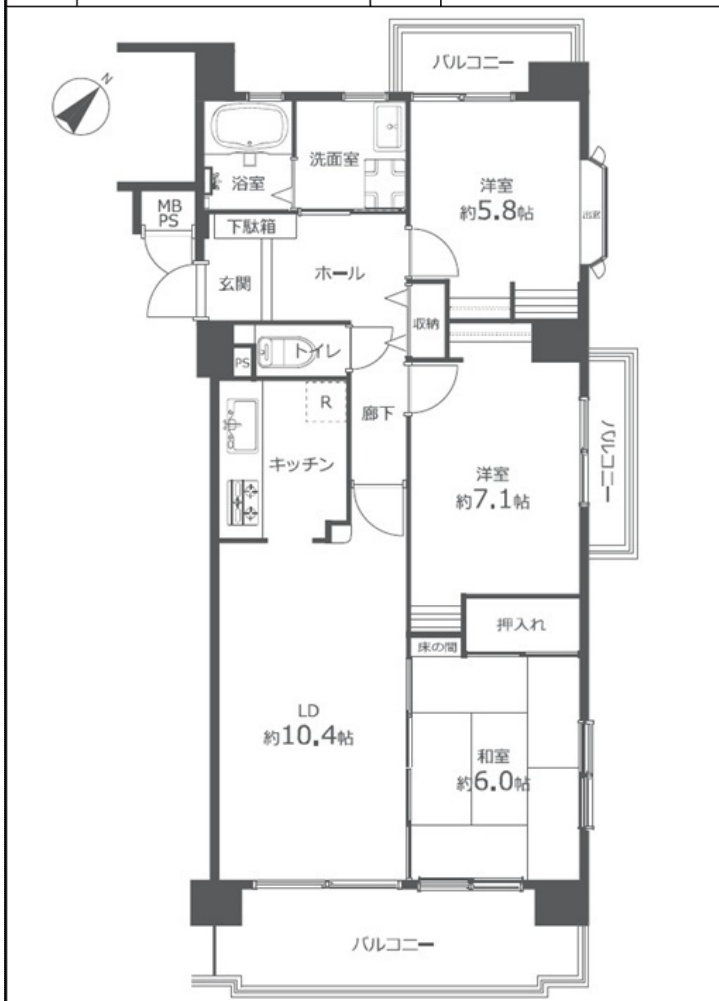
名称	ロイヤルクリスタル東本浦			管理	全部委託/日勤 日本ハウズイング(株)				
交通	東本浦バス停歩1分								

**備考**  
 用途地域：近隣商業 第一種住居 駐輪場・バイク置場：リーススペース  
 敷地内駐車場：月額14,000円 空有(R7年10月27日現在)  
 近隣駐車場：月額12,000円(近隣平面駐車場確保済)

構造	RC造		完成日	平成 7年 4月 (築 31年)		駐車	空有(敷地内)		土地	1208.94㎡の内 持分 7,157/227,297	
	6階建	3階部分			14,000円/月						
	306	号室	総戸数	26	戸	現状	空家	引渡	相談		



ペット	不可	ガス	都市ガス
分譲主	東亜地所(株)	施工業者	安藤建設(株)
学区	仁保 小学校 仁保 中学校		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは  
**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者