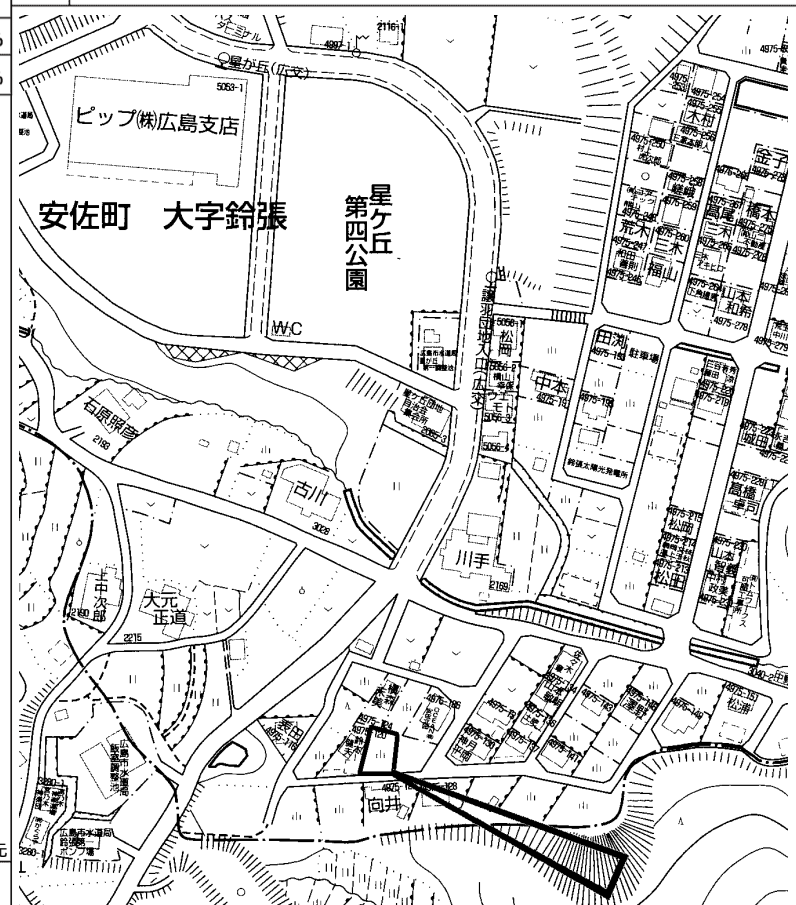
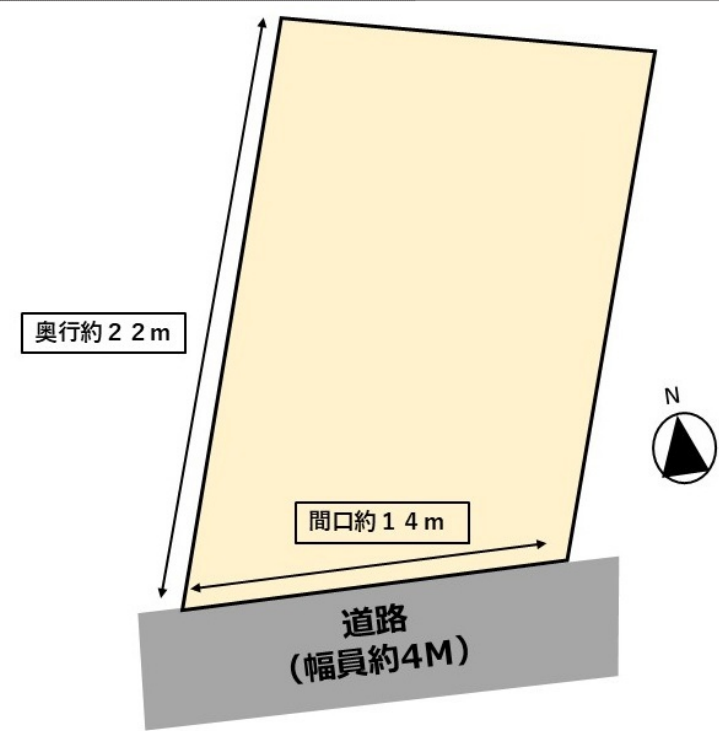


所在地	安佐北区安佐町大字鈴張字平尾台 (地番) 4975-121 (住居表示) (団地名)			地図	P 243 I-2	地区種類	安北～土	No.	64135	
No.	公簿面積			交通	譲羽団地入口バス停歩3分			水道	公営	
価格	282.00 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現況	更地	駐車	ガス	プロパン	
80 万円	85.30 坪	0.94 万円	坪	万円	地目	雑種地	引渡	相談	トイレ	浄化槽

特記事項	建築条件無し	備考	現況渡し		
		用途地域	都市計画区域外	建ぺい率	% 容積率 %
				建ぺい率	% 容積率 %

道路	公道 南約4m	間口	約14m
学区	鈴張 小学校 清和 中学校		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

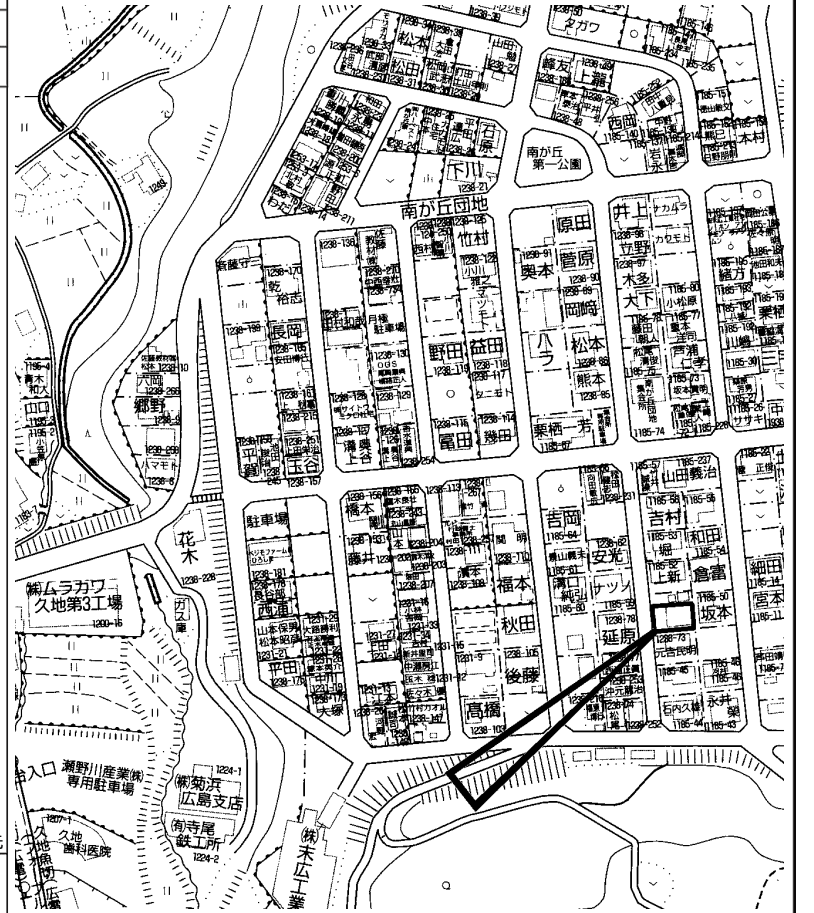
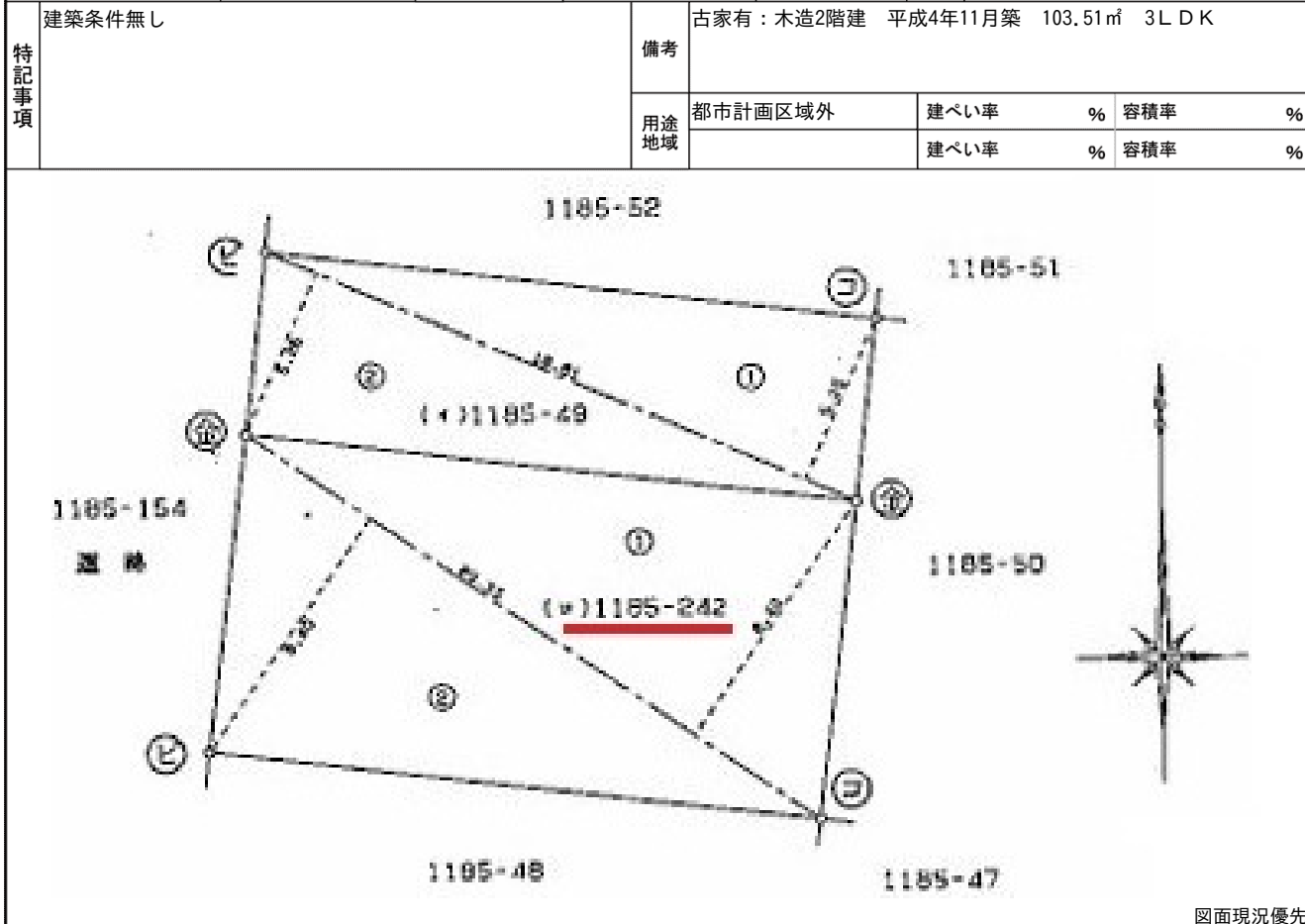


この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区安佐町大字久地字免田山 (地番) 11185-242 (住居表示) (団地名) 南が丘			地図	P 212 J-5	地区種類	安北～土	No.	64088		
No.				交通	久地魚切バス停歩7分			水道	公営		
価格	170.77 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	古家有 (入居中)			駐車	ガス プロパン	
550 万円	51.65 坪	10.65 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	相談	
建築条件無し	備考			古家有：木造2階建 平成4年11月築 103.51m <sup>2</sup> 3LDK			道路	公道 西5.9m	間口	9.5m	
特記事項	用途地域			都市計画区域外	建ぺい率	%	容積率	%	学区		
					建ぺい率	%	容積率	%	久地南 小学校 清和 中学校		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



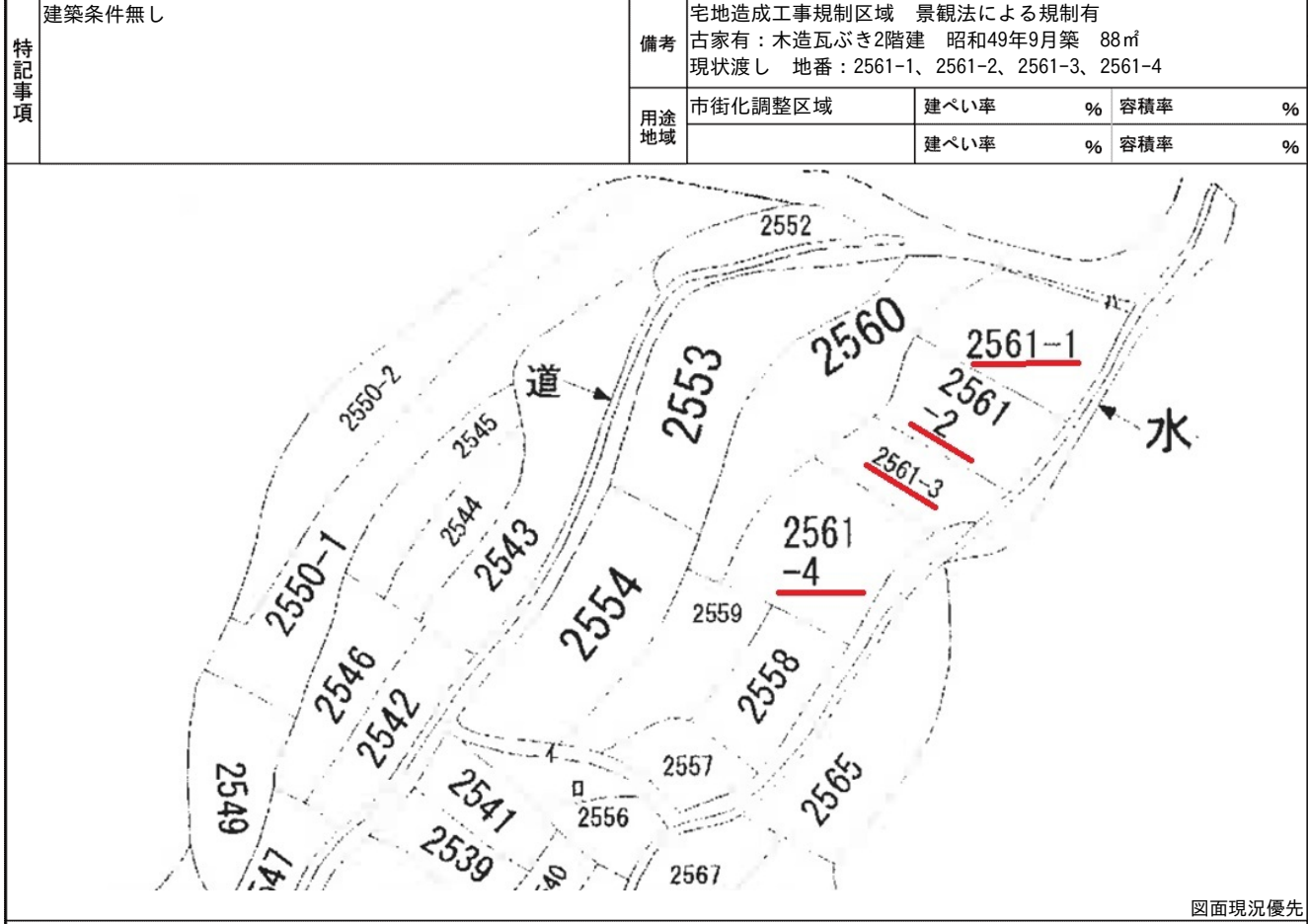
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

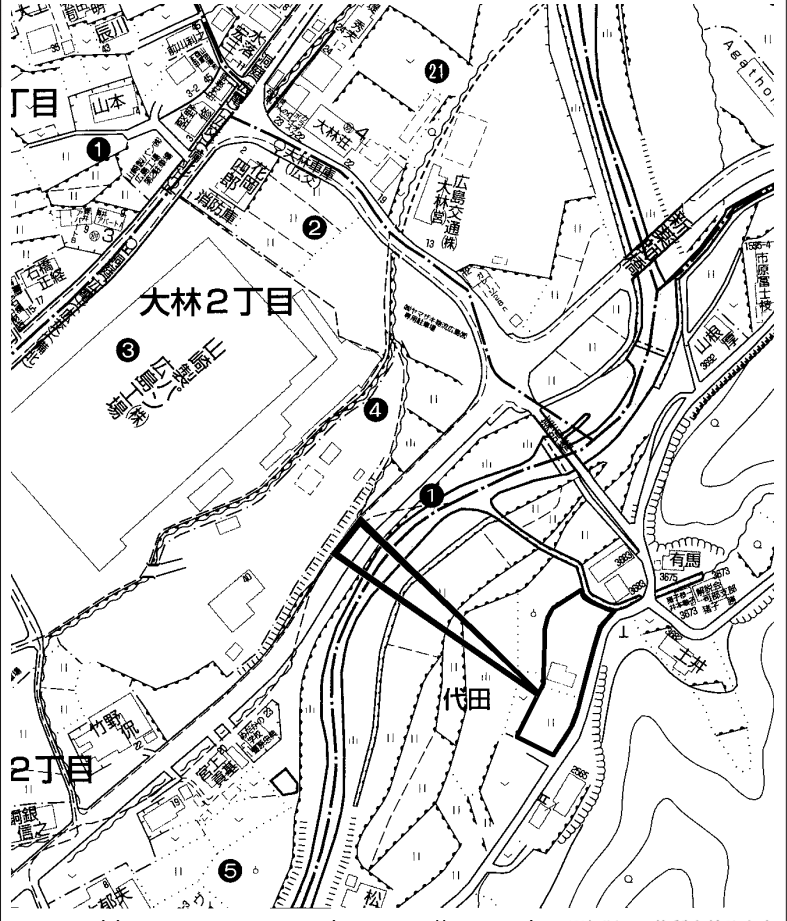
担当者

所在地	安佐北区大林町字代田 (地番) 2561-1他 (住居表示) 2561-3 (団地名)			地図	P 191 H-1	地区種類	安北～土	No.	64101
-----	--	--	--	----	--------------	------	------	-----	-------

No.	公簿面積			交通	洞庭バス停歩5分			水道			
価格	1,352.00 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現況	古家有 (空家)			駐車	ガス	
580 万円	408.98 坪	1.42 万円	坪	万円	地目	雑種地			引渡	相談	
特記事項	建築条件無し			備考	宅地造成工事規制区域 景観法による規制有 古家有: 木造瓦ぶき2階建 昭和49年9月築 88m <sup>2</sup> 現状渡し 地番: 2561-1、2561-2、2561-3、2561-4			道路	公道 南東3.7m		
				用途地域	市街化調整区域			学区	大林 小学校 三入 中学校		
					建ぺい率	%	容積率	%			
					建ぺい率	%	容積率	%			



図面現況優先



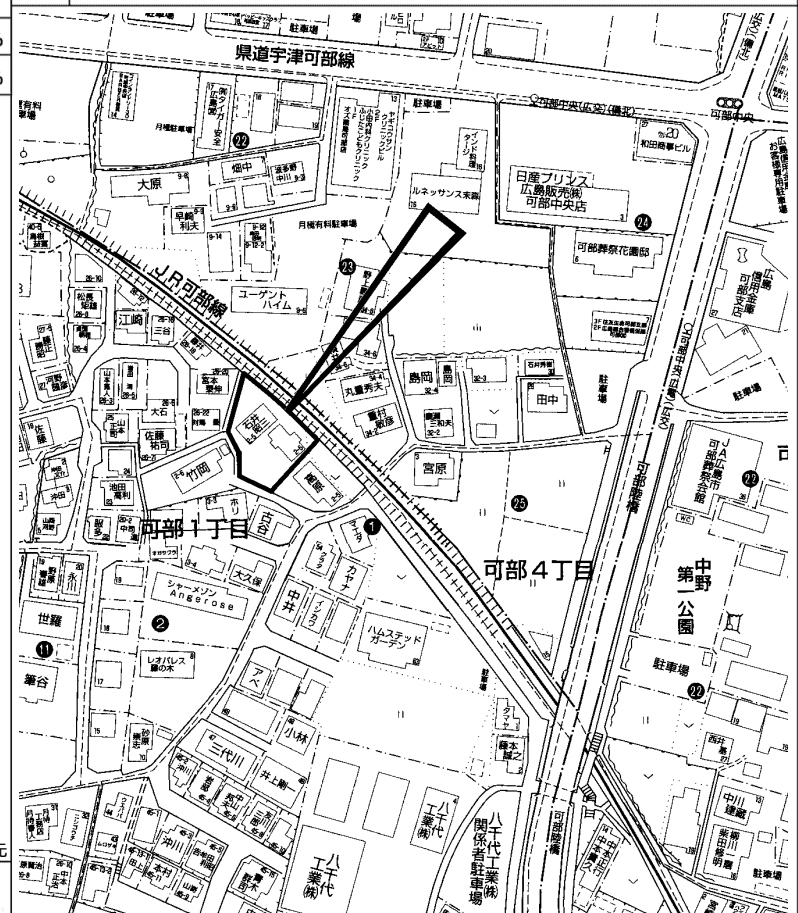
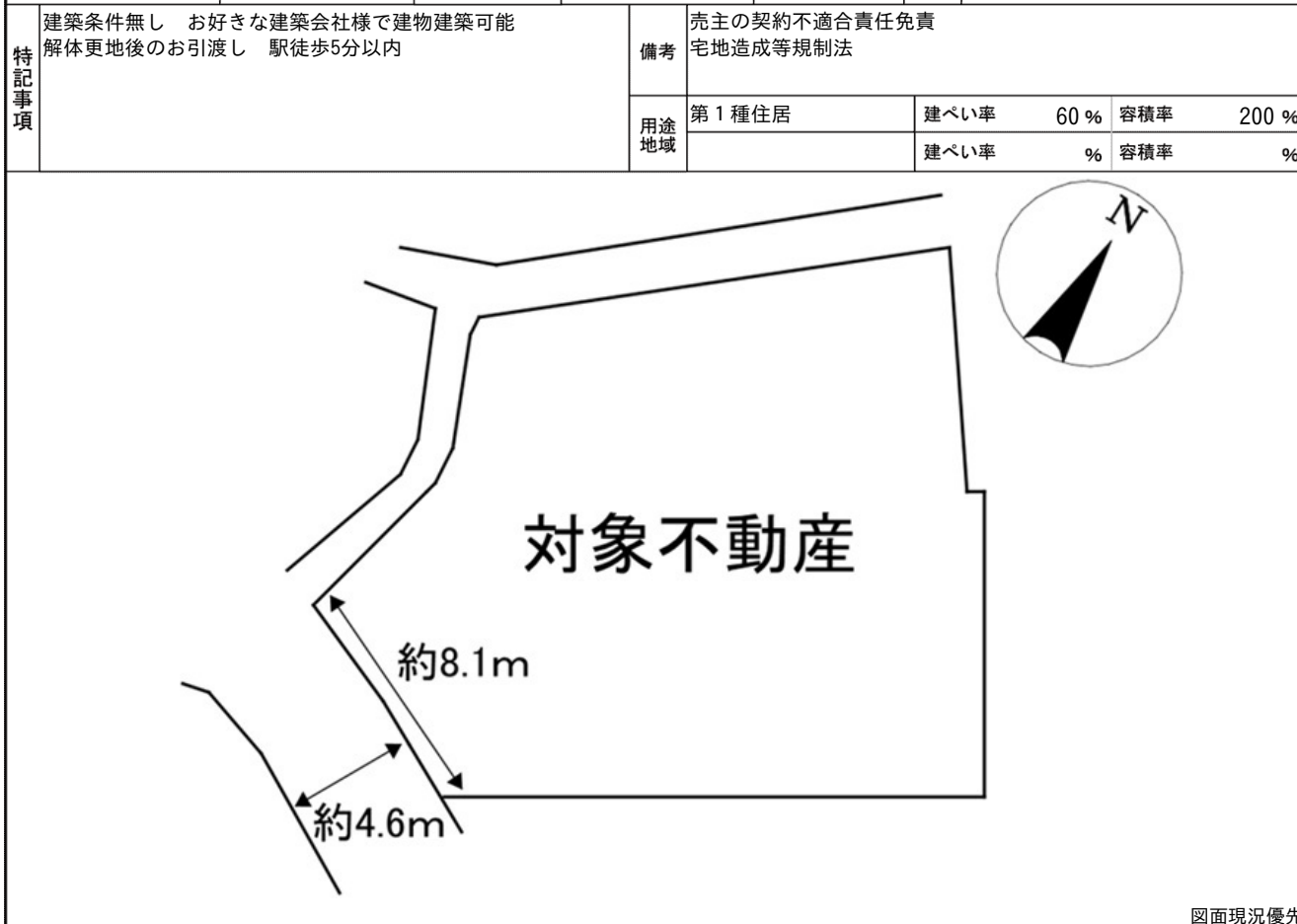
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区可部1丁目 (地番) (住居表示) 2- (団地名)			地図	P 134 B-5	地区種類	安北～土	No.	64109
No.	公簿面積			交通	J R 可部駅歩5分			水道	
価格	305.96 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	古家有	駐車	ガス	
2,255 万円	92.55 坪	24.37 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	
特記事項				備考		道路		公道 南西約4.6m	
建築条件無し お好きな建築会社様で建物建築可能 解体更地後のお引渡し 駅徒歩5分以内				売主の契約不適合責任免責 宅地造成等規制法		間口		約8.1m	
				用途地域		学区		可部 小学校 可部 中学校	
				第1種住居		建ぺい率		60%	
						容積率		200%	
						建ぺい率		%	
						容積率		%	



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

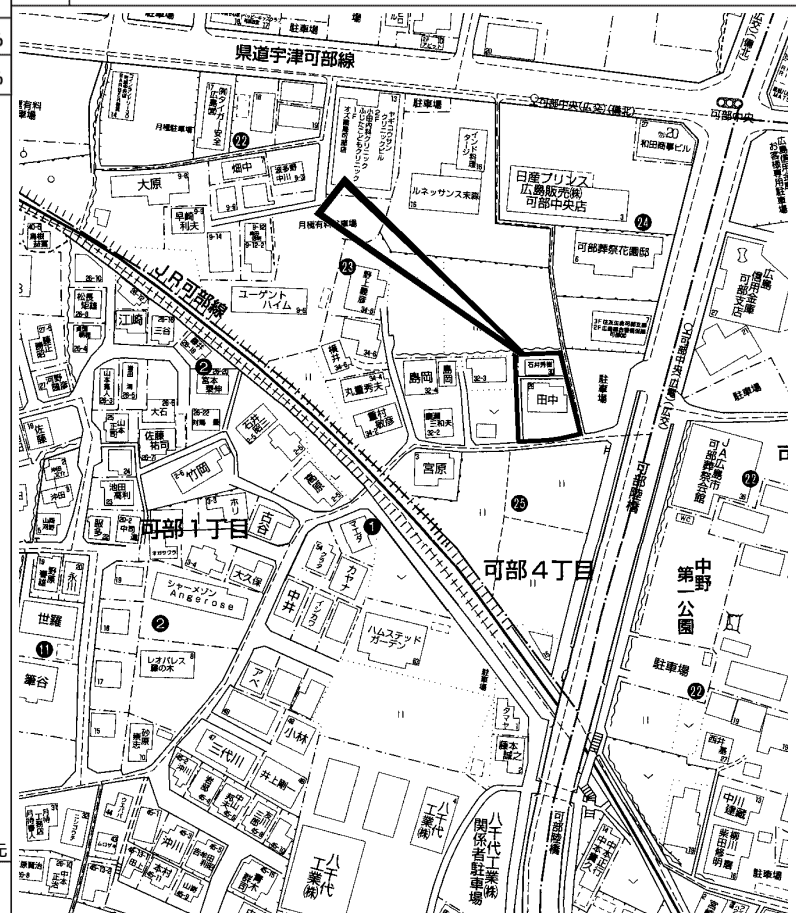
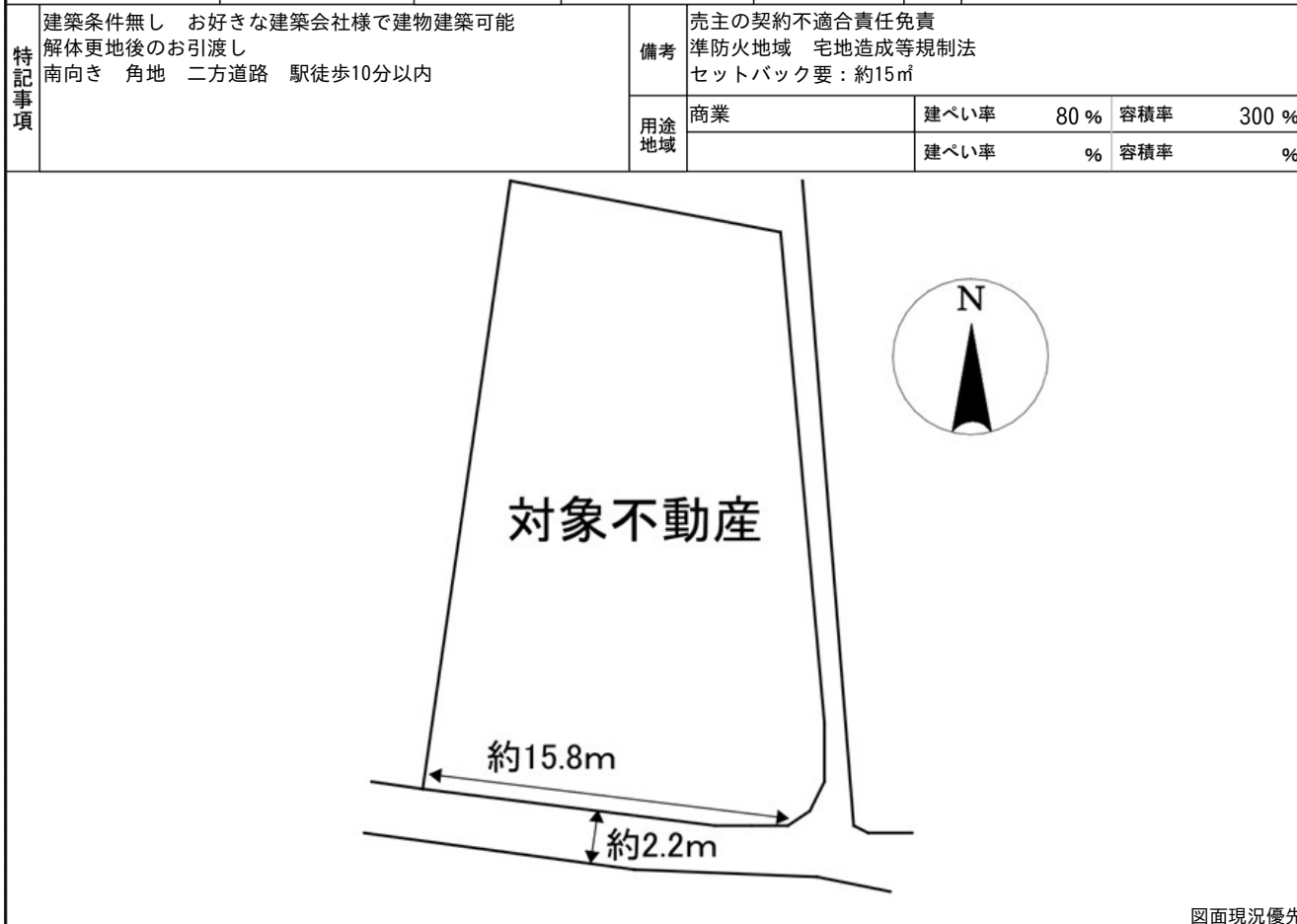


この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区可部4丁目 (地番) (住居表示) 23- (団地名)			地図	P 134 C-5	地区種類	安北～土	No.	64108
No.	公簿面積			交通	J R 可部駅歩6分			水道	
価格	355.50 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	古家有	駐車	ガス	
2,670 万円	107.53 坪	24.84 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	
特記事項				備考	道路			公道 南約2.2m	
建築条件無し お好きな建築会社様で建物建築可能 解体更地後のお引渡し 南向き 角地 二方道路 駅徒歩10分以内				売主の契約不適合責任免責 準防火地域 宅地造成等規制法 セットバック要: 約15m		間口			約15.8m
				用途地域	商業	建ぺい率	80%	容積率	300%
						建ぺい率	%	容積率	%



図面現況優先

copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

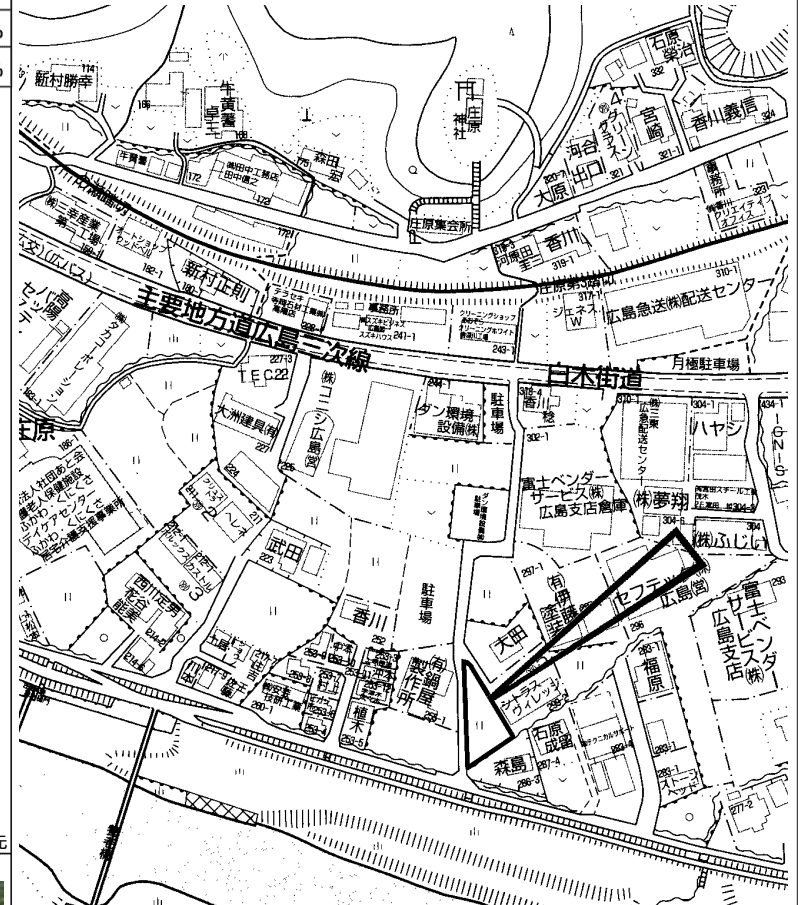
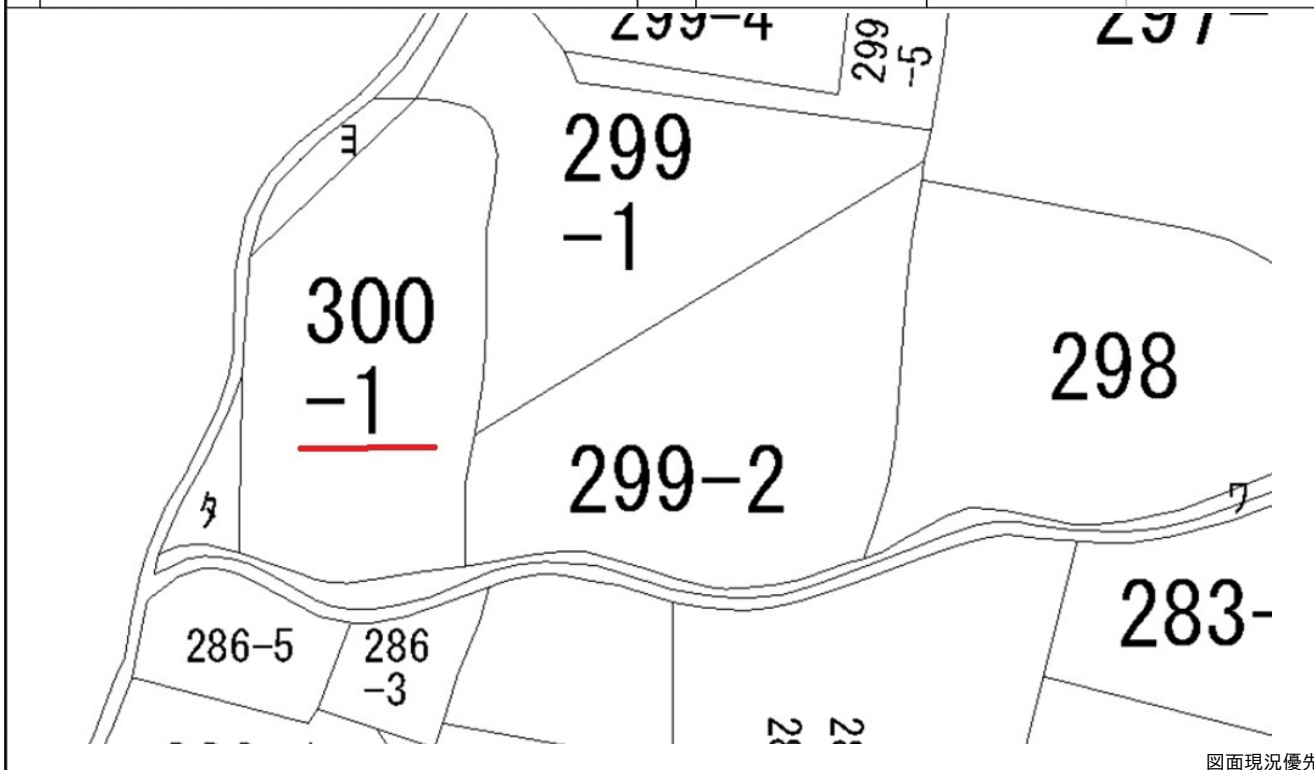
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区上深川町 (地番) 300-1 (住居表示) (団地名)			地図	P 60 E-4	地区種類	安北～土	No.	64126
No.	公簿面積			交通	J R 上深川駅歩13分			水道	
価格	484.00 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	更地	駐車	ガス	
1,500 万円	146.41 坪	10.25 万円	坪	万円	地目	田	引渡	相談	トイレ

特記事項	建築条件無し		備考	
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%
			容積率	200%

道路	西	間口	
学区	狩小川 小学校		向陽 中学校



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

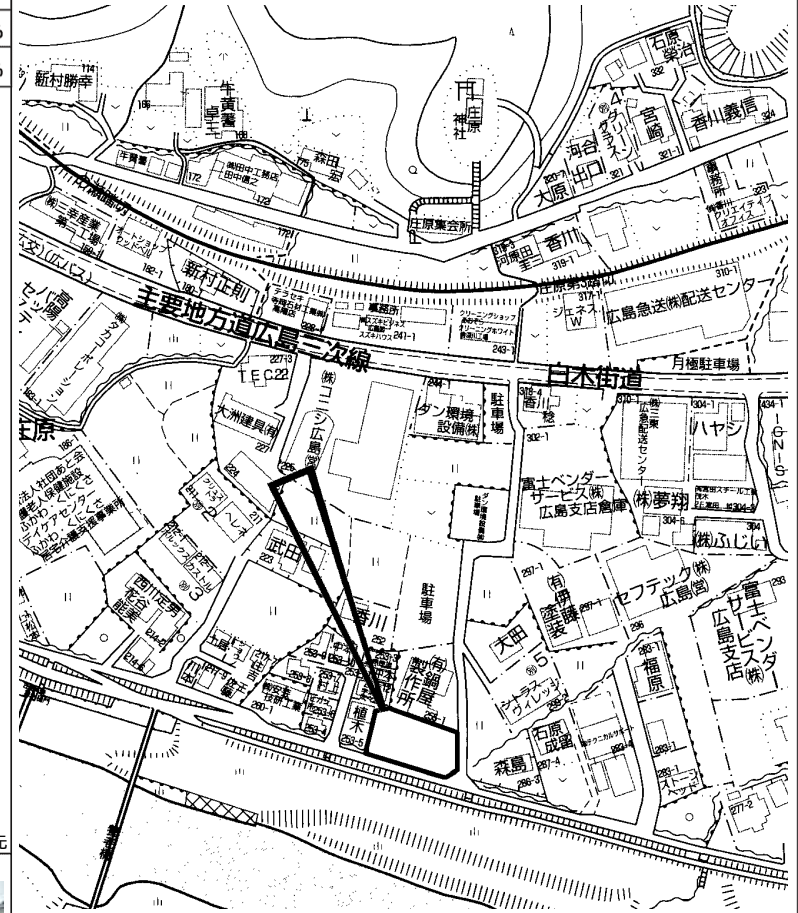
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区上深川町 (地番) 256-1他 (住居表示) (団地名)			地図	P 60 D-4	地区種類	安北～土	No.	64127			
No.	公簿面積			交通	J R 上深川駅歩13分			水道				
価格	660.00 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現況	更地			駐車	ガス		
2,200 万円	199.65 坪	11.02 万円	坪	万円	地目	雑種地			引渡	相談		
特記事項	建築条件無し			備考	地番：256-1、257-1			道路	東 南	間口		
				用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	学区	狩小川 小学校	高陽 中学校
						建ぺい率	%	容積率	%			



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者