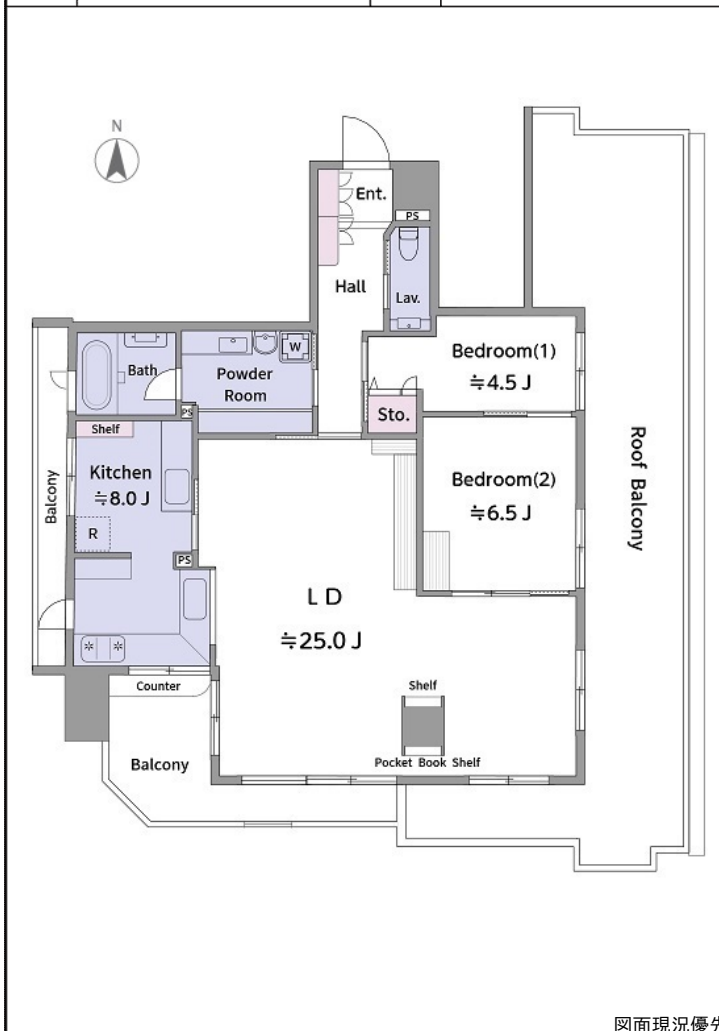


所在地	中区東平塚町 (地番) (住居表示) 10-5 (マンション名) ダイアパレス鶴見橋		
No.	専有面積	バルコニー	間取り
価格	99.36 m <sup>2</sup>	58.37 m <sup>2</sup>	約25LD 約8K 約6.5洋 約4.5洋
5,980 万円	30.05 坪	17.65 坪	

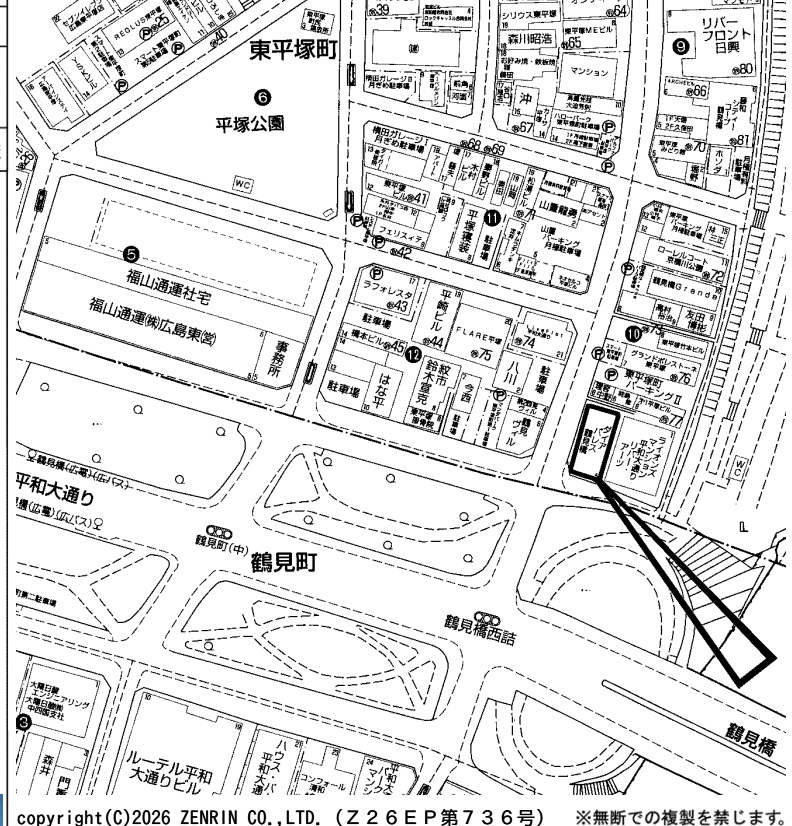
地図	P 26 D-3	地区種類	中～マ	No.	41997
特記事項	2022年8月スケルトンフルバ-ジョン完了：Panasonic製人工大理石システムキッチン、70リング、建具、加圧、床材、照明器具一式、配電盤、給湯器、タンストイレ、TV付システムオートバス：自動湯張・浴室乾燥機・追焚機能付、洗面化粧台、エアコン、他上層階三方角住戸 陽当たり眺望良好 ネット環境光回線設備導入済 京橋川・瀬戸内海が眺められます 7ヶ所広島徒歩7分(約560m)				

名称	ダイアパレス鶴見橋			管理	全部委託/日勤 (株)東急コミュニティー中国支店
交通	比治山下電停歩5分 鶴見橋バス停歩3分			土地	368.13 m <sup>2</sup> の内 持分 9,936/282,314
構造	SRC造	完成日	平成11年 4月 (築 27年)	引渡	相談
	14階建 13階部分	号室	1302	分譲主	ダイア建設(株)中国支店
	総戸数	37	戸	現状	空家

備考	用途地域：商業 2014年大規模修繕工事 BS有(個別契約要確認) 駐輪場・バ-置場：1,000円/年・台 町内会費：管理費込 内法面積：95.52m <sup>2</sup> 水道料金：管理組合一括 令和6年度固定資産税等年税額：158,100円
----	--



ペット	不可	ガス	
分譲主	ダイア建設(株)中国支店	施工業者	(株)熊谷組広島支店
学区	竹屋 小学校		国泰寺 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先

所在地	<b>中区舟入中町</b> (地番) 2-21、-22 (住居表示) 2-23 (マンション名) アーバンビュー舟入中町				地図	P 23 D-3	地区種類	中～マ	No.	41394
No.	専有面積	バルコニー	間取り		管理費	円/月額		特記事項	オーナーチェンジ 利回り：13% 年間予定賃料収入：5,960,000円 立体駐車場部分：(メンテナンス費26,400円/月 全24台内20台賃貸中 (令和6年1月現在) 管理組合ではなく個別に賃貸借契約締結中)	
価格	41.79 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			修繕積立金	円/月額				
4,500 万円					12.64 坪	坪				
名称	アーバンビュー舟入中町				管理	委託管理/日勤 (株) 第一ビルサービス		備考	用途地域：商業 管理費・修繕積立金内訳不明 間取り図無し	
交通	舟入町電停歩3分 舟入本町電停歩6分									
構造	SRC造		完成日	平成10年 2月 (築 28年)	駐車	353.58 m <sup>2</sup> の内 持分 36,000/202,465		土地	円/月	
	13階建	1階部分				号室	総戸数			
					ペット			ガス		
					分譲主	アーバンコーポレーション		施工業者	(株) 熊谷組	
					学区	神崎小学校		江波中学校		
										
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。										
この物件に関するお問い合わせは										担当者
<b>R.E. solid</b> <b>株式会社 アール・イー・ソリッド</b> 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397										