

所在地	安佐南区大塚西3丁目 (地番) 7015 (住居表示) 3-45 (マンション名) Acity Towers イースト・タワー棟			地図	P 136 E/F-3/4	地区種類	安南～マ	No.	46581
-----	---	--	--	----	------------------	------	------	-----	-------

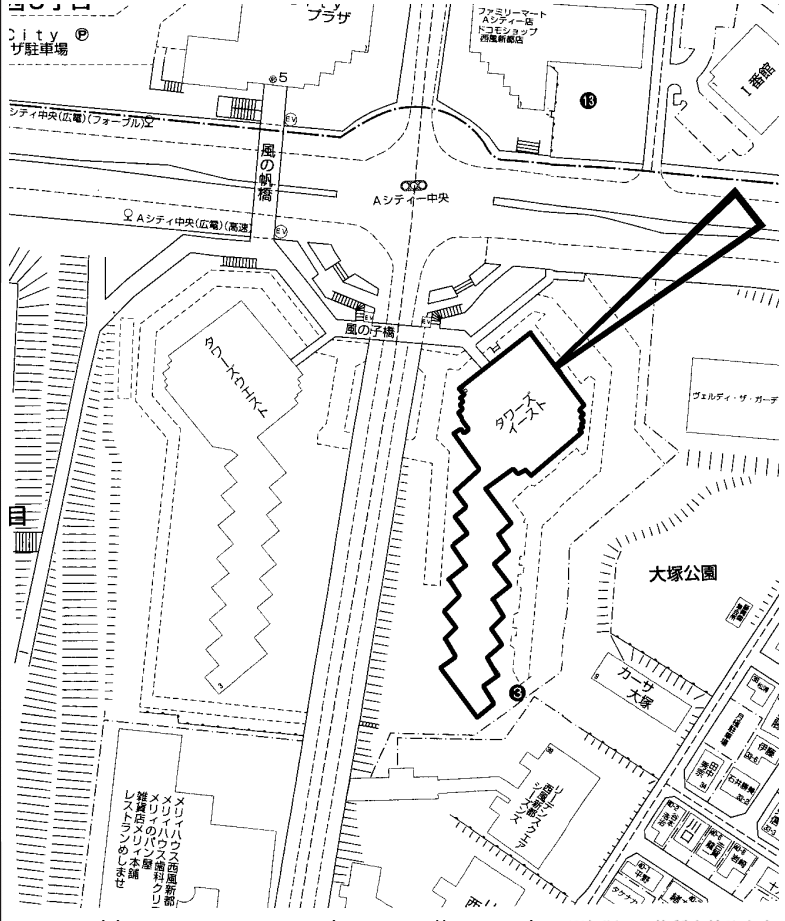
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	10,230円/月額
価格	90.04㎡	16.07㎡	約16.85LDK 約8.7洋	修繕積立金	18,100円/月額
			約6.5洋 約6和	合計	28,330円/月額
1,498万円	27.23坪	4.86坪			

特記事項
 AL大塚駅徒歩圏内 大塚公園が望める眺望
 「Aシティ中央」バス停留の前 遊歩道でコンビニ等へのアクセス良好
 敷地内駐車場空きあり(令和8年4月現在)
 ペット飼育可能(規約規定有)
 近鉄あんしん設備保証検査予定

名称	Acity Towers イースト・タワー棟			管理	全部委託/日勤 野村不動産パートナーズ(株)
交通	AL大塚駅徒歩10分 Aシティ中央バス徒歩1分			備考	用途地域：商業 駐車場：5,000～12,000円/月

構造	SRC造		完成日	平成11年 3月 (築 27年)	駐車	空有	土地	持分	8906.23㎡の内
	31階建	4階部分				5,000～12,000円/月			
	405	号室	総戸数	214	戸	現状	入居中	引渡	相談

ペット	可	ガス	
分譲主	野村不動産(株)	施工業者	清水建設(株) 五洋建設(株) (株) 大本組
学区	大塚小学校		大塚中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

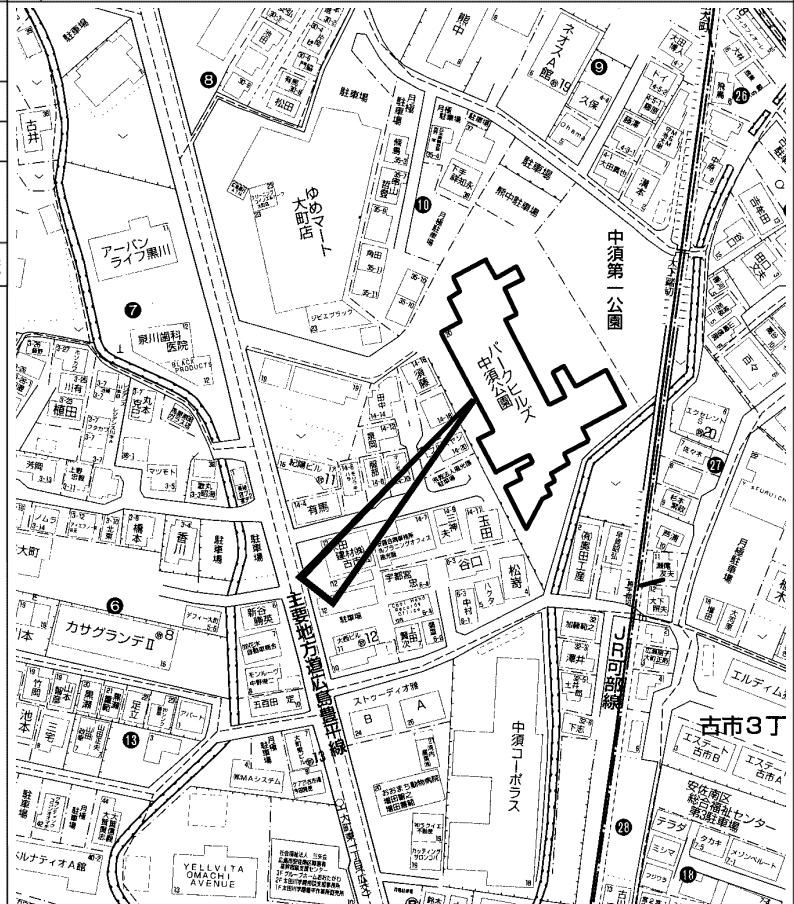
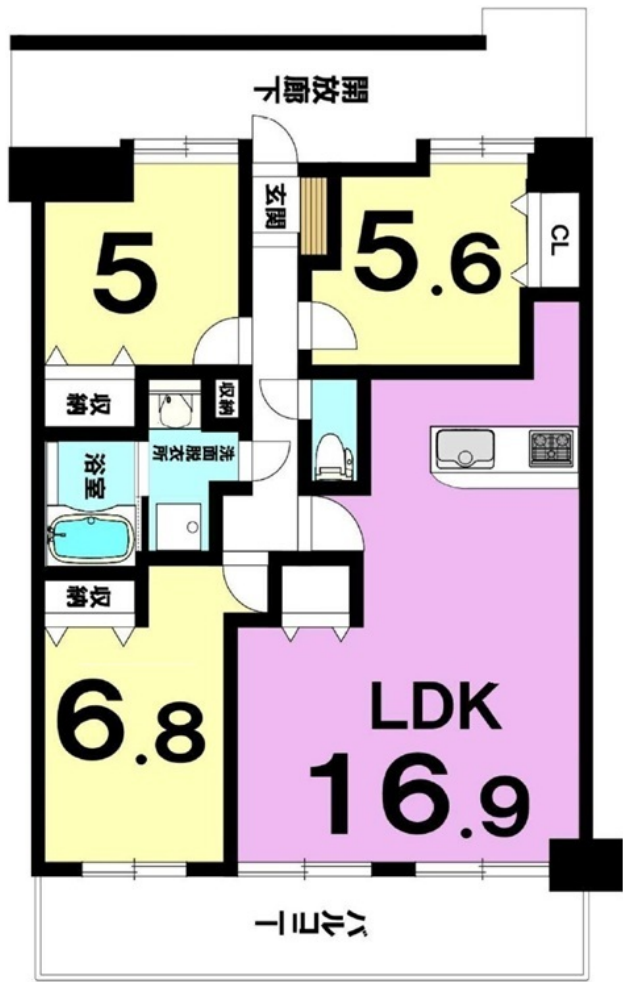
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先

所在地	安佐南区大町東1丁目 (地番) 149-3他 (住居表示) 10-20 (マンション名) パークヒルズ中須公園			地図	P 46 C/D-1/2	地区種類	安南～マ	No.	45763
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	8,800円/月額				
価格	80.20㎡	14.94㎡	16.9LDK 6.8洋 5.6洋 5洋	修繕積立金	19,650円/月額				
2,998万円				壁芯	24.26坪	4.51坪	合計	28,450円/月額	
名称	パークヒルズ中須公園			管理	全部委託/日勤 (株) 穴吹コミュニティ				
交通	JR古市橋駅歩8分 AL古市駅歩12分 下大町バス停歩2分			備考	用途地域：第一種住居 駐車場：7,000～10,000円/月				

構造	SRC造		完成日	平成10年 4月 (築 28年)	駐車	空有	土地	持分		4456.13㎡の内
	11階建	4階部分				7,000～10,000円/月		引渡	相談	
	403	号室	総戸数	111	戸	現状	空家	ガス	集中プロパン	
分譲主		(株) 大和興産		施工者	飛鳥建設(株)					
学区		大町小学校		安佐南中学校						



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先

所在地	安佐南区東野1丁目 (地番) (住居表示) 13-3 (マンション名) 太田川コーポ			地図	P 35 D-5	地区種類	安南～マ	No.	46431
-----	---	--	--	----	-------------	------	------	-----	-------

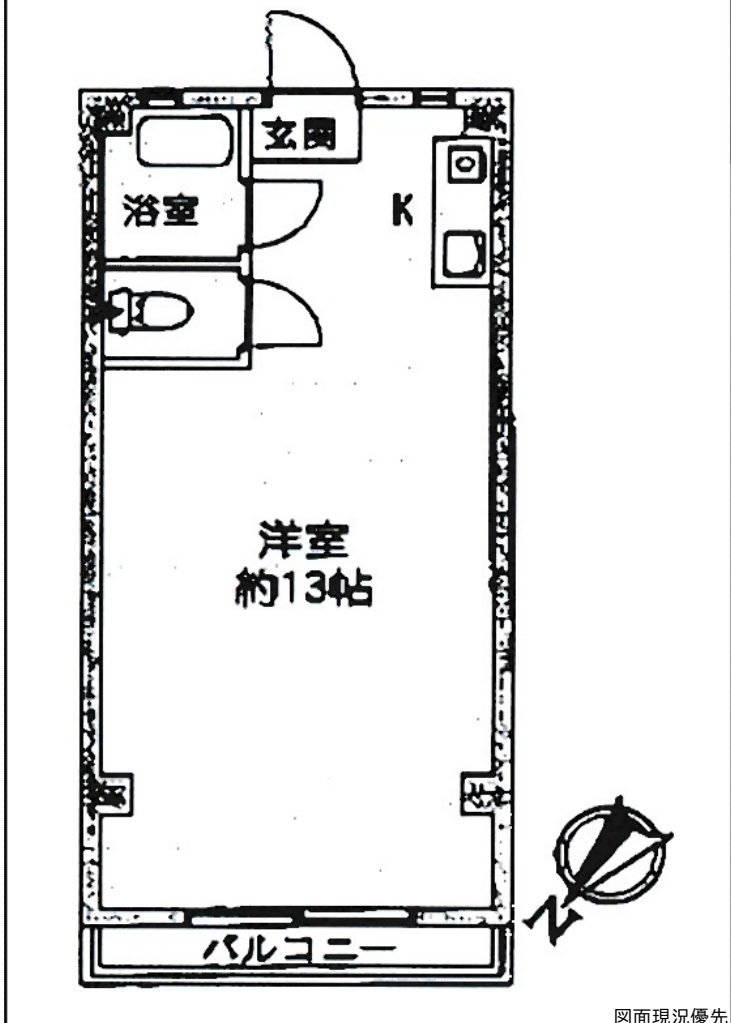
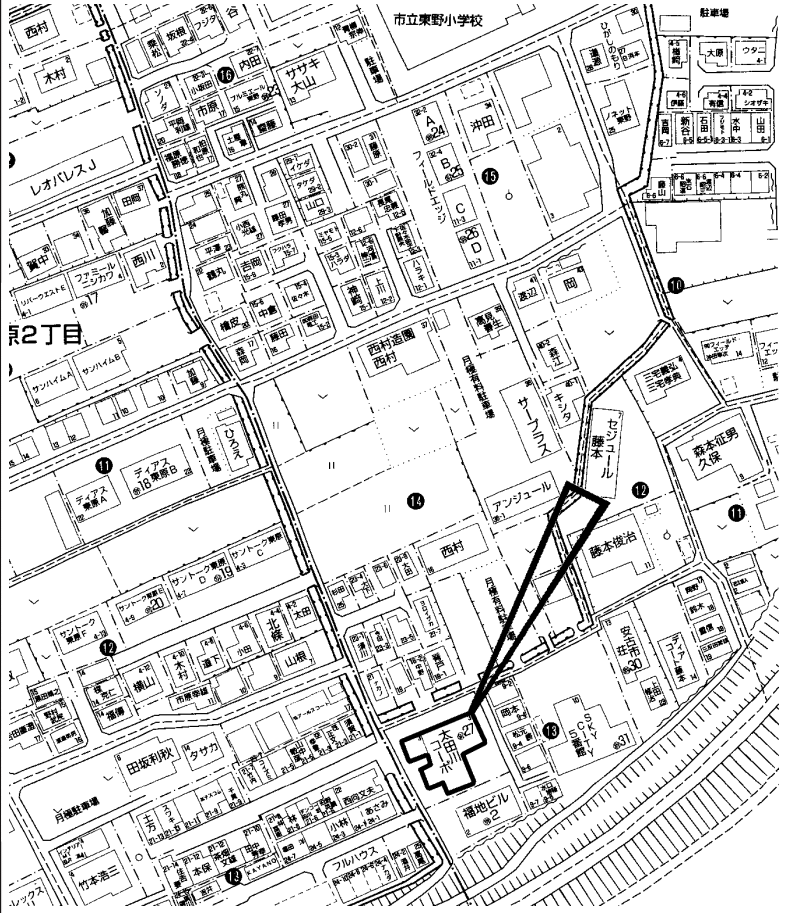
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	6,000円/月額
価格	27.97㎡	㎡	1R (約13帖)	修繕積立金	1,000円/月額
210万円	8.46坪	坪		合計	7,000円/月額

特記事項
 住まいとしても運用にも活用可能なワンルーム
 東野小学校約500m 東原中学校約900m
 光輪幼稚園・保育園まで徒歩8分 (約650m)
 フレスタ東原店まで徒歩11分 (約850m)
 ウォンツ東原店まで徒歩6分 (約500m)

名称	太田川コーポ			管理	自主管理/ 太田川コーポ自治会
交通	JR戸坂駅徒歩20分 AL西原駅徒歩18分				

備考
 用途地域：第一種住居

構造	SC造	完成日	昭和49年 7月 (築 51年)	駐車	有	土地持分	854.68㎡の内
	5階建 1階部分	号室	44	戸	現状	空家	6,000円/月



引渡	相談
ガス	個別プロパン
分譲主	施工業者
学区	東野小学校 東原中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
 株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先