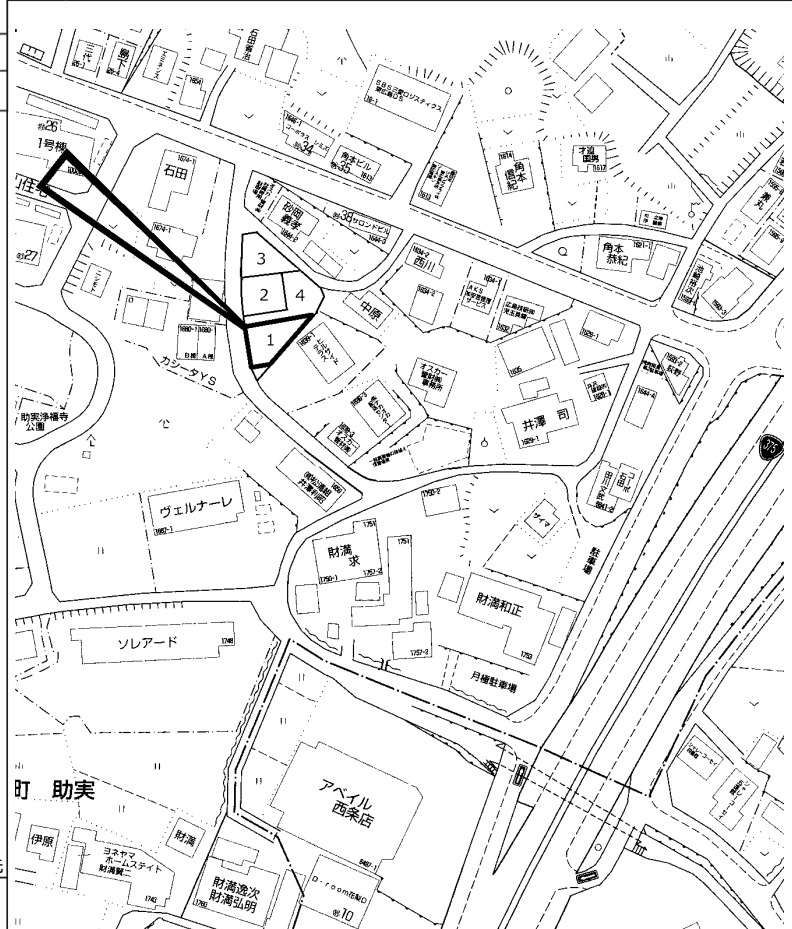


所在地	東広島市西条町助実字浄福寺 (地番) 1641-1 (住居表示) (団地名)			地図	P 107 H-5	地区種類	東広～新	No.	36753
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 西条駅歩22分 浄福寺橋バス停歩3分			水道	公営
価格	125.59㎡	104.15㎡	1F 19.5LDK ファミリークローク	完成予定	令和 7年12月完成済			駐車	2台可 (車種による)
3,499万円	37.99坪	31.50坪	2F 9洋 5.2洋 5洋 5洋 W I C トイレ	確認番号	第R07SHC116532号			道路	公道 西約4.9m
特記事項	オール電化住宅 生活便利施設充実 閑静な住宅街 建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証 西条小学校徒歩14分 松賀中学校徒歩19分 西条幼稚園徒歩15分 のぞみの森保育園徒歩12分 ゆめモール西条徒歩13分 ローソン西条御条店徒歩7分 スーパードラッグひまわり東広島店徒歩7分			備考	表題登記費用(税込102,000円) 宅地造成等工事規制区域 都市再生特別措置法(居住誘導区域) 景観法 容積率:198.4%(前面道路幅員制限)			学区	西条 小学校 松賀 中学校
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 198%						
			建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

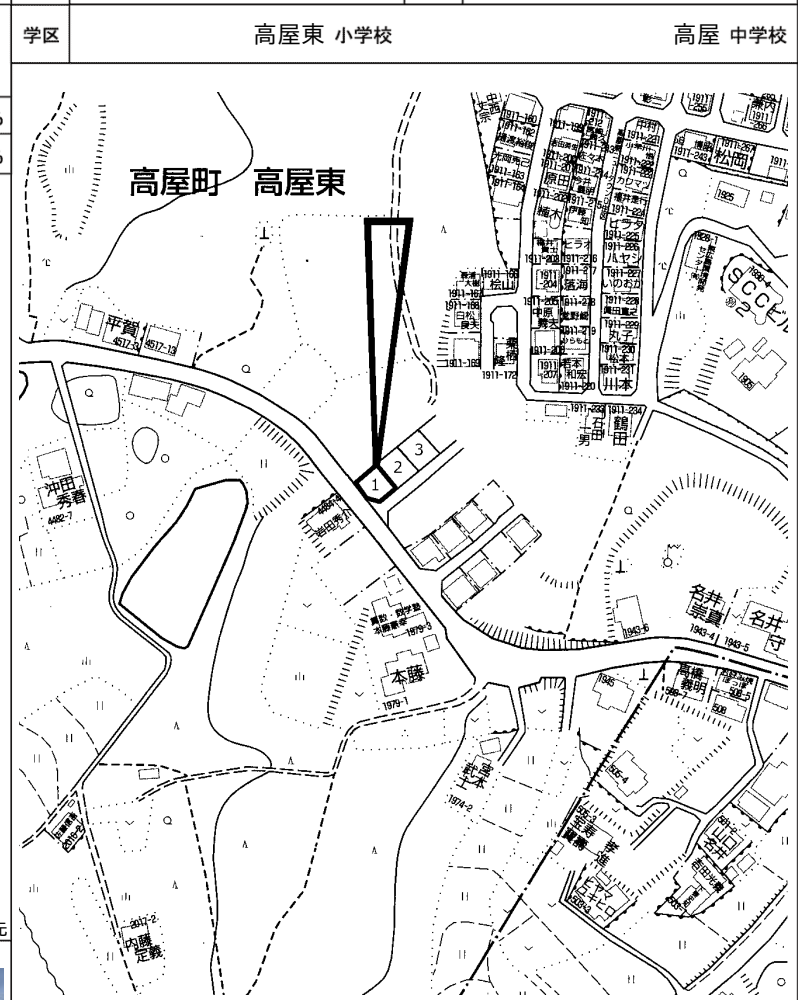
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市高屋町高屋東 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 206 I-3	地区種類	東広～新	No.	37022
No. 1	土地	建物	間取り	交通	J R 白市駅歩35分 東高屋バス停歩5分			水道	公営
価格	220.58㎡	108.06㎡	1F 17LDK 4.5和 S IC 2F 8洋 6.5洋 6洋 W IC トイレ	完成予定	令和 8年 7月末			駐車	2台可
3,350万円	66.72坪	32.68坪		確認番号	HP16-4133080号			道路	南西 南東約6m
特記事項	長期優良住宅認定取得予定 オール電化 工夫ある間取り設計 高性能の住宅設備 高気密高断熱住宅 地盤調査済 前面道路も6mありスムーズな駐車可能 充実の収納設備 LDKは明るく開放的な空間 閑静な住宅地 対面・システムキッチン IHキッチン・ヒーター・パントリー 浄水器 温水洗浄便座 浴室乾燥機 シャワー付洗面化粧台 複層ガラス TVモニタ付インターホン スマートキー			備考	景観法による規制有 宅地造成工事規制区域			学区	高屋東 小学校 高屋 中学校
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率 60% 容積率 200% 建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市高屋町高屋東 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 206 I-3	地区種類	東広～新	No.	37023
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R 白市駅歩35分 東高屋バス停歩5分			水道	公営
価格	219.68㎡	110.54㎡	1F 17.6LDK 4.5和 S I C 2F 8洋 6洋 6洋 W I C トイレ	完成予定	令和 8年 7月末			駐車	2台可
3,320万円	66.45坪	33.43坪		確認番号	HP16-4133102号			道路	南東約6m
							ガス		
							トイレ	個別浄化槽	

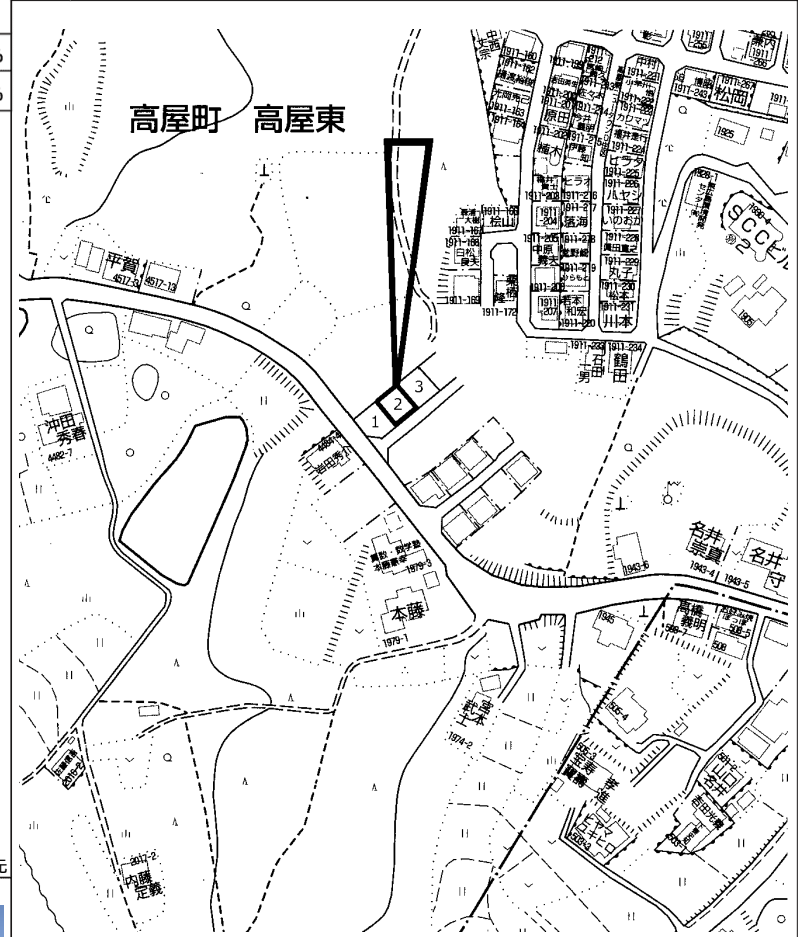
特記事項
 長期優良住宅認定取得予定 オール電化 工夫ある間取り設計
 高性能の住宅設備 高気密高断熱住宅 地盤調査済
 前面道路も6mありスムーズな駐車可能 充実の収納設備
 LDKは明るく開放的な空間 閑静な住宅地 対面・システムキッチン
 IHキッチン・ヒーター・パントリー 浄水器 温水洗浄便座 浴室乾燥機
 シャワー付洗面化粧台 複層ガラス TVモニターインターホン スマートキー

備考
 景観法による規制有 宅地造成工事規制区域

用途地域
 市街化調整区域

建ぺい率	60%	容積率	200%
建ぺい率	%	容積率	%

学区
 高屋東 小学校 高屋 中学校



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

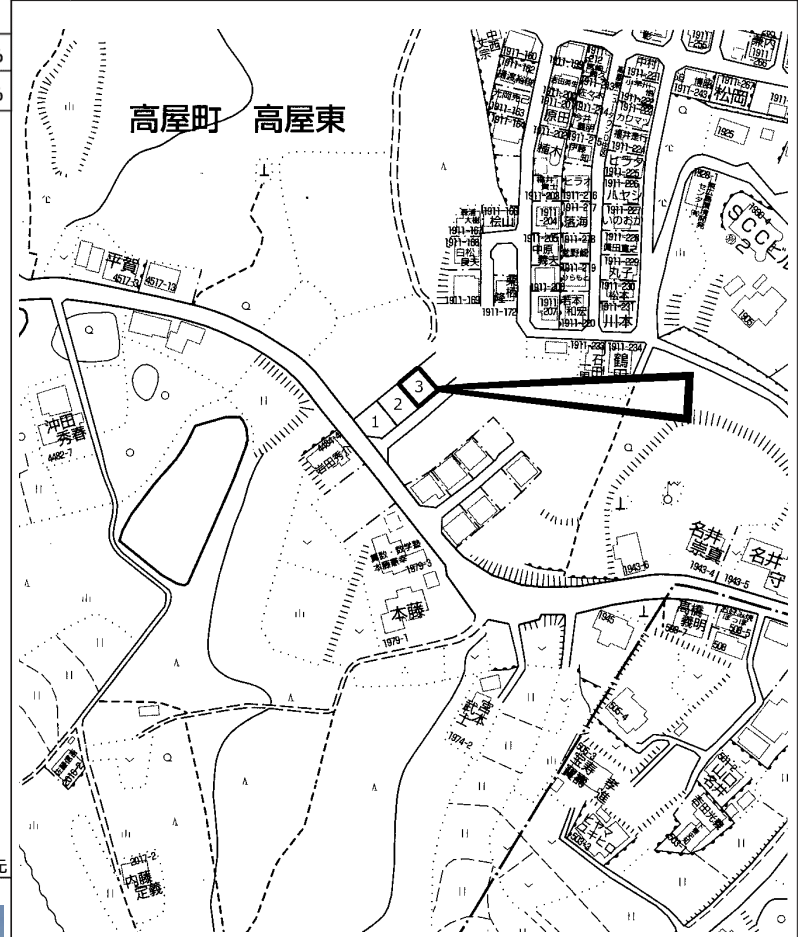
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市高屋町高屋東 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 206 I-3	地区種類	東広～新	No.	37024
No. 3	土地	建物	間取り	交通	J R 白市駅歩35分 東高屋バス停歩5分			水道	公営
価格	219.70 m ²	111.37 m ²	1F 18LDK 4.5和 SIC 2F 8洋 6洋 6洋 WIC トイレ	完成予定	令和 8年 7月末			駐車	2台可
3,260 万円	66.45 坪	33.68 坪		確認番号	HP16-4133110号			道路	南東約6m
							ガス		
							トイレ	個別浄化槽	

特記事項	長期優良住宅認定取得予定 オール電化 工夫ある間取り設計 高性能の住宅設備 高気密高断熱住宅 地盤調査済 前面道路も6mありスムーズな駐車可能 充実の収納設備 LDKは明るく開放的な空間 閑静な住宅地 対面・システムキッチン IHキッチン・ヒーター・パントリー 浄水器 温水洗浄便座 浴室乾燥機 シャワー付洗面化粧台 複層ガラス TVモニター付インターホン スマートキー	備考	景観法による規制有 宅地造成工事規制区域			
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

学区	高屋東 小学校	高屋 中学校
----	---------	--------



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

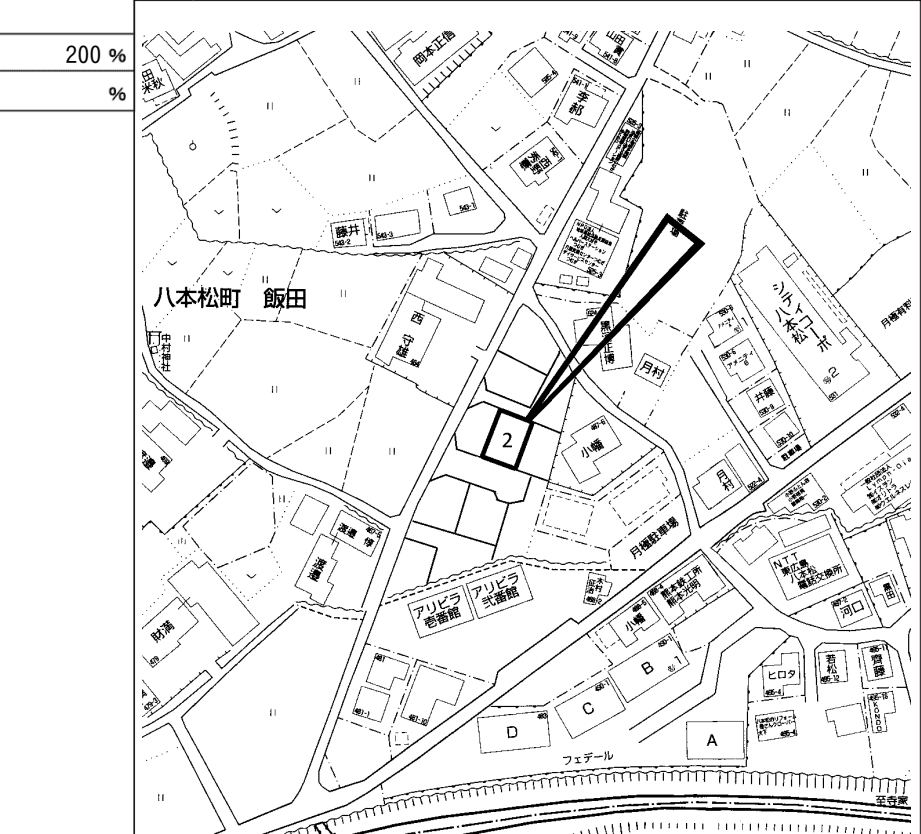
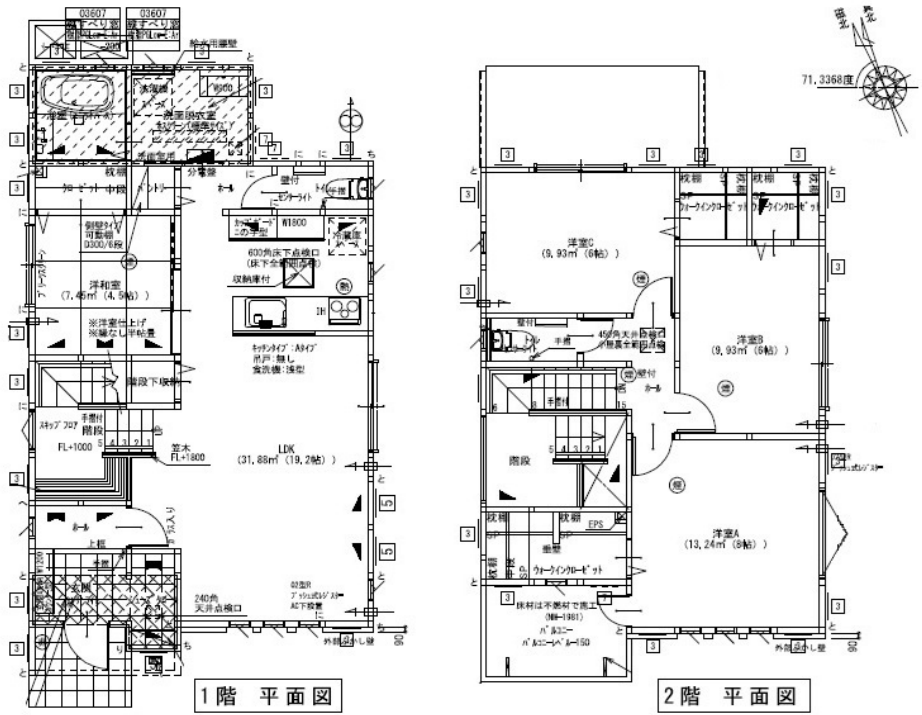
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市八本松町飯田字豆腐屋 (地番) 486-14 (住居表示) (団地名)			地図	P 53 J-2	地区種類	東広～新	No.	36876
-----	---	--	--	----	-------------	------	------	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	J R 八本松駅歩10分			水道	公営
価格	169.49 m ²	114.92 m ²	1F 19.2LDK 4.5洋和 SIC	完成予定	令和 8年 4月	駐車	2台以上可	ガス	
3,750 万円	51.27 坪	34.76 坪	2F 8洋 6洋 6洋 WIC トイレ	確認番号	第HP16-4102789号	道路	南西6m	トイレ	合併浄化槽

特記事項	JR山陽本線「八本松」駅まで徒歩10分以内 東広島市内・広島市内に7ヶ所の良い立地 オール電化 長期優良住宅認定 駐車スペース2台以上可能 18帖超の広々としたLDKは対面キッチン完備で家族が過ごしやすい空間 カスペ-ス間口6m以上 前面道路も6mと幅広く2台並列駐車が楽々 フラット35S対応 システムキッチン 浴室乾燥機 シャワー付洗面化粧台 温水洗浄便座			備考	景観法による規制有 宅地造成等工事規制区域 都市再生特別地区 敷地面積最低限度有			学区	川上 小学校 磯松 中学校
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率 60% 容積率 200%	建ぺい率 % 容積率 %					



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。
 この物件に関するお問い合わせは

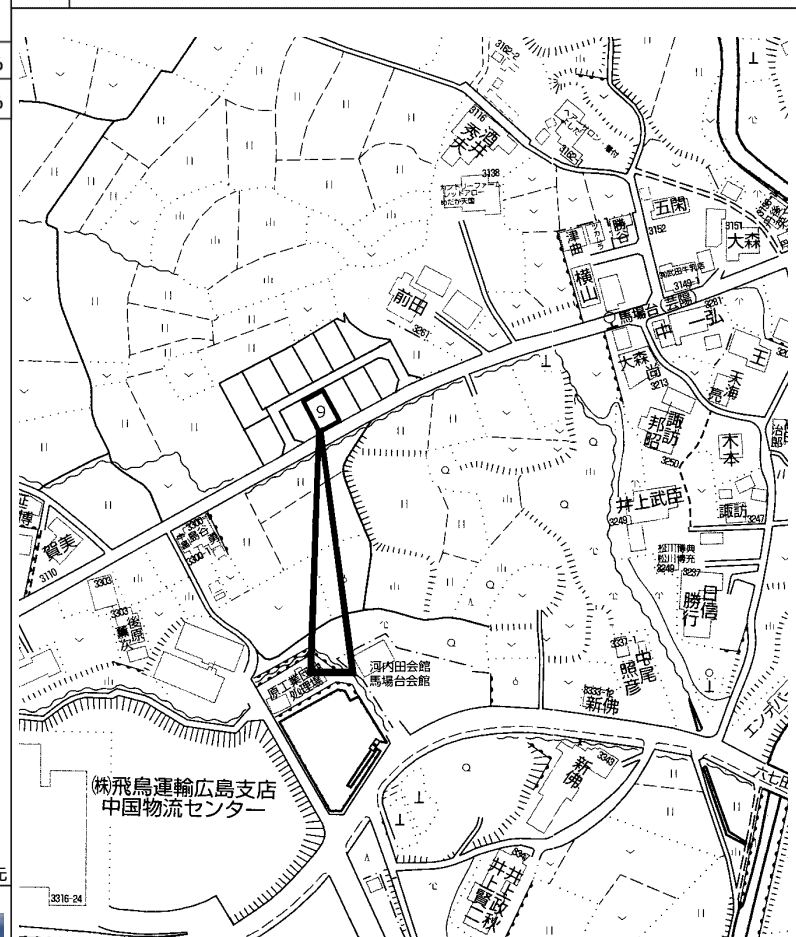
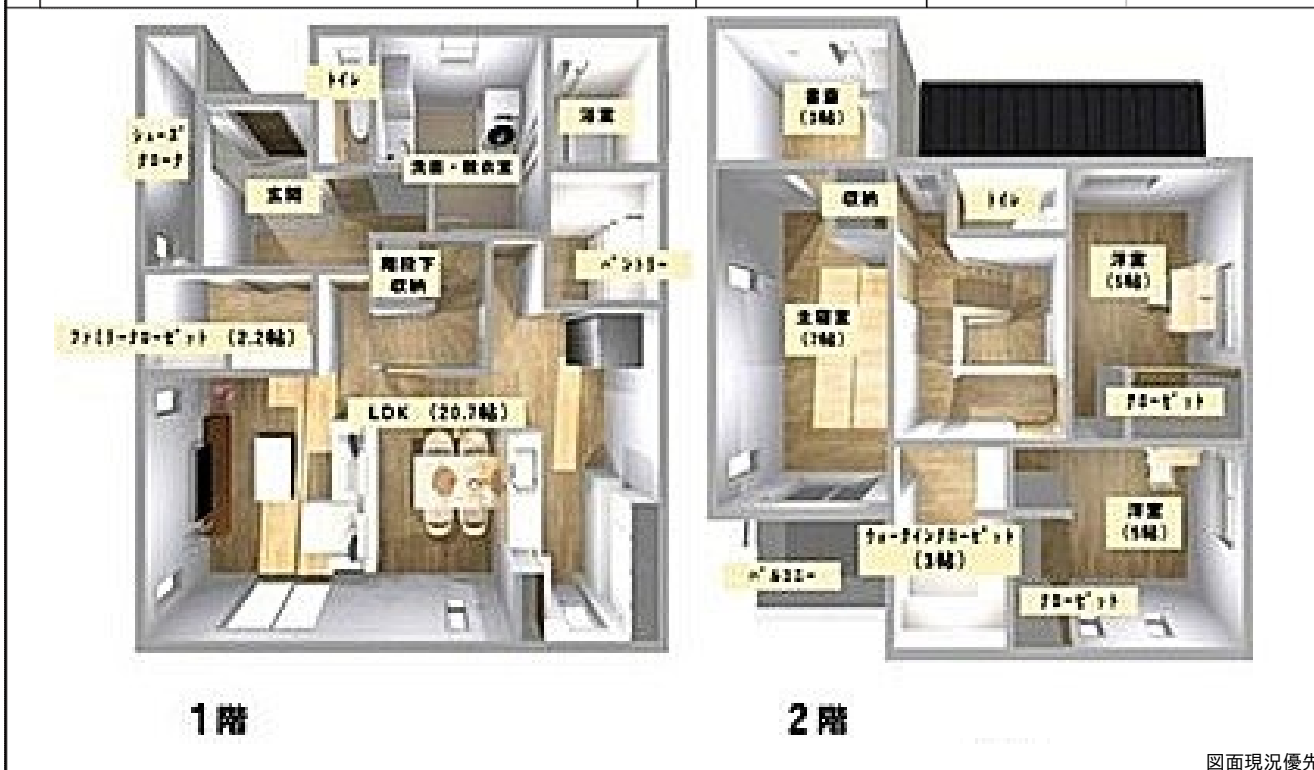
R.E. solid
 株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市八本松町原 (地番) 3118-8 (住居表示) (団地名)			地図	P 102 E-4	地区種類	東広～新	No.	36619
No. 9	土地	建物	間取り	交通	馬場台バス停歩1分			水道	公営
価格	175.44 m ²	117.58 m ²	1F 20.7LDK パントリー SIC ファミリークローゼット	完成予定	令和 8年 3月	駐車	3台以上可	ガス	
4,320 万円	53.07 坪	35.56 坪	2F 洋 洋 洋 書斎 WIC トイレ	確認番号	第HP16-4077741号	道路	南東 北西	トイレ	個別浄化槽

特記事項	白い外壁と黒い屋根のコントラストが美しい、洗練されたモダンな一戸建て。メンテナンスの手間を大幅に軽減するタイル外壁。広々とした20.7帖のLDKは、家具を配置してもゆとりある開放的な空間。家事動線と大容量収納システムキッチン。駐車3台以上可。温水洗浄便座。節水型トイレ。浴室1坪以上。パントリー。ウォークインクローゼット。リビング階段。原小学校まで徒歩8分。	備考	建築許可理由：開発許可等による分譲地 景観法による規制有 宅地造成工事規制区域 都市再生特別地区	
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率 60%	容積率 200%
			建ぺい率 %	容積率 %

学区	原 小学校	八本松 中学校
----	-------	---------



図面現況優先

copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者