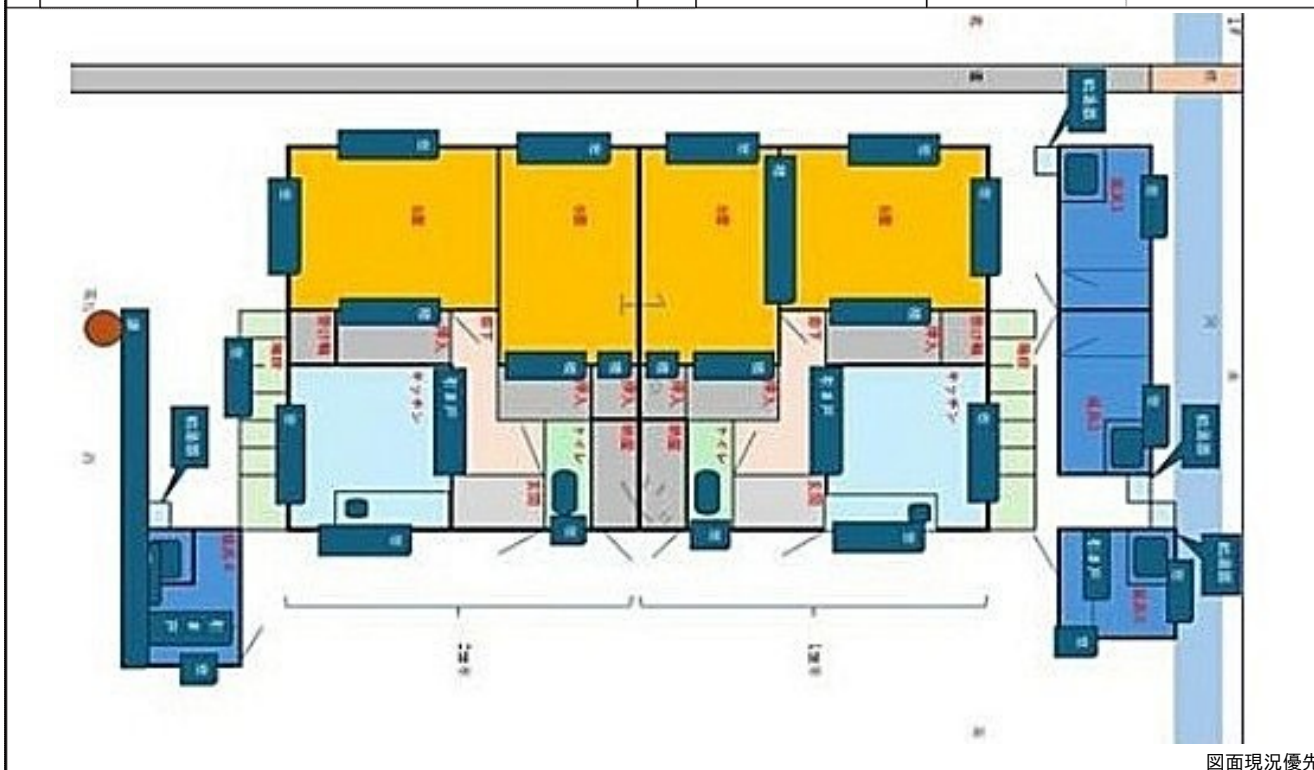


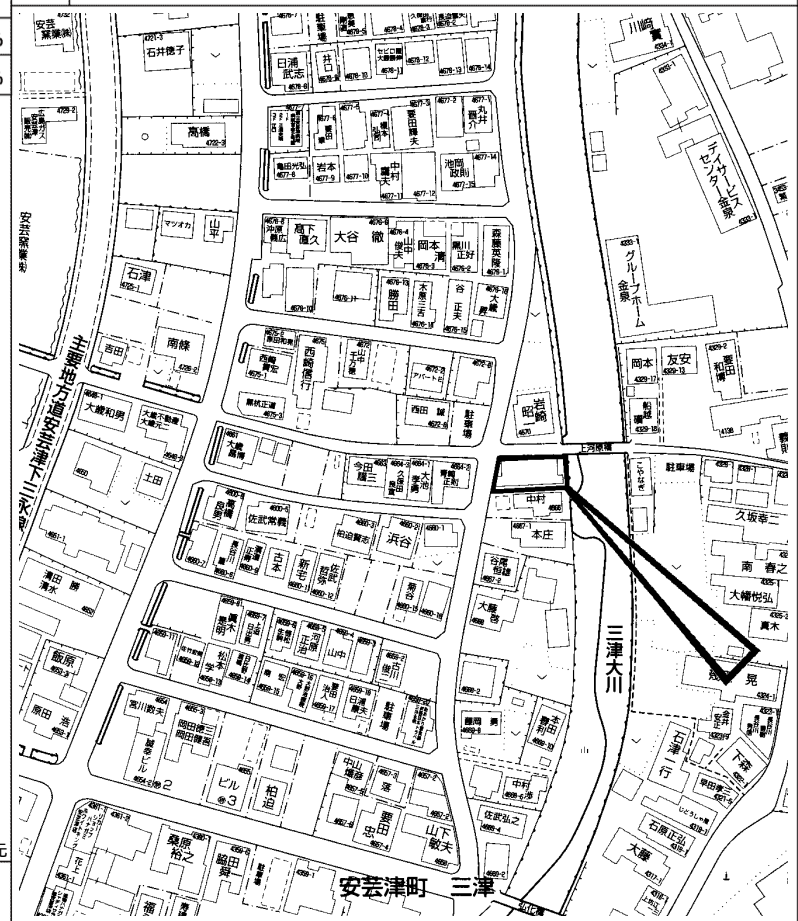
所在地	東広島市安芸津町三津 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 71 C-2	地区種類	東広～中	No.	65360
-----	---------------------------------	--	--	----	-------------	------	------	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	J R 安芸津駅歩10分			水道
価格	210.19 m ²	234.64 m ²	1F 2F	現状	空家	完成日	昭和45年11月 (築 55 年)	ガス
48 万円	63.58 坪	70.97 坪		引渡	相談	駐車	無	トイレ

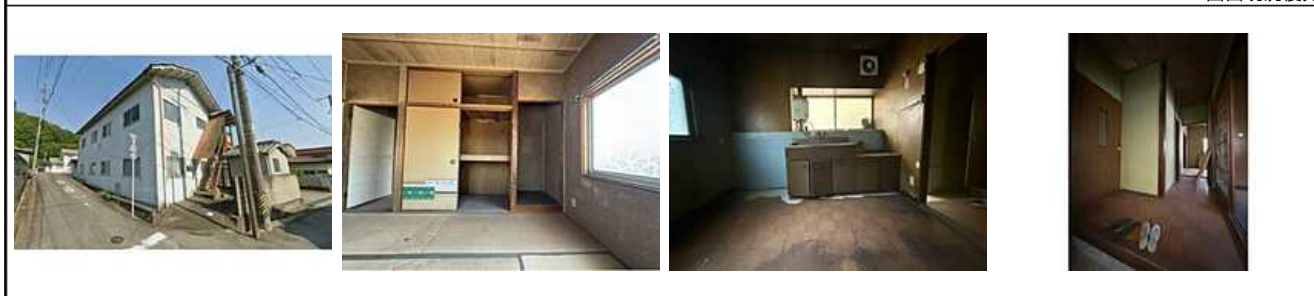
特記事項	オーナーチェンジ 一棟売アパート 総戸数4戸 バイク置場・駐輪場：有 年間想定家賃収入：1,440,000円 利回り：300% J R 呉線「安芸津」駅から徒歩10分で通いやすい立地			備考					
	用途地域	非線引	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	構造	鉄骨造 2 階建	道路



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

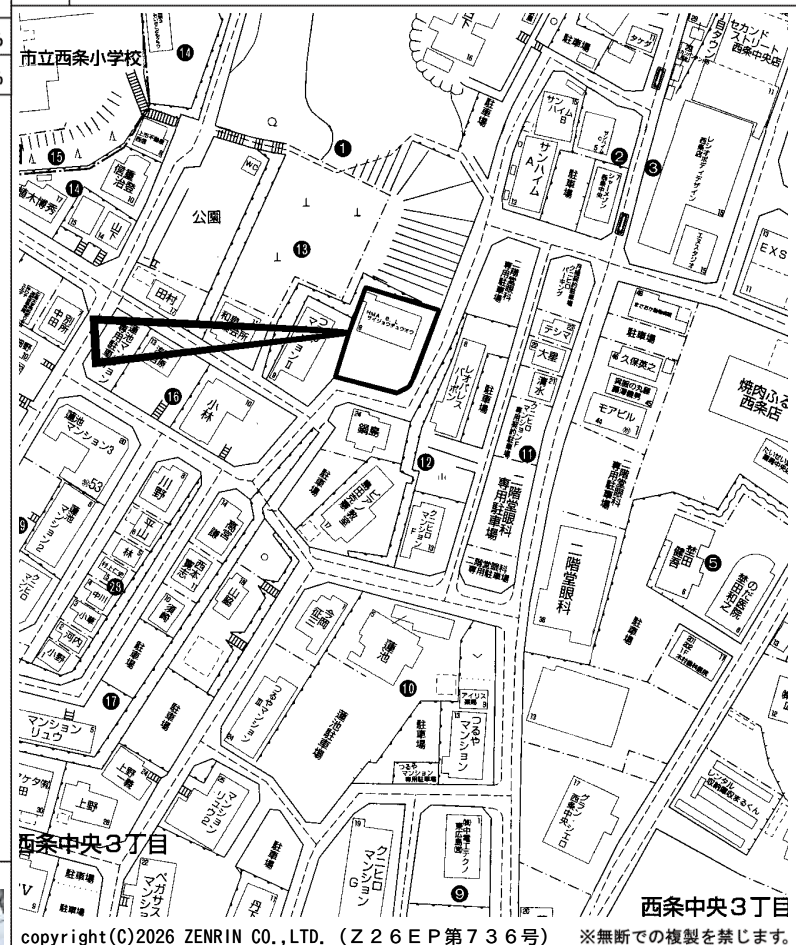
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市西条中央3丁目 (地番) (住居表示) 13-8 (団地名)			地図	P 111 J-1	地区種類	東広～中	No.	65363
-----	---------------------------------------	--	--	----	--------------	------	------	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	J R 西条駅歩20分 助実バス停歩4分			水道
価格	700.53 m ²	502.20 m ²	1F 2F 3F	現状	賃貸中	完成日	平成 9年 2月 (築 29 年)	ガス プロパン
9,800 万円	211.91 坪	151.91 坪		引渡	相談	駐車	可	トイレ

特記事項	オーナーチェンジ 一棟売マンション 年間想定家賃収入:6,588,000円 満室想定利回り:6.72% 総戸数:9戸(2026年6月現在、空室1部屋有)	備考	令和8年度固都税 東広島市西条中央:684,300円 間口:19.1m 間取り図無し	構造	R C 造 3 階 建		道路	公道 南6m
	用途地域	第1種中高層住	建ぺい率 60% 容積率 200%	学区	西条 小学校 西条 中学校			



西条中央3丁目
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

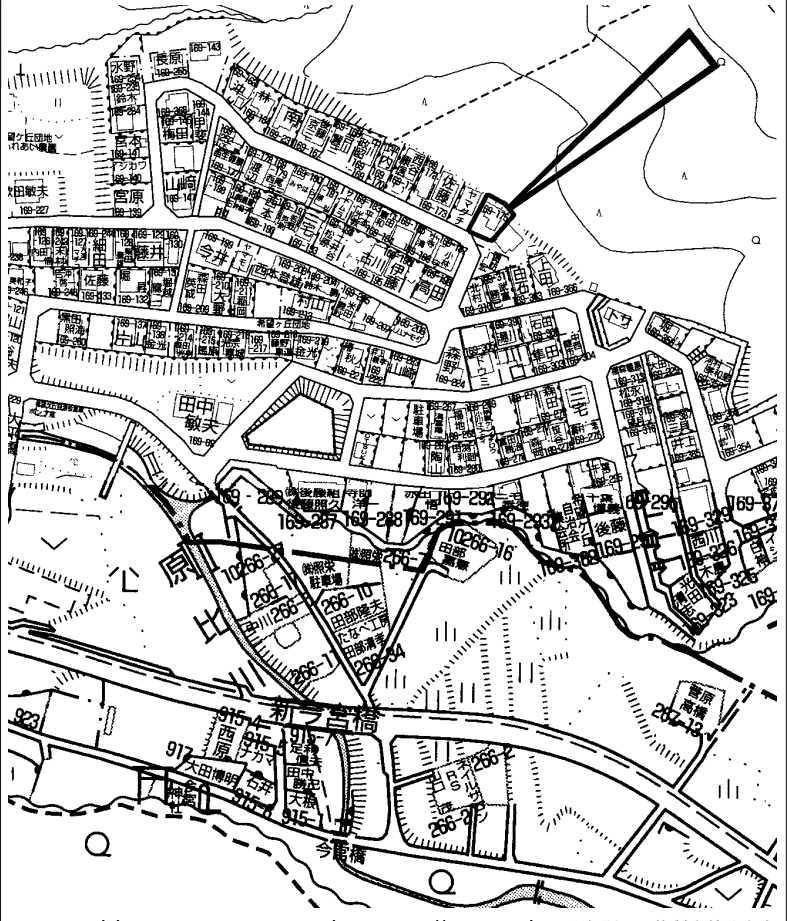
所在地	東広島市西条町土与丸字大平山 (地番) 169-175 (住居表示) 169-175 (団地名) 希望ヶ丘			地図	P 100 G-5	地区種類	東広～中	No.	65412
-----	--	--	--	----	--------------	------	------	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	のぞみ整形外科前バス停歩19分			水道	公営
価格	192.00 m ²	79.80 m ²	1F 12LDK 6洋 2F 5洋 5洋 トイレ	現状	入居中	完成日	昭和52年 4月 (築 49 年)	ガス	個別プロパン
1,980 万円	58.08 坪	24.13 坪		引渡	相談	駐車	並列2台可	トイレ	個別浄化槽 (合併)

特記事項	井戸ポンプ有り 2000年6月リフォーム済 オール電化 IHクッキングヒーター ウォシュレット 外壁塗装 建具交換 キッチン・洗面台・トイレ・ 給湯器交換 床・壁・天井クロス貼替	備考	間口：約8m 奥行：約15m		構造	木造瓦葺 2階建	道路	公道 南約6m
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	70 %	容積率	400 %	学区	東西条 小学校 松賀 中学校
			建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東広島市八本松飯田3丁目 (地番) 1414-22他 (住居表示) 9- (団地名)			地図	P 41 G-2	地区種類	東広～中	No.	65371
-----	---	--	--	----	-------------	------	------	-----	-------

No. 22	土地	建物	間取り	交通	J R 八本松駅歩29分 飯田バス停歩5分			水道	公営
価格	166.32 m ²	124.20 m ²	1F LDK 和 SIC 2F 洋 洋 洋 WIC トイレ	現状	空家	完成日	令和 5年 9月 (築 2 年)	ガス	
4,235 万円	50.31 坪	37.57 坪		引渡	通常	駐車	3台以上可	トイレ	個別浄化槽

特記事項	建築後未入居 オール電化(家具・エアコン・カーテン(レース)・外構込) 地盤調査済 駐車3台以上可 システムキッチン 浴室乾燥機 閑静な住宅地 田園風景 温水洗浄便座 TVモニター付インターホン パントリー アイランドキッチン ウォークインクローゼット IHキッチンヒーター シューズインクローク 食器洗乾燥機	備考			構造	木造2階建	道路	北西6m
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	%	容積率	%	学区	川上 小学校 磯松 中学校

			建ぺい率	%	容積率	%		
			建ぺい率	%	容積率	%		

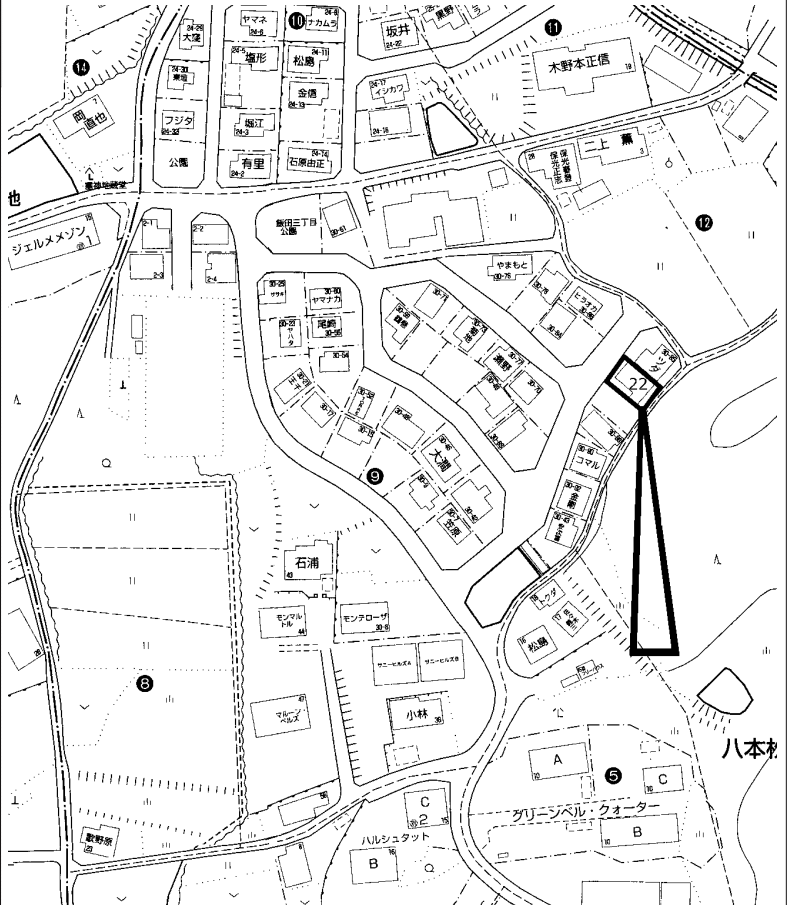


1階平面図



2階平面図

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者