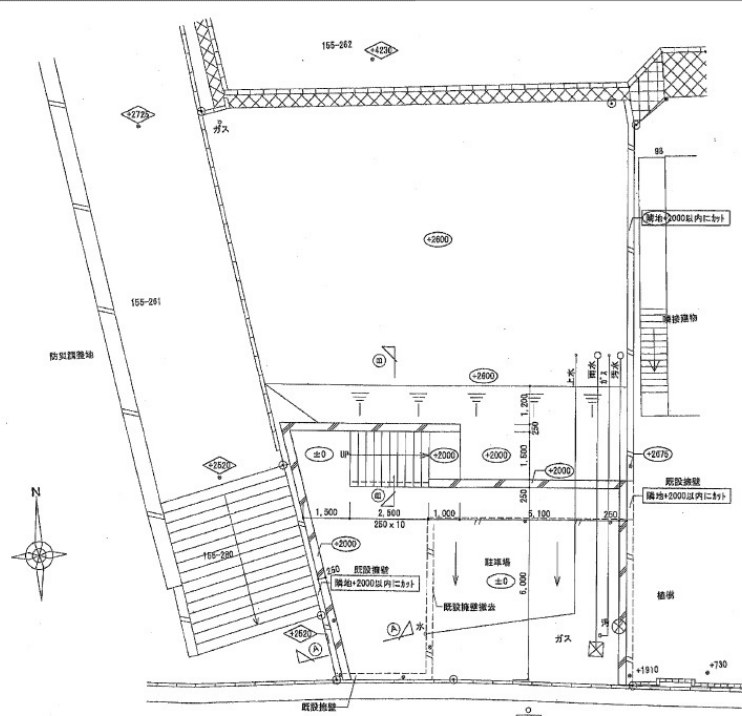
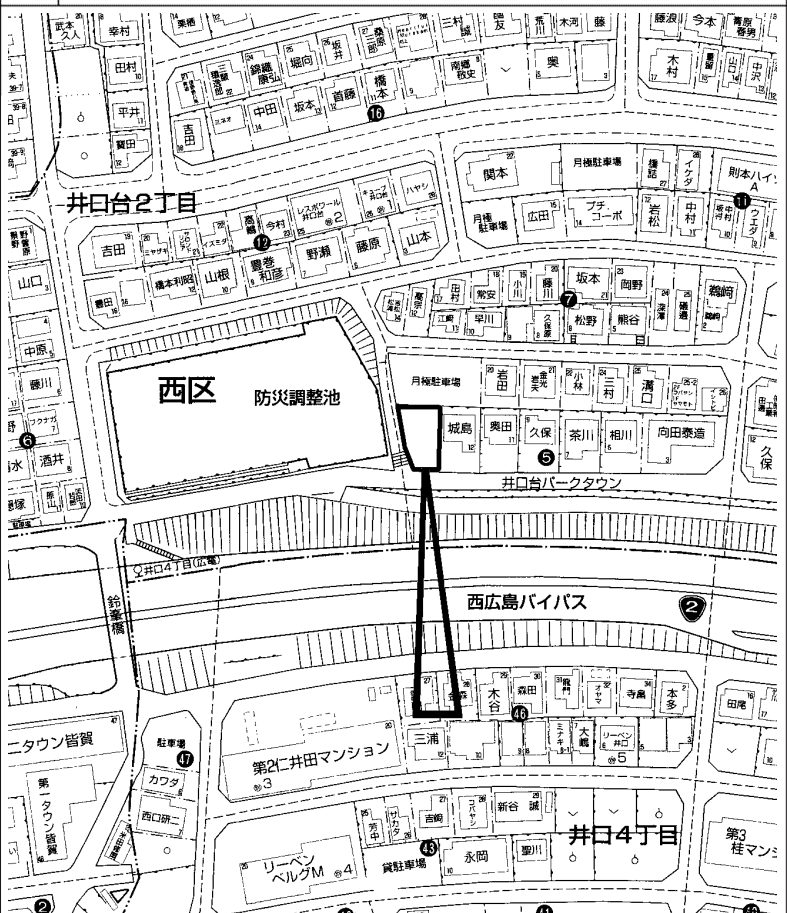


所在地	西区井口台2丁目 (地番) 155-270 (住居表示) 5- (団地名) 井口台パークタウン			地図	P 21 F-4	地区種類	西～土	No.	64096
No.				交通	井口4丁目バス停歩1分		水道	公営	
価格	212.06 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	更地	駐車	3台可	
3,980 万円	64.14 坪	62.06 万円	坪	万円	地目		引渡	相談	
特記事項	建築条件無し			備考	奥行：約19.2m		道路	南6.1m	
				用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200%	学区	井口台 小学校 井口台 中学校	
						建ぺい率 % 容積率 %	間口	約11m	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

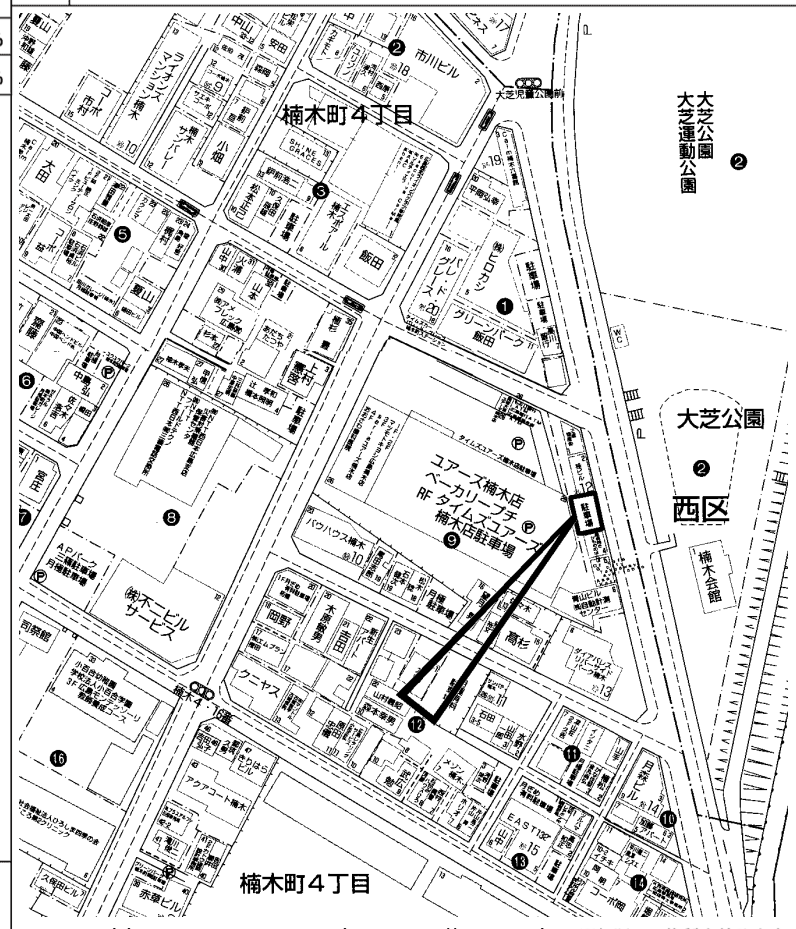
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	西区楠木町4丁目 (地番) 23-3、23-4 (住居表示) 9- (団地名)			地図	P 99 C-1	地区種類	西～土	No.	64113
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.					交通	J R横川駅歩17分 三篠北町バス停歩6分			水道	
価格	100.48 m ²	坪単価		m ²	坪単価	現状	更地	駐車		ガス
4,690 万円	30.39 坪	154.33 万円		坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ

特記事項	好きなハウスメーカー・工務店で建築できます			備考				道路	北東約15m	間口	
	用途地域	第2種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	学区	大芝 小学校		中広 中学校	
			建ぺい率	%	容積率	%					



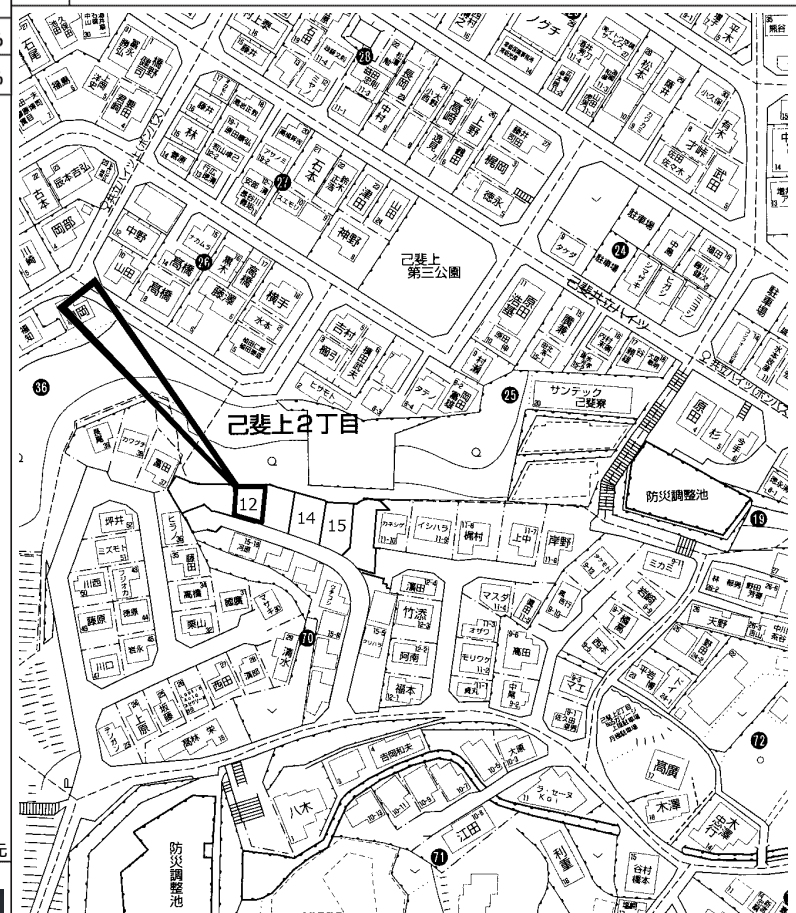
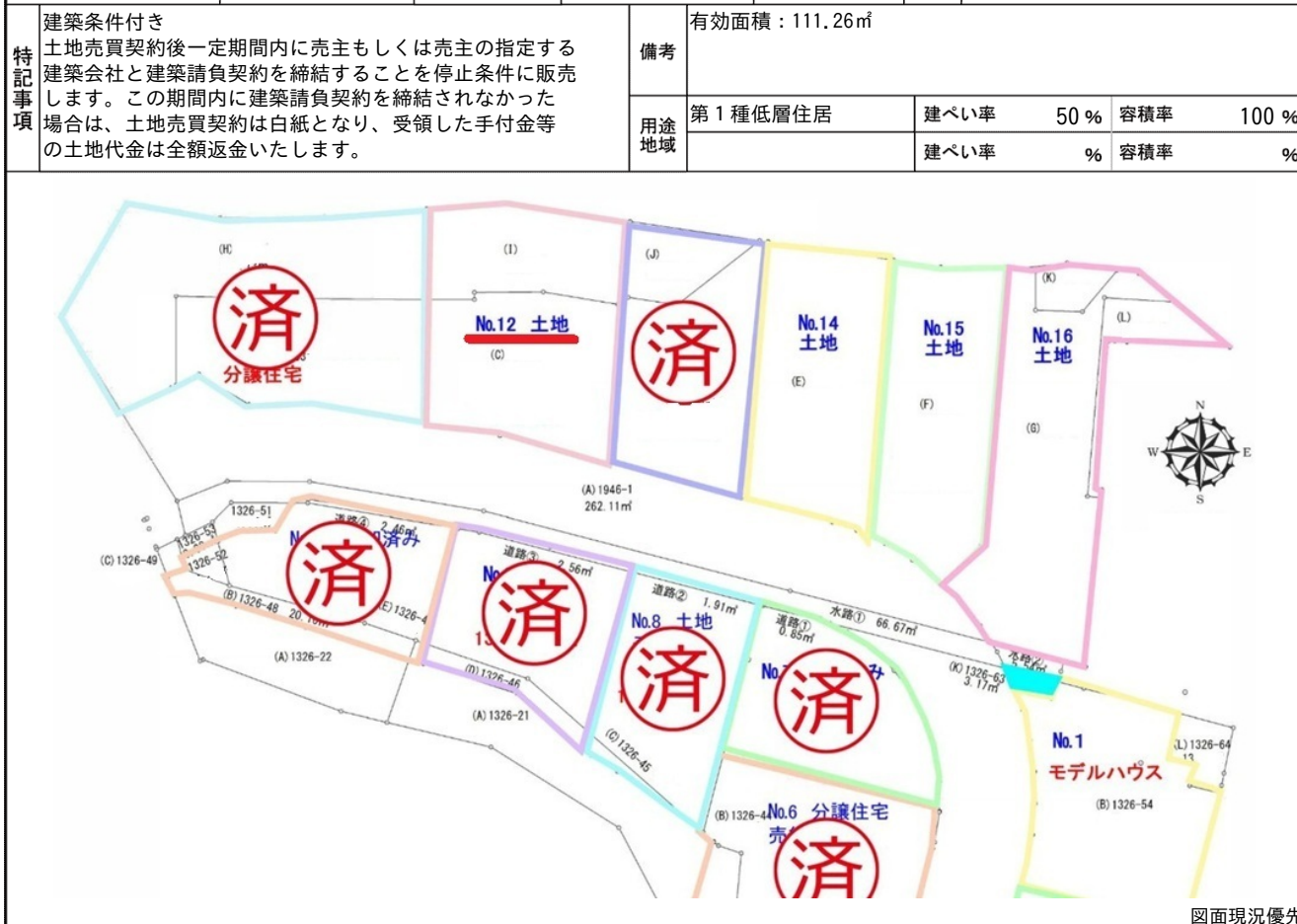
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	西区己斐上2丁目 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 62 H-4	地区種類	西～土	No.	64099		
No. 12				交通	共立ハイツバス停歩4分			水道	公営		
価格	181.21 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	更地			駐車	ガス 都市ガス	
1,450 万円	54.81 坪	26.46 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	相談	
特記事項	建築条件付き 土地売買契約後一定期間内に売主もしくは売主の指定する建築会社と建築請負契約を締結することを停止条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額返金いたします。			備考	有効面積：111.26m ²			道路	公道 南6m	間口	
				用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%	学区	己斐 小学校 己斐 中学校
						建ぺい率	%	容積率	%		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

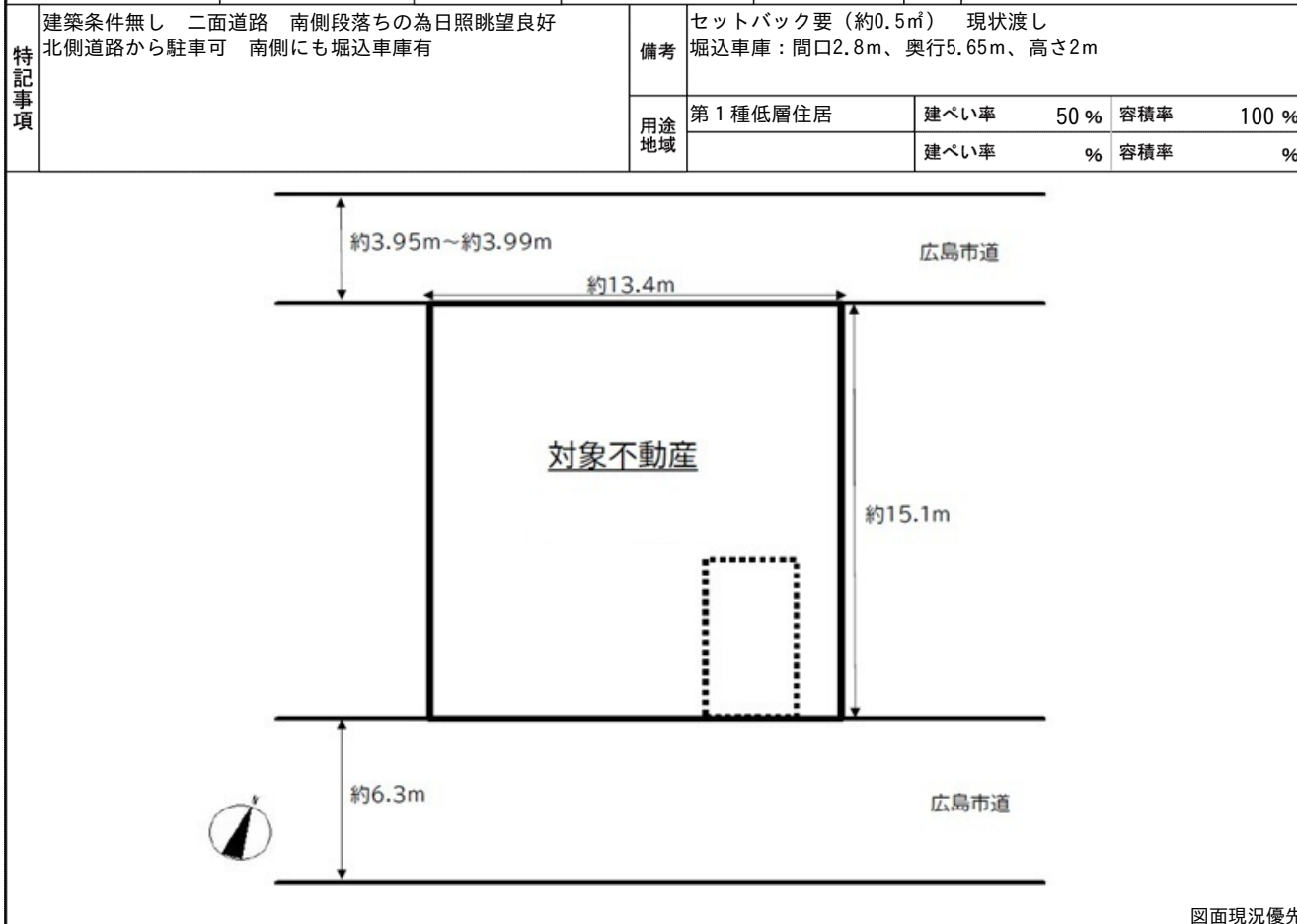


この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	西区己斐東2丁目 (地番) (住居表示) 28- (団地名) 己斐イトーピア			地図	P 64 B-3	地区種類	西～土	No.	64130	
No.	公簿面積		実測面積		交通	J R 西広島駅歩14分 観音堂入口バス停歩2分		水道	公営	
価格	204.42 m ²	坪単価	204.48 m ²	坪単価	現状	更地		駐車	可	
2,280 万円	61.83 坪	36.88 万円	61.85 坪	36.87 万円	地目	宅地		引渡	相談	
					用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
建築条件無し 二面道路 南側段落ちの為に日照眺望良好 北側道路から駐車可 南側にも掘込車庫有					備考	セットバック要(約0.5m) 現状渡し 掘込車庫：間口2.8m、奥行5.65m、高さ2m				
					用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
					用途地域		建ぺい率	%	容積率	%



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

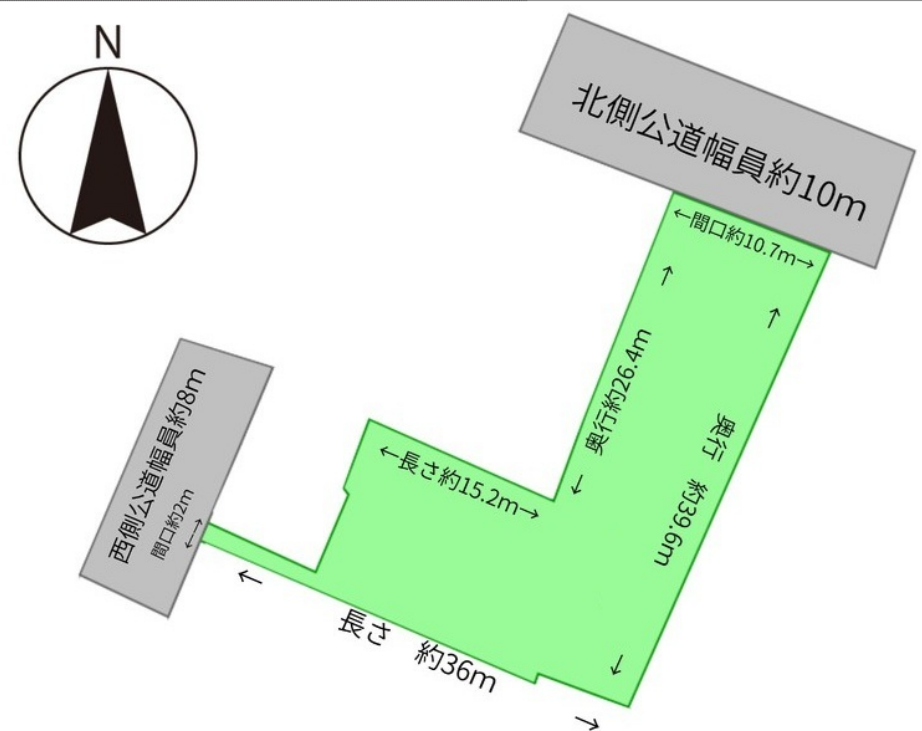
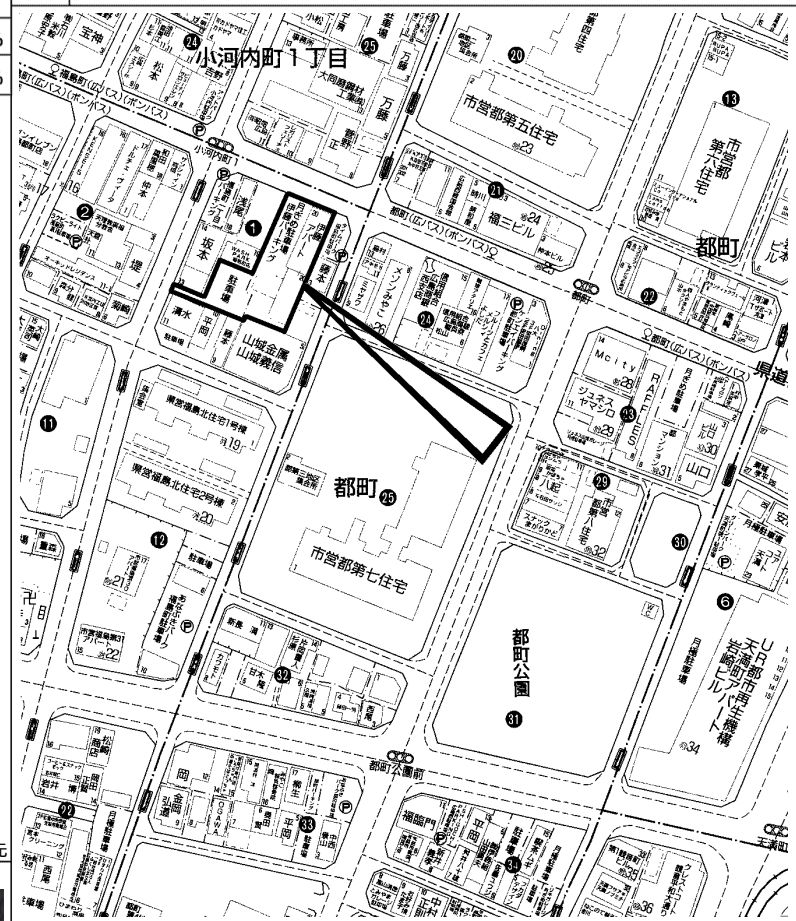
R.E. solid
 株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	西區福島町1丁目 (地番) (住居表示) 1- (団地名)			地図	P 109 D-2	地区種類	西～土	No.	64102
No.	公簿面積			交通	観音町電停歩5分 福島町バス停歩2分			水道	公営
価格	727.37 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現況	古家有	駐車	ガス	都市ガス
1億 4,800 万円	220.02 坪	67.27 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ 公共下水

特記事項	建築条件無し スーパー・コンビニ徒歩圏内 利便性と快適性を兼ね備えた福島町の土地 約220坪の広大な敷地 幅広い用途を検討可能 前面道路が広く車両の出入りもしやすく開放感のある立地	備考	古家有：木造かわらぶき2階建、115.56㎡ 景観法 準防火地域 宅地造成工事規制区域 都市再生特別地区 現況渡し			
	用途地域	第2種住居	建ぺい率	60%	容積率	300%
		近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	300%

道路	公道 北10m 西8m	間口	北10.7m 西2m
学区	天満 小学校 観音 中学校		



図面現況優先



copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者