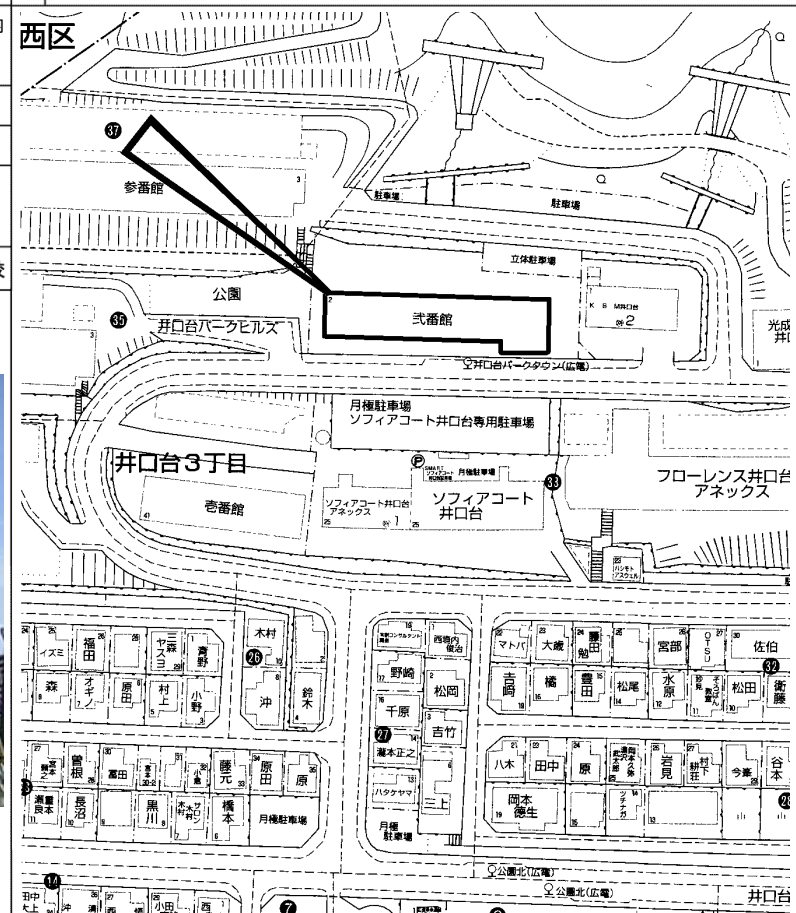


所在地	西区井口台3丁目 (地番) (住居表示) 35-2 (マンション名) 井口台パークヒルズ式番館			地図	P 28 D/E-4	地区種類	西～マ	No.	46816
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	16,200円/月額				
価格	156.11㎡	41.19㎡	約23LDK 約10.1洋	修繕積立金	15,600円/月額				
			約8和 約6.6洋 約6.2洋		合計 31,800円/月額				
3,998万円	47.22坪	12.45坪	約3.8クローゼット 小屋裏収納	特記事項 最上階の独立型パントハウス 2023年3月リフォーム:キッチン交換、壁地上30m超に位置した高いプライバシー性のルーフテラス 156.11㎡の広々室内はとても美しいインテリア 充実のルーフバルコニー61.79㎡ 各部屋の窓も大きく、絶景と共に機能的な空気循環効率 ワイドパントリー 多趣味の方・アウトドア好きの方必見の小屋裏収納有 各居室にクローゼット有					

名称	井口台パークヒルズ式番館			管理	委託管理/通勤 (株) 合人社計画研究所				
交通	井口電停歩29分 井口台パークタウンバス停歩1分			管理	用途地域: 第一種中高層 ルーフバルコニー使用料: 3,700円/月				
構造	RC造		完成日	平成 2年 3月	駐車	敷地内	土地 持分	3210.81㎡の内	
	10階建	10階部分		(築 36年)		5,500円/月			
	号室	総戸数	71	戸	現状	入居中	引渡	相談	

ペット	不明		ガス	
分譲主	三菱地所(株)		施工業者	(株) 青木建設 (株) 間組 (株) 増岡組
学区	井口台 小学校		井口台 中学校	



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先

所在地	西区高須1丁目 (地番) (住居表示) 6-10 (マンション名) マキシマコーポ高須			地図	P 44 B/C-3	地区種類	西～マ	No.	46798
-----	------------------------------------------------	--	--	----	---------------	------	-----	-----	-------

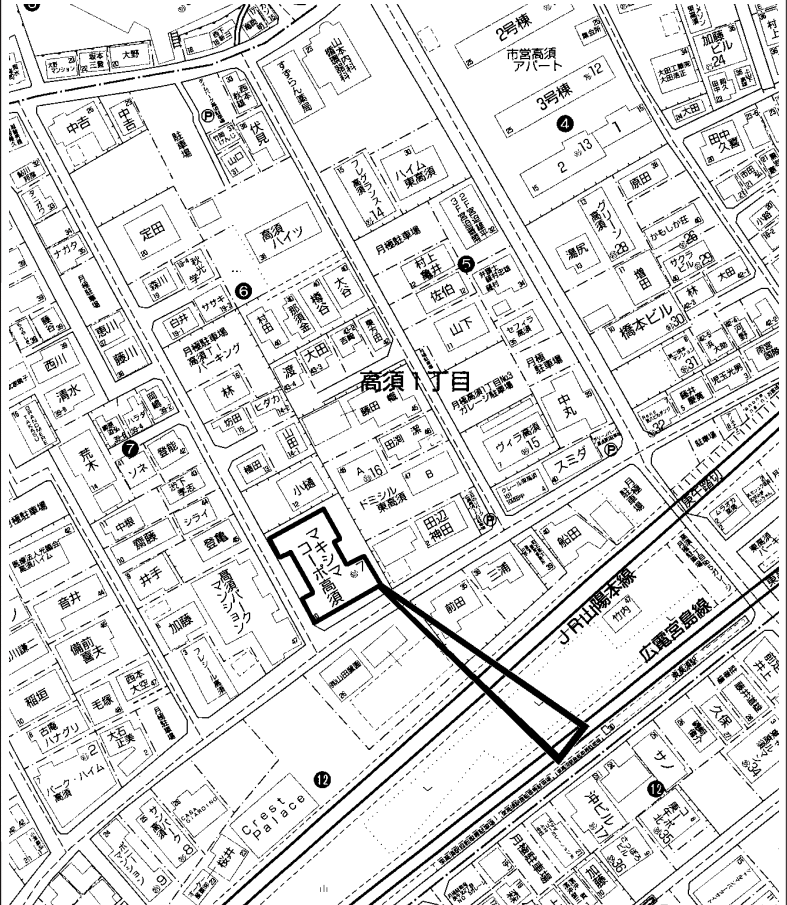
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	円/月額
価格	71.96 m <sup>2</sup>	7.00 m <sup>2</sup>	約10LDK 6和 6和 6和 6洋	修繕積立金	円/月額
680 万円	21.76 坪	2.11 坪		合計	円/月額

**特記事項**  
交通・買い物など生活しやすい環境 駅まで平坦 全居室6帖以上  
スーパー、コンビニ、ドラッグストアなど徒歩圏内  
南西向きで陽当たり良好 平坦地 最寄り駅まで徒歩3分の好立地  
収益物件としてお考えの方にもおすすめ  
令和7年5月大規模修繕工事実施済

名称	マキシマコーポ高須			管理	全部委託/巡回 (株) 東急コミュニティ
交通	J R 西広島駅歩17分 東高須電停歩3分 庚午北二丁目バス停歩6分				

**備考**  
用途地域：第一種住居・第二種中高層  
特別管理費：500円/月(居住しない場合) 町内会費：150円/月  
管理費・修繕積立金：確認中

構造	RC造		完成日	昭和54年12月 (築 46 年)		駐車	973.92 m <sup>2</sup> の内 持分 6,758/168,048		
	4 階建	4 階部分		戸	現 状		空家	引 渡	相 談
	403	号室							



ペット	不明	ガス	
分譲主	(株) 大蔵屋	施工業者	株木建設(株)
学区	高須 小学校 古田 中学校		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

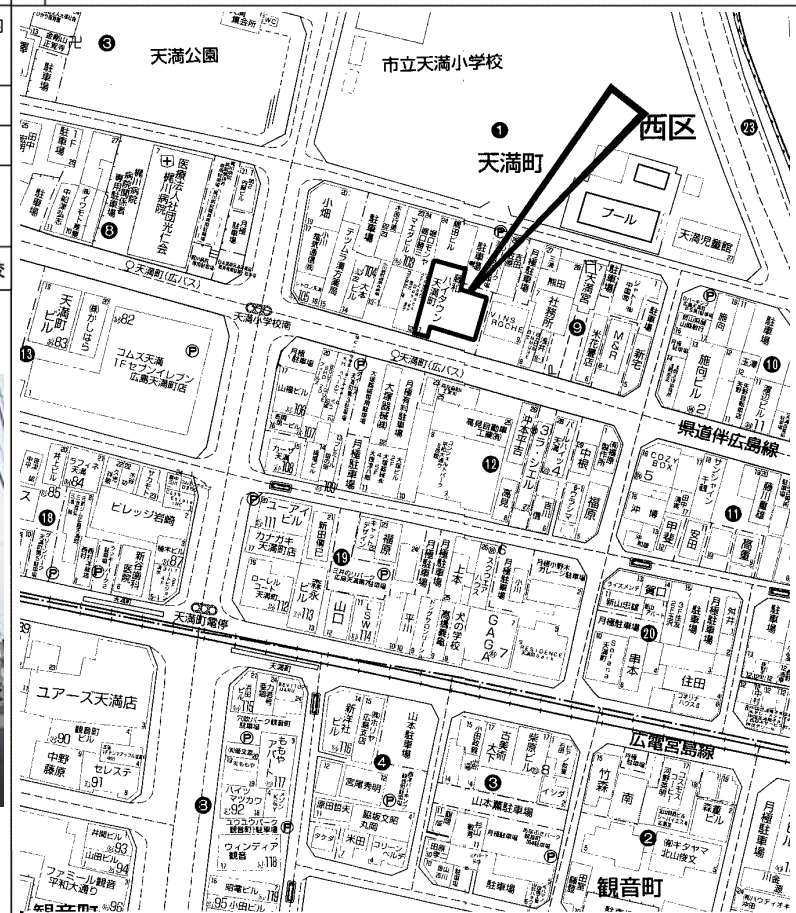
**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先

所在地	西区天満町 (地番) (住居表示) 9-11 (マンション名) 藤和ハイタウン天満町			地図	P 109 J-3	地区種類	西～マ	No.	46808
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	8,800円/月額				
価格	壁芯 69.83㎡	10.92㎡	約15.3LDK 約6洋 約4.5洋 約5.1サービスルーム	修繕積立金	11,600円/月額				
				合計	20,400円/月額				
名称	藤和ハイタウン天満町			管理	全部委託/巡回 三菱地所コミュニティ(株)				
交通	天満町電停歩3分 天満町バス停歩1分			特記事項	2026年6月リフォーム完了予定: キッチン・浴室・トイレ・洗面化粧台 給湯器・建具・玄関収納交換 クロス・フローリング張替 ハウスクリーニング 南向きバルコニーのため日当たり良好 天満小学校まで徒歩3分 天満公園まで徒歩2分 ユアーズ天満店まで徒歩3分 セブンイレブン広島天満店まで徒歩2分				

名称	藤和ハイタウン天満町			管理	全部委託/巡回 三菱地所コミュニティ(株)				
交通	天満町電停歩3分 天満町バス停歩1分			用途地域	商業・近隣商業				
構造	RC造	完成日	平成 7年 2月 (築 31年)	土地	492.35㎡の内 持分 3,988/100,000				
	9階建 7階部分	号室	701	引渡	2026年7月中旬				
	701	号室	701	分譲主	藤和不動産(株) (株) 砂原組				
	701	号室	701	学区	天満小学校 観音中学校				



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

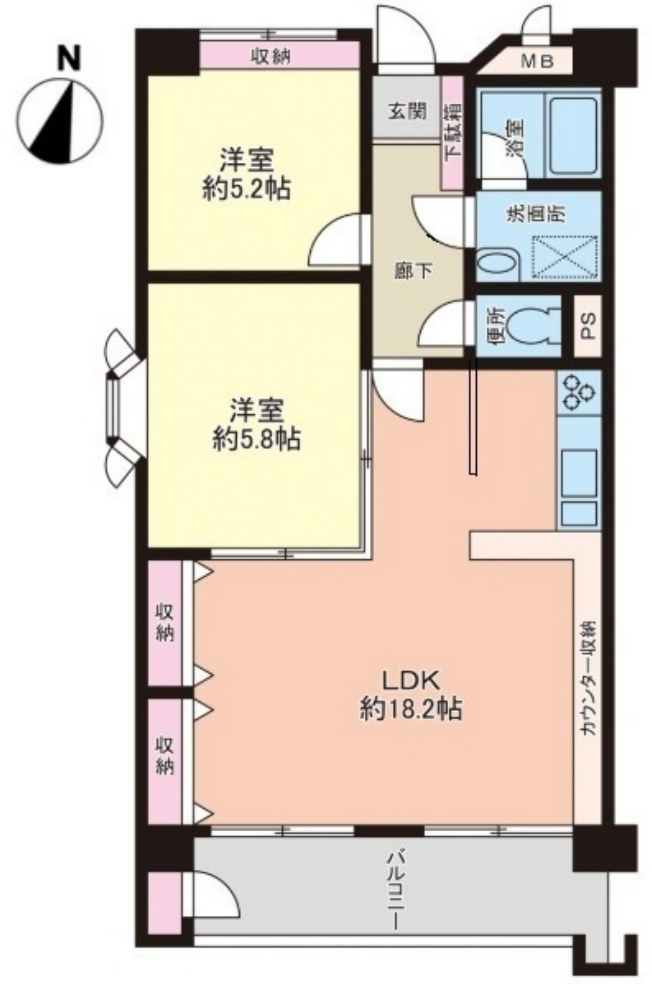
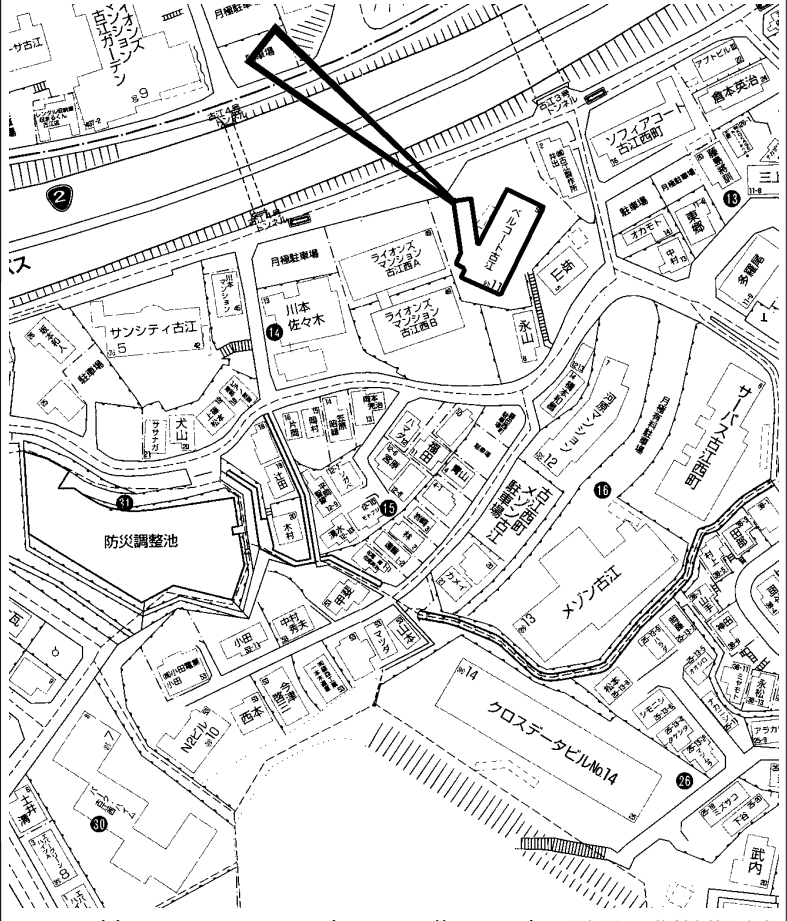
所在地	<b>西区古江西町</b> (地番) 487-10 (住居表示) 14-52 (マンション名) ベルコート古江			地図	P 37 F-2	地区種類	西～マ	No.	46788
-----	------------------------------------------------------------	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	8,600円/月額
価格	62.83㎡	7.95㎡	約18.2LDK 約5.8洋 約5.2洋	修繕積立金	17,500円/月額
1,080万円				19.00坪	2.40坪

**特記事項**  
 7階角部屋につき日当たり、眺望、通風良好  
 市内はじめ各方面へのアクセス良好  
 古田小学校、古田中学校徒歩圏内

名称	ベルコート古江			管理	全部委託/日勤 (株) 第一ビルサービス
交通	古江電停歩10分 田方バス停歩2分			備考	用途地域：第一種住居 現状渡し 売主の契約不適合責任免責 近隣に月極駐車場有

構造	RC造		完成日	昭和59年 7月 (築 41年)		駐車	空無		土地	1654.66㎡の内 持分 6,283/272,876	
	9階建	7階部分		戸	現状		空家	引渡		相談	
	705号室	総戸数			42		分譲主	(株) 八幡不動産		施工業者	(株) 共立組



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	西区古江西町 (地番) (住居表示) 20-18 (マンション名) 古江西町パークマンション			地図	P 37 H/1-5	地区種類	西～マ	No.	46823
-----	---------------------------------------------------	--	--	----	---------------	------	-----	-----	-------

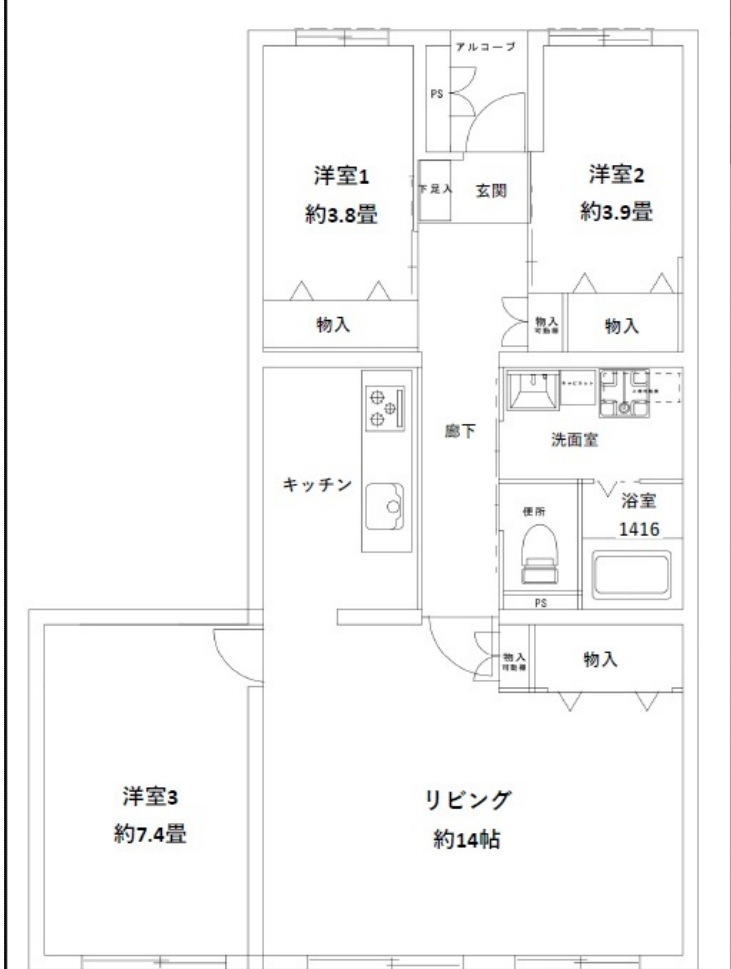
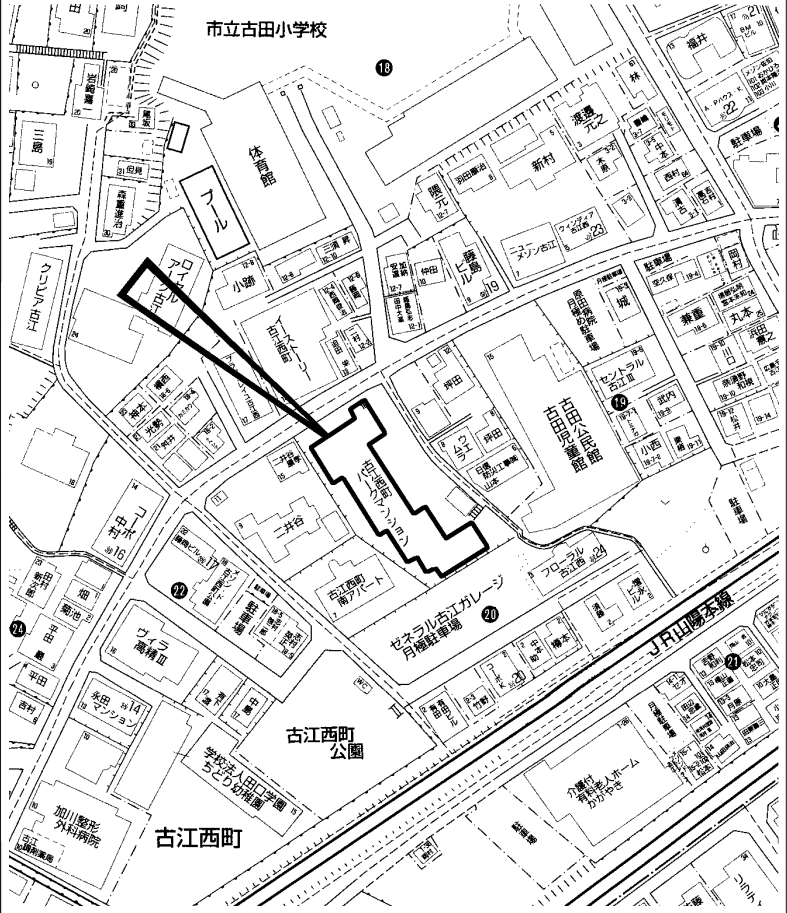
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,600円/月額
価格	83.58㎡	12.90㎡	約14LDK 約7.4洋 約3.9洋 約3.8洋	修繕積立金	10,100円/月額
	25.28坪	3.90坪		合計	17,700円/月額
価格	2,299万円				

**特記事項**  
令和8年1月末リフォーム完了：クロス・フローリング 新規張替え  
エントランス・トイレ・システムキッチン・洗面台・給湯器新規交換 ハスクリング等  
三井不動産旧分譲マンション 南西向きのため日当たり・通風良好  
3階のお部屋のため、階段を利用してお部屋まで行くこともできます  
古田小学校徒歩2分 古田中学校徒歩14分 パルク古江店徒歩6分

名称	古江西町パークマンション				
交通	古江電停歩6分				
管理	全部委託/日勤 (株) 合人社計画研究所				

**備考**  
用途地域：第一種住居

構造	RC造		完成日	昭和58年 8月 (築 42年)		駐車	空無		土地 持分	1791.64㎡の内	
	5階建	3階部分		円/月							
	306	号室	総戸数	45	戸	現状	空家	引渡	相談		



ペット	不明	ガス
分譲主	三井不動産 (株)	施工者 三井建設 (株)
学区	古田 小学校 古田 中学校	



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

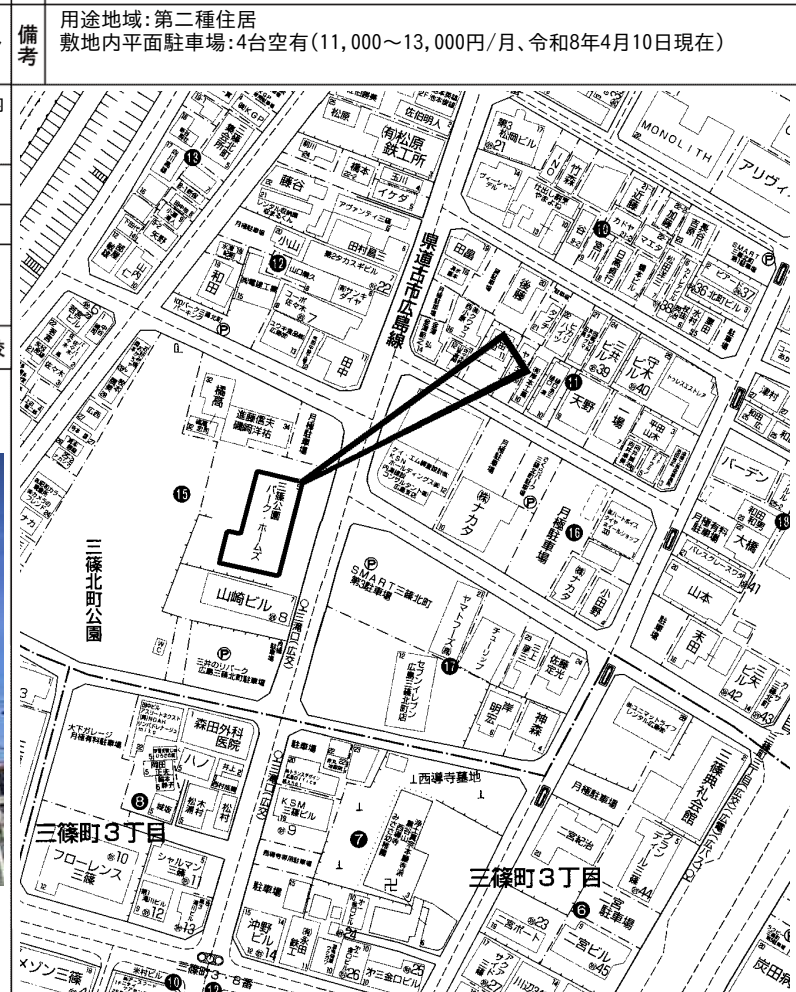
所在地	西区三篠北町 (地番) (住居表示) 15-5 (マンション名) 三篠公園パークホームズ		
No.	専有面積	バルコニー	間取り
価格	70.12 m <sup>2</sup>	6.89 m <sup>2</sup>	約16.1LDK 約6.1洋 約4.5洋 約4.2洋
3,880 万円	壁芯 21.21 坪	2.08 坪	管理費
			9,100 円/月額
			修繕積立金
			16,800 円/月額
			合計
			25,900 円/月額

名称	三篠公園パークホームズ	管理	全部委託/日勤 三井不動産レジデンシャルサービス中国 (株)
交通	J R横川駅歩11分 三滝口バス停歩1分	備考	用途地域:第二種住居 敷地内平面駐車場:4台空有(11,000~13,000円/月、令和8年4月10日現在)

構造	SRC造		完成日	平成 8年 2月 (築 30 年)	駐車	空有 11,000~ 円/月	土地	1186.48 m <sup>2</sup> の内 持分 7,012/329,092
	14 階建	6 階部分						
	号室	総戸数	45	戸	現 状	空家	引 渡	相談

ペット	不明	ガス	都市ガス
	三井不動産 (株)	施工業者	(株) 佐藤組
分譲主	学区 大芝 小学校 中広 中学校		

地図	P 94 E-4	地区種類	西~マ	No.	46800
特記事項	令和8年6月リフォーム完了予定:キッチン・浴室・洗面台・トイレ・加ゼット・給湯器交換、クロス貼替、フローリング張替 三井不動産旧分譲マンション 全居室フローリングの3LDK LDK約16.1帖 対面キッチン 南東向きにつき日当たり良好 平面駐車場空有 プライバシーのあるアルゴ付 三篠北町公園まで徒歩1分。緑豊かな環境 便利なセブンイレブンまで徒歩1分 大芝小学校約390m 中広中学校約1,650m				

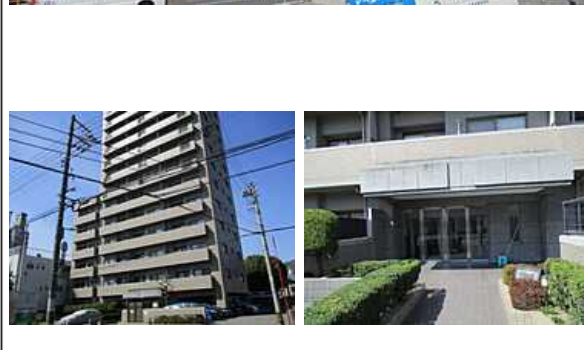
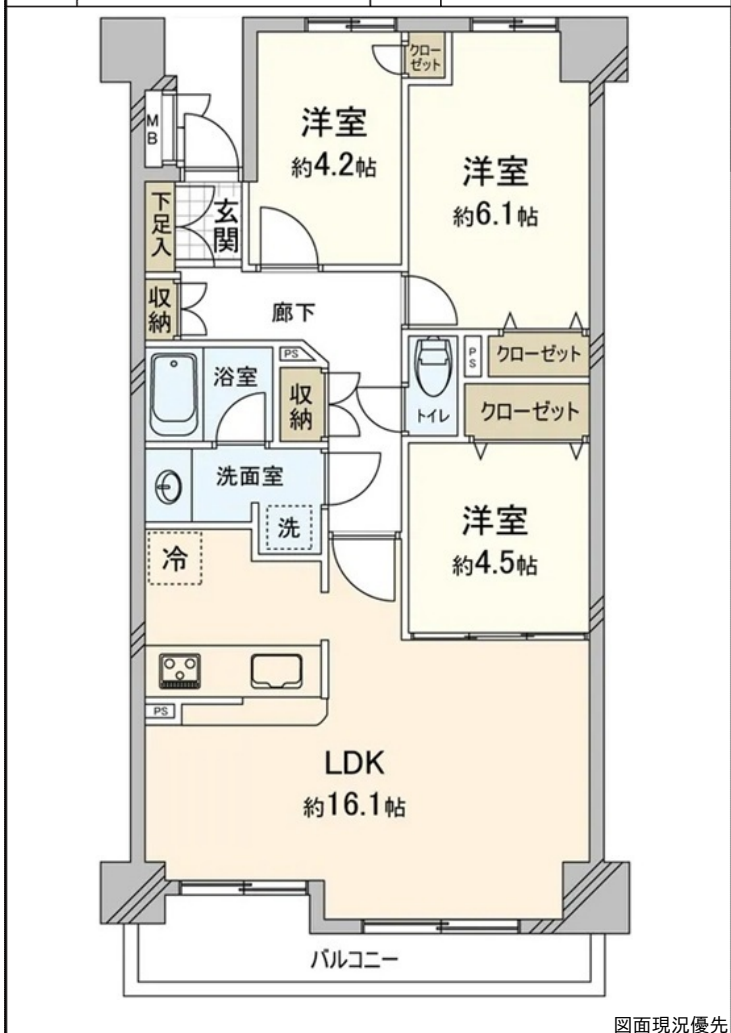


copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者



図面現況優先