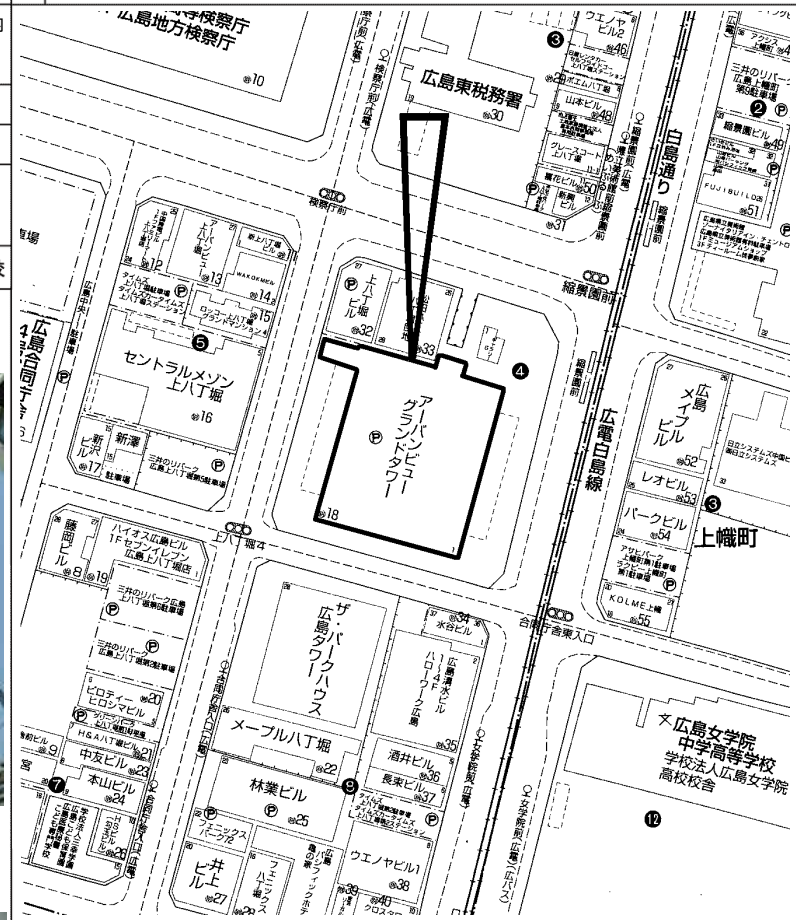


所在地	中区上八丁堀 (地番) 4-1 (住居表示) 4-1 (マンション名) アーバンビューグランドタワー			地図	P 12 I-4	地区種類	中～マ	No.	46811
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,100 円/月額				
価格	26.57 ㎡	10.54 ㎡	K 約9.5洋	修繕積立金	7,040 円/月額				
				合計	14,140 円/月額				
壁芯	8.03 坪	3.18 坪	特記事項 共有部にゲストルーム、ラウンジ、オーディオルーム有(規約等有) 建物内にスーパー、周辺にコンビニ等あり、生活利便性良好 広島電鉄白鳥線「縮景園前」電停徒歩1分 ペット飼育可(細則有) 不在時にも便利な宅配BOX オール電化住戸 二重窓へ変更・エアコン交換等の履歴有						

名称	アーバンビューグランドタワー			管理	全部委託/日勤 (株) 穴吹コミュニティ				
交通	縮景園前電停歩1分 合同庁舎入口バス停歩1分			備考	用途地域：商業 駐車場：30,000円～31,000円/月 インターネット費用：2,100円/月 組合運営徴収金：300円/月				

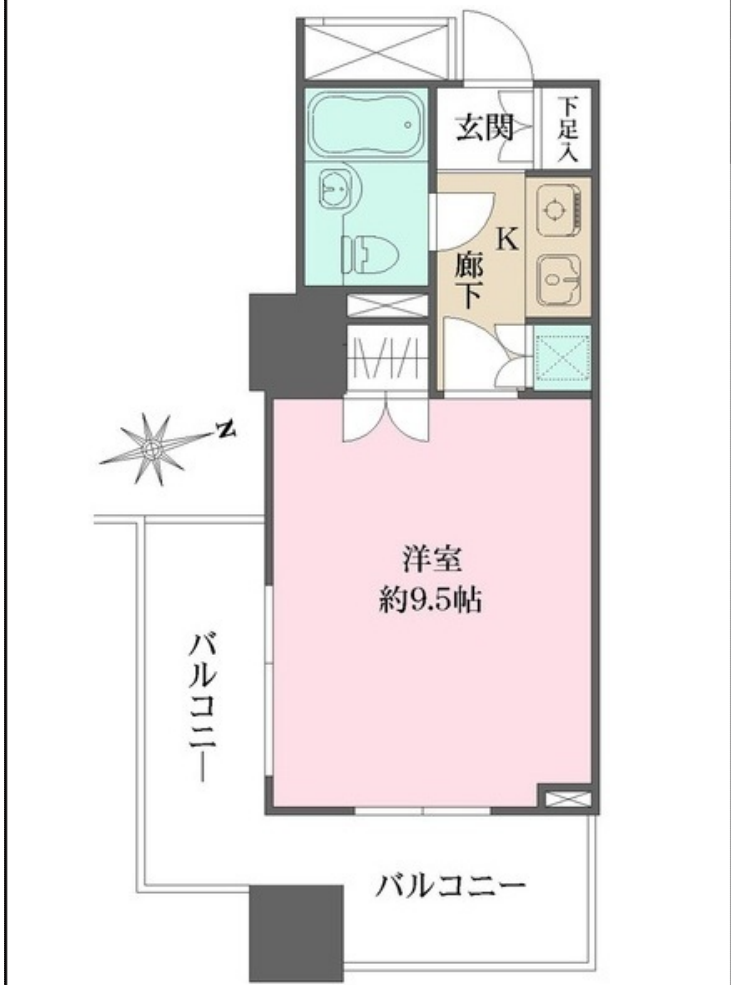
構造	RC造		完成日	平成16年 1月 (築 22 年)		駐車	空有		土地持分	5260.31 ㎡の内	
	43 階建	13 階部分		30,000～31,000 円/月							
号室			総戸数	295	戸	現状	入居中		引渡	2026年8月上旬	
ペット						可		ガス			
分譲主						(株) アーバンコーポレーション		施工業者		五洋建設(株)	
学区						幟町 小学校		幟町 中学校			



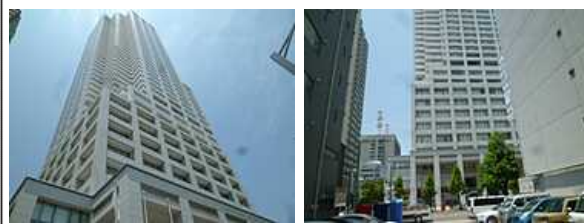
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

<p>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</p>	担当者
---	-----



図面現況優先



所在地	中区昭和町 (地番) (住居表示) (マンション名) パラッシオ昭和町			地図	P 30 I-3/4	地区種類	中～マ	No.	46809
-----	--	--	--	----	---------------	------	-----	-----	-------

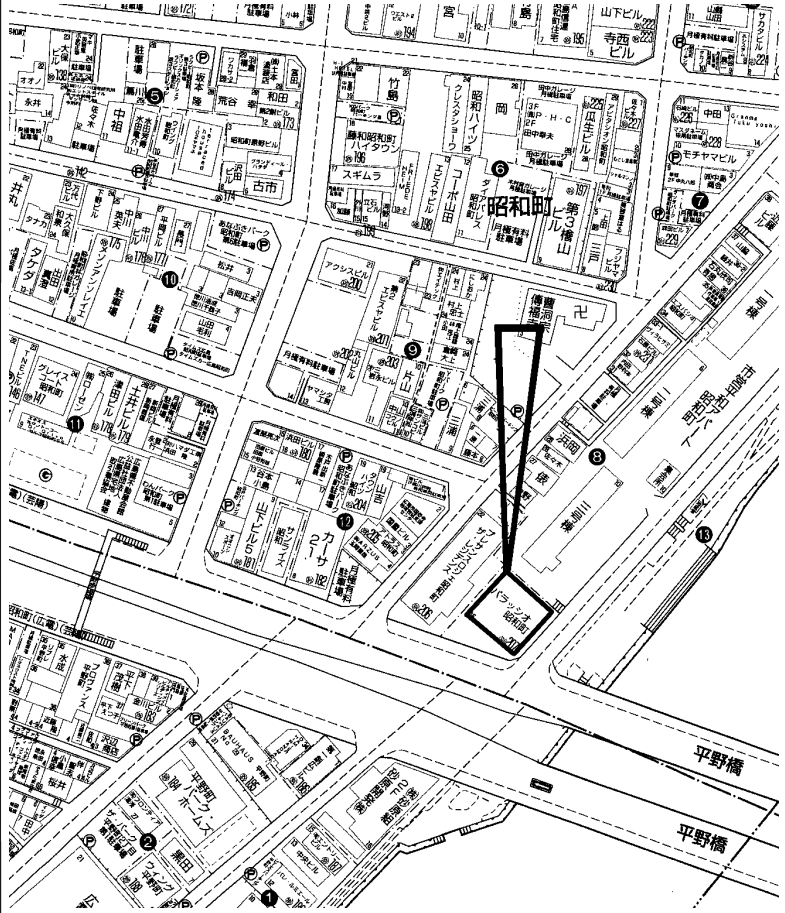
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	8,550 円/月額
価格	57.08 m ²	m ²	約14.1LDK 約8.8和 約6.7和 約6.2洋	修繕積立金	7,140 円/月額
				合計	15,690 円/月額
1,720 万円	17.26 坪	坪			

ペット飼育可能(規約による制限あり) リバーサイドマンション
和室2部屋あり 3LDKタイプの間取り 日当たり・通風良好
竹屋小学校まで徒歩7分 竹屋中学校まで徒歩14分
フジグラン広島まで徒歩7分 広島鶴見郵便局まで徒歩4分
セブンイレブン広島昭和町店まで徒歩6分

名称	パラッシオ昭和町	管理	全部委託/日勤 日本ハウズイング(株)
交通	南区役所前電停歩4分 昭和町バス停歩3分		

用途地域：商業
バルコニー面積：不明

構造	SRC造		完成日	昭和56年 7月 (築 44 年)	駐車	空無	土地 持分	644.16 m ² の内 円/月
	9 階建	2 階部分				空家		
	号室	総戸数	30	戸		現状		



ペット	可	ガス	都市ガス
分譲主	松栄不動産(株)	施工業者	西松建設(株)
学区	竹屋 小学校 国泰寺 中学校		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

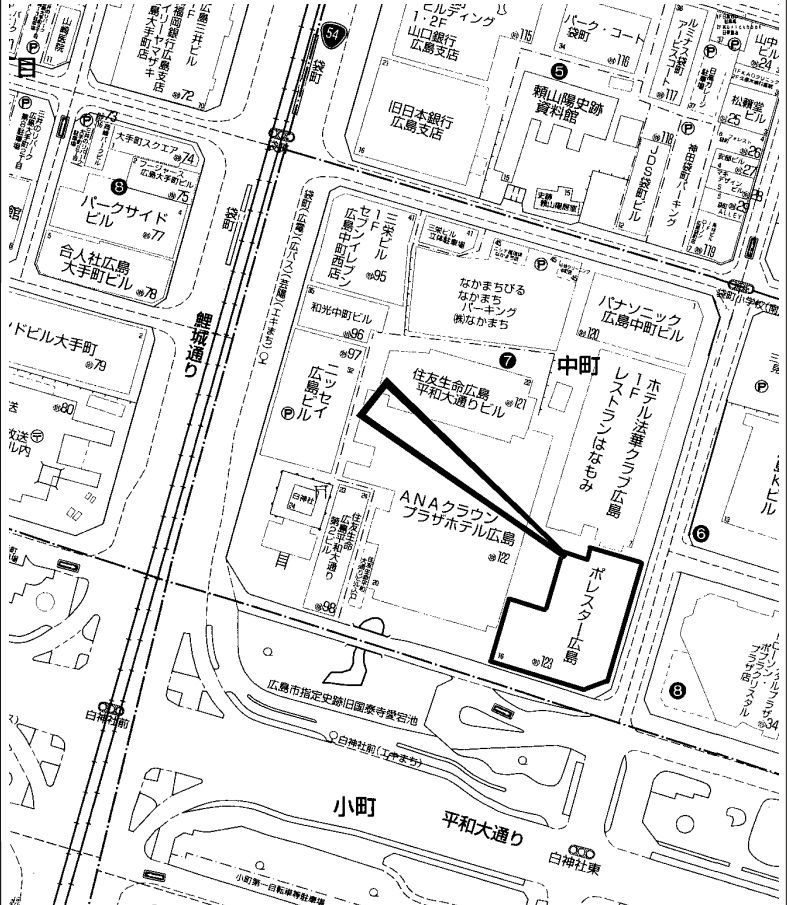
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区中町 (地番) (住居表示) 7-16 (マンション名) ポレスター広島			地図	P 19 J-4/5	地区種類	中～マ	No.	46789
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	9,050 円/月額				
価格	壁芯	61.63 ㎡	LDK 洋 洋	修繕積立金	16,000 円/月額				
		18.64 坪	2.85 坪	合計	25,050 円/月額				
名称	ポレスター広島			管理	委託管理/通勤 日本ハウズイング (株)				
交通	袋町電停歩4分 袋町バス停歩4分			備考	用途地域：商業 役員免除金：1,000円/月 バルコニー専用使用料：500円/月				

構造	SRC造		完成日	昭和54年 9月 (築 46 年)		駐車	無		土地持分	1637.85 ㎡の内 円/月	
	17 階建	11 階部分				現状	空家		引渡	通常	
	1105	号室	総戸数	122		戸			ガス		
						ペット	不明		分譲主	(株) 間組	
						分譲主	(株) タクシン		施工業者	(株) 間組	
						学区	袋町 小学校			国泰寺 中学校	



図面現況優先

copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

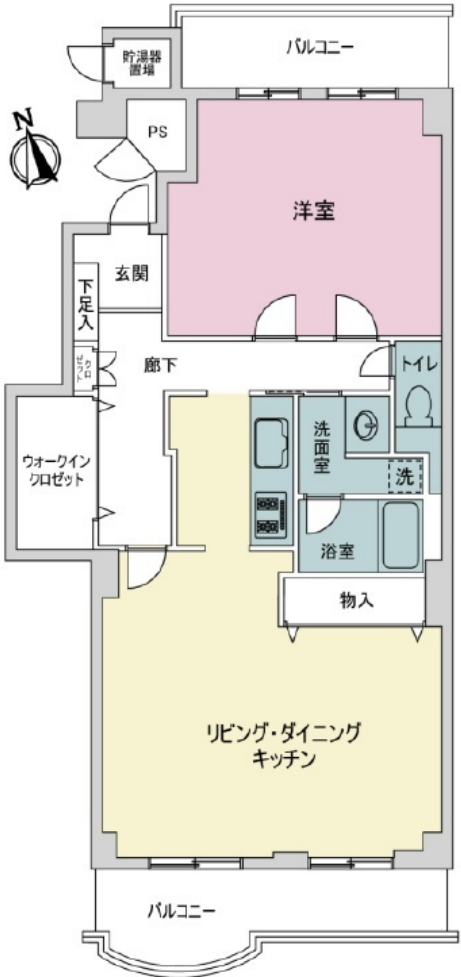
担当者

所在地	中区幟町 (地番) (住居表示) 5-25 (マンション名) 幟町パークマンション		
No.	専有面積	バルコニー	間取り
価格	73.68㎡	12.19㎡	LDK 洋 WIC
3,280万円	壁芯 22.28坪	3.68坪	管理費
			11,800円/月額
			修繕積立金
			3,000円/月額
			合計
			14,800円/月額

名称	幟町パークマンション		
交通	銀山町電停徒歩5分		
管理	全部委託/日勤 (株) 合人社計画研究所		

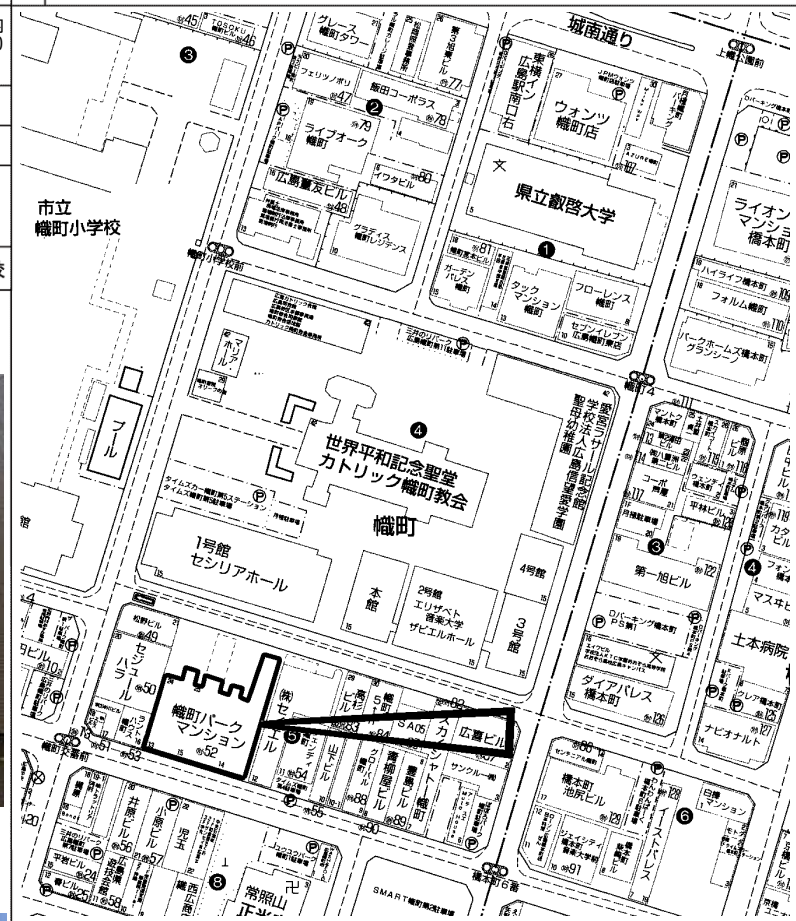
構造	SRC造		完成日	昭和58年 7月 (築 42年)	駐車	土地	1394.27㎡の内 持分 294,820/20,000,000
	14階建	10階部分					
	号室	総戸数	52	戸	現状	入居中	引渡
							相談

ペット	不明	ガス	都市ガス
分譲主	三井不動産(株)	施工業者	清水建設(株)
学区	幟町 小学校 幟町 中学校		



図面現況優先

地図	P 17 B-4	地区種類	中～マ	No.	46815
特記事項	幟町・八丁堀の都心エリア 公園・小学校など揃う住環境 14階建10階住戸 ウォークインクローゼットなど収納充実 ワンフロア4戸、エレベーター2基となっておりプライベート性の高い 共用部分です 幟町小学校徒歩2分 広島女学院中・高等学校徒歩5分 ユアーズ幟町店徒歩2分 ウォンツ銀山店徒歩4分 幟町公園徒歩3分				
備考	用途地域：商業 附属建物：給湯器置場 10階部分 0.87㎡(内法)				



copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

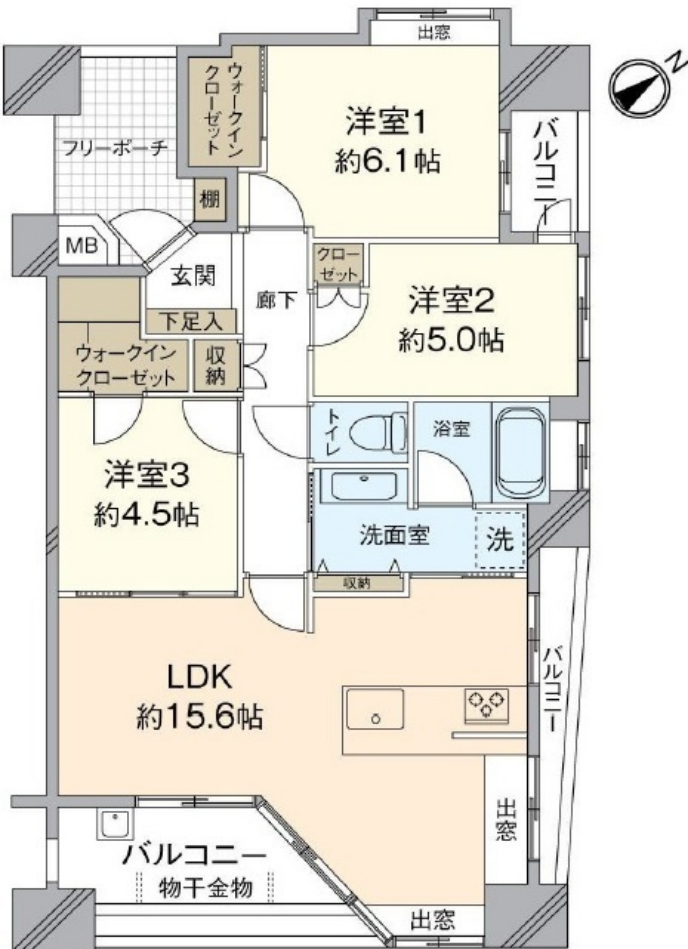
担当者

所在地	中区橋本町 (地番) (住居表示) 1-13 (マンション名) パークコート上柳橋			地図	P 17 E-3	地区種類	中～マ	No.	46817
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	9,200円/月額				
価格	70.55㎡	12.37㎡	約15.6LDK 約6.1洋	修繕積立金	24,700円/月額				
			約5洋 約4.5洋 WIC		合計 33,900円/月額				
5,880万円	21.34坪	3.74坪							

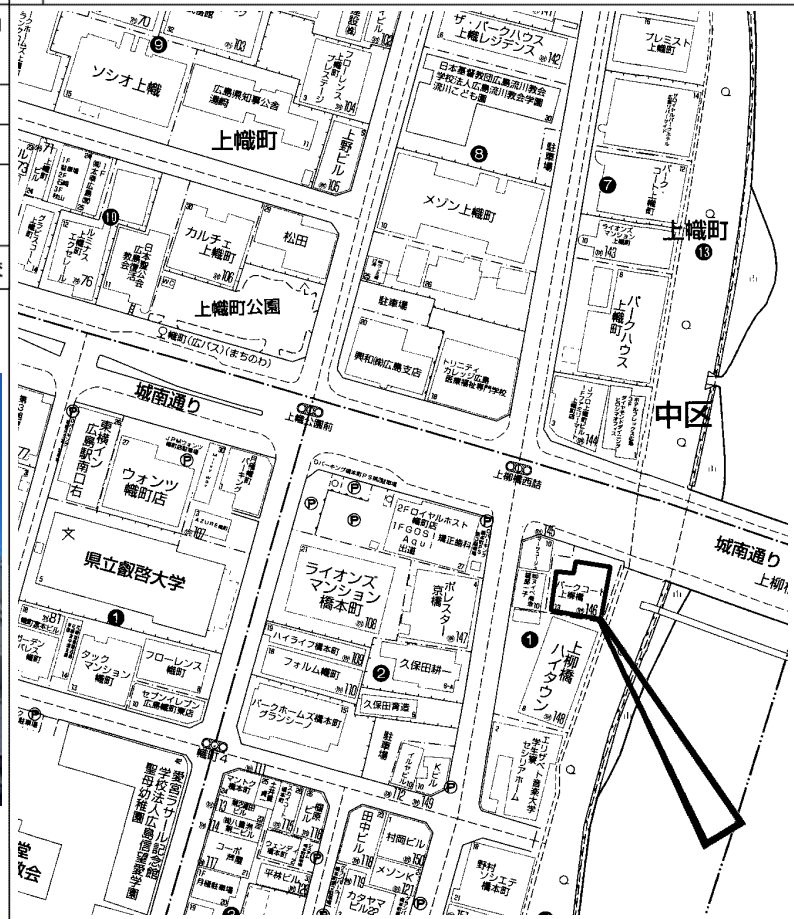
名称	パークコート上柳橋			管理	全部委託/日勤 三井不動産レジデンシャルサービス中国(株)				
交通	JR広島駅徒歩7分 女学院前電停歩7分			備考	用途地域: 商業 敷地内駐車場: 1台空有 26,000~30,000円/月(2025年12月4日現在)				

構造	SRC造		完成日	平成16年 2月 (築 22年)		駐車	空有		土地	317.94㎡の内 持分 7,055/181,899	
	14階建	6階部分		現状	空家		引渡	通常			
	602号室	総戸数			24戸			三井不動産(株)		三井住友建設(株)	

ペット	不明		ガス	都市ガス	
分譲主	三井不動産(株)		施工業者	三井住友建設(株)	
学区	幟町 小学校		幟町 中学校		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区東千田町1丁目 (地番) 1-66 (住居表示) 1-55 (マンション名) hitoto広島The Tower			地図	P 30 B-4/5	地区種類	中～マ	No.	46812
-----	---	--	--	----	---------------	------	-----	-----	-------

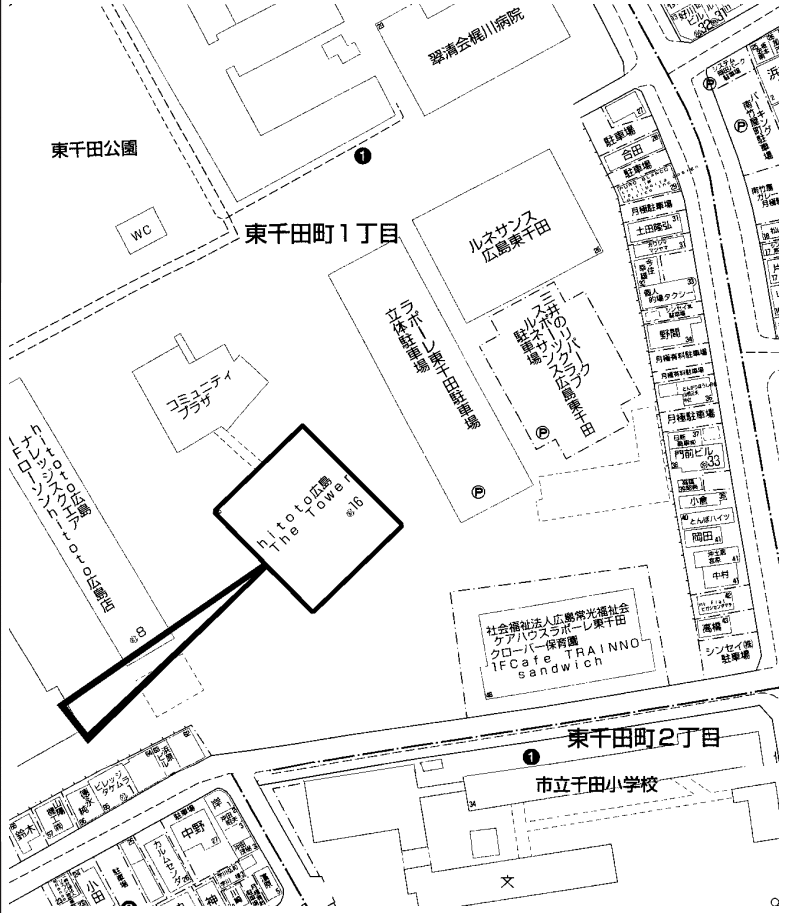
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	17,100円/月額
価格	82.00㎡	26.34㎡	約13LD 約3.4K 約7.5洋	修繕積立金	12,700円/月額
			約6洋 約4.5洋 WIC SIC 納戸	合計	29,800円/月額
6,380万円	24.80坪	7.96坪			

特記事項
 2020年4月築 地上53階建8階部分 ヘット飼育可能(細則有)
 コンシェルジュサービス有 基礎免震構造 自走式駐車場 車寄せ有 オートバス
 対応リフト内廊下 24時間各階ゴミ出し可能 Low-E複層ガラス
 来客時に嬉しいロビー オナズビュラウツ有 デイブーザ有 浴室乾燥機
 コミュニティラザ(バーベキューコーナー、キッズコーナー) 床暖房有(LD部分) トランクルーム有

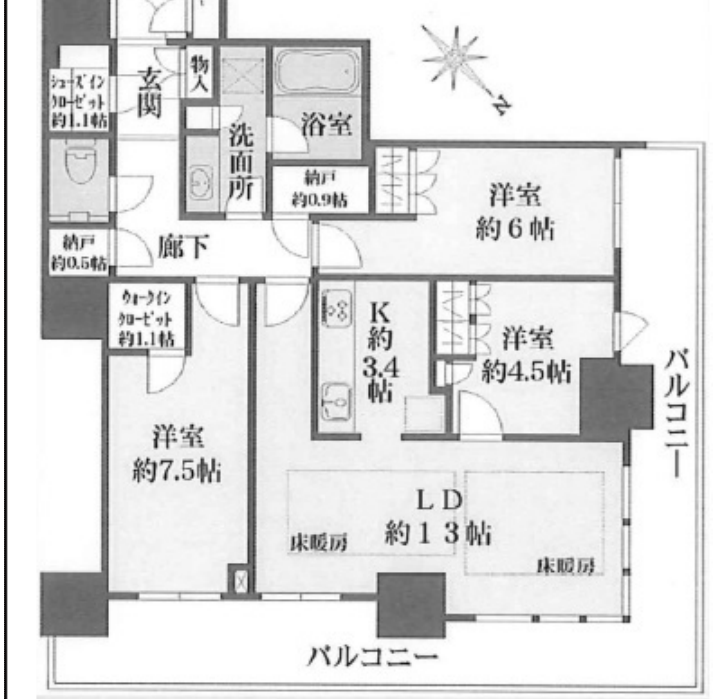
名称	hitoto広島The Tower			管理	全部委託/日勤 三井不動産レジデンシャルサービス中国(株)
交通	日赤病院前電停歩6分				

備考
 用途地域：第二種住居 インターネット接続料金：月額1,100円
 駐車場：1台空有 重さ2,000kgまで(2026年5月21日現在)
 hitoto広島TM会費：月額600円(任意加入)

構造	RC造	完成日	令和2年4月 (築6年)	駐車	1台空有
	53階建 8階部分	号室	665	戸	665
		総戸数	665	現状	入居中



引渡	2027年3月末	ガス	都市ガス
分譲主	三菱地所レジデンス 三井不動産レジデンシャル JR西日本プロパティーズ	施工者	前田建設工業(株)
学区	千田小学校		国泰寺中学校



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

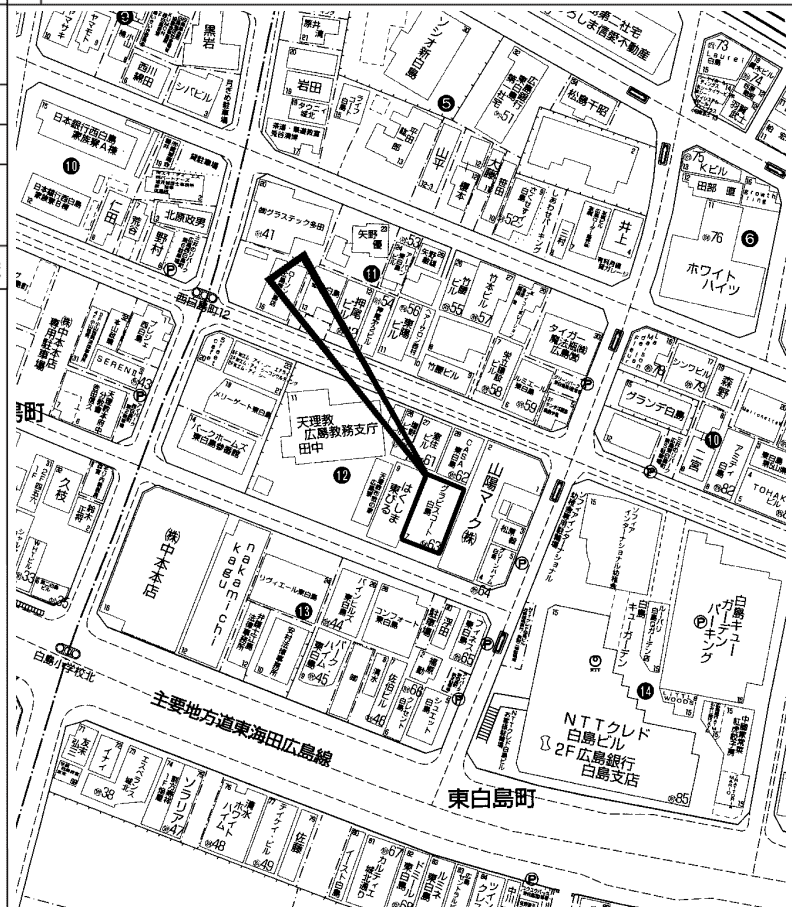
担当者

所在地	中区東白島町 (地番) 12-5 (住居表示) 12-7 (マンション名) グラビスコート白島			地図	P 8 H-2	地区種類	中～マ	No.	46821
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	6,570円/月額				
価格	壁芯 36.50㎡	6.46㎡	約10.7LDK 約5洋	修繕積立金	13,870円/月額				
1,480万円				合計	20,440円/月額				
名称	グラビスコート白島			管理	全部委託/巡回 アムス・インターナショナル(株)				
交通	JR新白島駅徒歩7分 白島電停徒歩3分			特記事項	オーナーチェンジ 家賃：78,000円/月(共益費込) 表面利回り：6.32% JR新白島駅徒歩約7分 白島電停徒歩約3分 広島市中心部へのアクセス良好 生活利便性が高い立地				

用途地域	商業
管理費等値上予定	確認中(令和8年6月現在)
駐車場	空無し(令和8年6月現在)

構造	SRC造	完成日	平成17年 8月 (築 20年)	駐車	空無	土地	340.53㎡の内 持分 3,650/126,456
	13階建 2階部分			現状	賃貸中	引渡	相談
	201号室	総戸数	36戸	ペット	不可	ガス	都市ガス

分譲主	キョーエイ産業(株)	施工業者	キョーエイ産業(株)
学区	白島小学校		幟町中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

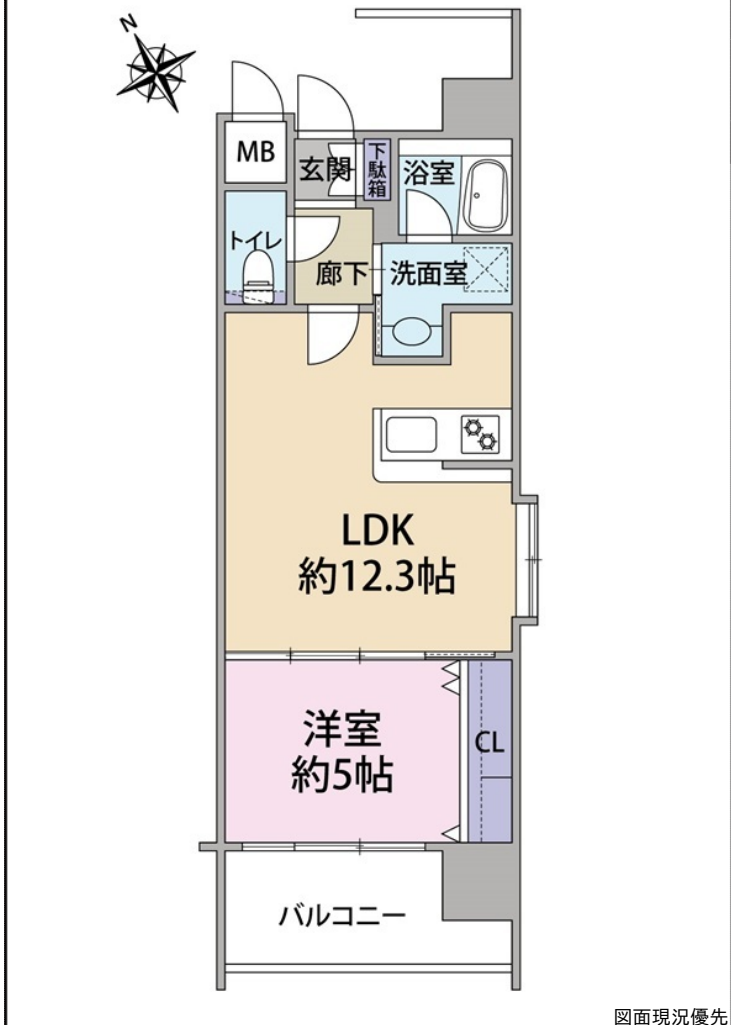
所在地	中区東白島町 (地番) 12-5 (住居表示) 12-7 (マンション名) グラビスコート白島			地図	P 8 H-2	地区種類	中～マ	No.	46822
-----	--	--	--	----	------------	------	-----	-----	-------

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,050円/月額
価格	39.17㎡	6.97㎡	約12.3LDK 約5洋	修繕積立金	14,880円/月額
1,550万円				壁芯	11.84坪

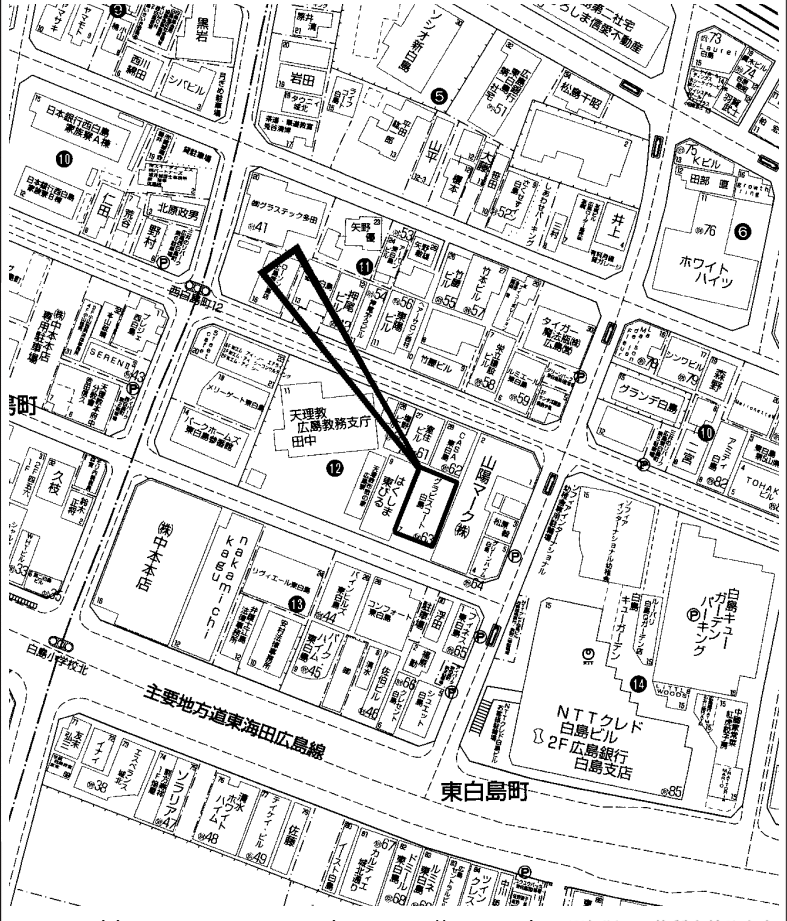
特記事項
 オーナーチェンジ
 家賃：79,000円/月(共益費込) 表面利回り：6.11%
 J R 新白島駅徒歩約7分 白島電停徒歩約3分
 広島市中心部へのアクセス良好 生活利便性が高い立地

名称	グラビスコート白島			管理	全部委託/巡回 アムス・インターナショナル(株)
交通	J R 新白島駅徒歩7分 白島電停徒歩3分			備考	用途地域：商業 管理費等値上予定：確認中(令和8年6月現在) 駐車場：空無し(令和8年6月現在)

構造	SRC造		完成日	平成17年 8月 (築 20年)	駐車	空無	土地	340.53㎡の内 持分 3,917/126,456	
	13階建	4階部分							
	403	号室	総戸数	36	戸	現状	賃貸中	引渡	相談



ペット	不可	ガス	都市ガス
分譲主	キョーエイ産業(株)	施工者	キョーエイ産業(株)
学区	白島小学校 幟町中学校		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者