

所在地	東区牛田東1丁目 (地番) 191-1 (住居表示) 3-25 (マンション名) 牛田東パークホームズ			地図	P 39 D-3	地区種類	東～マ	No.	45235
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

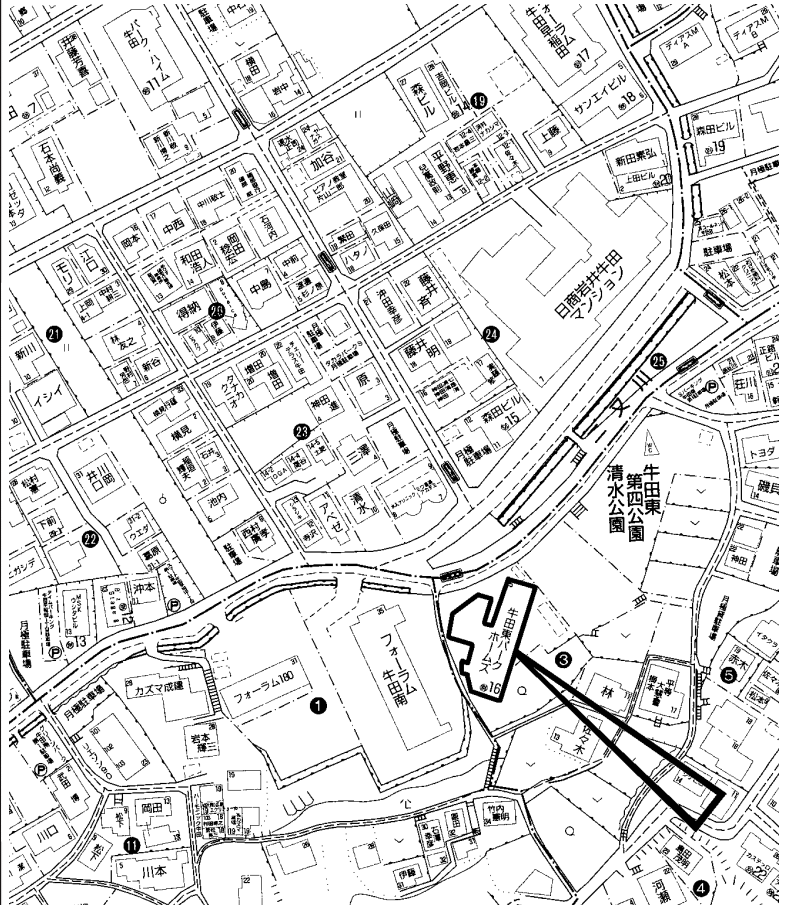
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	13,700円/月額
価格	82.11㎡	15.54㎡	約20LDK 約7洋 6和 約5洋	修繕積立金	22,200円/月額
	2,390万円	24.83坪	4.70坪	合計	35,900円/月額

特記事項
 2025年10月リフォーム完了：全室内装改修 壁・天井・床
 温水洗浄便座・ユニットバス・洗濯機防水パン取替 和室畳表替え
 キッチン水栓・ガスコンロ取替 靴箱・建具取替 網戸張替
 壁・天井クロス張替 電気プレート・照明取替 カーテンレール交換
 オートロック 平地 角部屋 日当り・眺望良 公園近く

名称	牛田東パークホームズ			管理	全部委託/管理員無 三井不動産レジデンシャルサービス中国(株)
交通	JR広島駅歩27分 白島電停歩20分 牛田東1丁目バス停歩2分				

備考
 用途地域：第一種住居 近隣月極駐車場引継可(徒歩1分)：13,000円/月
 自転車(屋根付き)1,200円/年、(露天)600円/年
 バイク(屋根付き)2,400円/年、(露天)1,200円/年 組合費200円/月

構造	RC造		完成日	昭和63年 3月 (築 38年)	駐車	空無	土地	1620.28㎡の内 持分 8,211/284,501
	8階建	6階部分						
	601	号室	総戸数	38	戸	現状	空家	引渡



ペット	不可	ガス	都市ガス
分譲主	三井不動産(株) 施工業者 鹿島建設(株)		
学区	牛田小学校 牛田中学校		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東区牛田東2丁目 (地番) 72-62-9 (住居表示) 12-39 (マンション名) 牛田コーポラスC棟			地図	P 34 J-3	地区種類	東～マ	No.	40723
-----	---	--	--	----	-------------	------	-----	-----	--------------

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	5,665円/月額
価格	83.95㎡	8.42㎡	約16LDK 約8和 約6.7洋 約6和	修繕積立金	10,000円/月額
540 万円				壁芯	25.39坪

特記事項	牛田早稲田団地郵便局まで320m ローソン広島女学院大学前店まで510m ショージ牛田店まで910m 広島市立早稲田小学校まで660m 広島市立早稲田中学校まで720m
備考	用途地域：第二種中高層 駐輪場・バイク置場：空無

名称	牛田コーポラスC棟			管理	全部委託/管理員なし (株)長谷工コミュニティ西日本
交通	早稲田団地郵便局前バス停歩2分				
構造	RC造	完成日	昭和55年 5月 (築 46年)	駐車	空無
	5階建 3階部分	号室	29	戸	29
土地持分	1472.96㎡の内				
引渡	通常				
ガス	東急建設(株)				
分譲主	星和地所(株)				
学区	早稲田小学校 早稲田中学校				



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

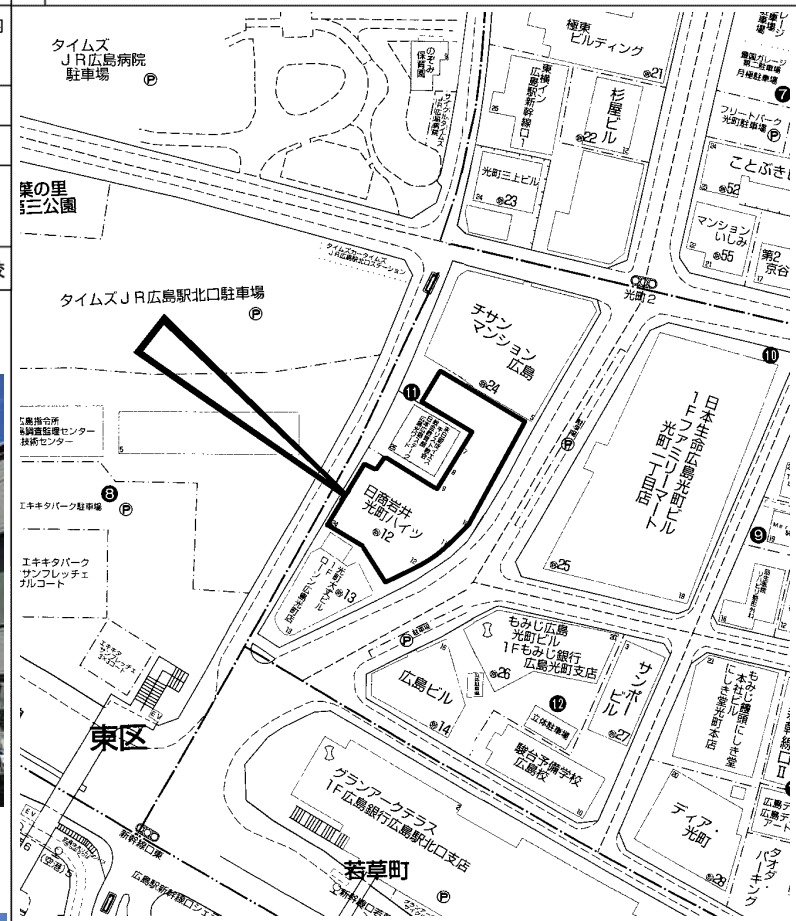
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東区光町1丁目 (地番) 25-3 (住居表示) 11-24 (マンション名) 日商岩井光町ハイツ			地図	P 49 E/F-3/4	地区種類	東~マ	No.	45912
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	5,650円/月額				
価格	61.02㎡	5.86㎡	LDK 6和 洋 4洋	修繕積立金	6,000円/月額				
				合計	11,650円/月額				
壁芯	18.45坪	1.77坪							
名称	日商岩井光町ハイツ			管理	全部委託/日勤 (株)ロウジュウコミュニティー				
交通	JR広島駅歩3分 広島駅新幹線バス停歩3分			備考	用途地域: 商業 登記簿専有面積: 55.66㎡				

名称	日商岩井光町ハイツ			管理	全部委託/日勤 (株)ロウジュウコミュニティー						
交通	JR広島駅歩3分 広島駅新幹線バス停歩3分			備考	用途地域: 商業 登記簿専有面積: 55.66㎡						
構造	SRC造		完成日	昭和50年 6月 (築 51年)		駐車	空無		土地持分	2174.61㎡の内	
	11階建	3階部分				円/月					
	号室	総戸数	196		戸	現状	空家		引渡	相談	
						ペット	可		ガス		
						分譲主	日商岩井 (株)		施工業者	増岡組	
						学区	尾長 小学校			二葉 中学校	



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



図面現況優先



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

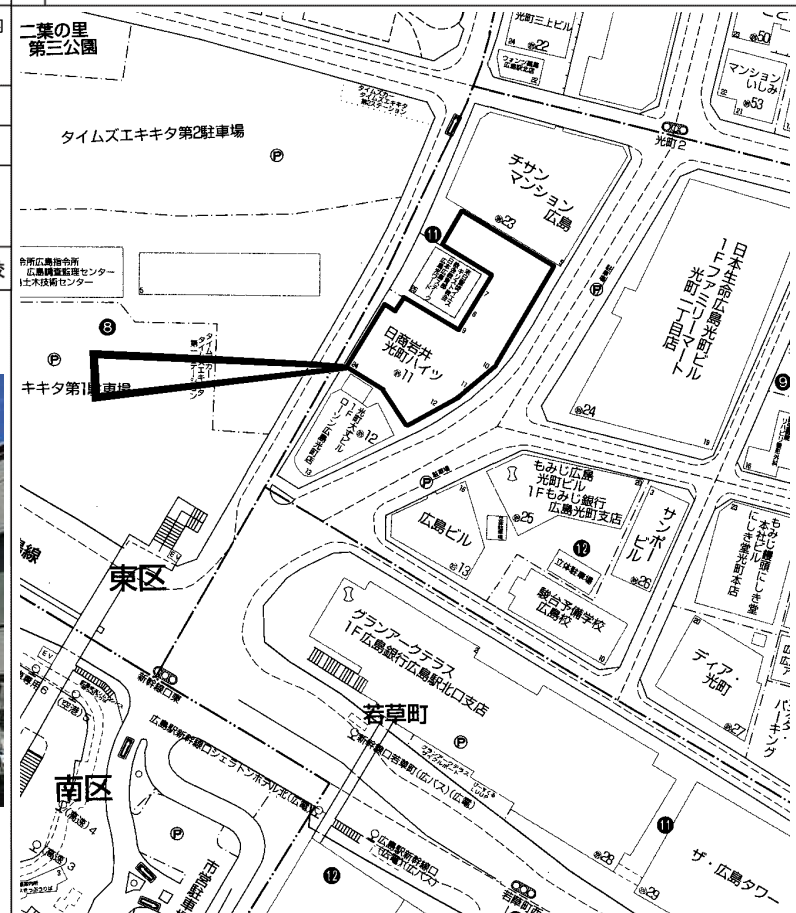
担当者

所在地	東区光町1丁目 (地番) 25-3 (住居表示) 11-24 (マンション名) 日商岩井光町ハイツ			地図	P 49 E/F-3/4	地区種類	東～マ	No.	46730
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,700円/月額				
価格	82.49㎡	7.75㎡	LDK 8和 6和 洋 広縁	修繕積立金	8,200円/月額				
1,980万円	24.95坪	2.34坪		合計	15,900円/月額				
名称	日商岩井光町ハイツ			管理	全部委託/日勤 (株)ロウジュウコミュニティー				
交通	JR広島駅歩3分 広島駅電歩8分 広島駅新幹線口バス停歩3分			備考	用途地域：商業 外部オーナー負担金：300円 ペット飼育細則についてはお問い合わせください				

構造	SRC造		完成日	昭和50年 6月 (築 51年)		駐車	空無		土地持分	2174.61㎡の内	
	11階建	7階部分						円/月			
	710	号室	総戸数	196		戸	現状	賃貸中	引渡	相談	
							ペット	可	ガス		
							分譲主	日商岩井(株)	施工者	増岡組	
							学区	尾長小学校		二葉中学校	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	東区矢賀新町2丁目 (地番) (住居表示) 4-17 (マンション名) 矢賀新町パークマンション				地図	P 55 F-5	地区種類	東～マ	No.	45845
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	11,100円/月額					
価格	壁芯	89.57㎡	10.68㎡	約14.6LDK 約6洋 約5.9洋 約5.1洋 約7.6S	修繕積立金	10,750円/月額				
		27.09坪	3.23坪		合計	21,850円/月額				
名称	矢賀新町パークマンション				管理	全部委託/日勤 三井不動産レジデンシャルサービス中国(株)				
交通	JR矢賀駅徒歩9分 矢賀新町バス停徒歩3分				備考	用途地域: 準工業 駐輪場・バイク置場: 区画外-空有/無償 (2026年1月6日現在) シール貼付可 (発行代: 駐輪場1,200円 バイク置場2,400円)				
構造	RC造	完成日	平成元年 3月 (築 37年)	駐車	空無	土地持分	1534.4㎡の内			
	7階建 3階部分	301号室	総戸数	41戸	現況	空家	引渡	相談		
				ペット	不可	ガス				
				分譲主	三井不動産(株)	施工業者	(株)竹中工務店			
				学区	矢賀小学校	二葉中学校				
<p>サービスルーム 約7.6帖 (フローリング) 玄関 洋室 約5.1帖 (フローリング) 洋室 約6.0帖 (フローリング) LDK 約14.6帖 (フローリング) 洋室 約5.9帖 (フローリング) 浴室 1317 バルコニー</p> <p>■ 収納</p>										
					<p>copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。</p>					
この物件に関するお問い合わせは										
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397									担当者	

図面現況優先