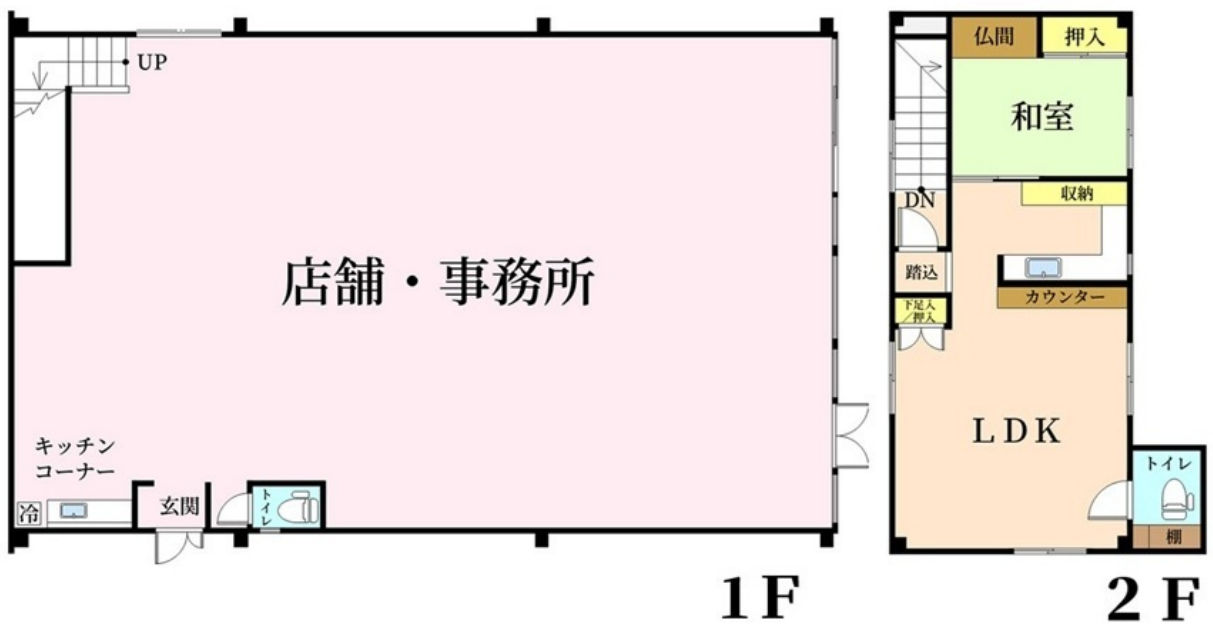


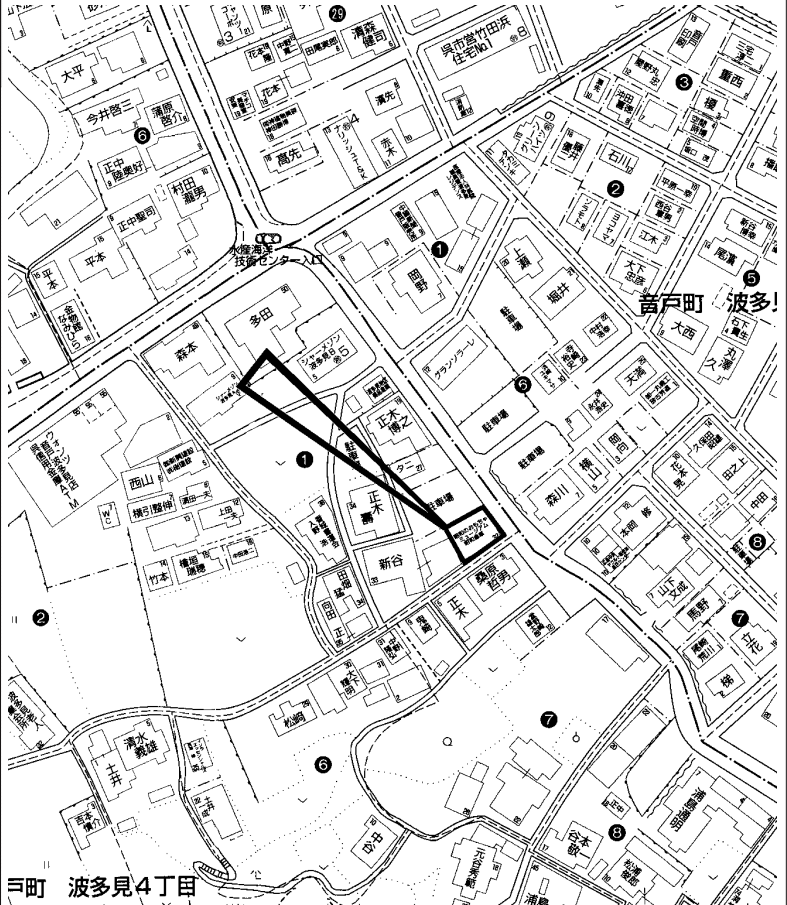
所在地	呉市音戸町波多見4丁目 (地番) 4990 (住居表示) 1-32 (団地名)			地図	P 17 G-3	地区種類	呉～中	No.	62755
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	水産海洋技術センター入口バス停歩4分			水道
価格	403.80㎡	258.84㎡	1F 店舗・事務所 2F LDK 和 トイレ	現状	空家	完成日	平成 2年 4月 (築 36 年)	ガス
1,580 万円	122.14坪	78.29坪		引渡	相談	駐車	4台可(車種による)	トイレ

特記事項	売店舗・事務所(一括) 2024年12月改装済で綺麗 大浦崎公園キャンプ場徒歩12分 トイレ2ヶ所 駐車場4台可(車種による)	備考	物件南東方向に幅員約1mの通路有 間口：13.6m			構造	鉄骨造 2階建	道路	公道 北東7.8m
		用途地域	非線引	建ぺい率	70%	容積率	400%	学区	波多見 小学校 音戸 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

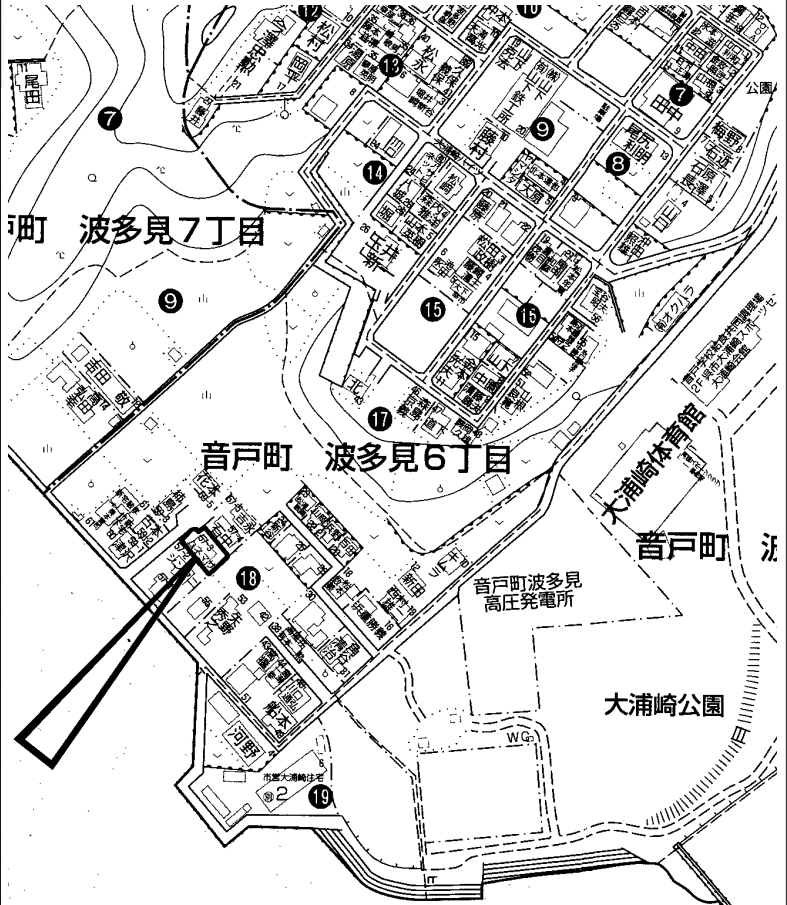
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市音戸町波多見6丁目 (地番) 5214-10 (住居表示) 18-57-3 (団地名)			地図	P 19 D-2	地区種類	呉～中	No.	61397
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	波多見バス停歩8分			水道	公営		
価格	192.07㎡	97.70㎡	1F 18LDK 5洋 2F 6洋 4.5洋 書斎 WIC トイレ	現状	空家			完成日	平成29年 6月 (築 9 年)	ガス	個別プロパン
1,580万円	58.10坪	29.55坪		引渡	相談			駐車	並列2台可	トイレ	浄化槽

特記事項	オール電化住宅 日当たり良好 2階から海が見える 室内程度良好	備考	令和6年度固定資産税：89,500円			構造	木造スレートぶき2階建	道路	公道 北西約4.5m
		用途地域	都市計画区域外	建ぺい率	70%	容積率	400%	学区	波多見 小学校 音戸 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

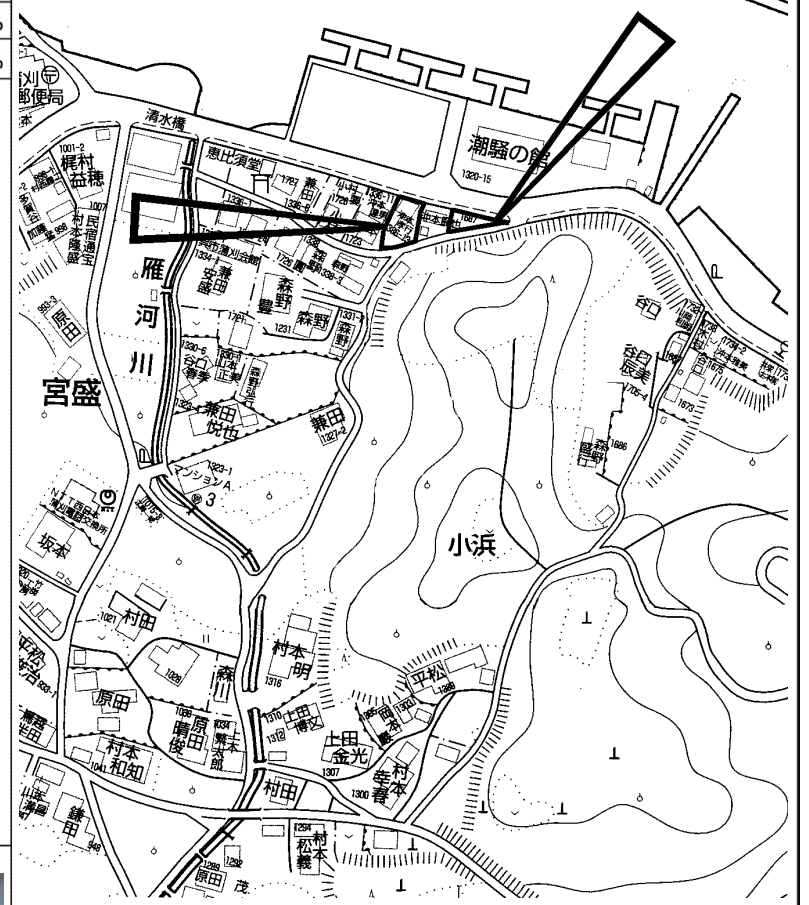
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市蒲刈町宮盛字上り田 (地番) 1336-13他 (住居表示) (団地名)			地図	P 16 I-5	地区種類	呉～中	No.	50816
-----	---	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	宮盛バス停歩5分			水道	公営
価格	496.88 m ²	138.01 m ²	1F 2F	現状	空家	完成日	昭和49年10月 (築 51 年)	ガス	個別プロパン
600 万円	150.30 坪	41.74 坪		引渡	相談	駐車	可	トイレ	

特記事項	備考	昭和52年増築未登記部分34.71m ² (10.49坪)有 間取り図無し			構造	木造スレート葺2階建	道路	
	用途地域	都市計画区域外	建ぺい率	%	容積率	%	学区	蒲刈 小学校 蒲刈 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

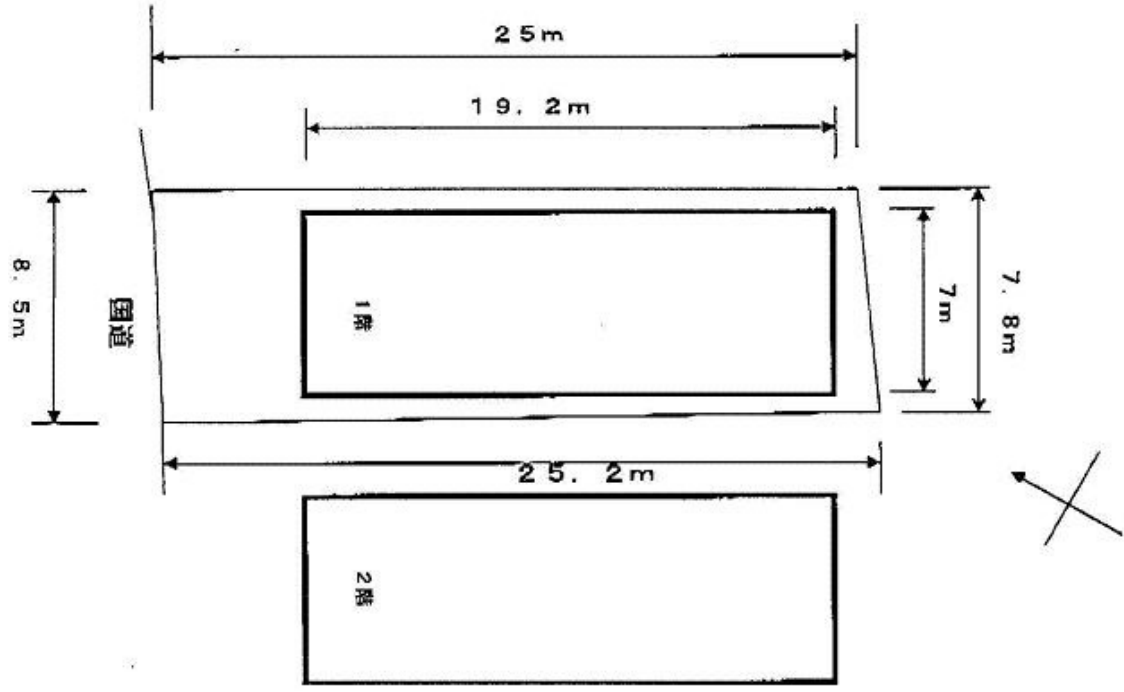
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

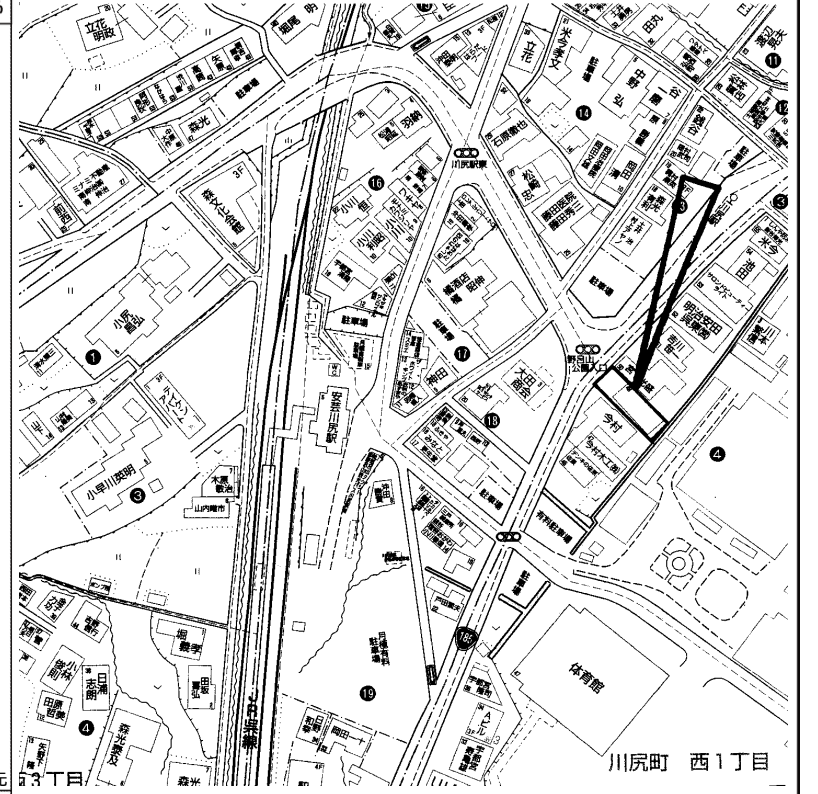
所在地	呉市川尻町西1丁目 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 116 J-3	地区種類	呉～中	No.	28809
No.	土地	建物	間取り	交通	J R川尻駅歩2分			水道	公営
価格	202.54 m ²	268.45 m ²	1F 倉庫134.40m ² 2F 倉庫134.05m ²	現状	自用	完成日	S53年9月 (築47年)	ガス	
1,280 万円	61.26 坪	81.20 坪		引渡	通常	駐車		トイレ	

特記事項	売倉庫 国道185号線に面す 水路7.72m(井溝)も所有権有	備考		
	用途地域	近隣商業	建ぺい率 80%	容積率 300%
			建ぺい率 %	容積率 %

構造	鉄骨造	道路	公道 北西 9~10m
学区	川尻 小学校		川尻 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

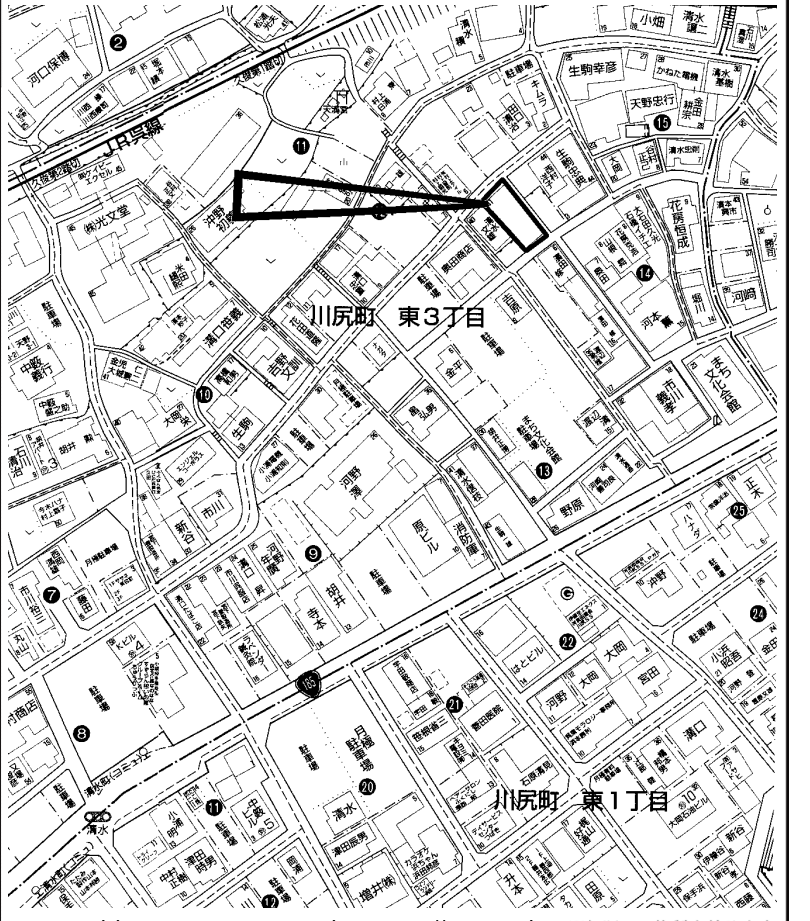
所在地	呉市川尻町東3丁目 (地番) (住居表示) 14-41 (団地名)			地図	P 64 G-2	地区種類	呉～中	No.	64512
-----	--------------------------------------	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	J R 安芸川尻駅歩12分			水道	公営
価格	376.47 m ²	230.42 m ²	BF 洋 玄関 1F LDK 洋 洋 和 和 2F 洋 洋 洋 洋 和 トイレ	現状	空家	完成日	昭和63年 4月 (築 38 年)	ガス	プロパン
348 万円	113.88 坪	69.70 坪		引渡	相談	駐車	4台以上可	トイレ	公共下水

特記事項	海水浴場・キャンプ場近くの10LDK戸建 ゆめマート徒歩約15分(約1.2km) セブンイレブン広島川尻店徒歩約3分(約210m) 川尻小学校徒歩約8分(約600m) 川尻光幼稚園徒歩約12分(約900m) 七海海水浴場車約10分(約3.8km)	備考	準防火地域 現況有姿 境界非明示			構造	木造2階建	道路	北西 北東 南東
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	300%	学区	川尻 小学校 川尻 中学校	
			建ぺい率	%	容積率	%			



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

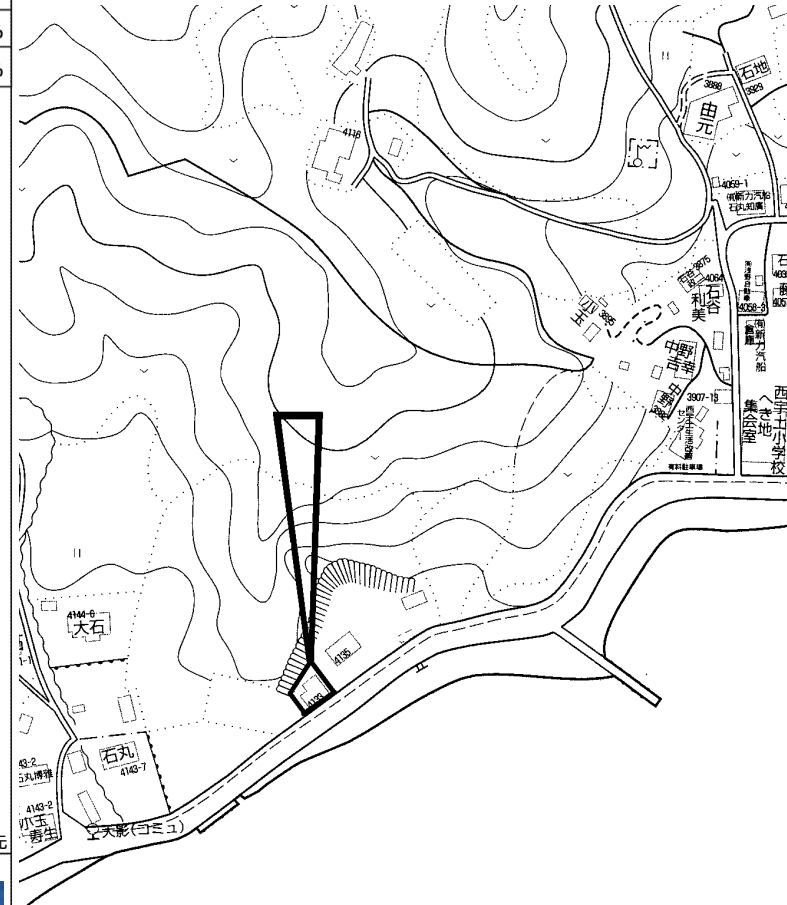
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市倉橋町西宇土 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 64 D-3	地区種類	呉～中	No.	62434
-----	-------------------------------	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	大影バス停歩2分			水道	公営		
価格	186.58 m ²	308.35 m ²	1F 土間 2F 和 和 浴室 洗面 収納 トイレ 玄関	現状	空家			完成日	昭和56年 7月 (築 44 年)	ガス	プロパン
1,800 万円	56.44 坪	93.27 坪	3F 和 和 和 トイレ 玄関	引渡	通常			駐車		トイレ	浄化槽

特記事項	売店舗付住宅 南向き	備考	土砂災害警戒区域 一部土砂災害特別警戒区域 増築未登記部分あり 間口：14.7m			構造	鉄骨造 3階建		道路	公道 南6m	
		用途地域	都市計画区域外	建ぺい率	%	容積率	%		学区	倉橋 小学校 倉橋 中学校	
				建ぺい率	%	容積率	%				



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 6 E P 第 7 3 6 号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

<p>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</p>	担当者
---	-----



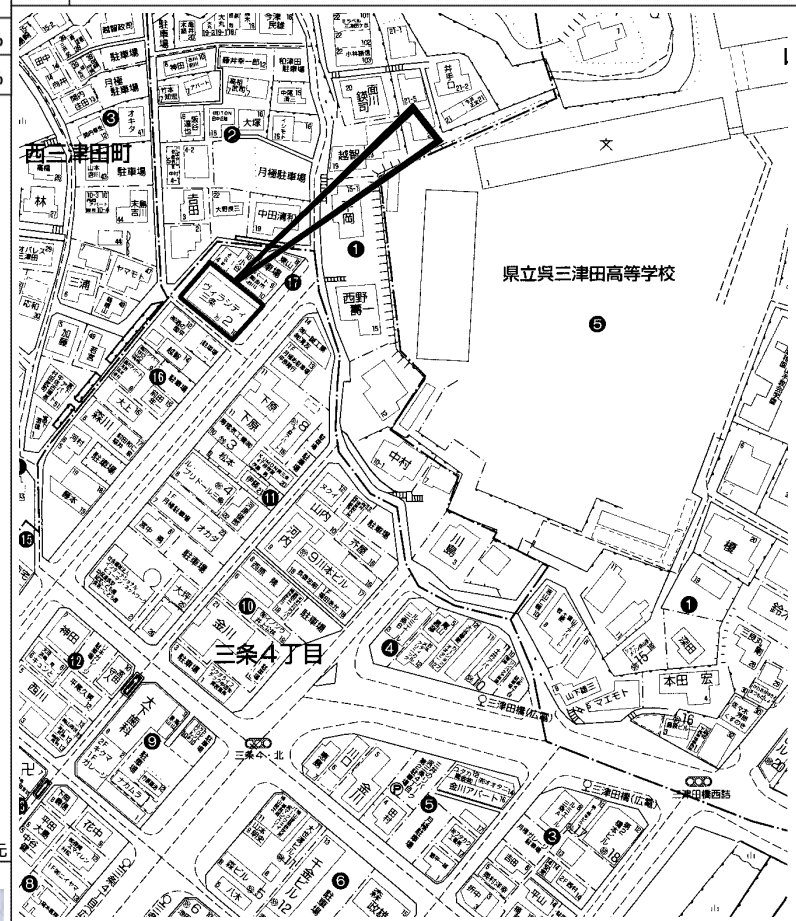
所在地	呉市三條4丁目 (地番) (住居表示) 17-10 (団地名)			地図	P 101 A/B-3	地区種類	呉～中	No.	59615
No.	土地	建物	間取り	交通	J R呉駅歩14分 三津田橋バス停歩3分			水道	
価格	315.83 m ²	1,270.83 m ²	1F～6F	現状	賃貸中	完成日	昭和49年 3月 (築 52 年)	ガス	
2億 万円	95.53 坪	384.42 坪		引渡	相談	駐車	4台可	トイレ	

特記事項	売マンション 2018年大規模リノベーション済みで綺麗な室内多数満室利回り：約9.5%(令和7年3月7日現在) 倉庫4室、レンタルBOX9室有、駐車場4台：月額14,000円/台 全戸分の駐輪場完備 2LDK×6戸 1LDK×7戸 2DK+ロフト×1 1LDK+ロフト×1 1K+ロフト×2 1DK×1 1K×4 事務所×1 住戸数23戸 外壁全面塗装、エレベーター新設・構造補強施工	備考	現在、賃貸中の為、住戸専有面積不明			
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	400%
			建ぺい率	%	容積率	%

構造	R C造6階建	道路	公道 南東 南西 北西
学区	呉中央 小学校		呉中央 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

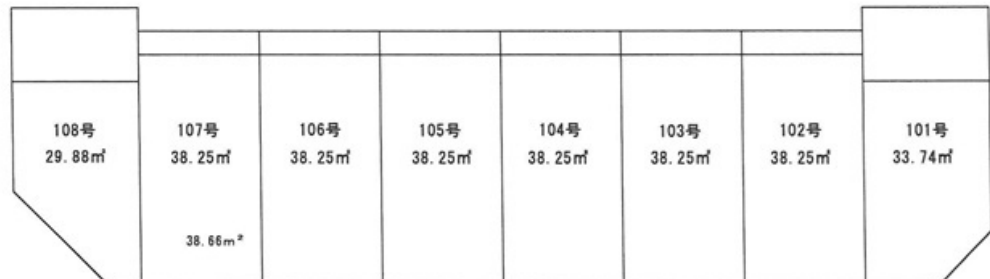
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

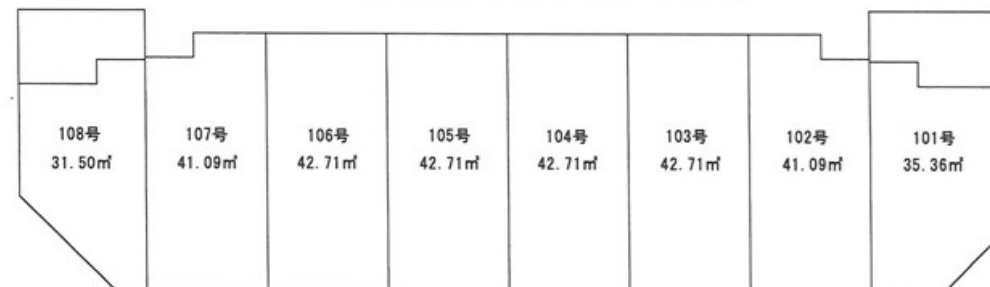
所在地	呉市中通2丁目 (地番) 3-16 (住居表示) 3-18 (団地名)			地図	P 111 A/B-1	地区種類	呉～中	No.	61273
-----	---	--	--	----	----------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	J R 呉駅歩12分			水道	公営
価格	405.38 m ²	1,326.09 m ²	1F 店舗 2F 住居 3F 住居 4F 住居	現状	賃貸中	完成日	昭和33年 7月 (築 67年)	ガス	都市ガス
9,980 万円	122.62 坪	401.14 坪		引渡	通常	駐車	無	トイレ	公共下水

特記事項	年間収入：852万円 1,2階(1階店舗、2階住居) 3,4階住居は使用していません 3方道路	備考	令和6年度 固定資産税等 1,339,600円 令和6年度 土地建物評価額 77,507,400円	構造	R C造陸屋根4階建	道路	公道 南西 南東 北東
		用途地域	商業	建ぺい率 80% 容積率 500%	学区	呉中央 小学校 呉中央 中学校	
				建ぺい率 % 容積率 %			

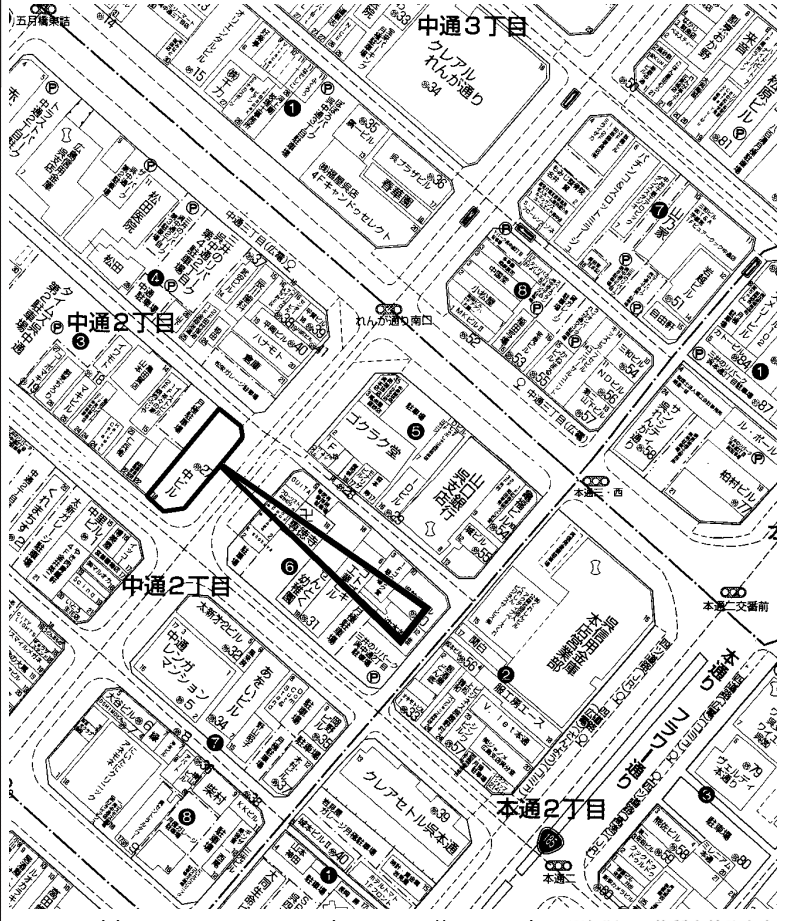


中ビル 2階平面図 (住居)



中ビル 1階平面図 (店舗)

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

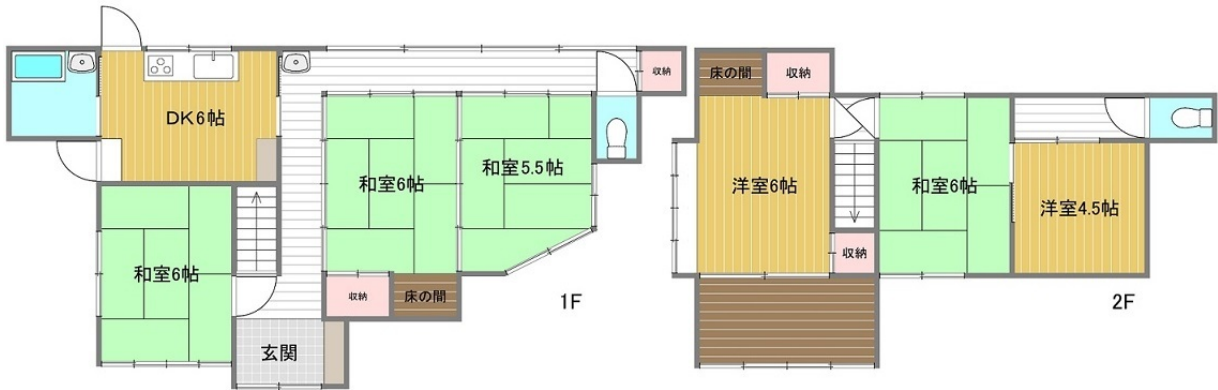
担当者



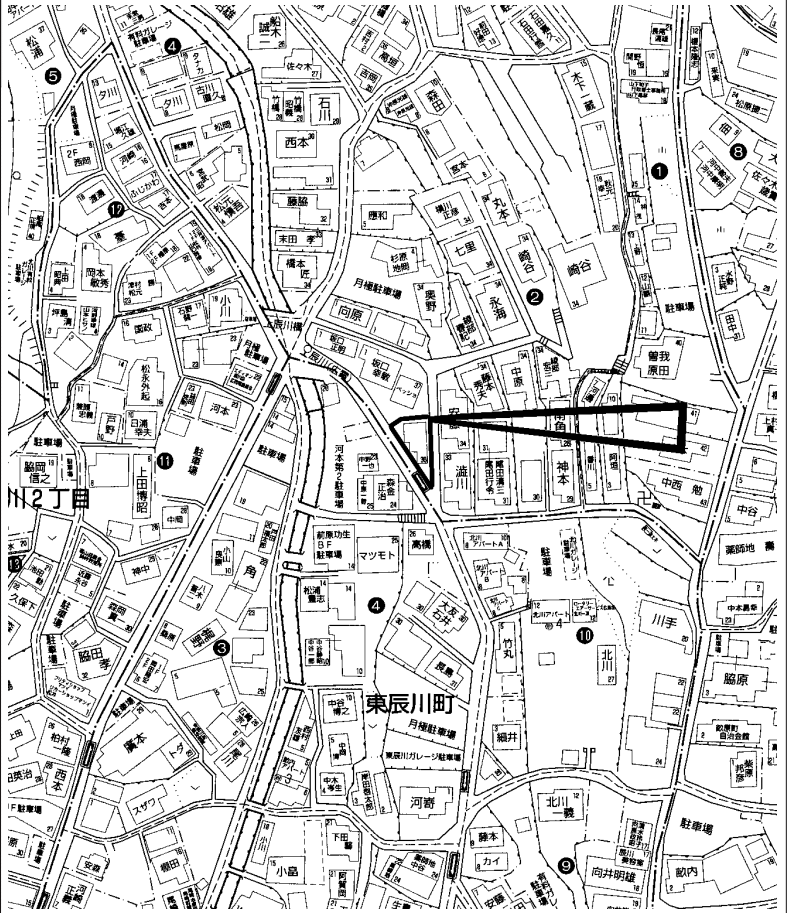
所在地	呉市西惣付町 (地番) 31-1 (住居表示) 2-36 (団地名)			地図	P 93 C-3/4	地区種類	呉～中	No.	55420
-----	---------------------------------------	--	--	----	---------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	辰川バス停歩1分			水道	公営	
価格	114.70 m ²	117.53 m ²	1F 6DK 6和 6和 5.5和 2F 6洋 6和 4.5洋 トイレ	現状	空家			完成日	昭和44年 9月 (築 56 年)	ガス
140 万円	34.69 坪	35.55 坪		引渡	相談			駐車		トイレ

特記事項	バス停徒歩1分で利便性良好 2方向に接道しており、風通し・日当たり良好 少し高台なので眺望良好 フルリノベーション向き物件	備考	契約不適合責任免責			構造	木造2階建		道路	東約1.5m 西約3m	
	用途地域	第1種中高層住	建ぺい率	60%	容積率	200%	学区	荘山田 小学校 片山 中学校			
			建ぺい率	%	容積率	%					



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

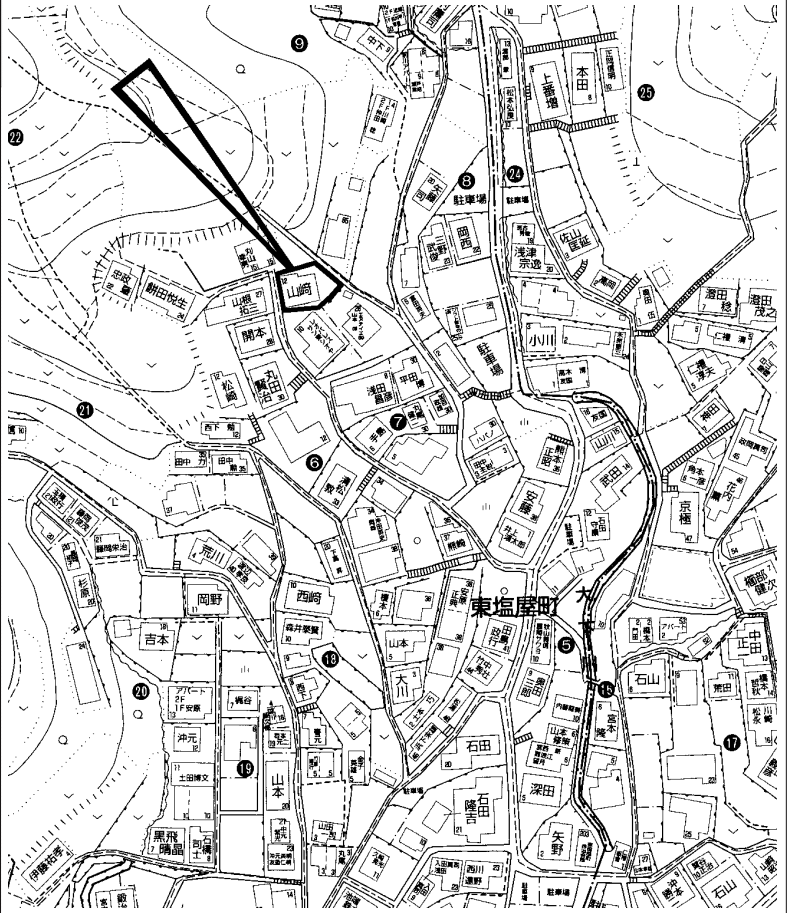
所在地	呉市東塩屋町 (地番) 270-6 (住居表示) 7-12 (団地名)			地図	P 30 E-3	地区種類	呉～中	No.	59519
No.	土地	建物	間取り	交通	J R川原石駅歩6分			水道	
価格	287.00 m ²	119.93 m ²	1F LDK 8和 2F 8和 6和 トイレ	現状	空家			完成日	昭和57年 2月 (築 44 年)
200 万円	86.81 坪	36.27 坪		引渡	相談			駐車	

特記事項	日当たり・眺望良し 部屋から海が見えます 室内綺麗に使用しています 庭・縁側有		備考	車の進入不可		
	用途地域	第1種中高層住	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造2階建	道路	西
学区	港町 小学校 両城 中学校		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

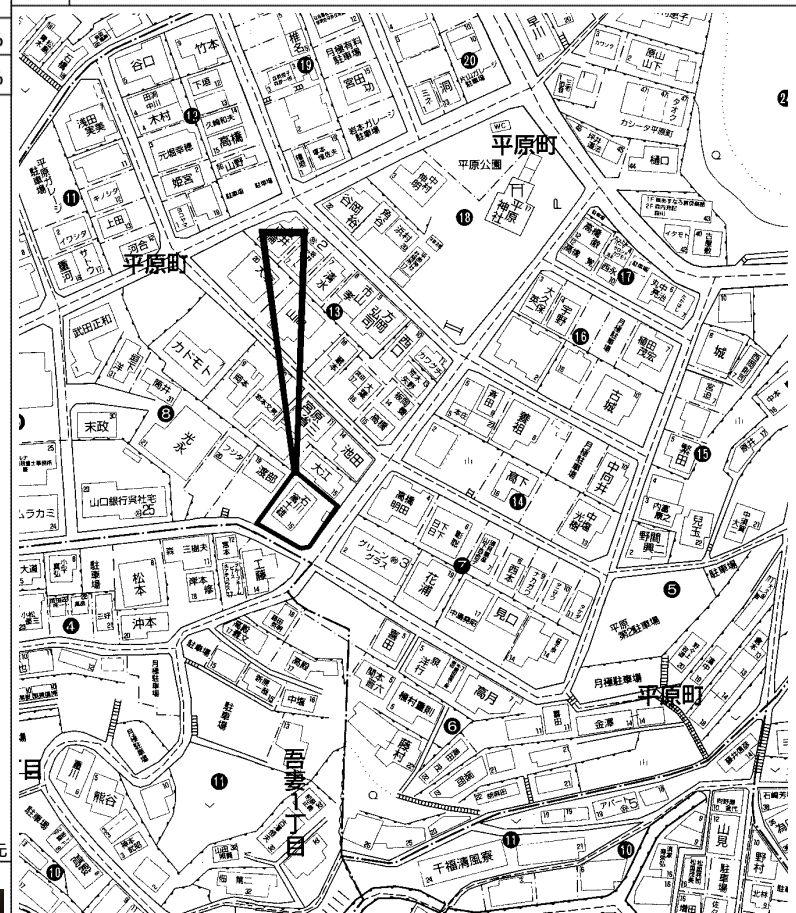


この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市平原町 (地番) (住居表示) 8-16 (団地名)			地図	P 99 A-5	地区種類	呉～中	No.	60053
No.	土地	建物	間取り	交通	平原水源地バス停歩3分			水道	公営
価格	322.09㎡	215.05㎡	1F LDK 8和 洋 応接室 納戸 地下室	現状	空家			完成日	昭和58年 4月 (築 43 年)
2,980 万円	97.43坪	65.05坪	2F K 洋 洋 洋 6和 納戸 浴室 トイレ	引渡	相談			駐車	2台可
特記事項	眺望良好で閑静な住宅地 日当たり良好 角地で開放感ある約100坪の敷地 部屋数が多いので2世帯住宅に最適です 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン L字型キッチン コンロ三口 照明器具付き 地下室はシアタールームやトレーニングルームに活用可能			備考					
	用途地域	第1種中高層住	建ぺい率	60%	容積率	200%			
	用途地域		建ぺい率	%	容積率	%			
構造	軽量鉄骨・RC造2階建			道路	公道 南西4.8m 南東4.5m				
学区	明立 小学校			東畑 中学校					



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

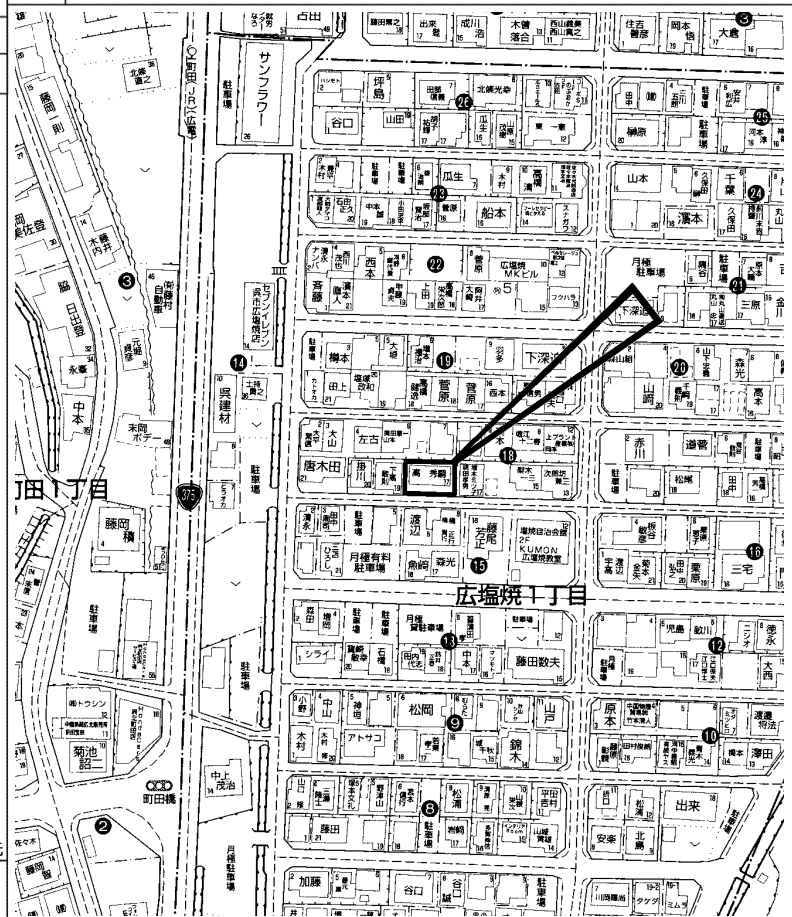
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市広塩焼1丁目 (地番) 7385-326他 (住居表示) 18-17 (団地名)			地図	P 187 D-2/3	地区種類	呉～中	No.	63342
No.	土地	建物	間取り	交通	広市民バスセンターバス停歩4分			水道	公営
価格	181.02㎡	106.00㎡	1F 10LDK 6和 2F 13洋 6洋 トイレ	現状	入居中	完成日	平成21年12月(築16年)	ガス	
3,000万円	54.75坪	32.06坪		引渡	相談	駐車	5台可	トイレ	公共下水

特記事項	静かで住みやすい場所です			備考	令和8年1月末退去予定 地番：7385-326(90.51㎡)、7385-327(90.51㎡) 間口：16.2m		
	用途地域	第2種中高層住			建ぺい率	60%	容積率
				建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造スレートぶき2階建	道路	公道 南4m
学区	三坂地 小学校 広中央 中学校		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市広長浜3丁目 (地番) (住居表示) 1-13 (団地名)			地図	P 242 D-1	地区種類	呉～中	No.	63001
-----	------------------------------------	--	--	----	--------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	長浜棧橋バス停歩3分			水道	公営		
価格	349.19㎡	219.73㎡	1F 9DK 10洋 8和 8和 8和 広縁 WIC	現状	空家			完成日	平成 3年 5月 (築 35 年)	ガス	個別プロパン
2,480万円	105.62坪	66.46坪	2F 22LDK 10洋 8和 3F 小屋裏収納	引渡	通常			駐車	3台可	トイレ	公共下水

特記事項	全居室8帖以上の3階建二世帯住宅 広い庭 ダイワハウスの家 陽当たり良好 閑静な住宅街 自由度の高い小屋裏収納 1階・2階に浴室・洗面・トイレ有			備考	宅地造成等工事規制区域 景観計画区域 準防火地域 間口：南約13m 東約3m			構造	軽量鉄骨造スレート葺3階建	道路	私道 南約4m 東約4m
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	300%	学区	広南 小学校 広南 中学校			



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

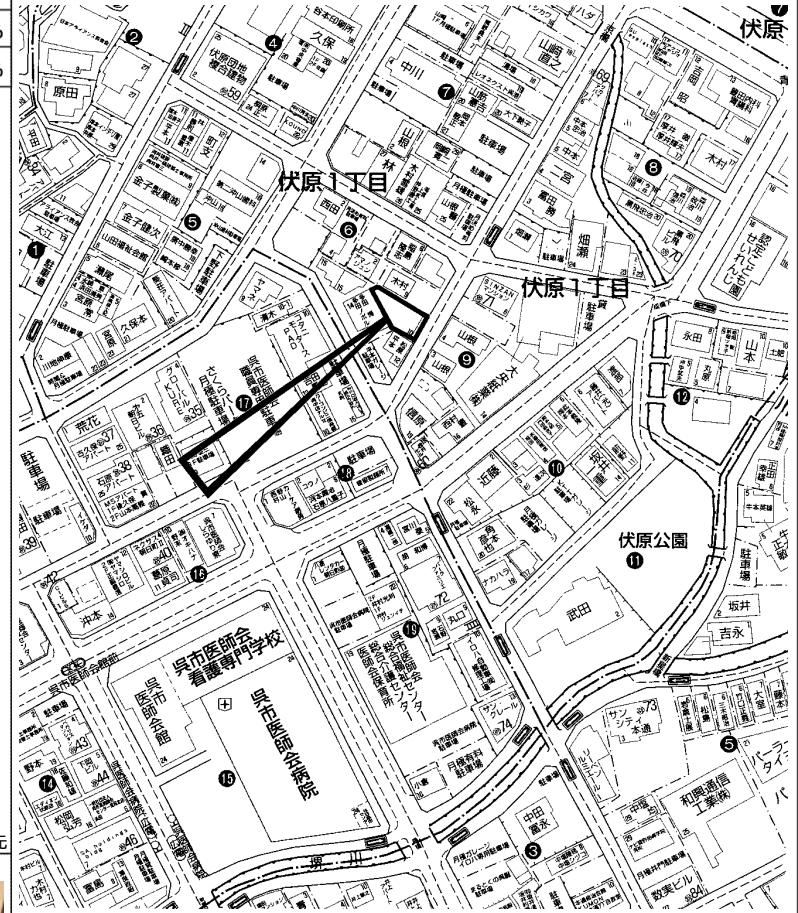
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市伏原1丁目 (地番) 6-6 (住居表示) 6-10 (団地名)			地図	P 103 E-1	地区種類	呉～中	No.	62180
No.	土地	建物	間取り	交通	伏原東バス停歩3分			水道	公営
価格	152.09㎡	101.39㎡	1F 19LDK 納戸 SIC 2F 6洋 4.2洋 2書斎 8.8ファミリースペース トイレ	現状	空家	完成日	平成30年 9月 (築 7 年)	ガス	
3,680 万円	46.00坪	30.67坪		引渡	相談	駐車	2台可	トイレ	公共下水

特記事項	オール電化 平成30年築 セキスイハイム注文住宅 太陽光発電システム4.08kW付 長期優良住宅認定 住宅性能評価基準 一部室内クロスリフォーム・ハウスクリーニング済 カーポート・サイクルポート・宅配BOX付	備考	準防火地域 景観計画区域 駐車場整備地区 宅地完成及び特定盛土規制法 都市再生特別措置法 令和8年度固定資産税等：163,000円/年			
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

構造	軽量鉄骨造2階建	道路	公道 東南約6m
学区	明立 小学校 東畑 中学校		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

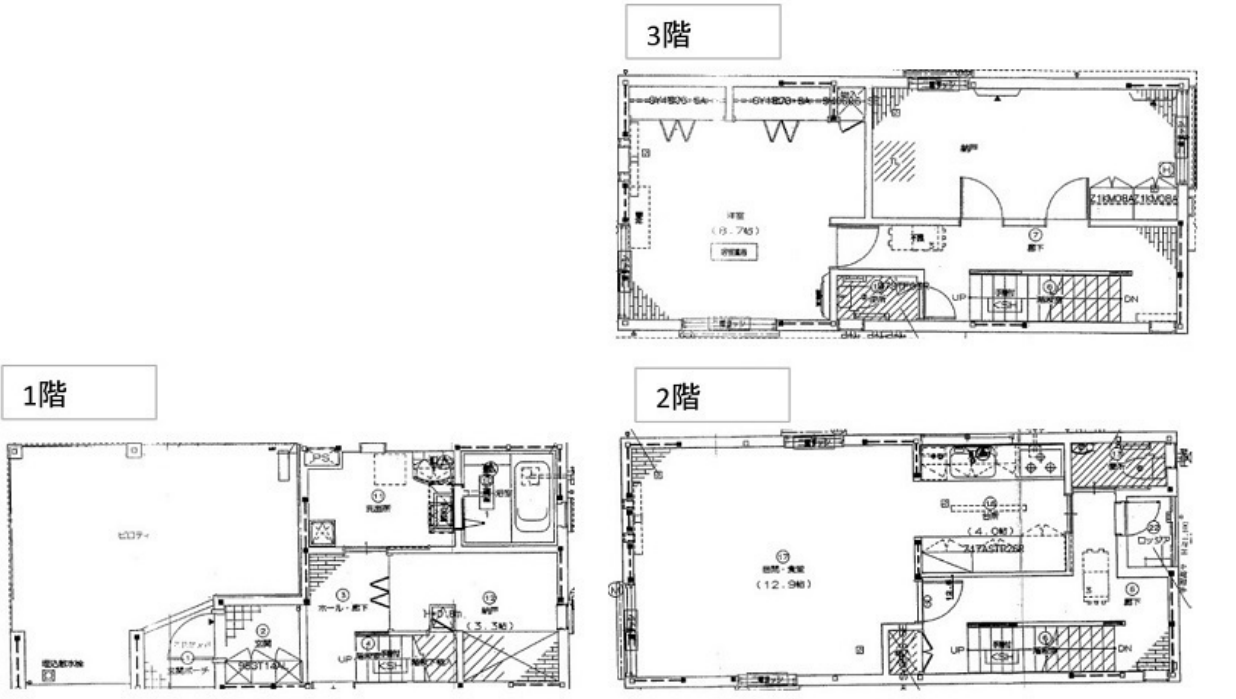
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

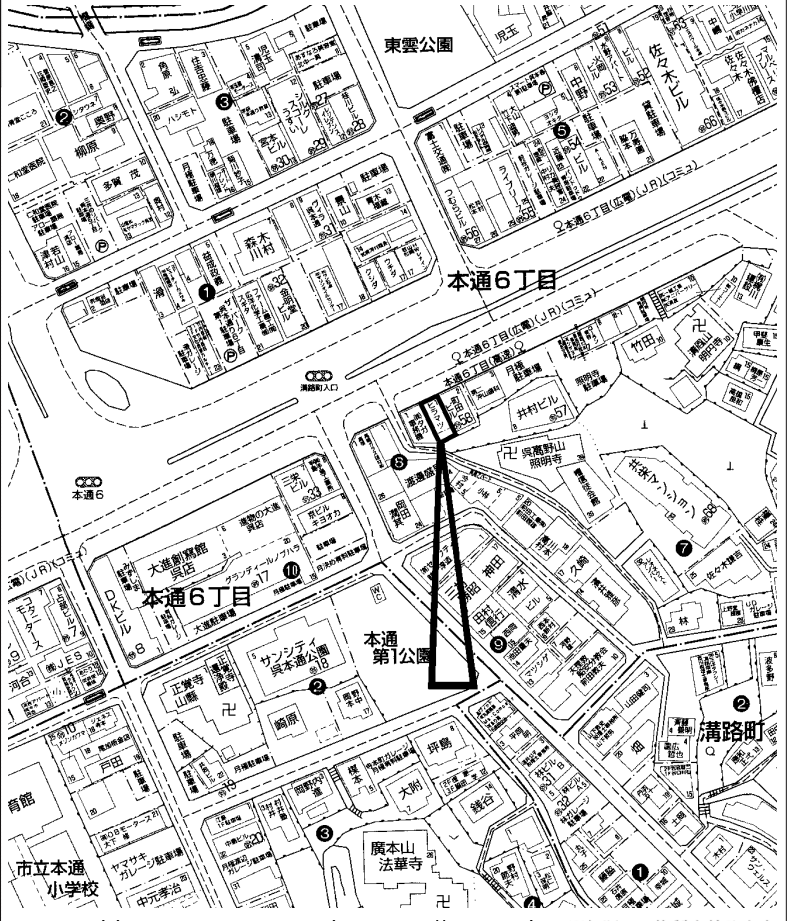
所在地	呉市本通6丁目 (地番) 7-2 (住居表示) 7-1 (団地名)			地図	P 103 D-5	地区種類	呉～中	No.	61647
-----	--------------------------------------	--	--	----	--------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	本通6丁目バス停歩1分			水道	公営	
価格	59.50㎡	110.98㎡	1F 納戸 ピロティー 2F 16.9LDK トイレ 3F 8.7洋 納戸 トイレ	現状	空家			完成日	平成14年 3月 (築 24年)	ガス
2,280万円	17.99坪	33.57坪		引渡	相談			駐車	1台可	トイレ

特記事項	旭化成ヘルパルハウス注文住宅 外壁塗装工事完了 (平成28年12月)		備考	現況有姿にて引渡し			構造	軽量鉄骨造3階建	道路	公道 北西36m
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	300%	学区	本通 小学校 和庄 中学校		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

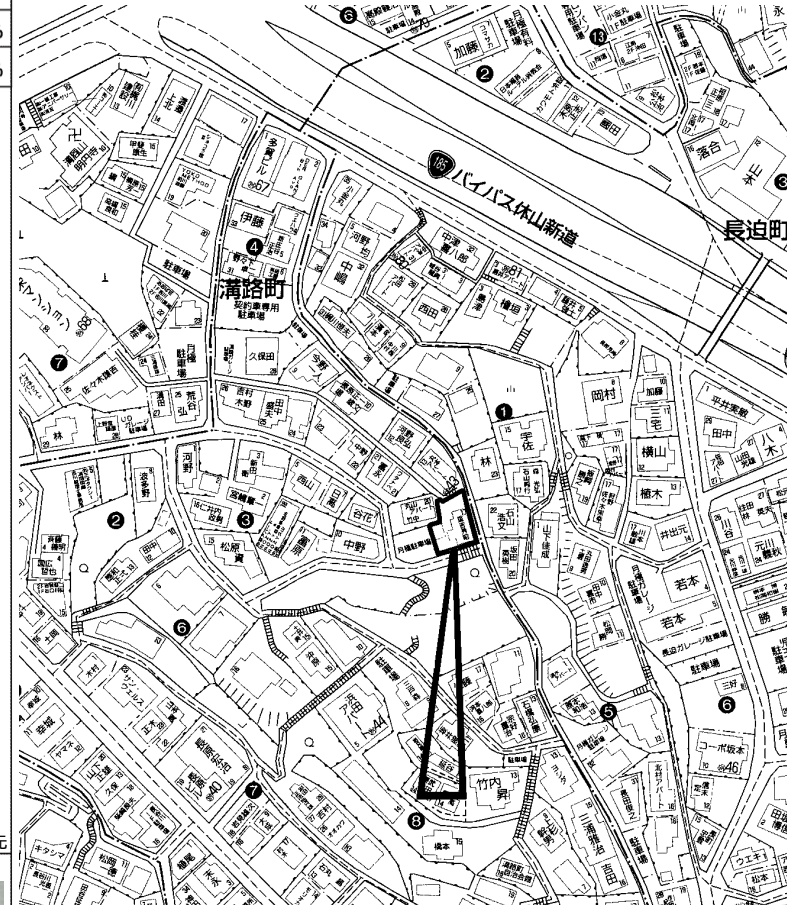
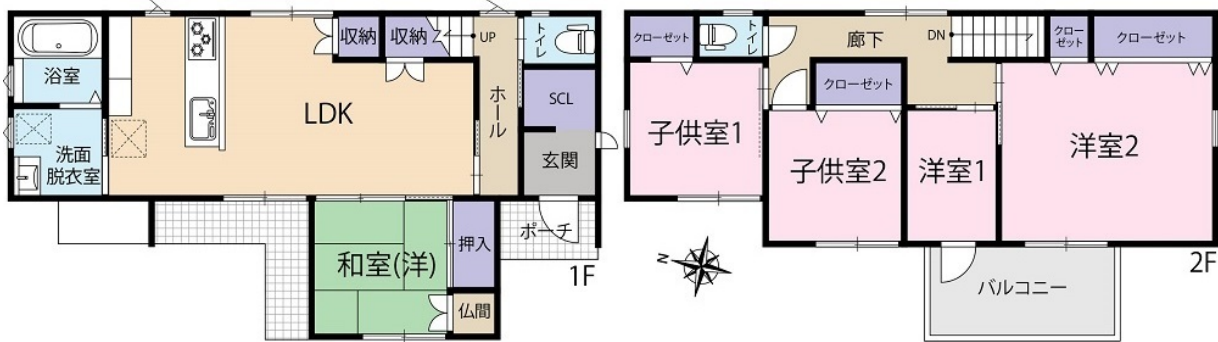


この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市溝路町 (地番) 4-21、-22 (住居表示) 4-17 (団地名)			地図	P 108 F-1	地区種類	呉～中	No.	59977
No.	土地	建物	間取り	交通	本通6丁目バス停歩3分			水道	公営
価格	138.14 m ²	101.85 m ²	1F LDK 和 SIC 2F 洋 洋 洋 洋 トイレ	現状	入居中			完成日	平成30年 3月 (築 8 年)
2,700 万円	41.78 坪	30.80 坪		引渡	相談			駐車	可
特記事項	オール電化	備考	土砂災害警戒区域 令和6年度固定資産税：132,200円		構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		道路	公道 南約3.3m 東約2.1m
		用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200%	学区	長迫 小学校 和庄 中学校			
				建ぺい率 % 容積率 %					



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

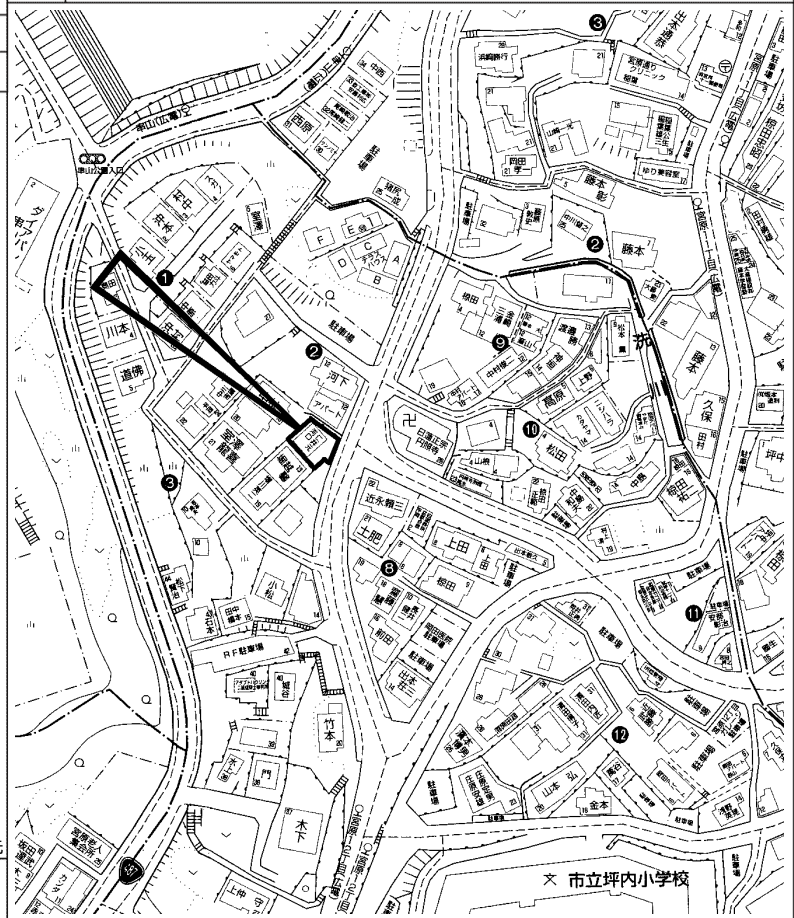
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市宮原12丁目 (地番) (住居表示) 2- (団地名)			地図	P 128 A-2	地区種類	呉～中	No.	62722	
No.	土地	建物	間取り	交通	JR呉駅歩38分 宮原12丁目バス停歩2分			水道	公営	
価格	146.57㎡	116.13㎡	1F LDK 和 SIC 2F 洋 洋 洋 WIC トイレ	現状	入居中			完成日	平成26年 2月 (築 12 年)	
2,990 万円	44.33坪	35.12坪		引渡	相談			駐車	2台可	
特記事項	1階にはサルーム有、雨の日のお洗濯にも重宝します オール電化 間仕切りをすれば2部屋として使える洋室あり ご家族が増えても安心の間取りです 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 追焚機能 シャワー付洗面化粧台 浴室乾燥機 パントリー 複層ガラス タンクレストイレ 閑静な住宅地 日当たり良好			備考				構造	軽量鉄骨造2階建	
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 160%		学区	坪内 小学校 宮原 中学校			道路	東
			建ぺい率 % 容積率 %							



図面現況優先



この物件に関するお問い合わせは

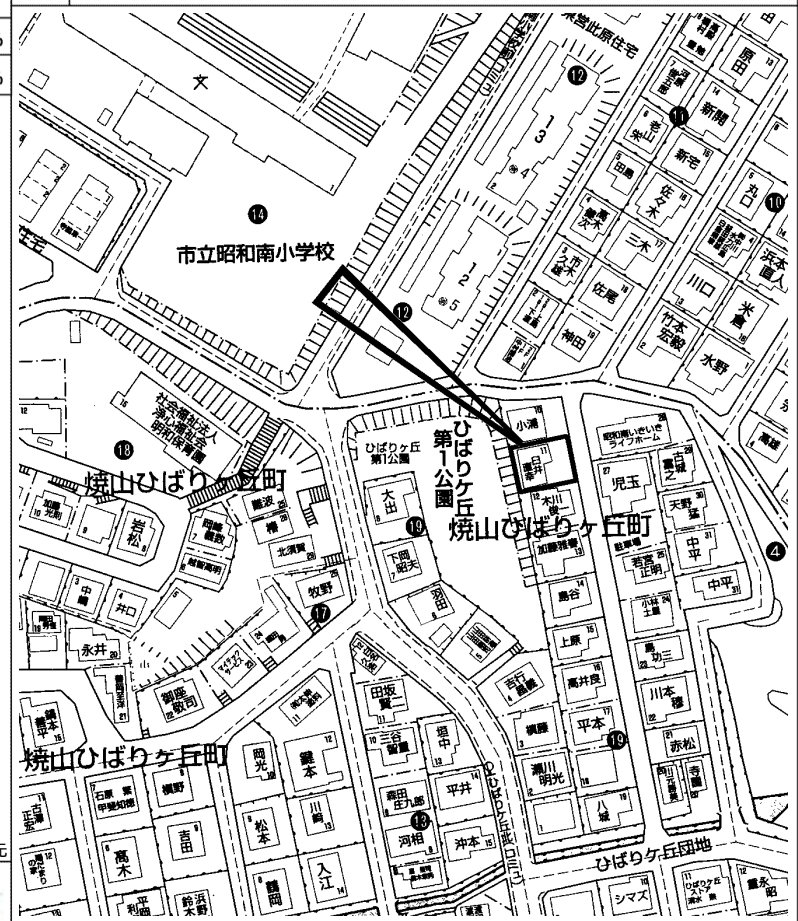
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市焼山ひばりヶ丘町 (地番) 708-19 (住居表示) 19-11 (団地名) ひばりヶ丘			地図	P 79 A-5	地区種類	呉～中	No.	44936
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	ひばりヶ丘北バス停歩2分		水道	公営
価格	174.76㎡	82.01㎡	1F 4K 8和 6和 2F 6洋 6和	現状	空家	完成日	昭和49年 5月 (築 52 年)	ガス プロパン
480 万円	52.86坪	24.80坪		引渡	相談	駐車	1台可 (掘込)	トイレ 公共下水

特記事項	室内程度良好 (リフォーム歴あり) 陽当りの良い庭あり 閑静な住宅地 小学校近く	備考	土砂災害警戒区域		構造	木造2階建	道路	公道 東5m
		用途地域	第1種低層住居	建ぺい率 50% 容積率 100%	学区	昭和南 小学校 昭和 中学校		
				建ぺい率 % 容積率 %				



図面現況優先



copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

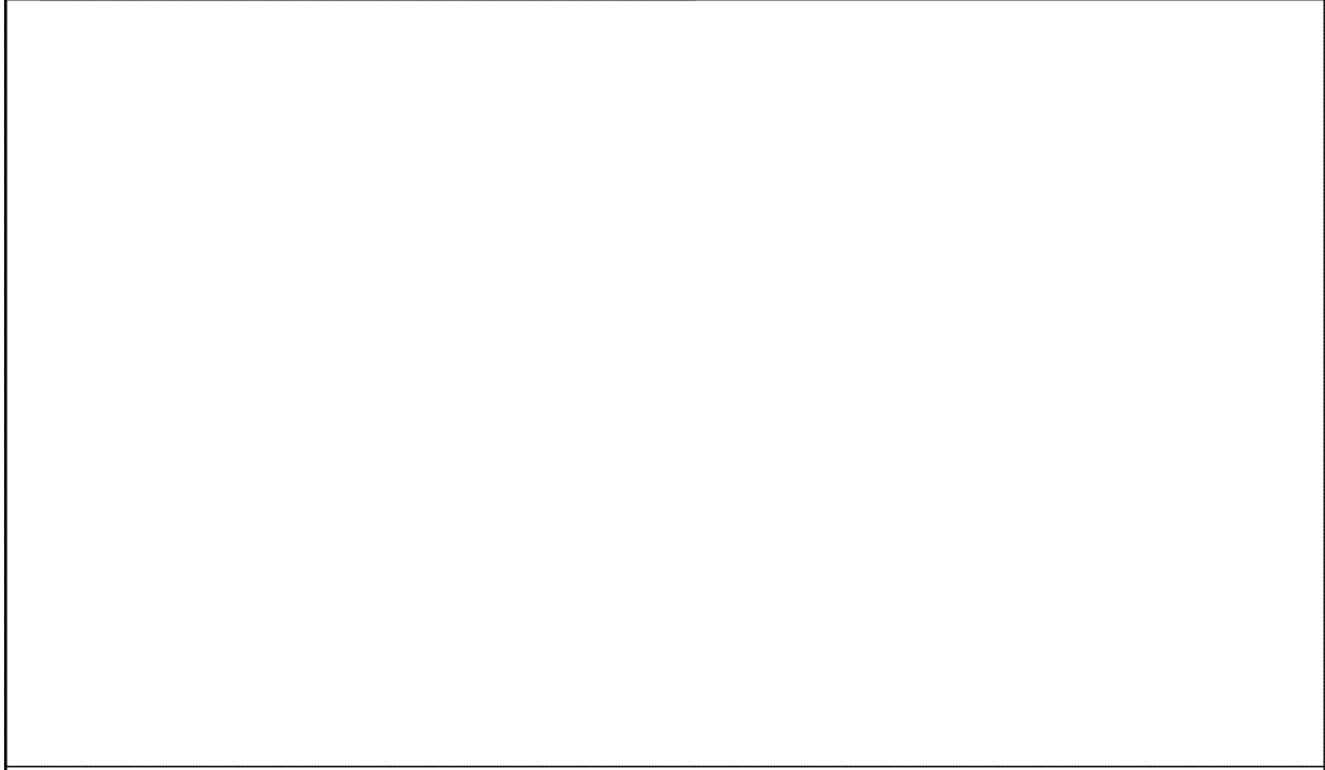
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市安浦町中央北2丁目 (地番) 1009-2、-3 (住居表示) 9-1 (団地名)			地図	P 13 I-4	地区種類	呉～中	No.	54776
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	土地	建物	間取り	交通	J R 安浦駅歩6分			水道	公営
価格	459.10 m ²	214.87 m ²	1F 2F	現状	空家	完成日	昭和52年 (築 49 年)	ガス	
1,400 万円	138.87 坪	64.99 坪		引渡	相談	駐車	複数台可	トイレ	公共下水

特記事項	2世帯住宅可 角地 平坦地 海に近い 閑静な住宅地 母屋：4DK 平成13年3月増築、 増築部分：3DK(キッチン・浴室・トイレ有) J R 安浦駅徒歩6分 小学校徒歩10分以内			備考	現状有姿での引き渡し 売主の契約不適合責任免責 間取り図無し				
	用途地域	第2種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	構造	木造2階建	道路



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

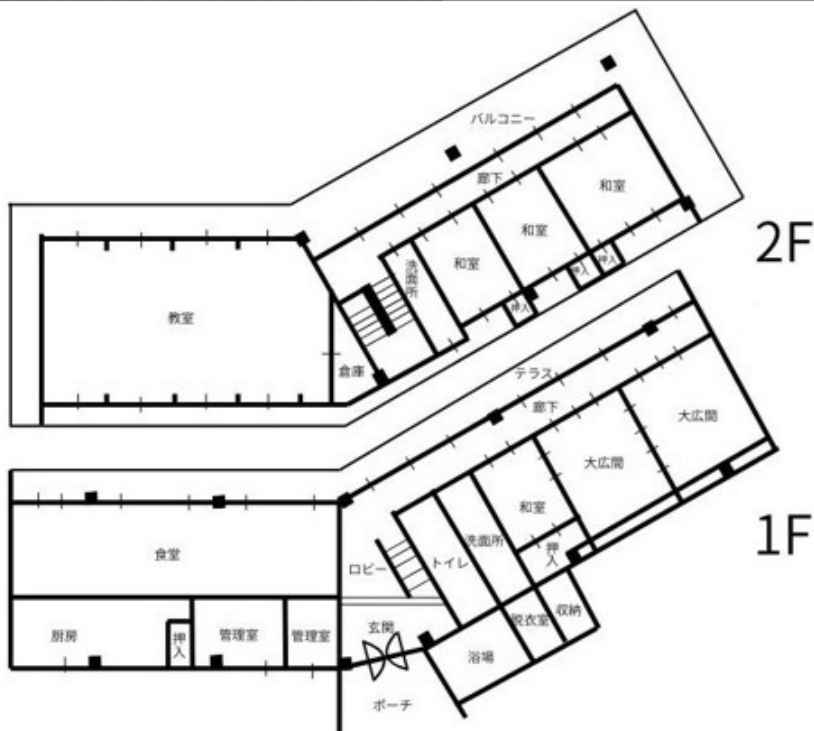
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

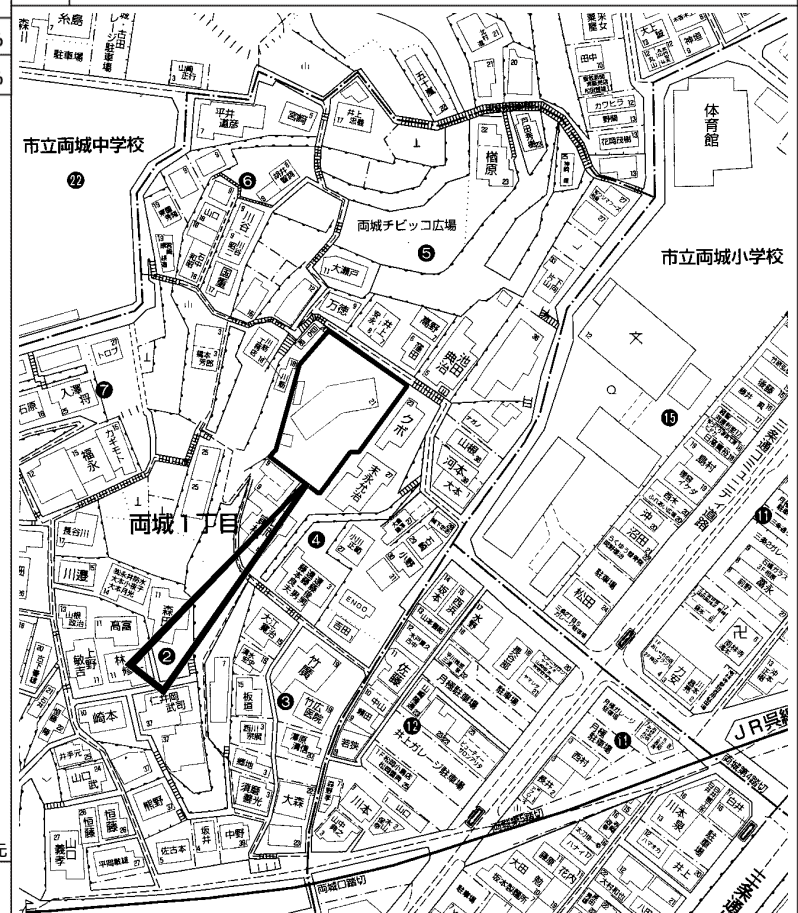
所在地	呉市両城1丁目 (地番) (住居表示) 4-21 (団地名)			地図	P 35 E-2	地区種類	呉～中	No.	64329
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 呉駅歩13分 三条1丁目バス停歩4分			水道	公営
価格	1,140.80 m ²	264.42 m ²	1F K 食堂 和 洋 洋 2F 洋 和 和 和	現状	空家	完成日	昭和35年 6月 (築 66 年)	ガス	プロパン
480 万円	345.09 坪	79.98 坪		引渡	相談	駐車	無	トイレ	公共下水

特記事項	研修所・合宿所 眺望・通風・陽当り良好 土地300坪以上 接道幅15m以上	現状有姿での引き渡し 売主の契約不適合責任免責 急傾斜地崩壊危険区域 宅地造成及び特定盛土等規制法 景観法 土砂災害防止対策推進法 車進入不可
	別途、倉庫16.52m ² 有 間口：31.7m	用途地域 第1種住居 建ぺい率 60% 容積率 200% 建ぺい率 % 容積率 %

構造	鉄筋コンクリート造2階建	道路	公道 北東2.8m
学区	両城 小学校 両城 中学校		



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者