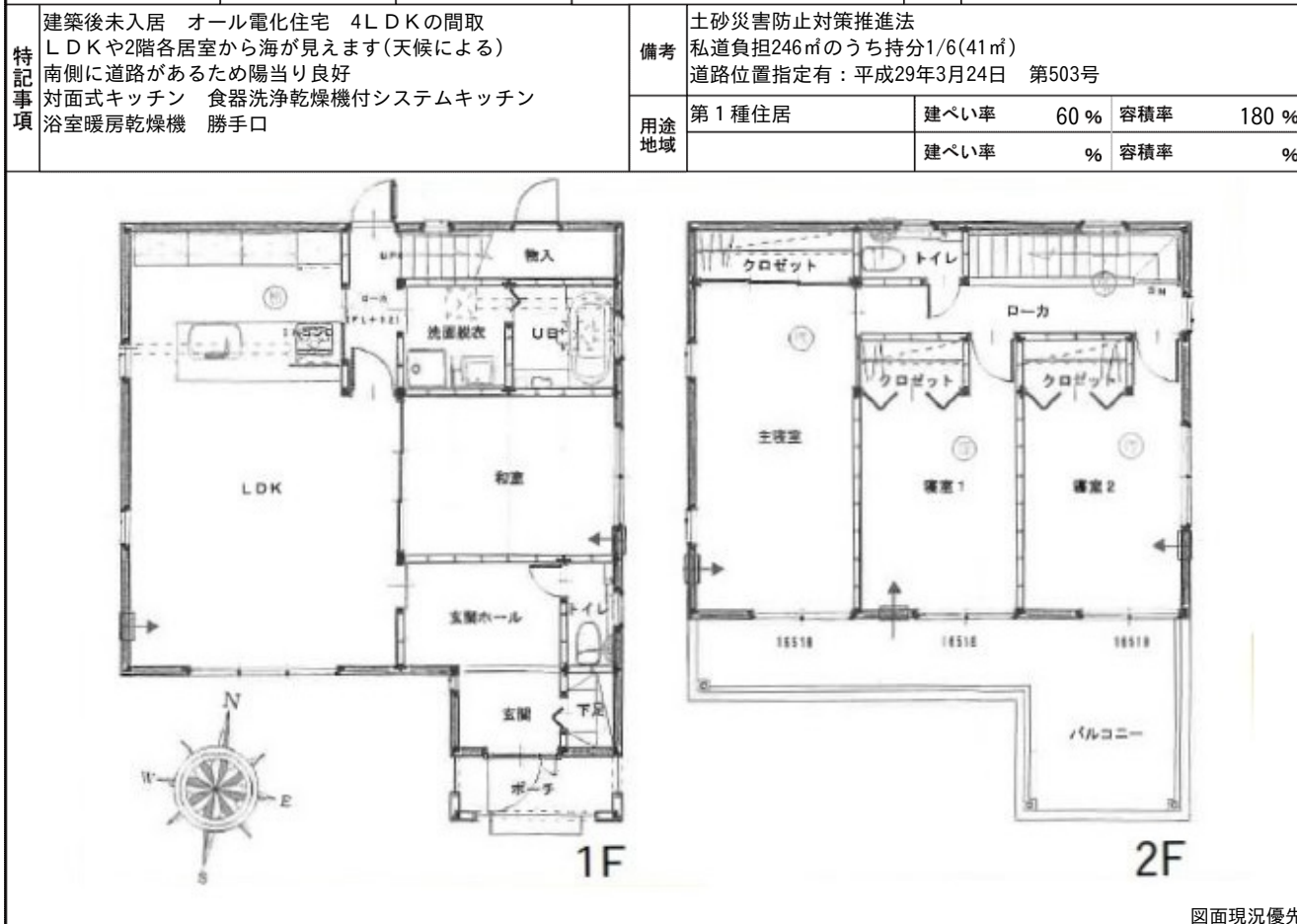
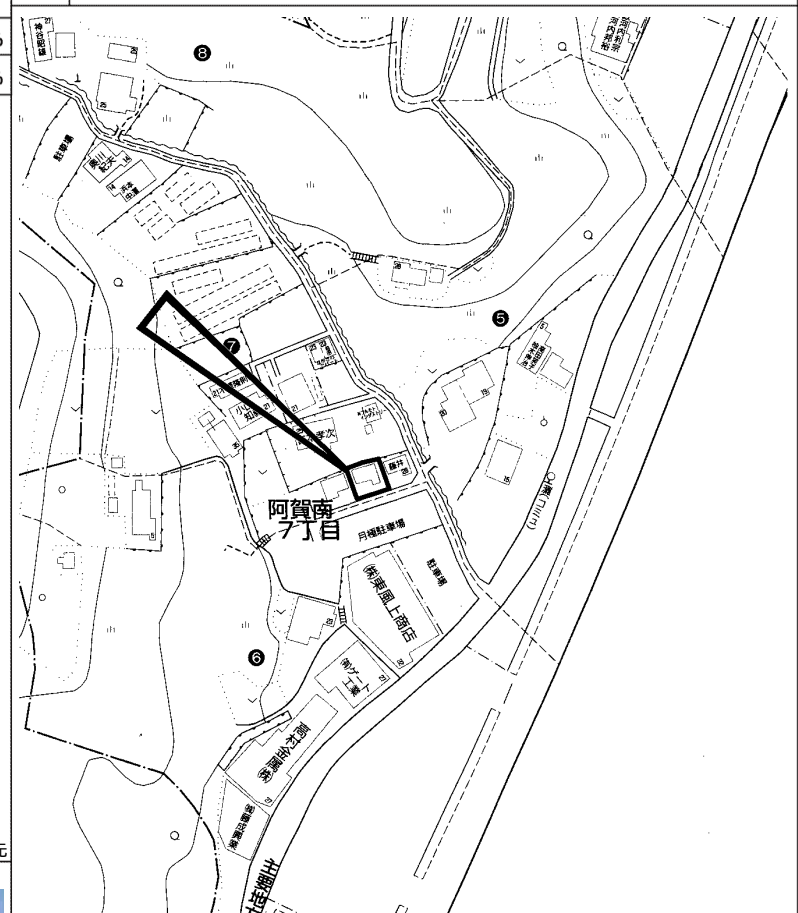


所在地	呉市阿賀南7丁目 (地番) (住居表示)7- (団地名)			地図	P 140 C-1	地区種類	呉～中	No.	64553
No.	土地	建物	間取り	交通	灘バス停歩1分			水道	公営
価格	140.14㎡	119.24㎡	1F 約10.7LD 約6K 約5.4和 2F 約8.1洋 約6.8洋 約6.8洋 トイレ	現状	空家			完成日	令和 2年 8月 (築 5 年)
2,280万円	42.39坪	36.07坪		引渡	相談			駐車	2台可 (車種による)
特記事項	建築後未入居 オール電化住宅 4LDKの間取 LDKや2階各居室から海が見えます(天候による) 南側に道路があるため陽当り良好 対面式キッチン 食器洗浄乾燥機付システムキッチン 浴室暖房乾燥機 勝手口			備考	土砂災害防止対策推進法 私道負担246㎡のうち持分1/6(41㎡) 道路位置指定有:平成29年3月24日 第503号			構造	木造2階建
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 180%				学区	阿賀 小学校	阿賀 中学校
			建ぺい率 % 容積率 %				道路	私道 南約4.5m	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

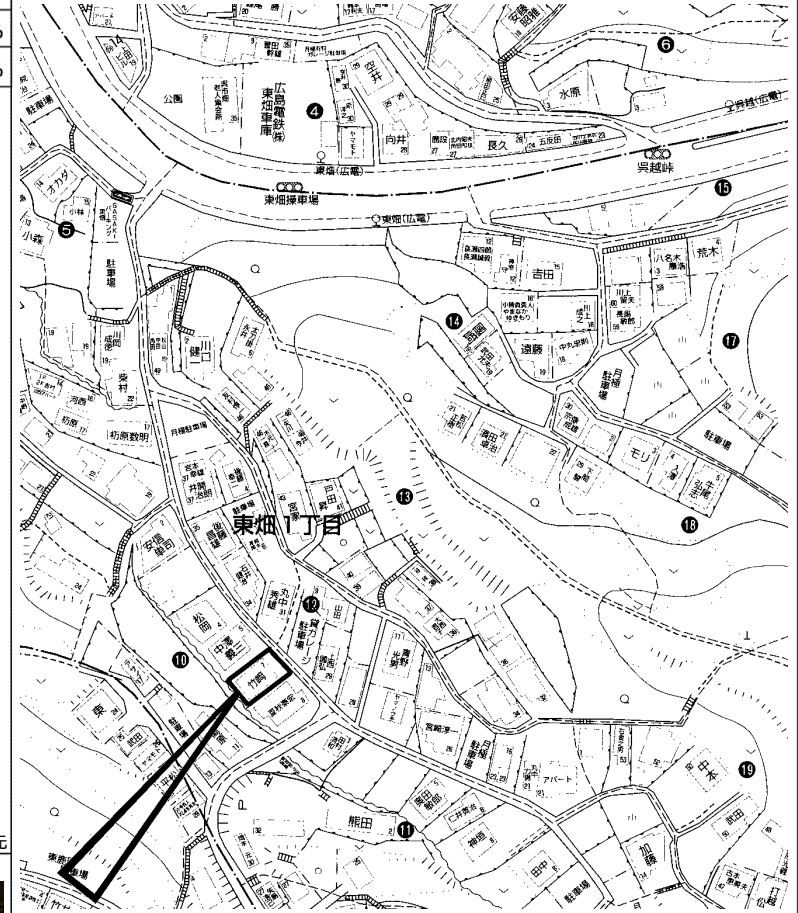
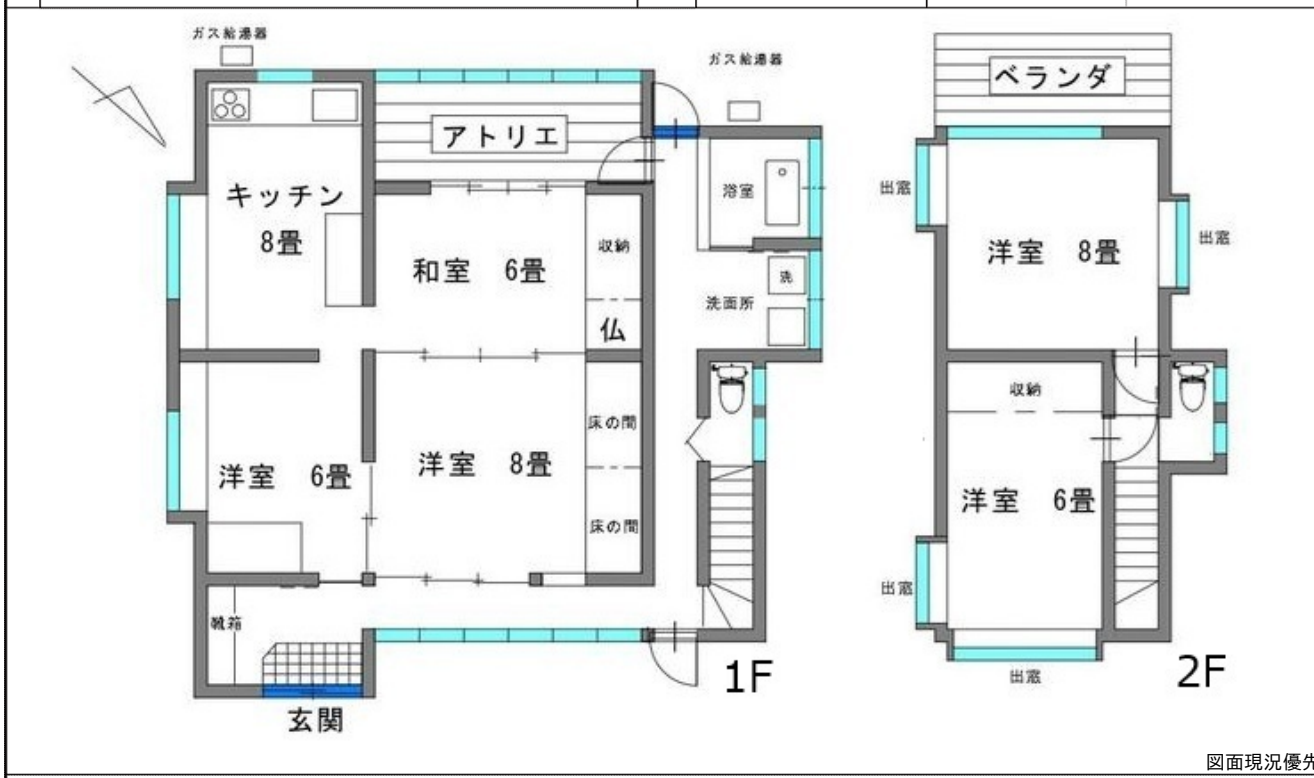
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市東畑1丁目 (地番) 91-12 (住居表示) 10-7 (団地名)			地図	P 104 H-3	地区種類	呉～中	No.	64660
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 呉駅歩39分 東畑バス停歩3分			水道	公営
価格	202.40 m ²	132.14 m ²	1F 8K 8洋 6洋 6和 広縁 2F 8洋 6洋 トイレ	現状	空家	完成日	築年数不詳	ガス	都市ガス
400 万円	61.22 坪	39.97 坪		引渡	通常	駐車	1台可	トイレ	公共下水

特記事項	広縁はアトリエとして使用していて、趣味スペースにも収納にもなります 水回りは比較的新しく綺麗 庭も住宅も広々 よく手入れされた庭も和風でステキです 追焚機能 システムキッチン コンロ3口 浴室暖房 床下収納 エアコン ディンプルキー ルーフバルコニー 2015年10月リフォーム歴有:キッチン・浴室・トイレ・洗面所	備考	セットバック要す 間口:12m 家屋裏側の川辺りが急傾斜地となり平成30年該当地一部が土砂災害(急傾斜)特別警戒区域に指定			
	用途地域	第1種中高層住	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造瓦葺き2階建	道路	北東3m
学区	明立 小学校		東畑 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

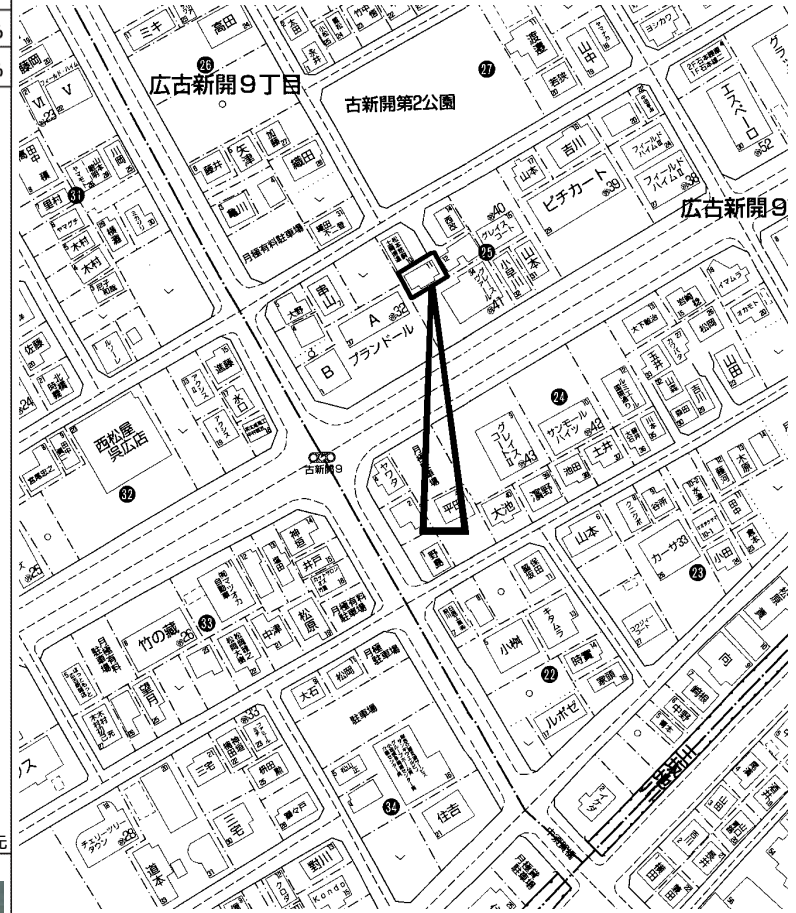
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市広古新開9丁目 (地番) (住居表示) 25-11 (団地名)			地図	P 198 E-2	地区種類	呉～中	No.	63695
No.	土地	建物	間取り	交通	弁天橋バス停歩5分			水道	公営
価格	114.53㎡	92.00㎡	1F 18.11LDK 2F 8.15洋 7.88洋 3.62S トイレ	現状	空家			完成日	平成22年 8月 (築 15 年)
2,350万円	34.64坪	27.83坪		引渡	相談			駐車	2台可

特記事項	オール電化 エコキュート有 ウッドデッキ カーポート有 公園すぐそば 陽当たり良好 閑静な住宅街	備考	準防火地域 宅地造成等工事規制区域 間口：約4m 私道負担：46.44㎡、持分1/4有			
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	300%
			建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造スレート板葺2階建	道路	公道 北西約6m
学区	横路 小学校 横路 中学校		



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

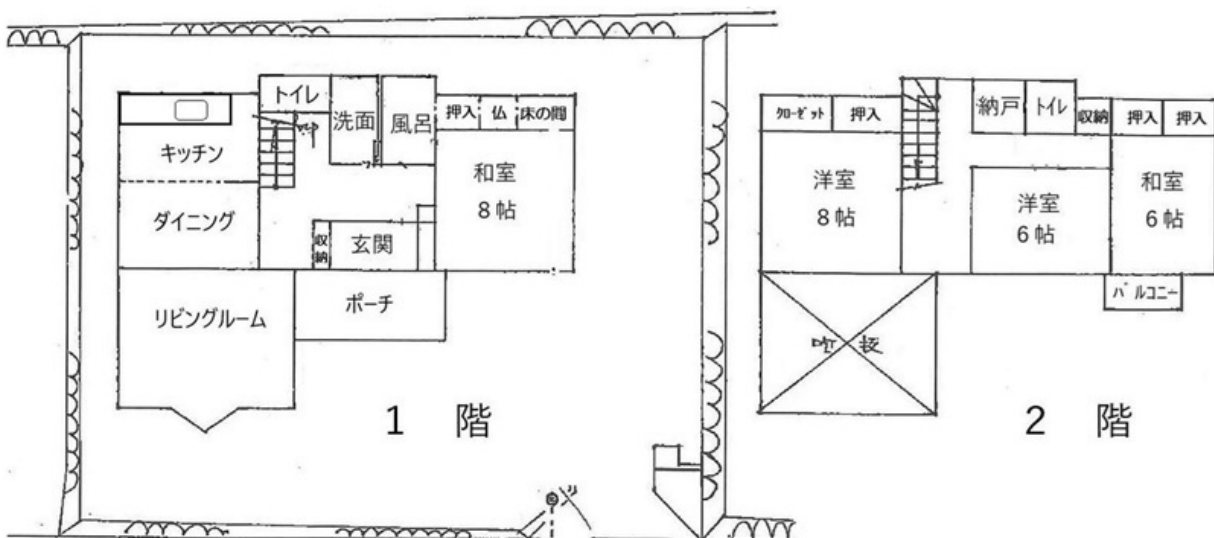


この物件に関するお問い合わせは

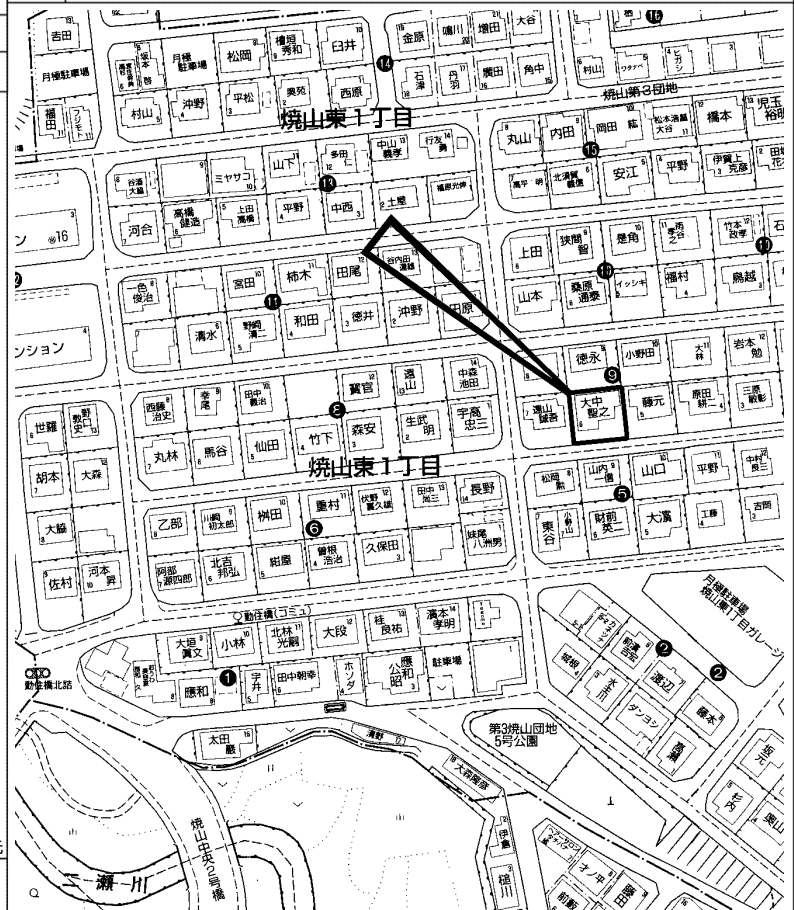
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市焼山東1丁目 (地番) (住居表示) 9-6 (団地名) 焼山第3			地図	P 63 J-1	地区種類	呉～中	No.	64404	
No.	土地	建物	間取り	交通	仲間ヶ原バス停歩6分			水道	公営	
価格	241.38㎡	128.99㎡	1F L D K 8和 2F 8洋 6洋 6和 納戸 トイレ	現状	空家			完成日	昭和60年11月(築40年)	
780万円	73.01坪	39.01坪		引渡	通常			ガス	プロパン	
特記事項	インスペクション実施済 土地約73坪 仲間ヶ原バス停まで徒歩6分			備考						
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%	構造	木造スレート葺2階建	道路	公道 南 6.2m
			建ぺい率	%	容積率	%	学区	昭和西 小学校	昭 and 北 中学校	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
 株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者