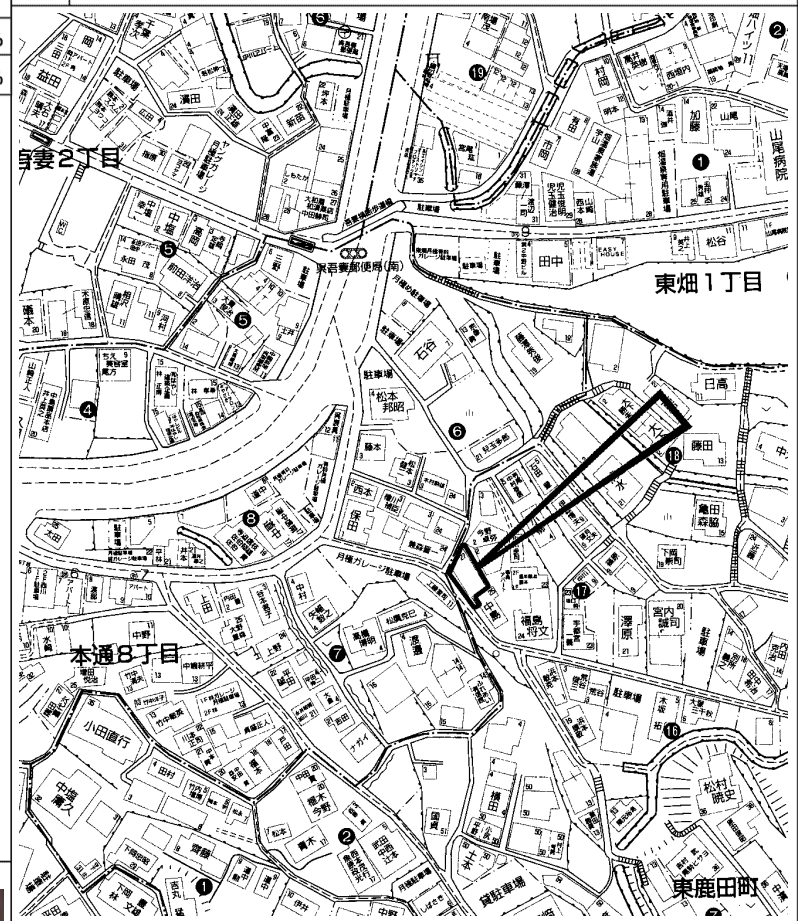


所在地	呉市郷原町 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 165 J-1	地区種類	呉～土	No.	64118
No.	公簿面積			交通	岡条バス停歩10分			水道	
価格	410.66 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有	駐車	ガス	
80 万円	124.22 坪	0.65 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ
特記事項	建築条件無し			現況渡し			道路	北西	間口
	備考				学区	郷原 小学校 郷原 中学校			
	用途地域	市街化調整区域	建ぺい率	60 %	容積率	200 %			
		建ぺい率	%	容積率	%				
							copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。		
							この物件に関するお問い合わせは		
							R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397		担当者

所在地	呉市東鹿田町 (地番) 235-3 (住居表示) 17- (団地名)			地図	P 104 D-4	地区種類	呉～土	No.	64106
No.	公簿面積			交通	本通8丁目バス停歩5分			水道	
価格	117.68 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有	駐車	ガス	
419 万円	35.59 坪	11.78 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ

特記事項	建築条件無し	備考	古家有：①木造瓦葺平家建・29.75㎡、 ②木造瓦葺平家建・36.36㎡ 現況渡し かけ条例 35,000円/月で賃貸中(売買成立後に退去予定)		
		用途地域	第1種中高層住	建ぺい率 60%	容積率 200%
				建ぺい率 %	容積率 %

道路	北西 南西	間口	
学区	長迫 小学校		和庄 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

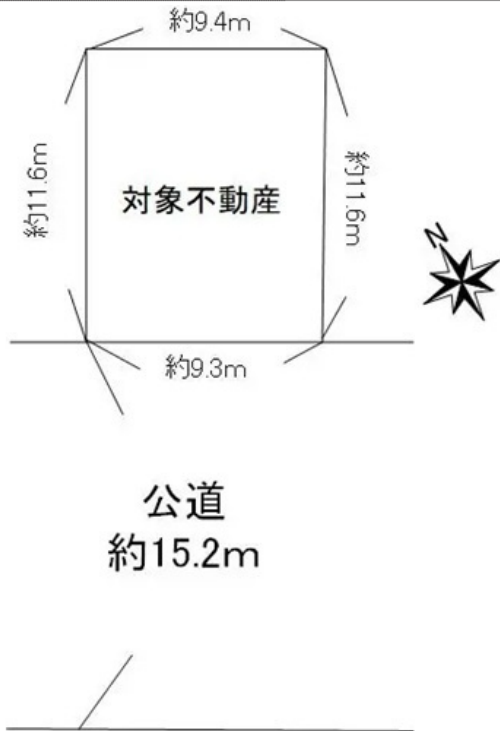


この物件に関するお問い合わせは

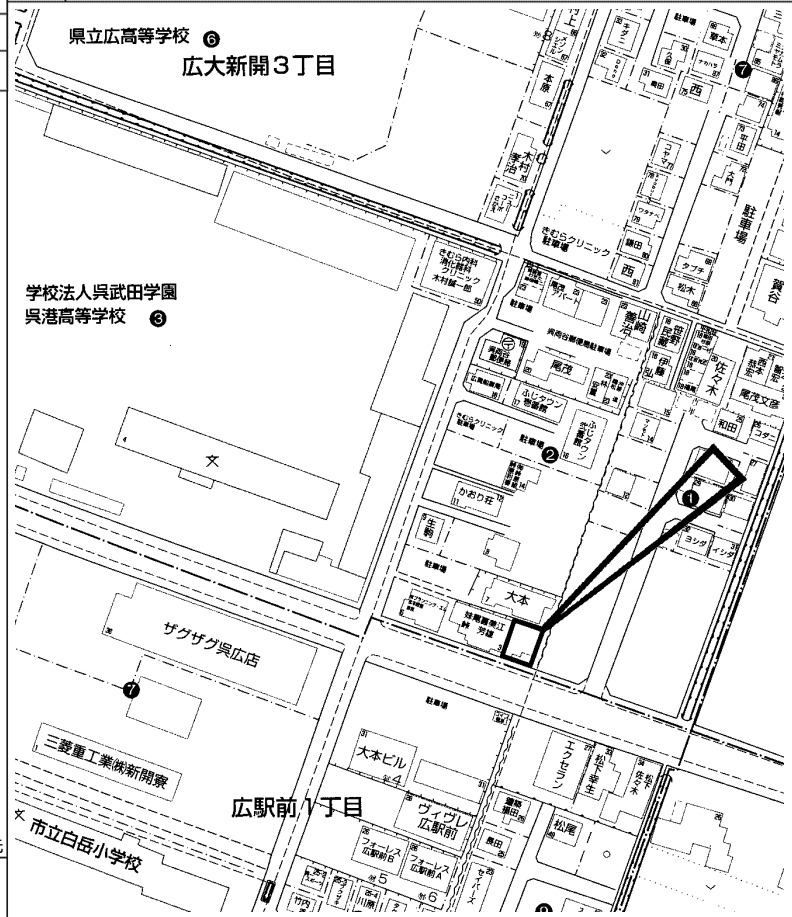
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	呉市広大新開3丁目 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 212 C-4	地区種類	呉～土	No.	64115	
No.	公簿面積			交通	J R 広駅歩10分			水道	公営	
価格	109.63 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有		駐車	ガス プロパン	
1,910 万円	33.16 坪	57.60 万円	坪	万円	地目	宅地		引渡	相談	
特記事項	建築条件無し 整形地 呉市広大新開3丁目の大通りに面する土地です 白岳小学校まで徒歩2分(約150m) 広公園まで徒歩4分(約280m) ディオ呉広店まで徒歩3分(約240m) ザグザグ呉広店まで徒歩2分(約140m)			備考	宅地造成等工事規制区域 都市計画道路が敷地にかかっています			道路	公道 南西約15.2m	
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	間口	約9.3m	学区	白岳 小学校 白岳 中学校
			建ぺい率	%	容積率	%				



図面現況優先



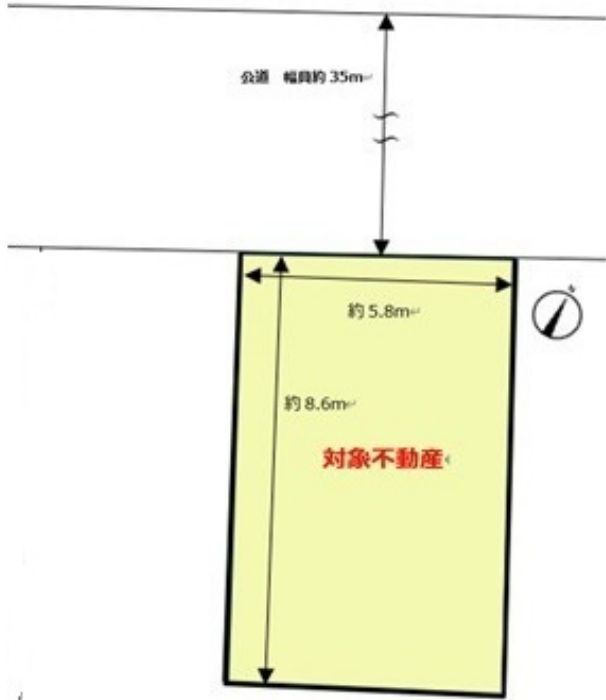
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397	担当者

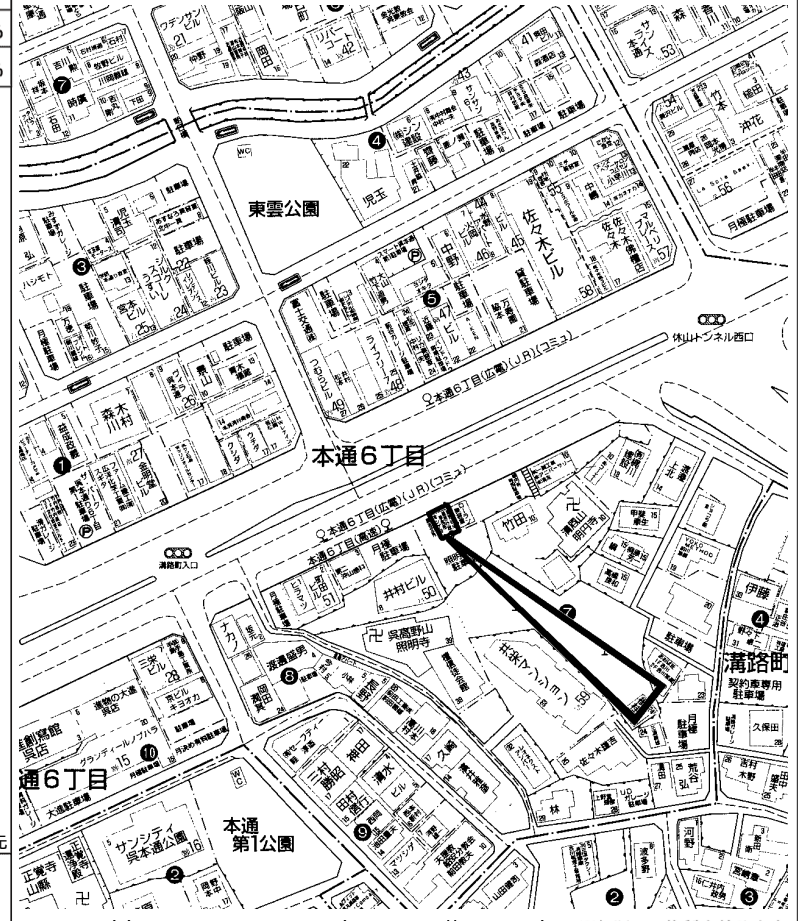
所在地	呉市本通6丁目 (地番) (住居表示) 7- (団地名)			地図	P 103 D-5	地区種類	呉～土	No.	64111	
No.	公簿面積			交通	本通6丁目バス停歩1分			水道	公営	
価格	49.86 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有			駐車	ガス 都市ガス
1,000 万円	15.08 坪	66.32 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	通常 トイレ 公共下水

特記事項	建築条件無し 建物を建てやすい整形地 最寄りのバス停まで徒歩1分 通勤・通学のアクセス快適 国道に面しており、採光と通風を十分に確保できます 呉市内や広方面への移動にも便利な立地 古家有：延床面積156.63㎡ 昭和58年1月築 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建	備考	宅地造成等工事規制区域 準防火地域 都市機能誘導区域・居住誘導区域(中央地域・宮原地域) 景観計画区域(呉・川尻・安浦地域)			
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	300%
			建ぺい率	%	容積率	%

道路	公道 北約35m	間口	約5.8m
学区	本通 小学校		和庄 中学校



図面現況優先



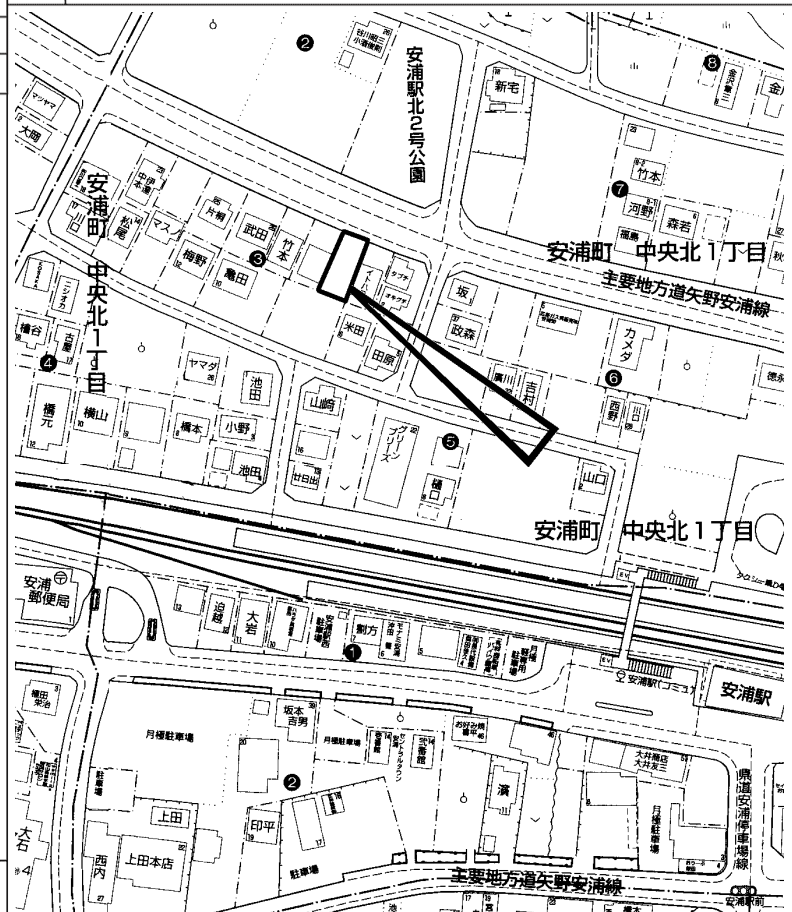
この物件に関するお問い合わせは

<p>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</p>	担当者
---	-----

所在地	呉市安浦町中央北1丁目 (地番) 1013-20 (住居表示) 3- (団地名)			地図	P 14 A-5	地区種類	呉～土	No.	64094
No.				交通	J R 安浦駅歩2分		水道	公営	
価格	188.00 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	更地	駐車	ガス プロパン	
680 万円	56.87 坪	11.96 万円	坪	万円	地目	畑	引渡	相談 トイレ 公共下水	

特記事項	建築条件無し	備考	農地法 宅地造成等工事規制区域 景観計画区域・ 景観づくり区域(呉・川尻・安浦地域) 都市機能誘導区域 (安浦地域) 居住誘導区域(安浦地域(安浦駅周辺))			
	農地転用の許可が必要		用途地域	第2種住居	建ぺい率 60%	容積率 200%
				建ぺい率 %	容積率 %	

道路	公道 北約16m	間口	
学区	安浦 小学校		安浦 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは		担当者
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397		