

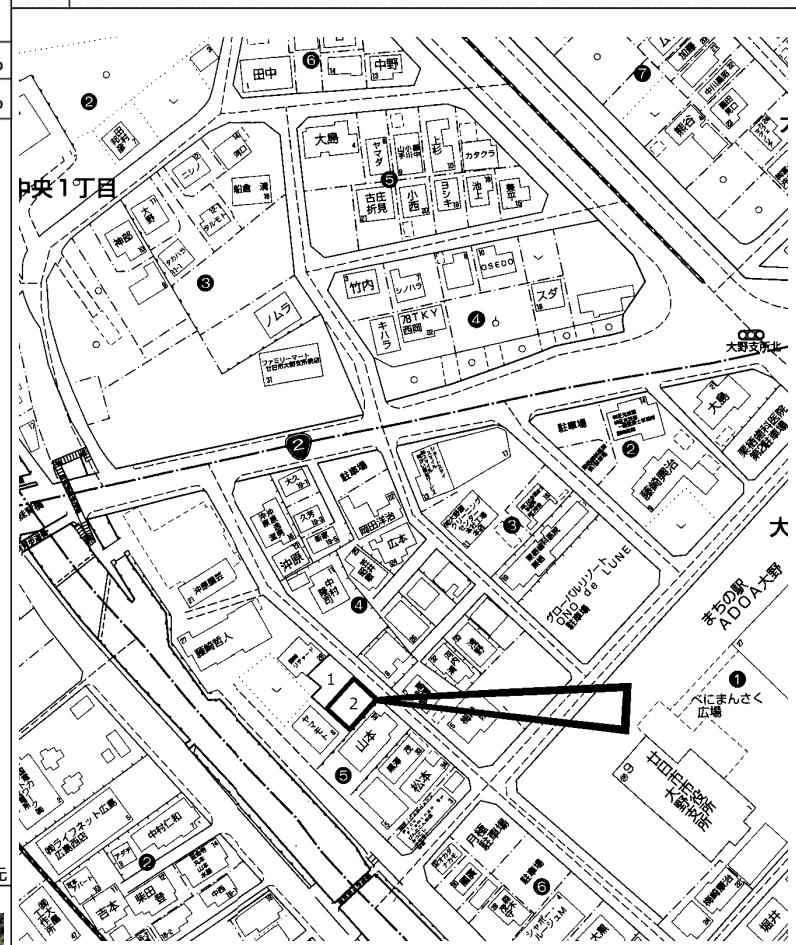
所在地	廿日市市大野1丁目 (地番) 4950-68他 (住居表示) 5- (団地名)			地図	P 121 F-5	地区種類	廿~新	No.	37097
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R大野浦駅歩14分 大野支所前バス停歩3分			水道	公営
価格	135.17 m <sup>2</sup>	104.33 m <sup>2</sup>	1F 18.2LDK 4.5和 2F 7洋 5.7洋 5.2洋 WIC トイレ	完成予定	令和 8年 8月	駐車	2台可	ガス	
4,110 万円	40.88 坪	31.55 坪		確認番号	第HP09-4141962号	道路	北東4.4m	トイレ	公共下水

特記事項	家計に優しいオール電化住宅 ゆったりくつろげる広々18帖LDK LDKを見渡せる開放的な ペニンシュラは食器洗浄乾燥機付 充実の設備+家事動線良 小学校・コンビニ・スパ-など徒歩15分圏内に生活利便施設集結 長期優良住宅 高気密高断熱 浴室乾燥機 IHケッキングヒーター 大野西小学校約850m(徒歩約12分)でお子様の通学も安心	備考	景観法による規制有 宅地造成工事規制区域 都市再生特別措置法 廿日市市景観条例 中高層建築物の建築に係る紛争予防条例			
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

学区	大野西 小学校	大野 中学校
----	---------	--------



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市四季が丘5丁目 (地番) (住居表示) 7-19 (団地名) 四季が丘			地図	P 36 B-5	地区種類	廿~新	No.	36664
No.	土地	建物	間取り	交通	四季が丘中央バス停歩5分			水道	公営
価格	172.97㎡	104.88㎡	1F 17.5LDK 4.9洋 2F 10.7洋 5.6洋 5.2洋 WIC トイレ	完成予定	令和 8年 3月完成済			駐車	2台可
3,799万円	52.32坪	31.72坪		確認番号	第R07SHC119857号			道路	公道 南約6m
特記事項	前面道路約6m 南向きで陽当たり良好 リネンスペース有 宮島スマートICまで車で約6分 四季が丘小学校徒歩14分 四季が丘中学校徒歩8分 くすのき幼稚園徒歩7分 宮内保育園徒歩19分 ハローズ宮内店徒歩20分 四季が丘郵便局徒歩4分 ウォンツハローズ宮内店徒歩20分			備考	表題登記費用 (税込102,000円) 景観計画区域 都市再生特別措置法(居住誘導区域) 宅地造成工事規制区域 四季が丘地区地区計画			学区	四季が丘 小学校 四季が丘 中学校
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率 50% 容積率 100%		建ぺい率 % 容積率 %				



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

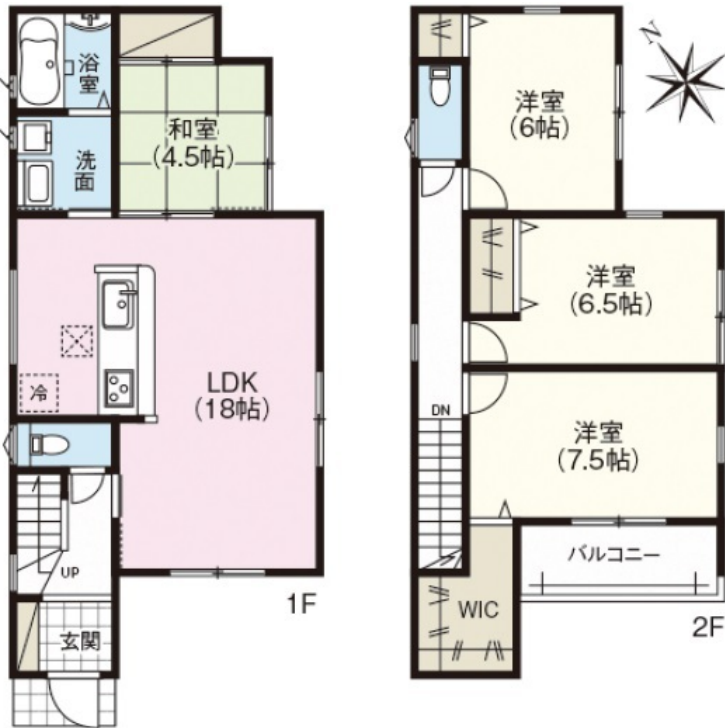


この物件に関するお問い合わせは

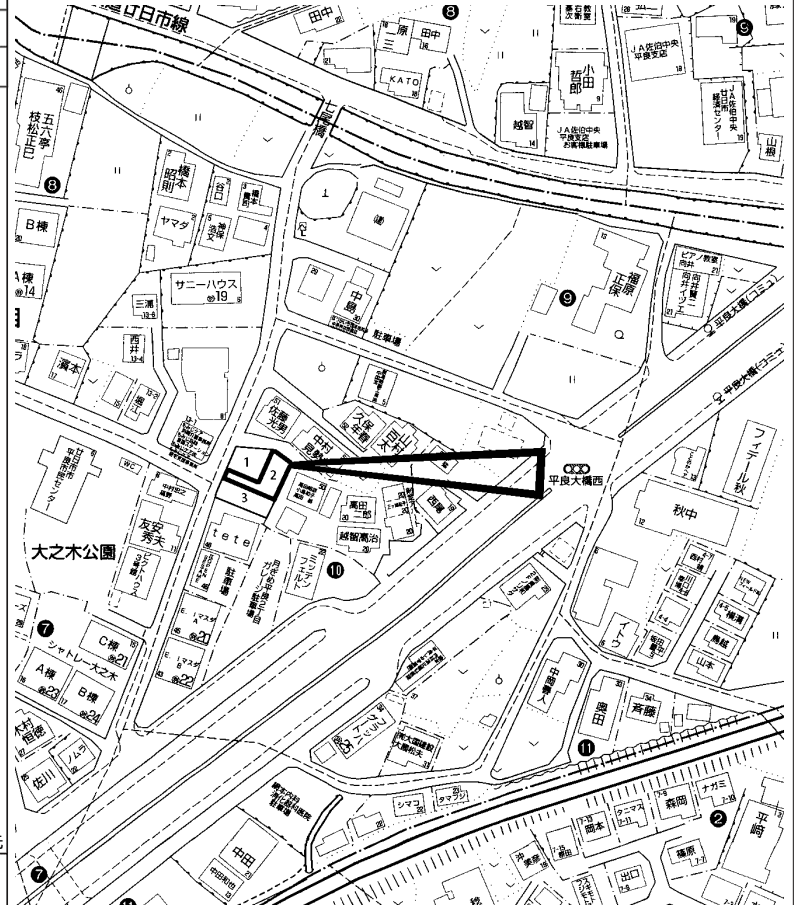
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

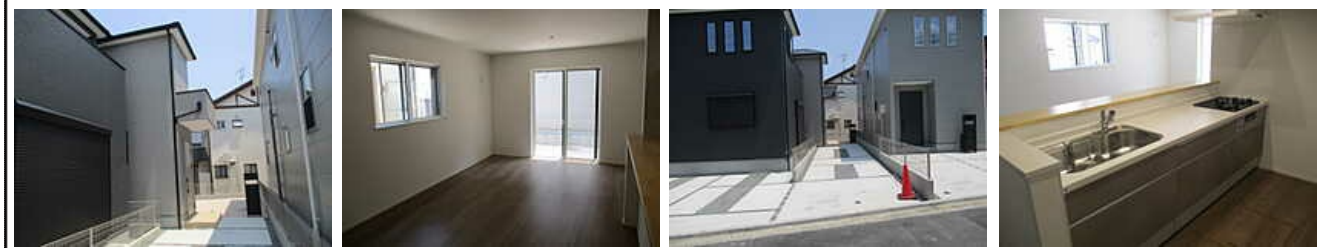
所在地	廿日市市平良2丁目 (地番) (住居表示) 10- (団地名)			地図	P 29 I-4	地区種類	廿~新	No.	35455
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R 廿日市駅歩16分 廿日市市役所前電停歩7分			水道	公営
価格	146.46 m <sup>2</sup>	99.63 m <sup>2</sup>	1F 18LDK 4.5和 2F 7.5洋 6.5洋 6洋 WIC トイレ	完成予定	令和 7年 6月完成済			駐車	縦列2台可
3,780 万円	44.30 坪	30.13 坪		確認番号	第HP16-4020529号			道路	西6.54m
特記事項	フラット3S(Aプラン)利用可 まもりすまい保険(10年保証) Low-e <sup>®</sup> アガラス(一部除く) カス <sup>®</sup> -S2台 浴室暖房乾燥機 スマホアプリで施錠可能なタ <sup>®</sup> キ搭載の玄関扉 スリムレンジフード 洗面台三面鏡タイプシャワー水栓 静音ソク 人工大理石天板			備考	網戸・1階シャッター戸標準仕様 消費税・外構工事費込(当社仕様のオープン外構) CATVはお客 <sup>®</sup> 負担 照明器具・カーテンル等は別途注文			学区	平良 小学校 七尾 中学校
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200%						
			建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先



copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

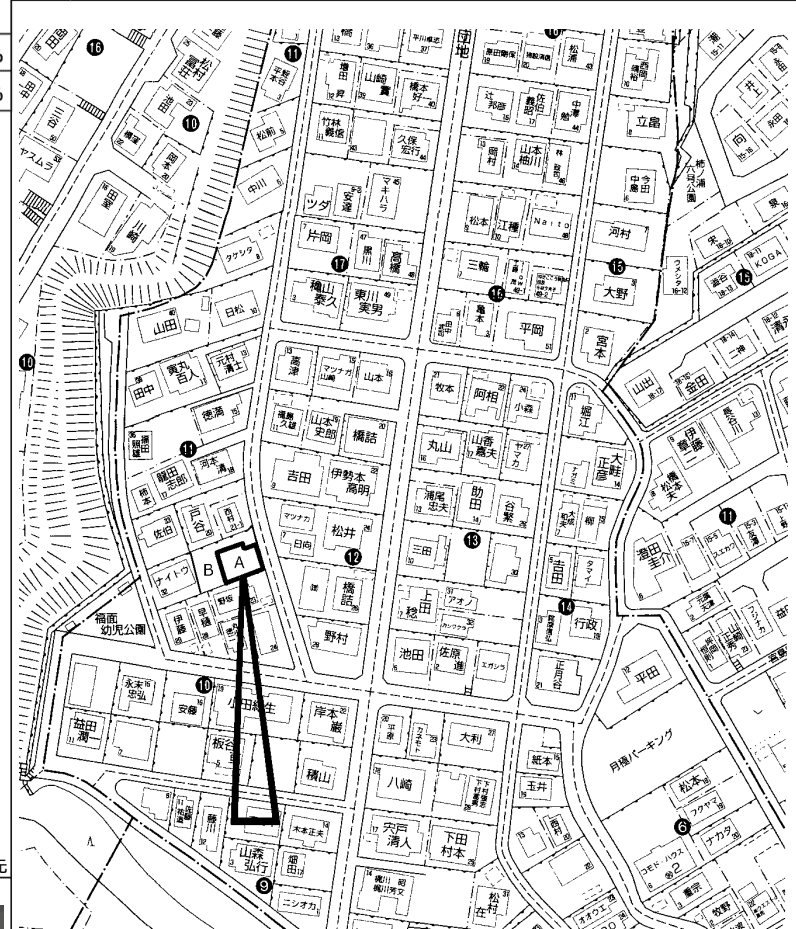
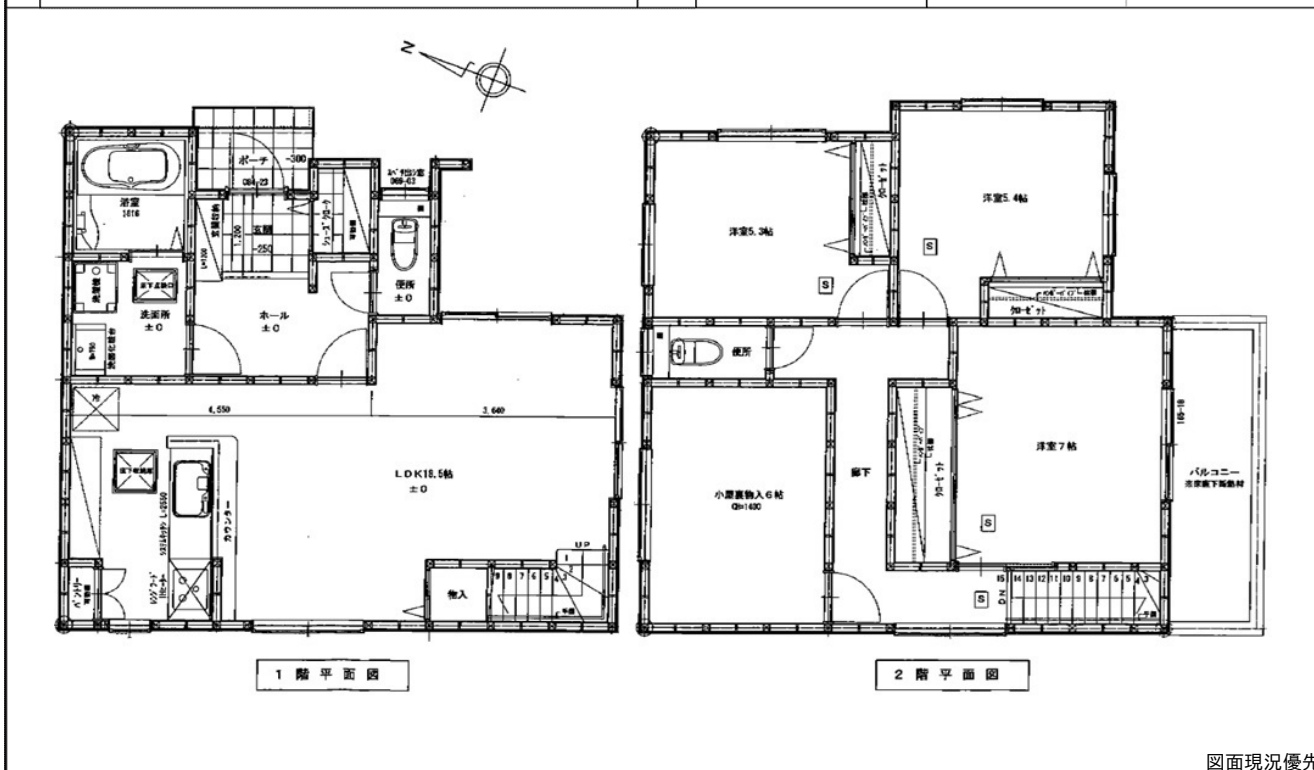
担当者

所在地	廿日市市宮島口上1丁目 (地番) 136-110 (住居表示) 11- (団地名) 瀬戸内			地図	P 91 F-2	地区種類	廿~新	No.	34702
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No. A	土地	建物	間取り	交通	J R 宮島口駅歩11分		水道	公営
価格	133.21 m <sup>2</sup>	94.60 m <sup>2</sup>	1F 18.5LDK SIC 2F 7洋 5.4洋 5.3洋 トイレ 6小屋裏物入	完成予定	令和 6年 4月	駐車	2台可	ガス
2,800 万円	40.29 坪	28.61 坪		確認番号	第R05認広建t00581号	道路	公道 東約5.3m	トイレ 公共下水

特記事項	オール電化 エコユート 省令準耐火仕様 駐車場2台分 フラット35S(金利A7°ラ) (断熱等級5・一次エネルギー消費量等級6) 屋根:カーベスト 外壁:サイディング 断熱:ウレタン吹付断熱 アル樹脂複合サッシ+Low-E <sup>α</sup> アガラス 材耐震金物「プレスタ-Z600」 省エネ等級4 維持管理等級3 劣化対策等級3 気密対策C値1㎡当たり2cm	備考	
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率 50% 容積率 80% 建ぺい率 % 容積率 %

学区	大野東 小学校	大野東 中学校
----	---------	---------



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市物見西1丁目 (地番) (住居表示)3- (団地名)			地図	P 116 H-1	地区種類	廿~新	No.	36231
No. 1	土地	建物	間取り	交通	J R 前空駅歩18分			水道	公営
価格	172.91 m <sup>2</sup>	104.96 m <sup>2</sup>	1F 17LDK 5洋 2F 12.7洋 7.5洋 5洋 WIC トイレ	完成予定	令和 7年10月完成済			駐車	並列2台可
2,599 万円	52.30 坪	31.75 坪		確認番号	第R07SHC110995号			道路	公道 北西約4m
特記事項	敷地面積50坪以上 閑静な住宅街 建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証 大野西小学校徒歩23分 大野中学校徒歩23分 藤三大野店徒歩24分 ウォンツ大野店徒歩17分 物見第1公園徒歩7分			備考	表題登記費用(税込102,000円) 宅地造成工事規制区域 景観法 都市再生特別措置法(居住誘導区域) 表記土地面積は任意後退部分3.62㎡含む			学区	大野西 小学校 大野 中学校
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 161%						
			建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先



この物件に関するお問い合わせは

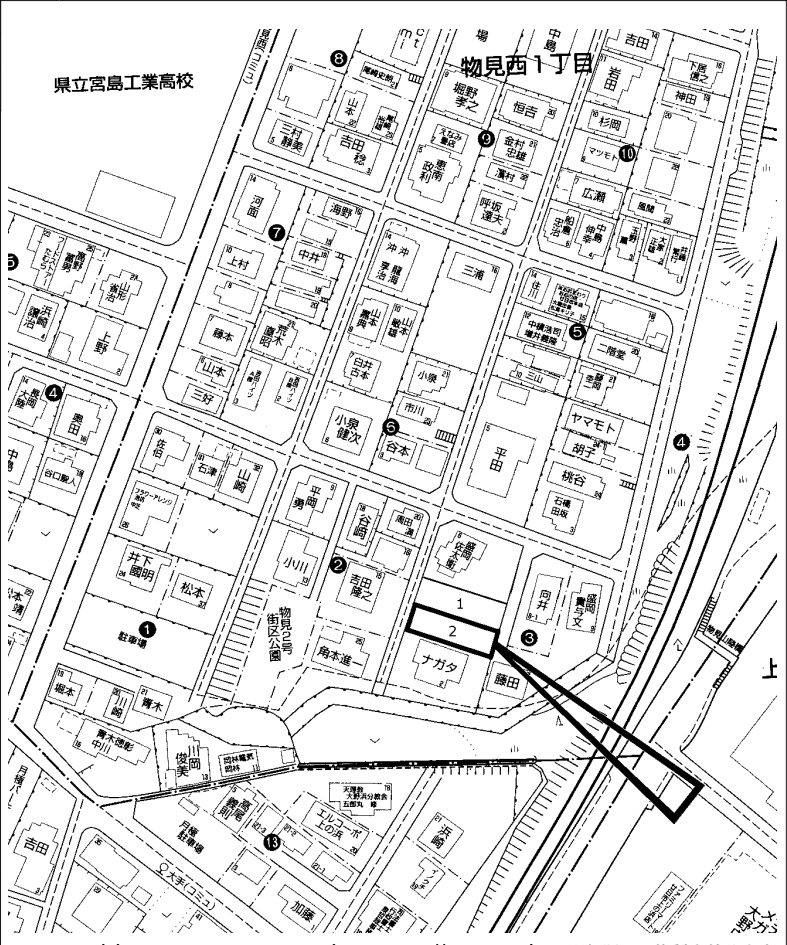
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市物見西1丁目 (地番) (住居表示)3- (団地名)			地図	P 116 H-1	地区種類	廿~新	No.	36232
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R 前空駅歩18分			水道	公営
価格	174.27㎡	103.32㎡	1F 20LDK シェアクローク 2F 9.4洋 5.6洋 4.6洋 4.5洋 WIC トイレ	完成予定	令和 7年10月完成済			駐車	並列2台可
2,699万円	52.71坪	31.25坪		確認番号	第R07SHC110996号			道路	公道 北西約4m
特記事項	敷地面積50坪以上 閑静な住宅街 建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証 大野西小学校徒歩23分 大野中学校徒歩23分 藤三大野店徒歩24分 ウォンツ大野店徒歩17分 物見第1公園徒歩7分			備考	表題登記費用(税込102,000円) 宅地造成工事規制区域 景観法 都市再生特別措置法(居住誘導区域) 表記土地面積は任意後退部分3.61㎡含む			学区	大野西 小学校 大野 中学校
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 162%						
			建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z26EP第736号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者