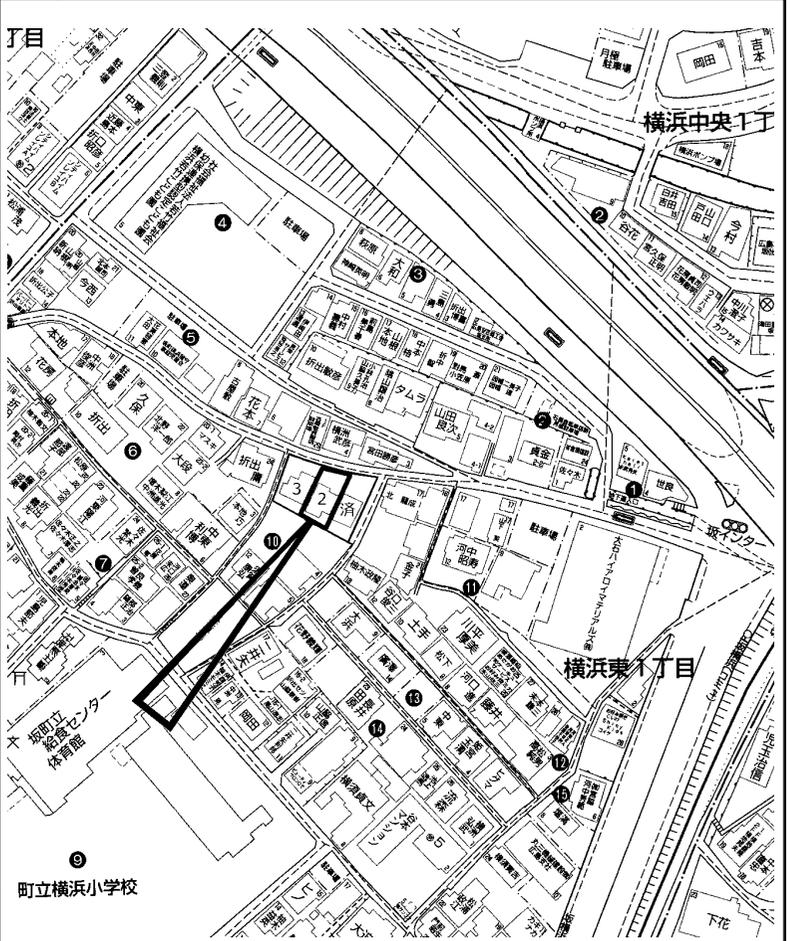
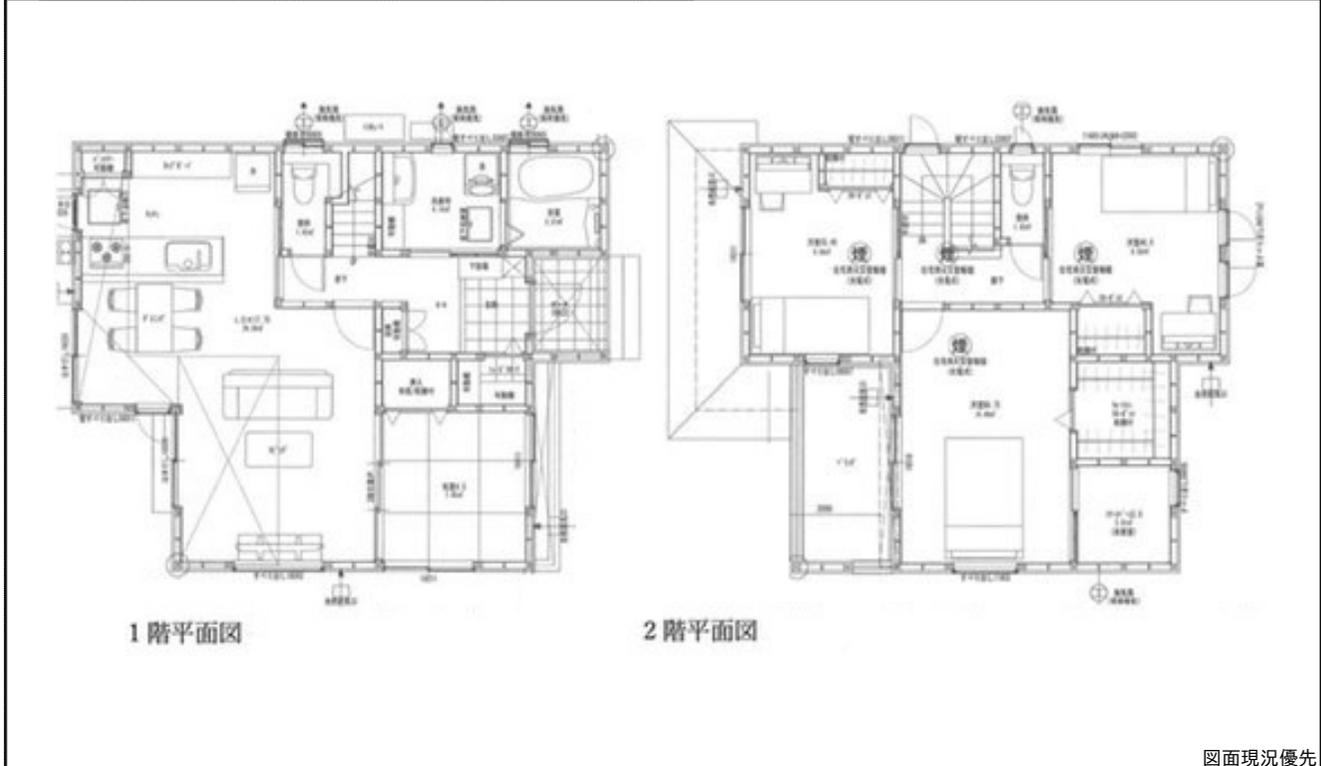


所在地	安芸郡坂町横浜東1丁目 (地番) (住居表示) 10- (団地名)			地図	P 93 J-3	地区種類	安郡～新	No.	36909
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R坂駅歩8分 坂横浜バス停歩2分			水道	公営
価格	161.35 m ²	107.98 m ²	1F 17.75LDK 4.5和 S I C 2F 8.75洋 6洋 5.46洋 W I C トイレ	完成予定	令和 7年 4月			駐車	2台可
4,260 万円	48.80 坪	32.66 坪		確認番号	第R06認広建t01123号			道路	北東
							ガス		
							トイレ	公共下水	

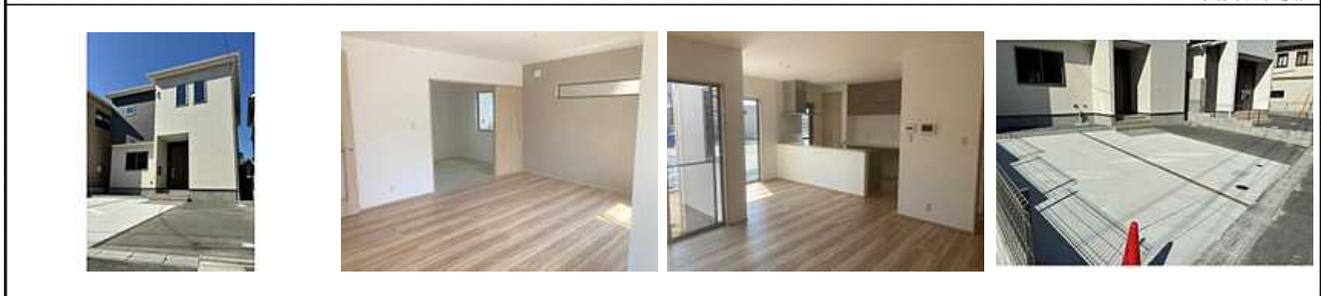
特記事項	オール電化 シンプルで洗練されたデザイン 近隣商業施設徒歩圏内 横浜小学校近く 土地面積約48.8坪 大きな窓で採光良好 駐車スペース・お庭スペースゆったり確保 EVコンセント カードキー カップボード フラット35S適合 複層ガラス 温水洗浄便座 浴室乾燥機 浴室1坪以上 IHキッチンヒーター シュースインクロー	備考 宅地造成工事規制区域 景観法による規制有
	用途地域 第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200% 建ぺい率 % 容積率 %

学区	横浜 小学校	坂 中学校
----	--------	-------



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

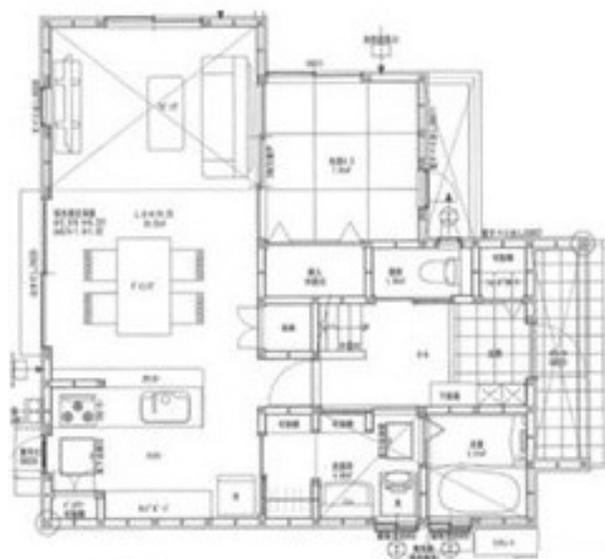
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安芸郡坂町横浜東1丁目 (地番) (住居表示) 10- (団地名)			地図	P 93 J-3	地区種類	安郡～新	No.	36910
No. 3	土地	建物	間取り	交通	J R 坂駅歩8分 坂横浜バス停歩2分			水道	公営
価格	161.82 m ²	107.50 m ²	1F 18.25LDK 4.5和 S I C 2F 8洋 5.46洋 5.29洋 W I C トイレ	完成予定	令和 7年 4月	駐車	2台可	ガス	
4,290 万円	48.95 坪	32.51 坪		確認番号	第R06認広建t01124号	道路	北東 北西	トイレ	公共下水

特記事項	オール電化 シンプルで洗練されたデザイン 近隣商業施設徒歩圏内 横浜小学校近く 土地面積約48.95坪 大きな窓で採光良好 駐車スペース・お庭スペースゆったり確保 EVコンセント カードキー カップボード フラット3S5適合 複層ガラス 温水洗浄便座 浴室乾燥機 浴室1坪以上 IHキッチンヒーター シュースインクロウ	宅地造成工事規制区域 景観法による規制有
	備考 第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200% 建ぺい率 % 容積率 %

学区	横浜 小学校	坂 中学校
----	--------	-------

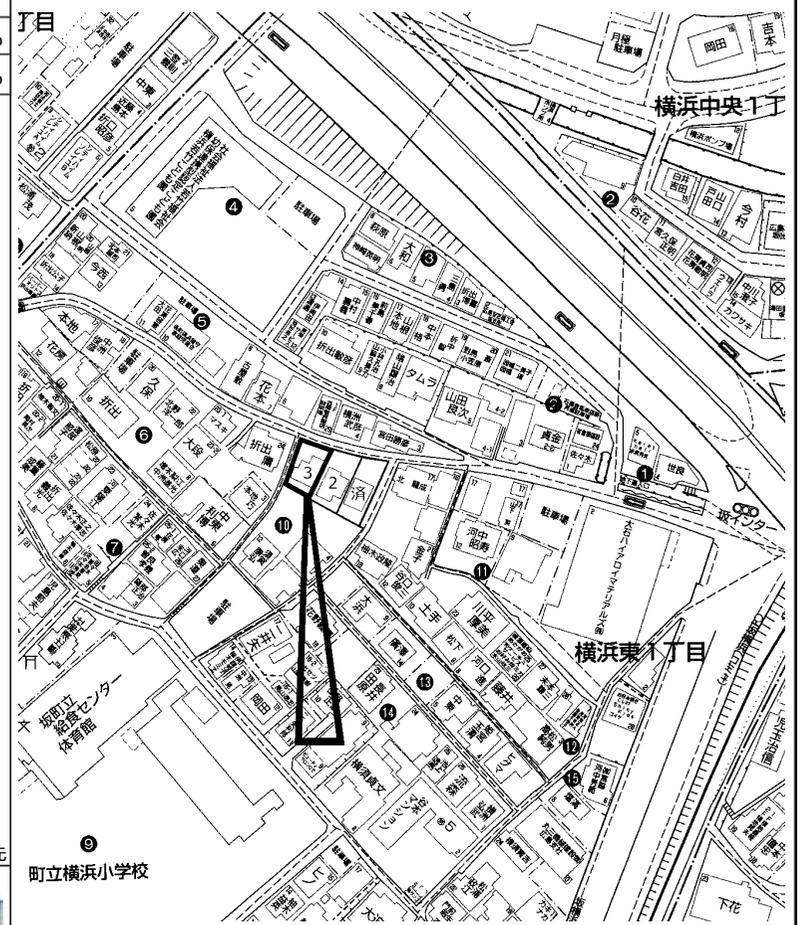


1階平面図



2階平面図

図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397	担当者
---	-----

