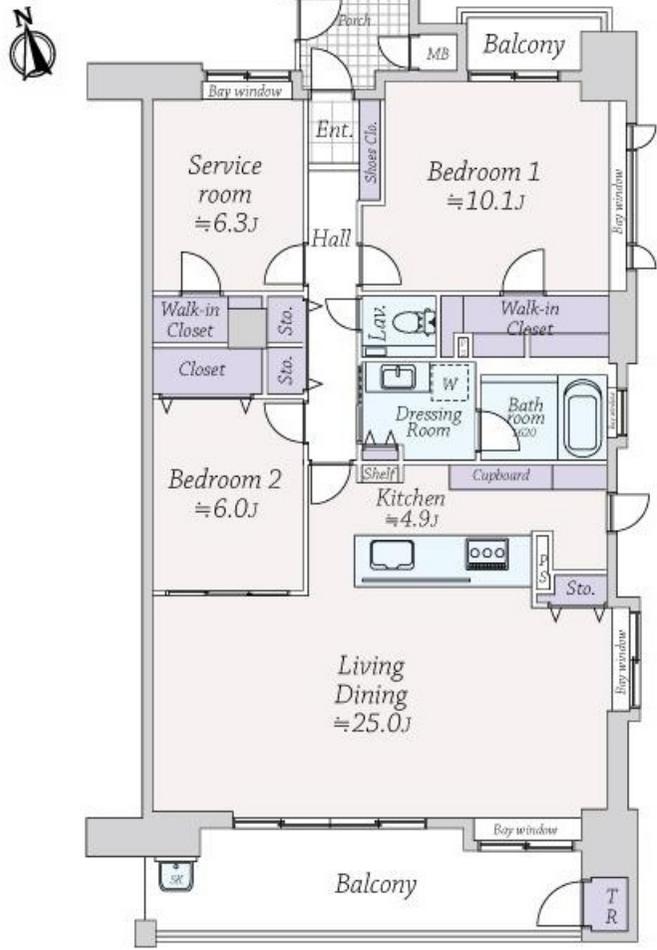
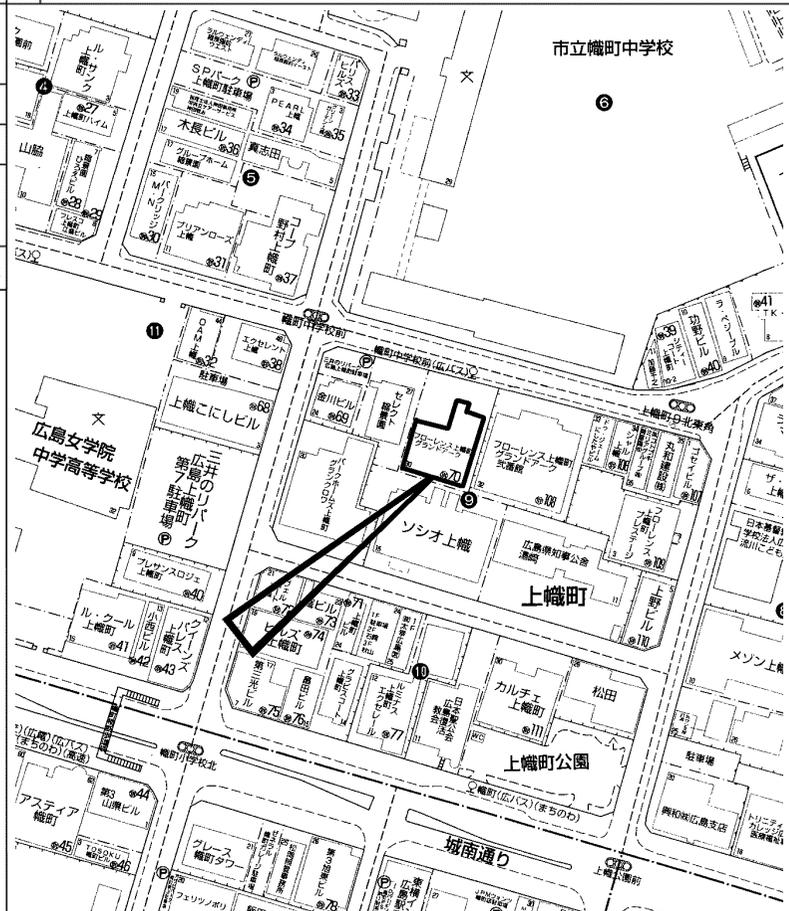


所在地	中区上職町 (地番) (住居表示) 9-30 (マンション名) フローレンス上職町グランドアーク			地図	P 17 C/D-1	地区種類	中～マ	No.	45648
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,700円/月額				
価格	113.19㎡	23.86㎡	約25LD 約4.9K 約10.1洋 約6洋 約6.3S WIC	修繕積立金	9,730円/月額				
	34.23坪	7.21坪		合計	17,430円/月額				
名称	フローレンス上職町グランドアーク			管理	全部委託/日勤				
交通	JR広島駅歩10分 縮景園前電停歩6分 女学院前電停歩6分			特記事項	2026年1月末日リノベーション工事完成予定: キッチン・洗面化粧台、浴室・トイレ交換、フローリング一部上貼、建具一部新設、クローゼット・CF全室交換 浴室には肩への打たせ湯を採用 キッチンには有機ガラスの素材 ワイドコンロの3口IHを採用(一部内容が変更になる場合有) 南東角住戸 勝手口 ハット相談 システムキッチン 宅配ボックス オートロック TVモニター付インターホン 浴室乾燥機				

名称	フローレンス上職町グランドアーク			管理	全部委託/日勤					
交通	JR広島駅歩10分 縮景園前電停歩6分 女学院前電停歩6分			用途地域	近隣商業 プライベートポーチ: 3.94㎡					
構造	RC造		完成日	平成18年 2月 (築 20年)	駐車	709.76㎡の内				
	15階建	5階部分	号室	総戸数	28	戸	現状	空家	引渡	相談
ペット	可			分譲主	章栄不動産(株)		章栄建設(株) (株)熊谷組			
学区	職町 小学校			職町 中学校						



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

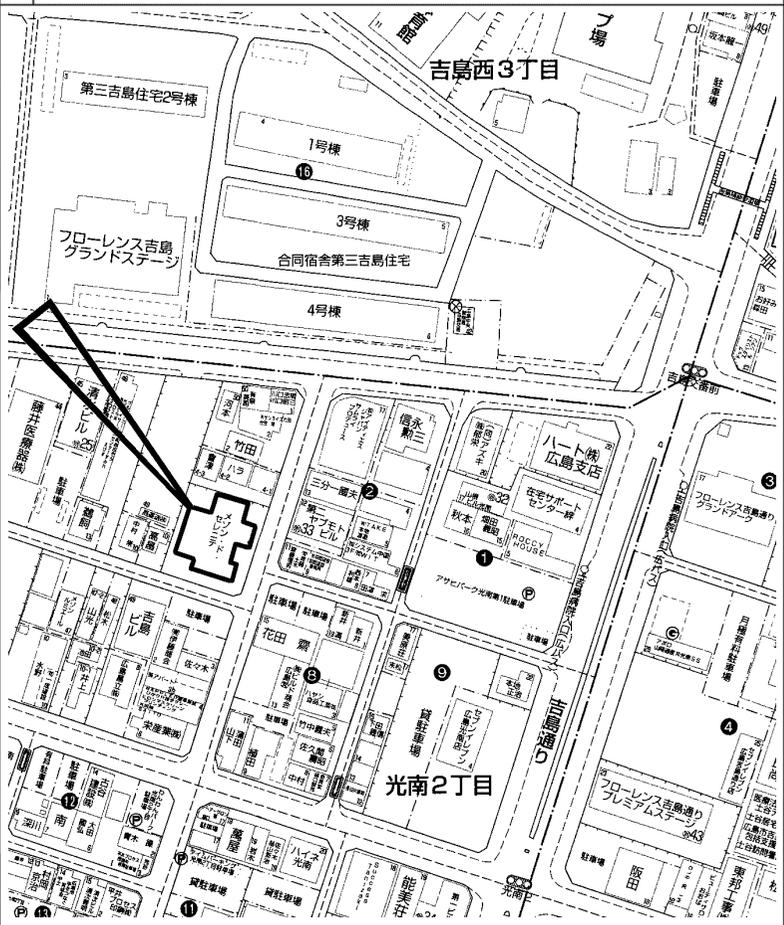
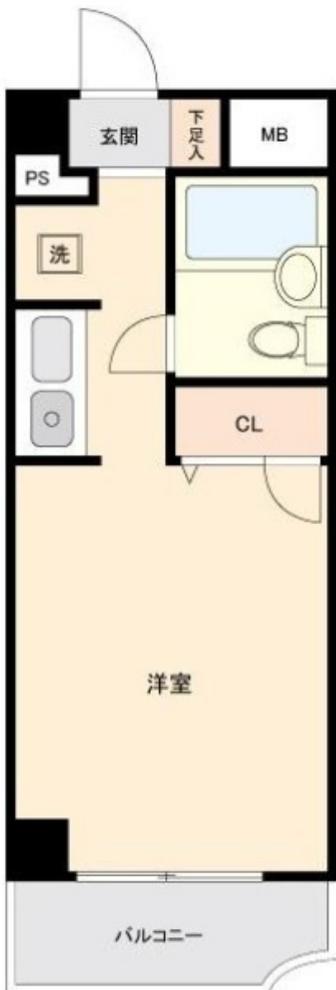
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区光南2丁目 (地番) (住居表示)3-5 (マンション名)メゾン・ド・セレニテ			地図	P 44 E-2	地区種類	中～マ	No.	45645
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	4,000円/月額				
価格	18.90㎡	㎡	1R(洋)	修繕積立金	7,730円/月額				
				合計	11,730円/月額				
壁芯	5.71坪	坪			特記事項 オーナーチェンジ 家賃：月額21,900円 利回り18.77% 舟入南電徒歩17分 安心のオートロックセキュリティ				
名称	メゾン・ド・セレニテ			管理	全部委託/巡回 (株)プレストサービス				
交通	舟入南電徒歩17分 吉島病院入口バス徒歩3分			備考	用途地域：第一種住居 その他費用：月額660円 バルコニー面積不明 ApamanProperty(株)とのガレージ契約中、管理費は先方が負担しています				

名称	RC造		完成日	平成元年 6月 (築 36年)	駐車	空無	土地	734.9㎡の内 持分 1,890/123,648
構造	6階建	3階部分	号室	総戸数	67	戸	現状	賃貸中
							引渡	相談
							ペット	不明
							分譲主	(株)マルコー
							学区	吉島小学校 吉島中学校
							ガス	都市ガス
							施工業者	浅野工事(株)



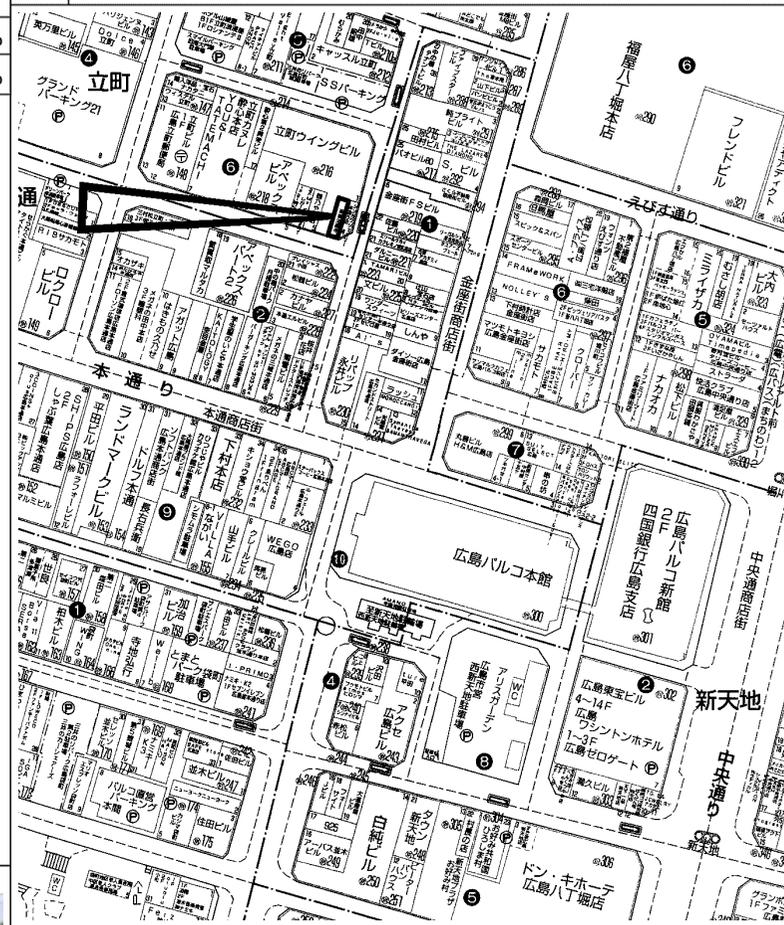
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区立町 (地番) 6-15 (住居表示) 6-4 (団地名)			地図	P 20 E-1	地区種類	中～土	No.	63256		
No.	公簿面積			交通	八丁堀電停歩3分			水道	公営		
価格	40.26 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	古家有 (空家)			駐車	ガス 都市ガス	
8,500 万円	12.17 坪	698.44 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	相談	
特記事項	建築条件無し			備考	広島駐車場整備地区 都心J7商業地区 居住誘導区域 宅地造成工事規制区域 景観計画重点地区(一般地区) 高次都市機能誘導区域(都心型) 防火地域 現状有姿			道路	公道 南約8m	間口	
	古家有: 店舗 軽量鉄骨造2階建 109.59m ² 昭和40年築			用途地域	商業	建ぺい率	80%	容積率	500%	学区	袋町 小学校 国泰寺 中学校
						建ぺい率	%	容積率	%		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

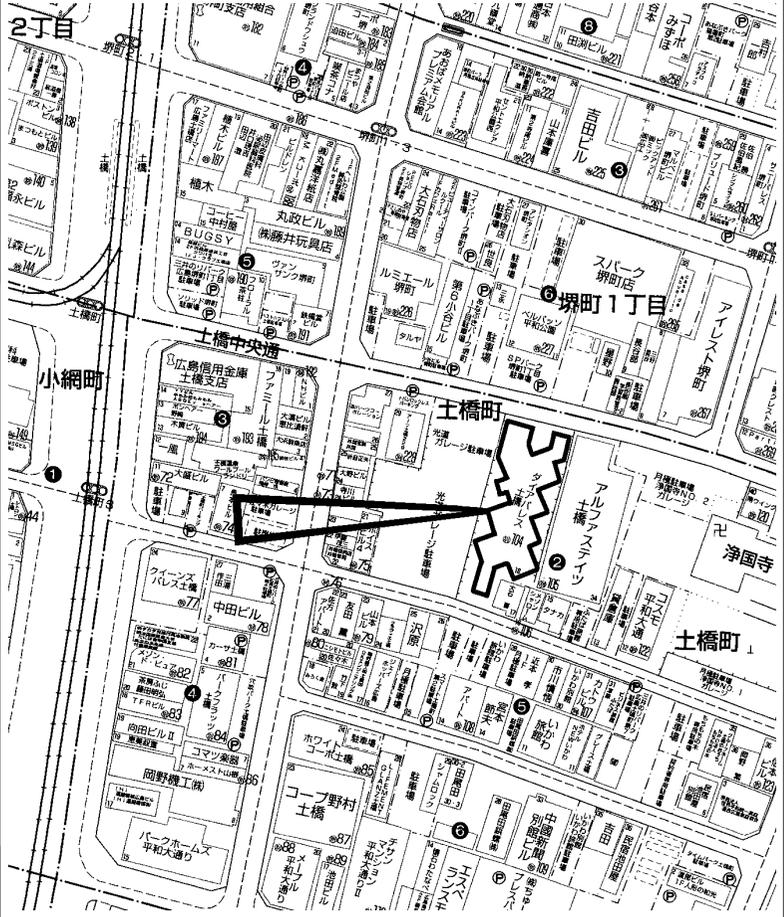
担当者

所在地	中区土橋町 (地番) (住居表示) 2-18 (マンション名) ダイアパレス土橋			地図	P 18 H-1	地区種類	中～マ	No.	45606
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	9,700円/月額				
価格	54.97㎡	6.52㎡	約13.5LDK 約9洋 納戸	修繕積立金	12,600円/月額				
				合計	22,300円/月額				
壁芯	16.62坪	1.97坪							
名称	ダイアパレス土橋			管理	全部委託/日勤 章栄管理(株)				
交通	AL本通駅歩13分 土橋電停歩2分 河原町バス停歩3分			備考	用途地域:商業 近隣駐車場:22,000円、空有(2025年11月現在)				

構造	SRC造		完成日	昭和58年10月 (築42年)		駐車	空無		土地持分	1216.48㎡の内	
703号室	12階建	7階部分	総戸数	99戸		現状	空家		引渡	通常	
							ペット	不明		ガス	都市ガス
						分譲主	ダイア建設(株)		施工業者	西松建設(株)	
						学区	本川小学校			国泰寺中学校	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

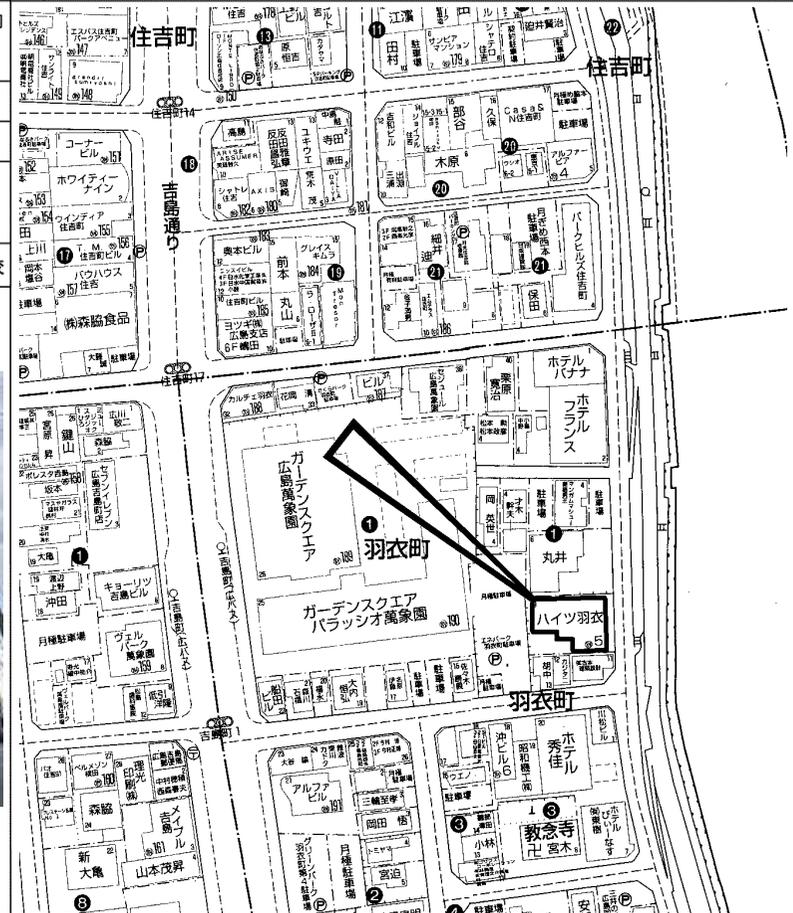
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区羽衣町 (地番) 1-5 (住居表示) 1-9 (マンション名) ハイツ羽衣			地図	P 29 A-4	地区種類	中～マ	No.	44557
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	10,000円/月額				
価格	45.30㎡	㎡	10LDK 12洋	修繕積立金	円/月額				
790万円				13.70坪	坪	合計	10,000円/月額		
名称	ハイツ羽衣			管理	自主管理/管理員無				
交通	鷹野橋電停歩9分 吉島町バス停歩2分			特記事項	オーナーチェンジ オール電化 別途1階にトランクルーム有(2.78㎡) 63,000円/月 賃貸中 敷金63,000円 保証会社あり				

名称	ハイツ羽衣			管理	自主管理/管理員無						
交通	鷹野橋電停歩9分 吉島町バス停歩2分			特記事項	オーナーチェンジ オール電化 別途1階にトランクルーム有(2.78㎡) 63,000円/月 賃貸中 敷金63,000円 保証会社あり						
構造	SRC造		完成日	昭和49年 5月 (築 51年)	駐車	空無		土地	448.16㎡の内 持分 4,808/146,662		
	7階建	5階部分	号室	501	総戸数	17		現状	賃貸中		
			分譲主	東洋建物(株)		引渡	相談		ガス		
			学区	中島小学校		吉島中学校					

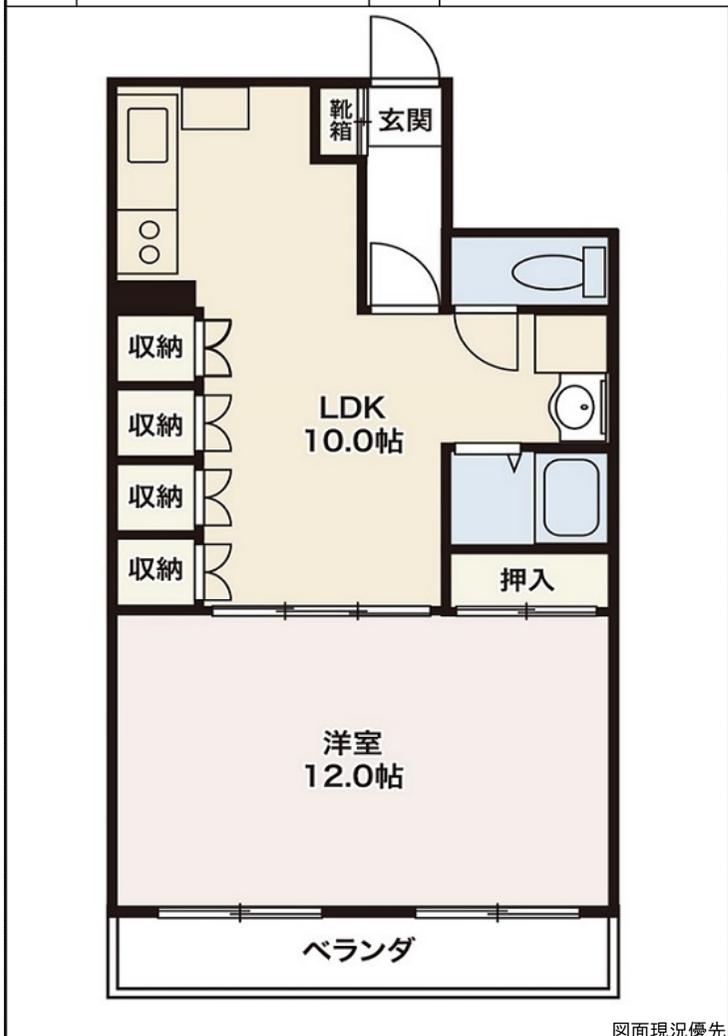


copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

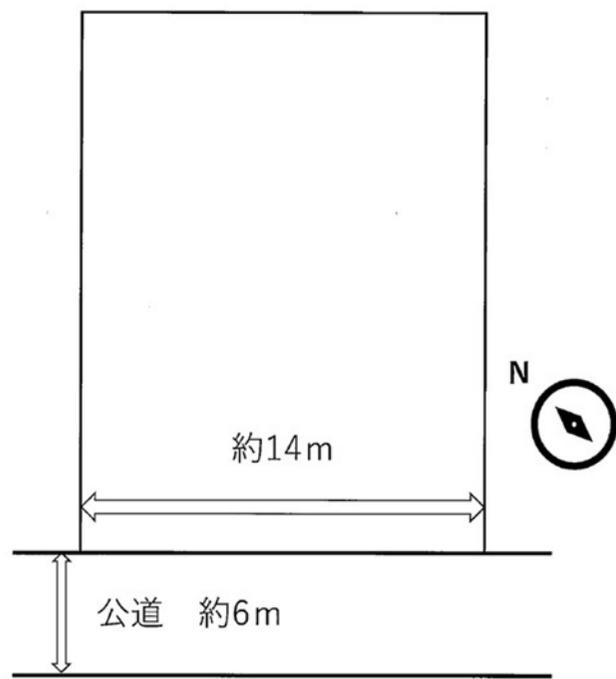
担当者



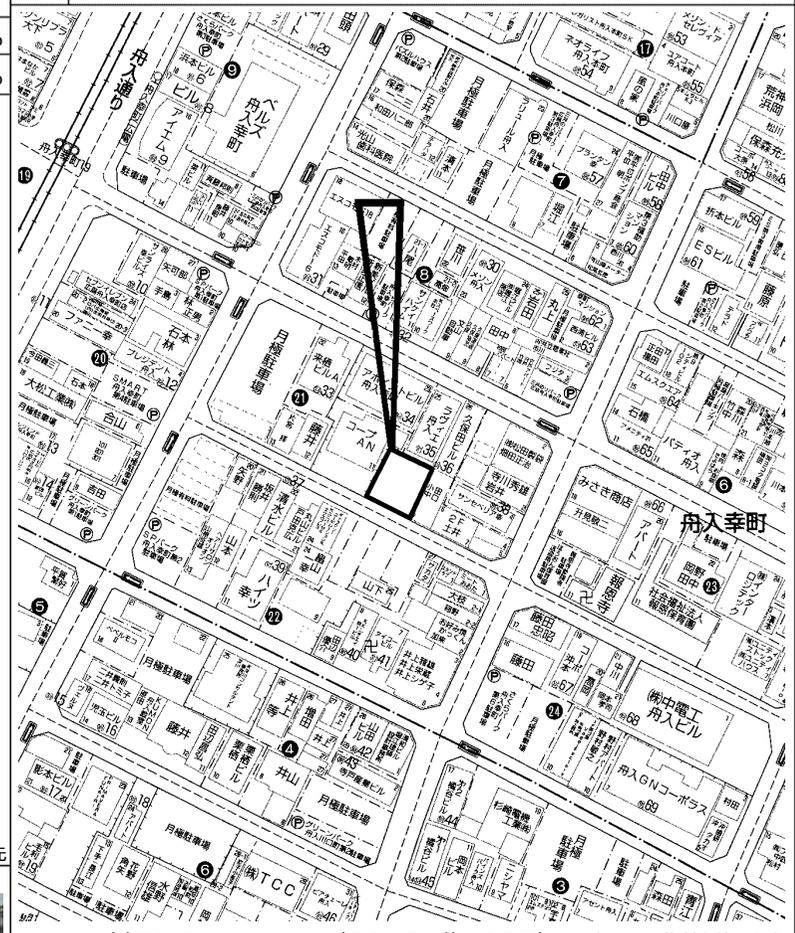
図面現況優先

所在地	中区舟入幸町 (地番) 21-8、-7 (住居表示) 21- (団地名)			地図	P 28 B-2	地区種類	中～土	No.	61690
No.				交通	舟入幸町電停歩3分			水道	
価格	244.16 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	更地	駐車	ガス	
8,880 万円	73.85 坪	120.25 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ

特記事項	建築条件無し 南向き	備考	準防火地域 容積率:300% 但し、地区計画に定める容積率の要件に適合しない場合は200%になります		道路	公道 南西約6m		間口	約14m
		用途地域	第2種住居	建ぺい率 60% 容積率 300%	学区	神崎 小学校 江波 中学校			
				建ぺい率 % 容積率 %					



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

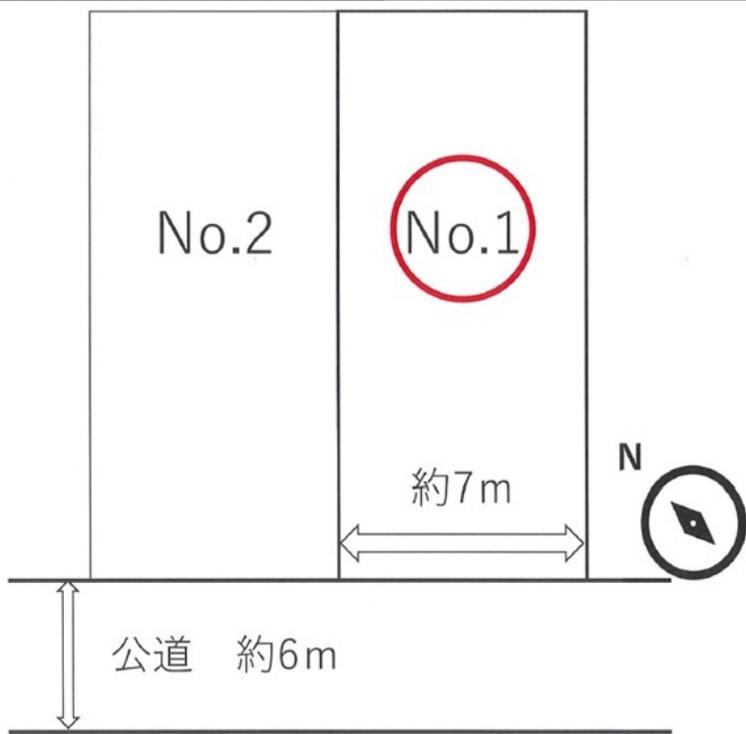


この物件に関するお問い合わせは

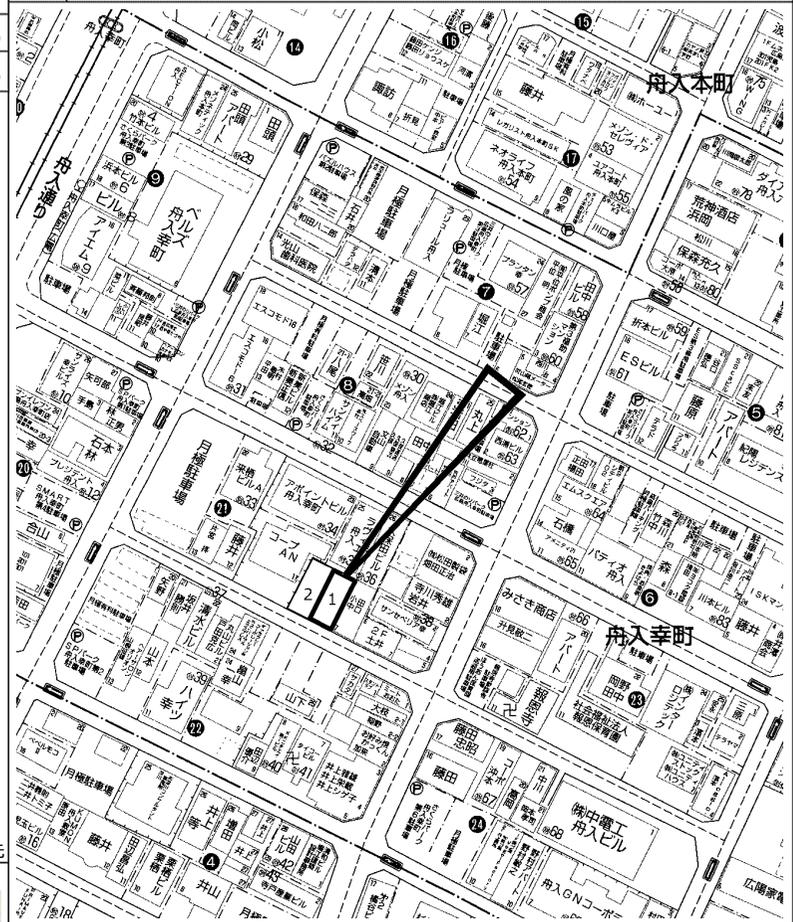
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区舟入幸町 (地番) 21-8、-7 (住居表示) 21- (団地名)			地図	P 28 B-2	地区種類	中～土	No.	62388
No. 1				交通	舟入幸町電停歩3分			水道	
価格	122.08 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	更地	駐車	ガス	
4,440 万円	36.92 坪	120.27 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	
特記事項	建築条件無し 南向き			備考	準防火地域 容積率:300% 但し、地区計画に定める容積率の要件に適合しない場合は200%になります			道路	公道 南西約6m
				用途地域	第2種住居	建ぺい率 60% 容積率 300%	間口	約7m	
						建ぺい率 % 容積率 %	学区	神崎 小学校 江波 中学校	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

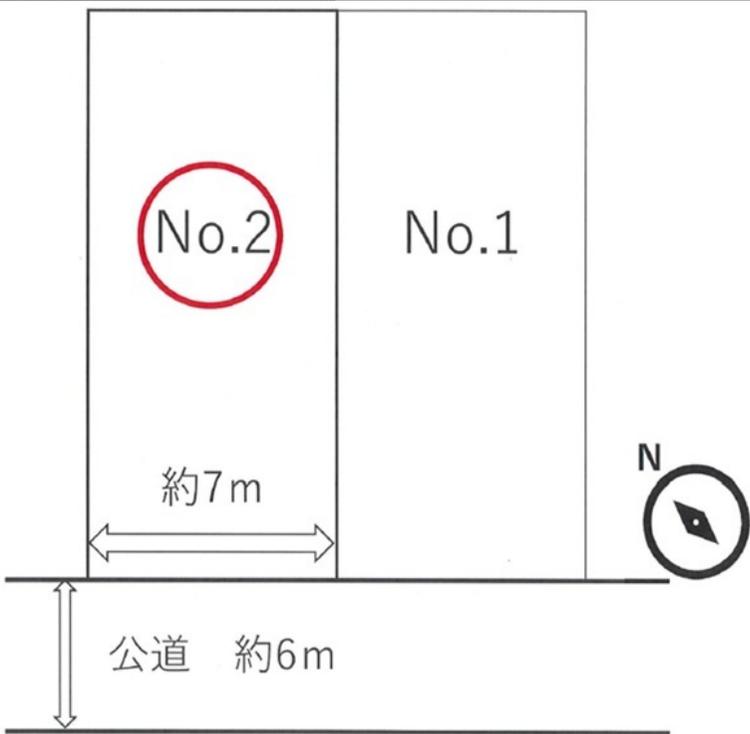


この物件に関するお問い合わせは

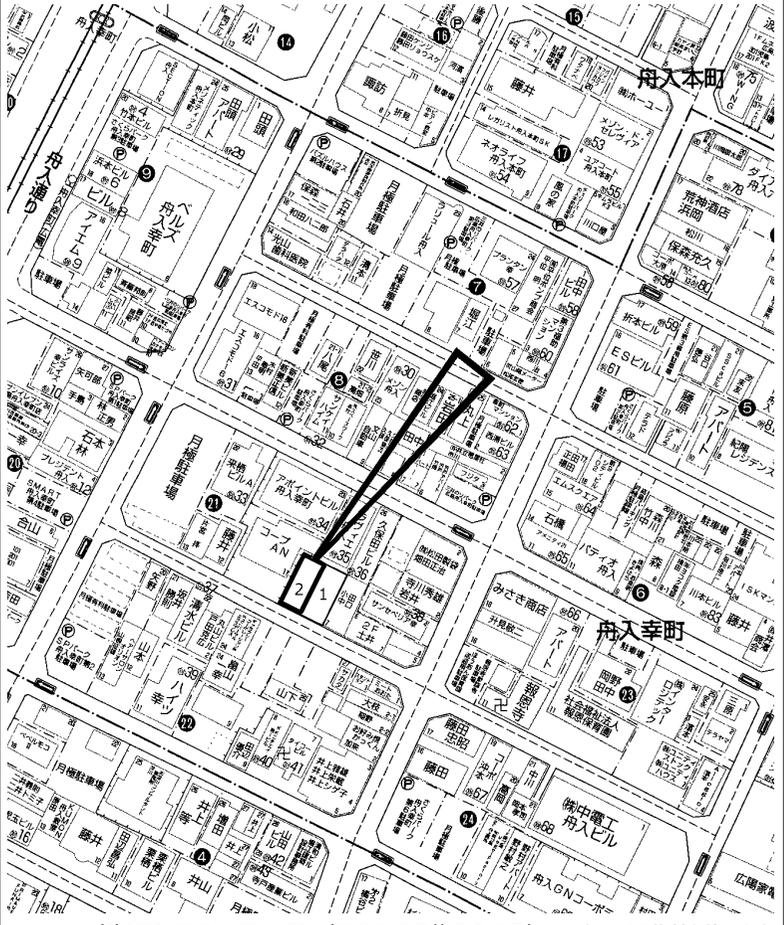
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区舟入幸町 (地番) 21-8、-7 (住居表示) 21- (団地名)			地図	P 28 B-2	地区種類	中～土	No.	62389
No. 2				交通	舟入幸町電停歩3分			水道	
価格	122.08 m ²	坪単価	m ²	坪単価	現状	更地	駐車	ガス	
4,440 万円	36.92 坪	120.27 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	
特記事項 建築条件無し 南向き				備考	準防火地域 容積率:300% 但し、地区計画に定める容積率の要件に適合しない場合は200%になります			道路	
				用途地域	第2種住居	建ぺい率 60%	容積率 300%	間口 約7m	
						建ぺい率 %	容積率 %	学区	
								神崎 小学校 江波 中学校	



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

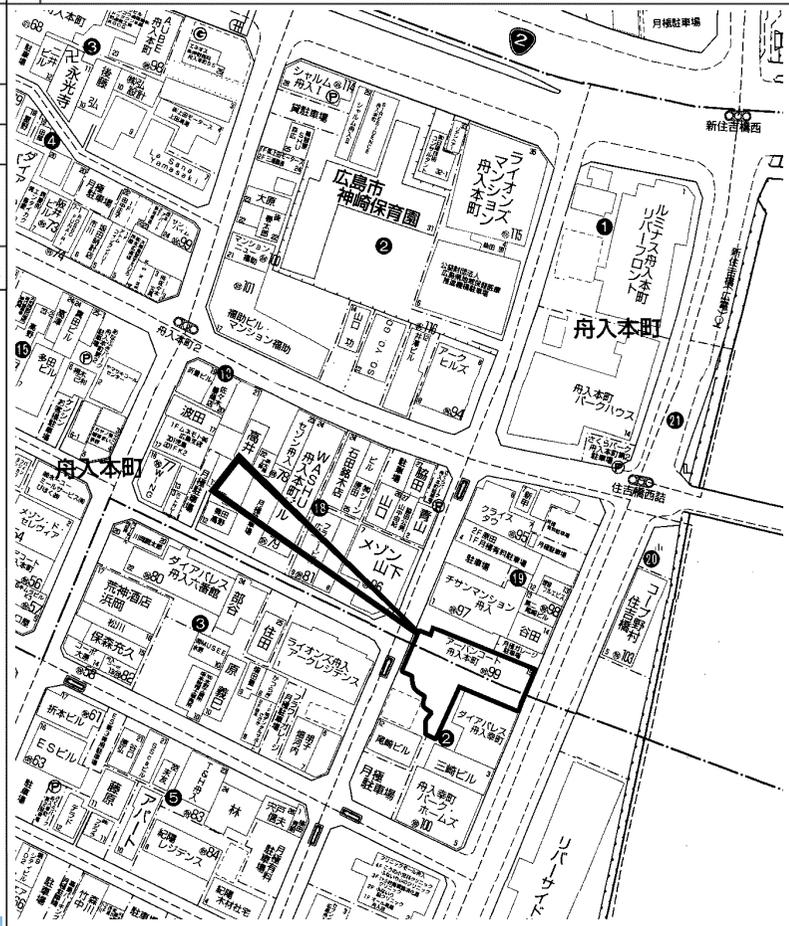
R.E. solid
 株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区舟入本町 (地番) (住居表示) (マンション名) アーバンコート舟入本町			地図	P 28 E-1	地区種類	中～マ	No.	43079
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	4,800円/月額				
価格	73.53㎡	12.24㎡	約12.5LD 約3.5K 約6.3洋 約6和 約5.1洋	修繕積立金	10,230円/月額				
				合計	15,030円/月額				
壁芯	22.24坪	3.70坪							
名称	アーバンコート舟入本町			管理	全部委託/日勤 (株) 第一ビルサービス				
交通	舟入本町電停歩5分			備考	用途地域：商業 その他月額費用：1,900円 準防火地域				

構造	SRC造		完成日	平成 8年 2月 (築 30年)		駐車	空無		土地	957.01㎡の内 持分 7,353/359,537	
	14階建	5階部分	号室	総戸数	50	戸	50	現状	空家		
								引渡	相談		
								ガス	都市ガス		

ペット	不可		分譲主	(株) アーバンコーポレーション		学区	神崎 小学校 江波 中学校				
								ガス	(株) 熊谷組		



copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

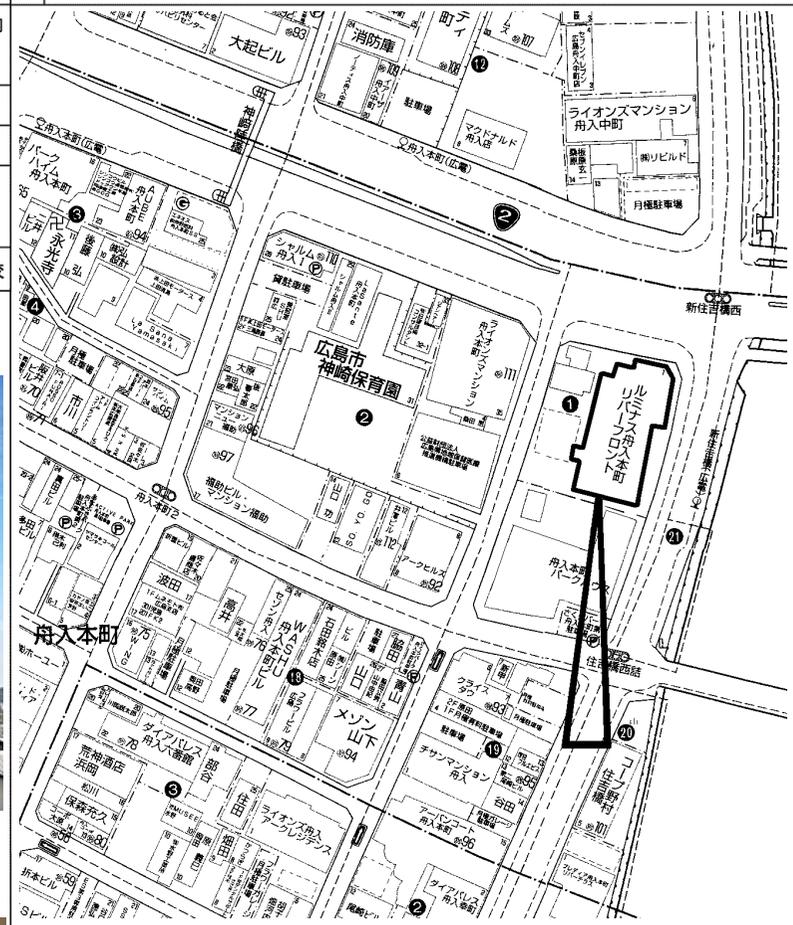
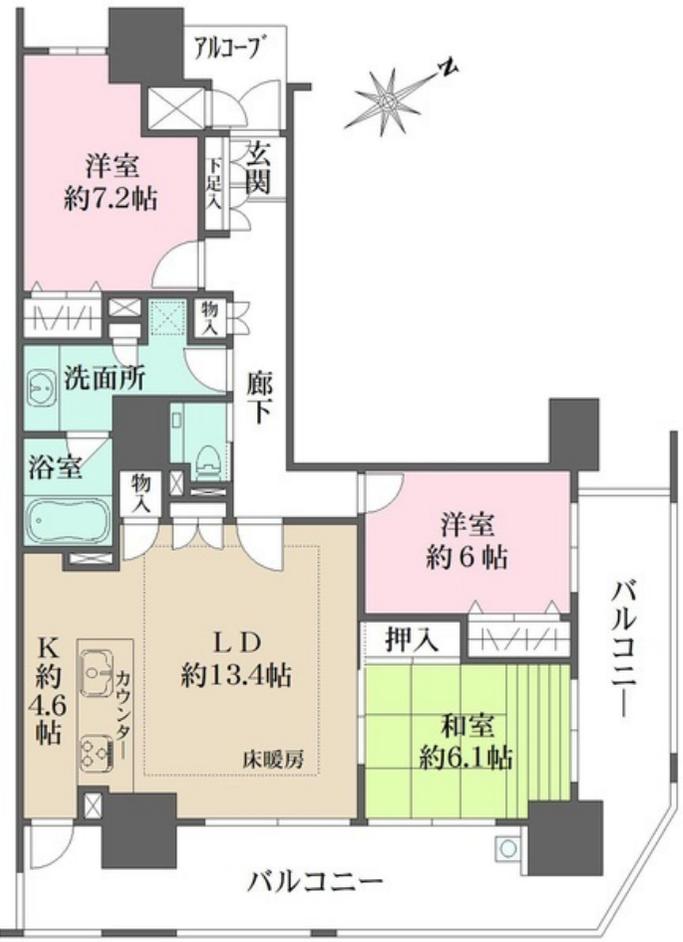
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	中区舟入本町 (地番) 1-1 (住居表示) 1-1 (マンション名) ルミナス舟入本町リバーフロント			地図	P 23 F-5	地区種類	中～マ	No.	44722
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	8,800円/月額				
価格	壁芯 88.13㎡	30.00㎡	約13.4LD 約4.6K 約7.2洋	修繕積立金	11,460円/月額				
			約6.1和 約6洋	合計	20,260円/月額				
	26.65坪	9.07坪							
名称	ルミナス舟入本町リバーフロント			管理	全部委託/日勤 (株)ロウジユウコミュニティー				
交通	舟入本町電停歩6分 舟入本町バス停歩2分			備考	用途地域：商業 駐車場：5,000～10,500円/月 機械式の為サイズ制限有				

構造	RC造		完成日	平成21年 7月 (築 16年)		駐車	空有		土地持分	2161.08㎡の内	
	20階建	6階部分		5,000～10,500円/月							
	号室	総戸数	158		戸	現状	空家		引渡	相談	

ペット	可		ガス		
分譲主	広島県住宅生協 大和システム(株) (株)セイキョウホーム		施工業者	飛鳥建設(株)	
学区	神崎小学校		江波中学校		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

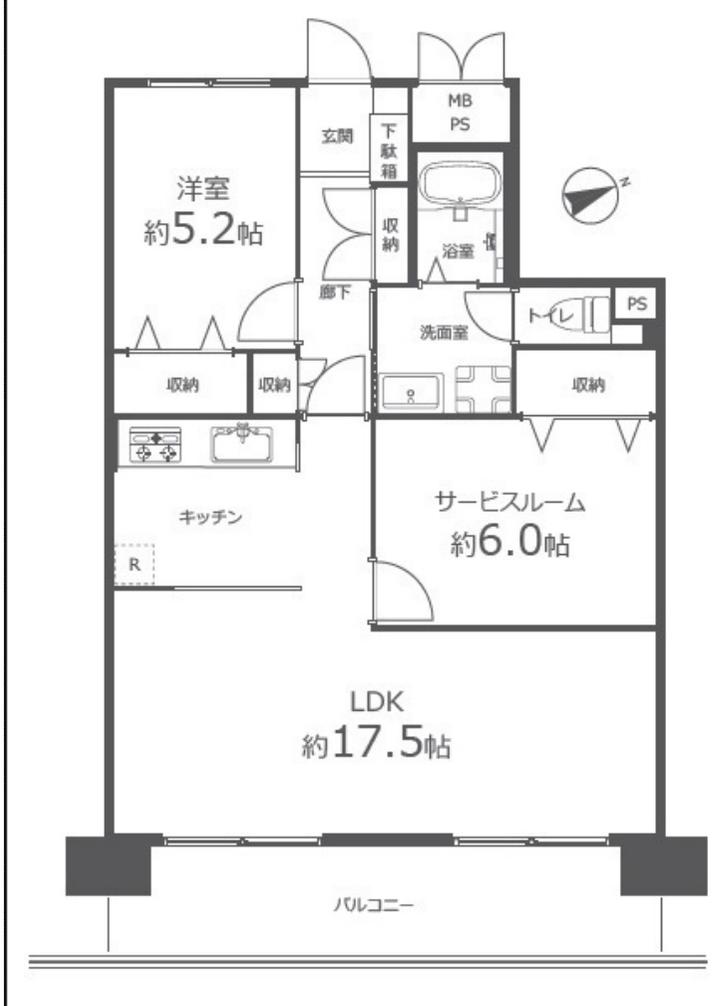
図面現況優先

所在地	中区舟入南2丁目 (地番) 84-2 (住居表示) 8-3 (マンション名) 藤和シティコープ舟入			地図	P 33 G-2	地区種類	中～マ	No.	44099
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	7,600円/月額
価格	64.50㎡	10.65㎡	約17.5LDK 約5.2洋 約6S	修繕積立金	7,700円/月額
				合計	15,300円/月額
	壁芯	19.51坪	3.22坪		

名称	藤和シティコープ舟入				管理	全部委託/日勤 (株)合人社計画研究所
交通	舟入川口町電停歩2分					

構造	SRC造		完成日	昭和61年11月 (築 39年)	駐車	無	土地	775.46㎡の内 持分 2,820/100,000
	11階建	5階部分						
	502	号室	総戸数	32	戸	現状	入居中	引渡



ペット	不可	ガス	都市ガス
分譲主	藤和不動産(株)	施工業者	(株)青木建設
学区	舟入 小学校		江波 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

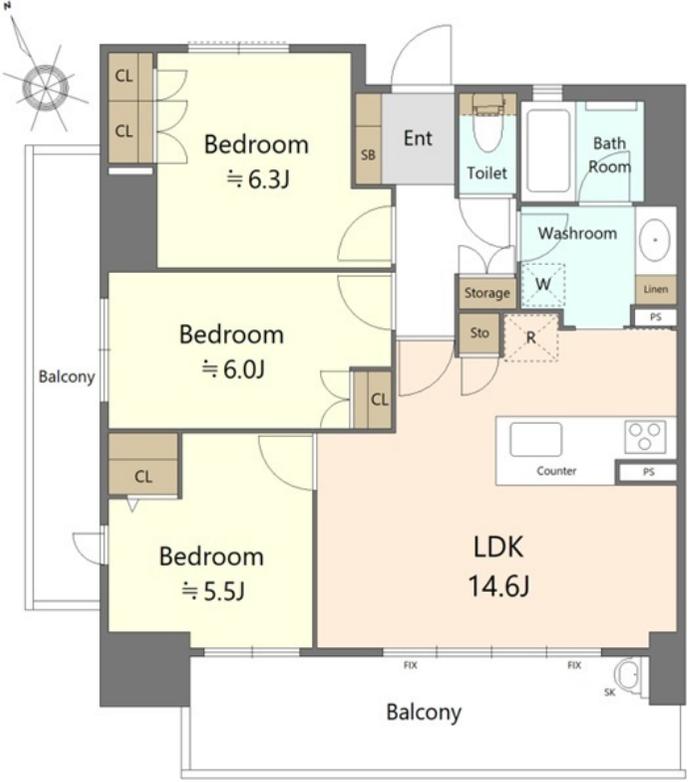
担当者

図面現況優先

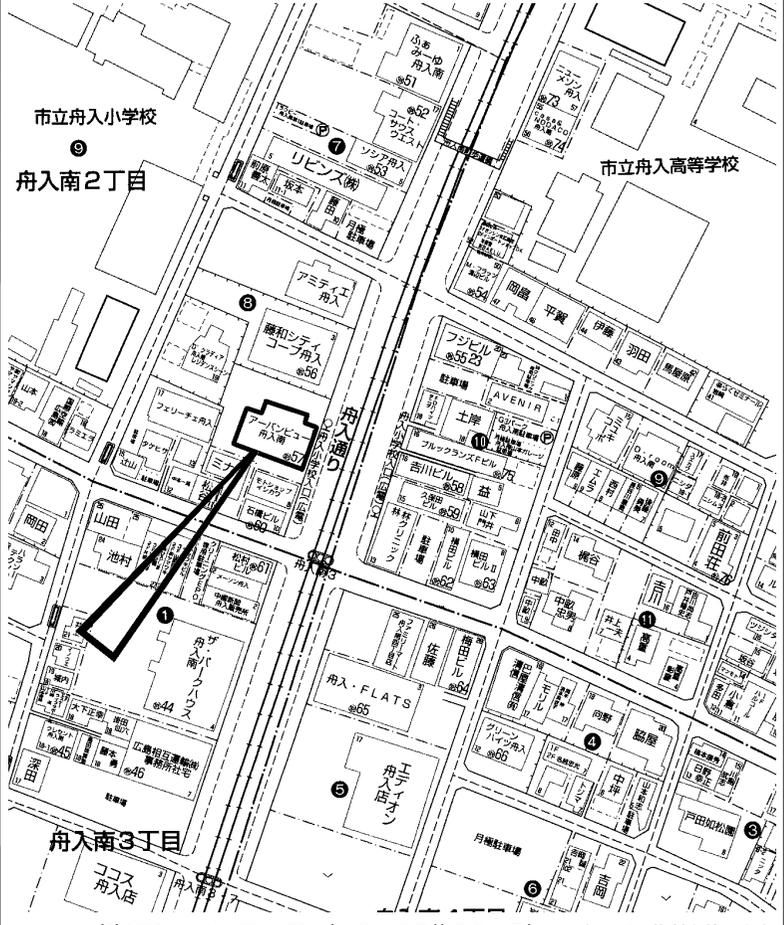
所在地	中区舟入南2丁目 (地番) 84-1 (住居表示) 8-5 (マンション名) アーバンビュー舟入南		
No.	専有面積	バルコニー	間取り
価格	73.11 m ²	20.62 m ²	14.6LDK 約6.3洋 約6洋 約5.5洋
3,495 万円	壁芯 22.11 坪	6.23 坪	管理費
			6,900 円/月額
			修繕積立金
			20,110 円/月額
			合計
			27,010 円/月額

地図	P 33 F/G-2	地区種類	中～マ	No.	45628
特記事項	角住戸 オール電化マンション ワンフロア2邸 ペット可(規約有) 電停徒歩3分 スーパー徒歩2分 小学校徒歩1分				
備考	用途地域：近隣商業 町会費：月額200円				

名称	アーバンビュー舟入南			管理	全部委託/巡回 (株) 穴吹コミュニティ
交通	舟入川口町電停歩3分 舟入小学校入口バス停歩1分				
構造	RC造	完成日	平成21年 5月 (築 16 年)	駐車	5,000 円/月
	15 階建 6 階部分	号室	601	土地 持分	m ² の内
	601 号室	総戸数	28 戸	現状	入居中
			引渡	相談	
			ペット	可	
			分譲主	(株) アーバンコーポレーション	日成建設(株) 施工業者
			学区	舟入 小学校	江波 中学校



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者