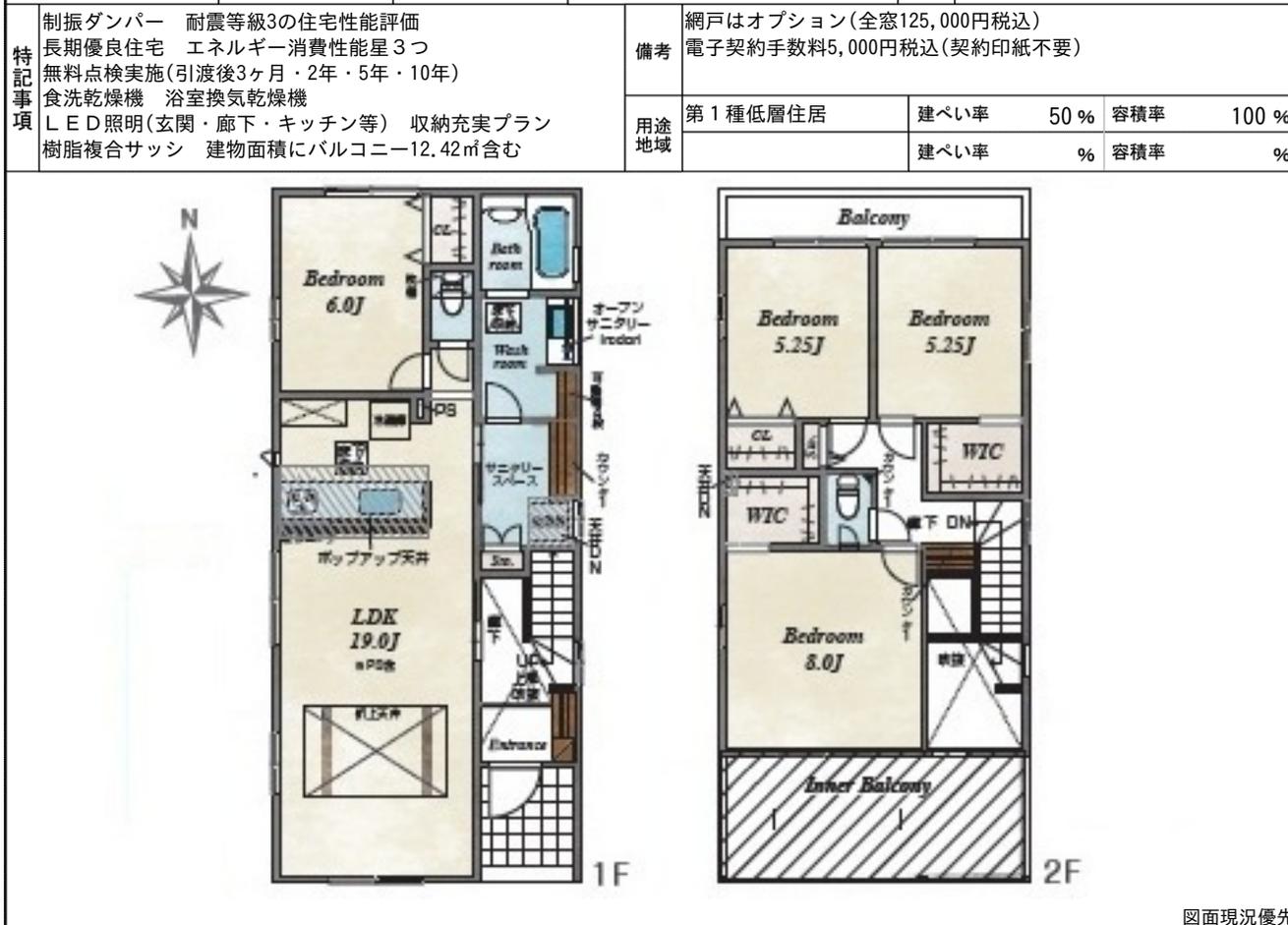


所在地	廿日市市阿品台1丁目 (地番) 3003-30一部 (住居表示) 11- (団地名)			地図	P 70 G-4	地区種類	廿~新	No.	36445
No. 1	土地	建物	間取り	交通	阿品東電停歩14分 阿品台入口バス停歩9分 阿品台一丁目バス停歩4分			水道	公営
価格	206.03㎡	121.30㎡	1F 19LDK 6洋 サニタリースペース	完成予定	令和 8年 1月下旬			駐車	3台可
3,690万円	62.32坪	36.69坪	2F 8洋 5.25洋 5.25洋 WIC トイレ	確認番号	第R07SHC119196号			道路	公道 南約8.3m
特記事項	制振ダンパー 耐震等級3の住宅性能評価 長期優良住宅 エネルギー消費性能星3つ 無料点検実施(引渡後3ヶ月・2年・5年・10年) 食洗乾燥機 浴室換気乾燥機 LED照明(玄関・廊下・キッチン等) 収納充実プラン 樹脂複合サッシ 建物面積にバルコニー12.42㎡含む			備考	網戸はオプション(全窓125,000円税込) 電子契約手数料5,000円税込(契約印紙不要)			学区	阿品台東 小学校 阿品台 中学校
用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%				
		建ぺい率	%	容積率	%				



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

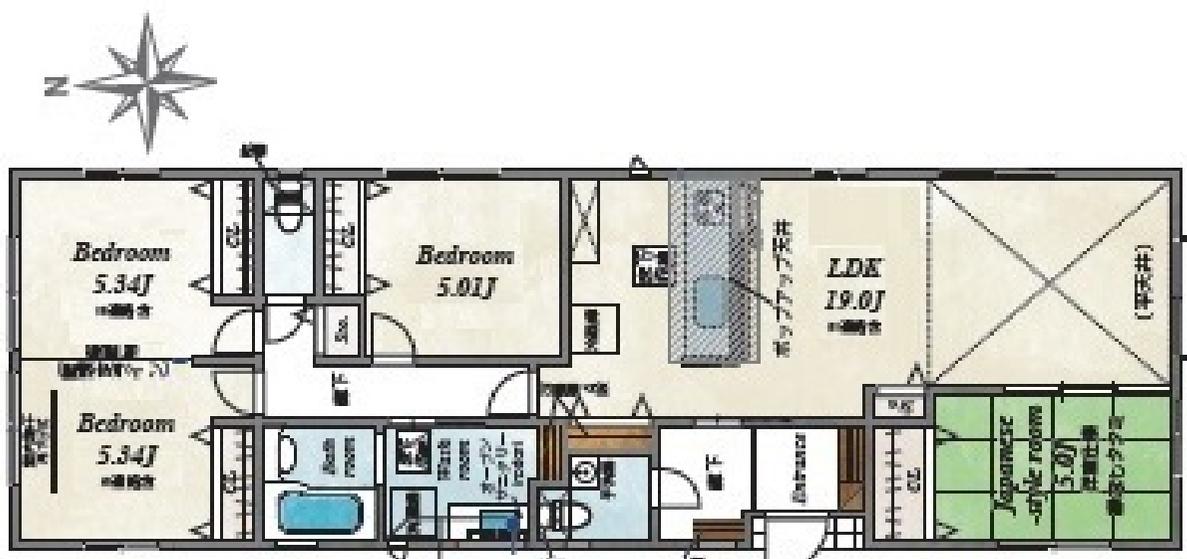
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市阿品台1丁目 (地番) 3003-30一部 (住居表示) 11- (団地名)			地図	P 70 G-4	地区種類	廿~新	No.	36446
No. 2	土地	建物	間取り	交通	阿品東電徒歩14分 阿品台入口バス徒歩9分 阿品台一丁目バス徒歩4分			水道	公営
価格	201.51㎡	93.57㎡	1F 19LDK 10.68洋 5.01洋 5洋和	完成予定	令和 8年 1月下旬	駐車	3台可	ガス	都市ガス
3,790万円	60.95坪	28.30坪		確認番号	第R07SHC119197号	道路	公道 南約8.3m	トイレ	公共下水

特記事項	制振ダンパー 耐震等級3の住宅性能評価 長期優良住宅 エネルギー消費性能星3つ 無料点検実施(引渡後3ヶ月・2年・5年・10年) 食洗乾燥機 浴室換気乾燥機 LED照明(玄関・廊下・キッチン等) 収納充実プラン 樹脂複合サッシ	備考	網戸はオプション(全窓125,000円税込) 電子契約手数料5,000円税込(契約印紙不要)			
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
			建ぺい率	%	容積率	%

学区	阿品台東 小学校	阿品台 中学校
----	----------	---------



平屋



図面現況優先

copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

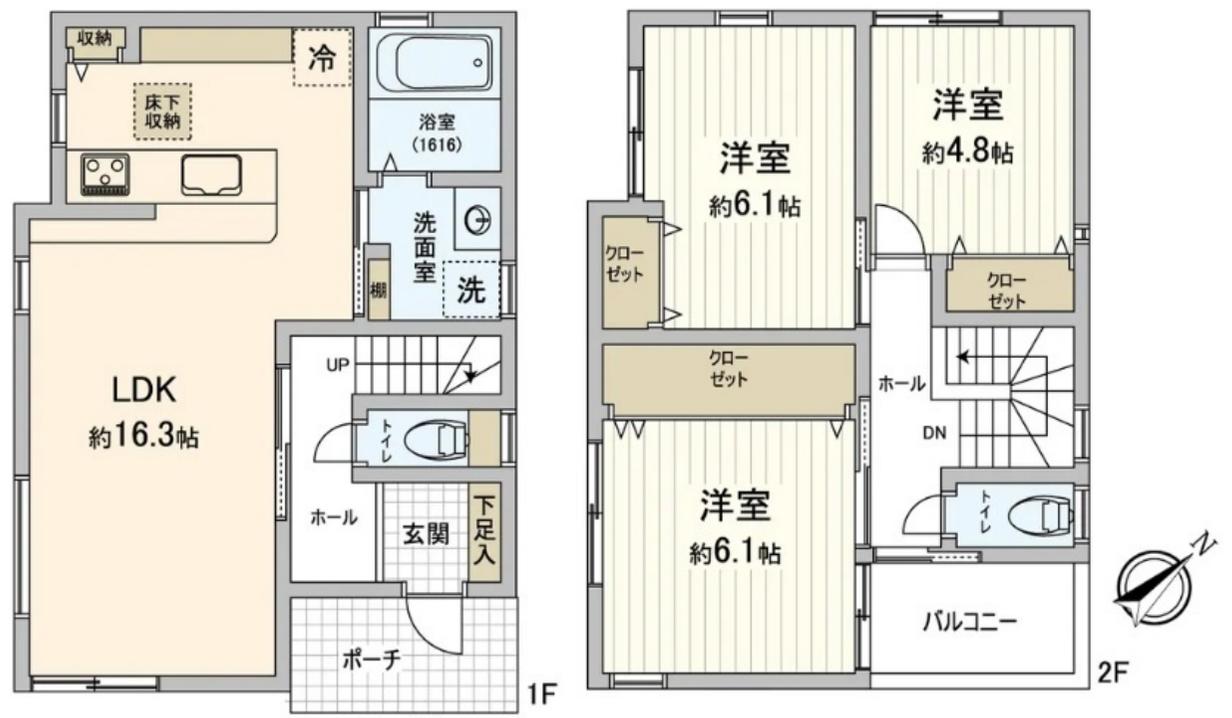
担当者

所在地	廿日市市阿品台3丁目 (地番) (住居表示)7- (団地名)廿日市ニュータウン			地図	P 72 H-3	地区種類	廿~新	No.	35818
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No. 1	土地	建物	間取り	交通	J R 阿品駅歩13分 阿品台中央バス停歩3分			水道
価格	109.14 m <sup>2</sup>	84.49 m <sup>2</sup>	1F 約16.3LDK 2F 約6.1洋 約6.1洋 約4.8洋 トイレ	完成予定	令和 7年 1月	駐車	並列2台可 (車種による)	ガス
2,980 万円	33.01 坪	25.55 坪		確認番号		道路	公道 南東約8.4m	トイレ

特記事項	2025年1月築 オール電化 並列駐車2台可能(車種によります) 閑静な住宅街 対面式キッチン採用 ウォークインクローゼット等収納充実 前面道路も広く南西向きのため日当たり良好 阿品公園、小学校、中学校も徒歩圏内で子育て環境良好 阿品台東小学校約750m 阿品台中学校約750m	備考				
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%
			建ぺい率	%	容積率	%

学区	阿品台東 小学校	阿品台 中学校
----	----------	---------



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

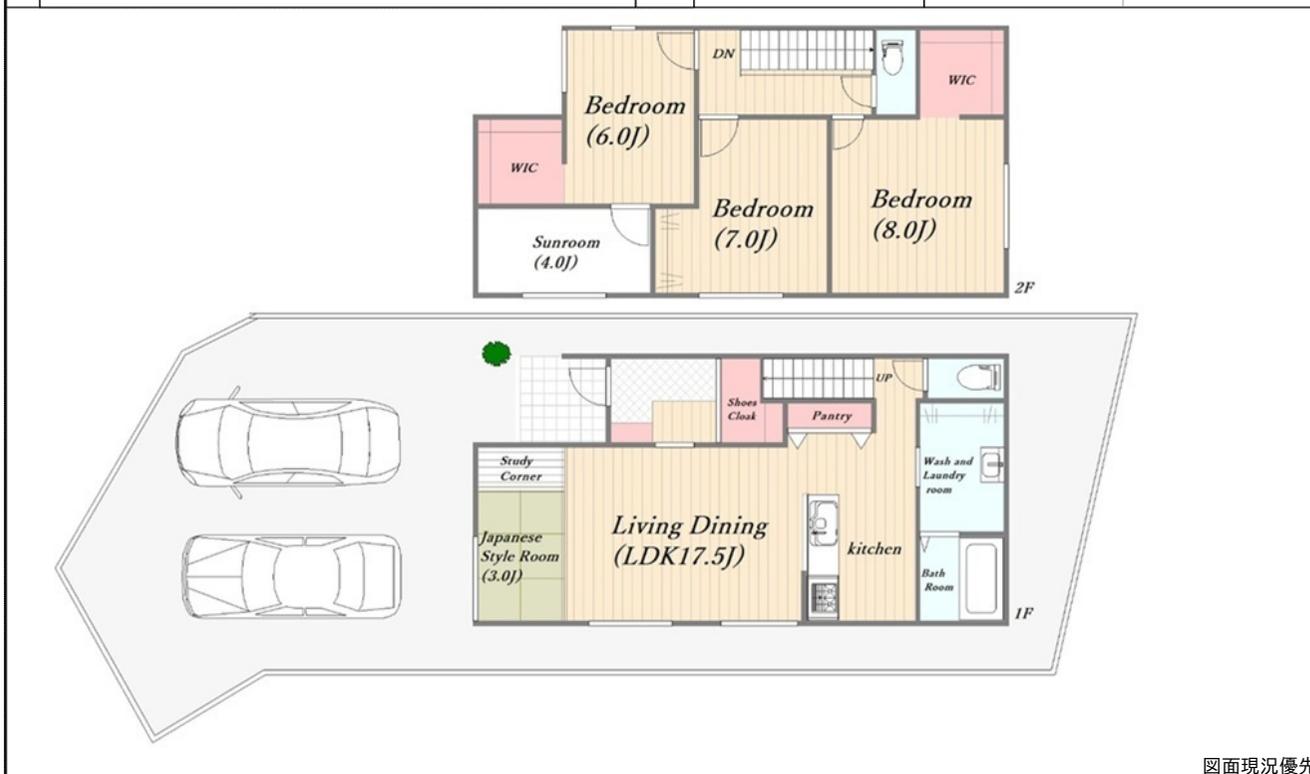
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

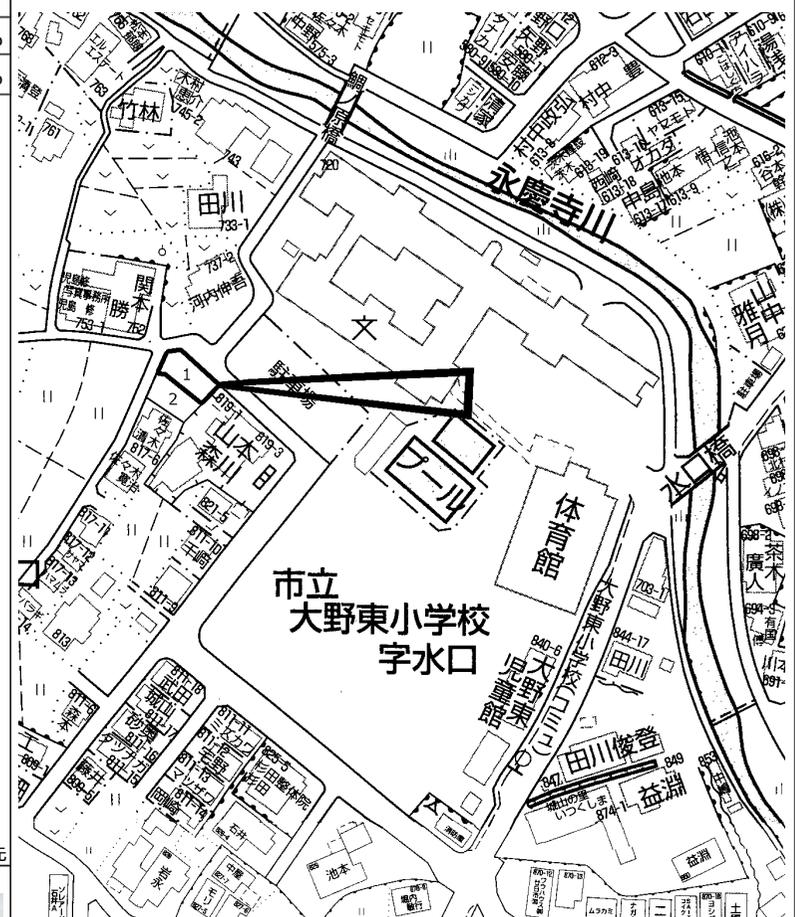
所在地	廿日市市大野字水口 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 81 H-5	地区種類	廿～新	No.	36795
No. 1	土地	建物	間取り	交通	大野東小学校バス停歩4分			水道	公営
価格	148.65 m <sup>2</sup>	110.96 m <sup>2</sup>	1F 17.5LDK 3和 SIC 2F 8洋 7洋 6洋 WIC 4サンルーム トイレ	完成予定	令和 7年12月	駐車	並列2台可	ガス	
2,997 万円	44.96 坪	33.56 坪		確認番号	第R07認広建t00552号	道路	北東	トイレ	浄化槽

**特記事項**  
 サルムのある4LDK 角地なので開放感も抜群です  
 オール電化 エコキュート IHクッキングヒーター サルム シューズインクローク  
 TVモニター付インターフォン ウォークインクローゼット ランドリールーム  
 対面式システムキッチン パントリー 食器洗浄乾燥機 床下収納  
 大野東小学校徒歩2分 大野東中学校徒歩8分  
 つきのひかり国際保育園徒歩5分 北東角地 南ひな段

備考	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域		建ぺい率	%	容積率	%



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

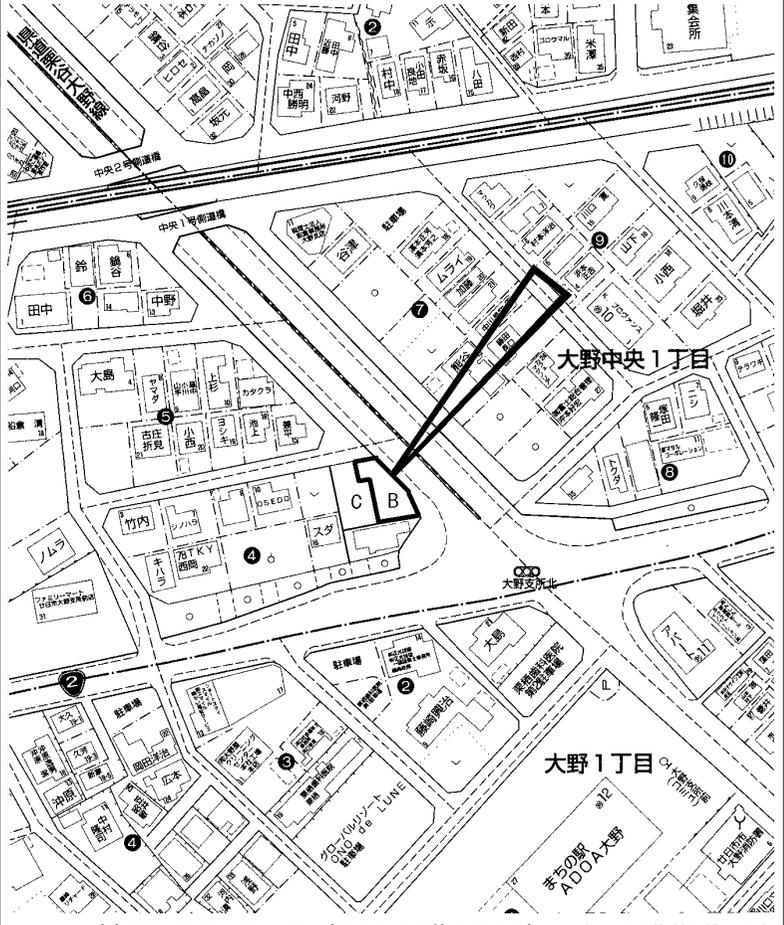
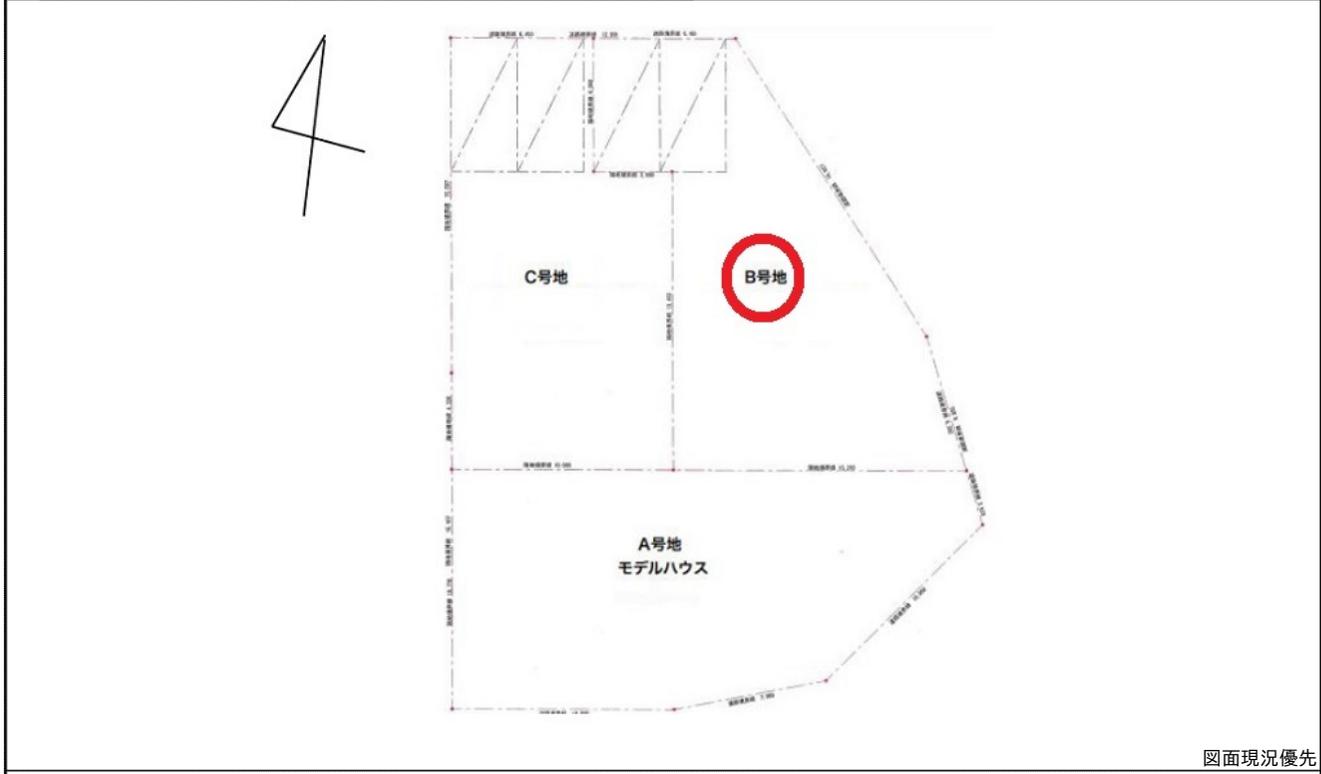
**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市大野中央1丁目 (地番) (住居表示) 4- (団地名)			地図	P 121 D-3	地区種類	廿～土	No.	61620	
No. B				交通	J R大野浦駅歩14分 大野支所前バス停歩4分			水道	公営	
価格	192.76 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	駐車場	駐車	ガス	プロパン	
1,998 万円	58.30 坪	34.28 万円	坪	万円	地目	雑種地	引渡	相談	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件無し 上水引き込み・分筆を決済までに売主に実施 大野西小学校徒歩11分 大野中学校徒歩11分 J R大野浦駅徒歩14分 大野支所徒歩4分 高潮浸水想定区域図(想定最大): 1.0m以上3.0m未満 浸水想定(想定最大): 1.0~3.0m	備考	良好な住環境を維持増進するため、自治会(町内会)等に加入することを条件とします 加入手続・会費納入方法は自治会(町内会)に従ってください			
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

道路	北6m	間口	
学区	大野西 小学校		大野 中学校



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

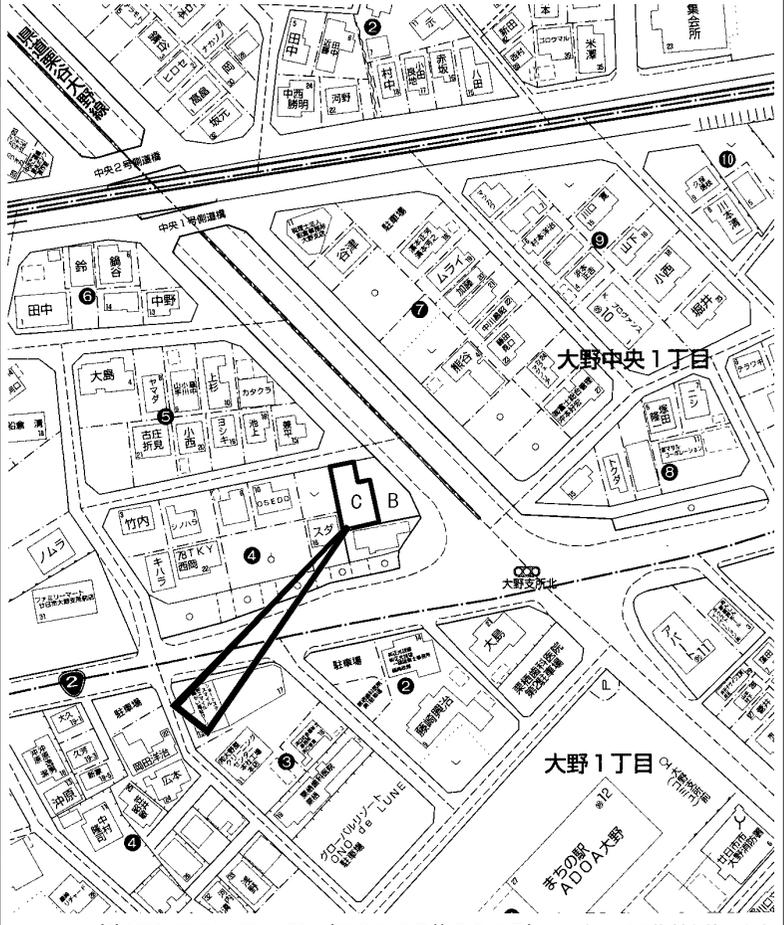
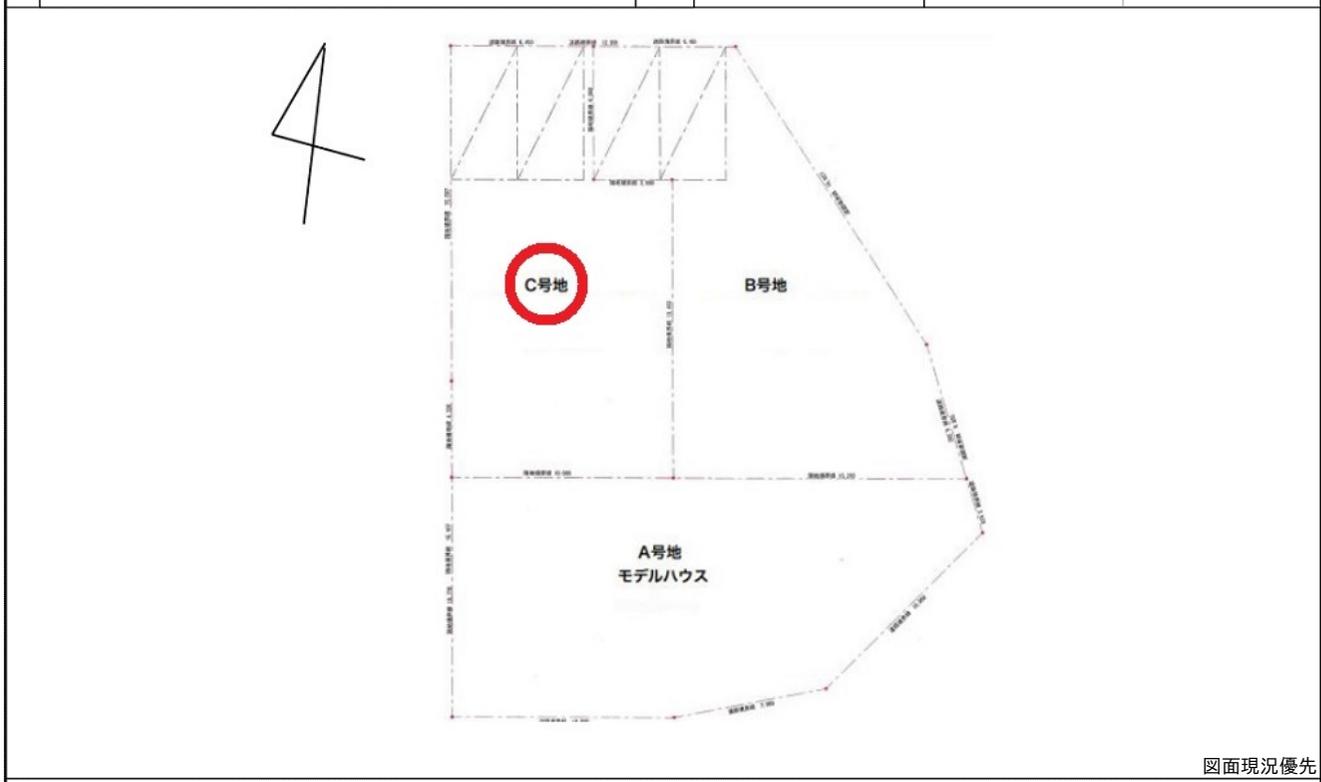
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市大野中央1丁目 (地番) (住居表示) 4- (団地名)			地図	P 121 D-3	地区種類	廿～土	No.	61621	
No. C				交通	J R大野浦駅歩14分 大野支所前バス停歩4分			水道	公営	
価格	173.03 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	駐車場	駐車	ガス	プロパン	
1,948 万円	52.34 坪	37.22 万円	坪	万円	地目	雑種地	引渡	相談	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件無し 上水引き込み・分筆を決済までに売主にて実施 大野西小学校徒歩11分 大野中学校徒歩11分 J R大野浦駅徒歩14分 大野支所徒歩4分 高潮浸水想定区域図(想定最大): 1.0m以上3.0m未満 浸水想定(想定最大): 1.0~3.0m	備考	良好な住環境を維持増進するため、自治会(町内会)等に加入することを条件とします 加入手続・会費納入方法は自治会(町内会)に従ってください			
	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

道路	北6m	間口	
学区	大野西 小学校		大野 中学校



この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市四季が丘4丁目 (地番) (住居表示) (団地名)			地図	P 35 H-4	地区種類	廿~中	No.	63908
No.	土地	建物	間取り	交通	四季が丘一丁目バス停歩4分			水道	公営
価格	196.07㎡	124.20㎡	1F 約16LDK 約8和 2F 約13.9洋 約7洋 約7洋 トイレ	現状	入居中	完成日	平成4年3月(築34年)	ガス	都市ガス
1,670万円	59.31坪	37.57坪		引渡	相談	駐車	2台可(車種による)	トイレ	公共下水

特記事項	四季が丘4丁目の閑静な住宅地 4LDKの間取り 南東向きで日当たり良好 駐車場2台可能(車種による) 前面道路幅員6m以上 全居室6帖以上 全居室収納あり 四季が丘一丁目バス停からJR宮内串戸駅までバスで16分 四季が丘小学校まで約700m(徒歩9分) 四季が丘中学校まで約200m(徒歩3分)			備考	間口: 約14.2m			構造	木造2階建	道路	公道 南東6m
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%	学区	四季が丘 小学校 四季が丘 中学校			



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

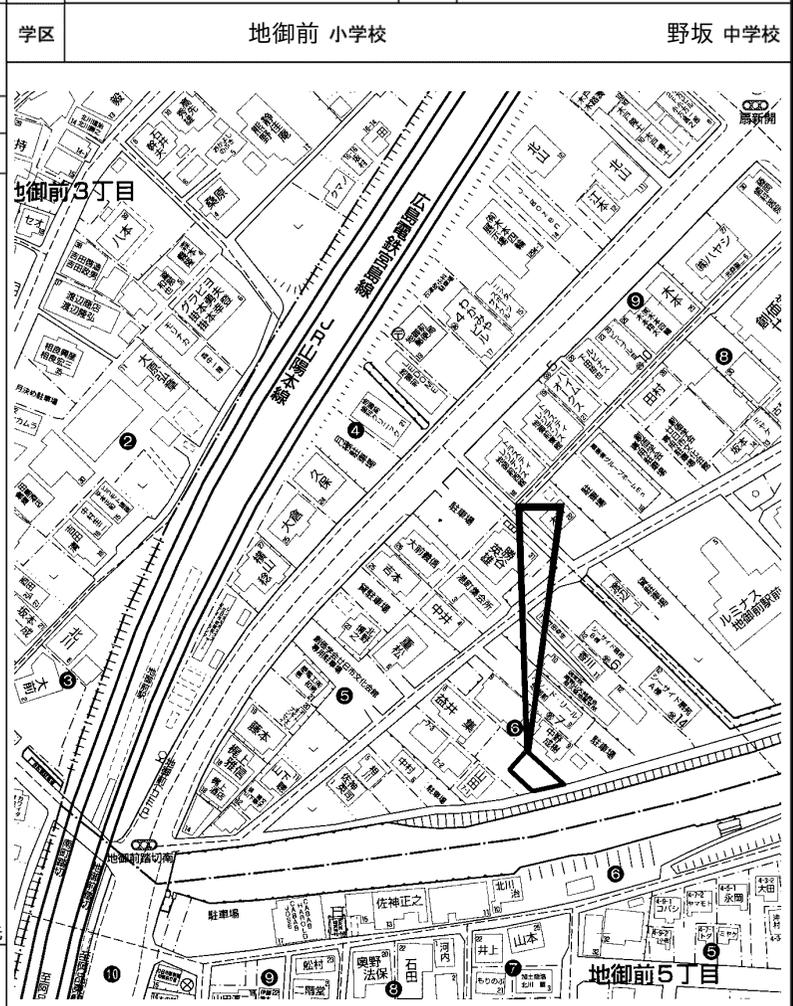
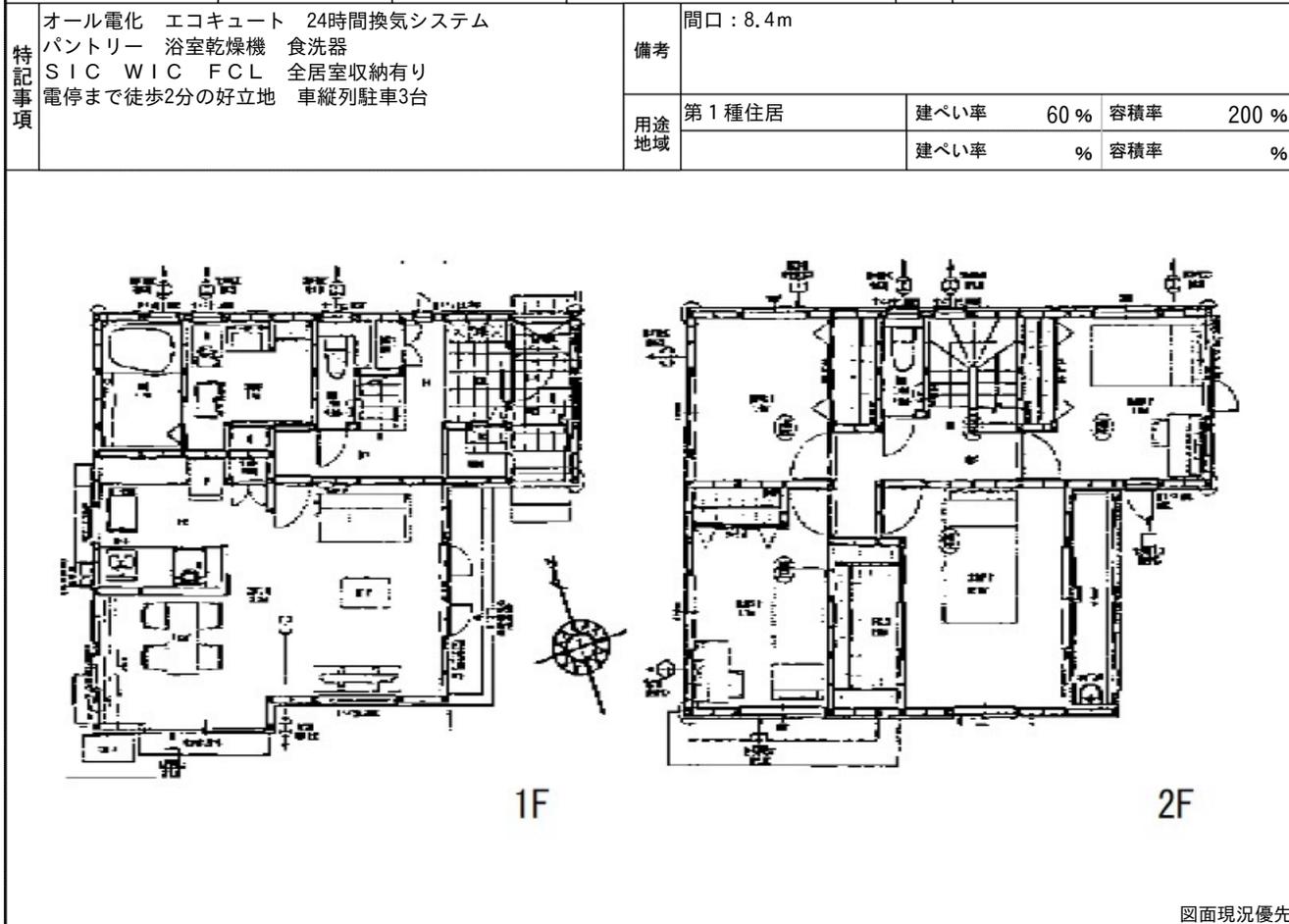


この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市地御前1丁目 (地番) (住居表示) 6- (団地名)			地図	P 58 C-5	地区種類	廿~新	No.	36167
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 宮内串戸駅歩17分 地御前電停歩2分			水道	公営
価格	134.20 m <sup>2</sup>	106.57 m <sup>2</sup>	1F 17.75LDK SIC パントリー	完成予定	令和 6年 8月			駐車	3台可 (縦列)
3,988 万円	40.59 坪	32.23 坪	2F 7.2洋 5.2洋 5.2洋 4.5洋 WIC トイレ	確認番号	第R05認広建t02382号			道路	公道 南東5.2m
特記事項	オール電化 エコキュート 24時間換気システム パントリー 浴室乾燥機 食洗器 SIC WIC FCL 全居室収納有り 電停まで徒歩2分の好立地 車縦列駐車3台			備考	間口 : 8.4m			学区	地御前 小学校 野坂 中学校
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200%						
			建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先

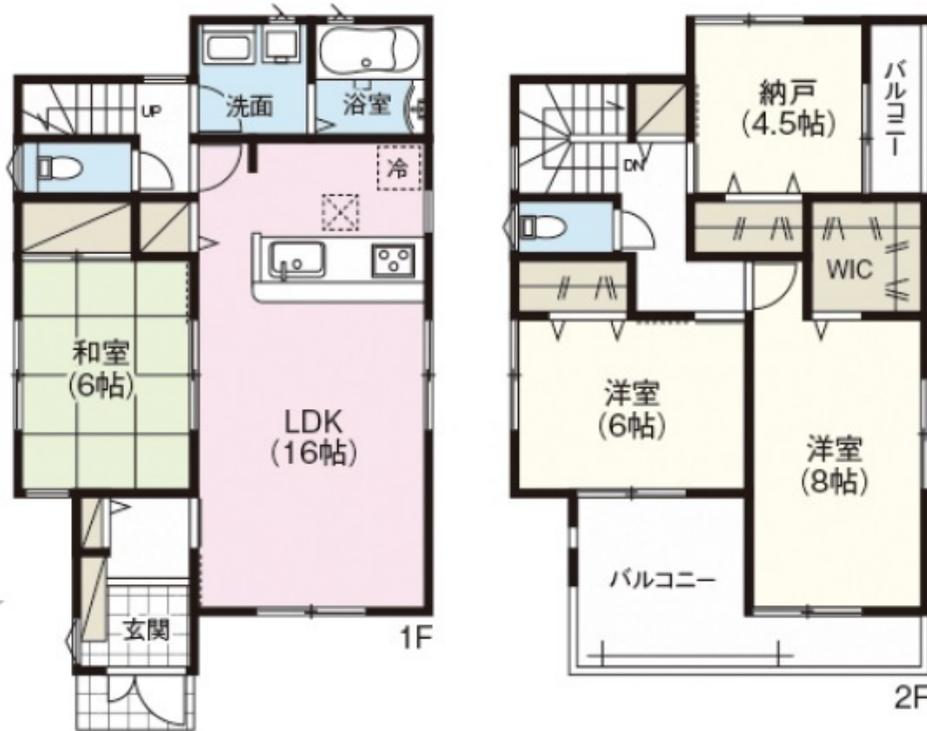
copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市住吉2丁目 (地番) (住居表示) 13- (団地名)			地図	P 48 E-1	地区種類	廿~新	No.	35516
No. 2	土地	建物	間取り	交通	J R 廿日市駅歩18分			水道	公営
価格	159.75 m <sup>2</sup>	99.63 m <sup>2</sup>	1F 16LDK 6和 2F 8洋 6洋 4.5納戸 トイレ WIC	完成予定	令和 7年 8月完成済			駐車	2台可
3,690 万円	48.32 坪	30.13 坪		確認番号	第R06確認建築廿日市市00022号			道路	公道 北西4m
特記事項	フラット3S利用可(A7プラン) まもりすまい保証10年保証 カーナビ-22台(車種により3台可) 宅配ボックス搭載機能門柱 Low-eガラス(一部除く) 浴室暖房乾燥機 1坪ユニットバス スマホアプリで施錠可能なスマートロック搭載の玄関扉 和室付			備考	網戸・1階シャッター雨戸標準仕様 消費税・外構工事費込(当社仕様のオープン外構) CATVはお客様負担 照明器具・カーテンル等は別途注文			学区	廿日市 小学校 廿日市 中学校
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60% 容積率 200%						
			建ぺい率 % 容積率 %						



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

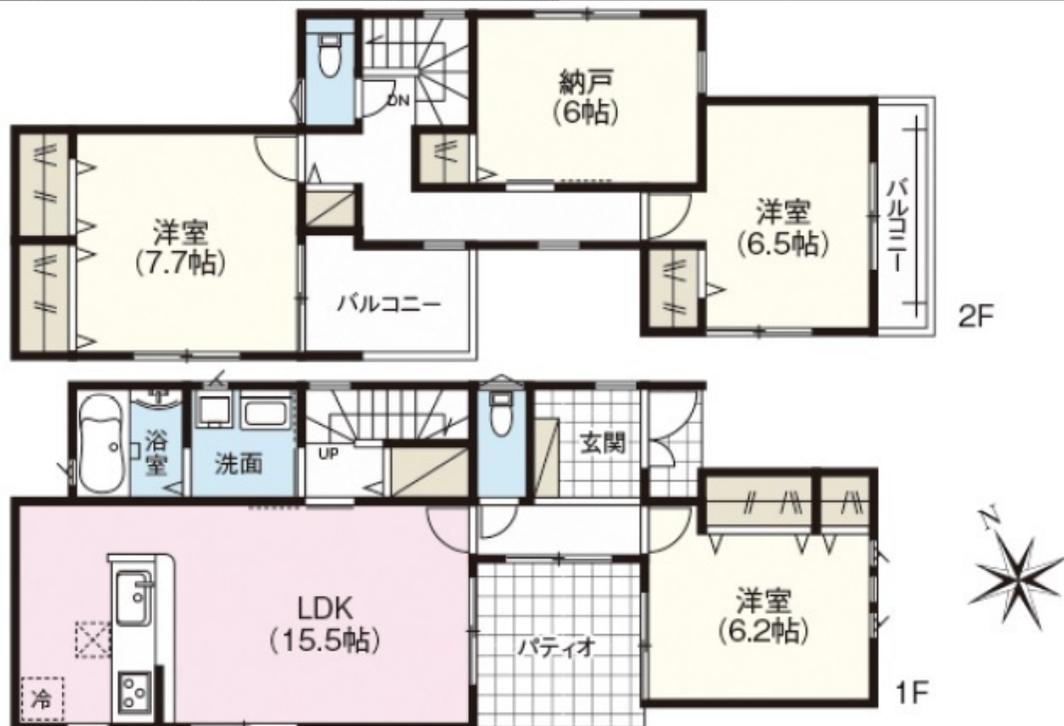
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

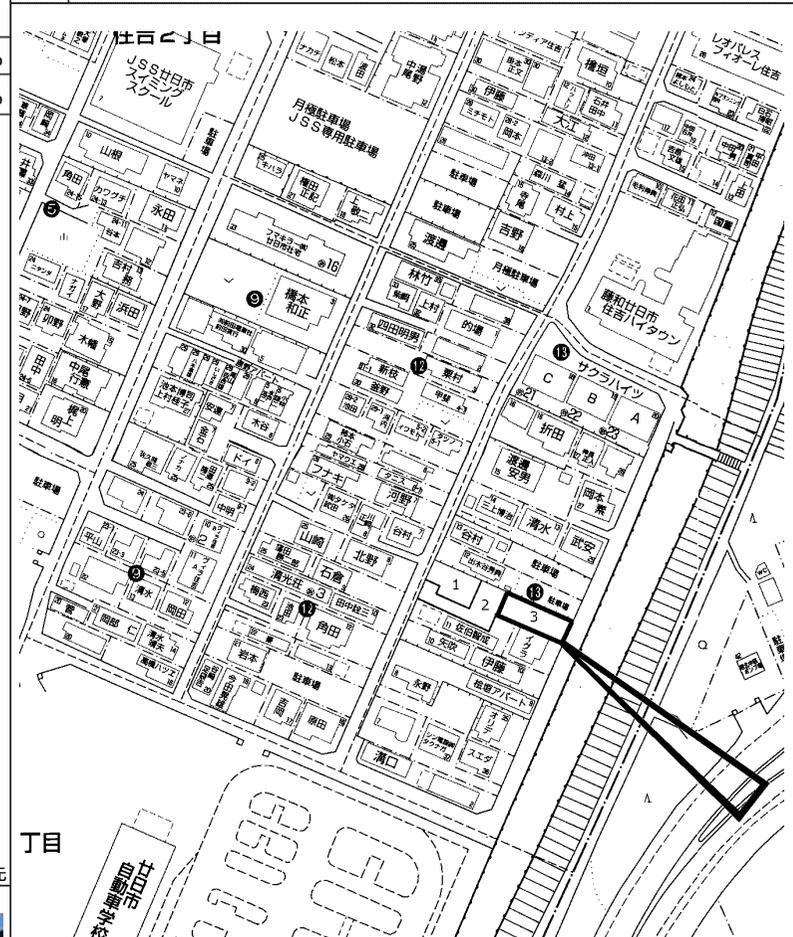
所在地	廿日市市住吉2丁目 (地番) (住居表示) 13- (団地名)			地図	P 48 E-1	地区種類	廿~新	No.	35517
No. 3	土地	建物	間取り	交通	J R 廿日市駅歩18分			水道	公営
価格	147.73 m <sup>2</sup>	106.15 m <sup>2</sup>	1F 15.5LDK 6.2洋 2F 7.7洋 6.5洋 6納戸 トイレ	完成予定	令和 7年 9月完成済	駐車	2台可	ガス	都市ガス
3,790 万円	44.68 坪	32.11 坪		確認番号	第R06確認建築廿日市市00023号	道路	公道 南東4.5m	トイレ	公共下水

特記事項	フラット3S利用可(A7プラン) まもりすまい保険10年保証 カーナビ搭載(車種により3台可) 宅配ボックス搭載機能門柱 Low-eガラス(一部除く) 浴室暖房乾燥機 1坪ユニットバス スマホアプリで施錠可能なスマートロック搭載の玄関扉 パティオ	備考	網戸・1階シャッター雨戸標準仕様 消費税・外構工事費込(当社仕様のオープン外構) CATVはお客様負担 照明器具・カーテンル等は別途注文			
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

学区	廿日市 小学校	廿日市 中学校
----	---------	---------



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

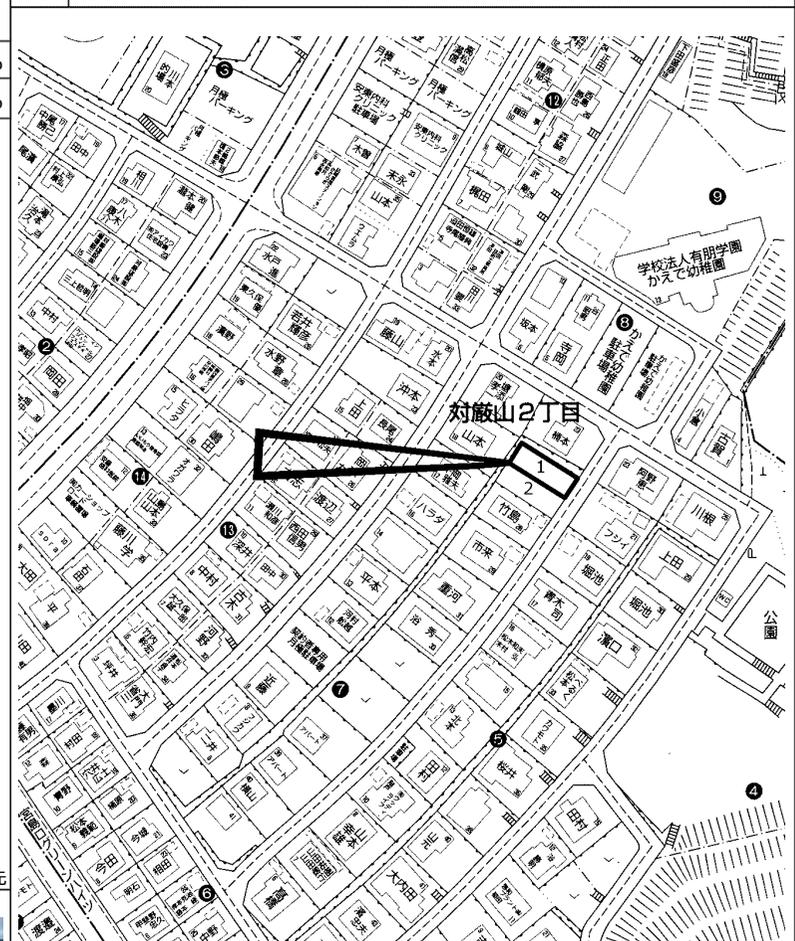
R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市対敵山2丁目 (地番) (住居表示) 7- (団地名) 宮島口グリーンハイツ			地図	P 91 D-3	地区種類	廿~新	No.	35779
No. 1	土地	建物	間取り	交通	広電宮島口電停歩15分 グリーンハイツバス停歩4分			水道	
価格	155.95 m <sup>2</sup>	120.07 m <sup>2</sup>	1F 18.8LDK 3和 ランドリールーム SIC	完成予定	令和 7年 2月	駐車	2台可	ガス	
3,093 万円	47.17 坪	36.32 坪	2F 7.3洋 6.5洋 6洋 WIC 5.3サンルーム トイレ	確認番号	第R06認広建t01567号	道路	南東	トイレ	

特記事項	リビングは広々18.8帖 2階には5.3帖のサンルーム オール電化 シューズインクローク ランドリールーム システムキッチン 対面キッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャワー付洗面化粧台 勝手口 床下収納 浴室1坪以上 TVモニター付インターホン エコキュート 大野東小学校・大野東中学校徒歩19分	備考	
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率 50% 容積率 80% 建ぺい率 % 容積率 %

学区	大野東 小学校	大野東 中学校
----	---------	---------



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

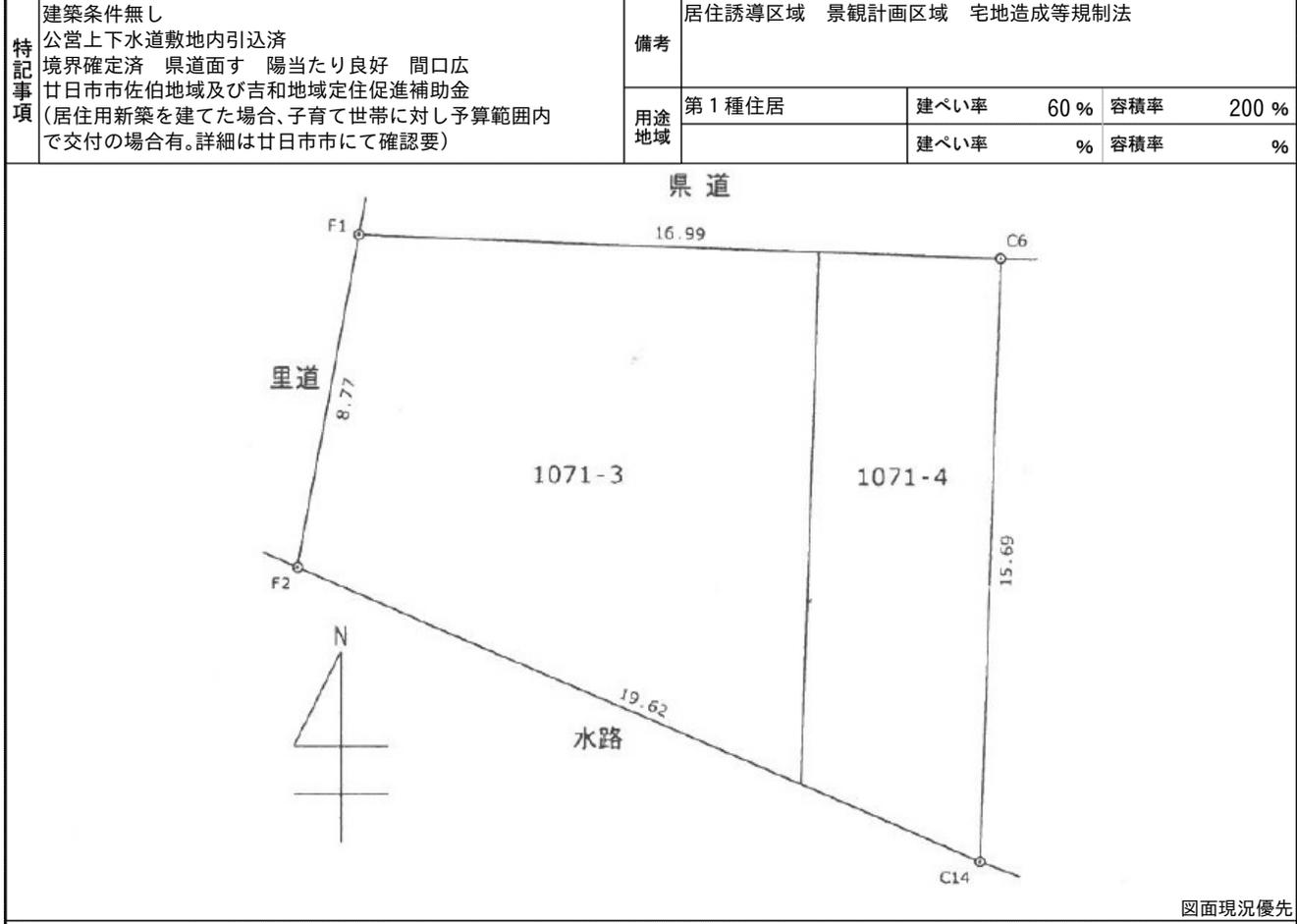
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

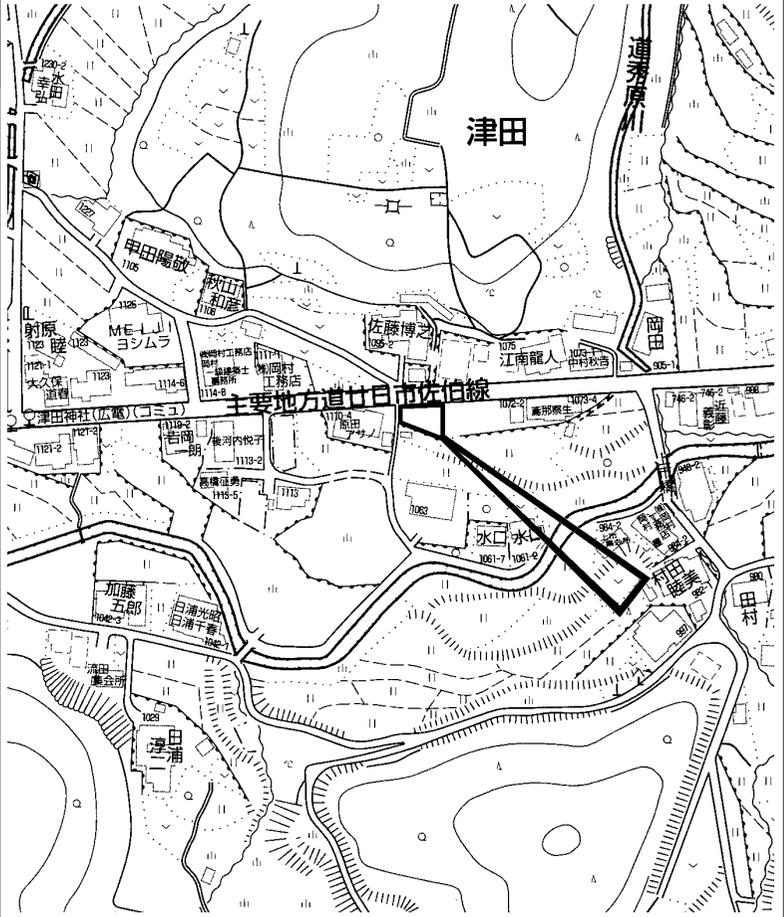
担当者

所在地	廿日市市津田字並田 (地番) 1071-3、-4 (住居表示) (団地名)			地図	P 54 H-4	地区種類	廿～土	No.	56236
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.					交通	津田神社バス停歩3分			水道	公営
価格	215.00 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	更地			駐車	ガス
480 万円	65.03 坪	7.39 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	通常
特記事項	建築条件無し 公営上下水道敷地内引込済 境界確定済 県道面す 陽当たり良好 間口広 廿日市市佐伯地域及び吉和地域定住促進補助金 (居住用新築を建てた場合、子育て世帯に対し予算範囲内で交付の場合有。詳細は廿日市市にて確認要)				備考	居住誘導区域 景観計画区域 宅地造成等規制法			道路	公道 北
					用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
							建ぺい率	%	容積率	%



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

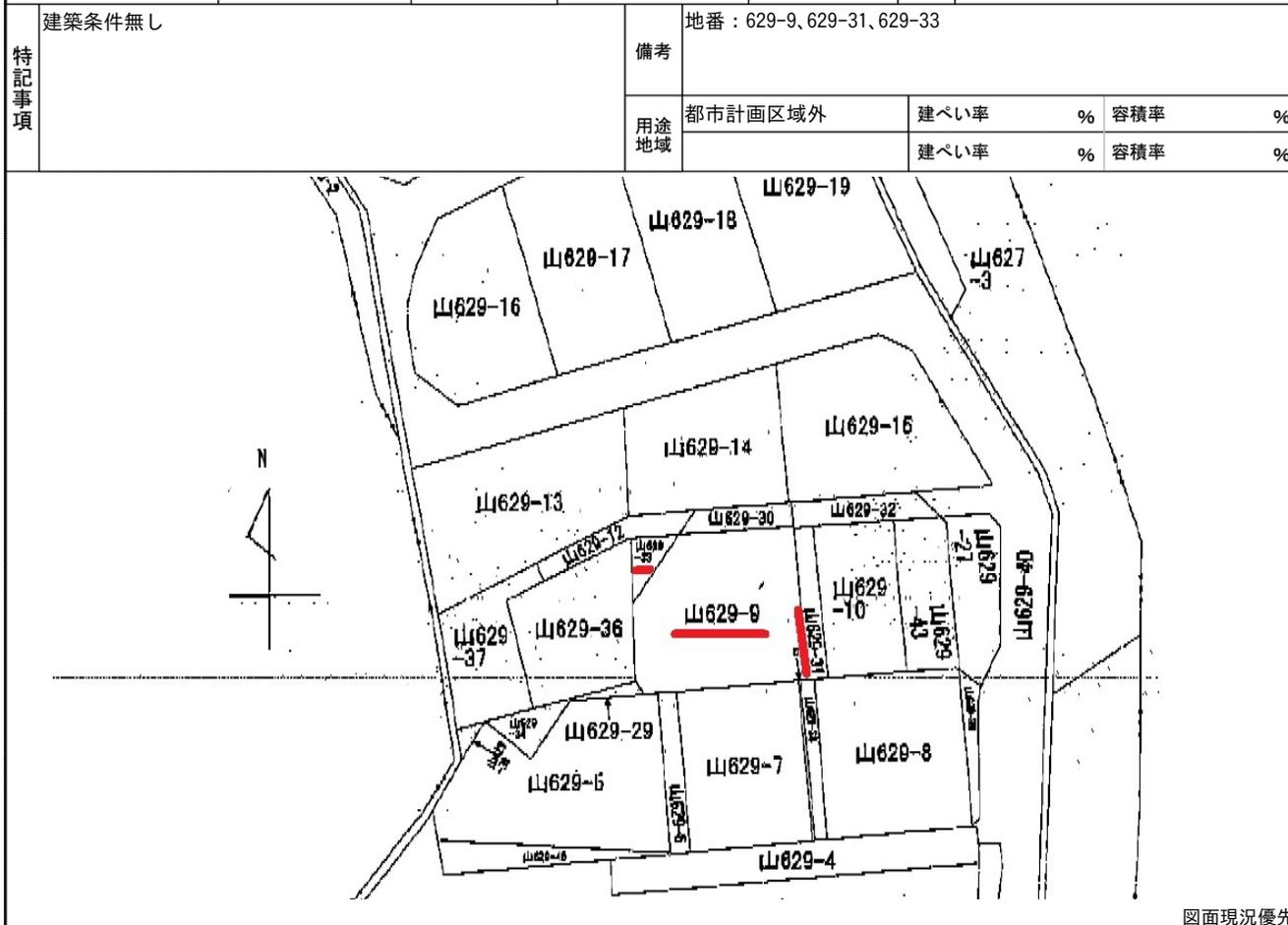


この物件に関するお問い合わせは

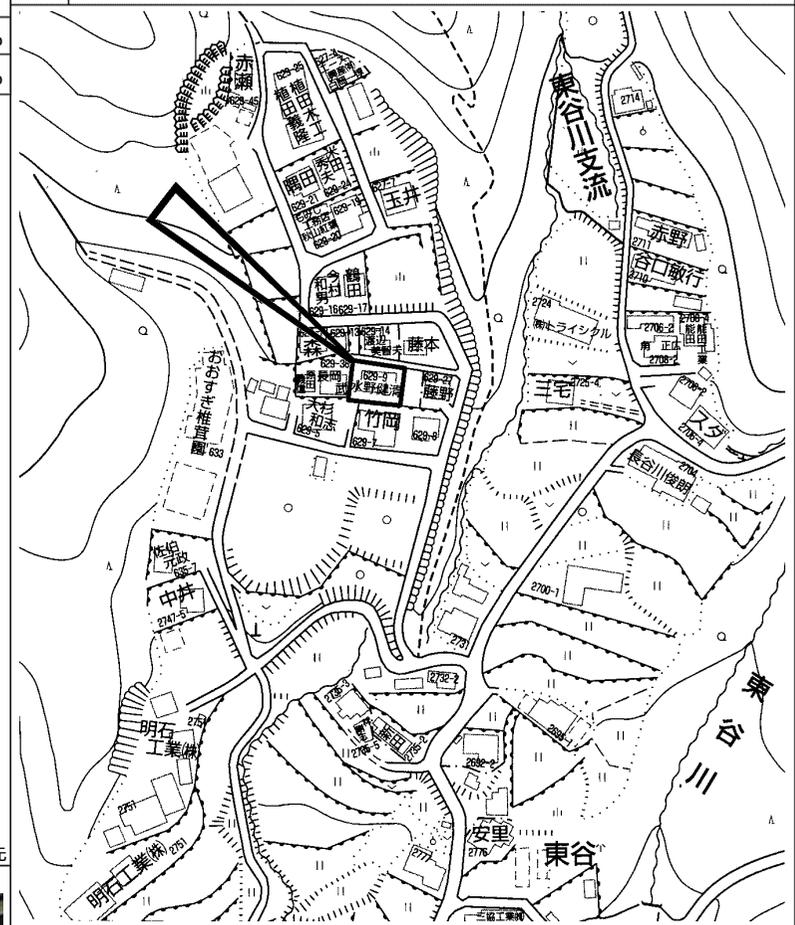
**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	<b>廿日市市宮内字東谷</b> (地番) 629-9他2筆 (住居表示) (団地名)				地図	P 18 B-2	地区種類	廿～土	No.	52341
No.	公簿面積				交通	明石バス停歩10分			水道	井戸
価格	290.74 m <sup>2</sup>	坪単価	m <sup>2</sup>	坪単価	現状	古家有			駐車	ガス 個別プロパン
480 万円	87.94 坪	5.46 万円	坪	万円	地目	宅地			引渡	相談
特記事項	建築条件無し				備考	地番：629-9、629-31、629-33			道路	北
					用途地域	都市計画区域外	建ぺい率	%	容積率	%
							建ぺい率	%	容積率	%



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



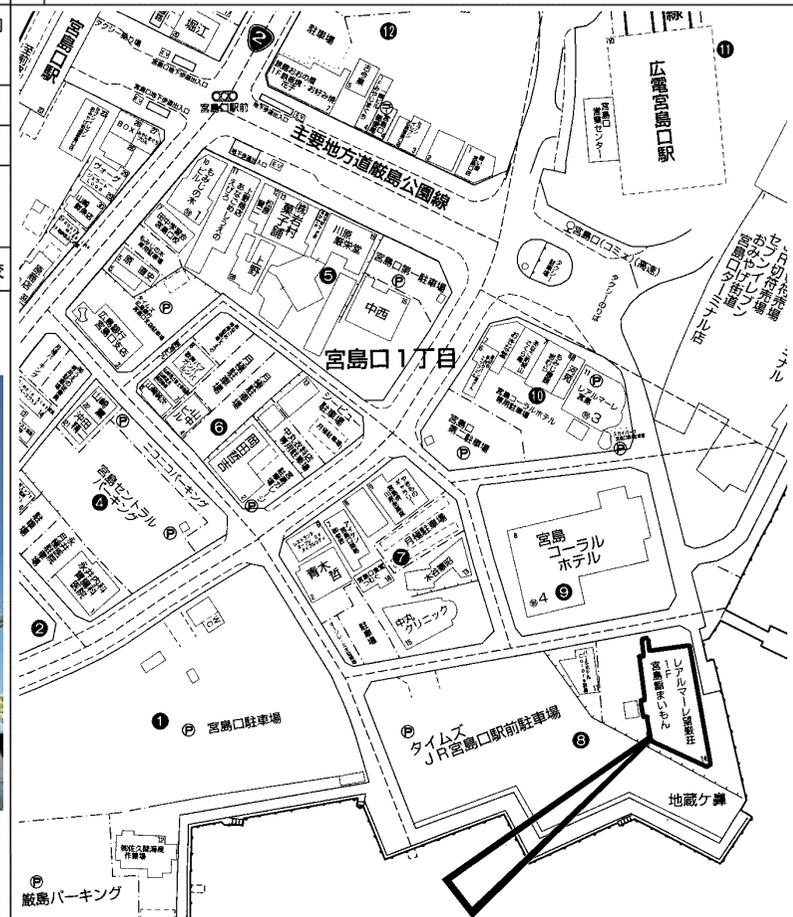
この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市宮島口1丁目 (地番) (住居表示) 8-14 (マンション名) レアルマーレ望厳荘			地図	P 95 C-3/4	地区種類	廿～マ	No.	45416
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	11,600円/月額				
価格	94.49㎡	10.53㎡	16LD 3.2K 6.7洋 6.6洋 6洋 3.3サービスルーム	修繕積立金	13,300円/月額				
	28.58坪	3.18坪		合計	24,900円/月額				
名称	レアルマーレ望厳荘			管理	委託管理/通勤 日本ハウズイング(株)				
交通	JR宮島口駅歩5分 広電宮島口電停歩4分			特記事項	2025年10月末全室リフォーム済 オーシャンビュー 角部屋 バルコニーから厳島神社(宮島)が望めます 快適性とゆとりをデザインしたリビングは広々16帖 ベッド可(細則有) 充実したキッチン設備(IHクッキングヒーター、食器洗い乾燥機) 各居室に窓があり、心地よい風が通り抜けます プライベートポーチ有				
用途地域	商業								

名称	レアルマーレ望厳荘			管理	委託管理/通勤 日本ハウズイング(株)				
交通	JR宮島口駅歩5分 広電宮島口電停歩4分			用途地域	商業				
構造	RC造	完成日	平成14年 2月 (築 24年)	駐車	有	土地持分	1360.5㎡の内		
	10階建 3階部分	号室	305	現状	空家	引渡	相談		
分譲主	商業地所(株)			ペット	可	ガス	プロパン		
学区	大野東 小学校 大野東 中学校			分譲主	東海興業(株) 森信建設(株) 広成建設(株)				



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



図面現況優先



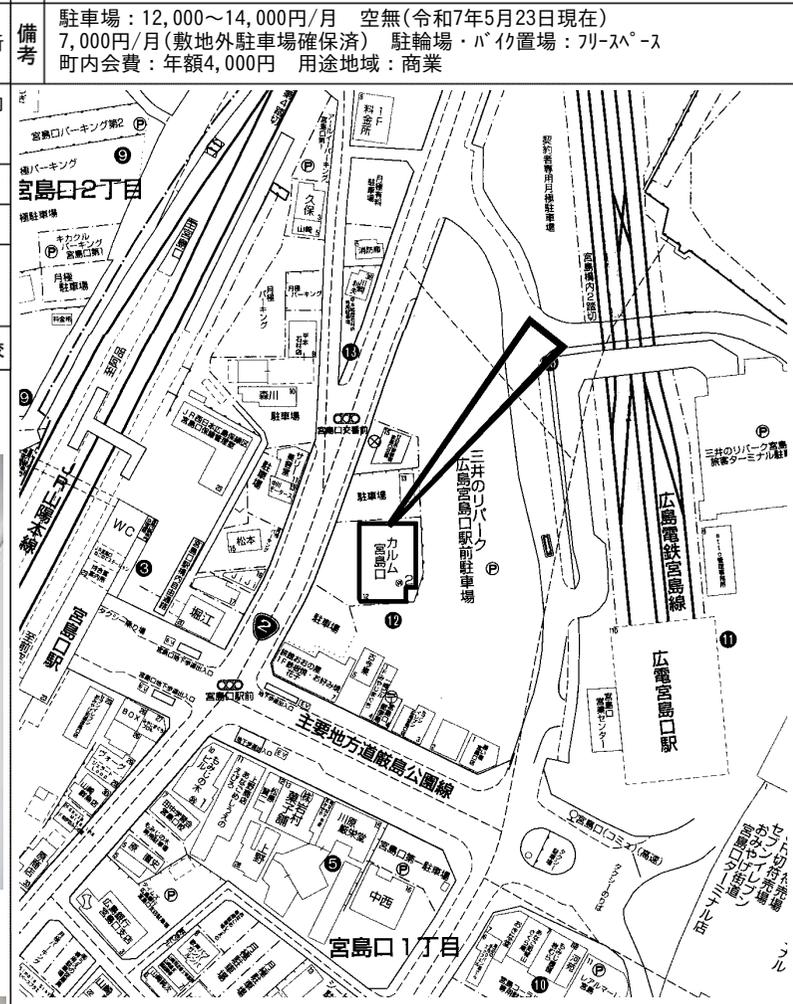
この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

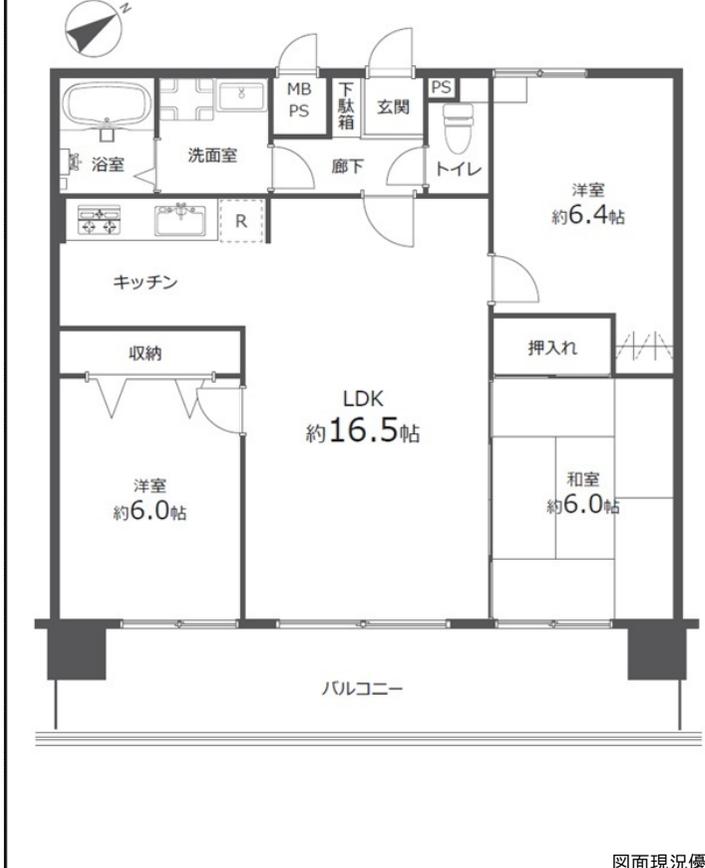
担当者

所在地	廿日市市宮島口1丁目 (地番) (住居表示) 12-12 (マンション名) カルム宮島口			地図	P 95 B-1	地区種類	廿～マ	No.	45740
No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	9,200円/月額				
価格	76.26㎡	16.74㎡	約16.5LDK 約6.4洋 約6洋 約6和	修繕積立金	5,000円/月額				
				合計	14,200円/月額				
壁芯	23.06坪	5.06坪							
名称	カルム宮島口			管理	全部委託/巡回 (株) 合人社計画研究所				
交通	JR宮島口駅歩2分 広電宮島口電停歩3分 宮島口バス停歩2分								

構造	SRC造		完成日	平成 2年 8月 (築 35年)		駐車	空無		土地	717.69㎡の内 持分 1,884,420/65,492, 208	
	12階建	3階部分			12,000～14,000円/月						
	302	号室	総戸数	31	戸	現況	空家		引渡	相談	
						ペット	可		ガス	個別プロパン	
						分譲主	戸田建設(株)		施工業者	戸田建設(株)	
						学区	大野東 小学校			大野東 中学校	



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



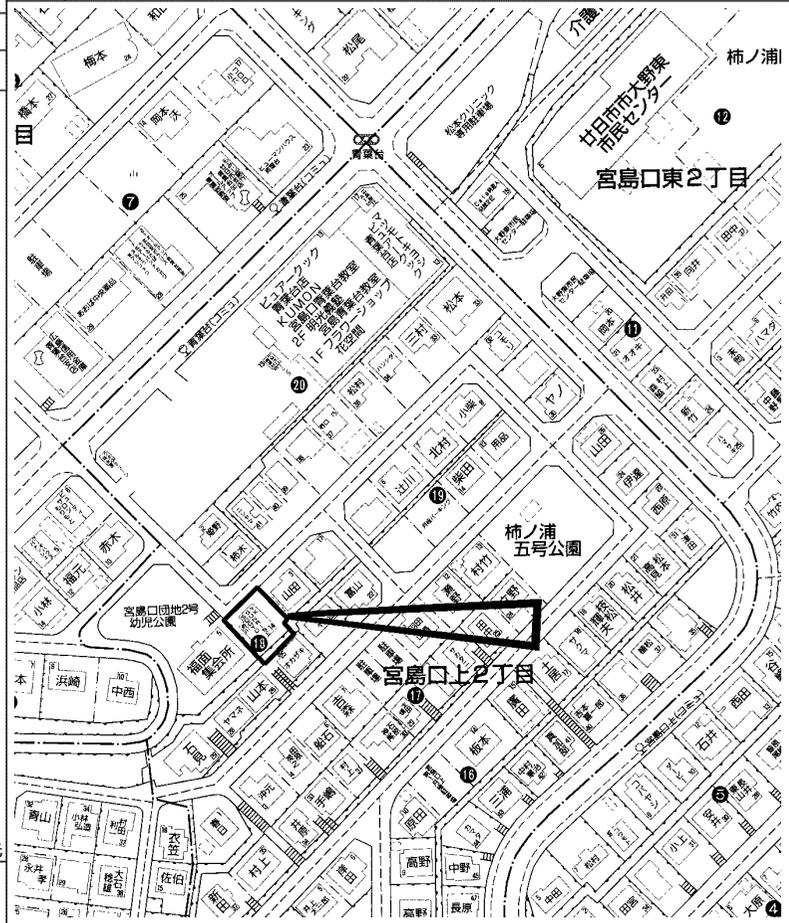
図面現況優先

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市宮島口上2丁目 (地番) (住居表示) 18-14 (団地名) 宮島ニュータウン			地図	P 87 H-4	地区種類	廿～中	No.	63393	
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 宮島口駅歩16分 広電宮島口電停歩17分 青葉台バス停歩2分			水道	公営	
価格	239.38 m <sup>2</sup>	141.73 m <sup>2</sup>	1F 約8洋 約7洋 約6洋 約6和	現状	空家			完成日	平成 8年 7月 (築 29 年)	
4,380 万円	72.41 坪	42.87 坪	2F 約18LD K 浴室 洗面 トイレ	引渡	相談			駐車	並列2台可 (車種による)	
特記事項	ルーフバルコニーより瀬戸内海・日本三景宮島を望むパノラマビュー 並列2台可 (縦列含め4台駐車可、車種による、RC造) プライバシー性の高い2階、約18帖LD 宮島口団地2号幼児公園約10m 柿ノ浦第5公園約120m もみじ郵便局約210m ヒュークック青葉台約160m セブンイレブン廿日市阿品店約120m			備考	防火地域 宅地造成及び特定盛土等規制法 間口：14.7m			構造	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建	
	用途地域	第1種低層住居	建ぺい率 50% 容積率 80%		学区	大野東 小学校 大野東 中学校			道路	公道 北西約6m



図面現況優先



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

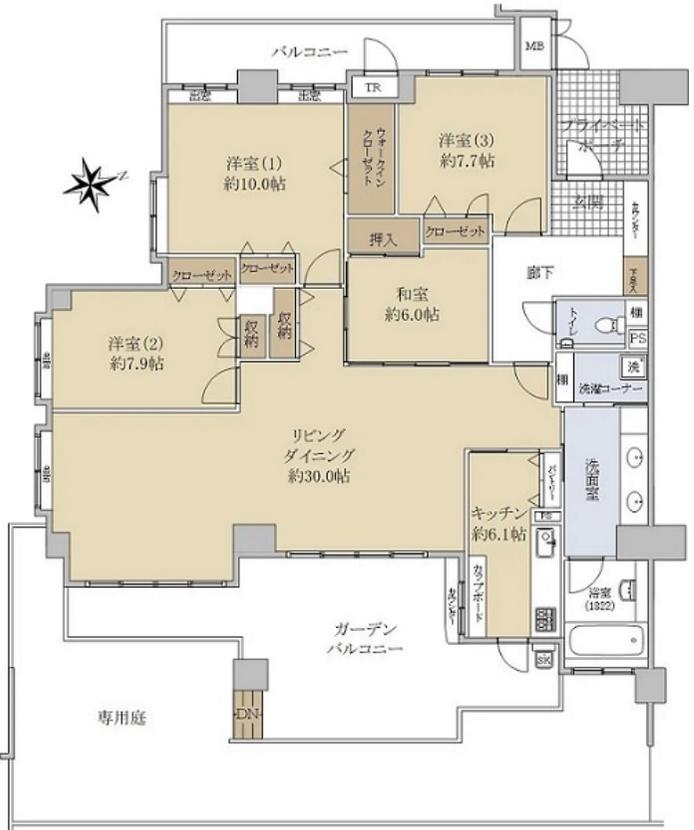
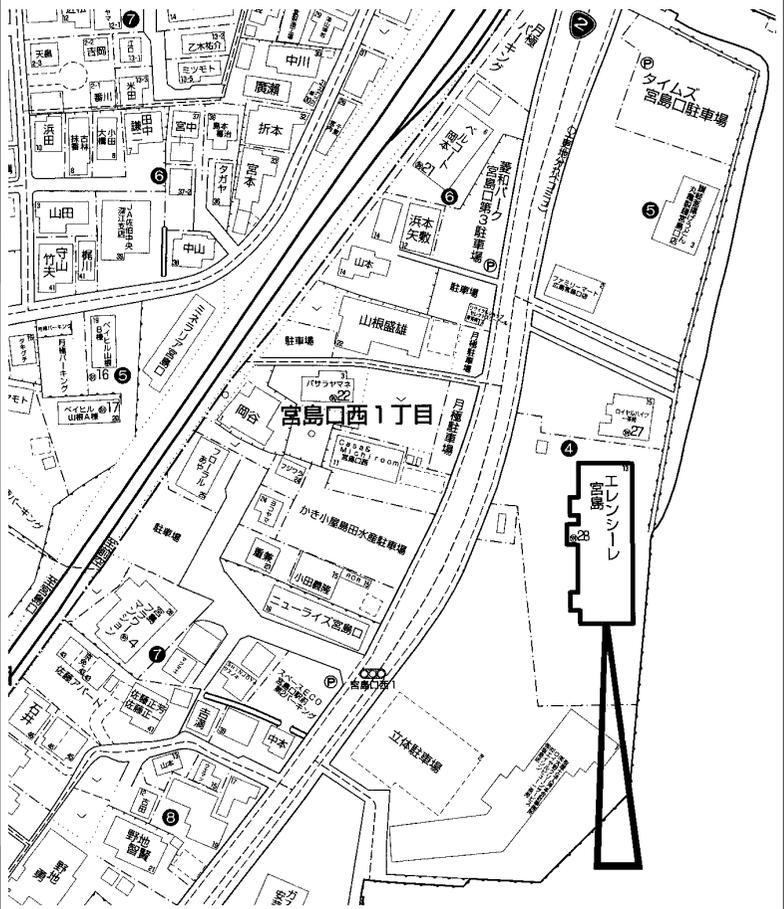
所在地	廿日市市宮島口西1丁目 (地番) (住居表示) (マンション名) エレンシーレ宮島			地図	P 94 I-5	地区種類	廿～マ	No.	44935
-----	--	--	--	----	-------------	------	-----	-----	-------

No.	専有面積	バルコニー	間取り	管理費	23,500円/月額
価格	150.74㎡	43.67㎡	約30LD 約6.1K 約10洋	修繕積立金	21,100円/月額
			約7.9洋 約7.7洋 約6和 WIC	合計	44,600円/月額
4,980万円			壁芯		
45.59坪			13.21坪		

**特記事項**  
 広々とした4LDK 瀬戸内海に面したガーデンバルコニー  
 バルコニーより厳島神社を望むオーシャンビューのマンション  
 ペット飼育可能(飼育細則による制限有) ウォークインクローゼット システムキッチン  
 LDKが約36.1帖あり、ご家族でゆったりとお過ごしいただけます  
 ファミリーマート広島宮島口店徒歩2分 宮島口郵便局徒歩8分

名称	エレンシーレ宮島			管理	全部委託/日勤 (株) 穴吹コミュニティ
交通	JR宮島口駅歩6分 広電宮島口電停歩7分 更地分れバス停歩2分			備考	用途地域：近隣商業 組合運営徴収金：100円/月 駐輪場あり(車種によります)

構造	RC造		完成日	平成18年 2月 (築 20年)		駐車	空有(車種による) 無料円/月		土地持分	4049.58㎡の内	
	13階建	1階部分		号室	総戸数		73	戸		現状	空家
ペット			可			分譲主			広島電鉄(株) (株) 共立ハウジング 施工業者		
学区			大野東 小学校						大野東 中学校		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

**R.E. solid**  
**株式会社 アール・イー・ソリッド**  
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

図面現況優先