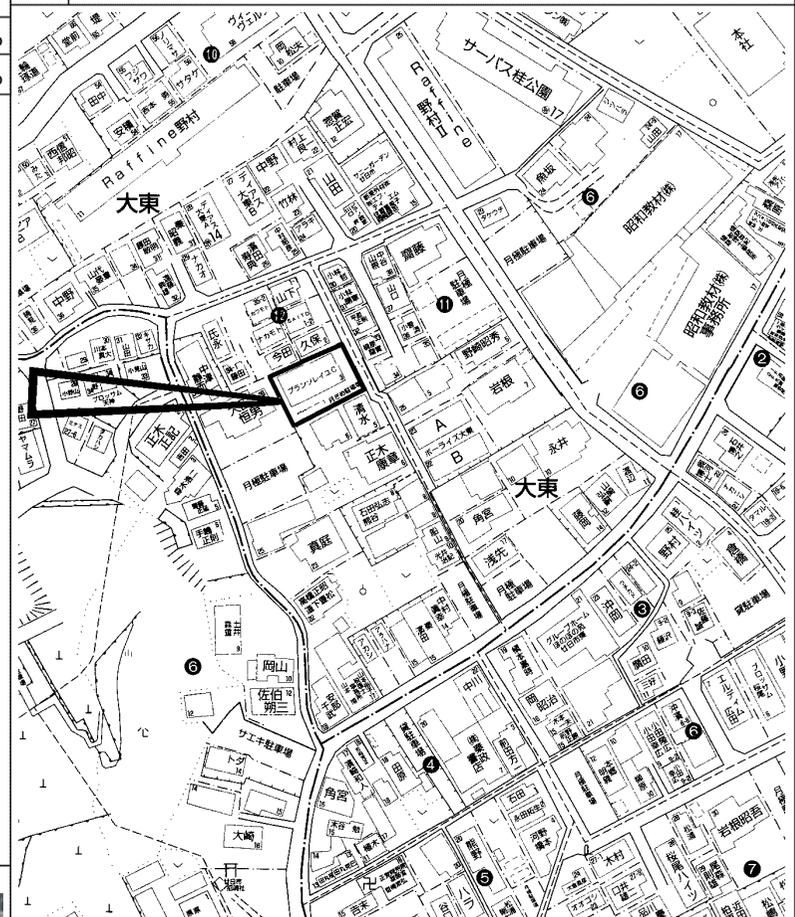


所在地	廿日市市大東 (地番) (住居表示) 12- (団地名)			地図	P 31 F-1	地区種類	廿～中	No.	64411
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 廿日市駅歩7分 広電廿日市電停歩7分			水道	
価格	451.22 m ²	524.97 m ²	1F	現状	賃貸中	完成日	令和元年 8月 (築 6 年)	ガス	
2億 1,600 万円	136.49 坪	158.80 坪	2F 3F	引渡	通常	駐車		トイレ	

特記事項	売アパート オーナーチェンジ 年間想定家賃収入：1,282.08万円 利回り：5.93% 総戸数：18戸 現在満室 (令和7年11月時点) バス・トイレ別 別途、太陽光収入有 管理人巡回	備考	間取り図についてはお問い合わせください			
	用途地域	第1種住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
			建ぺい率	%	容積率	%

構造	木造3階建	道路	東
学区	廿日市 小学校 廿日市 中学校		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

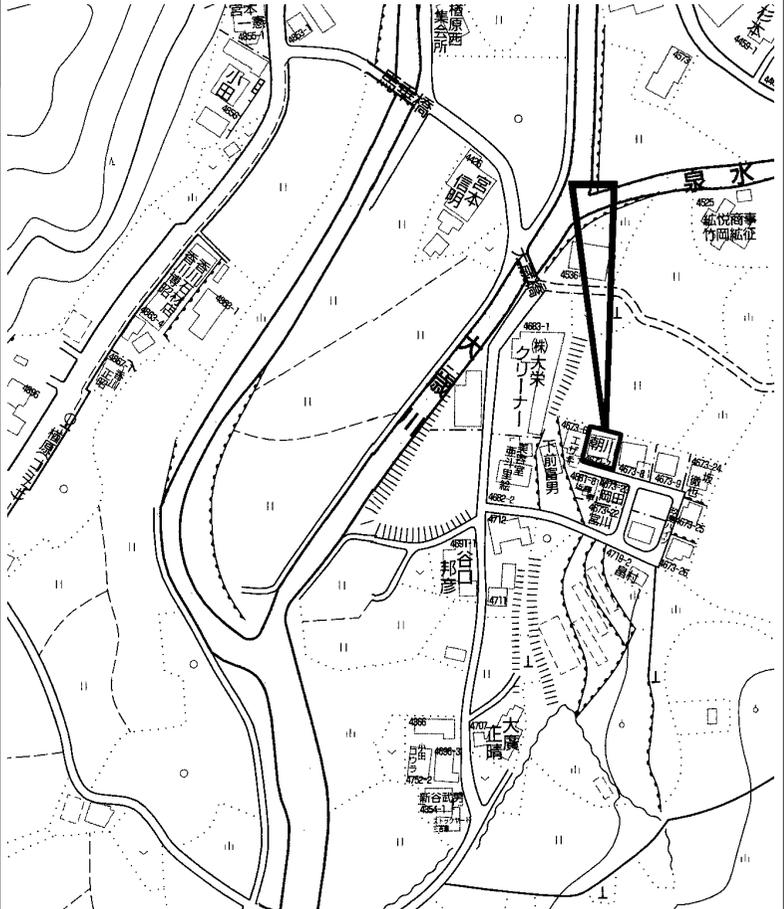
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	廿日市市玖島 (地番) (住居表示) 4673-7 (団地名) 玖島ハイツ			地図	P 45 F-2	地区種類	廿～中	No.	64414
-----	---	--	--	----	-------------	------	-----	-----	--------------

No.	土地	建物	間取り	交通	檜原バス停歩7分			水道
価格	195.93 m ²	99.03 m ²	1F 2F	現状	賃貸中	完成日	平成 6年 9月 (築 31 年)	ガス
500 万円	59.26 坪	29.95 坪		引渡	相談	駐車		トイレ

特記事項	オーナーチェンジ 家賃収入：52,000円/月 624,000円/年	備考	私道負担に関する事項：有 間取り図無し			構造	木造セメント瓦葺2階建	道路	公道 南約4m
		用途地域	非線引	建ぺい率	%	容積率	%	学区	友和 小学校 佐伯 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



copyright(C)2026 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者