

所在地				安芸区上瀬野1丁目 (地番)				(住居表示) 1-5				(団地名)				地図		P 167 C-1		地区種類		安区～中		No. 63906		
No.		土地		建物		間取り				交通		J R 瀬野駅歩25分 下一貫田バス停歩5分								水道		公営				
価格		96.60 m ²		73.69 m ²		1F DK 和 和 2F 和 和				現状		空家				完成日		昭和51年 2月 (築 49 年)				ガス				
300 万円		29.22 坪		22.29 坪						引渡		相談				駐車		軽1台可				トイレ 公共下水				
特記事項	温水洗浄便座 追焚機能 駐車1台可 (軽に限る) 瀬野小学校徒歩12分 (約950m) 瀬野川東中学校徒歩35分 (約2,800m)						備考 土砂災害特別警戒区域 景観法 宅地造成工事規制区域 現況渡し 前面道路は位置指定道路						構造						木造瓦・亜鉛メッキ銅板葺2階建				道路		私道 西約4m	
	用途地域						第1種住居		建ぺい率		60 %		容積率		200 %		学区						瀬野 小学校 瀬野川東 中学校			
									建ぺい率		%		容積率		%											

1階平面図

2階平面図

図面現況優先

上瀬野町

上瀬野2丁目

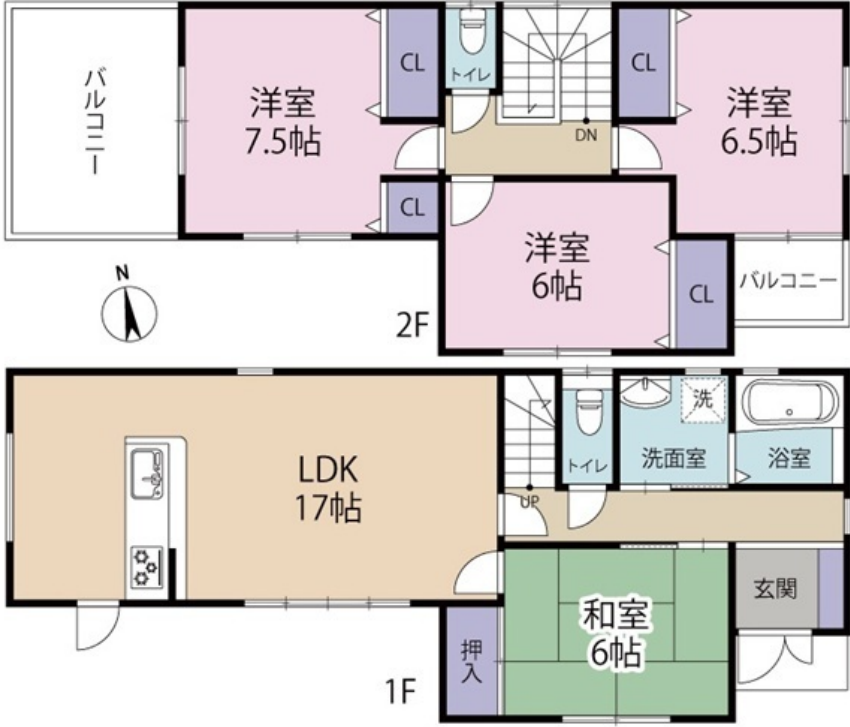
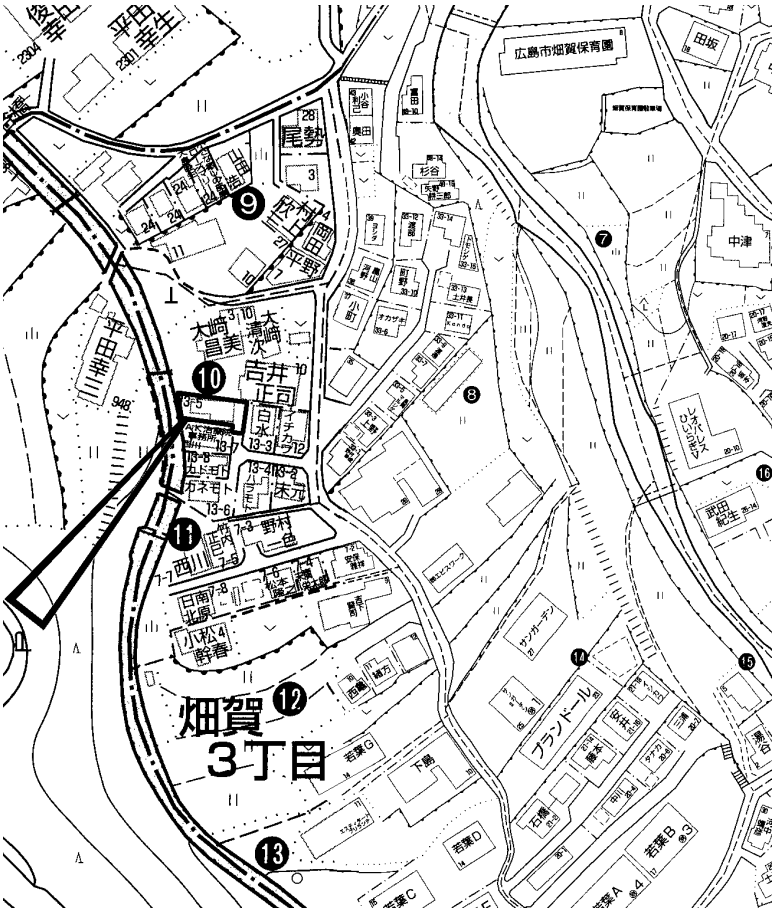

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地		安芸区瀬野西6丁目				地図		P 177 G-2		地区種類		安区～中		No. 63898									
No.		土地		建 物		間 取 り		交通		瀬野西五丁目西バス停歩2分				水道		公営							
価 格		255.90 m ²		111.67 m ²		1F L D K 畳コーナー 2F 洋 洋 洋 納戸 W I C トイレ		現状		入居中		完成日		平成19年 9月 (築 18 年)		ガス							
1,780 万円		77.40 坪		33.78 坪				引渡		相談		駐車		2台可		トイレ 公共下水							
特記事項	平成19年9月築 積水ハウス施工 IHクッキングヒーター モニタ付インターホン ウォークインクローゼット オール電化 陽当り良好 システムキッチン 対面式キッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 追焚機能浴室 温水洗浄便座 人感センサー付照明 駐車2台可 二方道路 整形地					備考										構造		軽量鉄骨造2階建		道路		公道 西16m 東6m	
						用途地域		第1種低層住居		建ぺい率 50 %		容積率 100 %		学区		みどり坂 小学校 瀬野川東 中学校							
										建ぺい率 %		容積率 %											
<div><div><div><div><div>浴室</div><div>洗面所</div><div>トイレ</div><div>玄関</div><div>LDK</div><div>押入</div><div>畳コーナー</div><div>テラス</div></div><div>1階</div></div><div><div><div>ウォークインクローゼット</div><div>物入</div><div>洋室</div><div>バルコニー</div></div><div>2階</div></div><div><div><div>トイレ</div><div>納戸</div><div>洋室</div><div>洋室</div></div><div>2階</div></div></div><div>図面現況優先</div></div>																							
<div><div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div><div>この物件に関するお問い合わせは</div><div><div>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div><div>担 当 者</div></div></div>																							

所在地 安芸区畑賀3丁目 (地番) 931-6 (住居表示) 10-13-5 (団地名)				地図 P 130 J-3		地区種類 安区～中		No. 63873					
No.		土 地	建 物	間 取 り		交通 J R 安芸中野駅歩28分		水道 公営					
価 格		166.09㎡	101.25㎡	1F 17LDK 6和 2F 7.5洋 6.5洋 6洋 トイレ		現状 空家		完成日 平成28年 4月 (築 9 年)		ガス 個別プロパン			
2,480万円		50.24坪	30.62坪			引渡 相談		駐車		トイレ 公共下水			
特記事項 敷地面積50坪以上で庭もありバーベキュー等楽しめます 駐車3台以上可 広いバルコニーで便利です 2016年築にて室内程度良好 閑静な住宅街 システムキッチン 浴室乾燥機 複層ガラス 床下収納 シャワー付洗面化粧台 浴室1坪以上				備考 私道負担：161㎡ 持分1/8 土砂災害特別警戒区域 間口：約4m		構造 木造スレートぶき2階建		道路 私道 南		学区 畑賀 小学校 瀬野川 中学校			
				用途地域 第2種中高層住		建ぺい率 60% 容積率 200%		学 区					
						建ぺい率 % 容積率 %							
													
				copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。									
				この物件に関するお問い合わせは									
				R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397								担当者	