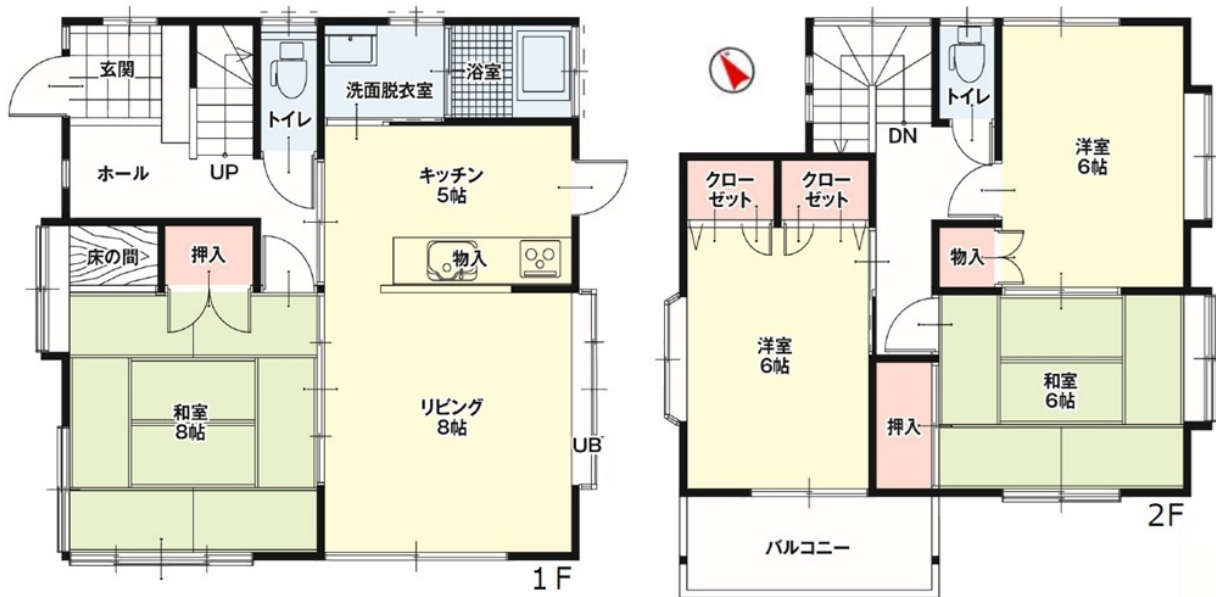



所在地		安芸高田市吉田町吉田字左円 (地番) 110-5他 (住居表示) (団地名)			地図	P 102 J-4		地区種類	高～中		No. 63918								
No.		土 地	建 物	間 取 り	交通	佐円バス停歩5分				水道	公営（私設管）								
価 格		140.59㎡	96.05㎡	1F 8LD 5K 8和 2F 6和 6洋 6洋 トイレ	現状	空家				完成日	平成 7年11月（築 30 年）		ガス	プロパン					
899万円		42.52坪	29.05坪		引渡	相談				駐車	2台可（車種による）				トイレ	浄化槽			
特記事項	周辺利便施設充実 全居室6帖以上 対面キッチン 水回り集中設計で動線良 リフォームしやすい間取り 吉田小学校約1,600m 吉田中学校約2,200m ゆめタウン吉田約950m 公営水道(私設管)についてはその他所有者との維持管理が必要です 容積率：160%(前面道路幅員制限)				備考	現況販売 位置指定道路：地番103-2(242㎡)持分1/9有 特定都市河川浸水被害対策法 都市再生特別措置法 宅地造成及び特定盛土等規制法								構造	木造 2 階建		道路	私道 北西約4m	
						用途地域	第 1 種住居	建ぺい率	60 %	容積率	160 %	学区	吉田 小学校		吉田 中学校				
								建ぺい率	%	容積率	%								
																			
図面現況優先																			
																			
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																			
この物件に関するお問い合わせは																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町 4 番 4 4-1 0 1 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担 当 者					