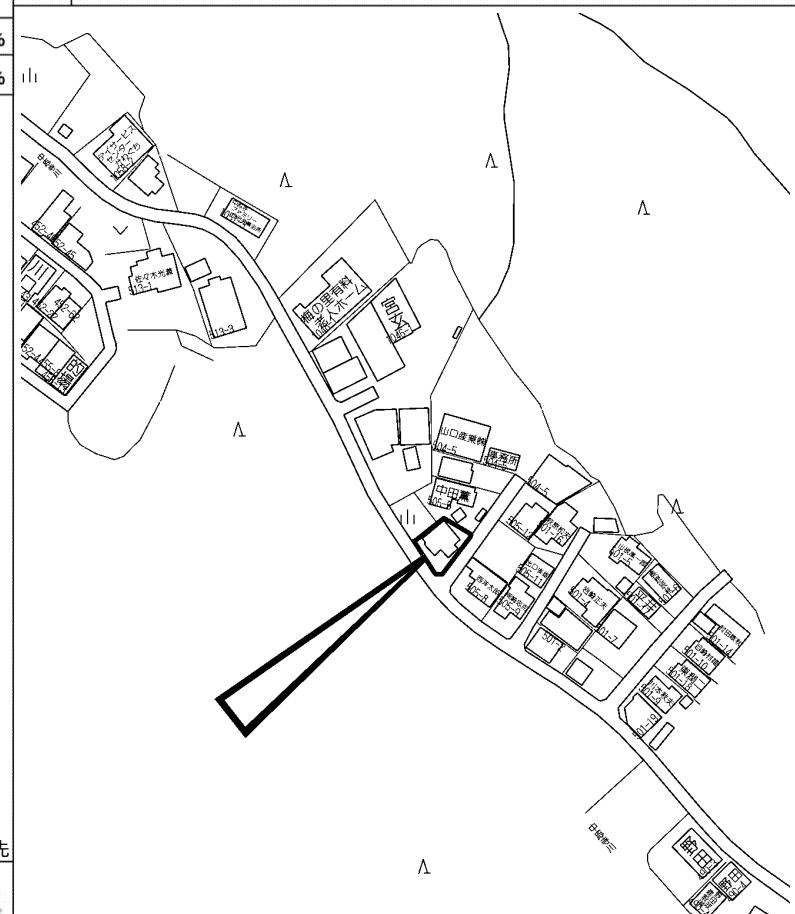


所在地	安佐北区落合南9丁目 (地番) 618-7 (住居表示) 7- (団地名)					地図	P 36 B-4	地区種類	安北～中	No. 63889
No.	土地	建物	間取り	交通	諸木陸橋バス停歩3分		水道	公営		
価格	117.80 m ²	91.53 m ²	1F 8DK 6和 6和 2F 6和 6和 4.5洋 トイレ	現状	空家	完成日	平成元年 2月 (築 36 年)	ガス	個別プロパン	
1,960 万円	35.63 坪	27.68 坪		引渡	通常	駐車	2台可	トイレ	公共下水	
特記事項	室内リフォーム済 1階台所キッチン取替、床フローリング・クロス張替、 1階2階和室全室の畳表替え及びクロス・障子の張替 駐車2台可					構造	木造モルタル塗瓦葺2階建	道路	公道 南	
	備考					学区	倉掛 小学校	亀崎 中学校		

所在地	安佐北区可部町大字桐原 (地番) (住居表示) (団地名)					地図	P 154 G-5	地区種類	安北～中		No. 63892		
No.	土地	建物	間取り	交通	桐原バス停歩13分					水道			
価格	258.00 m ²	94.39 m ²	1F 約10LDK 6和 6和 2F 約6洋 約6洋 約4.5洋	現状				完成日	平成元年 9月(築 36年)		ガス 個別プロパン		
200 万円	78.04 坪	28.55 坪		引渡	相談			駐車	可		トイレ		
特記事項	緑に囲まれた南西南東角地 風通し・日当り良好 車通りの少ない閑静な立地 国道183号まで約2,800m 寺山公園まで約4,700m セブンイレブン広島三入2丁目店約3,000m フジ三入店約3,000m ウォンツ三入店約3,000m 道路共有持分有：183m ² ×1/8			備考	土砂災害特別警戒区域 景観条例有 宅地造成及び特定盛土等規制法 前面道路上水道本管有(上水道引込工事要)				構造	木造2階建		道路 南西4m 南東4.8m	
				用途地域	都市計画区域外	建ぺい率 %	容積率 %		学区	三入 小学校		三入 中学校	
					建ぺい率 %	容積率 %							



図面現況優

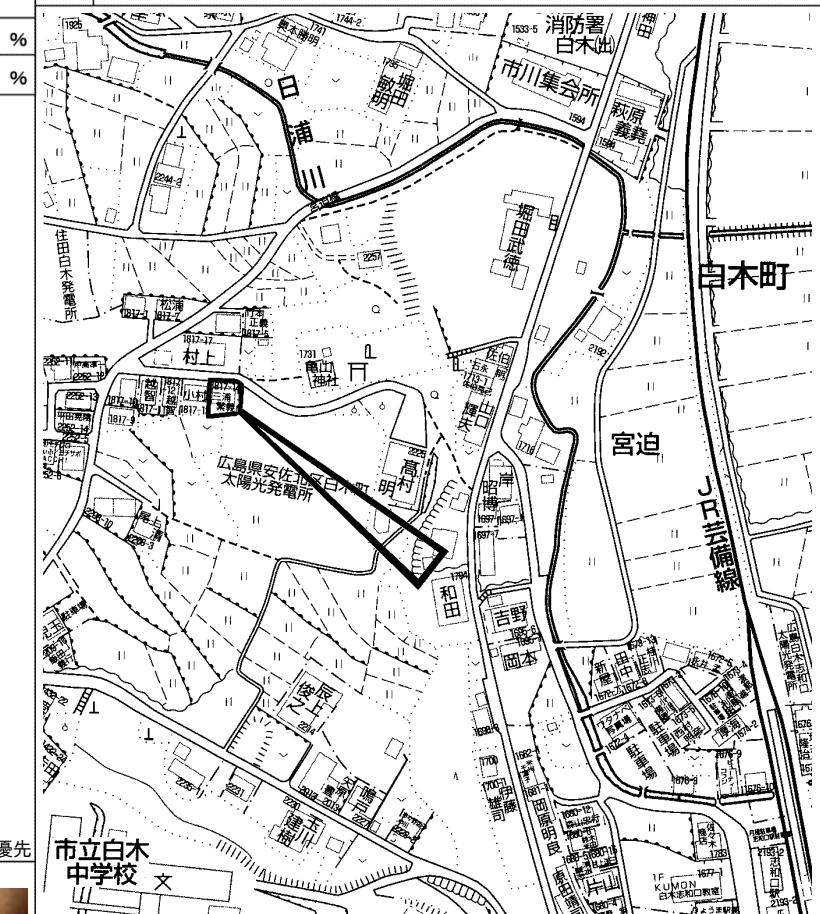
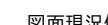


copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101
TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397

担当者



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) 無断複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区白木町大字秋山 (地番) (住居表示) (団地名)					地図	P 85 H-4	地区種類	安北～中		No. 63921			
No.	土地	建物	間取り	交通	J R 上三田駅歩19分 秋山橋バス停歩8分						水道 公営			
価格	158.24 m ²	102.67 m ²	1F 14.5LDK 8和 2F 6和 6洋 6洋 トイレ	現状	入居中		完成日	平成 3年 8月 (築 34 年)		ガス				
1,180 万円	47.86 坪	31.05 坪		引渡	相談		駐車	2台可		トイレ	公共下水			
特記事項	2024年1月リフォーム済:床・壁・天井・建具全て、外壁 閑静な住宅街 バス停まで徒歩圏内 追焚機能 システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー付洗面化粧台 オートバス 省エネ給湯器 床下収納 全居室収納 テラス オール電化 駐車場2台分 T V ドアホン 吹抜			備考	宅地造成工事規制区域 景観法 私道負担: 84m ² 、持分1/10 間口: 9.5m				構造	木造 2階建		道路	私道 西3.2m	
				用途地域	都市計画区域外	建ぺい率 %	容積率 %		学区	高南 小学校		白木 中学校		
					建ぺい率 %	容積率 %				白木町 大字秋山				



21

図面現況優

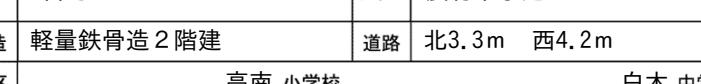


copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) 無断複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

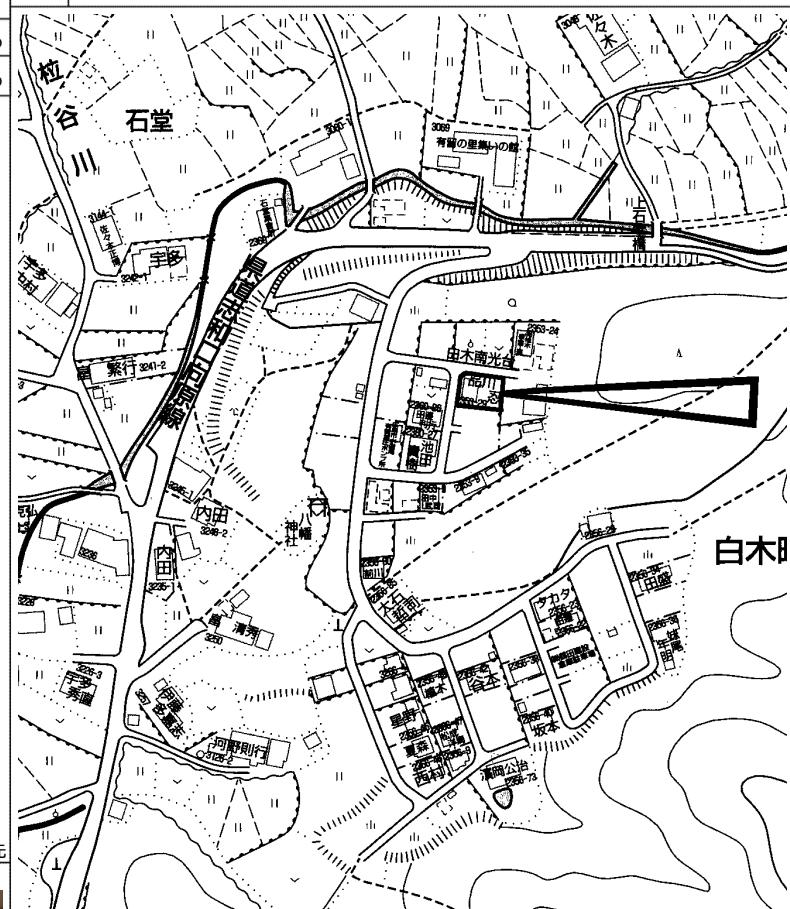
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101
TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397

担当者

所在地	安佐北区白木町大字有留 (地番) 2353-29 (住居表示) (団地名)					地図	P 95 H-1	地区種類	安北～中		No. 63879
No.	土地	建物	間取り	交通	志和口駅入口バス停歩24分					水道	
価格	148.57 m ²	95.00 m ²	1F 8DK 8洋 6和 6和 2F 8和 4.5洋	現状	入居中		完成日	昭和53年 4月 (築 47 年)		ガス	プロパン
99 万円	44.94 坪	28.73 坪		引渡	相談		駐車	1台可		トイレ	農村下水道
特記事項	安佐北区白木町有留にある中古住宅 角地 2022年1月内装リフォーム済：壁、天井(クロス、塗装等) 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 バス1坪以上 照明器具付き		備考	上水道引込無し 間口：北10.4m 西14m			構造	軽量鉄骨造 2階建		道路	北3.3m 西4.2m
	用途地域	都市計画区域外		建ぺい率 %	容積率 %		学区	高南 小学校			白木 中学校
				建ぺい率 %	容積率 %						



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) 無断複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

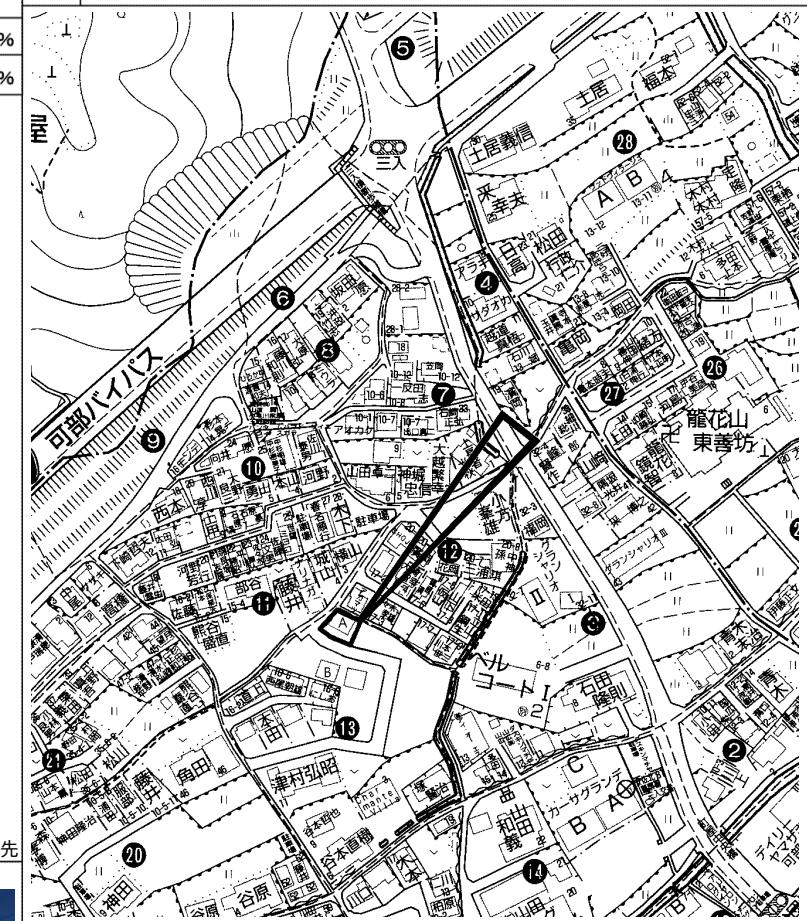
R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地	安佐北区三入2丁目 (地番) 537-3 (住居表示) 13- (団地名)					地図	P 190 H-5	地区種類	安北～中	No. 63871
No. A	土地	建物	間取り	交通	桐陽台入口バス停歩5分					水道
価格	198.12 m ²	106.21 m ²	1F 19LDK 3ストレージ 2F 7.85洋 5.5洋 5.1洋 5洋 トイレ	現状	空家	完成日	2023年11月 (築2年)		ガス	
2,898 万円	59.93 坪	32.12 坪	引渡	相談	駐車	4台可		トイレ		
特記事項	建築後未入居 オール電化 エコキュート 敷地広々 駐車ラクラク広い前面道路6.2m 陽当り良好 スーパー・小学校が近隣に充実 三入小学校徒歩8分 三入中学校徒歩7分 フジ三入店徒歩5分			備考	カーサ・ウェルディ三入2丁目 位置指定道路 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月:2023年8月完成済み			構造	木造2階建	道路 私道 北西5m 南西6.2m
	用途地域	第1種住居	建ぺい率 60%	容積率 200%		学区	三入 小学校 三入 中学校			
			建ぺい率 %	容積率 %						



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101
TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397

担当者

所在地	安佐北区三入2丁目 (地番) 538-3 (住居表示) 13- (団地名)				地図	P 190 H-5	地区種類	安北～中	No. 63872
No. B	土地	建物	間取り	交通	桐陽台入口バス停歩5分				水道
価格	166.35 m ²	105.93 m ²	1F 18LDK 3タタミコーナー 2F 8洋 5.5洋 5.5洋 5.2洋 1.5WIC トイレ	現状	空家				ガス
2,698 万円	50.32 坪	32.04 坪		引渡	相談				トイレ
特記事項	建築後未入居 オール電化 エコキュート 敷地広々 駐車ラクラク広い前面道路6.2m 陽当り良好 スーパー・小学校が近隣に充実 三入小学校徒歩8分 三入中学校徒歩7分 フジ三入店徒歩5分				備考	カーサ・ヴェルディ三入2丁目 位置指定道路 住宅瑕疵担保保険料別途10万円 外構を含めた完成年月:2023年8月完成済み			
		用途地域	第1種住居	建ぺい率 60 %	容積率 200 %				
				建ぺい率 %	容積率 %				
					<p>図面現況優先 copyright (C) 2025 ZENRIN CO., LTD. (Z 25 E P 第 7 0 5 号) ※無断での複製を禁じます。</p>				
<p>この物件に関するお問い合わせは</p> <p>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 岡山市広島区文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</p>					<p>担当者</p>				