

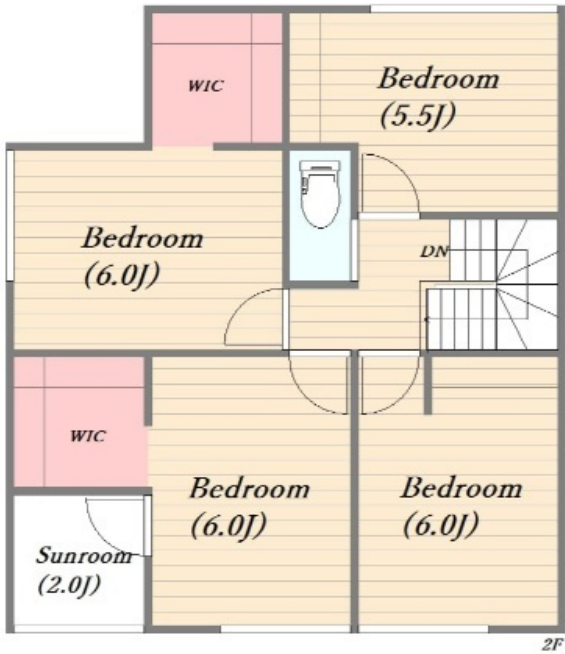
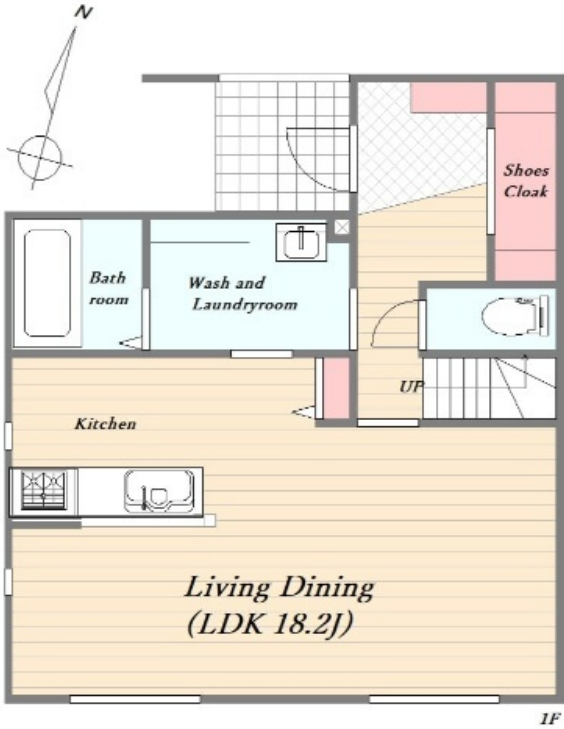
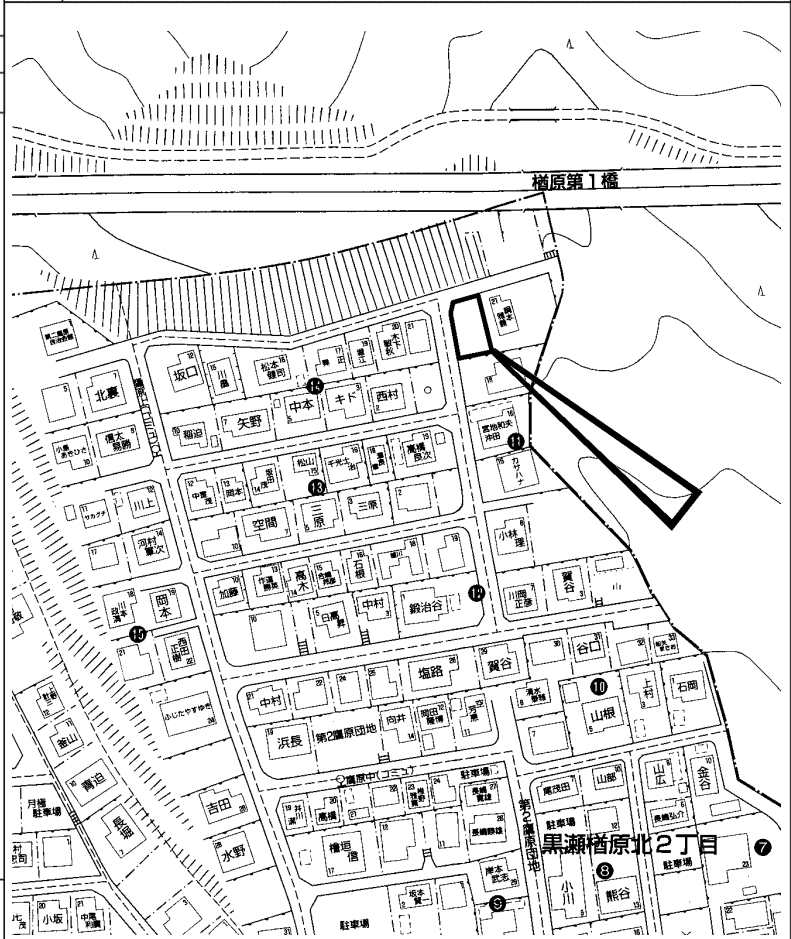
所在地 東広島市黒瀬町市飯田 (地番) (住居表示) (団地名)				地図		P 45 D-5		地区種類		東広～新		No. 32891											
No. B		土地		建物		間取り		交通				水道		公営									
価格		184.37㎡		82.06㎡		1F LDK 2F 洋 洋 洋 WIC		明治橋バス停歩4分				完成予定		令和 5年 8月完成済									
2,495万円		55.77坪		24.82坪				確認番号				駐車		2台可									
												道路		公道 北西7.5m 北東6m									
												トイレ		浄化槽									
特記事項 長期優良住宅 スーパー・ドラッグストア徒歩圏内 オール電化 エコキュート システムキッチン 食器洗浄乾燥機 TVモニター付インターホン 照明器具 浴室暖房乾燥機 カウンター 無垢床+塗り壁内装 カーテン(1階) エアコン(1台) ウッドデッキ		備考		排水使用料：100,000円 排水協力金：1,000円/年 建ぺい率：70% (角地緩和の為)																			
				用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		%		容積率		%		学区		中黒瀬 小学校		黒瀬 中学校			
								建ぺい率		%		容積率		%									
<div><div><div>1F</div><div>LDK 洗面室 UB 玄関 収納 床下収納</div></div><div><div>2F</div><div>Bedroom Bedroom WIC バルコニー 吹抜 Bedroom</div></div></div> <div>図面現況優先</div>														<div></div>									
<div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>														<div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div> <div>この物件に関するお問い合わせは</div> <div><div>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div><div>担当者</div></div>									

所在地	東広島市黒瀬町丸山 (地番) 1075-1他 (住居表示) (団地名)				地図	P 33 F-5		地区種類	東広～土		No.	61527			
No.	実測面積				交通	黒瀬支所前バス停歩4分				水道	公営				
価 格	1,540.60 m ²		坪単価	m ²	坪単価	現状	更地		駐車	ガス					
3,880 万円	466.03 坪		8.33 万円	坪	万円	地目	宅地		引渡	相談		トイレ	浄化槽		
特記事項	建築条件無し 土地の分割相談可能 広々約466.03坪です 国道375号線沿いの市街化区域				備考	前面道路が都市計画道路のため、建築する場合、 都市計画法第53条申請が必要になります				道路	公道 北西8.4m		間口		
					用途地域	準住居	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	学区	中黒瀬 小学校 黒瀬 中学校			
							建ぺい率	%	容積率	%					
<div><div></div></div>															

所在地 東広島市黒瀬檜原北2丁目 (地番) (住居表示) 11- (団地名) 第2 鷹原				地図	P 15 A-3	地区 種類	東広～新	No. 36404
No.	土 地	建 物	間 取 り	交通	鷹原上バス停歩2分			水道
価 格	195.76 ㎡	109.30 ㎡	1F 18.2LDK SIC 2F 6洋 6洋 6洋 5.5洋 2サンルーム WIC トイレ	完成 予定	令和 7年 8月	駐車	3台可(車種による)	ガス
2,477 万円	59.21 坪	33.06 坪		確認 番号	第R07認広建t00031号	道路	北 西	トイレ

特記事項	敷地は約59坪と広々 角地なので開放感も抜群 オール電化 エコキュート LDK18帖以上 サンルーム シューズインクローク 対面キッチン パントリー 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 床下収納 シャワー付洗面台 浴室1坪以上 ウォークインクローゼット TVモニター付インターホン	備考				
		用途 地域	第1種低層住居	建ぺい率	50 %	容積率
				建ぺい率	%	容積率

学区	中黒瀬 小学校	黒瀬 中学校
----	---------	--------



図面現況優先



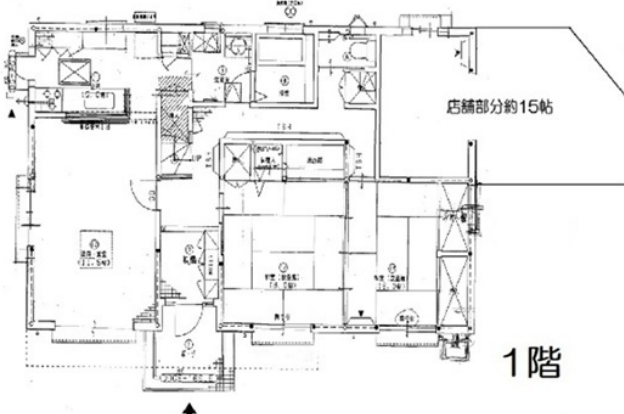
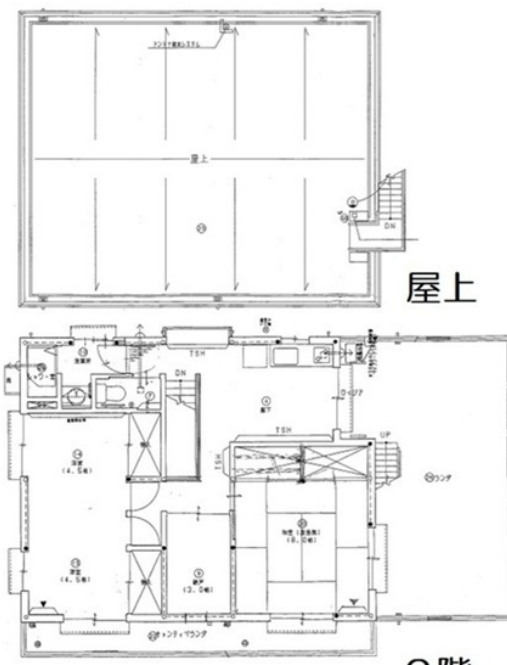
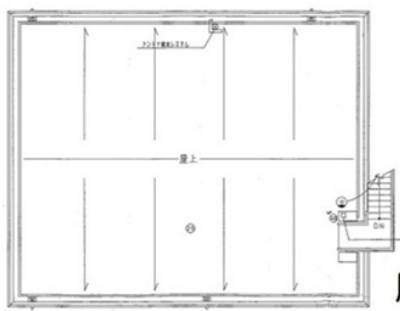

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担 当 者

所在地		東広島市西条町下見				地図		P 127 B-1		地区種類		東広～中		No. 62378			
		(地番)		(住居表示) 452-25		(団地名)											
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通		下見大池バス停歩5分						水道	
価 格		3,379.09㎡		1,442.67㎡		1F 2F		現状		空家		完成日		平成 4年 3月 (築 33 年)		ガス	
1億 9,000万円		1,022.17坪		436.40坪				引渡		相談		駐車				トイレ	
特記事項					備考		間取り図無し										
					用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		70 %		容積率		400 %		
		建ぺい率		%			容積率		%								
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担 当 者			

所在地		東広島市西条中央8丁目			地図		P 110 G-2		地区種類		東広～中		No. 63774				
No.		土地		建 物		間 取 り		交通		J R 西条駅歩26分 西条中央7 丁目バス停歩5分				水道		公営	
価 格		273.72 m ²		180.47 m ²		1F 16.5LDK 8和 6和 約15店舗		現状 自用		完成日 平成 7年 6月 (築 30 年)		ガス					
6,980 万円		82.80 坪		54.59 坪		2F 9洋 8和 3納戸 トイレ 洗面 シャワールーム		引渡 相談		駐車 3台可 (車種による)		トイレ		公共下水			
特記事項	ヘーベルハウスの住宅 角地 バス1坪以上 追い焚機能 浴室乾燥機 シャワールーム IHクッキングヒーター システムキッチン 食器洗浄乾燥機 照明器具 エアコン2台以上 庭 駐車場3台 (車種による) 平成18年にガス給湯からオール電化に変更					備考		平成9年7月増築 間取り図に増築部分は含まず 令和7年度固都税年額139,400円 間口：北17m 東14m									
						用途地域		第2種中高層住		建ぺい率 60 %		容積率 200 %					
										建ぺい率 %		容積率 %					
<div><div><p>店舗部分約15帖</p><p>1階</p></div><div><p>2階</p></div><div><p>屋上</p></div></div> <p>図面現況優先</p>																	
 <p>西条中央8丁目</p> <p>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</p>																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															担当者		

所在地				東広島市西条町上三永字田ノ迫				地図		P 132 H-4		地区種類		東広～中		No. 63125									
				(地番) 10680-2他		(住居表示) 680-2		(団地名)																	
No.		土地		建物		間取り		交通				仁賀口バス停歩3分				水道		公営							
価 格		954.31 m ²		92.10 m ²		1F 6DK 8和 6和 2F 6和 4洋		現状				空家				完成日		昭和58年12月 (築 42 年)		ガス 個別プロパン					
298 万円		288.67 坪		27.86 坪				引渡				相談				駐車		2台以上可		トイレ 汲取					
特記事項 東広島・呉自動車道上三永IC至近 新幹線口や空港にもアクセス良好 高台のため風通し・陽当り良好 地番：10680-2、-3、-4				備考 水道管修理要 私道持分無し 私道に地役権設定可 敷地の一部が土砂災害警戒区域 建替えの場合融資はフラット推奨		構造 木造瓦葺2階建												道路		私道 南東約2.5m					
						学区												三永 小学校				向陽 中学校			
						用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		%		容積率		%									
						建ぺい率		%		容積率		%													

2F

押入

押入

廊下

和室 6.0帖

洋室 4.0帖

押入

1F

押入

和室 8.0帖

和室 6.0帖

廊下

玄関

DK 6.0帖

浴室

脱衣室

トイレ

押入

仏間

床の間

押入

図面現況優先









copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

所在地		東広島市西条町郷曾				地図		P 156 I-1		地区種類		東広～土		No. 59386											
No.		公簿面積					交通		郷曾バス停歩13分				水道												
価 格		370.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス									
480 万円		111.92 坪		4.29 万円		坪		万円		地目		山林		引渡		通常									
特記事項		建築条件無し 角地 更地				備考										道路		公道 北約4m 西約6.5m		間口		北約10.5m 西約15m			
		用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		%		容積率		%		学区		郷田 小学校 向陽 中学校									
						建ぺい率		%		容積率		%													
<div><div><div><div><div></div><div>幅員:約4.0m</div></div><div><div>幅員:約6.5m</div><div>接道 約10.5m</div></div><div><div>対象不動産</div><div>接道 約15.0m</div></div></div><div><div>N</div></div></div><div>図面現況優先</div></div>																<div><div><div>養殖池</div><div>瀬戸内パークランド</div><div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div></div></div>									
<div><div><div><div><div></div><div>この物件に関するお問い合わせは</div></div><div><div>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町 4 番 4 4-1 0 1 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div></div></div><div><div>担 当 者</div></div></div></div>																									

所在地		東広島市西条町西条				地図		P 92 I-1		地区種類		東広～土		No. 60969	
(地番) 382-6		(住居表示)				(団地名)									
No. 2		実測面積				交通 J R 西条駅歩3分						水道 公営			
価 格		260.76 m ²		坪単価		m ² 坪単価		現状 更地		駐車		ガス			
2,450 万円		78.87 坪		31.07 万円		坪 万円		地目 宅地		引渡 通常		トイレ 公共下水			
特記事項 建築条件無し 西条駅まで徒歩3分 通勤通学に便利		備考 私道負担有：54.59㎡（共有持分1/2） セットバック済 現況渡し						道路 西				間口			
								学区		西条 小学校		西条 中学校			
						用途地域		第1種中高層住		建ぺい率 60 % 容積率 200 %		建ぺい率 % 容積率 %			

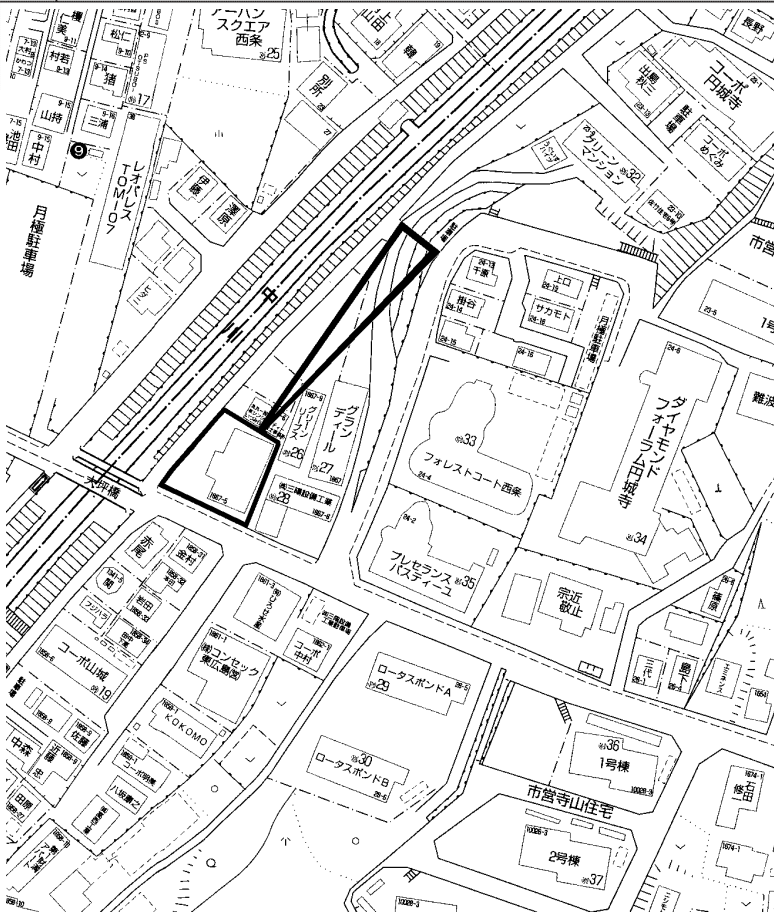
図面現況優先


copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは


R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL(0823) 76-3458 FAX(0823) 73-1397

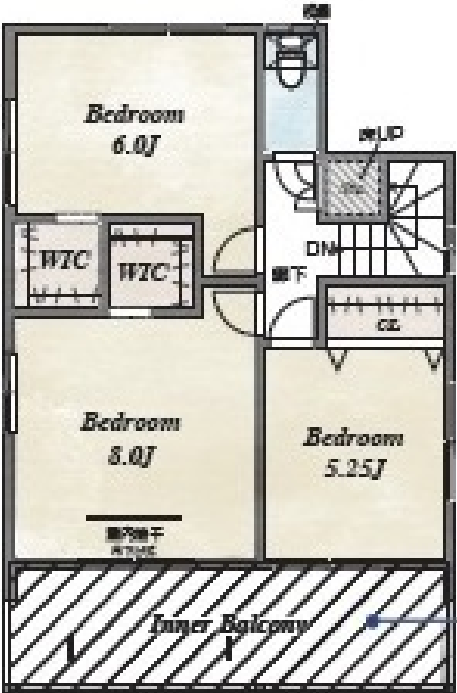
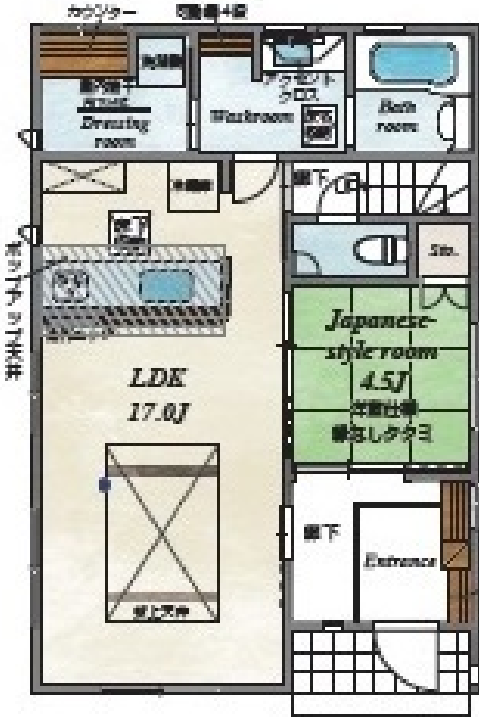
担当者

所在地					東広島市西条町助実 (地番) 1867-5 (住居表示) (団地名)					地図	P 107 F-4		地区種類	東広～中		No.	61217					
No.		土 地		建 物		間 取 り		交通	J R 西条駅歩19分 助実バス停歩4分						水道							
価 格		555.00 m ²		522.48 m ²		1F 2F		現状	賃貸中			完成日	昭和59年 5月 (築 41 年)			ガス						
7,280 万円		167.88 坪		158.05 坪				引渡	相談			駐車				トイレ						
特記事項	間取り：事務所・倉庫・車庫 賃料：月額280,000円(税込) 令和8年8月～310,000円 令和9年8月～400,000円 南西角地 フラット進入					備考	土地面積(実測)：556.59㎡					構造	鉄骨造スレート葺2階建		道路	南西						
							用途地域	第1種住居		建ぺい率	60 %		容積率	200 %		学区	西条 小学校 松賀 中学校					
										建ぺい率	%		容積率	%								
																						
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																						
この物件に関するお問い合わせは																						
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																担 当 者						

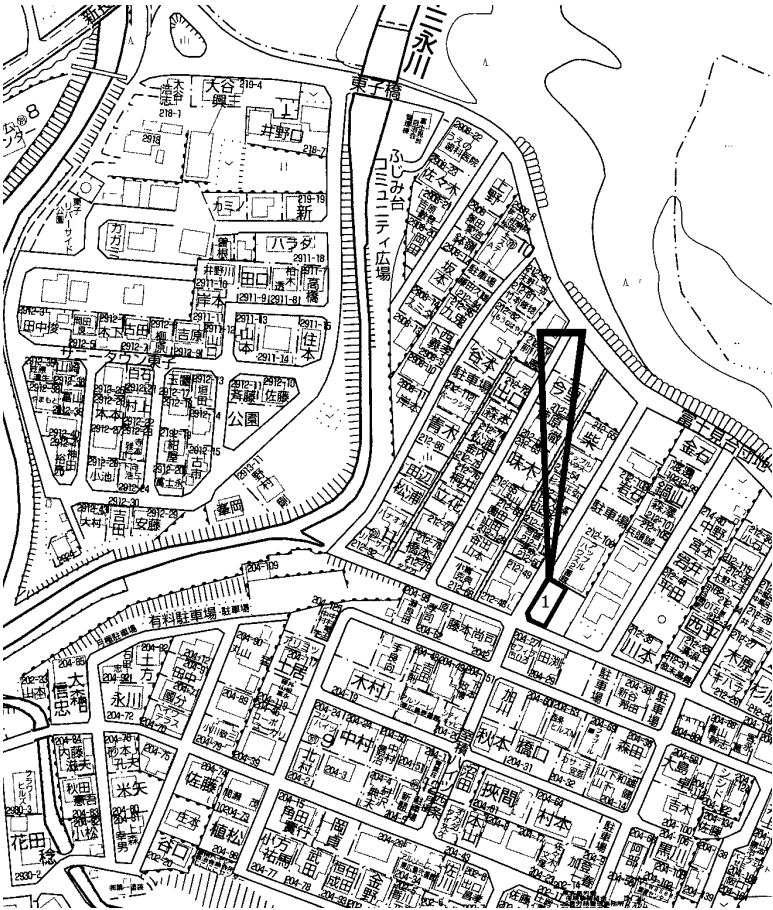


所在地		東広島市西条町田口			地図	P 141 D-5	地区種類	東広～新	No. 36335	
		(地番)	(住居表示)	(団地名) 富士見台						
No. 1		土地	建物	間取り	交通	東子バス停歩8分			水道	公営
価格		168.28㎡	115.93㎡	1F 17LDK 4.5洋和 2F 8洋 6洋 5.25洋 WIC トイレ	完成予定	令和 8年 1月上旬			ガス	
2,790万円		50.90坪	35.06坪		確認番号	R07SHC116669号			トイレ	公共下水

特記事項	制振ダンパー 耐震等級3の住宅性能評価 長期優良住宅 エネルギー消費性能星3つ 無料点検実施(引渡後3ヶ月・2年・5年・10年) オール電化 食洗乾燥機 浴室換気乾燥機 LED照明(玄関・廊下・キッチン等) 収納充実プラン 樹脂複合サッシ 表記建物面積はバルコニー11.6㎡を含む	備考	網戸はオプション(全窓125,000円税込) 電子契約手数料5,000円税込(契約印紙不要)				学区	板城 小学校		向陽 中学校
	用途地域		第1種低層住居	建ぺい率	50%	容積率	100%			
				建ぺい率	%	容積率	%			



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。



この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101
TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397

担当者

copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。	
この物件に関するお問い合わせは	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397	担 当 者

所在地		東広島市西条町田口			地図		P 140 I-4		地区種類		東広～中		No. 62673	
No.		土地		建 物		間 取 り		交通		東子バス停歩7分		水道		
価 格		165.72 m ²		110.88 m ²		1F 18LDK WIC 2F 8.5洋 5.33洋 5.33洋 書斎 WIC トイレ		現状 入居中		完成日 令和 5年12月（築 2 年）		ガス		
4,290 万円		50.13 坪		33.54 坪				引渡 相談		駐車 可		トイレ		
特記事項	2023年築 太陽光発電搭載のオール電化住宅です 郷田小学校徒歩37分 向陽中学校徒歩28分					備考								
						用途地域		第1種中高層住		建ぺい率 60 % 容積率 200 %		構造 木造ソーラーパネル板葺2階建		
										建ぺい率 % 容積率 %		道路 公道 西6m		
<div><div><div>1F間取</div><div>2F間取</div></div><div>図面現況優先</div></div> <div><div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div><div>この物件に関するお問い合わせは</div><div><div>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div><div>担 当 者</div></div></div>														

所在地		東広島市高屋町小谷 (地番) 3248-169 (住居表示) (団地名) 上条ハイツ					地図	P 199 E-5		地区種類	東広～土		No.	56653					
No.		公簿面積					交通	J R 白市駅歩9分						水道					
価 格		222.39 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状	更地		駐車			ガス			
590 万円		67.27 坪		8.78 万円		坪		万円		地目	宅地		引渡	相談		トイレ			
特記事項	建築条件無し					備考		ガス・雑排水・汚水：要確認					道路		公道 東 6m		間口	14m	
						用途地域		第1種低層住居		建ぺい率		50 %		容積率		100 %		学区	
										建ぺい率		%		容積率		%		小谷 小学校	
																		高屋 中学校	
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z 2 5 E P 第 7 0 5 号) ※無断での複製を禁じます。																			
この物件に関するお問い合わせは																			
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397															担 当 者				



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397	担 当 者

所在地		東広島市八本松町原 (地番) 11134-131 (住居表示)				(団地名) 光路		地図		P 116 B-4		地区種類		東広～土		No. 61878					
No.		公簿面積				交通		西山バス停歩8分				水道									
価 格		165.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		駐車		ガス							
10 万円		49.91 坪		0.21 万円		坪		万円		地目 山林		引渡 相談		トイレ							
特記事項		備考				道路 南西				学区 原 小学校 八本松 中学校											
														用途 市街化調整区域				建ぺい率 % 容積率 %			
														地域				建ぺい率 % 容積率 %			