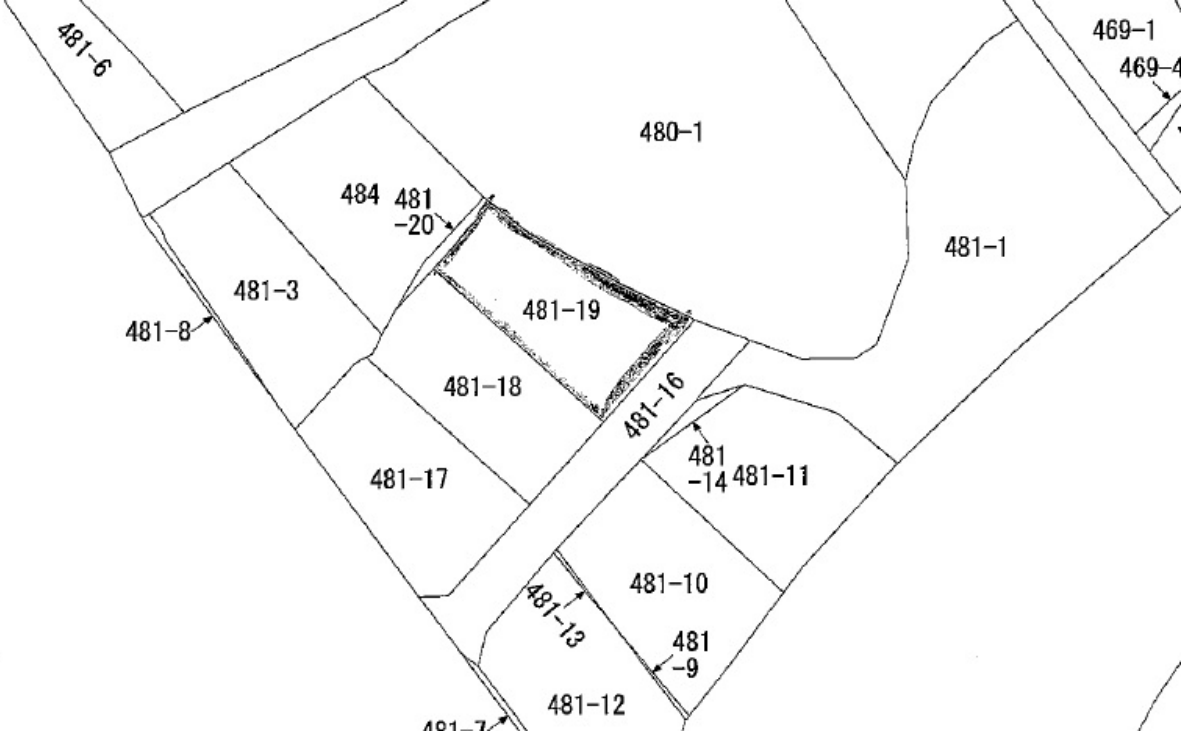
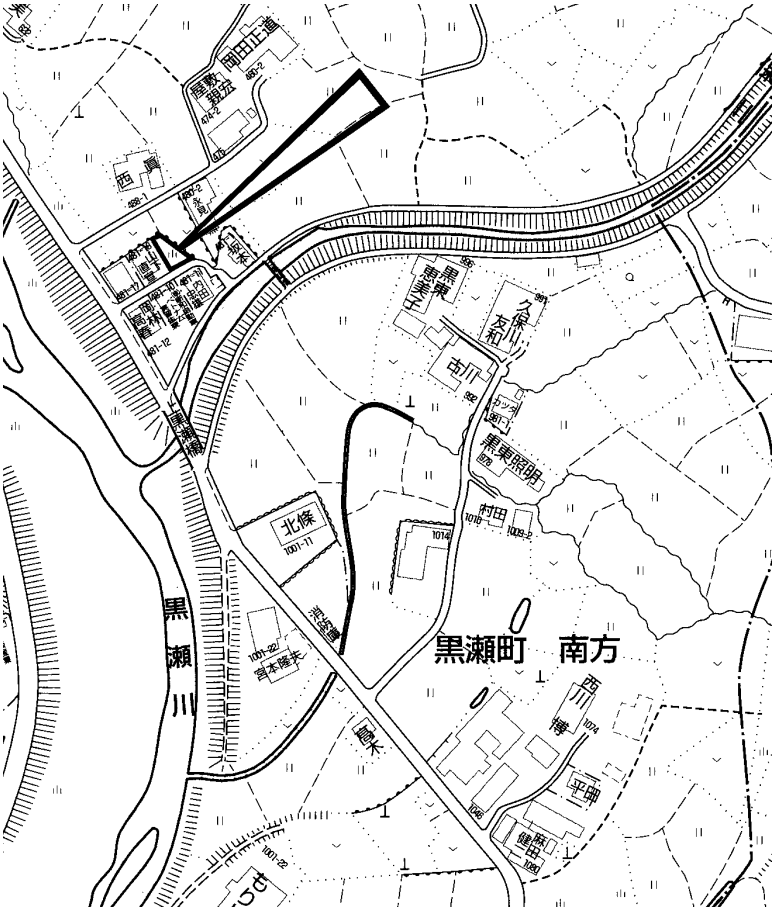
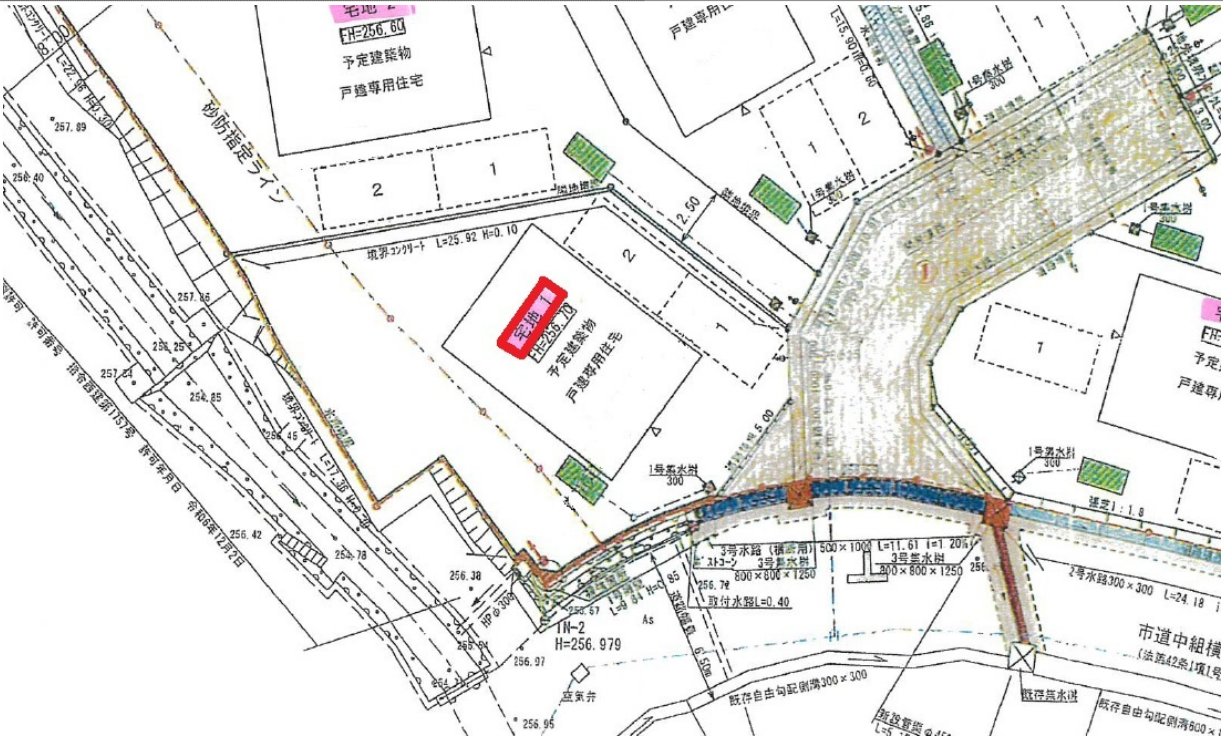


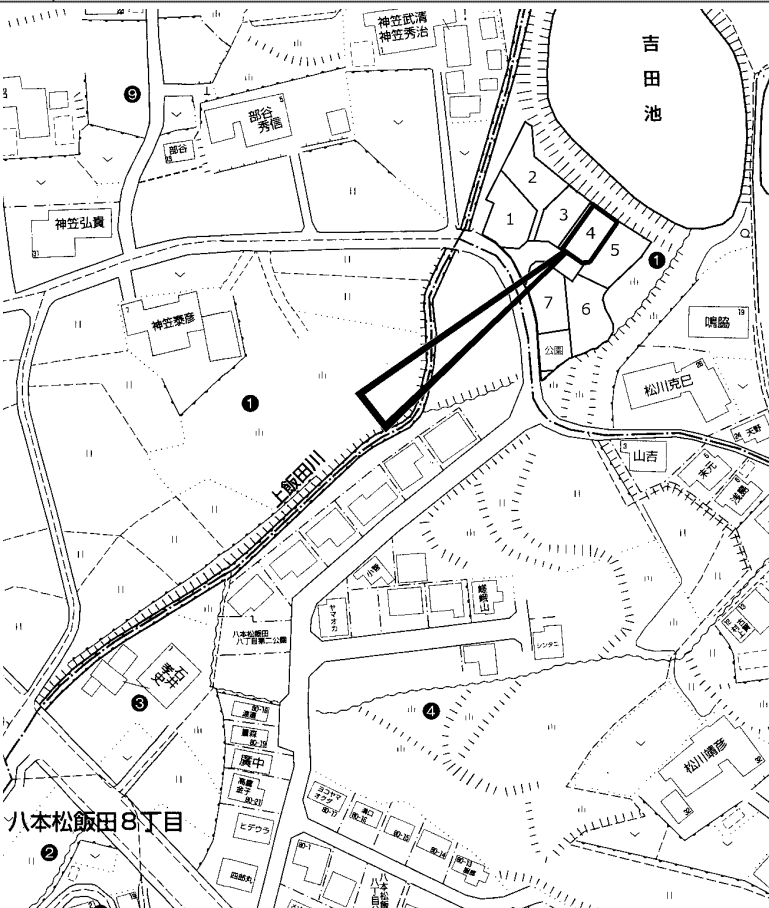




所在地		東広島市黒瀬町南方										地図	P 22 B-2		地区種類	東広～土		No. 62712				
		(地番) 481-19		(住居表示)		(団地名)																
No.		公簿面積						交通		南方バス停歩13分						水道						
価 格		144.00 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車				ガス				
.04				9.00						地目		雑種地		引渡		相談		トイレ				
392 万円		43.56 坪		万円		坪		万円														
特記事項					備考		現況渡し										道路		南東		間口	
					用途地域		市街化調整区域		建ぺい率 70 %		容積率 400 %		学区		上黒瀬 小学校						黒瀬 中学校	
									建ぺい率 %		容積率 %											
																						
												copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。										
												この物件に関するお問い合わせは										
												R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397										
												担 当 者										



所在地		東広島市西条町御園宇字円城寺				地図		P 113 I-3		地区種類		東広～土		No. 62756																	
		(地番) 7009		(住居表示)		(団地名) 円城寺																									
No.		公簿面積				交通		円城寺南バス停歩3分				水道		公営																	
価 格		321.02 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		古家有（空家）		駐車		ガス プロパン															
500 万円		97.10 坪		5.15 万円		坪		万円		地目		宅地		引渡		相談 トイレ 公共下水															
特記事項		古家有:昭和46年2月築、木造、84.87㎡、別途未登記増築有(固定資産台帳上43.04㎡)推定127.91㎡ 地割れ有(キッチン下付近)、床下要確認 建替時崖の最下点から30度ラインを引いた線内は鋼管杭を施す必要有 また、本土地の更に下の崖(市所有)も要加工の可能性有または盛土前に復旧 上記以上の事は不明、調査・判断の上ご検討下さい				備考		土砂災害警戒区域 宅地造成等工事規制区域 現状渡し 契約不適合責任免責 未許可の盛土有(元々の崖の部分) 令和7年度固定資産税:85,900円 水道引込25mm、メ-タ-13mm				道路		公道 北西約5m		間口		約14.9m													
												学区		西条 小学校				松賀 中学校													
												用途地域		第1種中高層住		建ぺい率 60%		容積率 200%													
<div><div></div><div>図面現況優先</div></div>																<div></div> <div>copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。</div>															
この物件に関するお問い合わせは																															
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担 当 者																	



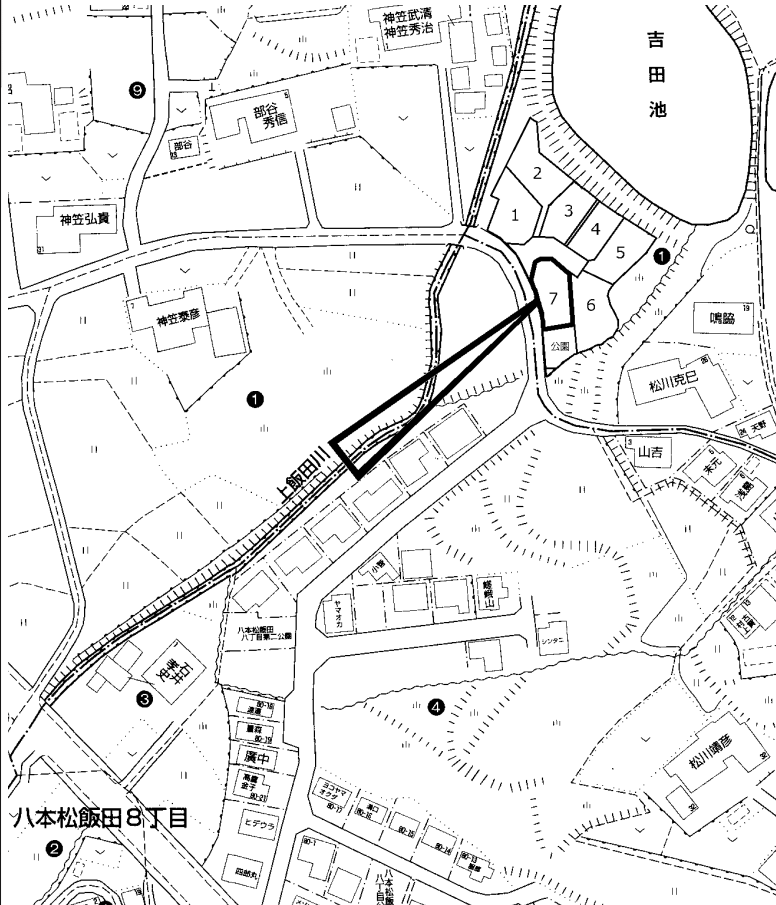
所在地				東広島市八本松飯田5丁目				地図		P 40 G-3/4		地区種類		東広～土		No. 62696	
				(地番)		(住居表示) 1-											
						(団地名)											
No. 1								交通		川上小学校バス停歩8分				水道		公営	
価 格				240.65 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車	
1,430 万円				72.79 坪		19.65 万円		坪		万円		地目				引渡 相談	
特記事項				建築条件無し		備考		砂防指定地を除く土地面積：166.77㎡ 開発道路				道路		南東 南西		間口	
						用途地域		市街化調整区域		建ぺい率 % 容積率 %		学区		川上 小学校		磯松 中学校	
										建ぺい率 % 容積率 %							
																	
図面現況優先																	
																	
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397																担当者	

所在地 東広島市八本松飯田 5 丁目 (地番) (住居表示) 1- (団地名)						地図 P 40 G-3/4		地区種類 東広～土		No. 62697	
No. 2						交通 川上小学校バス停歩8分				水道 公営	
価 格		275.11 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現況 更地	
1,380 万円		83.22 坪		16.59 万円		坪		万円		地目	
建築条件無し						備考 砂防指定地を除く土地面積：213.51㎡ 開発道路					
特記事項						用途地域		市街化調整区域		建ぺい率 % 容積率 %	
										建ぺい率 % 容積率 %	

所在地		東広島市八本松飯田5丁目				地図		P 40 G-3/4		地区種類		東広～土		No. 62699								
No. 4						交通		川上小学校バス停歩8分				水道		公営								
価 格		165.18 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現 状		更 地		駐 車		ガ ス						
1,420 万円		49.96 坪		28.43 万円		坪		万円		地 目				引渡		相談		トイレ		合併浄化槽		
特記事項	建築条件無し				備考		開発道路				道路		南西		間口							
					用途地域		市街化調整区域				建ぺい率		%		容積率		%					
											建ぺい率		%		容積率		%					
																						
図面現況優先																						
																						
八本松飯田8丁目																						
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																						
この物件に関するお問い合わせは																						
<div>R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397</div>																				担 当 者		

所在地		東広島市八本松飯田5丁目				地図		P 40 G-3/4		地区種類		東広～土		No. 62700			
		(地番)		(住居表示) 1-		(団地名)											
No. 5						交通		川上小学校バス停歩8分				水道		公営			
価 格		174.86 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス	
1,340 万円		52.89 坪		25.34 万円		坪		万円		地目				引渡 相談		トイレ 合併浄化槽	
特記事項	建築条件無し		備考		開発道路		道路		北西		学区		川上 小学校		磯松 中学校		
		用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		%		容積率		%					
						建ぺい率		%		容積率		%					
																	
図面現況優先																	
																	
八本松飯田8丁目																	
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担当者			

所在地		東広島市八本松飯田5丁目				地図		P 40 G-3/4		地区種類		東広～土		No. 62701	
		(地番)		(住居表示) 1-		(団地名)									
No. 6								交通		川上小学校バス停歩8分		水道		公営	
価 格		195.42 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車	
		59.11 坪		22.34 万円		坪		万円		地目		引渡 相談		ガス	
1,320 万円												トイレ		合併浄化槽	
特記事項		建築条件無し		備考		開発道路		道路		北西		間口			
								学区		川上 小学校		磯松 中学校			
		用途地域		市街化調整区域		建ぺい率 % 容積率 %		建ぺい率 % 容積率 %							
															
図面現況優先															
															
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。															
この物件に関するお問い合わせは															
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担当者	

所在地		東広島市八本松飯田5丁目				地図		P 40 G-3/4		地区種類		東広～土		No. 62702			
		(地番)		(住居表示) 1-		(団地名)											
No. 7								交通		川上小学校バス停歩8分				水道		公営	
価 格		178.02 m ²		坪単価		m ²		坪単価		現状		更地		駐車		ガス	
1,400 万円		53.85 坪		26.00 万円		坪		万円		地目				引渡 相談		トイレ 合併浄化槽	
特記事項	建築条件無し				備考		開発道路		道路		北 西		間口				
					用途地域		市街化調整区域		建ぺい率		%		容積率		%		
									建ぺい率		%		容積率		%		
																	
図面現況優先																	
																	
																	
copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。																	
この物件に関するお問い合わせは																	
R.E. solid 株式会社 アール・イー・ソリッド 〒737-0114 呉市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397														担当者			

A photograph of a two-story house with a light-colored exterior and a dark tiled roof. A prominent red brick chimney is visible on the right side of the house. The house is situated on a street with other buildings in the background.