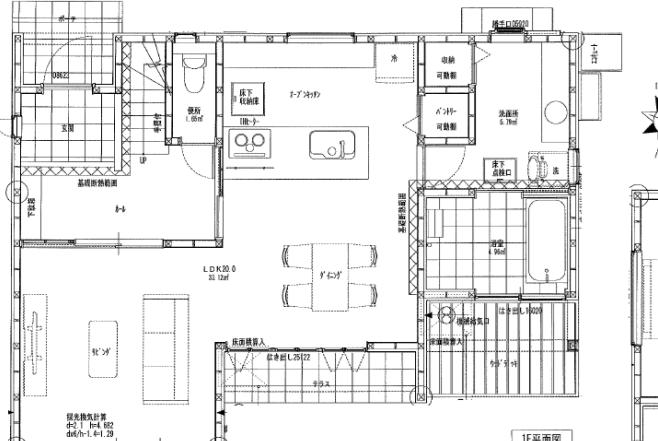
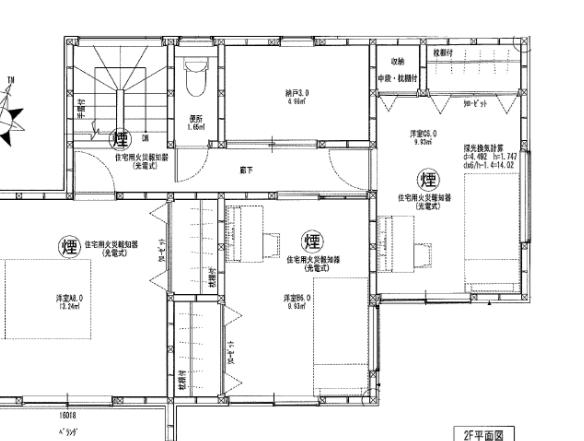
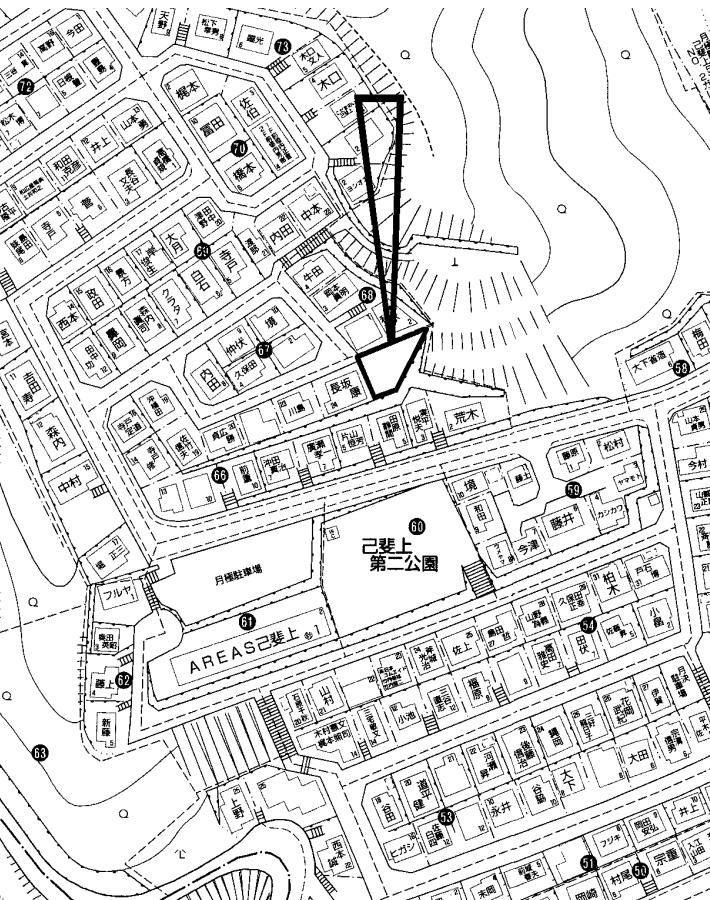


所在地	西区己斐上5丁目 (地番) 2016-18 (住居表示) 66- (団地名) 広電己斐					地図	P 72 J-2	地区種類	西～新	No. 36665	
No.	土地	建物	間取り	交通	広電己斐団地バス停歩6分					水道	
価格	238.81 m <sup>2</sup>	112.25 m <sup>2</sup>	1F 20LDK 2F 8洋 6洋 6洋 3納戸 トイレ	完成予定	令和8年5月		駐車	3台可		ガス	
3,890 万円	72.24坪	33.95坪	確認番号	第R07認広建セ00950号		道路	公道 北西約6.2m		トイレ	公共下水	
特記事項	3LDK 駐車3台可		備考	土砂災害警戒区域、一部土砂災害特別警戒区域					学区	己斐上 小学校 己斐上 中学校	
	用途地域	第1種低層住居		建ぺい率 50%	容積率 100%	建ぺい率 %	容積率 %				
 1F平面図			 2F平面図								
図面現況優先											
copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD. (Z25EP第705号) 無断での複製を禁じます。											
この物件に関するお問い合わせは											
<b>R.E. solid</b> <b>株式会社 アール・イー・ソリッド</b> 〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101 TEL (0823) 76-3458 FAX (0823) 73-1397										担当者	

所在地	西区南観音1丁目 (地番) (住居表示) 4-43-3 (団地名)					地図	P 115 B-5	地区種類	西～新	No. 36657		
No. A	土地	建物	間取り	交通	舟入幸町電停歩12分					水道		
価格	92.35 m <sup>2</sup>	96.15 m <sup>2</sup>	1F 18.4LDK 2F 10洋 7.8洋 4.9洋 WIC トイレ	完成予定	令和7年8月		駐車	並列2台可		ガス		
4,780 万円	27.93坪	29.08坪		確認番号						道路 北東5.6m トイレ		
特記事項	リノリノタウン南観音 並列駐車2台 省エネ基準適合認定書有 2沿線以上利用可 LDK18帖以上 システムキッチン 全居室収納 駅まで平坦 対面式キッチン EV車充電設備 バリアフリー 浴室1坪以上 南面バルコニー ウォークインクローゼット					備考	景観法による規制有					
		用途地域	第2種住居	建ぺい率 60%	容積率 200%		建ぺい率 %	容積率 %				



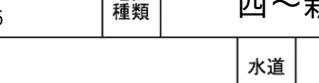
図面現況優先

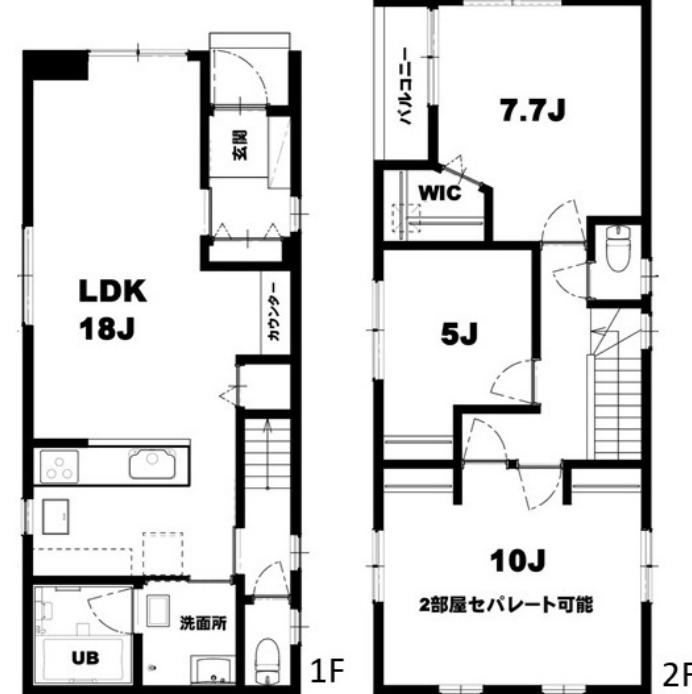


この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 呉市広文化町4番44-101  
TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397

担当者

所在地	西区南観音1丁目 (地番) (住居表示) 4-43-2 (団地名)					地図	P 115 B-5	地区種類	西～新	No. 36658		
No. B	土地	建物	間取り		交通	舟入幸町電停歩12分				水道		
価格	88.20 m <sup>2</sup>	95.82 m <sup>2</sup>	1F 18LDK 2F 10洋 7.7洋 5洋 WIC トイレ		完成予定	令和7年8月		駐車	並列2台可	ガス		
4,780 万円	26.68坪	28.98坪			確認番号			道路	北東5.6m	トイレ		
特記事項	リノリノタウン南観音 並列駐車2台 省エネ基準適合認定書有 2沿線以上利用可 LDK18帖以上 システムキッチン 全居室収納 駅まで平坦 対面式キッチン EV車充電設備 バリアフリー 浴室1坪以上 南面バルコニー ウォークインクローゼット			備考	景観法による規制有			学区	観音 小学校			
用途地域	第2種住居		建ぺい率	60 %	容積率	200 %						
			建ぺい率	%	容積率	%						
						県立広島観音高等学校 南観音町						



図面現況優



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) 翻訳無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101  
TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397

担当者



四面現況



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD. (Z25EP第705号) ※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid  
株式会社 アール・イー・ソリッド  
〒737-0114 岐阜市広文化町4番44-101  
TEL(0823)76-3458 FAX(0823)73-1397

担当者