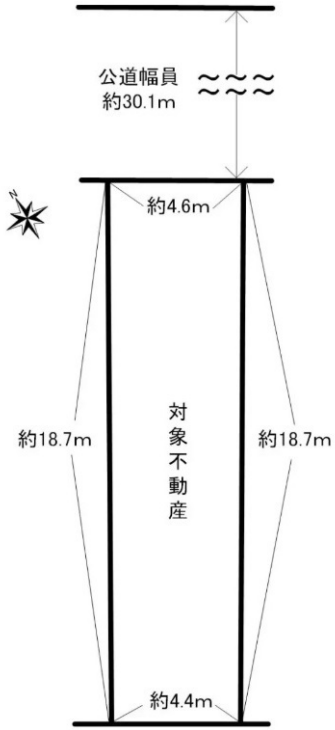
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年12月16日

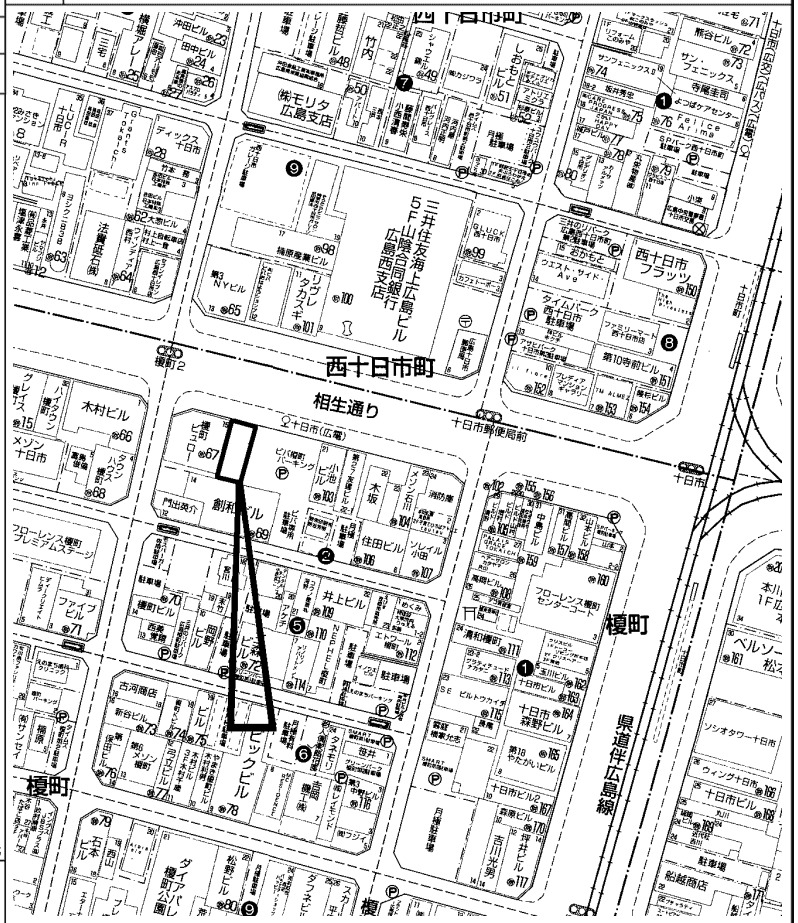
所在地	中区榎町 （地番）　（住居表示）2-　（団地名）	地図	P 14 E-1	地区種類	中～土	No.	62708

No.	公簿面積				交通	十日市町電停歩3分　十日市バス停歩1分	水道	公営
価格	85.71 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
4,680 万円	25.92 坪	180.56 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	通常	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件無し　お好きなハウスメーカーで建築可能 現況更地　土地面積約25.92坪（85.71㎡　公簿） 接道北東側　間口約4.6m　前面道路幅員約30.1m	備考				道路	公道　北東約30.1m	間口	約4.6m
		用途地域	商業	建ぺい率	80 %	容積率	500 %	学区	本川 小学校　国泰寺 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

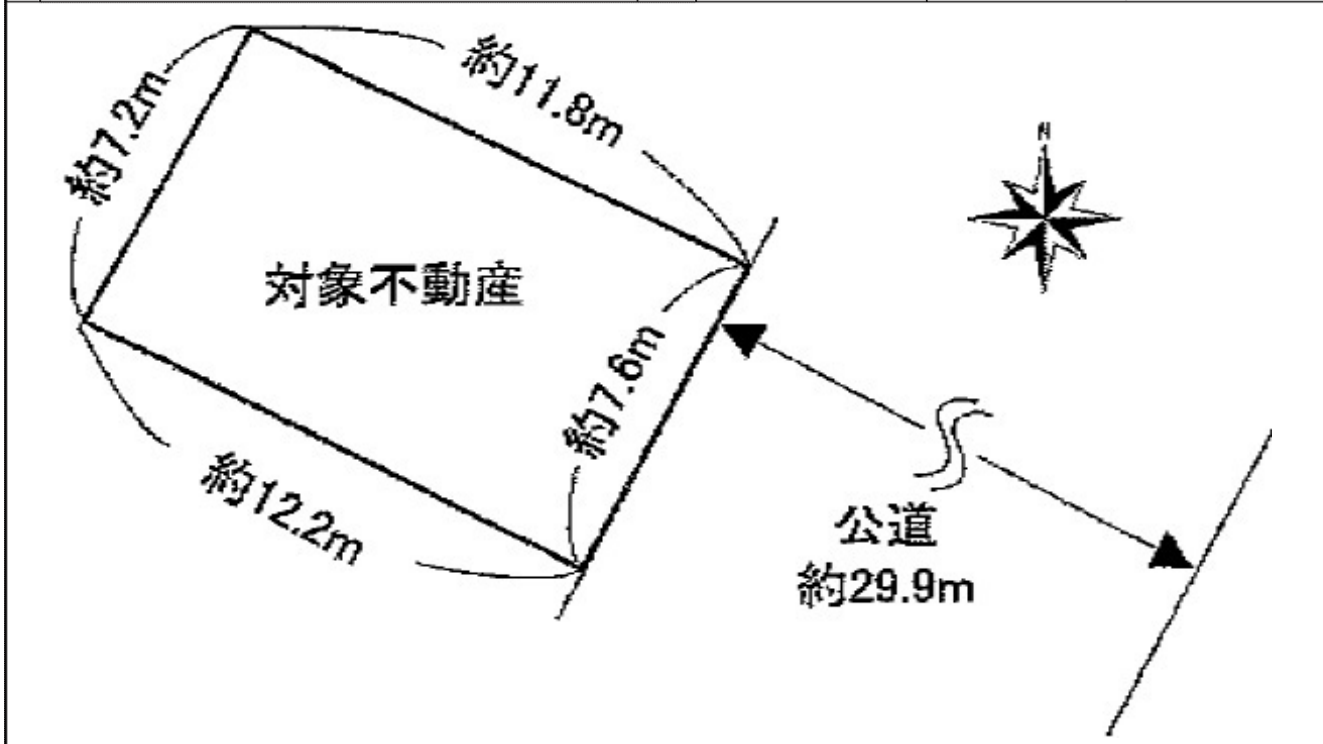
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年12月18日

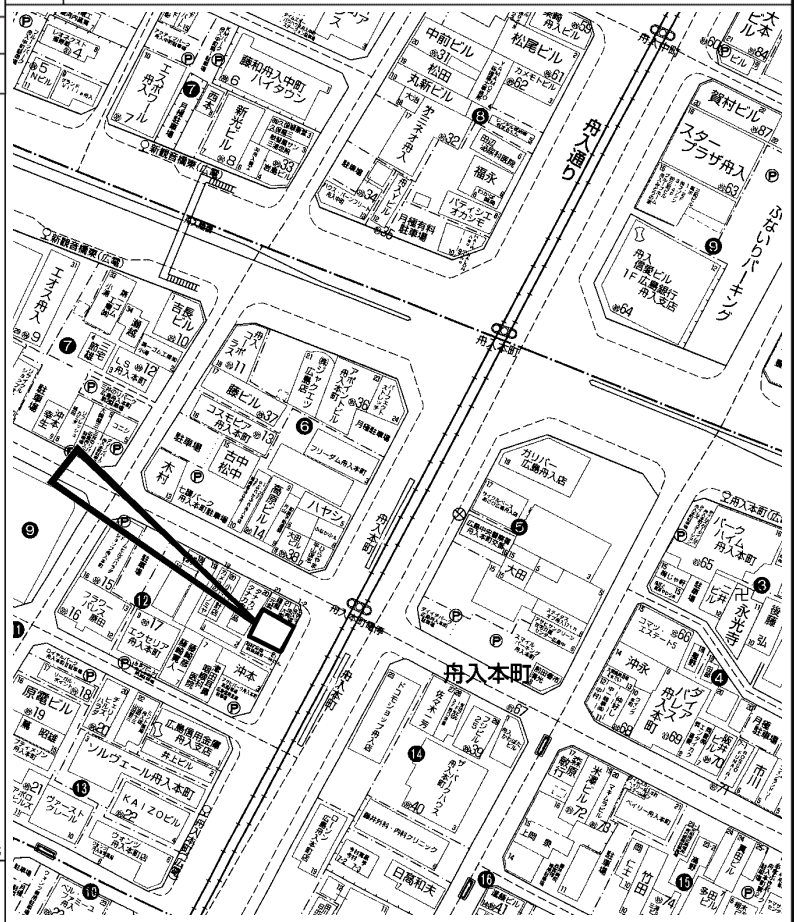
所在地	中区舟入本町 （地番）　（住居表示）12-　（団地名）	地図	P 23 B-5	地区種類	中～土	No.	62725

No.	公簿面積				交通	舟入本町電停歩1分		水道	公営
価格	99.50 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
4,280 万円	30.09 坪	142.24 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水

特記事項	建築条件無し 広島電鉄舟入本町電停まで徒歩1分（約20ｍ） 南東向きのため日当たり良好 利便性良好　電車通りに面しています	備考	防火地域			道路	公道　南東約29.9ｍ	間口	約7.6ｍ
		用途地域	商業	建ぺい率	80 %	容積率	500 %	学区	神崎 小学校　江波 中学校
				建ぺい率	%	容積率	%		



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

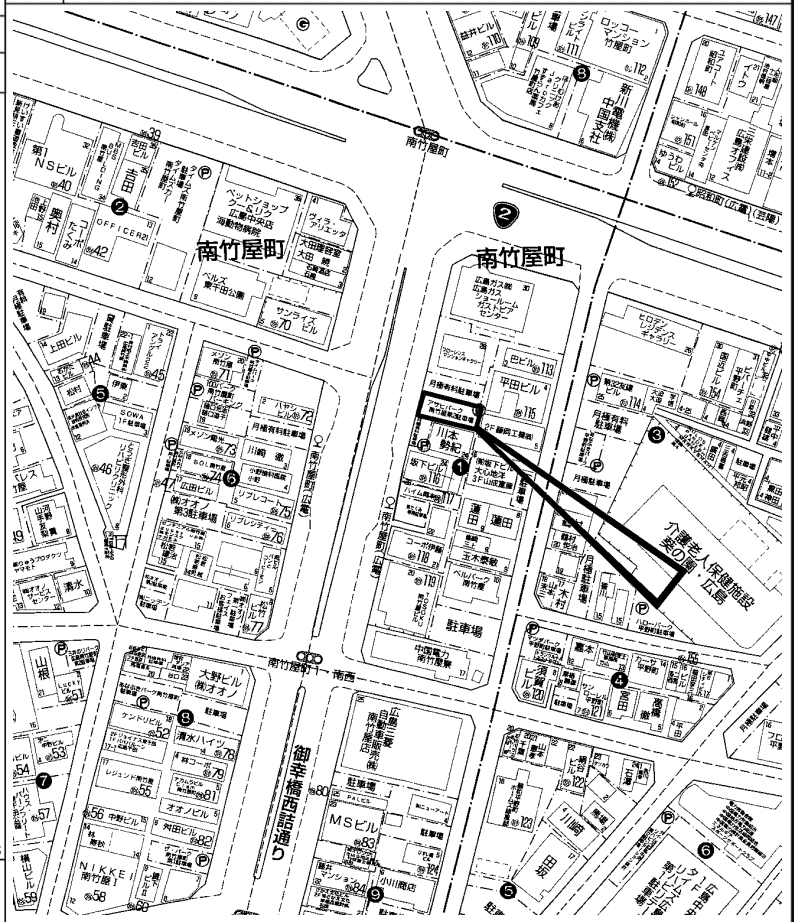
2025年12月18日

所在地	中区南竹屋町 （地番）　（住居表示）1-　（団地名）	地図	P 30 F-4	地区種類	中～土	No.	62726

No.	公簿面積				交通	南区役所前電停歩8分　南竹屋町バス停歩1分	水道	公営
価格	156.36 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	更地	駐車		ガス	都市ガス
8,530 万円	47.29 坪	180.38 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水
					道路	公道　西約30ｍ	間口	約7.8ｍ
					学区	千田 小学校		国泰寺 中学校

特記事項	備考	用途地域	建ぺい率	容積率
建築条件無し 千田小学校徒歩5分（約335ｍ） 国泰寺中学校徒歩10分（約795ｍ） セブンイレブン広島昭和町店徒歩5分（約360ｍ） アルク東千田店徒歩8分（約590ｍ）	準防火地域　駐車場整備地区　道路斜線制限 隣地斜線制限 現況渡し	近隣商業	80 %	300 %
			%	%

図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

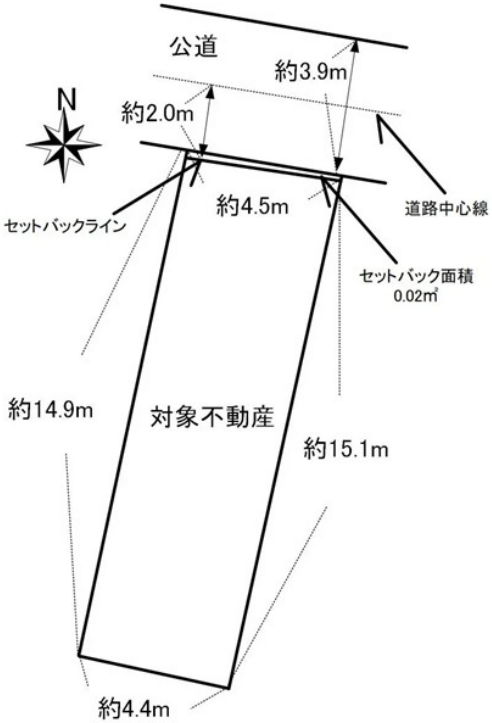
この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

2025年12月20日

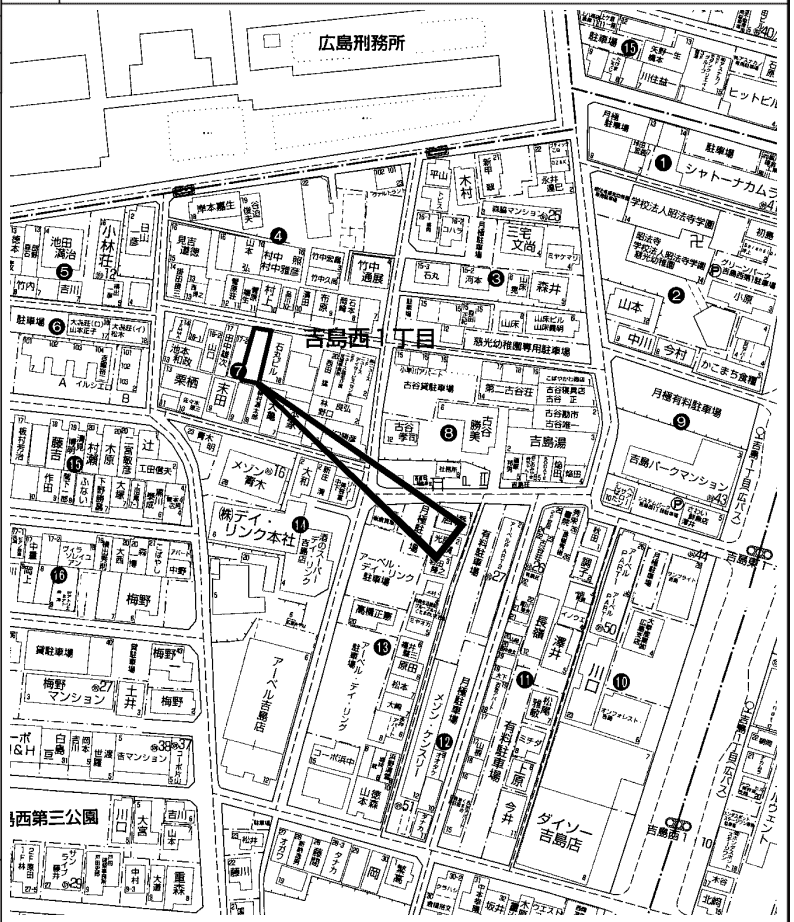
所在地	中区吉島西１丁目 （地番）　（住居表示）　（団地名）	地図	P 34 H-5	地区種類	中～土	No.	62739

No,	公簿面積				交通	吉島1丁目バス停歩3分		水道	公営
価格	87.76 ㎡	坪単価	㎡	坪単価	現状	古家有	駐車		ガス	都市ガス
2,390 万円	26.54 坪	90.06 万円	坪	万円	地目	宅地	引渡	相談	トイレ	公共下水
							道路	公道　北東3.9m	間口	4.5m
							学区	中島 小学校		吉島 中学校

特記事項	建築条件無し　お好きなハウスメーカーで建築可能 中区吉島西1丁目の土地　解体更地渡し　周辺環境充実 ダイソー吉島店まで徒歩4分(約290m) フレスタ吉島店まで徒歩9分(約690m)	備考	表記土地面積にセットバック0.02㎡含む 容積率：前面道路幅員による制限有		
		用途地域	第２種住居	建ぺい率 60 %	容積率 160 %
				建ぺい率 %	容積率 %



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL(0823)76-3458　FAX(0823)73-1397

担当者