この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

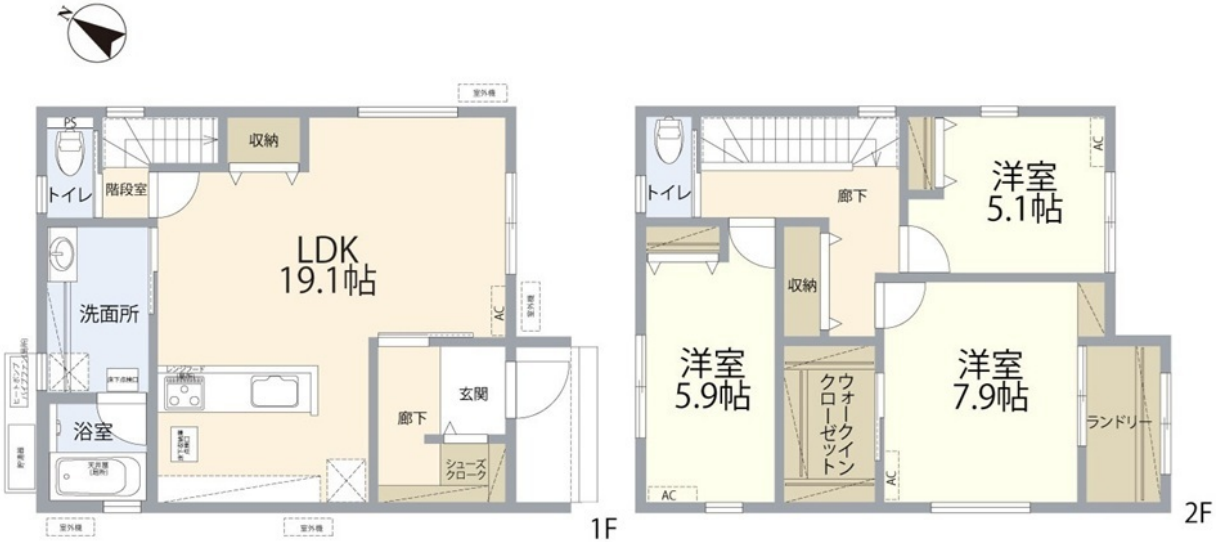
2025年12月21日

所在地	東区牛田新町３丁目 （地番）　（住居表示）49-　（団地名）	地図	P 16 C-5	地区種類	東～新	No.	36671

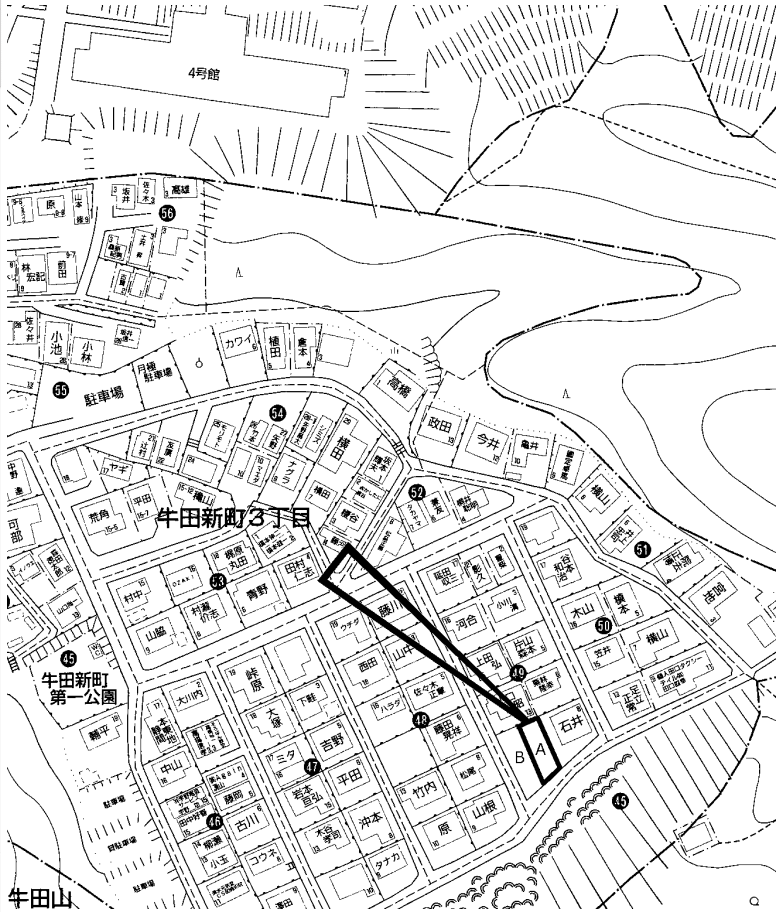
No. A	土地	建物	間取り	交通	ＡＬ不動院前駅歩12分		水道	公営
価格	142.31 ㎡	103.34 ㎡	1F　19.1ＬＤＫ　ＳＩＣ 2F　7.9洋　5.9洋　5.1洋 ＷＩＣ　ランドリールーム トイレ	完成予定	令和 7年 9月完成済	駐車	２台可（車種による）	ガス	
3,280 万円	43.04 坪	31.26 坪		確認番号	第R06認広健ヒ02812号	道路	公道　南西　約4ｍ	トイレ	公共下水

特記事項		備考				
	オール電化住宅（エコキュート採用） ＬＤＫ約19.1帖・主寝室約7.9帖　対面システムキッチン 駐車場2台可能（車種による） 玄関のシューズクローゼットが便利 主寝室にウォークインクローゼット、ランドリールーム アストラムライン「不動院前」駅徒歩12分（約950ｍ）	一部土砂災害特別警戒区域				
		用途地域	第２種中高層住	建ぺい率	60 %	容積率 160 %
				建ぺい率	%	容積率 %

学区	牛田新町 小学校	牛田 中学校



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

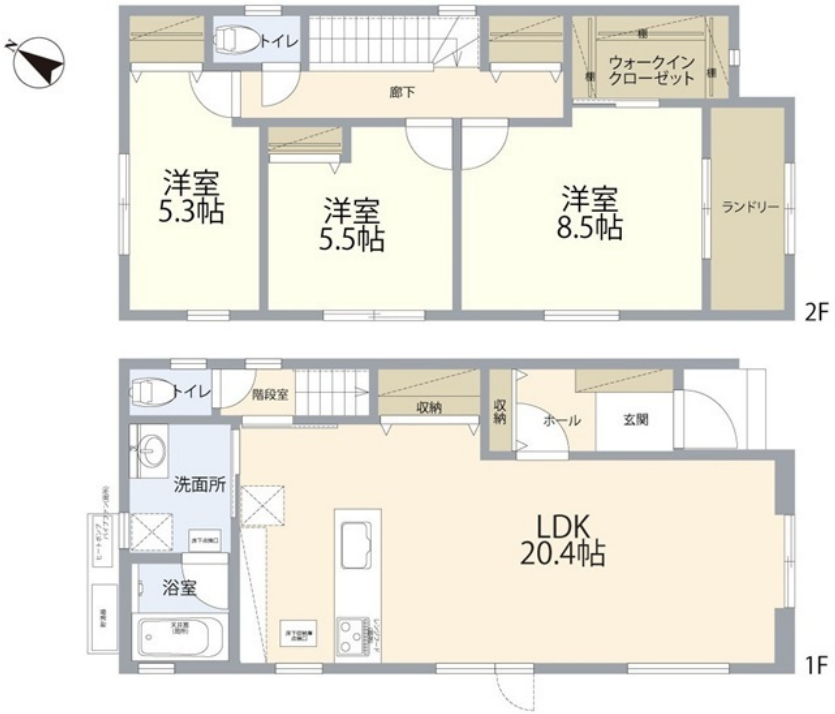
2025年12月21日

所在地	東区牛田新町３丁目 （地番）　（住居表示）49-　（団地名）	地図	P 16 C-5	地区種類	東～新	No.	36672

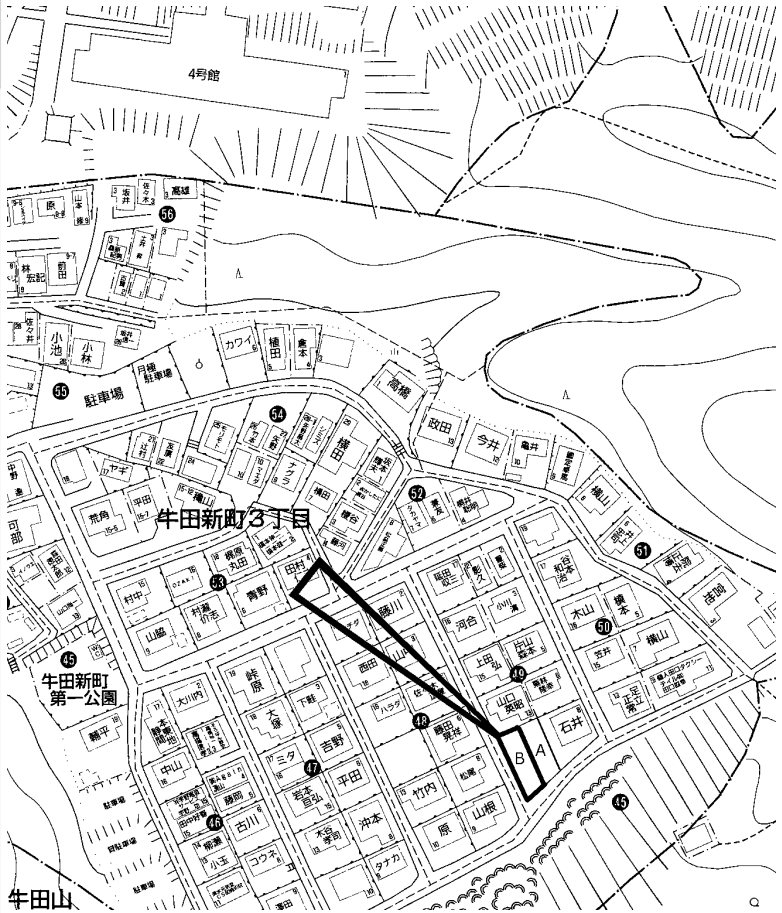
No. B	土地	建物	間取り	交通	ＡＬ不動院前駅歩12分	水道	公営
価格	149.77 ㎡	104.88 ㎡	1F　20.4ＬＤＫ 2F　8.5洋　5.5洋　5.3洋 ＷＩＣ　ランドリールーム トイレ	完成予定	令和 7年 9月完成済	駐車	２台可（車種による）	ガス	
3,490 万円	45.30 坪	31.72 坪		確認番号	第R06認広健ヒ02813号	道路	公道　南西　約4m　南東　約4.6m	トイレ	公共下水

特記事項		備考	一部土砂災害特別警戒区域				
	オール電化住宅（エコキュート採用） ＬＤＫ約20.4帖・主寝室約8.5帖　対面システムキッチン 駐車場2台可能（車種による） 主寝室にウォークインクローゼット、ランドリールーム 角地につき、開放感があります アストラムライン「不動院前」駅徒歩12分（約950ｍ）	用途地域	第２種中高層住	建ぺい率	60 %	容積率	160 %
				建ぺい率	%	容積率	%

学区	牛田新町 小学校	牛田 中学校



図面現況優先



copyright(C)2025 ZENRIN CO.,LTD.（Ｚ２５ＥＰ第７０５号）　※無断での複製を禁じます。

この物件に関するお問い合わせは

R.E. solid
株式会社 アール・イー・ソリッド
〒737-0114　呉市広文化町４番４４－１０１
TEL (0823) 76-3458　FAX (0823) 73-1397

担当者